

Investicijų plano rengėjas  
UAB AF-Consult, įmonės kodas 135744077, adresas Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, el. pašto adresas info.lt@afconsult.com, telefono Nr. 8-652-44529

**DAUGIABUČIO NAMO Biržiškų g. 3 (Kaunas) ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)  
PROJEKTAS**

**DALIS: NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS  
(KOREGUOTAS)**

2015 m. birželio 26 d.  
Kaunas

Investicijų plano rengimo vadovas:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, išduotas 2012-11-29

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062

Užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija  
vedėjas

V. Abramavičius

(žyma „pritaru“, juridinio asmens pavaidinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, fizinio asmens veikimo pagrindas, vardas, pavardė, parašas, data)

Suderinta: Būsto energijos taupymo agentūra

KJS0099

Audronė Gudonytė

Projekto įvykdymo skyriaus specialistė  
atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

L. e. n. Direktorius  
Nerijus Šarauskas

**IVADAS:** Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano (toliau – Investicijų planas) užsakovas yra Kauno miesto savivaldybės administracija.

Tai yra investicijų plano, atlikto pagal 2013 m. gegužės 16 d. sutartį „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) energinio naudingumo sertifikatų bei investicijų planų parengimo paslauga“, kurios registracijos numeris Nr. 1.8.2-69/SR-1067, korekcija.

Rengiamas investicijų planas atitinka bendrąjį planą ar kitiems teritorijų planavimo dokumentams. Investicijų plano rengimo vadovas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. pastas: tomas.staskevicius@afconsult.com, rengėjas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, 09320 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. paštas: tomas.staskevicius@afconsult.com.

Atkreiptinas dėmesys, kad investicijų plane skaičiavimų rezultatai gali skirtis nuo realių dėl šių priežasčių:

- atnaujinimo priemonių įgyvendinimo kainos yra orientacinės, paremtos vidutinėmis investicijų plano atlikimo metu rinkoje vyraujančiomis kainomis;
- energijos išteklių kainos gali kisti, priklausomai nuo valstybės, savivaldybės politikos ar kitų faktorių;
- investicijų plane minimi darbų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei papildomi projekto atlikimo metu.

## 2. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

2.1. namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): Stambiaplokštis;

2.2. aukštų skaičius: 5;

2.3. statybos metai, tipinio namo projekto, pagal kurį pastatyta namas, serijos Nr. (jeigu yra): 1962;

2.4. namo energinio naudingumo klasė: E, KG-0132-1319, 2013 Birželio 25 d.;

2.5. užstatytas plotas ( $m^2$ ): 570,92;

2.6. namui priskirto žemės sklypo plotas ( $m^2$ ): nepriskirta ;

2.7. atkuriamoji namo vertė, tūkst. Eur (VĮ Registrų centro duomenimis): -.

## 3. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos	1 lentelė
1	2	3	4	5	
3.1.	<b>bendrieji rodikliai</b>				
3.1.1.	butų skaičius	vnt.	60	Pagal NTR išrašus	
3.1.2.	butų naudingasis plotas	$m^2$	2880,29	Pagal NTR išrašus	
3.1.3.	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	0	Pagal NTR išrašus	
3.1.4.	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis (naudingasis) plotas	$m^2$	0,00	Pagal NTR išrašus	
3.1.5.	namo naudingasis plotas (3.1.2+3.1.4)	$m^2$	2880,29	Pagal NTR išrašus	
3.2.	<b>sienos (stambiaplokštės)</b>				
3.2.1.	fasadinių sienų plotas (atėmus langų ir kt. angų plotą), išskaitant angokraščius	$m^2$	1712,98		
3.2.2.	fasadinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	$W/m^2K$	1,27	Pagal STR 2.01.09:2012	
3.2.3.	cokolio plotas	$m^2$	150,00		
3.2.4.	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	$W/m^2K$	1,6	Pagal STR 2.01.09:2012	
3.3.	<b>stogas (sutapdintas)</b>				
3.3.1.	stogo dangos plotas	$m^2$	710,00		
3.3.2.	stogo šilumos perdavimo koeficientas	$W/m^2K$	0,85	Pagal STR 2.01.09:2012	
3.4.	<b>langai ir lauko durys</b>				
3.4.1.	butų ir kitų patalpų langų skaičius, iš jų:	vnt.	278		

3.4.1.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	vnt.	207	
3.4.2.	butų ir kitų patalpų langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	344,16	
3.4.2.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	m <sup>2</sup>	256,26	
3.4.3.	skaičius butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	vnt.	48	
3.4.3.1.	skaičius durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	vnt.	31	
3.4.4.	plotas butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	m <sup>2</sup>	76,80	
3.4.4.1.	plotas durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	m <sup>2</sup>	49,60	
3.4.5.	skaičius bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	vnt.	53	
3.4.5.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	vnt.	0	
3.4.6.	plotas bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	m <sup>2</sup>	25,00	
3.4.6.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	m <sup>2</sup>	0,00	
3.4.7.	lauko durų (laiptinių ir kt.) skaičius	vnt.	3	
3.4.8.	lauko durų (laiptinių ir kt.) plotas	m <sup>2</sup>	9,00	
3.4.8.1	lauko durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo (laiptinių ir kt.) plotas	m <sup>2</sup>	9,00	
3.5.	<b>rūsys</b>			
3.5.1.	rūsio perdangos plotas	m <sup>2</sup>	640,00	
3.5.2.	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0,71	Pagal STR 2.01.09:2012

\*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamomo turto registre, kaip atskiras nekilnojamasis daiktas.

#### 4. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės-techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmietinių ir neelinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktyvūs, registracijos numeriai, vykdymo datai)
4.1.	sienos (fasadinės)	3	Sienos - stambiaplokštės, nešiltintos.	Vizualinės apžiūros aktais: Vilnius Bobinas, UAB AF-Consult, 2013 birželis..
4.2.	pamatai ir nuogrindos	3	Pamatų - juostiniai, nešiltinti, nuogrinda išsikraipiusi.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.3.	stogas	2	Stogas - plokščias, nešiltintas, be parapeto, nedideliu nuolydžiu.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.4.	langai ir balkonų durys butuose ir kitose patalpose	2	Dalis langų ir balkonų durų yra mediniaių rémais, dalis pakeista į plastikinius.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.5.	balkonų ar lodžijų laikančiosios konstrukcijos	3	Balkonų aikštelių plokštės aptrupėjė.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.6.	rūsio perdanga	3	Rūsio perdangos būklė patenkinama, nešiltinta.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.7.	langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	2	Laiptinių ir rūsio langai seni, mediniaių rémais. Laiptinės lauko durys - naujos.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.8.	šildymo inžinerinės sistemos	2	Šildymo sistema - vienvamzdė. Magistralinių vamzdynų izoliacija rūsyje susidėvėjusi. Balansavimo bei individualaus šilumos reguliavimo armatūros nėra.	Taip pat, kaip punkte 4.1.

4.9.	karšto vandens inžinerinės sistemos	3	Buitinis karštas vanduo ruošiamas šilumos mage. Magistralinių vamzdynų izoliacija susidėvėjusi. Sistema nesubalsuota.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.10.	vandentiekio inžinerinės sistemos	3	Dalis šalto vandentiekio sistemos elementų susidėvėjė.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.11.	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	3	Dalis buitinių nuotekų sistemos elementų susidėvėjė. Lietaus nuotekų sistema - išorinė, dalis elementų susidėvėjė.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.12.	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Oras iš patalpų šalinamas natūraliai, iš WC, vonios ir virtuvės patalpų.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.13.	elektros bendrosios inžinerinės sistemos	3	Dalis elektros sistemos elementų susidėvėjė.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.14.	liftai (jei yra)	nėra	-	
4.15.	kita	nėra	-	

\* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

## 5. Namo esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

### Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį (2010-2013 metai)

Rodikliai nustatomi vadovaujantis Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 18 punktu.

