



Statytojas: MB4 projektas, UAB
Statytojo adresas: Laisvės pr. 3, Vilnius

Statinio pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų (daugiabučių grupės) Brastos g. 17 ir 17A, Kaune statybos projektas

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

Statybos rūšis: Nauja statyba

Stadija: Projektiniai pasiūlymai

Dalis: Statinio architektūra (SA)

Tomas: Antras (II)

Projekto vadovas:

Rimantas Grigauskas

38740

RIMANTAS
GRIGAUSKAS

Digitally signed by

RIMANTAS

GRIGAUSKAS

Date: 2025.11.25

11:53:35 +02'00'

Architektas:

Tomas Kriaučiūnas

A635

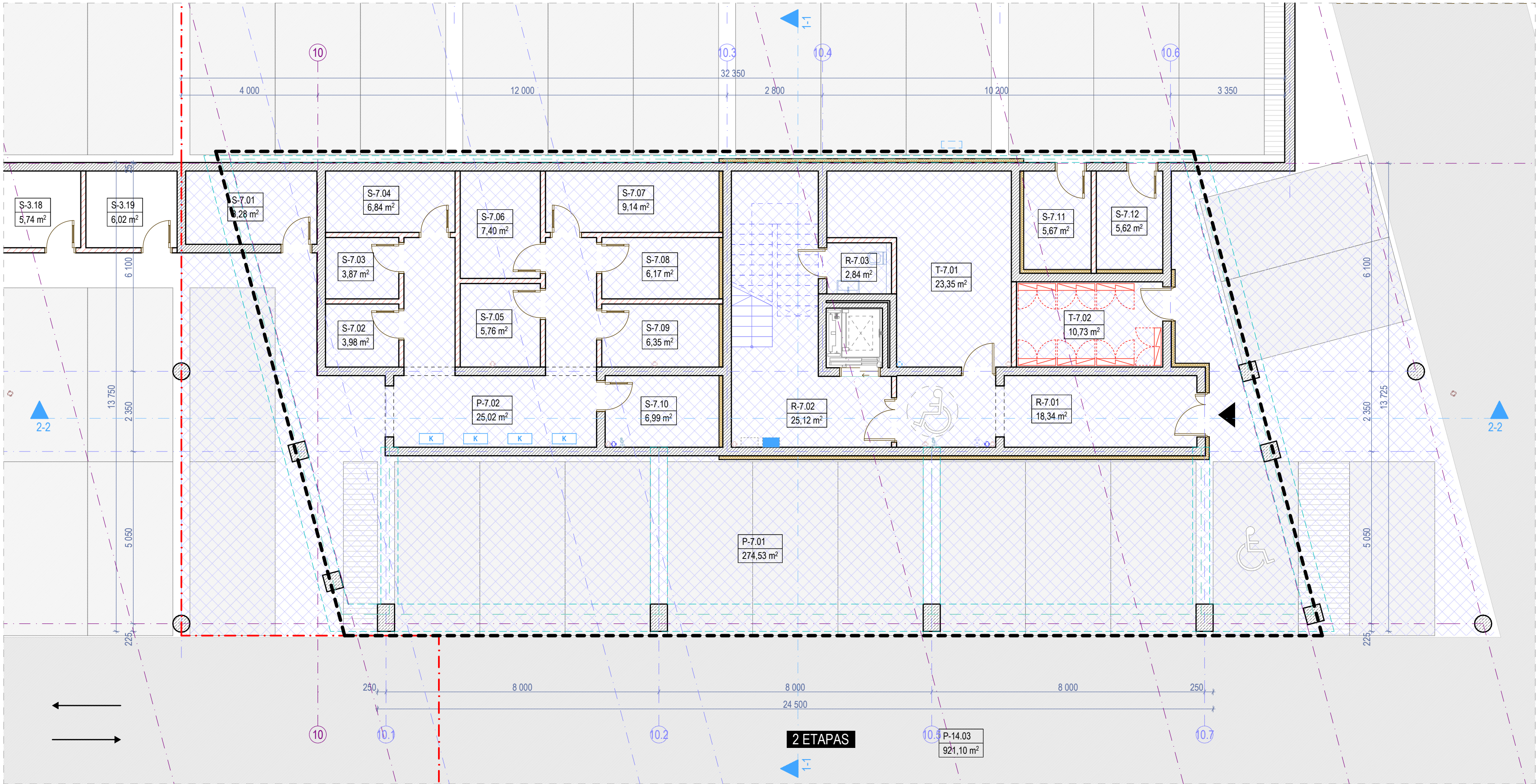
TOMAS KRIAUČIŪNAS
TOMAS KRIAUČIŪNAS
2025.11.25 12:44:07+02'00'

BRĖŽINIAI

Eil. Nr.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PSL. SK.
07 NAMO BRĖŽINIAI				
1.	288/25-07-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
2.	288/25-07-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
3.	288/25-07-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
4.	288/25-07-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
5.	288/25-07-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
6.	288/25-07-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
7.	288/25-07-PP-SA-106	0	ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
8.	288/25-07-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
9.	288/25-07-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
10.	288/25-07-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
11.	288/25-07-PP-SA-400.1	0	FASADAS 10.1-10.7 1:100	1
12.	288/25-07-PP-SA-400.2	0	FASADAS N-M 1:100	1
13.	288/25-07-PP-SA-400.3	0	FASADAS 10.6-10.1 1:100	1
14.	288/25-07-PP-SA-400.4	0	FASADAS M-N 1:100	1
08 NAMO BRĖŽINIAI				
15.	288/25-08-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
16.	288/25-08-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
17.	288/25-08-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
18.	288/25-08-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
19.	288/25-08-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
20.	288/25-08-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
21.	288/25-08-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
22.	288/25-08-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
23.	288/25-08-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
24.	288/25-08-PP-SA-400.1	0	FASADAS 15-16 1:100	1
25.	288/25-08-PP-SA-400.2	0	FASADAS C-N 1:100	1
26.	288/25-08-PP-SA-400.3	0	FASADAS 16-15 1:100	1
27.	288/25-08-PP-SA-400.4	0	FASADAS N-C 1:100	1
09 NAMO BRĖŽINIAI				
28.	288/25-09-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
29.	288/25-09-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
30.	288/25-09-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
31.	288/25-09-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
32.	288/25-09-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
33.	288/25-09-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
34.	288/25-09-PP-SA-106	0	ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
35.	288/25-09-PP-SA-107	0	SEPTINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
36.	288/25-09-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
37.	288/25-09-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
38.	288/25-09-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
39.	288/25-09-PP-SA-400.1	0	FASADAS 9-11 1:100	1
40.	288/25-09-PP-SA-400.2	0	FASADAS CC-S 1:100	1

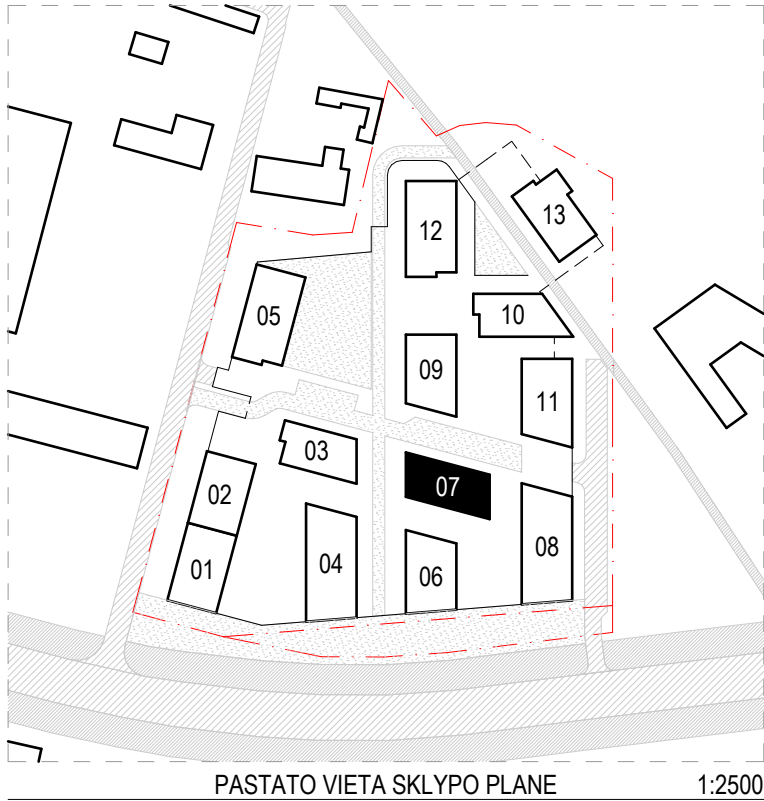
0	2025 02	Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimų priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK NR.	 ARCHITEKTŲ BIURAS "KITA KRYPTIS" Brastos g. 22G-22, Kaunas, Tel./Faks. 8 37 32 11 47, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS) BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Dokumento pavadinimas	Laida
A635	Arch	Tomas Kriaučiūnas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0
			STATINIO ARCHITEKTŪROS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
LT	Užsakovas	MB4 PROJEKTAS, UAB		Lapas
		Žymuo	288/25 – PP – SA.DSŽ	Lapų
			1	2

Eil. Nr.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PSL. SK.
41.	288/25-09-PP-SA-400.3	0	FASADAS 11-9 1:100	1
42.	288/25-09-PP-SA-400.4	0	FASADAS S-CC 1:100	1
10 NAMO BRĖŽINIAI				
43.	288/25-10-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
44.	288/25-10-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
45.	288/25-10-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
46.	288/25-10-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
47.	288/25-10-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
48.	288/25-10-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
49.	288/25-10-PP-SA-106	0	ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
50.	288/25-10-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
51.	288/25-10-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
52.	288/25-10-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
53.	288/25-10-PP-SA-400.1	0	FASADAS 12-15.4 1:100	1
54.	288/25-10-PP-SA-400.2	0	FASADAS DD-CC 1:100	1
55.	288/25-10-PP-SA-400.3	0	FASADAS 15.4-12 1:100	1
56.	288/25-10-PP-SA-400.4	0	FASADAS CC-DD 1:100	1
11 NAMO BRĖŽINIAI				
57.	288/25-11-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
58.	288/25-11-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
59.	288/25-11-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
60.	288/25-11-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
61.	288/25-11-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
62.	288/25-11-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
63.	288/25-11-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
64.	288/25-11-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
65.	288/25-11-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
66.	288/25-11-PP-SA-400.1	0	FASADAS 15-16 1:100	1
67.	288/25-11-PP-SA-400.2	0	FASADAS Z-BB 1:100	1
68.	288/25-11-PP-SA-400.3	0	FASADAS 16-15 1:100	1
69.	288/25-11-PP-SA-400.4	0	FASADAS BB-Z 1:100	1
12 NAMO BRĖŽINIAI				
70.	288/25-12-PP-SA-100	0	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
71.	288/25-12-PP-SA-101	0	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
72.	288/25-12-PP-SA-102	0	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
73.	288/25-12-PP-SA-103	0	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
74.	288/25-12-PP-SA-104	0	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
75.	288/25-12-PP-SA-105	0	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
76.	288/25-12-PP-SA-106	0	ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
77.	288/25-12-PP-SA-107	0	SEPTINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
78.	288/25-12-PP-SA-108	0	AŠTUNTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
79.	288/25-12-PP-SA-109	0	DEVINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	1
80.	288/25-12-PP-SA-200	0	STOGO PLANAS 1:100	1
81.	288/25-12-PP-SA-300.1	0	PJŪVIS 1-1 1:100	1
82.	288/25-12-PP-SA-300.2	0	PJŪVIS 2-2 1:100	1
83.	288/25-12-PP-SA-400.1	0	FASADAS 9-11 1:100	1
84.	288/25-12-PP-SA-400.2	0	FASADAS GG-EE 1:100	1
85.	288/25-12-PP-SA-400.3	0	FASADAS 11-9 1:100	1
86.	288/25-12-PP-SA-400.4	0	FASADAS EE-GG 1:100	1



0. RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100

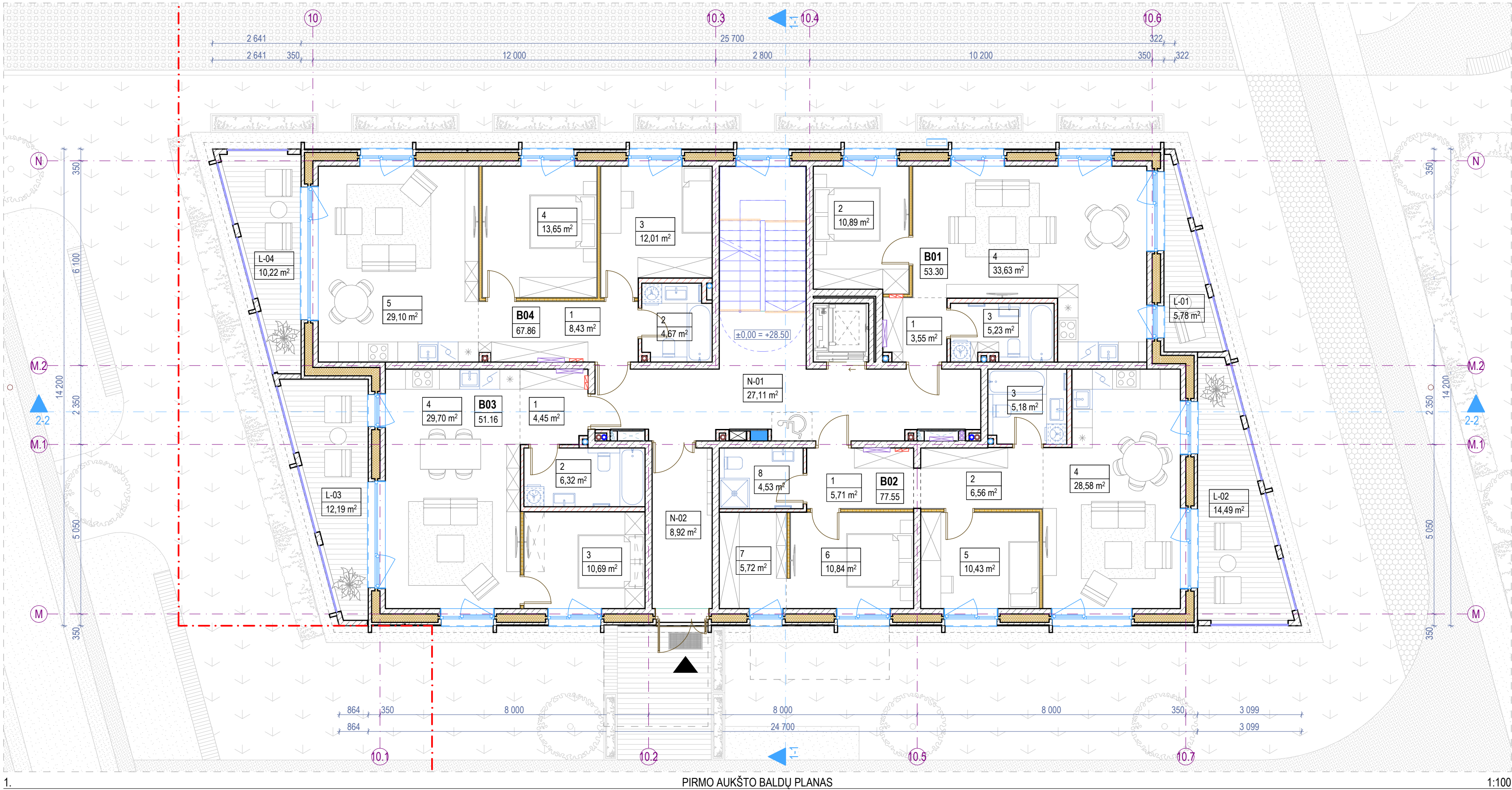
Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Bendro naudojimo patalpos			
	R-7.01	Tambūras	18,34
	R-7.02	Laiptinė	25,12
	R-7.03	Valytojos patalpa	2,84
			46,30 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	P-7.01	Automobilių saugykla	274,53
	P-7.02	Dviračių saugyklų zona	25,02
			299,55 m²
Pagalbinės patalpos			
	S-7.01	Dviračių saugykla	8,28
	S-7.02	Dviračių saugykla	3,98
	S-7.03	Dviračių saugykla	3,87
	S-7.04	Dviračių saugykla	6,84
	S-7.05	Dviračių saugykla	5,76
	S-7.06	Dviračių saugykla	7,40
	S-7.07	Dviračių saugykla	9,14
	S-7.08	Dviračių saugykla	6,17
	S-7.09	Dviračių saugykla	6,35
	S-7.10	Dviračių saugykla	6,99
	S-7.11	Dviračių saugykla	5,67
	S-7.12	Dviračių saugykla	5,62
			76,07 m²
Techninės patalpos			
	T-7.01	Techninė patalpa	23,35
	T-7.02	Elektros įvado patalpa	10,73
			34,08 m²
Rūsio aukšto bendras plotas			456,00 m²



- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	■	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▬	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⚡	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
		Tel./Faks. +370 37 321147 Braastos g. 22G, Kaunas				
		www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt				
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas				
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas:		Laida	
			RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:			
	MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 07 - PP - SA - 100		Lapas	Lapų
					1	1

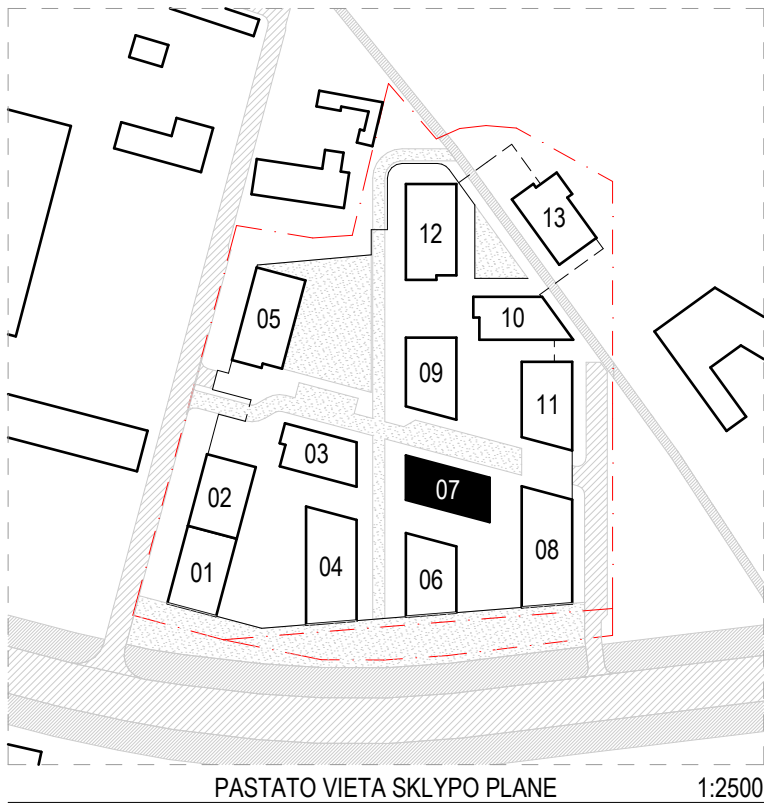


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 01			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,23
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,30 m²
Butas 02			
	1	Holas	5,71
	2	Koridorius	6,56
	3	Vonios k.	5,18
	4	Svetainė - virtuvė	28,58
	5	Miegamasis k.	10,43
	6	Miegamasis k.	10,84
	7	Drabužinė	5,72
	8	Vonios k.	4,53
			77,55 m²
Butas 03			
	1	Holas	4,45
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			51,16 m²
Butas 04			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,67
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,86 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,11
	N-02	Tambūras	8,92
			36,03 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			285,90 m²

Pirmo aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-01	Terasa	5,78
	L-02	Terasa	14,49
	L-03	Terasa	12,19
	L-04	Terasa	10,22
			42,68 m²

Viso pastato rodikliai	
Bendras plotas	2 171,82
Naudingas plotas	1 796,20
Antžeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	1 715,82
Naudingas plotas	1 715,82

Požeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	456,00
Naudingas plotas	80,38
Projektuojamų patalpų rodikliai	
Bendras butų plotas	1 545,28
Bendras komercinių patalpų plotas	-

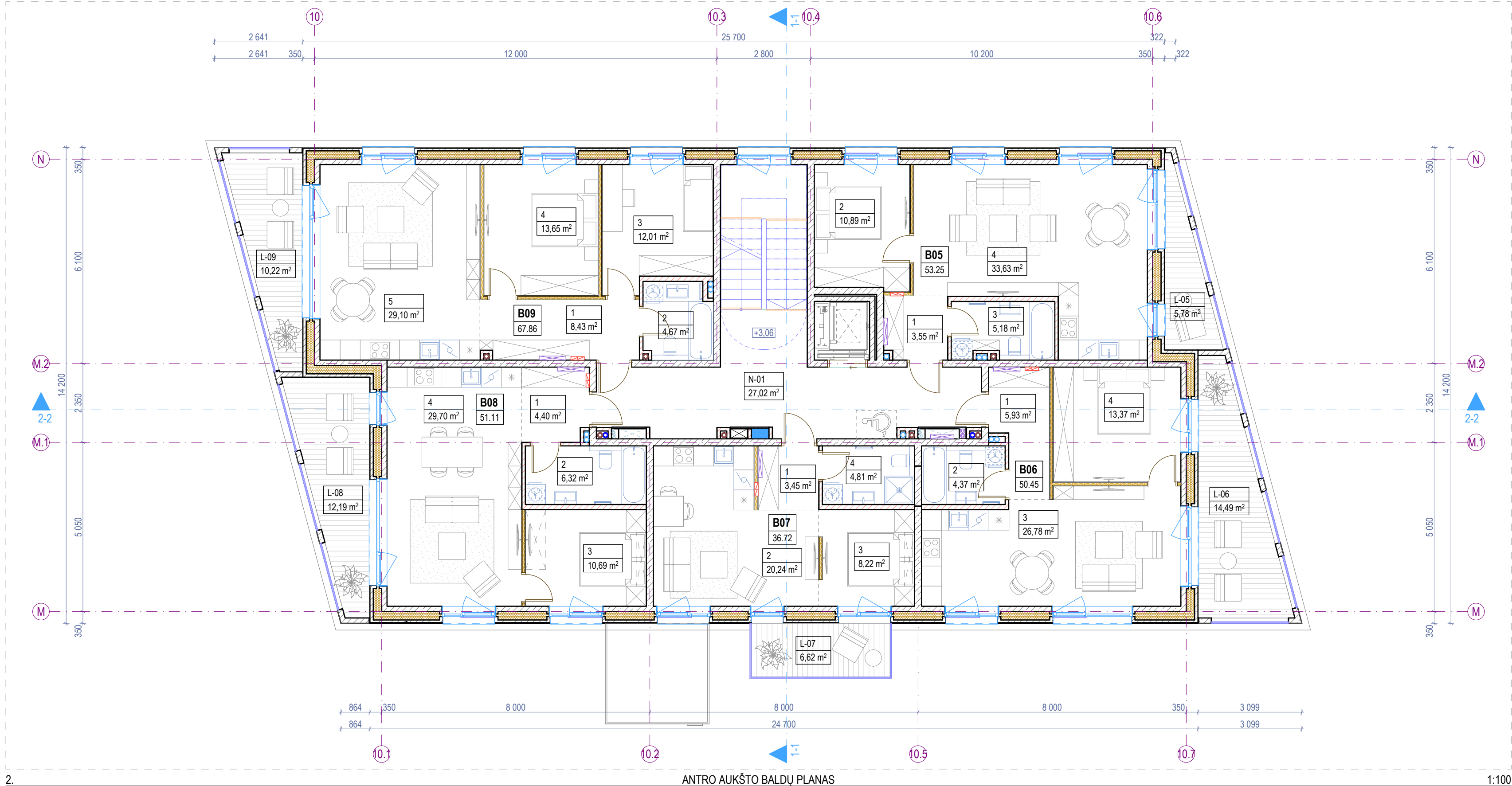


Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženklinimu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	■	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▨	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⚡	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Braastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 101	
				Lapas	Lapų
				1	1



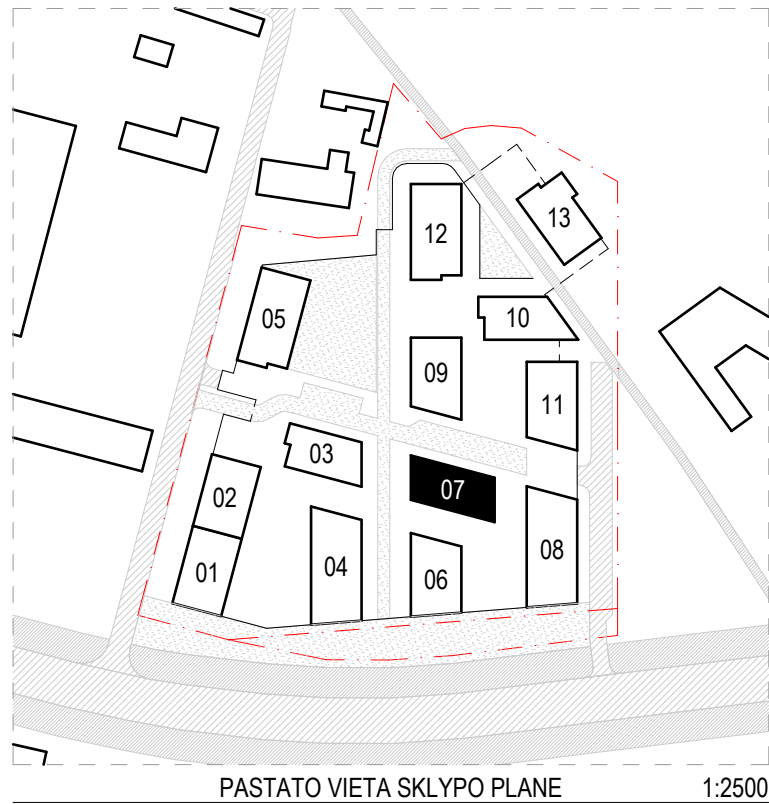
2.

ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS

1:100

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE

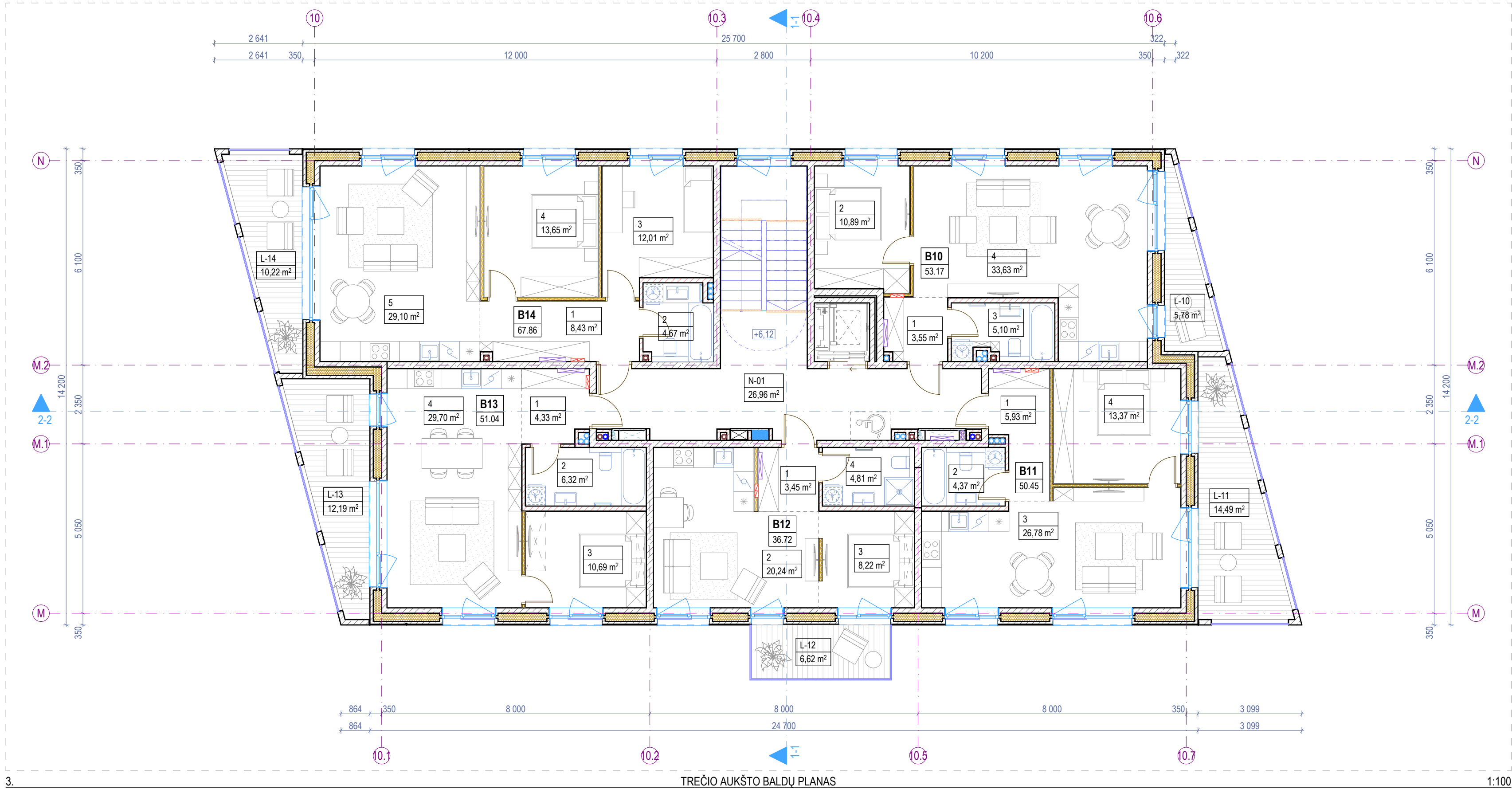
1:2500

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienu tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⦿	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	■	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▨	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▨	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas:	
	Archit.	Kristina Uosytė		ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Laida	
	Archit.	Donata Giunta		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo:		Lapas
			288/25 - 07 - PP - SA - 102		Lapų
				1	1

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 05			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,18
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,25 m²
Butas 06			
	1	Holas	5,93
	2	Vonios k.	4,37
	3	Svetainė - virtuvė	26,78
	4	Miegamasis k.	13,37
			50,45 m²
Butas 07			
	1	Holas	3,45
	2	Svetainė - virtuvė	20,24
	3	Miegamojo zona	8,22
	4	Vonios k.	4,81
			36,72 m²
Butas 08			
	1	Holas	4,40
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			51,11 m²
Butas 09			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,67
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,86 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,02
			27,02 m²
Antro aukšto bendras plotas			286,41 m²

Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-05	Balkonas	5,78
	L-06	Balkonas	14,49
	L-07	Balkonas	6,62
	L-08	Balkonas	12,19
	L-09	Balkonas	10,22
			49,30 m²



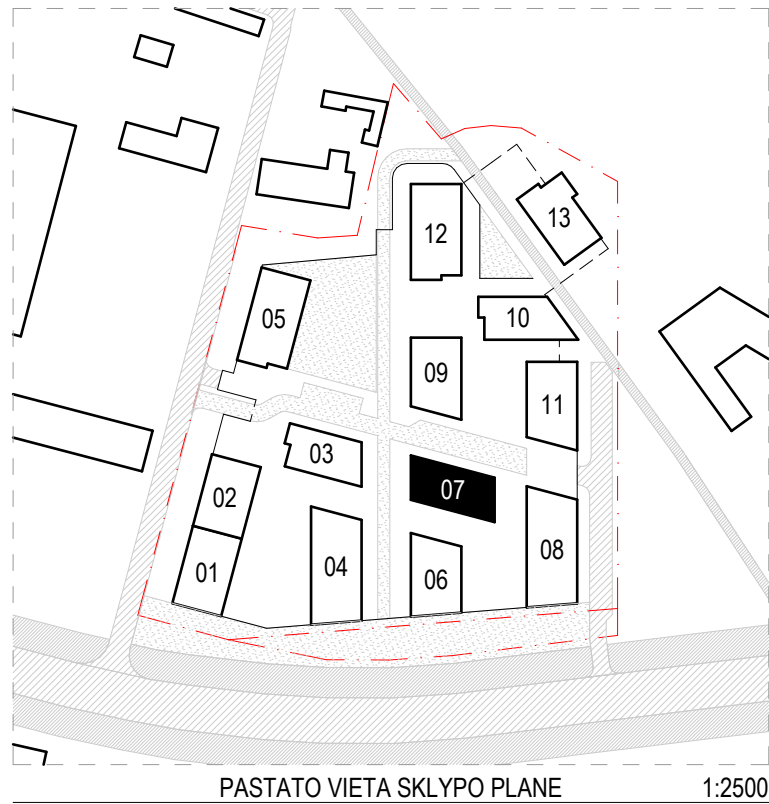
3.

TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS

1:100

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE

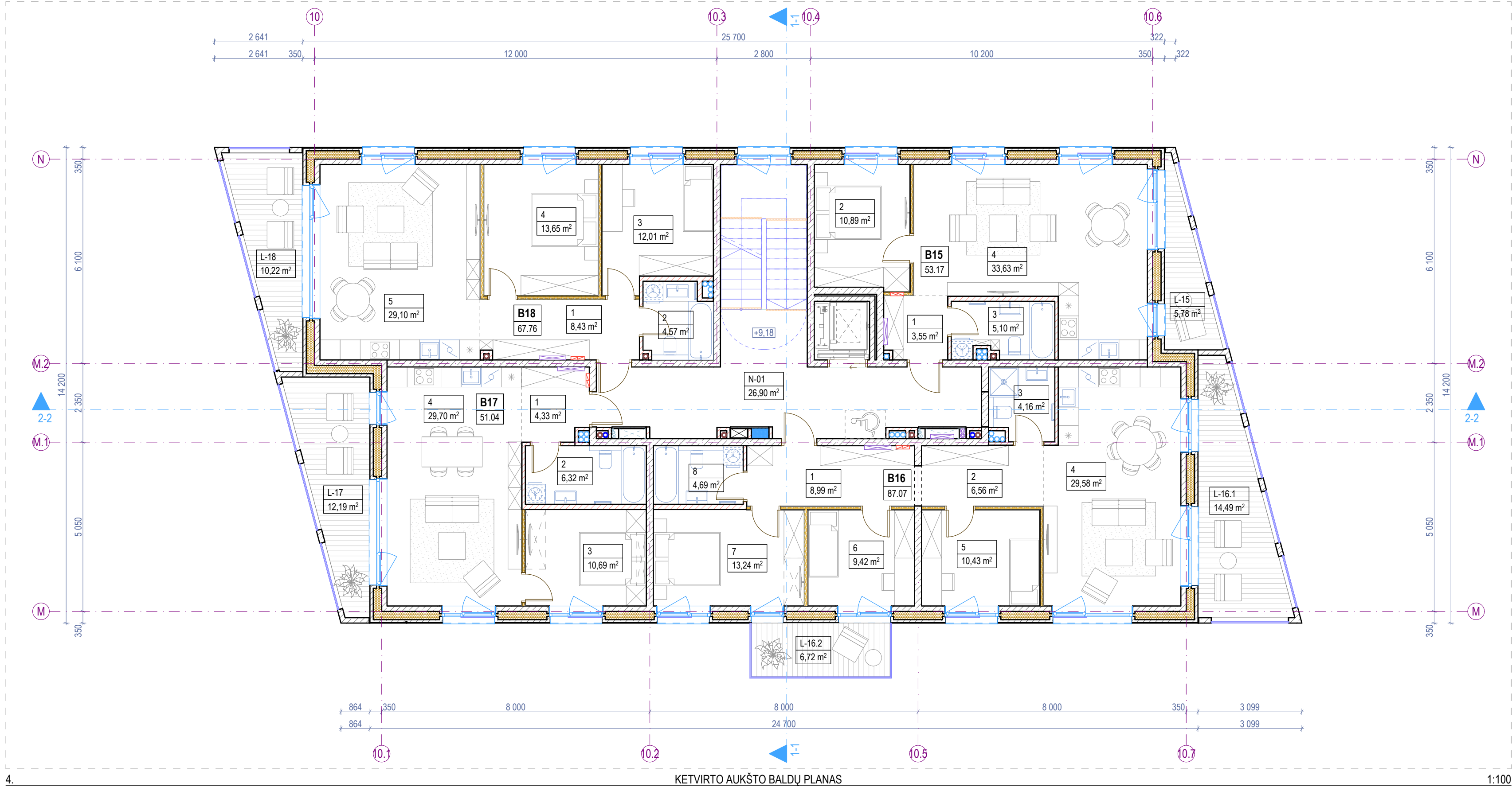
1:2500

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⦿	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⦿	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	∞	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▤	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⚡	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 10			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,10
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,17 m²
Butas 11			
	1	Holas	5,93
	2	Vonios k.	4,37
	3	Svetainė - virtuvė	26,78
	4	Miegamasis k.	13,37
			50,45 m²
Butas 12			
	1	Holas	3,45
	2	Svetainė - virtuvė	20,24
	3	Miegamojo zona	8,22
	4	Vonios k.	4,81
			36,72 m²
Butas 13			
	1	Holas	4,33
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			51,04 m²
Butas 14			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,67
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,86 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	26,96
			26,96 m²
Trečio aukšto bendras plotas			286,20 m²

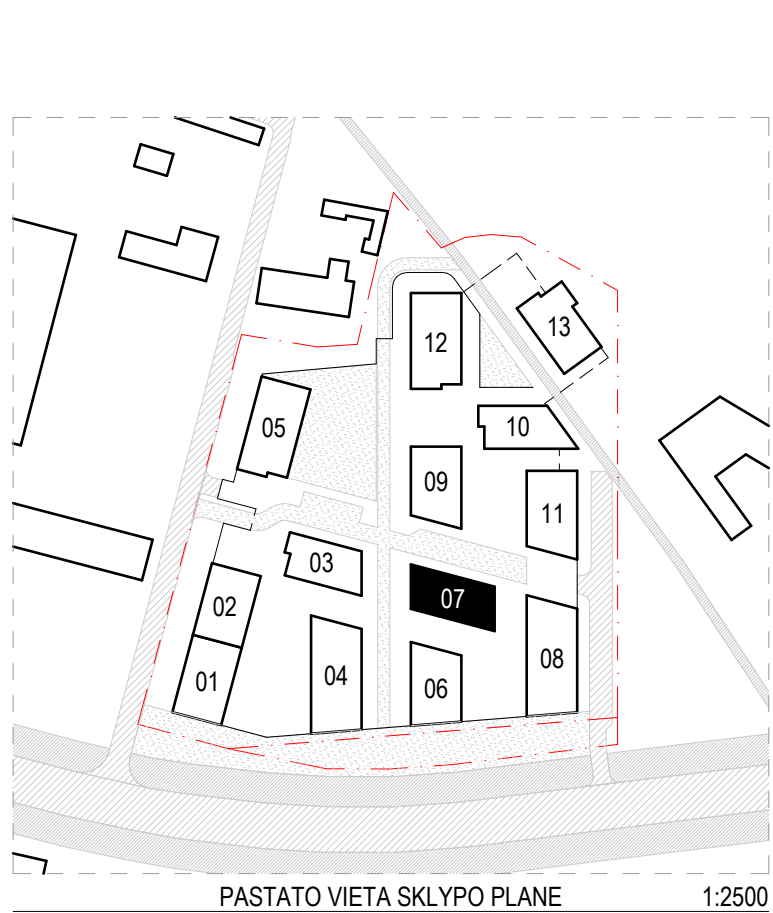
Trečio aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-10	Balkonas	5,78
	L-11	Balkonas	14,49
	L-12	Balkonas	6,62
	L-13	Balkonas	12,19
	L-14	Balkonas	10,22
			49,30 m²

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas:		
	Archit.	Kristina Uosytė		TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
			288/25 - 07 - PP - SA - 103		1	1



Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 15			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,10
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,17 m²
Butas 16			
	1	Holas	8,99
	2	Koridorius	6,56
	3	Vonios k.	4,16
	4	Svetainė - virtuvė	29,58
	5	Miegamasis k.	10,43
	6	Miegamasis k.	9,42
	7	Miegamasis k.	13,24
	8	Vonios k.	4,69
			87,07 m²
Butas 17			
	1	Holas	4,33
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			51,04 m²
Butas 18			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,57
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,76 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	26,90
			26,90 m²
Ketvirto aukšto bendras plotas			285,94 m²

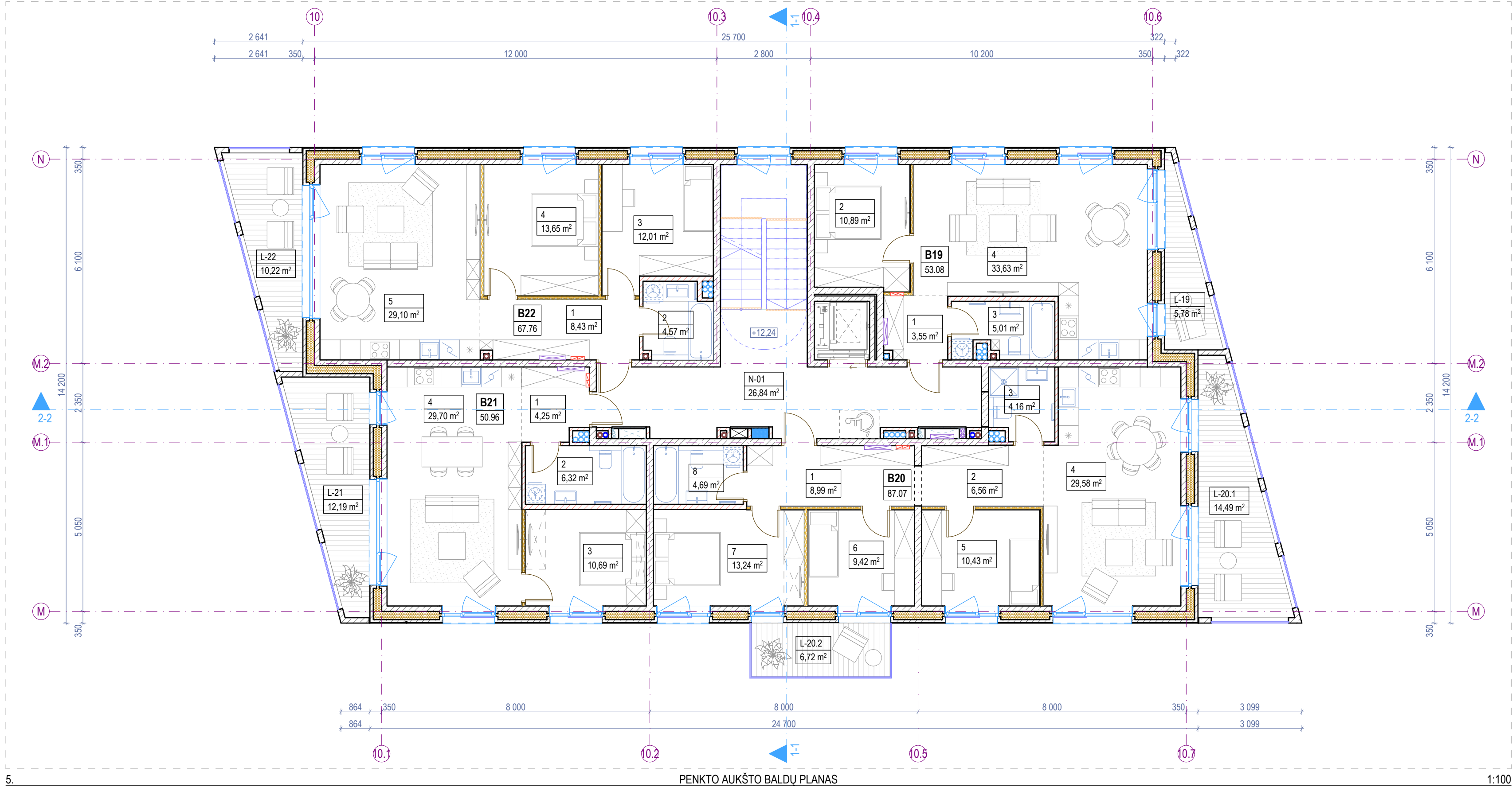
Ketvirto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-15	Balkonas	5,78
	L-16.1	Balkonas	14,49
	L-16.2	Balkonas	6,72
	L-17	Balkonas	12,19
	L-18	Balkonas	10,22
			49,40 m²



- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	■	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▬	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▬	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė	Dokumento pavadinimas: KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 104		Lapas
					Lapų
				1	1



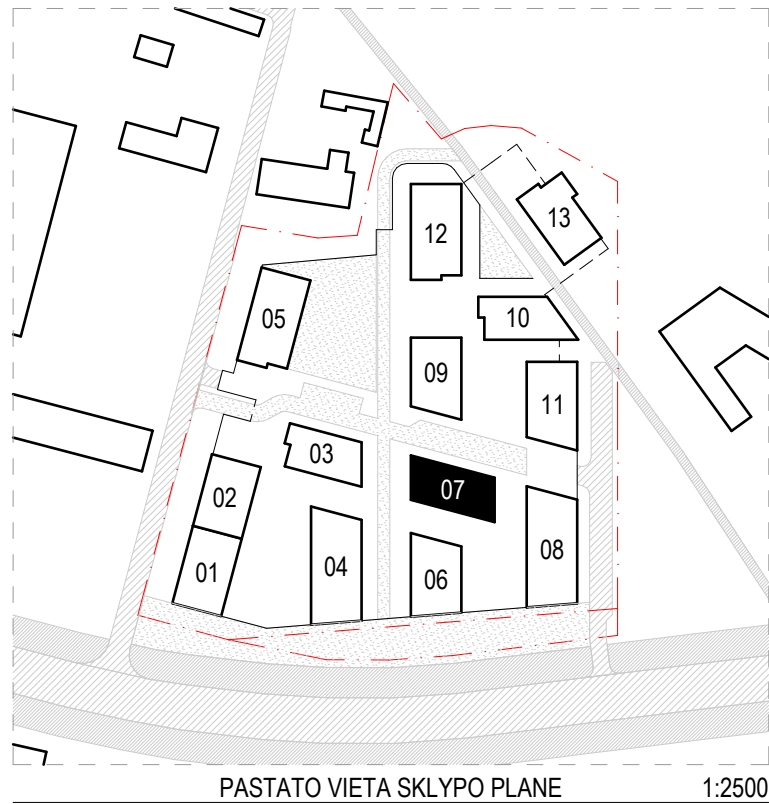
5.

PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS

1:100

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

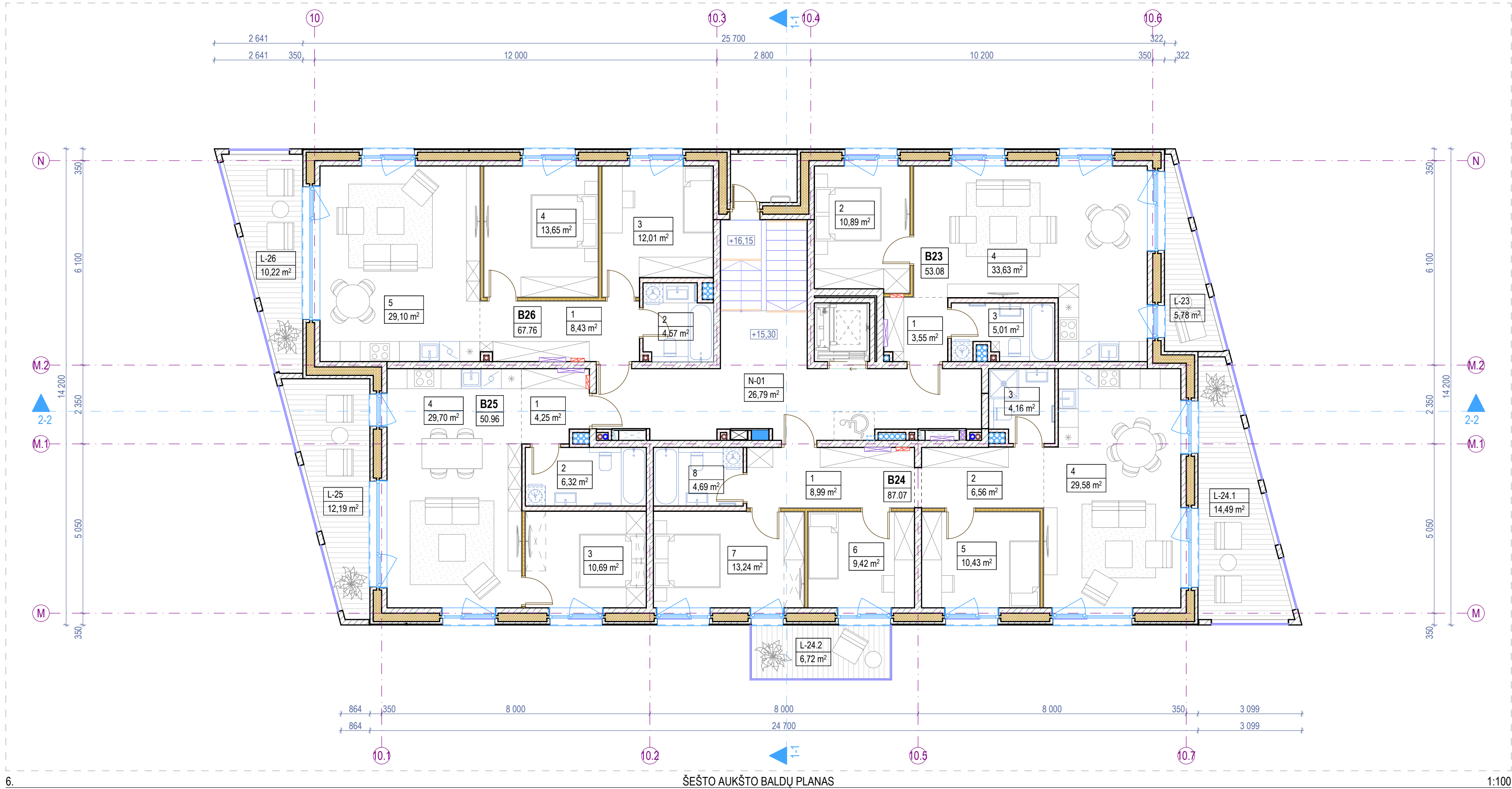


Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienu tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	●	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	●	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	■	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▬	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▬	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:	PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		Laida 0
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 105		Lapas	Lapų
					1	1

Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 19			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,01
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,08 m²
Butas 20			
	1	Holas	8,99
	2	Koridorius	6,56
	3	Vonios k.	4,16
	4	Svetainė - virtuvė	29,58
	5	Miegamasis k.	10,43
	6	Miegamasis k.	9,42
	7	Miegamasis k.	13,24
	8	Vonios k.	4,69
			87,07 m²
Butas 21			
	1	Holas	4,25
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			50,96 m²
Butas 22			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,57
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,76 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	26,84
			26,84 m²
Penkto aukšto bendras plotas			285,71 m²

Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-19	Balkonas	5,78
	L-20.1	Balkonas	14,49
	L-20.2	Balkonas	6,72
	L-21	Balkonas	12,19
	L-22	Balkonas	10,22
			49,40 m²

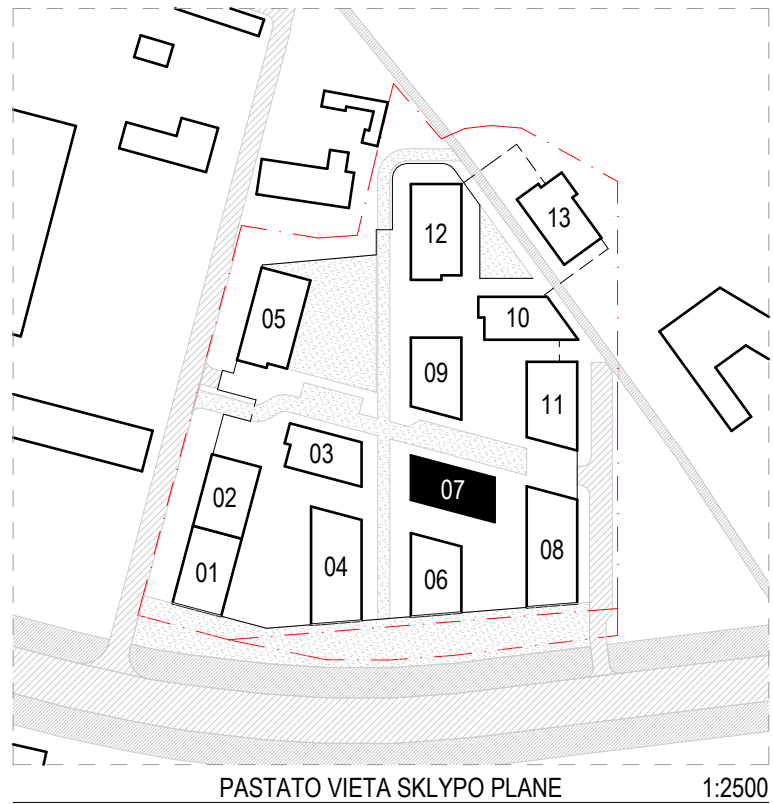


Šešto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 23			
	1	Holas	3,55
	2	Miegamasis k.	10,89
	3	Vonios k.	5,01
	4	Svetainė - virtuvė	33,63
			53,08 m²
Butas 24			
	1	Holas	8,99
	2	Koridorius	6,56
	3	Vonios k.	4,16
	4	Svetainė - virtuvė	29,58
	5	Miegamasis k.	10,43
	6	Miegamasis k.	9,42
	7	Miegamasis k.	13,24
	8	Vonios k.	4,69
			87,07 m²
Butas 25			
	1	Holas	4,25
	2	Vonios k.	6,32
	3	Miegamasis k.	10,69
	4	Svetainė - virtuvė	29,70
			50,96 m²
Butas 26			
	1	Holas	8,43
	2	Vonios k.	4,57
	3	Miegamasis k.	12,01
	4	Miegamasis k.	13,65
	5	Svetainė - virtuvė	29,10
			67,76 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	26,79
			26,79 m²
Šešto aukšto bendras plotas			285,66 m²

Šešto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-23	Balkonas	5,78
	L-24.1	Balkonas	14,49
	L-24.2	Balkonas	6,72
	L-25	Balkonas	12,19
	L-26	Balkonas	10,22
			49,40 m²

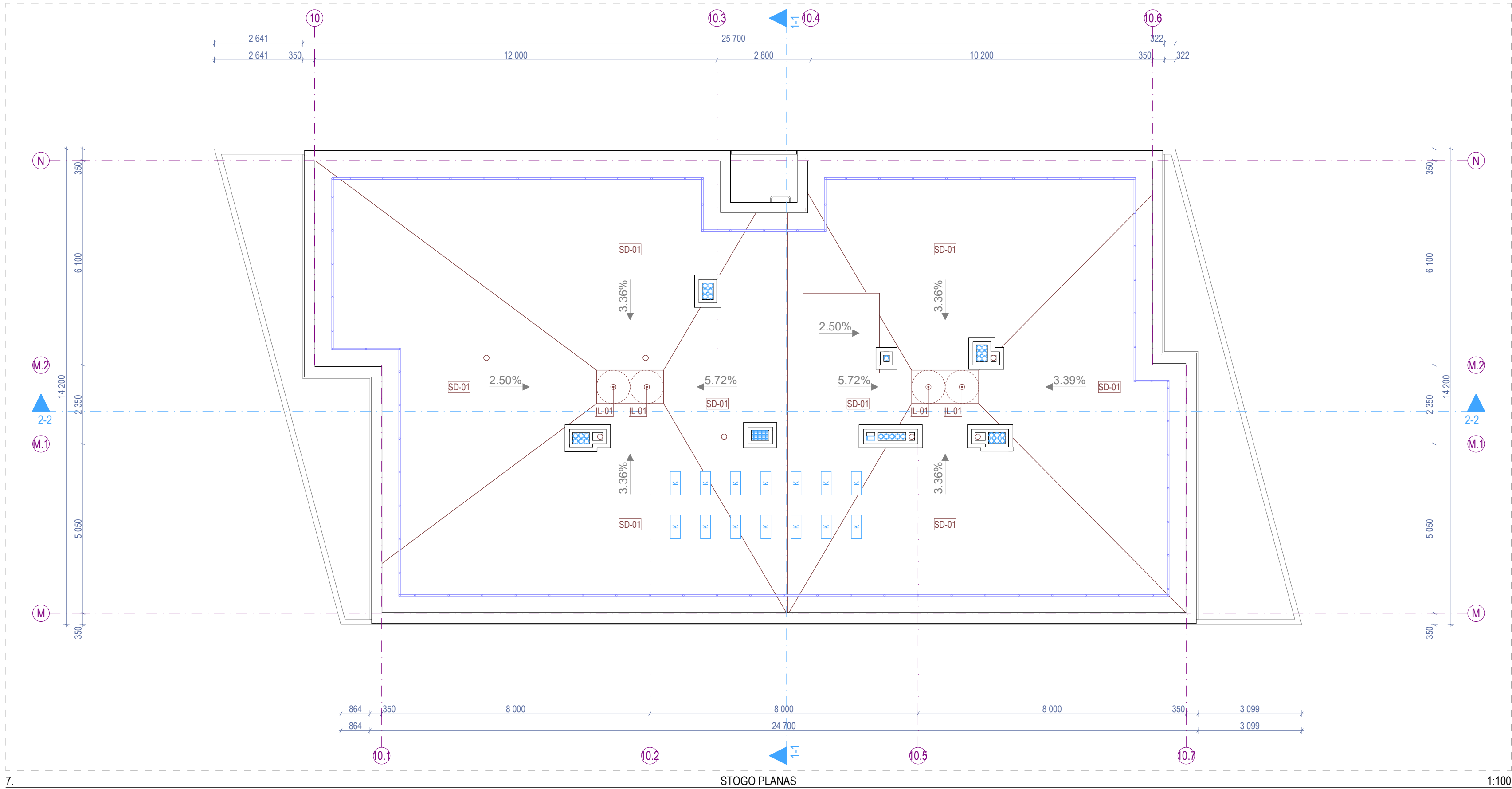
Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▨	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▨	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

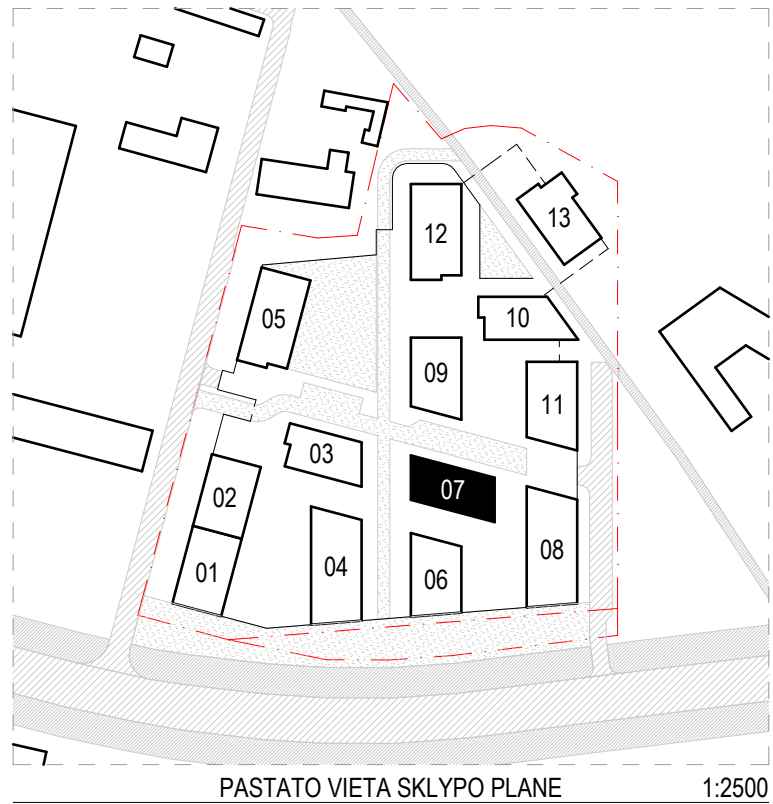
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 106		Lapas 1
					Lapų 1



7.

STOGO PLANAS

1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE

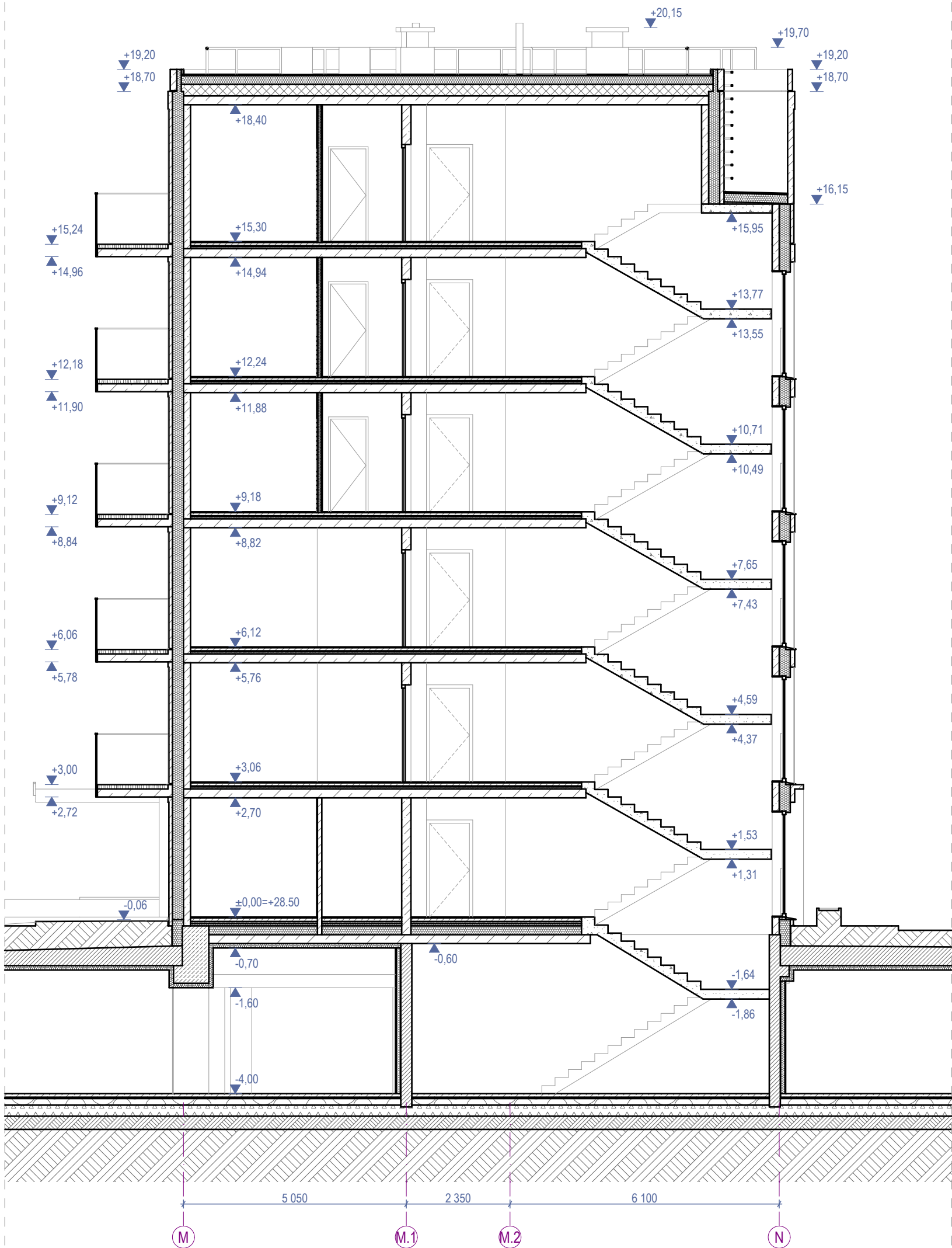
1:2500

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m).
3. Stogo danga - prilydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
4. Kaminėliai aptaisomi skarda.
5. Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
6. Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
7. Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontaliojoje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
8. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienu tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	∞	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▬	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▬	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 200		Lapas 1
					Lapų 1



1-1

PJŪVIS

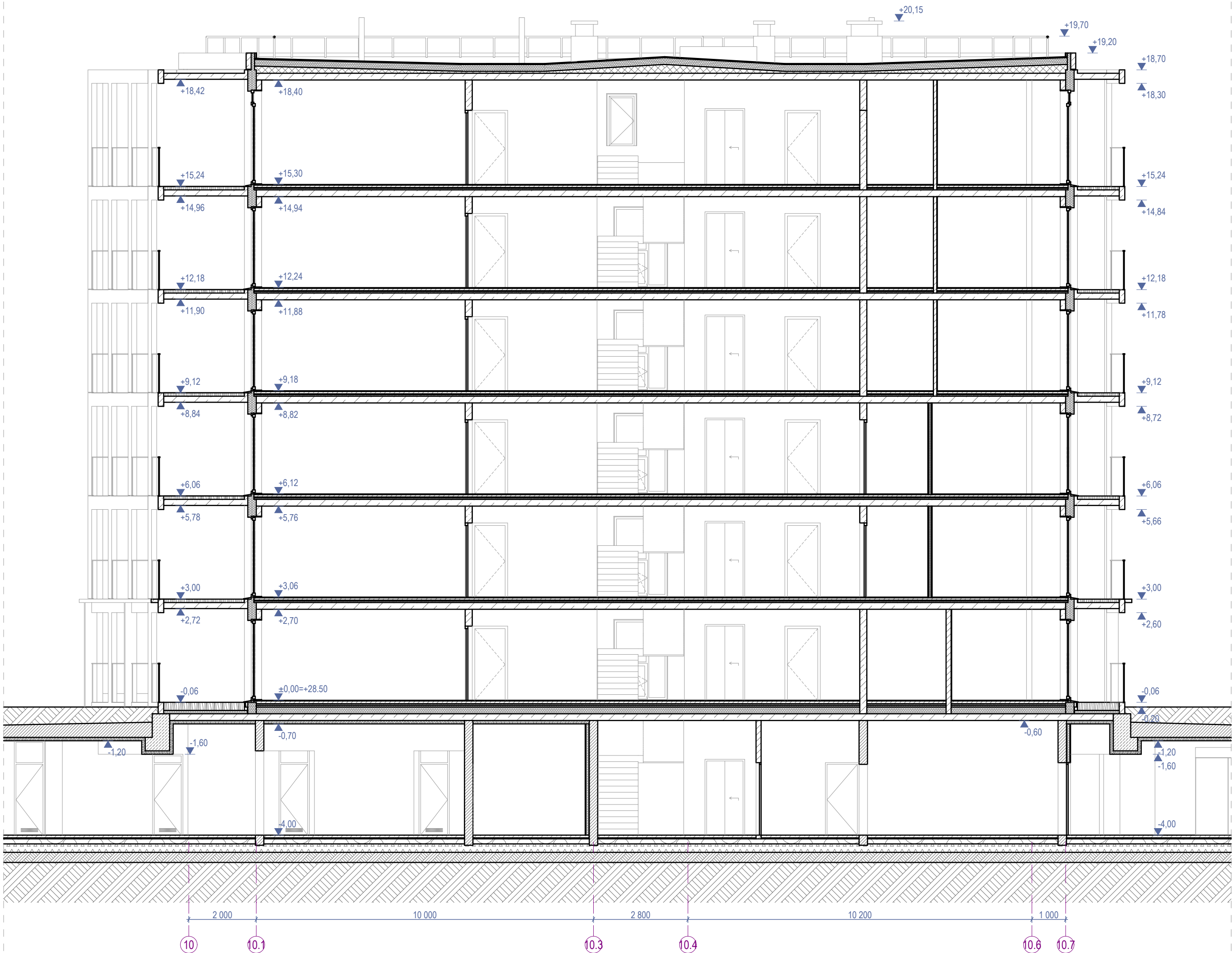
1:100

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊗	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m).
- Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė	Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 1-1 1:100		Laida 0
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 300.1		Lapas 1
					Lapų 1



2-2

PJŪVIS

1:100

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	∞	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 2-2 1:100		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 300.2		Lapas 1
					Lapų 1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas:		
		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:	
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė		
	Archit.	Donata Giuntla	FASADAS 10.1-10.7 1:100	Laida
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas
				Lapų
	MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 07 - PP - SA - 400.1	1
				1



F-02 FASADAS N-M 1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
				Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS N-M 1:100
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Laida 0
	Archit.	Donata Giunta		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 400.2	Lapas 1
				Lapų 1



F-03 FASADAS 10.6-10 1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
				Statinio numeris ir pavadinimas: 07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS 10.6-10 1:100
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Laida 0
	Archit.	Donata Giunta		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 07 - PP - SA - 400.3	Lapas 1
				Lapų 1

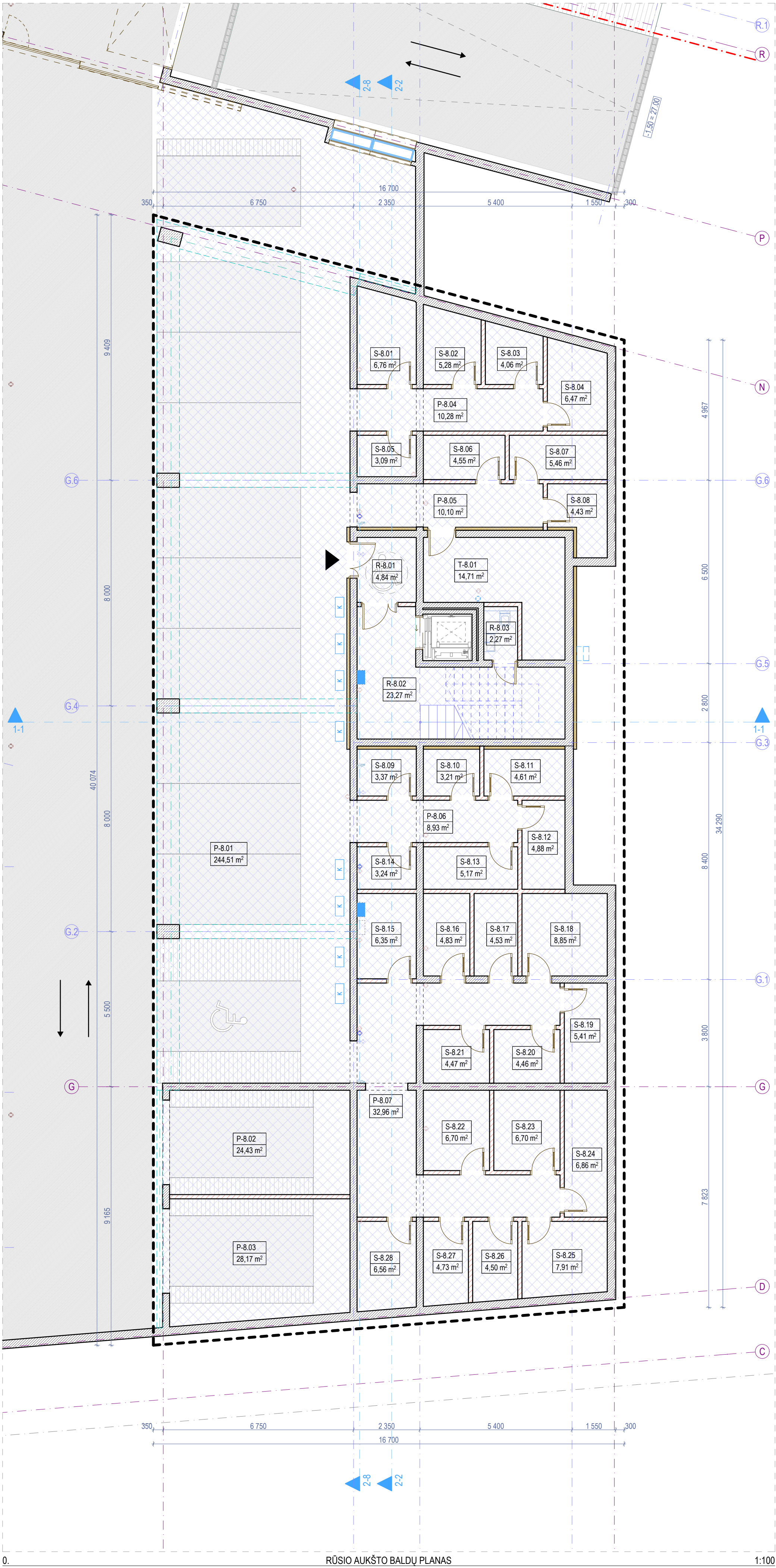


Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				07 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento žymuo:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo:	
				288/25 - 07 - PP - SA - 400.4	
				Lapas	Lapų
				1	1



Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			Rūsio aukšto patalpų eksplikacija				
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas	-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Bendro naudojimo patalpos							
	R-8.01	Tambūras	4,84		S-8.10	Dviračių saugykla	3,21
	R-8.02	Laiptinė	23,27		S-8.11	Dviračių saugykla	4,61
	R-8.03	Valytojos patalpa	2,27		S-8.12	Dviračių saugykla	4,88
			30,38 m²		S-8.13	Dviračių saugykla	5,17
Negyvenamosios paskirties patalpos					S-8.14	Dviračių saugykla	3,24
	P-8.01	Automobilių saugykla	244,51		S-8.15	Dviračių saugykla	6,35
	P-8.02	Automobilių saugykla	24,43		S-8.16	Dviračių saugykla	4,83
	P-8.03	Automobilių saugykla	28,17		S-8.17	Dviračių saugykla	4,53
	P-8.04	Dviračių saugyklių zona	10,28		S-8.18	Dviračių saugykla	8,85
	P-8.05	Dviračių saugyklių zona	10,10		S-8.19	Dviračių saugykla	5,41
	P-8.06	Dviračių saugyklių zona	8,93		S-8.20	Dviračių saugykla	4,46
	P-8.07	Dviračių saugyklių zona	32,96		S-8.21	Dviračių saugykla	4,47
			359,38 m²		S-8.22	Dviračių saugykla	6,70
Pagalbinės patalpos					S-8.23	Dviračių saugykla	6,70
	S-8.01	Dviračių saugykla	6,76		S-8.24	Dviračių saugykla	6,86
	S-8.02	Dviračių saugykla	5,28		S-8.25	Dviračių saugykla	7,91
	S-8.03	Dviračių saugykla	4,06		S-8.26	Dviračių saugykla	4,50
	S-8.04	Dviračių saugykla	6,47		S-8.27	Dviračių saugykla	4,73
	S-8.05	Dviračių saugykla	3,09		S-8.28	Dviračių saugykla	6,56
	S-8.06	Dviračių saugykla	4,55				147,44 m²
	S-8.07	Dviračių saugykla	5,46	Techninės patalpos			
	S-8.08	Dviračių saugykla	4,43		T-8.01	Techninė patalpa	14,71
	S-8.09	Dviračių saugykla	3,37				14,71 m²
Rūsio aukšto bendras plotas				Rūsio aukšto bendras plotas			551,91 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų prisūrimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparias sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepažabojant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenksis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0		2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto paravimas:
		Tel./Faks. +370 37 321147 Braatos g. 22G, Kaunas		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740		PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:
A635		SA PDV	Tomas Kiaučionas	08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
		Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:
		Archit.	Kristina Uosytė	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Archit.	Evelina Simokaitytė	Laida
		Archit.	Donata Giunta	0
LT		MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymos:
				288/25 - 08 - PP - SA - 100
				Lapas Lapų
				1 1



Antžeminės pastato dalies rodikliai		Projektuojamų patalpų rodikliai	
Bendras plotas	2 494,63	Bendras butų plotas	2 064,81
Naudingas plotas	2 494,63	Bendras komercinių patalpų plotas	182,16

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vidūris aliuminio rėme	☐	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGd	Durys vitrinose	◐	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langiai vitrinose	◑	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	◒	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įėjimas	◓	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turekliai	◔	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turekliai	◕	Kondic. vamzdžių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapu riba	◖	Vaidzino įėjimo linija
STL	Stoglangiai	☐	Šild. sist. kolektorius spint.	◗	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	☐	Elektros ir ryšių skydeliai	◘	GK lubos

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0,00 = +28,50$.
3. Pastatų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
4. Langų ir durų priėjimai nuo angos dydį konstrukcijai.
5. Kolektyrinį įėjimą nuo perdangos įmontuoti, kolektyrų spintels apsaugoti $\pm 0,160$.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrinę sieną, aptarsipainis sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visas reikalingas inžinerka), nepabogipinti priešgaisrinio reikalavimu.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakelinius būtina derinti su projekto vadovu.



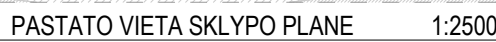
Statytojas ir (arba) užsakovas:	Dokumento žymuo:	Lapas
---------------------------------	------------------	-------



Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplicitacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-06	Balkonas	6,80
	L-07	Balkonas	13,06
	L-08	Balkonas	17,46
	L-09	Balkonas	5,52
	L-10	Balkonas	5,52
	L-11	Balkonas	5,12
	L-12	Balkonas	5,12
	L-13	Balkonas	5,04
			63,64 m²

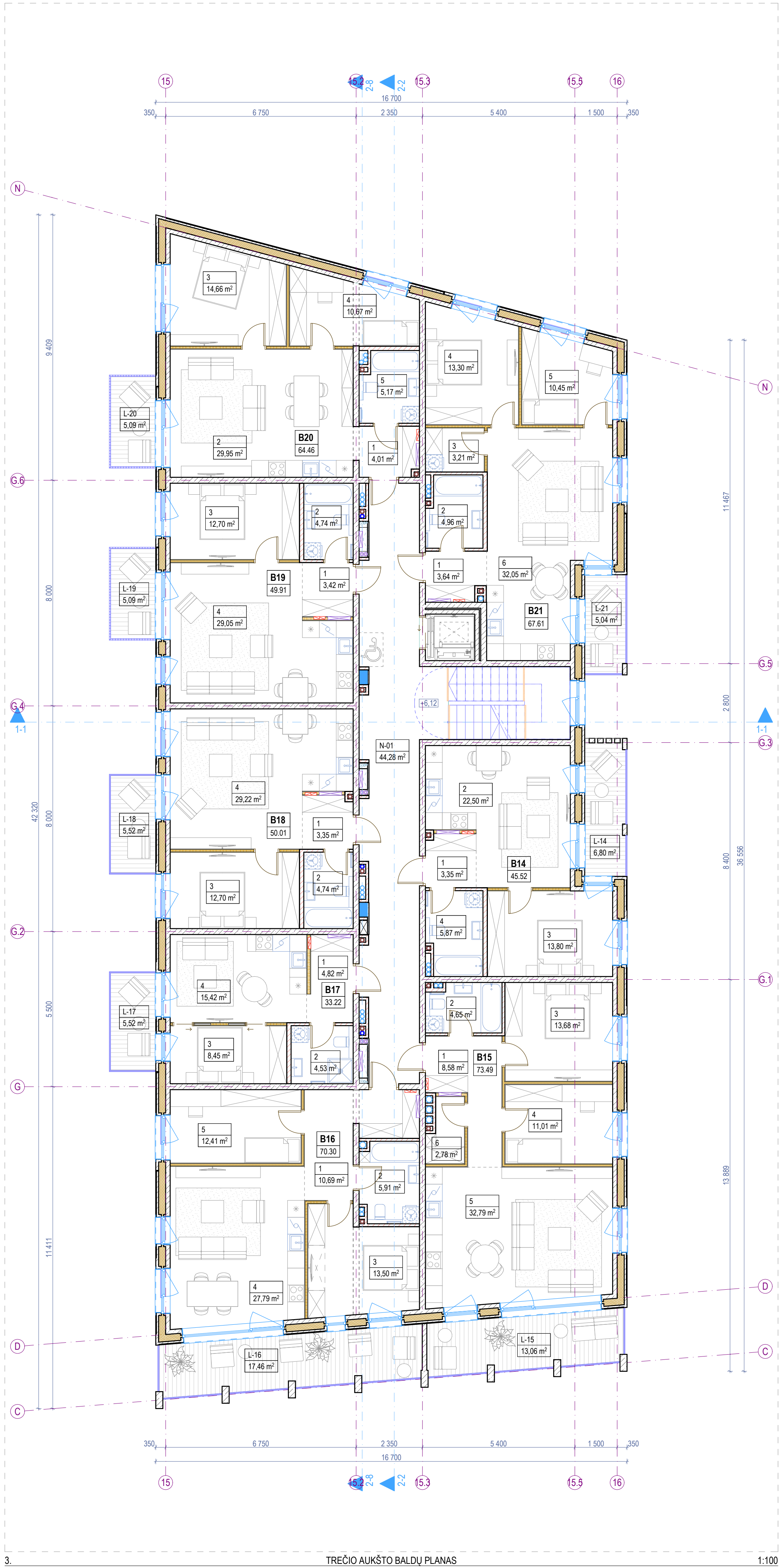
Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0,00 \pm +28,50$.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
4. Langų ir durų priėjimai nurodo angos dydį konstrukcijose.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apacio alt. $\pm 0,160$.
6. Visas angas, reikalingas prieigai įrengti, ugniai atsparias sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžinerinį), nepažeidžiant prieigai įrengti reikalingumų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas sienkštis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES)
NAMAS

Dokumento žymuo:	Lapas
288/25 - 08 - PP - SA - 102	1



Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 14			
	1	Holas	3,35
	2	Svetainė - virtuvė	22,50
	3	Miegamasis k.	13,80
	4	Vonios k.	5,87
			45,52 m²
Butas 15			
	1	Holas	8,58
	2	Vonios k.	4,65
	3	Miegamasis k.	13,68
	4	Miegamasis k.	11,01
	5	Svetainė - virtuvė	32,79
	6	Pagalbinė patalpa	2,78
			73,49 m²
Butas 16			
	1	Koridorius	10,69
	2	Vonios k.	5,91
	3	Miegamasis k.	13,50
	4	Svetainė - virtuvė	27,79
	5	Miegamasis k.	12,41
			70,30 m²
Butas 17			
	1	Koridorius	4,82
	2	Vonios k.	4,53
	3	Miegamasis k.	8,45
	4	Svetainė - Virtuvė	15,42
			33,22 m²
Butas 18			
	1	Holas	3,35
	2	Vonios k.	4,74
	3	Miegamasis k.	12,70
	4	Svetainė - virtuvė	29,22
			50,01 m²
Butas 19			
	1	Holas	3,42
	2	Vonios k.	4,74

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	12,70
	4	Svetainė - virtuvė	29,05
			49,91 m²
Butas 20			
	1	Koridorius	4,01
	2	Svetainė - virtuvė	29,95
	3	Miegamasis k.	14,66
	4	Miegamasis k.	10,67
	5	Vonios k.	5,17
			64,46 m²
Butas 21			
	1	Holas	3,64
	2	Vonios k.	4,96
	3	Pagalbinė patalpa	3,21
	4	Miegamasis k.	13,30
	5	Miegamasis k.	10,45
	6	Svetainė - virtuvė	32,05
			67,61 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	44,28
			44,28 m²
Trečio aukšto bendras plotas			498,80 m²

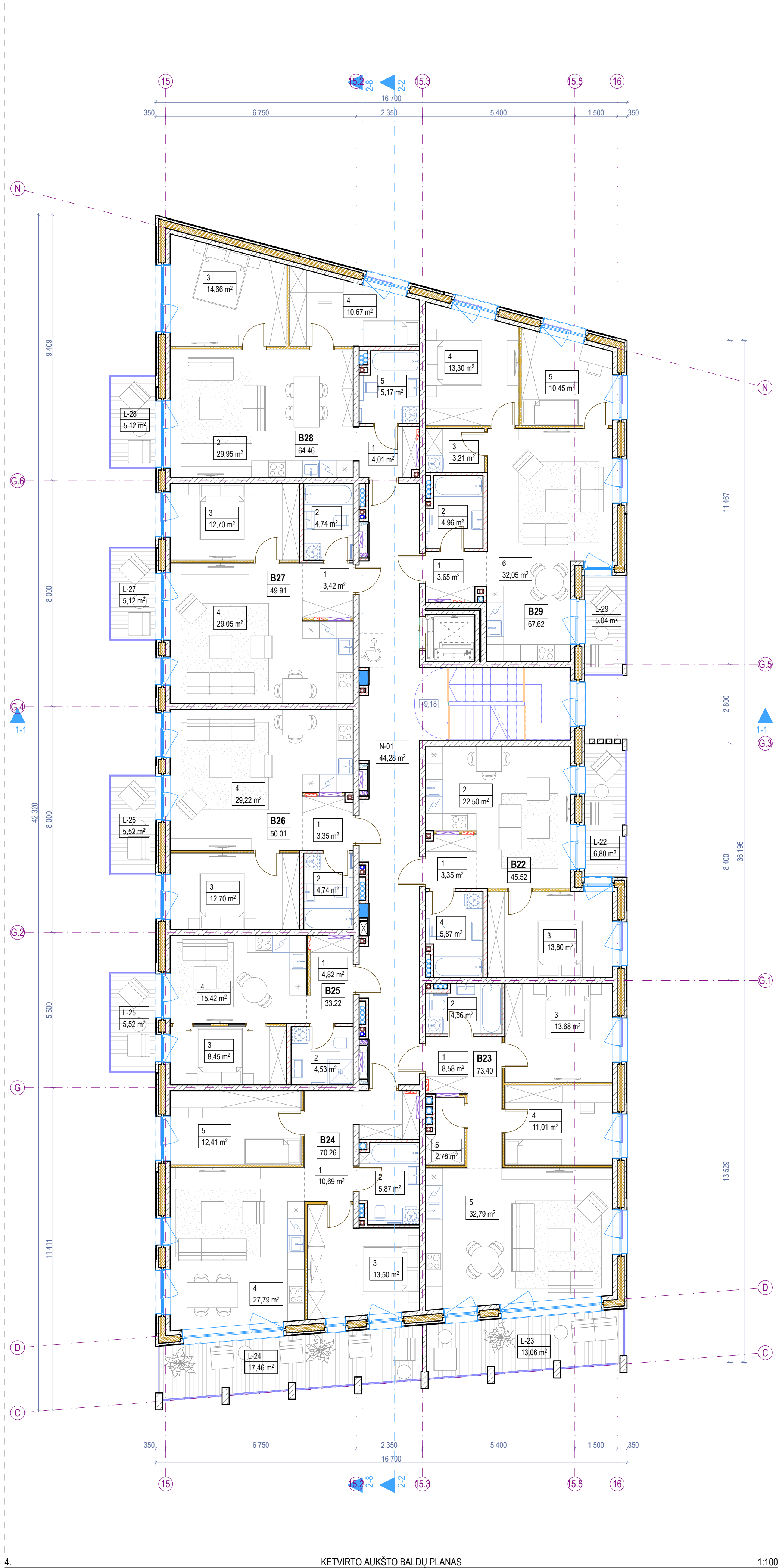
Trečio aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-14	Balkonas	6,80
	L-15	Balkonas	13,06
	L-16	Balkonas	17,46
	L-17	Balkonas	5,52
	L-18	Balkonas	5,52
	L-19	Balkonas	5,09
	L-20	Balkonas	5,09
	L-21	Balkonas	5,04
			63,58 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	Vaizdinio išėjimo linija
STL	Stoglangiai	---	Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	---	Elektros ir ryšių skydėliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matavimai nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0,00 = +28,50$.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. $+0,160$.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepažeidžiant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenksis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0		2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL PATV. DOK NR		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas:
		Tel./Faks. +370 37 321147 Braatos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740		PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:
A635		SA PDV	Tomas Kriaučiūnas	08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
		Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:
		Archit.	Kristina Uosytė	TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Archit.	Evelina Simokaitytė	Laida
		Archit.	Donata Giunta	0
LT		Stiprinimas ir (arba) atnaujinimas:		Dokumento žymos:
		MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 08 - PP - SA - 103
				Lapas Lapų
				1 1



Ketvirtas aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 22			
	1	Holas	3,35
	2	Svetainė - virtuvė	22,50
	3	Miegamasis k.	13,80
	4	Vonios k.	5,87
			45,52 m²
Butas 23			
	1	Holas	8,58
	2	Vonios k.	4,56
	3	Miegamasis k.	13,68
	4	Miegamasis k.	11,01
	5	Svetainė - virtuvė	32,79
	6	Pagalbinė patalpa	2,78
			73,40 m²
Butas 24			
	1	Koridorius	10,69
	2	Vonios k.	5,87
	3	Miegamasis k.	13,50
	4	Svetainė - virtuvė	27,79
	5	Miegamasis k.	12,41
			70,26 m²
Butas 25			
	1	Koridorius	4,82
	2	Vonios k.	4,53
	3	Miegamasis k.	8,45
	4	Svetainė - Virtuvė	15,42
			33,22 m²
Butas 26			
	1	Holas	3,35
	2	Vonios k.	4,74
	3	Miegamasis k.	12,70
	4	Svetainė - virtuvė	29,22
			50,01 m²
Butas 27			
	1	Holas	3,42
	2	Vonios k.	4,74

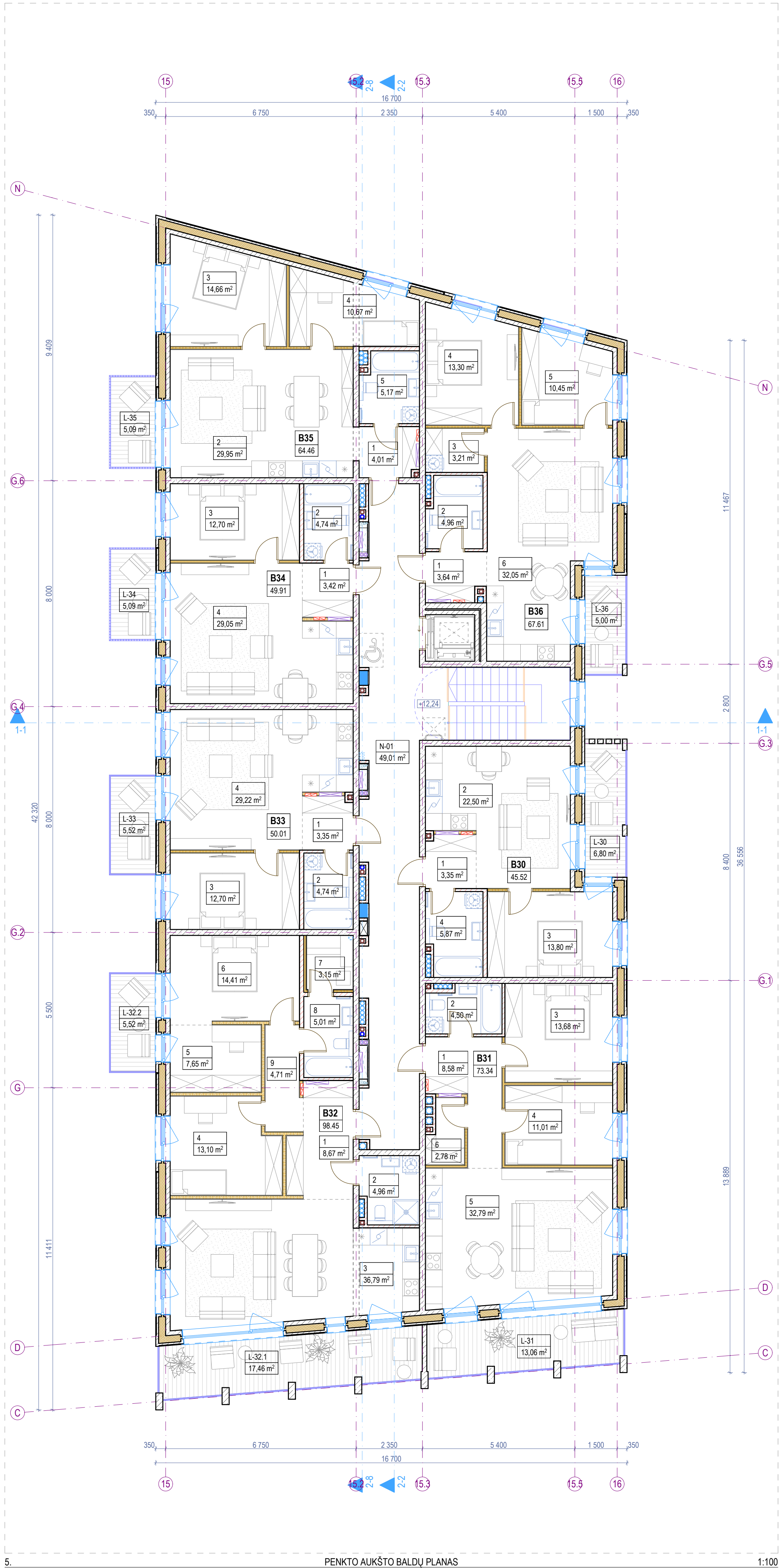
Ketvirtas aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	12,70
	4	Svetainė - virtuvė	29,05
			49,91 m²
Butas 28			
	1	Koridorius	4,01
	2	Svetainė - virtuvė	29,95
	3	Miegamasis k.	14,66
	4	Miegamasis k.	10,67
	5	Vonios k.	5,17
			64,46 m²
Butas 29			
	1	Holas	3,65
	2	Vonios k.	4,96
	3	Pagalbinė patalpa	3,21
	4	Miegamasis k.	13,30
	5	Miegamasis k.	10,45
	6	Svetainė - virtuvė	32,05
			67,62 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	44,28
			44,28 m²
Ketvirtas aukšto bendras plotas			
			498,68 m²
Ketvirtas aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-22	Balkonas	6,80
	L-23	Balkonas	13,06
	L-24	Balkonas	17,46
	L-25	Balkonas	5,52
	L-26	Balkonas	5,52
	L-27	Balkonas	5,12
	L-28	Balkonas	5,12
	L-29	Balkonas	5,04
			63,64 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vidinės aliuminio rėmės	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidinės durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidinės turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	Vaidinio išėjimo linija
STL	Stoglangiai	---	Šild. sist. kolektorinės spint.	Priėgaisrinės GK lubos
L	Langai	---	Elektros ir ryšių skydai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matavimai nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparias sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepažeidžiant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0		2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas:
		Tel./Faks. +370 37 321147 Braatos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740		PV	Rimantas Grišauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:
A635		SA PDV	Tomas Kriaučiūnas	08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
		Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:
		Archit.	Kristina Uosytė	KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Archit.	Evelina Simokaitytė	Laida
		Archit.	Donata Giunta	0
LT		Stiprinimas ir (arba) atnaujinimas:		Dokumento žymos:
		MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 08 - PP - SA - 104
				Lapas Lapų
				1 1



