

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių projektinius pasiūlymus“ nuostatomis, informuojame, kad parengti:

Prekybos paskirties pastato (komercinių pastatų grupės), J. Basanavičiaus al. 73, Kaune statybos projektas.

1. Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris, arba statinių geografinės koordinatės (kai nesuformuotas žemės sklypas):

J. Basanavičiaus al. 73, Kaunas, sklypo kad. Nr. 1901/0053:39 Kauno m. k.v.

2. Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis, statinių tipai, statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (kai ji parengta):

Pastatas priskiriamas negyvenamųjų pastatų paskirties grupei (Komercinių (pastatai, skirti komercinei veiklai vykdyti, išskyrus kitose paskirtyse nurodytuose pastatuose vykdomą komercinę veiklą)), (4.3.) prekybos paskirties (Parduotuvė, vaistinė, knygynas, prekybos paviljonas ir kiti pastatai, atitinkantys paskirties aprašymą (pastatas skirtas didmeninei ir mažmeninei prekybai). (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ 1 priedą).

Statinio kategorija vadovaujantis STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas", V skyriaus pirmas ir antras skirsniais bei LR "Statybos įstatymas" (2 straipsnis, 28 punktas) - neypatingas statinys.

3. Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - kita,

žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

4. Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo (-ų), galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris; projektinius pasiūlymus parengusio statinio architekto (autoriaus) (vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas). Jei projektinių pasiūlymų autorystė priklauso fizinių asmenų grupei – statinio architektų (autorių) vardai, pavardės, elektroninio pašto adresai):

UAB „Architektūriniai statybiniai projektai“, į.k. 300605970, Jonavos g. 62A, LT-44192 Kaunas, projekto vadovas architektas Vytautas Martinonis, el. p. archvytautas@gmail.com, tel. +37068621372.

5. Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono numeris):

V.KERNEVIČIAUS FIRMA "KERVITA" UAB

6. Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas, savivaldybės interneto svetainės adresas:

Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima iki 2026 m. gegužės 07 d. adresu Jonavos g. 62A, LT-44192 Kaunas, darbo dienomis nuo 9.00 val. iki 17.00 val., telefono Nr.+ 37068621372, informaciniame stende įrengtame projektuojamame sklype (J. Basanavičiaus al. 73, Kaune), arba Kauno miesto savivaldybės internetinėje svetainėje adresu <https://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>

7. Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų, kurie bus pristatomi viešo susirinkimo metu vadovaujantis STR 1.04.04:2017 reglamento 63.4 papunkčio reikalavimais (dėl iki viešo susirinkimo pradžios gautų visuomenės atstovų pasiūlymų);

Visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus iki 2026-05-06 darbo dienomis nuo 9.00 val. iki 17.00 val. Pasiūlymų teikimo būdai:

- raštu: UAB „Architektūriniai statybiniai projektai“, Jonavos g. 62A, LT-44192 Kaunas
- elektroninio pašto adresu: archvytautas@gmail.com

Visuomenės atstovai projektuotojui teikdami pasiūlymus turi nurodyti: asmens vardą, pavardę, elektroninio pašto adresą, juridinio asmens pavadinimą, elektroninio pašto adresą; vardą, pavardę, kontaktinius duomenis (el. pašto adresą ar telefono Nr.), kad būtų galimybė įtraukti į susirinkimo dalyvių sąrašą. Pasiūlymo teikimo datą, informaciją ir aplinkybes, kuo grindžiamas pasiūlymas.

8. Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas):

Data : 2026 m. gegužės mėn. 06 d. Laikas: 16:00 val.

Vieta: Viešasis susirinkimas vyks (bus transliuojama) adresu Jonavos g. 62A, Kaune.

Viešo svarstymo procedūros - projektinių pasiūlymų viešas aptarimas bus atliekamas video transliacija naudojant video konferencijos įrankį ZOOM platformą

Prisijungimo nuoroda (trumpinys):

<https://us06web.zoom.us/j/87208944789?pwd=NXkitVdH8IgaiCoJoxOE0aBg7Rnw0d.1>

Meeting ID: 872 0894 4789

Passcode: 260848

Projektuotojas turi savo parengto projekto autorines teises [5.10]. Statytojas be projektuotojo sutikimo projektą gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas projektas. STR 1.04.04:2017, III skr., Vsk.,41p.,

PV Vytautas Martinonis A 965

Vardas, pavardė, Atestato Nr.

Pateikti duomenys teisingi ir sutinku, kad mano asmens duomenys (atstovaujamo asmens duomenys) būtų naudojami Kauno miesto savivaldybės informacinėse sistemose