3 lentelė

Eilės Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
5.1.1.	Skaiciuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	kWh/m <sup>2</sup> /metus	205,130	Pagal energinio naudingumo sertifikatą
5.1.2.	Namo energinio naudingumo klasė	Klasė	E	Tas pats
5.1.3.	Faktinės šiluminės energijos sąnaudos namo patalpų šildymui pagal ankstesnių 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/metus kWh/m <sup>2</sup> /metus	241290 83,77	
5.1.4.	5.1.3 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	3452,85	
5.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam dienolaipsniui	kWh/dienolaipsniui	69,88	

5.2. Pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namo esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis: vertinant pastato energetinio naudingumo sertifikavimo rezultatus galima teigti, kad didžiausi šilumos nuostoliai juos vardinant mažėjimo tvarka susidaro per pastato sienas, langus, ilginius šilumos tilteliaus ir pastato stogą. Detaliau prašome žiūrėti pastato energetinio naudingumo sertifikatą.

## 6. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Investicijų plane pateikiami du atnaujinimo priemonių paketai.



4.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai		
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės igyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koefficientas, U (W/m <sup>2</sup> K) *
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės			
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimasis	<p>Keičiami visi šildymo sistemos elementai. Įrengiama nauja dvivamzdė, apatinio paskirstymo šildymo sistema su stovais. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami akmens vatos izoliacija su aluminio folijos danga. Prie radiatorių numatomi išankstinio nustatymo dvielės eigų vožtuvas su termostatais. Stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai vožtuvai su pastovaus slėgio perkryčio palaikymu bei rutulinės sklenės stovų uždarymui ir išleidimui. Įrengiama daliklinė šilumos apskaitos sistema su duomenų kaupimo bei distancinio nuskaitymo funkcijomis. Šilumos punktas keičiamas nauju, moduliniu, automatizuotu, šildymui ir karšto vandens ruošimui.</p> <p>Karšto vandens sistemoje keičiamos stovai ir magistraliniai vamzdynai bei įrengiama cirkuliacinė linija. Stovų apačiose, įrengiami terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklenės stovų uždarymui bei išleidimui. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami. Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.</p>	<p>Investicijų suma - 155465 Eur, tame skaičiuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 3000 Eur,</li> <li>- šildymo stovų vamzdynai, 16000 Eur,</li> <li>- šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 5800 Eur,</li> <li>- šildymo rutulinės sklenės, 4900 Eur,</li> <li>- šildymo sistemos dvieigiai vožtuvai su termostatiniais regulatoriais, 23908 Eur,</li> <li>- šildymo radiatoriai, 28078 Eur,</li> <li>- šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniu, 10137 Eur,</li> <li>- šildymo sistemos daliklinė apskaita, 40032 Eur,</li> <li>- karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklenės, 2610 Eur,</li> <li>- karšto vandens vamzdynai, 21000 Eur,</li> </ul>	<p>šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 150 m., 20 Eur/m.,</p> <p>šildymo stovų vamzdynai, 800 m., 20 Eur/m.,</p> <p>šildymo automatiniai balansiniai vožtuvai su slėgio perkryčio palaikymu, 25 kompl., 232 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo rutulinės sklenės, 100 vnt., 49 Eur/vnt.,</p> <p>šildymo sistemos dvieigiai vožtuvai su termostatiniais regulatoriais, 278 kompl., 86 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo radiatoriai, 278 vnt., 101 Eur/vnt.,</p> <p>šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniu, 1 kompl., 10137 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo sistemos dalikline apskaita, 278 dalikl., 144 Eur/dalikl.,</p> <p>karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklenės, 9 kompl., 290 Eur/kompl.,</p> <p>karšto vandens vamzdynai, 600 m., 35 Eur/m.,</p>
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimasis ar įrengimas	Patalpų védinimo sistemos sutvarkymas, kanalu mechaninis/biocheminis išvalymas.	Investicijų suma - 6180 Eur, tame skaičiuje:	patalpų védinimo sistemos sutvarkymas, kanalu mechaninis/biocheminis išvalymas, 60 but., 103 Eur/but.,
6.1.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, išskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	<p>Atliekamas išorinių pastato sienų, angokraščių bei cokolio šiltinimas išorine tinkuojama sudėtinė termoizoliacinė sistema (ITSTS).</p> <p>Defektų šalinimas. Šilumos perdavimo koefficients ne didesnis kaip 0,20 (W/(m<sup>2</sup> · K)). Atnaujinama nuogrinda. Cokolis šiltinamas iki ~1 m. po žeme. ITSTS įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliaciinės sistemos“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, kitus teisės aktus.</p>	<p>Investicijų suma - 164478,912 Eur, tame skaičiuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sienos ir angokraščiai, 149028,912 Eur,</li> <li>- cokolis, 15450 Eur,</li> </ul>	<p>&lt;=0,20 (sienoms) &lt;=0,36 (cokoliui)</p>
6.1.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujojo šlaitinio	Esama stogo dangų keičiama nauja su apšiltinimu. Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistemos, aptvėrimu,	Investicijų suma - 73840 Eur, tame skaičiuje:	<p>&lt;=0,16</p> <p>stogo dangų, 710 kv.m., 104 Eur/kv.m.,</p>

	stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengima) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	žaibosaugos sistemos atnaujinimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės igyvendinimo baigtiniiais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotas bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,16 (W/(m <sup>2</sup> · K)). Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.		
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimasis į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, PVC profilio. Langų šilumos perdavimo koeficiente U (W/(m <sup>2</sup> · K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės jėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 17521,92 Eur, tame skaičiuoje: - butų langai, 13296,92 Eur, - laiptinės langai, 2180,1 Eur, - rūsio langai, 2044,9 Eur,	=1,40  butų langai, 78,68 kv.m., 169 Eur/kv.m., laiptinės langai, 12,9 kv.m., 169 Eur/kv.m., rūsio langai, 12,1 kv.m., 169 Eur/kv.m.,
6.1.6	Balkonų ar lodižių įstiklinimas, išskaitant esamos balkonų ar lodižių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas visų balkonų įstiklinimas PVC profiliu per visą balkono aukštį. Balkonų aikštelių sustiprinimas, apdailos darbai, susiję su priemonės igyvendinimo baigtiniiais darbais. Defektų šalinimas. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 139574,4 Eur, tame skaičiuoje: - balkonų įstiklinimas, 139574,4 Eur,	=1,40  balkonų įstiklinimas, 643,2 kv.m., 217 Eur/kv.m.,
6.2	Kitos priemonės			