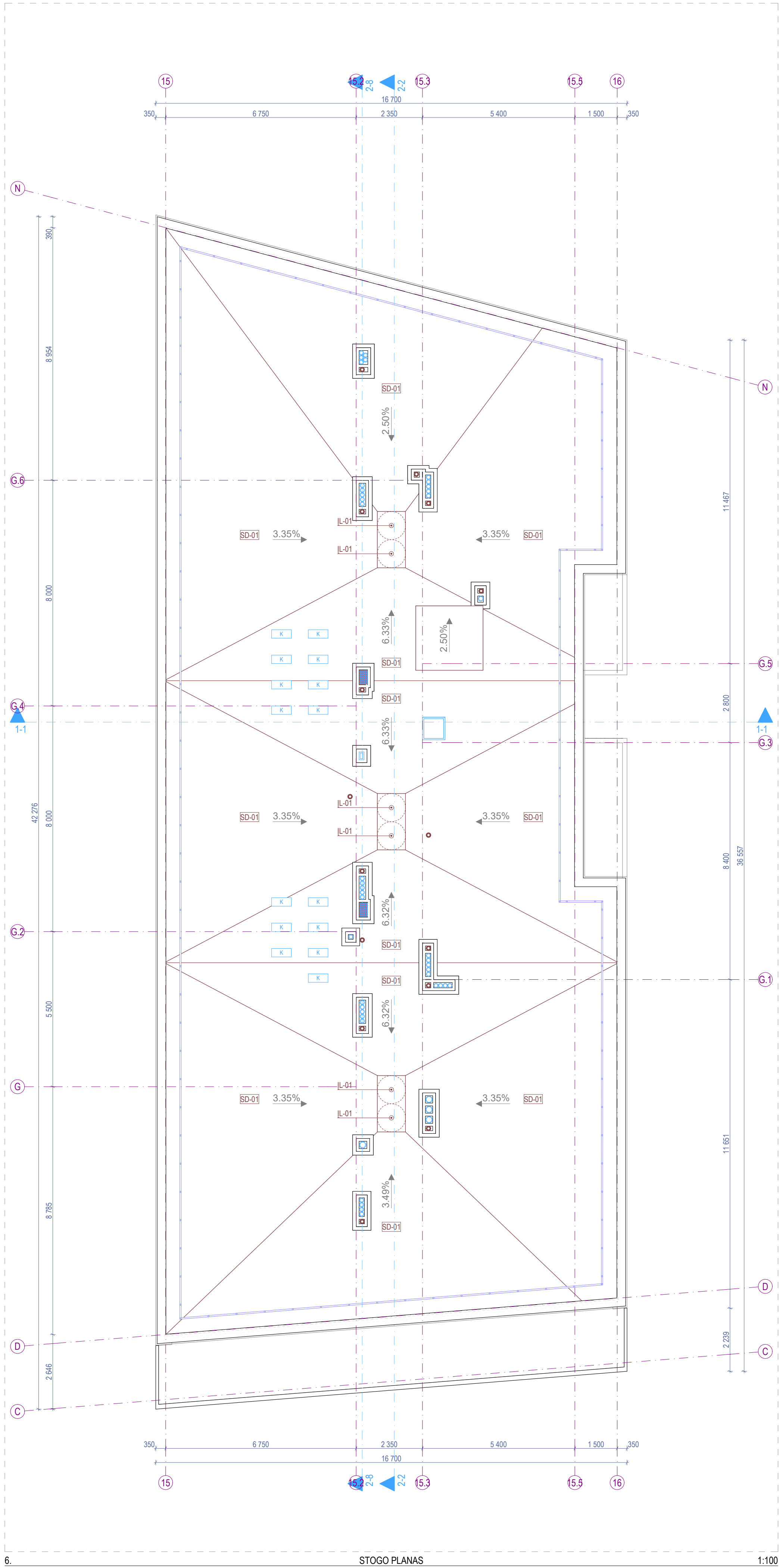
Penkto aukšto patalpų eksplikacija				Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas	-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 30				Butas 35			
	1	Holas	3,35		4	Svetainė - virtuvė	29,05
	2	Svetainė - virtuvė	22,50				49,91 m²
	3	Miegamasis k.	13,80				
	4	Vonios k.	5,87		1	Koridorius	4,01
			45,52 m²		2	Svetainė - virtuvė	29,95
Butas 31					3	Miegamasis k.	14,66
	1	Holas	8,58		4	Miegamasis k.	10,67
	2	Vonios k.	4,50		5	Vonios k.	5,17
	3	Miegamasis k.	13,68				64,46 m²
	4	Miegamasis k.	11,01	Butas 36			
	5	Svetainė - virtuvė	32,79		1	Holas	3,64
	6	Pagalbinė patalpa	2,78		2	Vonios k.	4,96
			73,34 m²		3	Sandėliukas	3,21
Butas 32					4	Miegamasis k.	13,30
	1	Holas	8,67		5	Miegamasis k.	10,45
	2	Vonios k.	4,96		6	Svetainė - virtuvė	32,05
	3	Svetainė - virtuvė	36,79				67,61 m²
	4	Miegamasis k.	13,10	Negyvenamosios paskirties patalpos			
	5	Drabužinė	7,65		N-01	Laiptinė	49,01
	6	Miegamasis k.	14,41				49,01 m²
	7	Pirtis	3,15	Penkto aukšto bendras plotas			
	8	Vonios k.	5,01				498,31 m²
	9	Koridorius	4,71	Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
			98,45 m²	-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Butas 33				Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	1	Holas	3,35		L-30	Balkonas	6,80
	2	Vonios k.	4,74		L-31	Balkonas	13,06
	3	Miegamasis k.	12,70		L-32.1	Balkonas	17,46
	4	Svetainė - virtuvė	29,22		L-32.2	Balkonas	5,52
			50,01 m²		L-33	Balkonas	5,52
Butas 34					L-34	Balkonas	5,09
	1	Holas	3,42		L-35	Balkonas	5,09
	2	Vonios k.	4,74		L-36	Balkonas	5,00
	3	Miegamasis k.	12,70				63,54 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	---	Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	---	Elektros ir ryšių skydėliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų priėjimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepažeidžiant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenksis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

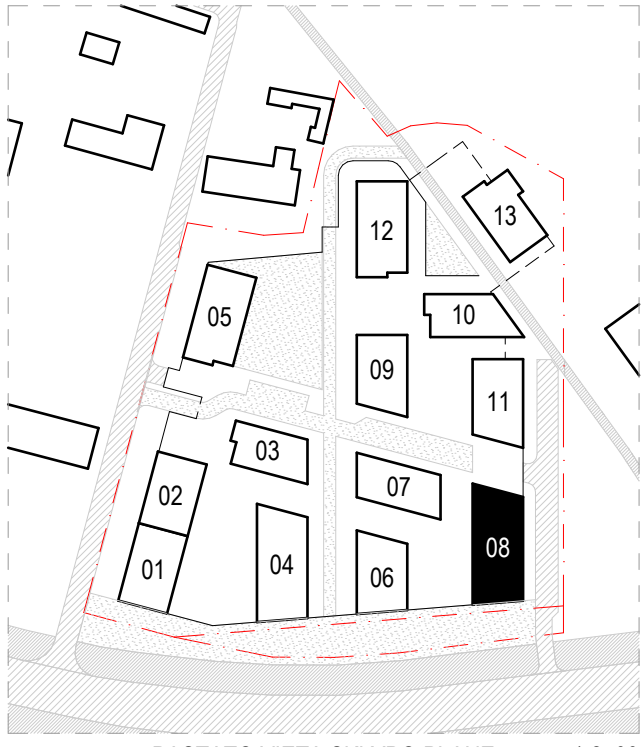


0		2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL PATV. DOK NR		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas
38740		SA PDV		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲ PROJEKTAS
A635		Rimantas Grižauskas		Statinio numeris ir pavadinimas
Archit.		Tomas Kriaučiūnas		08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
Archit.		Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas
Archit.		Kristina Uosytė		Penkto aukšto baldų planas 1:100
Archit.		Evelina Simokaitytė		Laida
Archit.		Donata Giunta		0
LT		MB 4 PROJEKTAS, UAB		Lapas Lapų
288/25 - 08 - PP - SA - 105		1		1

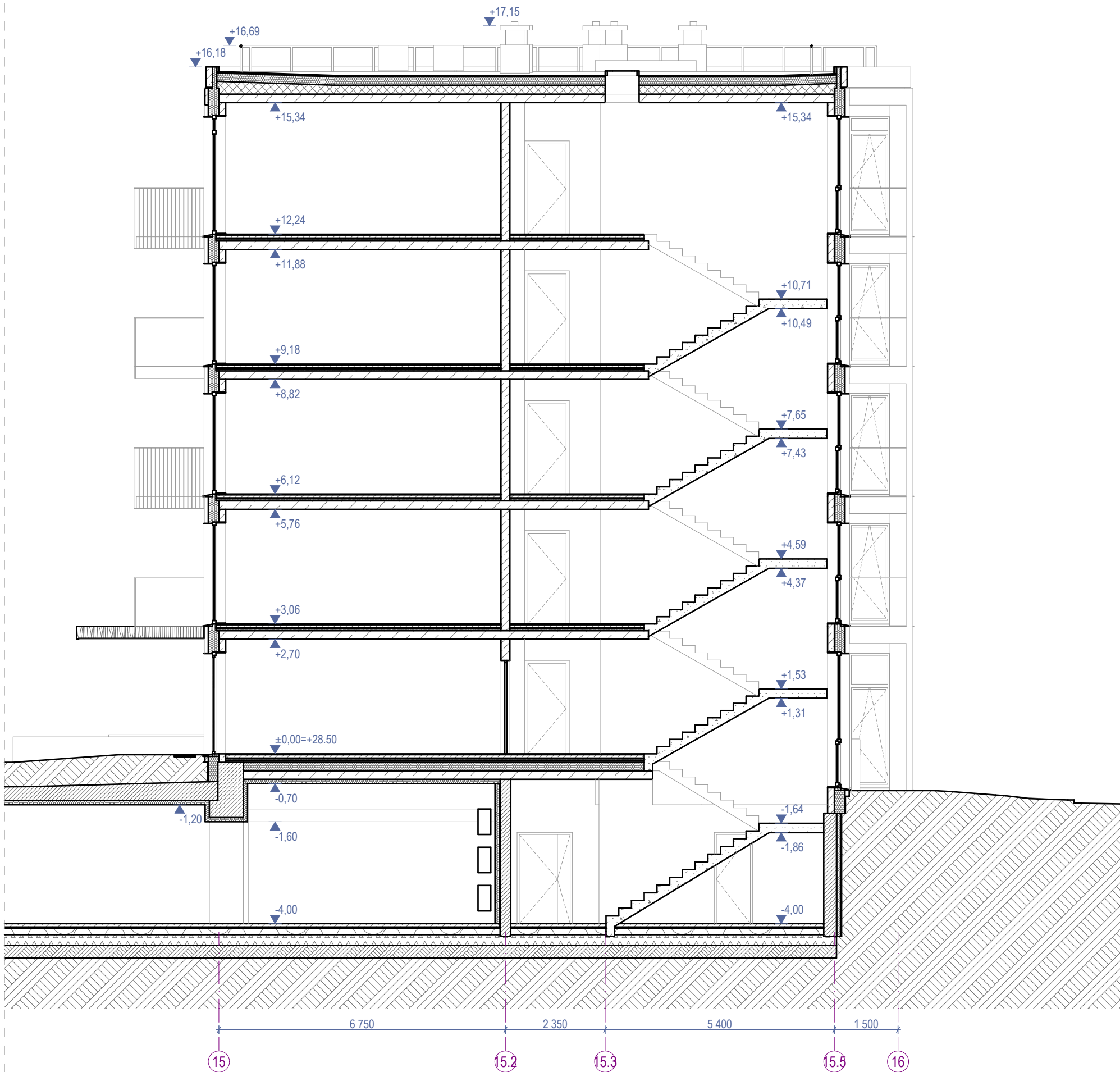


Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aluminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įėjimas	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Vieos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Stogo danga - priydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
 - Kaminėliai aptaisomi skarda.
 - Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
 - Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
 - Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontalioje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0		2025-11		Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.				Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740		PV		Statinio numeris ir pavadinimas: 08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635		SA PDV		Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100		
		Archit.		Laida		
		Archit.		0		
		Archit.		Lapas		
		Archit.		Lapų		
LT		Statybos ir (arba) atstatymas:		Dokumento žymos:		
		MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 08 - PP - SA - 200		
				1		
				1		

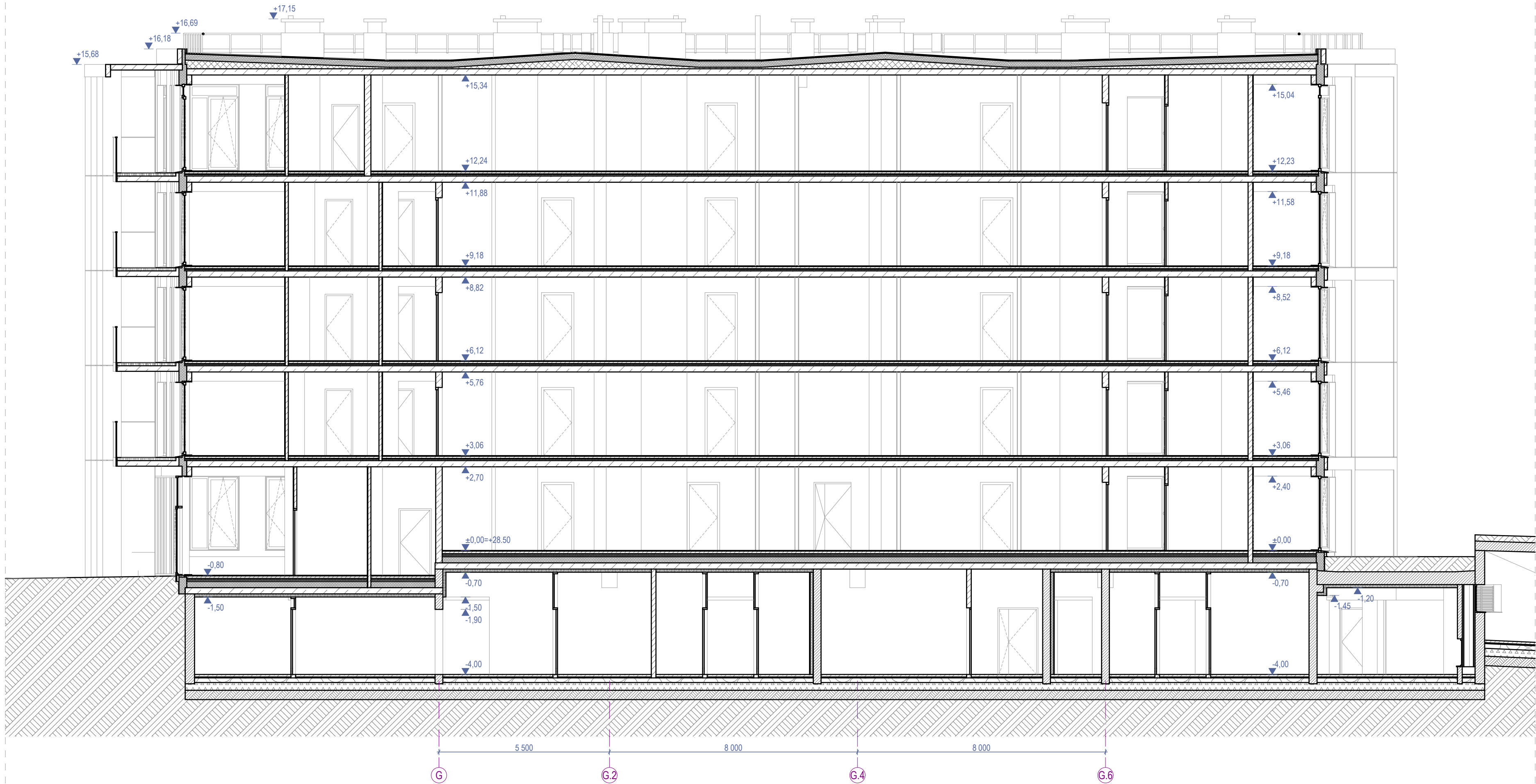


1-1 PJŪVIS 1:100

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⌵	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⌵	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas					
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 08 - PP - SA - 300.1		Lapas	Lapų
						1	1



2-2

PJŪVIS

1:100

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⌘	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⌘	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas					
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 2-2 1:100		Laida	
	Archit.	Donata Giunta				0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 08 - PP - SA - 300.2		Lapas	Lapu
						1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲ PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas:		
				08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
				Dokumento pavadinimas:		
38740	PV	Rimantas Grigauskas		FASADAS 15-16 1:100	Laida 0	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas				
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 08 - PP - SA - 400.1	1	1



F-02

FASADAS C-N

1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baliai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltnimiu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aluminio rėme	○ Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○ Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○ Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	● Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	○ Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	[K] Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒ Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	■ Vaizdinio išėjimo linija
STL	Stoglangiai	—	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨ Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	—	Elektros ir ryšių skydeliai	▨ GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0		2025-11		Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147, Brautos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲ PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumentu pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		FASADAS C-N 1:100	Laida 0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statybos ir (arba) užbaigimo:			Dokumentu žymus:	
	MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 08 - PP - SA - 400.2	
				Lapas	Lapų
				1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:			
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
				Statinio numeris ir pavadinimas:			
				08 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
				Dokumento pavadinimas:			
				FASADAS 16-15 1:100			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	0		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas					
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
	MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 08 - PP - SA - 400.3		1	1



F-04

FASADAS N-C

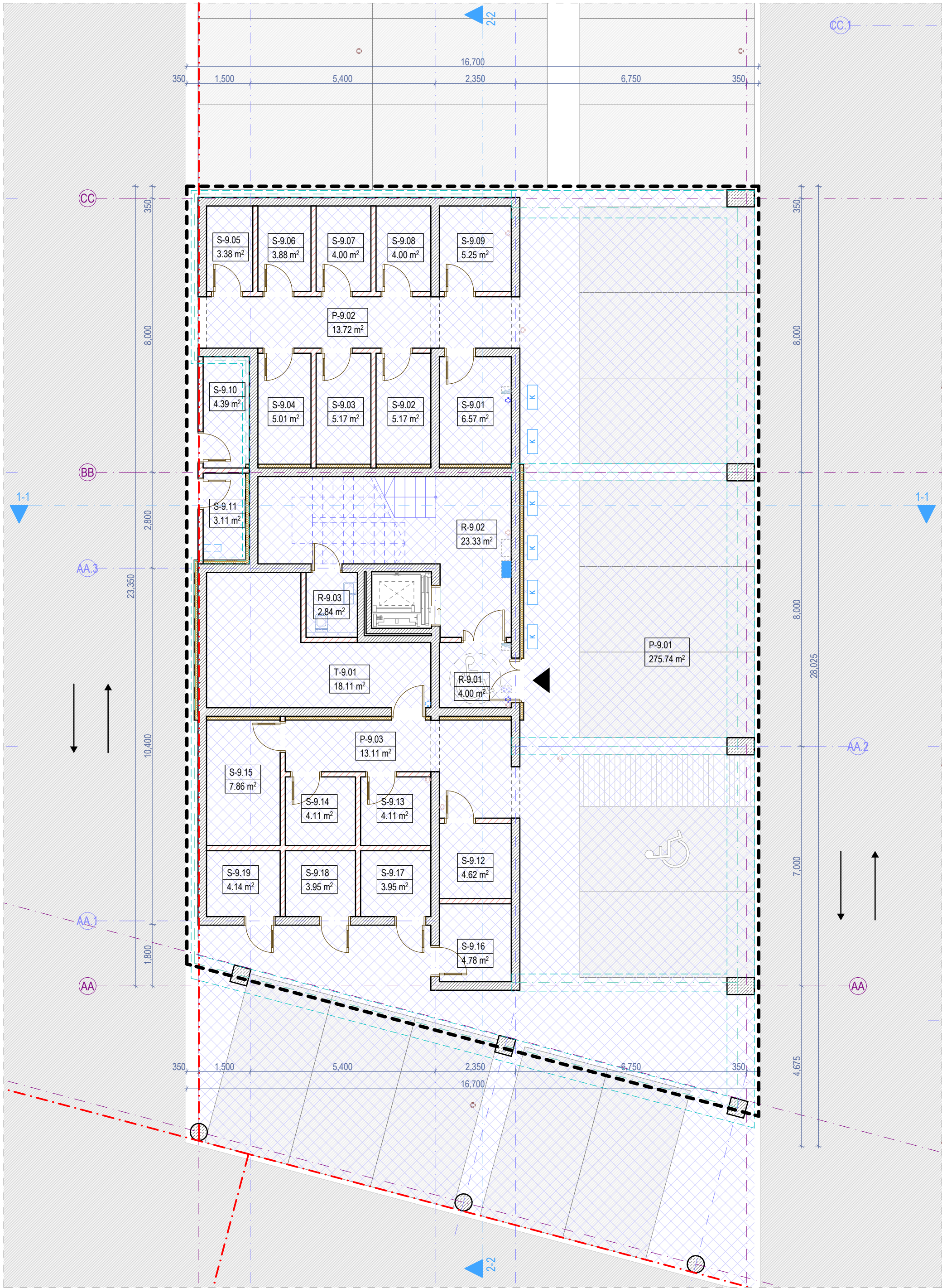
1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baliai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomediums daily lentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltnimiu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

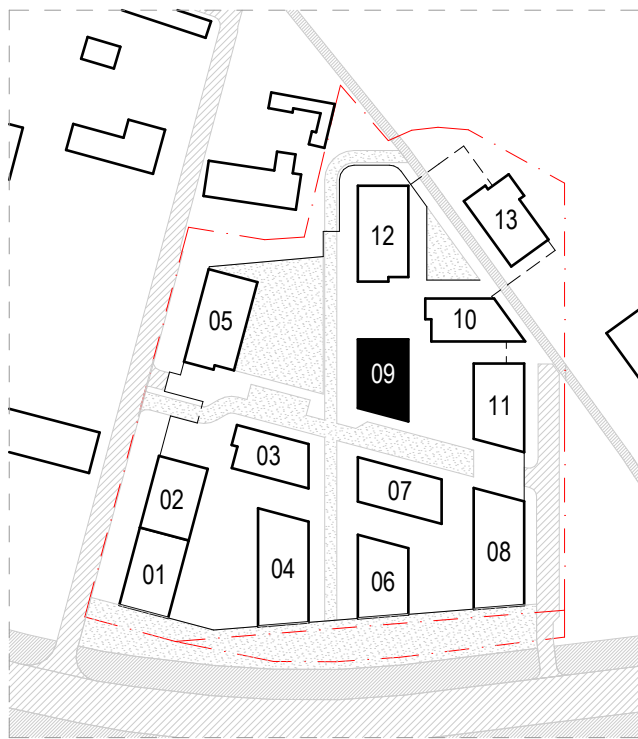
Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aluminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjos	○	Butinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	[K]	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇌	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Elapų riba		Vaizdinio spėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagos ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakelimus būtina derinti su projekto vadovu.