#### 4.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės igyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m <sup>2</sup> K) *	Darbų kiekis (m <sup>2</sup> , m, vnt.)
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimasis	Keičiami visi šildymo sistemos elementai. Įrengiamas nauja dvivamzdė, apatinio paskirstymo šildymo sistema su stovais. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami akmens vatos izoliacija su aliuminio folijos danga. Prie radiatorių numatomi išankstinio nustatymo dvių eigu vožtuvalai su termostatais. Stovų apačioje įrengiamos automatiniai balansiniai vožtuvalai su pastovaus slėgio perkryčio palaikymu bei rutulinės sklendės stovų uždarymui ir išeidimui. Įrengiamas daliklinė šilumos apskaitos sistema su duomenų kaupimo bei distancinio nuskaitymo funkcijomis. Šilumos punktas keičiamas nauju, moduliniu, automatizuotu, šildymui ir karšto vandens ruošimui. Karšto vandens sistemoje keičiamos stovai ir magistraliniai vamzdynai bei įrengiamas cirkuliacinė linija. Stovų apačioje, įrengiamas terminio balansavimo vožtuvas su dezinfekcijos	Investicijų suma - 155465 Eur, tame skaičiuoje: - šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 150 m., 20 Eur/m., šildymo stovų vamzdynai, 800 m., 20 Eur/m., šildymo automatiniai balansiniai vožtuvalai su slėgio perkryčio palaikymu, 5800 Eur, - šildymo rutulinės sklendės, 4900 Eur, - šildymo sistemos dvieliai vožtuvalai su termostatiniais reguliatoriais, 23908 Eur, - šildymo radiatoriai, 28078 Eur, - šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karštam vandeniu, 10137 Eur, - šildymo sistemos daliklinė apskaita, 40032 Eur, - karšto vandens terminio	-	šildymo magistraliniai vamzdynai su akmens vatos izoliacija, 150 m., 20 Eur/m., šildymo stovų vamzdynai, 800 m., 20 Eur/m., šildymo automatiniai balansiniai vožtuvalai su slėgio perkryčio palaikymu, 25 kompl., 232 Eur/kompl., šildymo rutulinės sklendės, 100 vnt., 49 Eur/vnt., šildymo sistemos dvieliai vožtuvalai su termostatiniais reguliatoriais, 278 kompl., 86 Eur/kompl., šildymo radiatoriai, 278 vnt., 101 Eur/vnt., šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir

		funkcija bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei išleidimui. Vamzdynai nešildomose patalpose izoliuojami. Medžiagos, darbai ir įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.	balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 2610 Eur, - karšto vandens vamzdynai, 21000 Eur,		karštam vandeniu, 1 kompl., 10137 Eur/kompl., šildymo sistemos daliliklinė apskaita, 278 dalikl., 144 Eur/dalikl., karšto vandens terminio balansavimo vožtuvai su dezinfekcijos funkcija bei rutulinės sklendės, 9 kompl., 290 Eur/kompl., karšto vandens vamzdynai, 600 m., 35 Eur/m.,
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (kanalu pravalymas+turbinos)	Patalpų védinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Ant védinimo kanalų išvadų įrengiamos elektrinės vėjo turbinos. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 82620 Eur, tame skaičiuje: - patalpų védinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 6180 Eur, - elektrinės vėjo turbinos, 76440 Eur,	-	patalpų védinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 60 but., 103 Eur/but., elektrinės vėjo turbinos, 9 vnt., 600 Eur/vnt.,
6.1.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, išskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)	Aliekamas išorinių sienų, cokolio, angokraščių šiltinamas iš išorinės pusės išorine vėdinama termoizoliacine sistema. Apšiltinimas iki ~1 m. gylio žemiau nuogrindos. Defektų šalinimas. Sienos šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,20 W/(m <sup>2</sup> · K). Įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinių sistemų“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolio) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 210729,26 Eur, tame skaičiuje: - sienos ir angokraščiai, 195279,26 Eur, - cokolis, 15450 Eur,	<=0,20 (sienoms)	sienos ir angokraščiai, 1712,976 kv.m., 114 Eur/kv.m., cokolis, 150 kv.m., 103 Eur/kv.m.,
6.1.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogeje įrengimą) ir (ar) per dangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Esama stogo danga keičiama nauja su apšiltinimu. Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistemos, aptvėrimu, žalbosaugos sistemos atnaujinimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,16 (W/(m <sup>2</sup> · K)). Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.	Investicijų suma - 73840 Eur, tame skaičiuje: - stogo danga, 73840 Eur,	<=0,16	stogo danga, 710 kv.m., 104 Eur/kv.m.,
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, PVC profilio. Langų šilumos perdavimo koeficiente U (W/(m <sup>2</sup> · K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės jėjimo durys“, kitaip teisės aktais.	Investicijų suma - 17521,92 Eur, tame skaičiuje: - butų langai, 13296,92 Eur, - laiptinės langai, 2180,1 Eur, - rūšio langai, 2044,9 Eur,	<=1,40	butų langai, 78,68 kv.m., 169 Eur/kv.m., laiptinės langai, 12,9 kv.m., 169 Eur/kv.m., rūšio langai, 12,1 kv.m., 169 Eur/kv.m.,
6.1.6	Balkonų ar lodžijų	Atliekamas visų balkonų įstiklinimas	Investicijų suma - 139574,4	<=1,40	balkonų įstiklinimas,

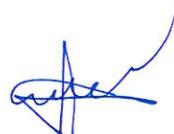
	jstiklinimas, išskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos jstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	PVC profiliu per visą balkono aukštį. Balkonų aikštelių sustiprinimas, apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Defektų šalinimas. Vadovautis „Gyvenamujų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, kitais teisės aktais.	Eur, tame skaičiuje: - balkonų jstiklinimas, 139574,4 Eur,	643,2 kv.m., 217 Eur/kv.m.,
6.2	Kitos priemonės			
6.2.1	Šalto vandens sistemos keitimasis/atnaujinimas	Pastato šalto vandens tiekimo sistemos magistralių rūsyje ir stovų keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 7000 Eur	- vamzdynai, 250 m., 28 Eur/m.,
6.2.2	Buitinių nuotekų sistemos keitimasis/atnaujinimas	Pastato buitinių nuotekų sistemos magistralių rūsyje ir stovų keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 9750 Eur	- vamzdynai, 250 m., 39 Eur/m.,
6.2.3	Elektros instalacijos atnaujinimas/keitimas	Pastato bendro naudojimo elektros instalacijos (skydų elementų bei kabelių) atnaujinimas. Pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 13920 Eur	- elektros instalacijos atnaujinimas, 60 but., 232 Eur/but.,

**Pastaba:** 4.1 ir 4.2 lentelėse pateikiami atnaujinimo darbų bei medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei pildomi projektavimo metu.

## 7. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

5 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis		
			Esama padėtis	Planuojama: paketas I	Planuojama: paketas II
1	2	3	4	5	6
PROJEKTO RODIKLIAI					
7.1.	Pastato energinio naudingumo klasė	Klasė	E	C	C
7.2.	Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/m <sup>2</sup> /metus	205,130	78,450	78,450
7.3.	Skaiciuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas,* palyginti su esama padėtimi (skaiciuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	procentais	–	61,76%	61,76%
7.4.	Skaiciuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas, palyginti su esama padėtimi (skaiciuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	kWh/m <sup>2</sup> /metus	–	126,68	126,68
7.5.	Skaiciuojamoji sutaupytos šiluminės energijos vertė pagal esamos padėties kainą	Eur/m <sup>2</sup> /metus	–	10,31	10,31



7.6.	Skaičiuojamoji suraupyta šiluminės energijos vertė pagal esamos padėties kainą visam namui	tūkst. Eur/metus	-	29,70	29,70
7.7.	Išmetamo ŠESD ( $\text{CO}_2$ ekv.) kiekiu sumažėjimas	tonų/metus	-	85,02	85,02

**Pastaba:** esamos būklės energinis naudingumas bei šilumos sąnaudos nustatomas, atlikus energinio naudingumo sertifikavimą, atliekamą prieš daugiabučio namo atnaujinimo modernizavimo priemonių įgyvendinimą. Pažymėtina, kad skaičiuojamosios (sertifikato) šilumos energijos sąnaudos yra gerokai didesnės už faktines šilumos energijos sąnaudas.

## 8. Preliminari namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių kaina

6 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Preliminari kaina			
		I paketas		II paketas	
		iš viso, tūkst. Eur	Eur/m <sup>2</sup> (naudingojo ploto)	iš viso, tūkst. Eur	Eur/m <sup>2</sup> (naudingojo ploto)
1	2	3	4	5	6
8.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:				
8.1.1	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	17,521920	6,08	17,52192	6,08
8.1.2	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, išskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos susitirpinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	139,574400	48,46	139,57440	48,46
8.1.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, išskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)	0,000000	0,00	210,72926	73,16
8.1.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, išskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamos fasadas)	164,478912	57,10	0,00000	0,00
8.1.5	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogeje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	73,840000	25,64	73,84000	25,64
8.1.6	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (kanalų pravalymas+turbinos)	0,000000	0,00	82,62000	28,68
8.1.7	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	6,180000	2,15	0,00000	0,00
8.1.8	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	155,465000	53,98	155,46500	53,98
	Iš viso:	557,06023	193,40	679,75058	236,00
8.2.	Kitos priemonės:				
8.2.1	Šalto vandens sistemos keitimas/atnaujinimas	0,00000	0,00	7,00000	2,43
8.2.2	Buitinių nuotekų sistemos keitimas/atnaujinimas	0,00000	0,00	9,75000	3,39
8.2.3	Elektros instaliacijos atnaujinimas/keitimas	0,00000	0,00	13,92000	4,83
	Iš viso:	0,00000	0,00	30,67000	10,65
	Galutinė suma:	557,06023	193,40	710,42058	246,65

Audronė Gudonytė  
Projektų įgyvendinimo skyriaus  
specialistė

Puslapis 9

## 9. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, tūkst. Eur		Santykinė kaina, Eur/m <sup>2</sup>	
		I paketas	II paketas	I paketas	II paketas
1	2	3	4	4	6
9.1.	Statybos darbai, iš viso:	557,06023	710,42058	193,40	246,65
9.1.1.	Iš jų: statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	557,06023	679,75058	193,40	236,00
9.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	38,99422	49,72944	13,54	17,27
9.3.	Statybos techninė priežiūra	11,14120	14,20841	3,87	4,93
9.4.	Projekto administravimas	12,54654	12,54654	4,36	4,36
	Galutinė suma:	619,74220	786,90498	215,17	273,20

### Pastaba:

Projekto parengimo kaina – 7% nuo statybos darbų kainos.

Statybos techninės priežiūros kaina – 2% nuo statybos darbų kainos.

Projekto administravimas – 0,10 Eur/m<sup>2</sup>/mėn. + PVM. Lėšos numatomos 36 mėnesiams.

## 10. Projekto įgyvendinimo planas

8 lentelė

Eil. Nr.	Igyvendinamų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių ir etapų (jei projektas įgyvendinamas etapais) pavadinimas	Darbų pradžia (metai, mėnuo)	Darbų pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
1	2	3	4	5
10.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimasis	2013.09	2016.09	
10.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimasis ar įrengimas (kanalų pravalymas+turbinos)	2013.09	2016.09	
10.3	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, išskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojančios fasadas)	2013.09	2016.09	
10.4	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrius patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	2013.09	2016.09	
10.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimasis į mažesnio šilumos pralaidumo langus	2013.09	2016.09	
10.6	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, išskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	2013.09	2016.09	
10.7	Šalto vandens sistemos keitimasis/atnaujinimas	2013.09	2016.09	
10.8	Buitinių nuotekų sistemos keitimasis/atnaujinimas	2013.09	2016.09	
10.9	Elektros instalacijos atnaujinimas/keitimas	2013.09	2016.09	

**Pastaba:**

Numatytas projekto įgyvendinimo terminas – 36 mėnesiai.

Pagal Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių 6 p., projekto įgyvendinimo terminas – 24 mėnesiai nuo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo įgyvendinti projektą priėmimo dienos iki statybos užbaigimo akto surašymo dienos. Šis terminas gali būti vieną kartą pratęstas vieniems metams Projekto administratoriaus ir finansuotojo sutarimu, pranešus apie tai Programą administruojančiai viešajai įstaigai Būsto energijos taupymo agentūrai.

## 11. Projekto finansavimo planas

9 lentelė

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Planuojamos lėšos		Pastabas	
		(I paketas)		(II paketas)			
		suma, tūkst. Eur	procentinė dalis	suma, tūkst. Eur	procentinė dalis		
1	2	3	4			5	
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto įgyvendinimo laikotarpiu						
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	1,91683	0,3%	1,91683	0,2%	Lėšos skiriamos projekto administravimui nuo 2015.10.01 iki 2016.09	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	562,63083	90,8%	717,52479	91,2%	Kreditą sudaro lėšos rangos darbams bei laikotarpiu nuo 2015.10 iki 2016.09 50 proc. lėšų statybos techninei priežiūrai	
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	55,19453	8,9%	67,46336	8,6%		
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,0%	0,00	0,0%		
		619,74220	100%	786,90498	100%		
11.2.	Iš jų valstybės parama pagal Valstybės paramos taisykles**:						
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	38,99422	100%	49,72944	100%	100% parama, jei projektas parengiamas iki 2015.10.01	
11.2.2.	statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	5,57060	50%	7,10421	50%	po 2015.10.01 - 50% parama	
11.2.3.	Projekto administravimo išlaidų kompensavimas	10,62971	85%	10,62971	85%	iki 2015.10.01 - 100% parama, nuo 2015.10.01 iki 2016.09 - 50% parama	
11.2.4.	statybos rangos darbų išlaidų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kompensavimas	83,55903	15%	101,96259	15%	kompensuojama 15% investicijų energija taupančioms priemonėms	
11.3	Klimato kaitos spec. programos parama	111,41205	20%	135,95012	20%	kompensuojama 20% investicijų energiją taupančioms	

Puslapis 11  
**Audronė Gudonytė**  
 Projekto įgyvendinimo skyriaus  
 specialistė

						priemonėms, jei skaičiuojamosios pastato šilumos energijos sąnaudos sumažinamos ne mažiau kaip 40 proc.
	Valstybės parama iš viso:	250,16561	40%	305,37606	39%	

\* Nurodoma planuojama lengvatinio kredito suma.

\*\* I valstybės paramą neįskaitoma parama nepasitirinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims, teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasitirinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymą.

11.3. Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydis yra 1,12 Eur/m<sup>2</sup>/mėn. (I paketui) ir 1,17 Eur/m<sup>2</sup>/mėn. (II paketui). Šis dydis apskaičiuojamas pagal skaičiuojamąsias (sertifikato) šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą bei prognozuojamą šilumos sąnaudų šildymui sumažėjimą (61,76% – I paketui ir 61,76% – II paketui).

Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,14 ct/kWh.