0		2025-11		Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL PATV. DOK NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147, Braatos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲ PROJEKTAS	
38740		PV		Rimantas Grigauskas	
A635		SA PDV		Tomas Kriaučiūnas	
		Archit.		Arūnas Kavaliauskas	
		Archit.		Kristina Uosytė	
		Archit.		Evelina Simokaitytė	
		Archit.		Donata Giunta	
LT		Stiprigaga ir (arba) užbaigimas:		Dokumentas žymas:	
		MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 08 - PP - SA - 400.4	
				Lapas	Lapų
				1	1



0. RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

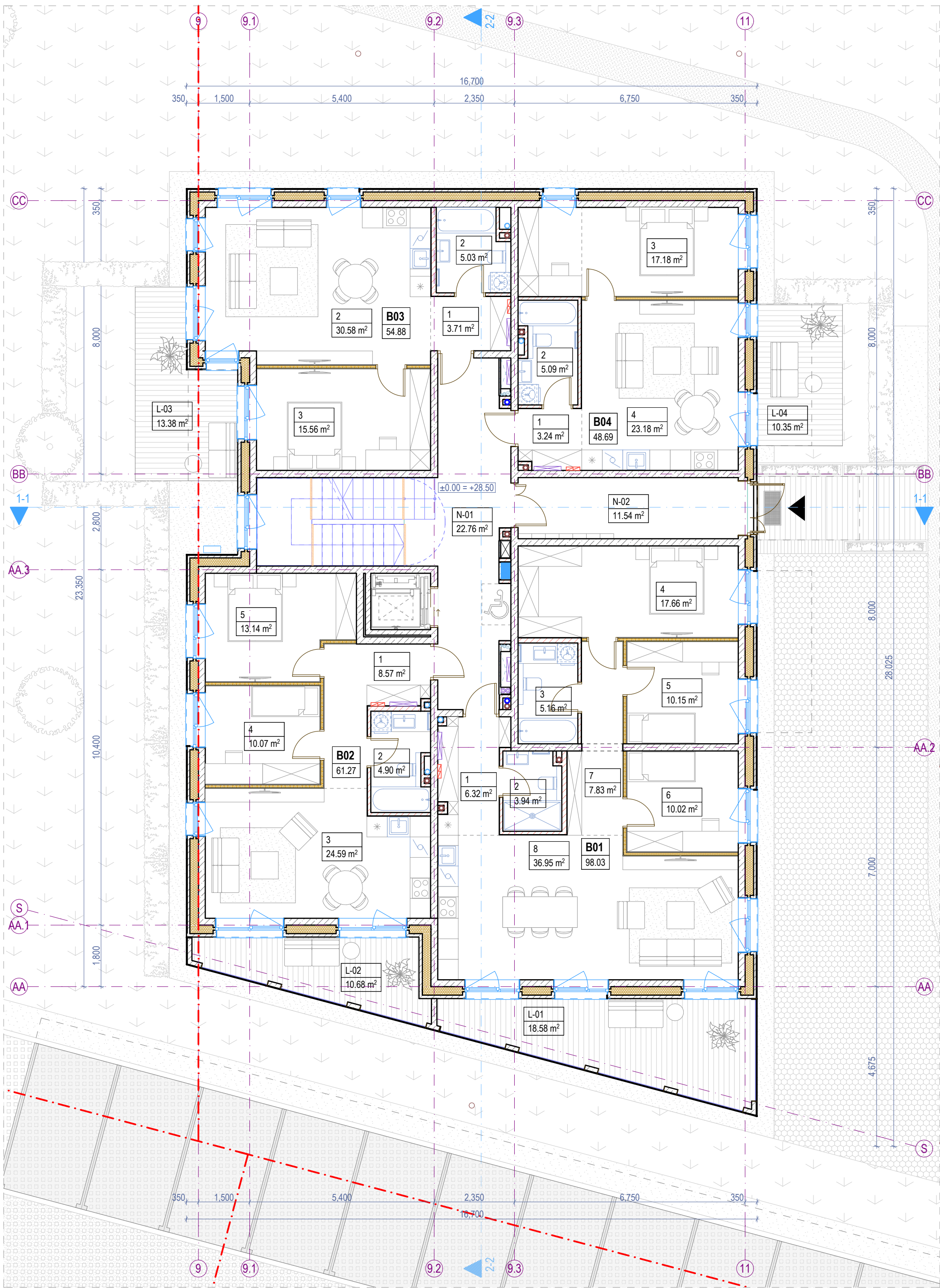
Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Bendro naudojimo patalpos			
	R-9.01	Tambūras	4.00
	R-9.02	Laiptinė	23.33
	R-9.03	Valytojos patalpa	2.84
			30.17 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	P-9.01	Automobilių saugykla	275.74
	P-9.02	Dviračių saugyklų zona	13.72
	P-9.03	Dviračių saugyklų zona	13.11
			302.57 m²
Pagalbinės patalpos			
	S-9.01	Dviračių saugykla	6.57
	S-9.02	Dviračių saugykla	5.17
	S-9.03	Dviračių saugykla	5.17
	S-9.04	Dviračių saugykla	5.01
	S-9.05	Dviračių saugykla	3.38
	S-9.06	Dviračių saugykla	3.88
	S-9.07	Dviračių saugykla	4.00

Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	S-9.08	Dviračių saugykla	4.00
	S-9.09	Dviračių saugykla	5.25
	S-9.10	Dviračių saugykla	4.39
	S-9.11	Dviračių saugykla	3.11
	S-9.12	Dviračių saugykla	4.62
	S-9.13	Dviračių saugykla	4.11
	S-9.14	Dviračių saugykla	4.11
	S-9.15	Dviračių saugykla	7.86
	S-9.16	Dviračių saugykla	4.78
	S-9.17	Dviračių saugykla	3.95
	S-9.18	Dviračių saugykla	3.95
	S-9.19	Dviračių saugykla	4.14
			87.45 m²
Techninės patalpos			
	T-9.01	Techninė patalpa	18.11
			18.11 m²
Rūsio aukšto bendras plotas			438.30 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė		
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas: RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 100	Lapas 1
				Lapų 1



1. PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 01			
	1	Koridorius	6.32
	2	Pagalbinė pat.	3.94
	3	Vonios k.	5.16
	4	Miegamasis k.	17.66
	5	Miegamasis k.	10.15
	6	Miegamasis k.	10.02
	7	Koridorius	7.83
	8	Svetainė - virtuvė	36.95
			98.03 m²
Butas 02			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.90
	3	Svetainė - virtuvė	24.59
	4	Miegamasis k.	10.07

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Miegamasis k.	13.14
			61.27 m²
Butas 03			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.58
	2	Vonios k.	5.03
	3	Miegamasis k.	15.56
			54.88 m²
Butas 04			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	5.09
	3	Miegamasis k.	17.18
	4	Svetainė - virtuvė	23.18
			48.69 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	N-01	Laiptinė	22.76
	N-02	Tambūras	11.54
			34.30 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			297.17 m²
Pirmo aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-01	Terasa	18.58
	L-02	Terasa	10.68
	L-03	Balkonas	13.38
	L-04	Balkonas	10.35
			52.99 m²

Viso pastato rodikliai	
Bendras plotas	2,530.85
Naudingas plotas	2,255.11

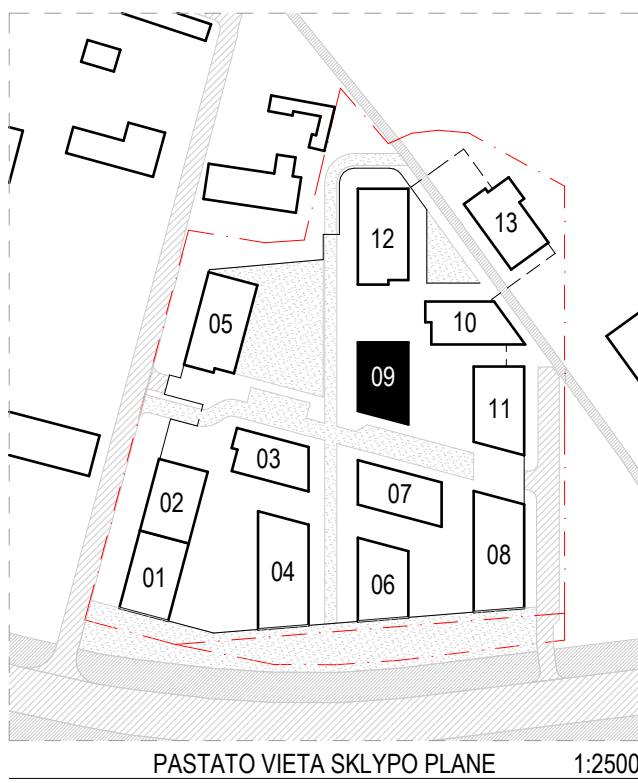
Požeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	438.30
Naudingas plotas	48.28

Antžeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	2,092.55
Naudingas plotas	2,092.55

Projektuojamų patalpų rodikliai	
Bendras butų plotas	1,921.69
Bendras komercinių patalpų plotas	-

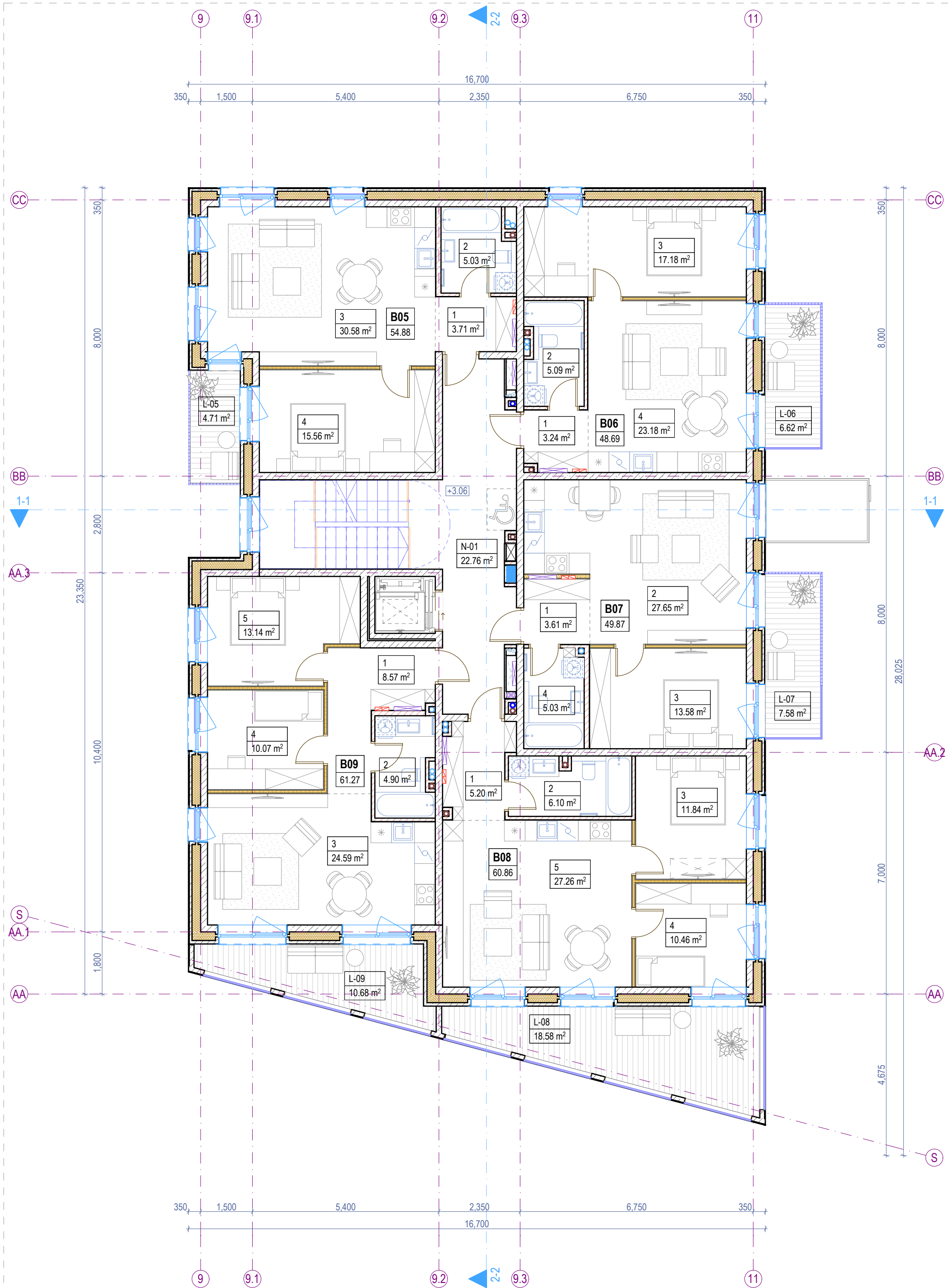
Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženklinimu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

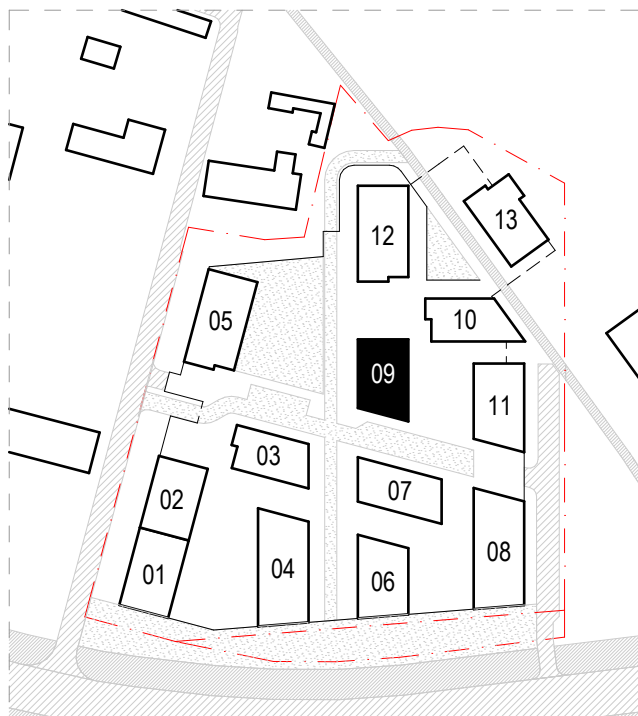


PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 101	
				Lapas	Lapų
			1	1	



2. ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 05			
	1	Holas	3.71
	2	Vonios k.	5.03
	3	Svetainė - virtuvė	30.58
	4	Miegamasis k.	15.56
			54.88 m²
Butas 06			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	5.09
	3	Miegamasis k.	17.18
	4	Svetainė - virtuvė	23.18
			48.69 m²
Butas 07			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.65
	3	Miegamasis k.	13.58
	4	Vonios k.	5.03
			49.87 m²
Butas 08			
	1	Holas	5.20
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.84
	4	Miegamasis k.	10.46

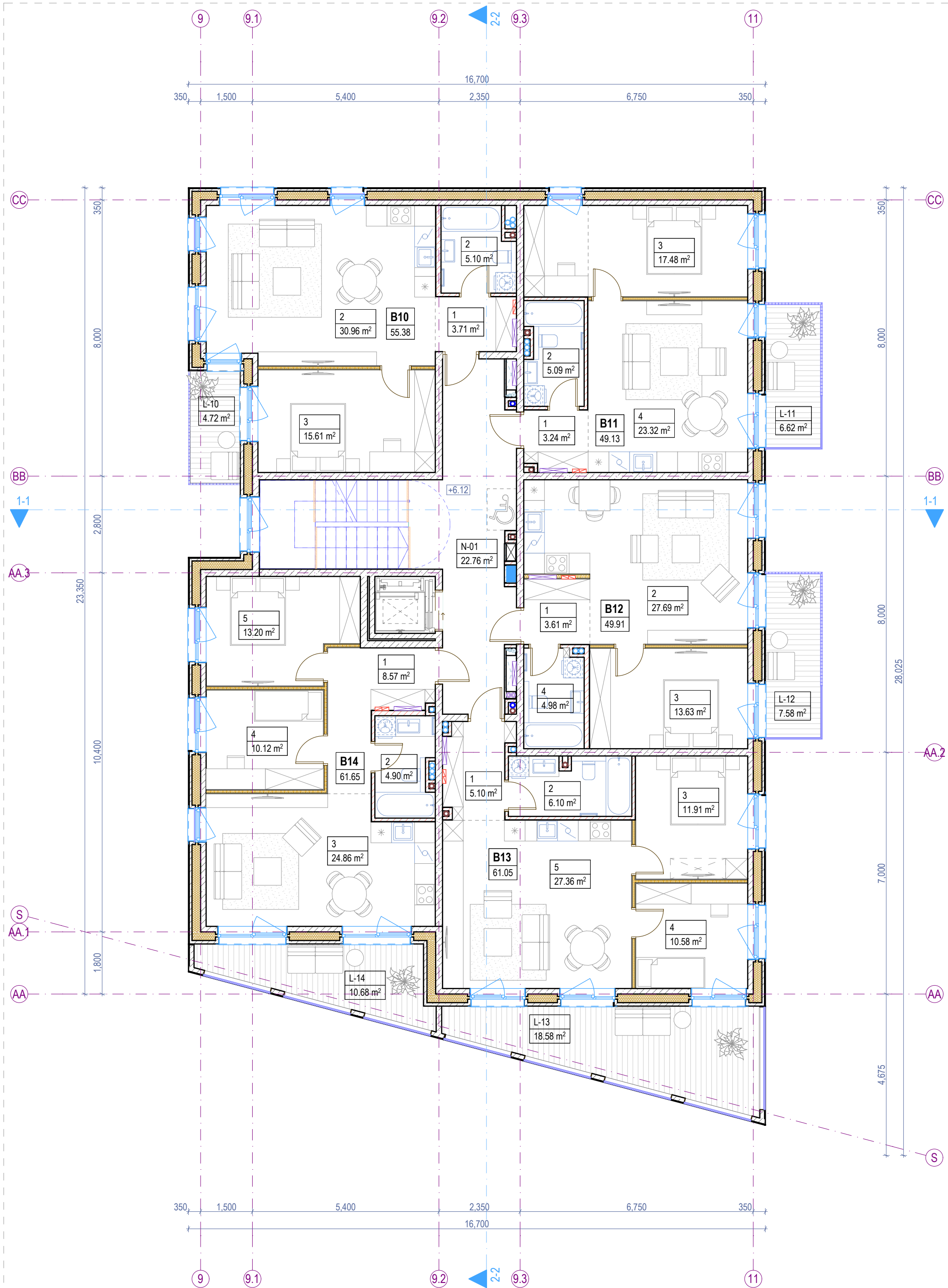
Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.26
			60.86 m²
Butas 09			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.90
	3	Svetainė - virtuvė	24.59
	4	Miegamasis k.	10.07
	5	Miegamasis k.	13.14
			61.27 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Antro aukšto bendras plotas			298.33 m²

Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-05	Balkonas	4.71
	L-06	Balkonas	6.62
	L-07	Balkonas	7.58
	L-08	Balkonas	18.58
	L-09	Balkonas	10.68
			48.17 m²

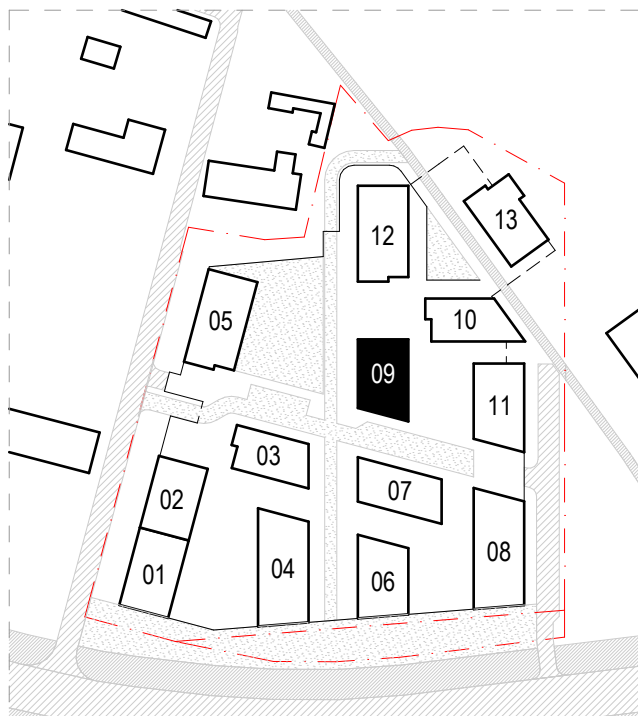
Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⊙	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⊙	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⊙	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⊙	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⊙	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊙	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	⊙	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊙	Šild. sist. kolektorinės spint.	⊙	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊙	Elektros ir ryšių skydeliai	⊙	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas	Dokumento pavadinimas: ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	
	Archit.	Kristina Uosytė	
	Archit.	Evelina Simokaitytė	
	Archit.	Donata Giunta	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 102
			Lapas 1
			Lapų 1



3. TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 10			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.96
	2	Vonios k.	5.10
	3	Miegamasis k.	15.61
			55.38 m²
Butas 11			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	5.09
	3	Miegamasis k.	17.48
	4	Svetainė - virtuvė	23.32
			49.13 m²
Butas 12			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.69
	3	Miegamasis k.	13.63
	4	Vonios k.	4.98
			49.91 m²
Butas 13			
	1	Holas	5.10
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.91
	4	Miegamasis k.	10.58

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.36
			61.05 m²
Butas 14			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.90
	3	Svetainė - virtuvė	24.86
	4	Miegamasis k.	10.12
	5	Miegamasis k.	13.20
			61.65 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Trečio aukšto bendras plotas			299.88 m²

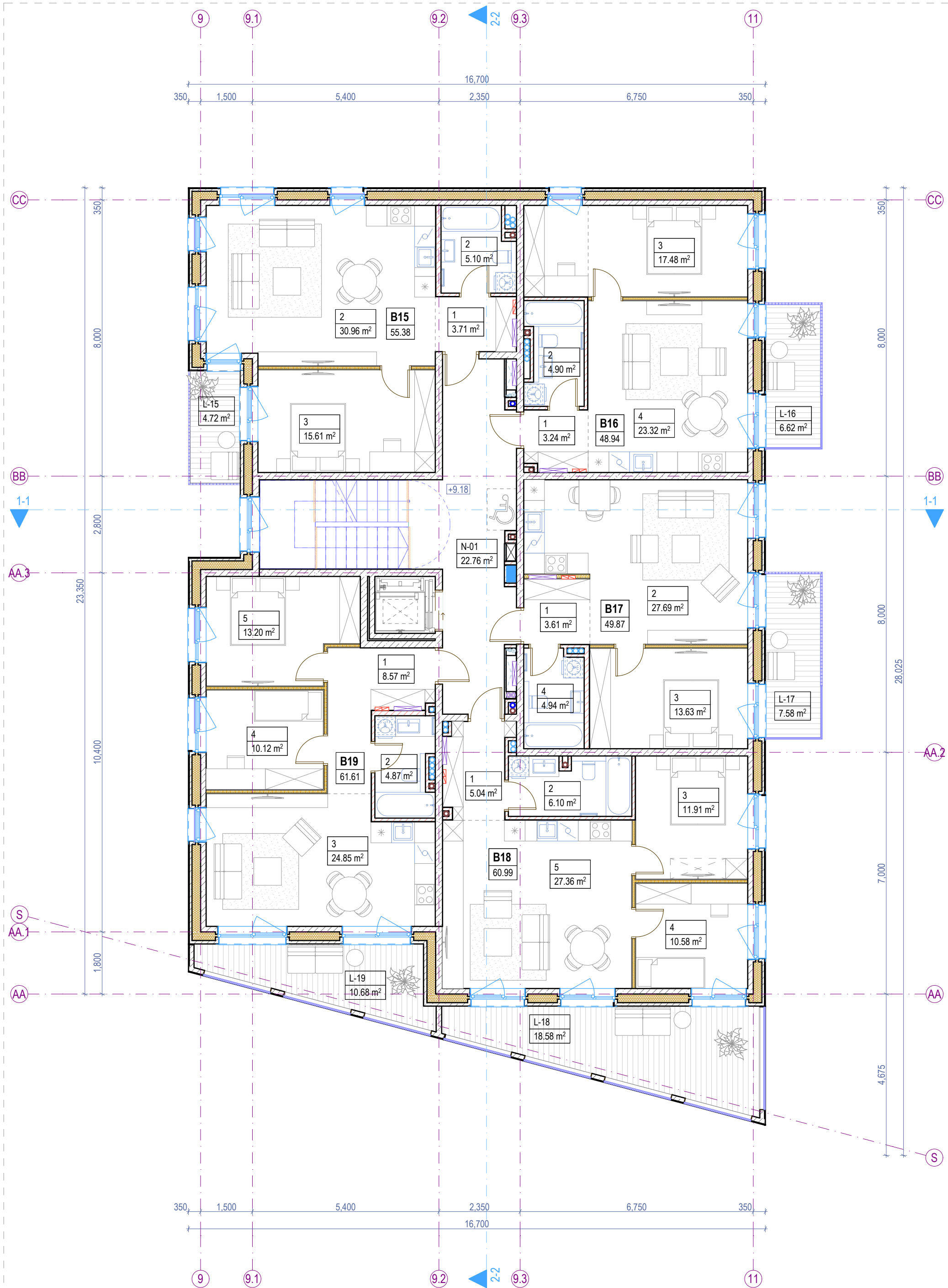
Trečio aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-10	Balkonas	4.72
	L-11	Balkonas	6.62
	L-12	Balkonas	7.58
	L-13	Balkonas	18.58
	L-14	Balkonas	10.68
			48.18 m²

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⦿	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⦿	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⦿	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⦿	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⦿	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⦿	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⦿	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	⦿	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⦿	Šild. sist. kolektorinės spint.	⦿	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⦿	Elektros ir ryšių skydeliai	⦿	GK lubos

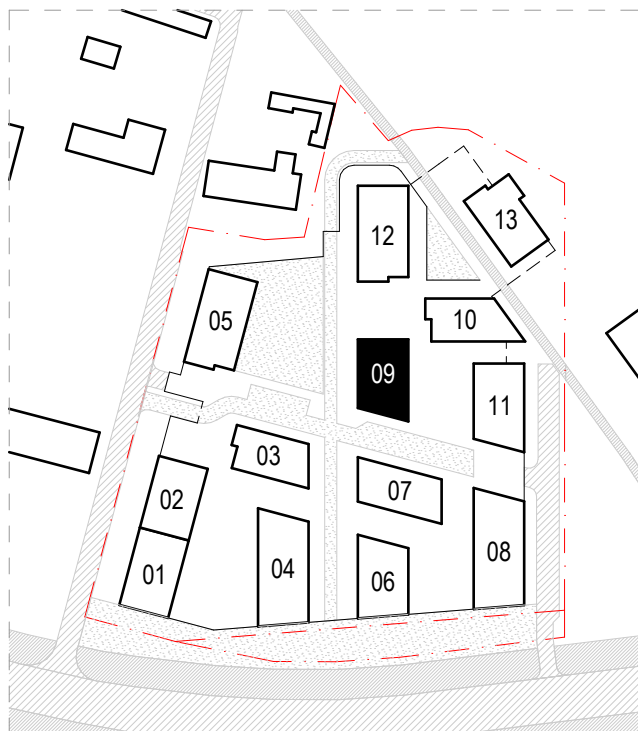
Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.it		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
	MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 09 - PP - SA - 103		Lapų
				1	1



4. KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 15			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.96
	2	Vonios k.	5.10
	3	Miegamasis k.	15.61
			55.38 m²
Butas 16			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	4.90
	3	Miegamasis k.	17.48
	4	Svetainė - virtuvė	23.32
			48.94 m²
Butas 17			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.69
	3	Miegamasis k.	13.63
	4	Vonios k.	4.94
			49.87 m²
Butas 18			
	1	Holas	5.04
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.91
	4	Miegamasis k.	10.58

Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.36
			60.99 m²
Butas 19			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.87
	3	Svetainė - virtuvė	24.85
	4	Miegamasis k.	10.12
	5	Miegamasis k.	13.20
			61.61 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Ketvirto aukšto bendras plotas			299.55 m²

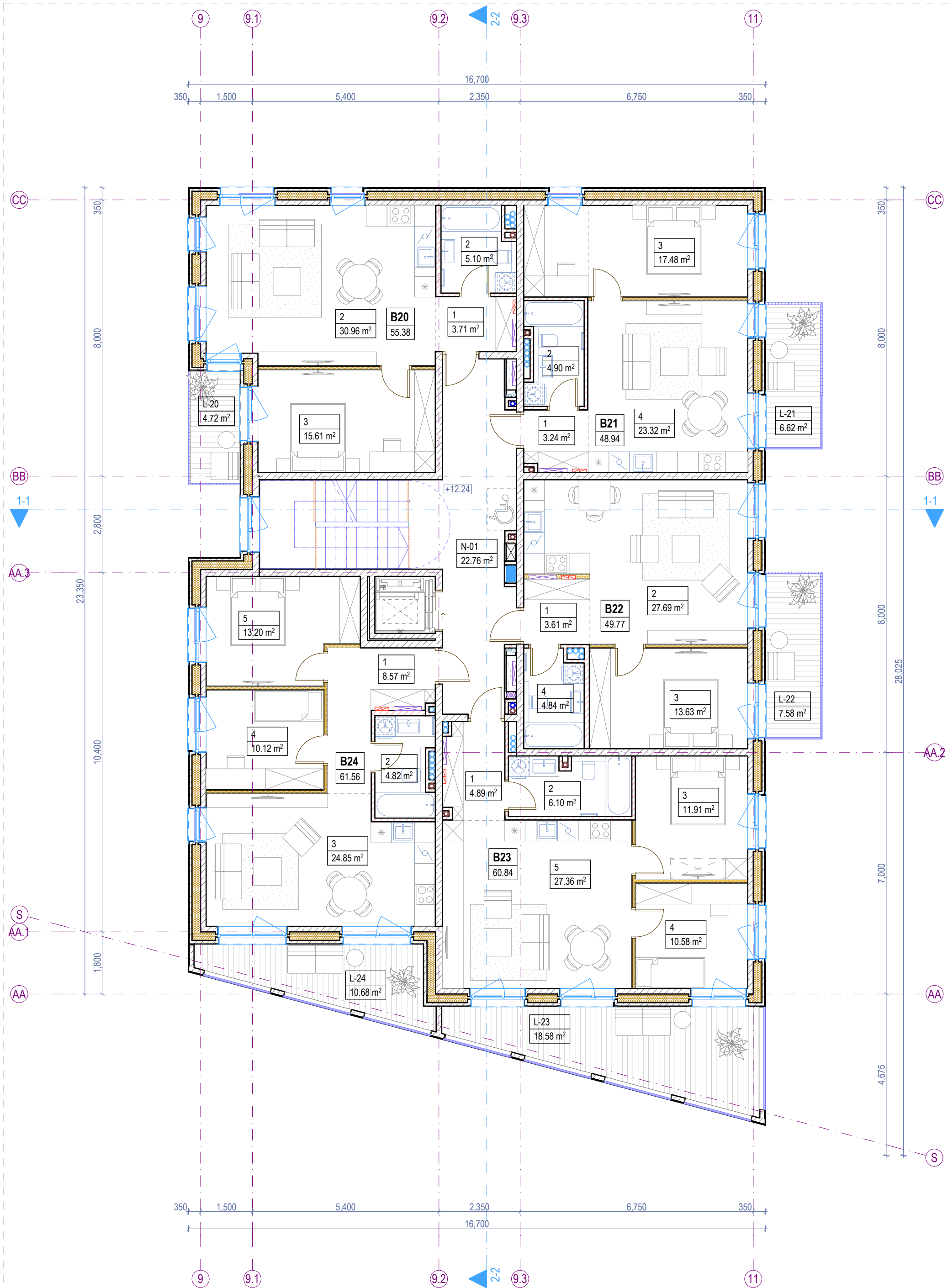
Ketvirto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-15	Balkonas	4.72
	L-16	Balkonas	6.62
	L-17	Balkonas	7.58
	L-18	Balkonas	18.58
	L-19	Balkonas	10.68
			48.18 m²

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⊙	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⊙	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⊙	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⊙	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⊙	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊙	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	⊙	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊙	Šild. sist. kolektorinės spint.	⊙	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊙	Elektros ir ryšių skydeliai	⊙	GK lubos

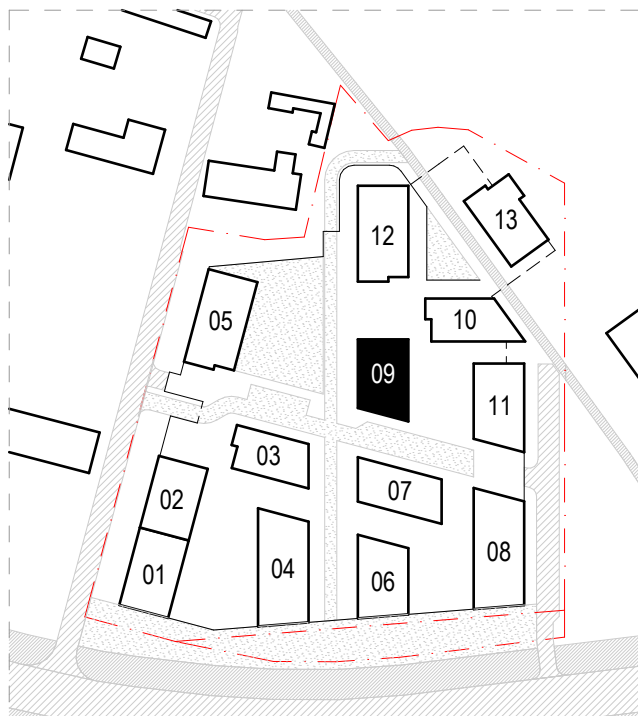
Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 104		Lapas 1
					Lapų 1



5. PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 20			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.96
	2	Vonios k.	5.10
	3	Miegamasis k.	15.61
			55.38 m²
Butas 21			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	4.90
	3	Miegamasis k.	17.48
	4	Svetainė - virtuvė	23.32
			48.94 m²
Butas 22			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.69
	3	Miegamasis k.	13.63
	4	Vonios k.	4.84
			49.77 m²
Butas 23			
	1	Holas	4.89
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.91
	4	Miegamasis k.	10.58

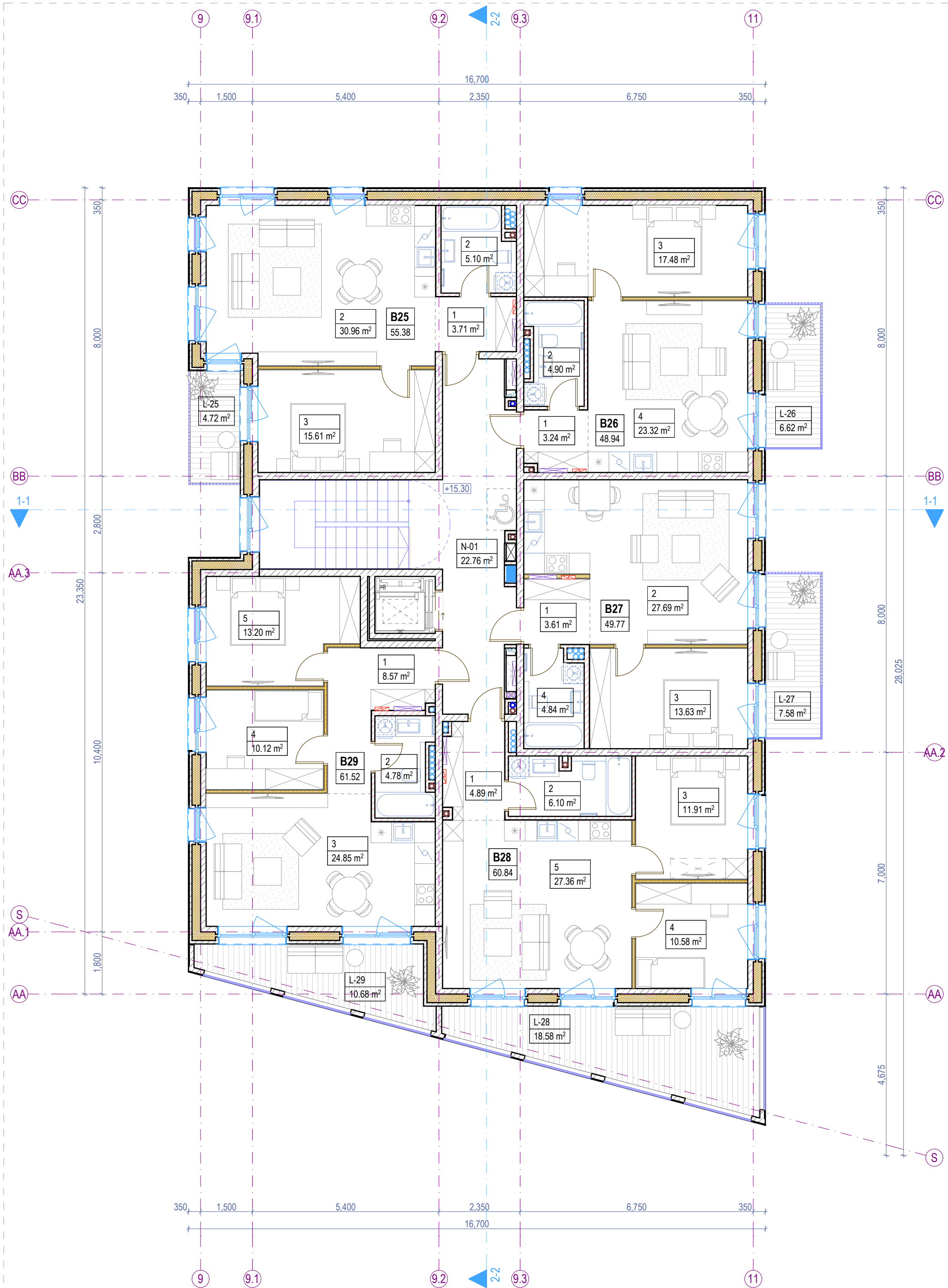
Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.36
			60.84 m²
Butas 24			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.82
	3	Svetainė - virtuvė	24.85
	4	Miegamasis k.	10.12
	5	Miegamasis k.	13.20
			61.56 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Penkto aukšto bendras plotas			299.25 m²

Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-20	Balkonas	4.72
	L-21	Balkonas	6.62
	L-22	Balkonas	7.58
	L-23	Balkonas	18.58
	L-24	Balkonas	10.68
			48.18 m²

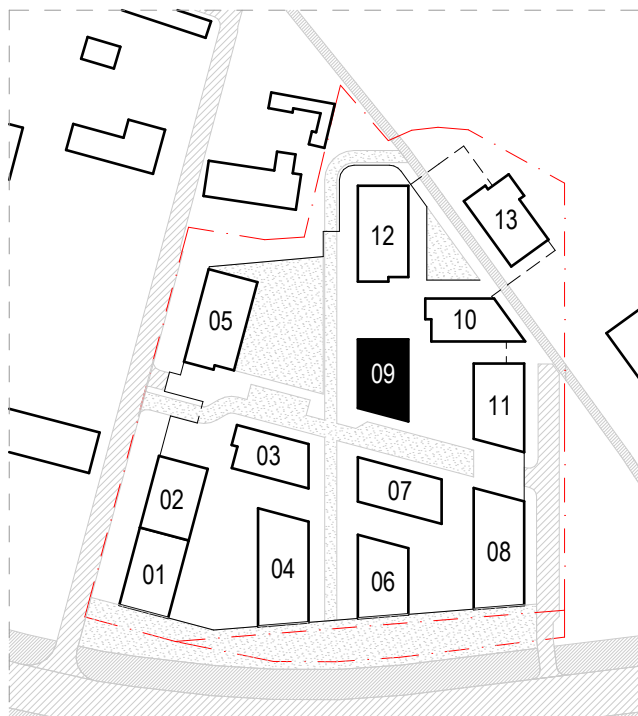
Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⊙	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⊙	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⊙	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⊙	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⊙	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊙	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	⊙	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊙	Šild. sist. kolektorinės spint.	⊙	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊙	Elektros ir ryšių skydeliai	⊙	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 105		Lapas 1
					Lapų 1



6. ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

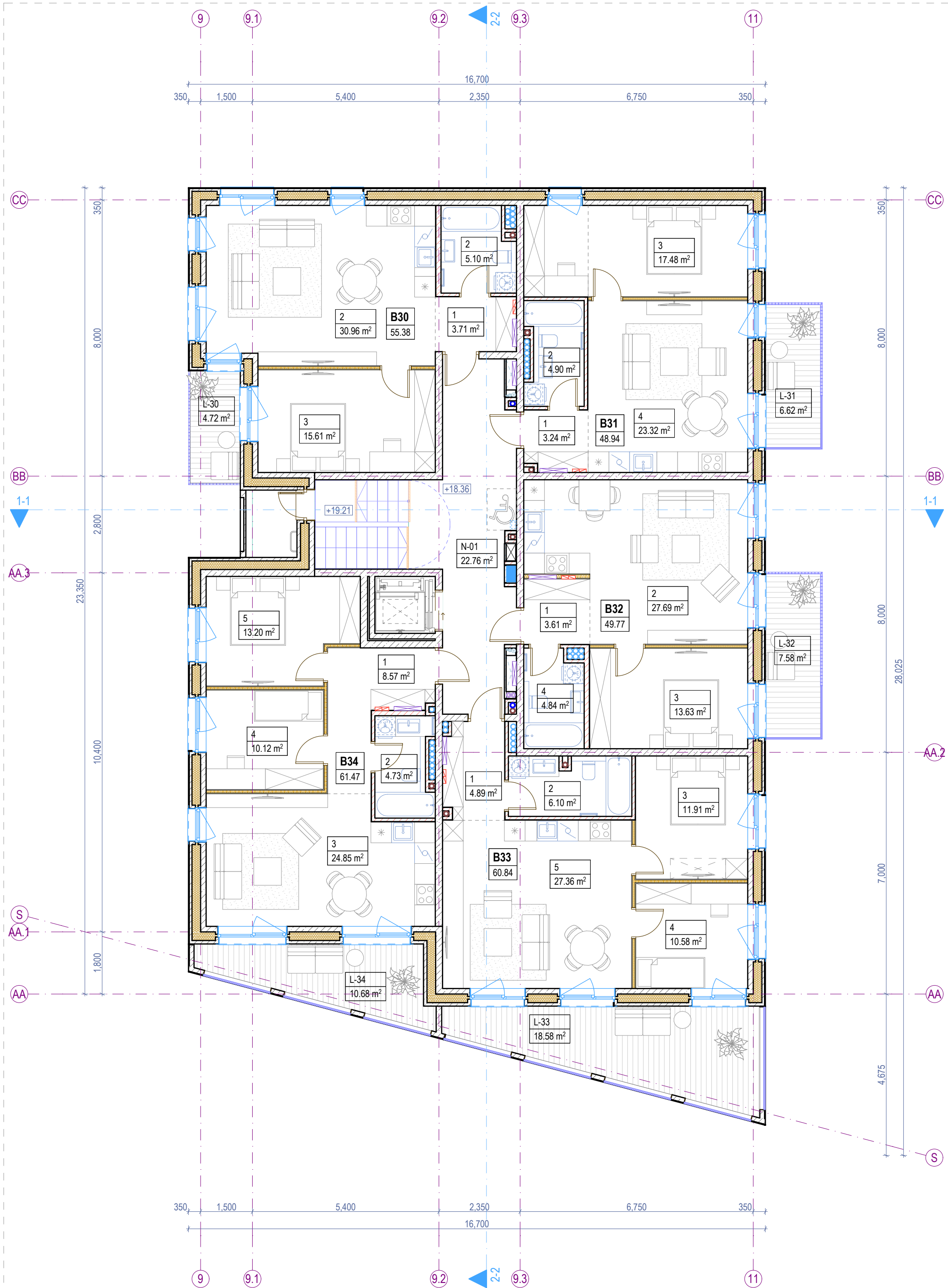
Šešto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 25			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.96
	2	Vonios k.	5.10
	3	Miegamasis k.	15.61
			55.38 m²
Butas 26			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	4.90
	3	Miegamasis k.	17.48
	4	Svetainė - virtuvė	23.32
			48.94 m²
Butas 27			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.69
	3	Miegamasis k.	13.63
	4	Vonios k.	4.84
			49.77 m²
Butas 28			
	1	Holas	4.89
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.91
	4	Miegamasis k.	10.58

Šešto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.36
			60.84 m²
Butas 29			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.78
	3	Svetainė - virtuvė	24.85
	4	Miegamasis k.	10.12
	5	Miegamasis k.	13.20
			61.52 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Šešto aukšto bendras plotas			299.21 m²
Šešto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-25	Balkonas	4.72
	L-26	Balkonas	6.62
	L-27	Balkonas	7.58
	L-28	Balkonas	18.58
	L-29	Balkonas	10.68
			48.18 m²

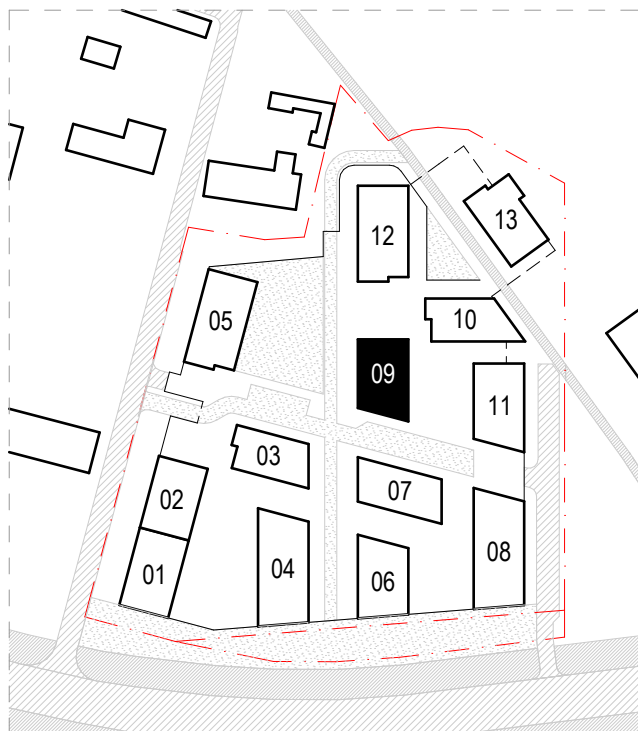
Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⊙	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⊙	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⊙	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⊙	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⊙	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊙	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	⊙	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊙	Šild. sist. kolektorinės spint.	⊙	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊙	Elektros ir ryšių skydeliai	⊙	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 106		Lapas 1
					Lapų 1



7. SEPTINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE 1:2500

Septinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 30			
	1	Holas	3.71
	2	Svetainė - virtuvė	30.96
	2	Vonios k.	5.10
	3	Miegamasis k.	15.61
			55.38 m²
Butas 31			
	1	Holas	3.24
	2	Vonios k.	4.90
	3	Miegamasis k.	17.48
	4	Svetainė - virtuvė	23.32
			48.94 m²
Butas 32			
	1	Holas	3.61
	2	Svetainė - virtuvė	27.69
	3	Miegamasis k.	13.63
	4	Vonios k.	4.84
			49.77 m²
Butas 33			
	1	Holas	4.89
	2	Vonios k.	6.10
	3	Miegamasis k.	11.91
	4	Miegamasis k.	10.58

Septinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	5	Svetainė - virtuvė	27.36
			60.84 m²
Butas 34			
	1	Holas	8.57
	2	Vonios k.	4.73
	3	Svetainė - virtuvė	24.85
	4	Miegamasis k.	10.12
	5	Miegamasis k.	13.20
			61.47 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	22.76
			22.76 m²
Septinto aukšto bendras plotas			299.16 m²

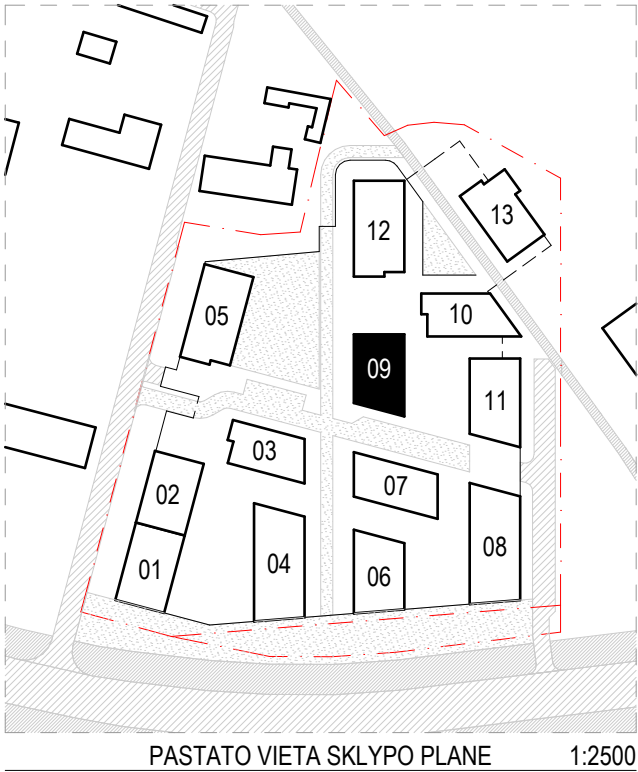
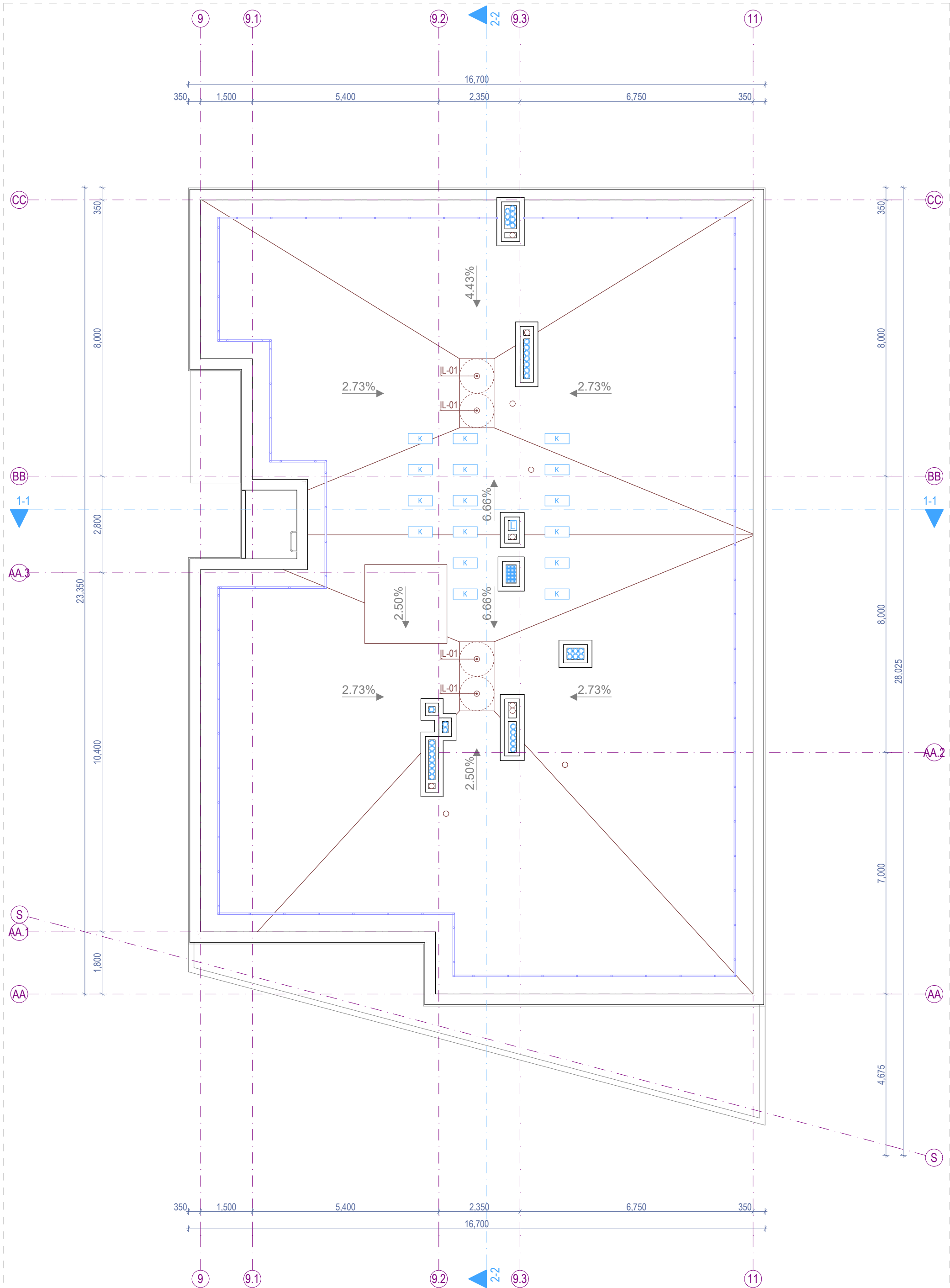
Septinto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-30	Balkonas	4.72
	L-31	Balkonas	6.62
	L-32	Balkonas	7.58
	L-33	Balkonas	18.58
	L-34	Balkonas	10.68
			48.18 m²