11.4. Preliminarus kredito grąžinimo laikotarpis pirmam ir antram paketams – po 20 metų.

Audronė Gudonytė  
Projektų įgyvendinimo skyriaus  
specialistė

11.5. Preliminarius lėšų paskirstymas daugiaibučio namo butų ir kitų patalpų savininkams

10.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)									
Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpu numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingasis plotas ar bendrasis plotas, m <sup>2</sup>	Bendra investicijų suma, litais			Investicijų suma, akiems valstybės paramų, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminarių mėnesinių imokos dydis, Eur/m <sup>2</sup> /mėn.	Preliminarių mėnesinių imokos dydis, Eur/m <sup>2</sup> /mėn.
			Bendroji	Individualioji	Iš viso				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.5.1	Butas Nr. 1	44,62	7003,98	3065,58	10069,56	6030,03	9184,82	33,44	0,75
11.5.2	Butas Nr. 2	45,91	7239,88	2681,08	9920,97	5918,55	9010,65	32,82	0,71
11.5.3	Butas Nr. 3	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.4	Butas Nr. 4	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.5	Butas Nr. 5	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.6	Butas Nr. 6	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.7	Butas Nr. 7	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.8	Butas Nr. 8	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.9	Butas Nr. 9	44,62	7015,10	2920,94	9936,05	5943,25	9051,31	32,96	0,74
11.5.10	Butas Nr. 10	45,91	7239,88	2681,08	9920,97	5918,55	9010,65	32,82	0,71
11.5.11	Butas Nr. 11	56,89	8886,40	4107,00	12993,41	7788,86	11865,38	43,20	0,76
11.5.12	Butas Nr. 12	44,62	7015,10	2920,94	9936,05	5943,25	9051,31	32,96	0,74
11.5.13	Butas Nr. 13	44,31	7011,27	2326,13	9337,40	5557,71	8458,81	30,82	0,70
11.5.14	Butas Nr. 14	45,91	7195,38	3259,63	10455,01	6265,68	9544,69	34,75	0,76
11.5.15	Butas Nr. 15	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.16	Butas Nr. 16	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.17	Butas Nr. 17	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.18	Butas Nr. 18	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.19	Butas Nr. 19	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.20	Butas Nr. 20	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70

11.5.21	Butas Nr. 21	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.22	Butas Nr. 22	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.23	Butas Nr. 23	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.24	Butas Nr. 24	44,62	6983,13	3336,54	10319,68	6192,61	9434,94	34,34	0,77
11.5.25	Butas Nr. 25	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.26	Butas Nr. 26	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.27	Butas Nr. 27	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.28	Butas Nr. 28	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.29	Butas Nr. 29	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.30	Butas Nr. 30	45,91	7239,88	2681,08	9920,97	5918,55	9010,65	32,82	0,71
11.5.31	Butas Nr. 31	56,89	8886,40	4107,00	1293,41	7788,86	11865,38	43,20	0,76
11.5.32	Butas Nr. 32	44,62	7015,10	2920,94	9936,05	5943,25	9051,31	32,96	0,74
11.5.33	Butas Nr. 33	44,62	6973,42	3462,87	10436,29	6268,40	9551,55	34,76	0,78
11.5.34	Butas Nr. 34	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.35	Butas Nr. 35	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.36	Butas Nr. 36	44,62	7015,10	2920,94	9936,05	5943,25	9051,31	32,96	0,74
11.5.37	Butas Nr. 37	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.38	Butas Nr. 38	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.39	Butas Nr. 39	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.40	Butas Nr. 40	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.41	Butas Nr. 41	44,62	7024,82	2794,62	9819,44	5867,45	8934,70	32,54	0,73
11.5.42	Butas Nr. 42	45,91	7239,88	2681,08	9920,97	5918,55	9010,65	32,82	0,71
11.5.43	Butas Nr. 43	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.44	Butas Nr. 44	44,62	6983,13	3336,54	10319,68	6192,61	9434,94	34,34	0,77
11.5.45	Butas Nr. 45	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.46	Butas Nr. 46	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.47	Butas Nr. 47	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.48	Butas Nr. 48	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.49	Butas Nr. 49	44,62	6973,42	3462,87	10436,29	6268,40	9551,55	34,76	0,78

11.5.50	Butas Nr. 50	45,91	7174,54	3530,59	10705,13	6428,26	9794,81	35,65	0,78
11.5.51	Butas Nr. 51	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.52	Butas Nr. 52	44,62	6952,57	3733,83	10686,41	6430,98	9801,67	35,67	0,80
11.5.53	Butas Nr. 53	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.54	Butas Nr. 54	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.55	Butas Nr. 55	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.56	Butas Nr. 56	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.57	Butas Nr. 57	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
11.5.58	Butas Nr. 58	45,91	7260,73	2410,12	9670,85	5755,97	8760,53	31,92	0,70
11.5.59	Butas Nr. 59	56,89	8972,59	2986,53	11959,13	7116,58	10831,10	39,47	0,69
11.5.60	Butas Nr. 60	44,62	7059,61	2342,40	9402,01	5596,12	8517,27	31,04	0,70
Iš viso:		2880,29	454131,60	165610,60	619742,20	369576,59	562630,83		

10.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingasis plotas ar bendrasis plotas, m <sup>2</sup>	Bendra investicijų suma, litais			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminari mėnesinė imoka, Eur/mėn. (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama ištisuus metus)	Preliminari mėnesinė imoka, Eur/mėn. (mokėjimas - anuiteto būdu, mokama ištisuus metus)	Preliminari mėnesinė imokos dydis, Eur/m <sup>2</sup> /mėn.
			Bendroji	Individualioji	Iš viso					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.5.1	Butas Nr. 1	44,62	9586,32	3065,58	12651,90	7759,62	11577,09	43,03	0,96	
11.5.2	Butas Nr. 2	45,91	9899,86	2681,08	12580,94	7700,08	11475,07	42,70	0,93	
11.5.3	Butas Nr. 3	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91	
11.5.4	Butas Nr. 4	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91	
11.5.5	Butas Nr. 5	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91	
11.5.6	Butas Nr. 6	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91	
11.5.7	Butas Nr. 7	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91	
11.5.8	Butas Nr. 8	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91	
11.5.9	Butas Nr. 9	44,62	9597,44	2920,94	12518,39	7672,84	11443,58	42,55	0,95	

11.5.10	Butas Nr. 10	45,91	9899,86	2681,08	12580,94	7700,08	11475,07	42,70	0,93
11.5.11	Butas Nr. 11	56,89	12207,18	4107,00	16314,19	10012,48	14943,82	55,53	0,98
11.5.12	Butas Nr. 12	44,62	9597,44	2920,94	12518,39	7672,84	11443,58	42,55	0,95
11.5.13	Butas Nr. 13	44,31	9574,96	2326,13	11901,08	7274,81	10833,75	40,35	0,91
11.5.14	Butas Nr. 14	45,91	9855,35	3259,63	13114,98	8047,21	12009,11	44,63	0,97
11.5.15	Butas Nr. 15	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.16	Butas Nr. 16	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.17	Butas Nr. 17	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.18	Butas Nr. 18	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.19	Butas Nr. 19	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.20	Butas Nr. 20	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.21	Butas Nr. 21	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.22	Butas Nr. 22	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.23	Butas Nr. 23	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.24	Butas Nr. 24	44,62	9565,47	3336,54	12902,02	7922,20	11827,21	43,94	0,98
11.5.25	Butas Nr. 25	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.26	Butas Nr. 26	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.27	Butas Nr. 27	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.28	Butas Nr. 28	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.29	Butas Nr. 29	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.30	Butas Nr. 30	45,91	9899,86	2681,08	12580,94	7700,08	11475,07	42,70	0,93
11.5.31	Butas Nr. 31	56,89	12207,18	4107,00	16314,19	10012,48	14943,82	55,53	0,98
11.5.32	Butas Nr. 32	44,62	9597,44	2920,94	12518,39	7672,84	11443,58	42,55	0,95
11.5.33	Butas Nr. 33	44,62	9555,75	3462,87	13018,63	7997,99	11943,82	44,36	0,99
11.5.34	Butas Nr. 34	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.35	Butas Nr. 35	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.36	Butas Nr. 36	44,62	9597,44	2920,94	12518,39	7672,84	11443,58	42,55	0,95
11.5.37	Butas Nr. 37	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.38	Butas Nr. 38	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91

11.5.39	Butas Nr. 39	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.40	Butas Nr. 40	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.41	Butas Nr. 41	44,62	9607,16	2794,62	12401,78	7597,04	11326,97	42,13	0,94
11.5.42	Butas Nr. 42	45,91	9899,86	2681,08	12580,94	7700,08	11475,07	42,70	0,93
11.5.43	Butas Nr. 43	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.44	Butas Nr. 44	44,62	9565,47	3336,54	12902,02	7922,20	11827,21	43,94	0,98
11.5.45	Butas Nr. 45	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.46	Butas Nr. 46	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.47	Butas Nr. 47	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.48	Butas Nr. 48	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.49	Butas Nr. 49	44,62	9555,75	3462,87	13018,63	7997,99	11943,82	44,36	0,99
11.5.50	Butas Nr. 50	45,91	9834,51	3530,59	13365,10	8209,78	12259,23	45,53	0,99
11.5.51	Butas Nr. 51	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.52	Butas Nr. 52	44,62	9534,91	3733,83	13268,75	8160,57	12193,94	45,26	1,01
11.5.53	Butas Nr. 53	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.54	Butas Nr. 54	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.55	Butas Nr. 55	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.56	Butas Nr. 56	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.57	Butas Nr. 57	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
11.5.58	Butas Nr. 58	45,91	9920,70	2410,12	12330,82	7537,50	11224,95	41,80	0,91
11.5.59	Butas Nr. 59	56,89	12293,37	2986,53	15279,91	9340,20	13909,54	51,80	0,91
11.5.60	Butas Nr. 60	44,62	9641,94	2342,40	11984,35	7325,71	10909,54	40,63	0,91
	Iš viso:	2880,29	621294,38	165610,60	786904,98	481528,92	717524,79		



**Pastabos:**

Individualioji investicijų dalis – tai investicijos decentralizuotos vėdinimo sistemos su rekuperacija įrengimui, butų langų ir balkonų durų keitimui, butų balkonų stiklinimui (žiūr. 12.1 ir 12.2 lenteles). Šios investicijos – tik toms patalpoms, kuriose šie darbai atliekami. Likę investicijos dalinamos visoms patalpoms, proporcingai konkrečios patalpos plotui visų patalpų bendrame plote.

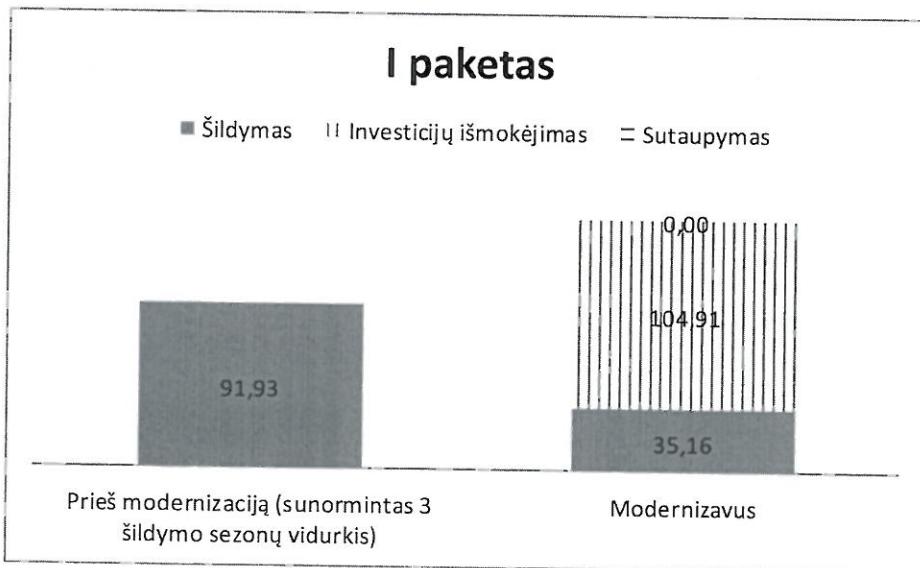
**Jei preliminarus mėnesinės įmokos tarifas (Eur/m<sup>2</sup>/mėn.), tenkantis konkrečiam butui, viršija didžiausios (leistinos) įmokos tarifo dydį, tvirtinant investicijų planą turi būti gautas to buto savininko rašytinis sutikimas.**

## 12. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

11 lentelė

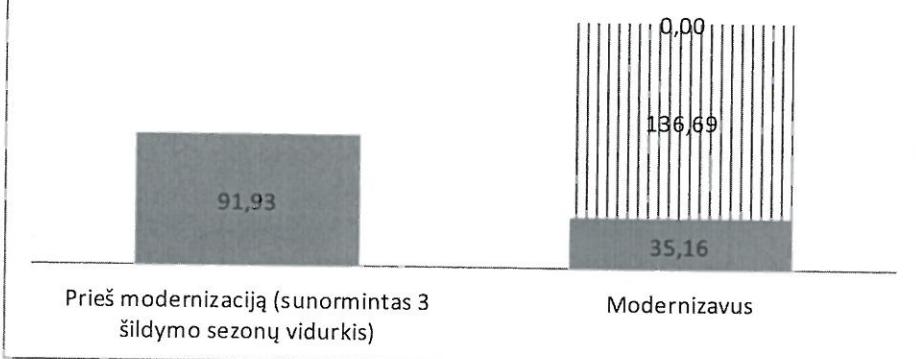
Eil.nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė		Pastabos
			I paketas	II paketas	
1	2	3	4	5	5
12.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas				
12.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	46,6	59,1	
12.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	27,8	36,2	
12.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas				
12.2.1.	pagal suminę kainą	metais	41,9	51,1	
12.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	23,1	28,1	

Investicijų ekonominis naudingumo grafinis atvaizdavimas pateiktas žemiau esančiuose grafikuose. Pateikiamų skaičių matavimo vienetas – kWh/m<sup>2</sup> naudingingojo ploto.



## II paketas

■ Šildymas    II Investicijų išmokėjimas    □ Sutaupymas



**Pastaba:** ekonominis naudingumas vertintas pagal faktines (ne sertifikato) sunormintas šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą (91,93 kW/m<sup>2</sup>/metus) bei prognozuojamas pastato šilumos sąnaudės šildymui po atnaujinimo (35,16 kWh/m<sup>2</sup>/metus I paketui ir 35,16 kWh/m<sup>2</sup>/metus II paketui; prognozuojamas sąnaudų sumažėjimas – 61,76% I paketui ir 61,76% II paketui). Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,14 ct/kWh.

**PRIEDAS NR.1**

**Individualūs darbai pagal butus**

12.1 lentelė. I paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Patalpos keičiamų langų plotas, m <sup>2</sup>	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m <sup>2</sup>	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m <sup>2</sup>	Pastabos
1	44,62	3,95	0,00	0,00	
2	45,91	1,48	0,00	0,00	
3	56,89	0,00	0,00	0,00	
4	44,62	0,00	0,00	0,00	
5	44,62	0,00	0,00	13,40	
6	45,91	0,00	0,00	13,40	
7	56,89	0,00	0,00	13,40	
8	44,62	0,00	0,00	13,40	
9	44,62	3,16	0,00	13,40	
10	45,91	1,48	0,00	13,40	
11	56,89	6,12	0,00	13,40	
12	44,62	3,16	0,00	13,40	
13	44,31	0,00	0,00	13,40	
14	45,91	4,64	0,00	13,40	
15	56,89	0,00	0,00	13,40	
16	44,62	0,00	0,00	13,40	
17	44,62	0,00	0,00	13,40	
18	45,91	0,00	0,00	13,40	
19	56,89	0,00	0,00	13,40	
20	44,62	0,00	0,00	13,40	
21	44,62	0,00	0,00	0,00	
22	45,91	0,00	0,00	0,00	
23	56,89	0,00	0,00	0,00	
24	44,62	5,43	0,00	0,00	
25	44,62	0,00	0,00	13,40	
26	45,91	0,00	0,00	13,40	
27	56,89	0,00	0,00	13,40	
28	44,62	0,00	0,00	13,40	
29	44,62	0,00	0,00	13,40	
30	45,91	1,48	0,00	13,40	
31	56,89	6,12	0,00	13,40	
32	44,62	3,16	0,00	13,40	
33	44,62	6,12	0,00	13,40	
34	45,91	0,00	0,00	13,40	
35	56,89	0,00	0,00	13,40	
36	44,62	3,16	0,00	13,40	
37	44,62	0,00	0,00	13,40	

A handwritten signature in blue ink is present at the bottom right, followed by a large handwritten question mark.

38	45,91	0,00	0,00	13,40	
39	56,89	0,00	0,00	13,40	
40	44,62	0,00	0,00	13,40	
41	44,62	2,47	0,00	0,00	
42	45,91	1,48	0,00	0,00	
43	56,89	0,00	0,00	0,00	
44	44,62	5,43	0,00	0,00	
45	44,62	0,00	0,00	13,40	
46	45,91	0,00	0,00	13,40	
47	56,89	0,00	0,00	13,40	
48	44,62	0,00	0,00	13,40	
49	44,62	6,12	0,00	13,40	
50	45,91	6,12	0,00	13,40	
51	56,89	0,00	0,00	13,40	
52	44,62	7,60	0,00	13,40	
53	44,62	0,00	0,00	13,40	
54	45,91	0,00	0,00	13,40	
55	56,89	0,00	0,00	13,40	
56	44,62	0,00	0,00	13,40	
57	44,62	0,00	0,00	13,40	
58	45,91	0,00	0,00	13,40	
59	56,89	0,00	0,00	13,40	
60	44,62	0,00	0,00	13,40	
Iš viso:	2880,29	78,68	0,00	643,20	

12.2 lentelė. II paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Patalpos keičiamų langų plotas, m <sup>2</sup>	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m <sup>2</sup>	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m <sup>2</sup>	Pastabos
1	44,62	3,95	0,00	0,00	
2	45,91	1,48	0,00	0,00	
3	56,89	0,00	0,00	0,00	
4	44,62	0,00	0,00	0,00	
5	44,62	0,00	0,00	13,40	
6	45,91	0,00	0,00	13,40	
7	56,89	0,00	0,00	13,40	
8	44,62	0,00	0,00	13,40	
9	44,62	3,16	0,00	13,40	
10	45,91	1,48	0,00	13,40	
11	56,89	6,12	0,00	13,40	
12	44,62	3,16	0,00	13,40	
13	44,31	0,00	0,00	13,40	
14	45,91	4,64	0,00	13,40	
15	56,89	0,00	0,00	13,40	

16	44,62	0,00	0,00	13,40	
17	44,62	0,00	0,00	13,40	
18	45,91	0,00	0,00	13,40	
19	56,89	0,00	0,00	13,40	
20	44,62	0,00	0,00	13,40	
21	44,62	0,00	0,00	0,00	
22	45,91	0,00	0,00	0,00	
23	56,89	0,00	0,00	0,00	
24	44,62	5,43	0,00	0,00	
25	44,62	0,00	0,00	13,40	
26	45,91	0,00	0,00	13,40	
27	56,89	0,00	0,00	13,40	
28	44,62	0,00	0,00	13,40	
29	44,62	0,00	0,00	13,40	
30	45,91	1,48	0,00	13,40	
31	56,89	6,12	0,00	13,40	
32	44,62	3,16	0,00	13,40	
33	44,62	6,12	0,00	13,40	
34	45,91	0,00	0,00	13,40	
35	56,89	0,00	0,00	13,40	
36	44,62	3,16	0,00	13,40	
37	44,62	0,00	0,00	13,40	
38	45,91	0,00	0,00	13,40	
39	56,89	0,00	0,00	13,40	
40	44,62	0,00	0,00	13,40	
41	44,62	2,47	0,00	0,00	
42	45,91	1,48	0,00	0,00	
43	56,89	0,00	0,00	0,00	
44	44,62	5,43	0,00	0,00	
45	44,62	0,00	0,00	13,40	
46	45,91	0,00	0,00	13,40	
47	56,89	0,00	0,00	13,40	
48	44,62	0,00	0,00	13,40	
49	44,62	6,12	0,00	13,40	
50	45,91	6,12	0,00	13,40	
51	56,89	0,00	0,00	13,40	
52	44,62	7,60	0,00	13,40	
53	44,62	0,00	0,00	13,40	
54	45,91	0,00	0,00	13,40	
55	56,89	0,00	0,00	13,40	
56	44,62	0,00	0,00	13,40	
57	44,62	0,00	0,00	13,40	
58	45,91	0,00	0,00	13,40	
59	56,89	0,00	0,00	13,40	
60	44,62	0,00	0,00	13,40	
Iš viso:	2880,29	78,68	0,00	643,20	

Puslapis 22



**PRIEDAS NR.2**

Investicijos priemonių įgyvendinimui (Eur) pagal butus, atemus V valstybės paramą, pateiktos žemiau esančiose lentelėse.

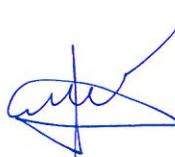
**13.1 lentelė. Atnaujinimo priemonių paketas I.**

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistenu pertvarėjimas ar keitimas	Ventiliacijos ir rekuveracijos sistemu pertvarėjimas, keitimas ar įrengimas (kanalų pravalymas)	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, iškaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defekų pašalinimą ir nuogrindos sutvarėjimą (tinkuojamasis fasadas)	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo slaitinimo stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastoje įrengimą) ir perdangos po védinama slaitinimo stogo pastoge šiltinimas	Balkonų ar ložžių ištiklinimas, iškaitant esamos balkonų ar ložžių konstrukcijos susitirpinimą, ir (ar) naujos ištiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projekta	Butų ir kitų patalpu langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Butų ir kitų patalpu langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Viso rango darbu kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rango darbu kaina, nepritaikius valstybės paramą
				Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo slaitinimo stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastoje įrengimą) ir perdangos po védinama slaitinimo stogo pastoge šiltinimas	Balkonų ar ložžių ištiklinimas, iškaitant esamos balkonų ar ložžių konstrukcijos susitirpinimą, ir (ar) naujos ištiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projekta	Butų ir kitų patalpu langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Butų ir kitų patalpu langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Viso rango darbu kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rango darbu kaina, nepritaikius valstybės paramą
1	1565,450	66,950	1656,216	743,530	433,908	42,544	1405,441	5914,038	9098,520
2	1610,709	66,950	1704,098	765,026	162,578	43,773	1446,073	5799,208	8921,828
3	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
4	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
5	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
6	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
7	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
8	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
9	1565,450	66,950	1656,216	743,530	347,126	42,544	1405,441	5827,256	8965,010
10	1610,709	66,950	1704,098	765,026	162,578	43,773	1446,073	5799,208	8921,858
11	1995,932	66,950	2111,657	947,992	672,282	54,243	1791,921	7640,976	11755,348
12	1565,450	66,950	1656,216	743,530	347,126	42,544	1405,441	5827,256	8965,010
13	1554,574	66,950	1644,709	738,364	0,000	42,248	1395,676	5442,522	8373,110
14	1610,709	66,950	1704,098	765,026	509,704	43,773	1446,073	6146,334	9455,898
15	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
16	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970

17	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
18	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
19	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
20	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
21	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
22	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
23	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
24	1565,450	66,950	1656,216	743,530	596,486	42,544	1405,441	6076,616	9348,640
25	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
26	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
27	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
28	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
29	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
30	1610,709	66,950	1704,098	765,026	162,578	43,773	1446,073	5799,208	8921,858
31	1995,932	66,950	2111,657	947,992	672,282	54,243	1791,921	7640,976	11755,348
32	1565,450	66,950	1656,216	743,530	347,126	42,544	1405,441	5827,256	8965,010
33	1565,450	66,950	1656,216	743,530	672,282	42,544	1405,441	6152,412	9465,250
34	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
35	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
36	1565,450	66,950	1656,216	743,530	347,126	42,544	1405,441	5827,256	8965,010
37	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
38	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
39	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
40	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
41	1565,450	66,950	1656,216	743,530	271,330	42,544	1405,441	5751,460	8848,400
42	1610,709	66,950	1704,098	765,026	162,578	43,773	1446,073	5799,208	8921,858
43	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
44	1565,450	66,950	1656,216	743,530	596,486	42,544	1405,441	6076,616	9348,640
45	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970



46	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
47	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
48	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
49	1565,450	66,950	1656,216	743,530	672,282	42,544	1405,441	6152,412	9465,250
50	1610,709	66,950	1704,098	765,026	672,282	43,773	1446,073	6308,912	9706,018
51	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
52	1565,450	66,950	1656,216	743,530	834,860	42,544	1405,441	6314,990	9715,370
53	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
54	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
55	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
56	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
57	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
58	1610,709	66,950	1704,098	765,026	0,000	43,773	1446,073	5636,630	8671,738
59	1995,932	66,950	2111,657	947,992	0,000	54,243	1791,921	6968,694	10721,068
60	1565,450	66,950	1656,216	743,530	0,000	42,544	1405,441	5480,130	8430,970
Is viso:	101052,250	4017,000	106911,293	47996,000	8642,998	2746,250	90723,360	362089,151	557060,232



**13.2 lentelė. Atnaujinimo priemonių paketas II.**

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistemu pertvarikymas ar keitimasis	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų keitimasis ar prieigimas (kanalių pravalymas+turbinos)	Fasado sienų (taip pat ir cololio) šilinimas, iškaitant sienų (cololio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogriindos survarkymą (ventiliuojamas fasadas)	Stogo šilinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo slatinimo stogo išrengimas (išskyrus patalpų pastogeje išrenginą) ir (ar) perdangos po vėdinamą slatinimo stogo pastoge šilinimas	Butų ir kitų patalpų langų keitimasis į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Butų ir kitų patalpų langų keitimasis į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendru patalpų langai)	Balkonų ar lodžijų išsklinimas, iškaitant esamus balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos išsklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Šalto vandens sistemos keitimasis atnaujinimas	Buitinių nuotekų sistemos keitimasis atnaujinimas	Elektros instalacijos atnaujinima s/keitimas	Viso rango darbų kaina, nepritartus valstybės paramą
				Stogo šilinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo slatinimo stogo išrengimas (išskyrus patalpų pastogeje išrenginą) ir (ar) perdangos po vėdinamą slatinimo stogo pastoge šilinimas	Balkonų ar lodžijų išsklinimas, iškaitant esamus balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos išsklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Šalto vandens sistemos keitimasis atnaujinimas	Viso rango darbų kaina, nepritartus valstybės paramą				
1	1565,450	831,940	2121,932	743,530	433,908	42,544	1405,441 <sub>o</sub>	108,440	151,042	215,642	7619,868
2	1610,709	855,992	2183,279	765,026	162,578	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7556,291
3	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019
4	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961
5	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961
6	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713
7	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019
8	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961
9	1565,450	831,940	2121,932	743,530	347,126	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7533,087
10	1610,709	855,992	2183,279	765,026	162,578	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7556,291
11	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	672,282	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9834,301
12	1565,450	831,940	2121,932	743,530	347,126	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7533,087
13	1554,574	826,160	2107,190	738,364	0,000	42,248	1395,676	107,687	149,993	214,143	7136,036
14	1610,709	855,992	2183,279	765,026	509,704	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7903,417
15	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019
16	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961
17	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961
18	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073 <sub>o</sub>	111,576	155,409	221,876	7393,713
19	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019

20	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
21	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
22	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
23	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	179,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
24	1565,450	831,940	2121,932	743,530	596,486	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7782,446	11717,158
25	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
26	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
27	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
28	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
29	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
30	1610,709	855,992	2183,279	765,026	162,578	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7556,291	11361,830
31	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	672,282	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9834,301	14803,506
32	1565,450	831,940	2121,932	743,530	347,126	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7533,087	11333,528
33	1565,450	831,940	2121,932	743,530	672,282	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7858,243	11833,768
34	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
35	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
36	1565,450	831,940	2121,932	743,530	347,126	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7533,087	11333,528
37	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
38	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
39	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
40	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
41	1565,450	831,940	2121,932	743,530	271,330	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7457,290	11216,918
42	1610,709	855,992	2183,279	765,026	162,578	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7556,291	11361,830
43	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
44	1565,450	831,940	2121,932	743,530	596,486	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7782,446	11717,158
45	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
46	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
47	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
48	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488

49	1565,450	831,940	2121,932	743,530	672,282	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7858,243	11833,768
50	1610,709	855,992	2183,279	765,026	672,282	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	8065,995	12145,990
51	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
52	1565,450	831,940	2121,932	743,530	834,860	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	8020,821	12083,888
53	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
54	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
55	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
56	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
57	1565,450	831,940	2121,932	743,530	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
58	1610,709	855,992	2183,279	765,026	0,000	43,773	1446,073	111,576	155,409	221,876	7393,713	11111,710
59	1995,932	1060,714	2705,440	947,992	0,000	54,243	1791,921	138,260	192,577	274,941	9162,019	13769,226
60	1565,450	831,940	2121,932	743,330	0,000	42,544	1405,441	108,440	151,042	215,642	7185,961	10799,488
viso:	101052,250	53703,000	136974,019	47996,000	8642,998	2746,250	90723,360	7000,000	9750,000	13920,000	472507,877	710420,580