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⊙	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⊙	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⊙	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⊙	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⊙	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊙	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapų riba	⊙	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊙	Šild. sist. kolektorinės spint.	⊙	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊙	Elektros ir ryšių skydeliai	⊙	GK lubos

Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

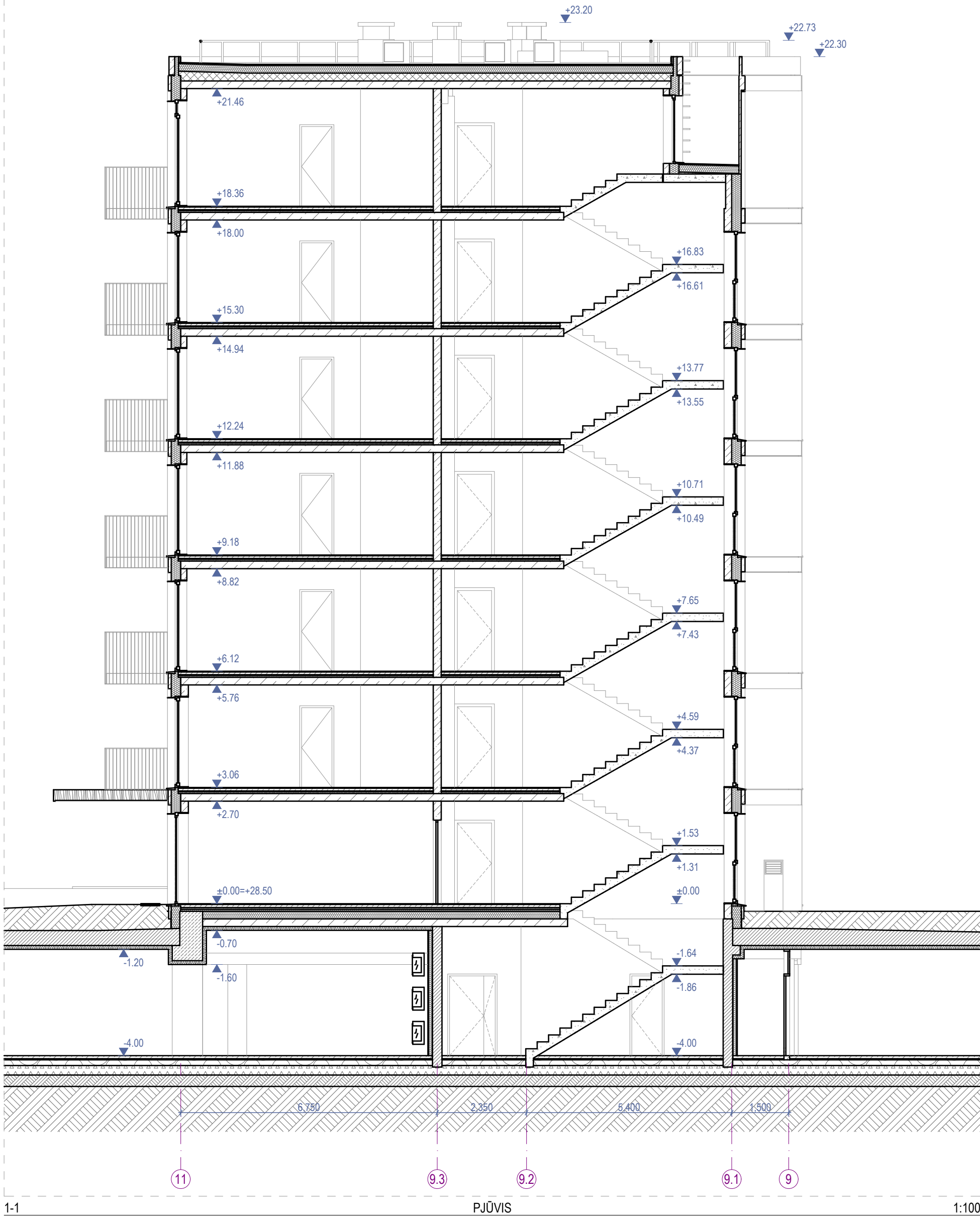
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: SEPTINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
	MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 09 - PP - SA - 107		Lapų
				1	1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	[K]	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	●	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▨	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▨	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 3. Stogo danga - prilydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
 4. Kaminėliai aptaisomi skarda.
 5. Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
 6. Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
 7. Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontaliojoje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
 8. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

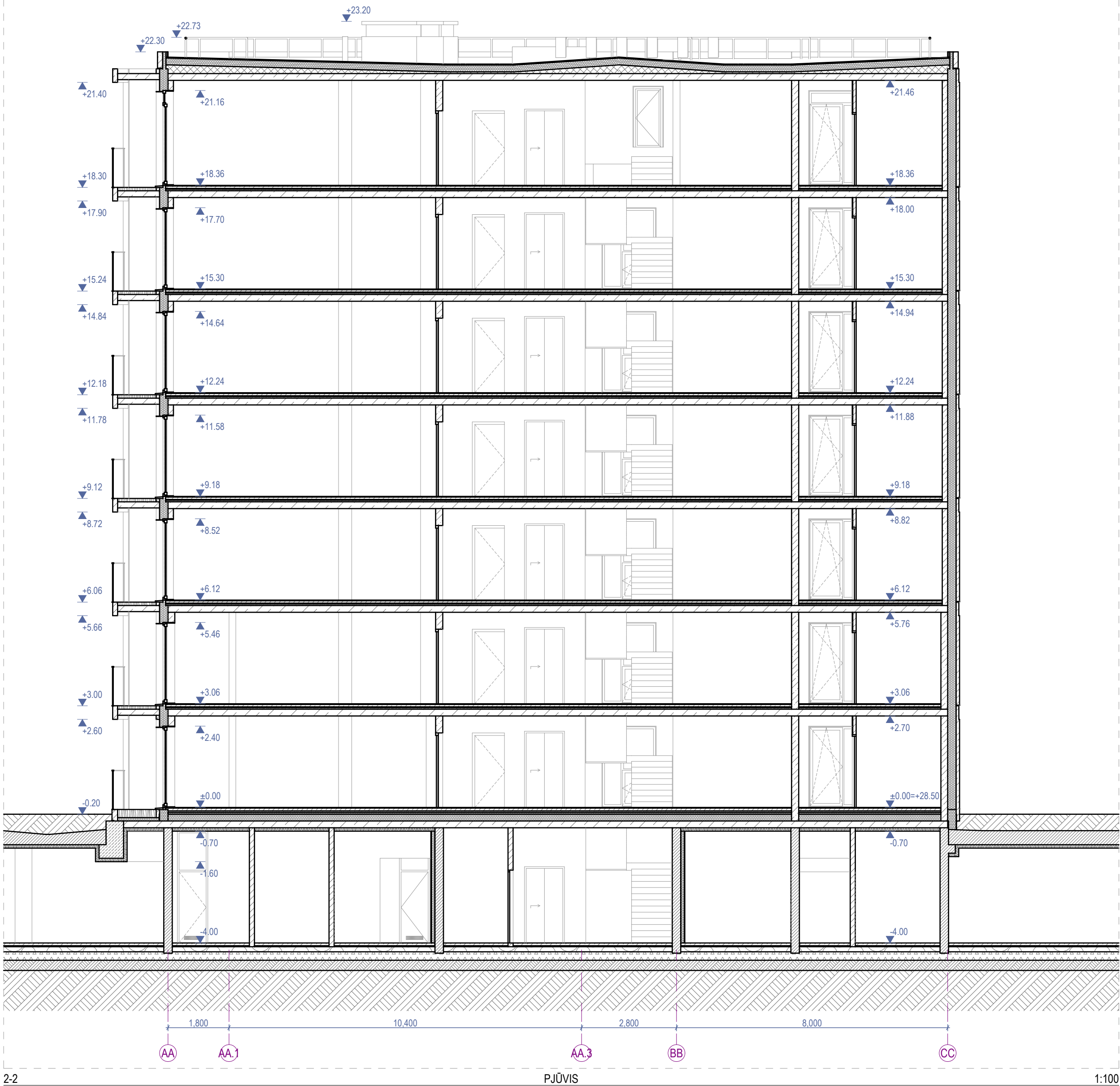
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100		
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 200		Lapas 1
					Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	∞	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▭	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▭	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		PJŪVIS 1-1 1:100	Laida
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			0
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo:	
				288/25 - 09 - PP - SA - 300.1	
				Lapas	Lapų
				1	1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⋈	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 300.2	
				Lapas	Lapų
				1	1



F-01 FASADAS 9-11 1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS 9-11 1:100	
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 400.1	Lapas 1
					Lapų 1

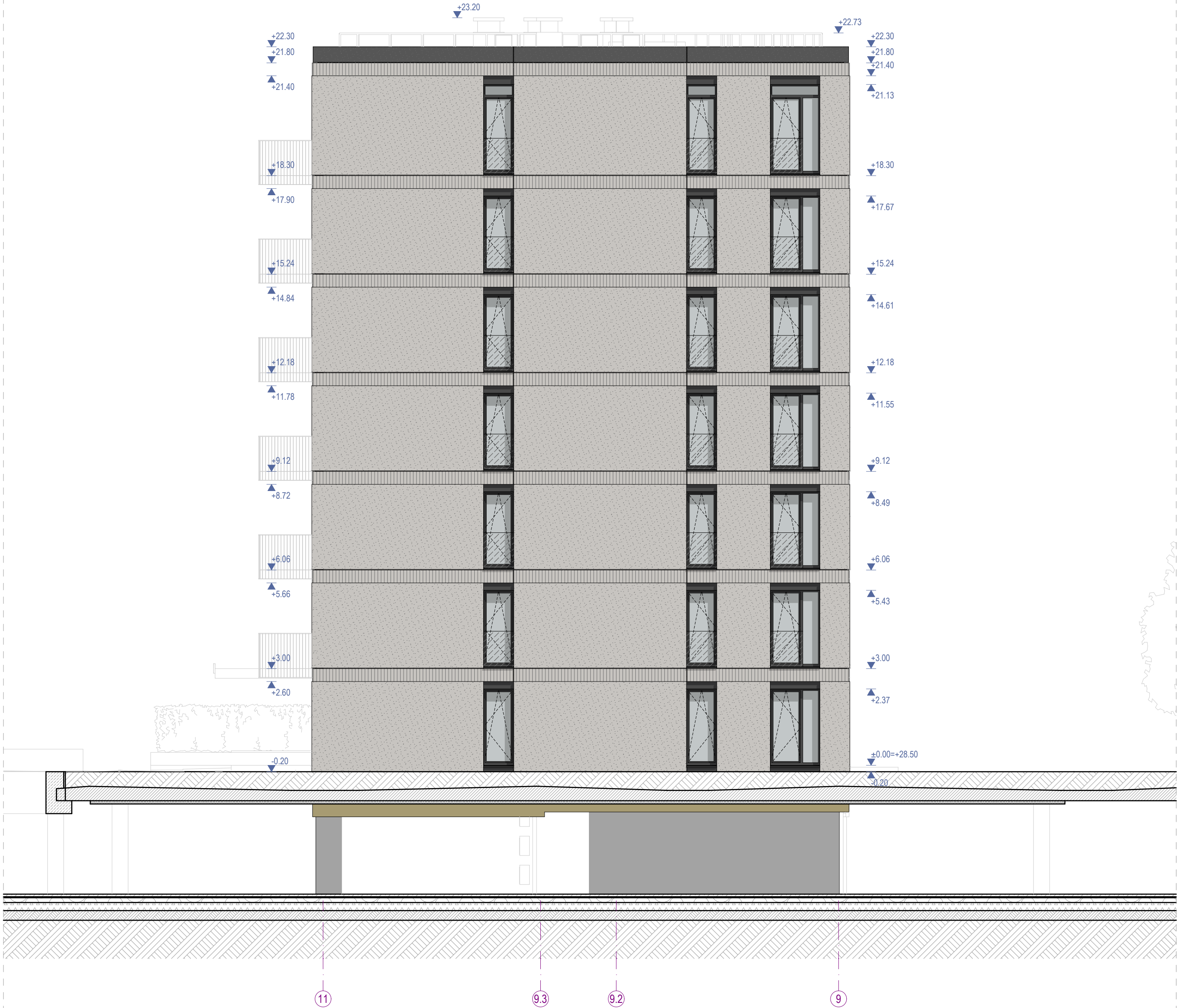


Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, azūrinė betono sienutė. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
		Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt				
		38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
		A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
			Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
			Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas: FASADAS CC-S 1:100	Laida		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 400.2	Lapas	Lapų	
				1	1	



F-03 FASADAS 11-9 1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, azūrinė betono sienutė. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
				Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS 11-9 1:100
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Laida 0
	Archit.	Donata Giunta		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 400.3	Lapas 1
				Lapų 1

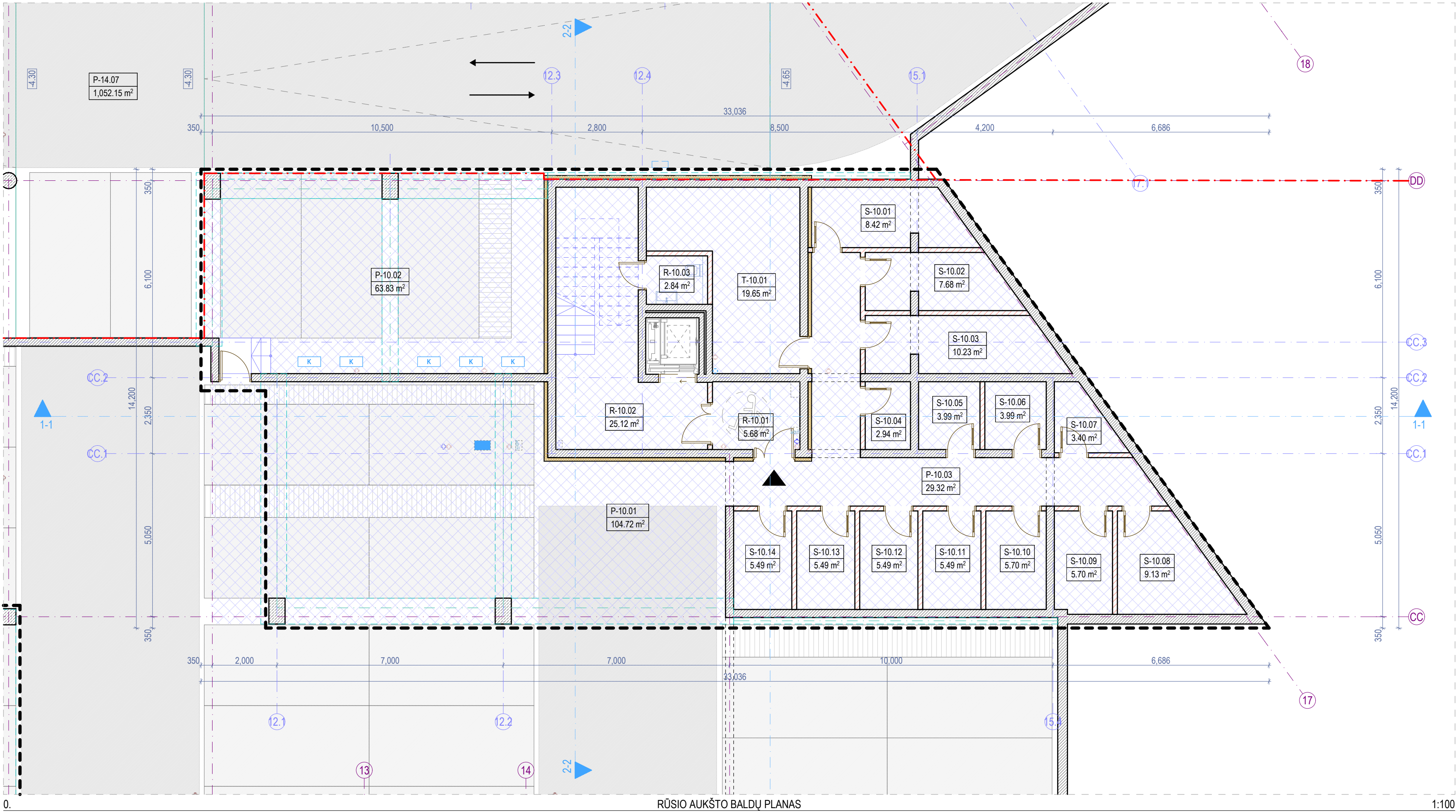


Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva šviesiai ruda (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
		Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas			
		www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 09 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento pavadinimas: FASADAS S-CC 1:100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 09 - PP - SA - 400.4	Lapas 1
					Lapų 1



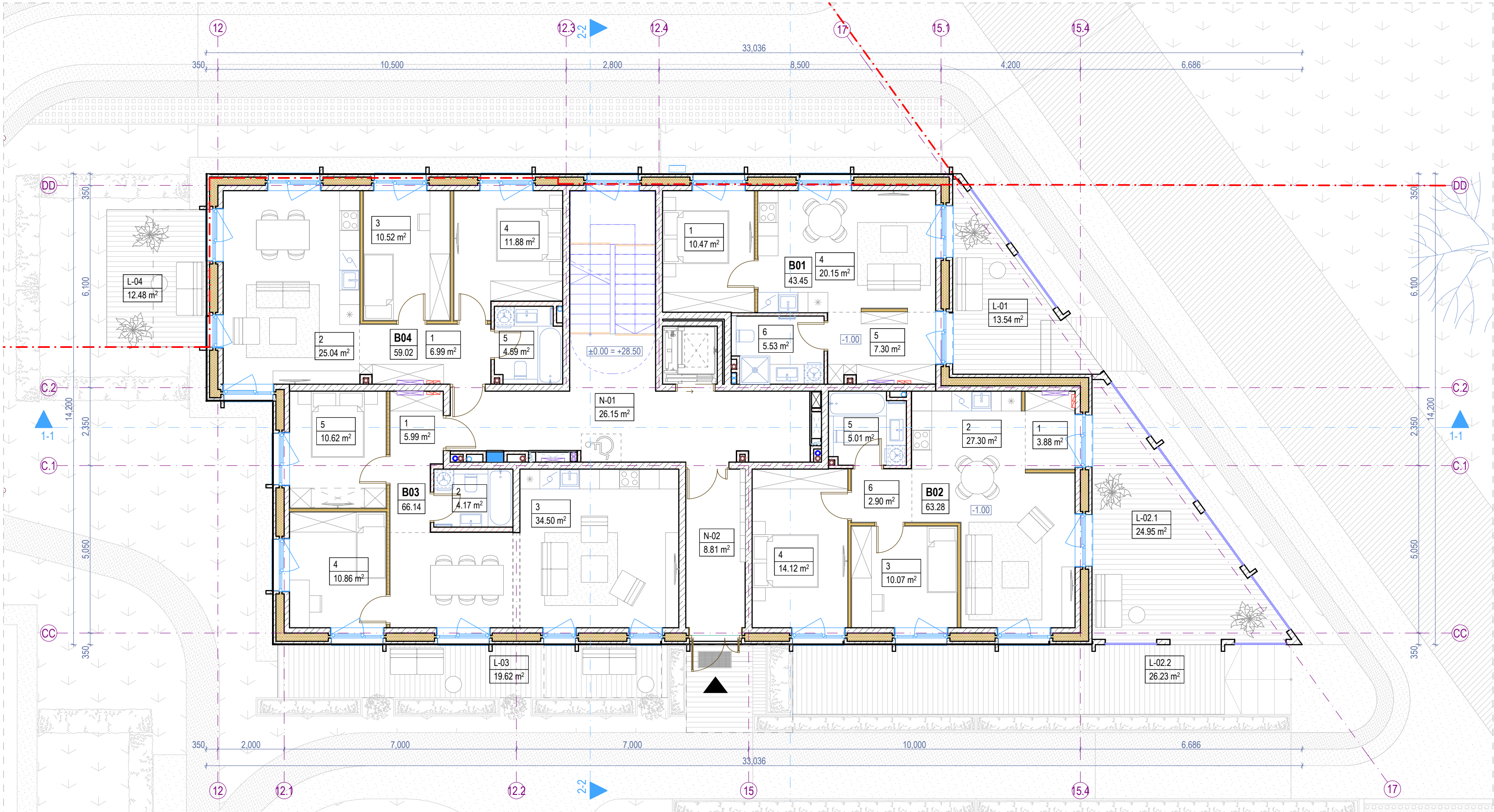
Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Bendro naudojimo patalpos			
	R-10.01	Tambūras	5.68
	R-10.02	Laiptinė	25.12
	R-10.03	Valytojos patalpa	2.84
			33.64 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	P-10.01	Automobilių saugykla	104.72
	P-10.02	Automobilių saugykla	63.83
	P-10.03	Dviračių saugyklų zona	29.32
			197.87 m²
Pagalbinės patalpos			
	S-10.01	Dviračių saugykla	8.42
	S-10.02	Dviračių saugykla	7.68
	S-10.03	Dviračių saugykla	10.23
	S-10.04	Dviračių saugykla	2.94
	S-10.05	Dviračių saugykla	3.99
	S-10.06	Dviračių saugykla	3.99
	S-10.07	Dviračių saugykla	3.40
	S-10.08	Dviračių saugykla	9.13
	S-10.09	Dviračių saugykla	5.70
	S-10.10	Dviračių saugykla	5.70
	S-10.11	Dviračių saugykla	5.49
	S-10.12	Dviračių saugykla	5.49
	S-10.13	Dviračių saugykla	5.49
	S-10.14	Dviračių saugykla	5.49
			83.14 m²
Techninės patalpos			
	T-10.01	Techninė patalpa	19.65
			19.65 m²
Rūsio aukšto bendras plotas			334.30 m²



- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų priiřimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⊠	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⊠	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	Laida
	Archit.	Kristina Uosytė			0
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymovs: 288/25 - 10 - PP - SA - 100	Lapas 1
					Lapų 1



1.

PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS

1:100

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 01			
	1	Miegamasis k.	10.47
	4	Svetainė - virtuvė	20.15
	5	Holas	7.30
	6	Vonios k.	5.53
			43.45 m²
Butas 02			
	1	Tambūras	3.88
	2	Svetainė - virtuvė	27.30
	3	Miegamasis k.	10.07
	4	Miegamasis k.	14.12
	5	Vonios k.	5.01
	6	Koridorius	2.90
			63.28 m²
Butas 03			
	1	Holas	5.99
	2	Vonios k.	4.17
	3	Svetainė - virtuvė	34.50
	4	Miegamasis k.	10.86
	5	Miegamasis k.	10.62
			66.14 m²
Butas 04			
	1	Holas	6.99
	2	Svetainė - virtuvė	25.04
	3	Miegamasis k.	10.52
	4	Miegamasis k.	11.88
	5	Vonios k.	4.59
			59.02 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	26.15
	N-02	Tambūras	8.81
			34.96 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			266.85 m²
Pirmo aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-01	Terasa	13.54
	L-02.1	Terasa	24.95
	L-02.2	Terasa	26.23
	L-03	Terasa	19.62
	L-04	Terasa	12.48
			96.82 m²



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE

1:2500

Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
- Langų ir durų priiřimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

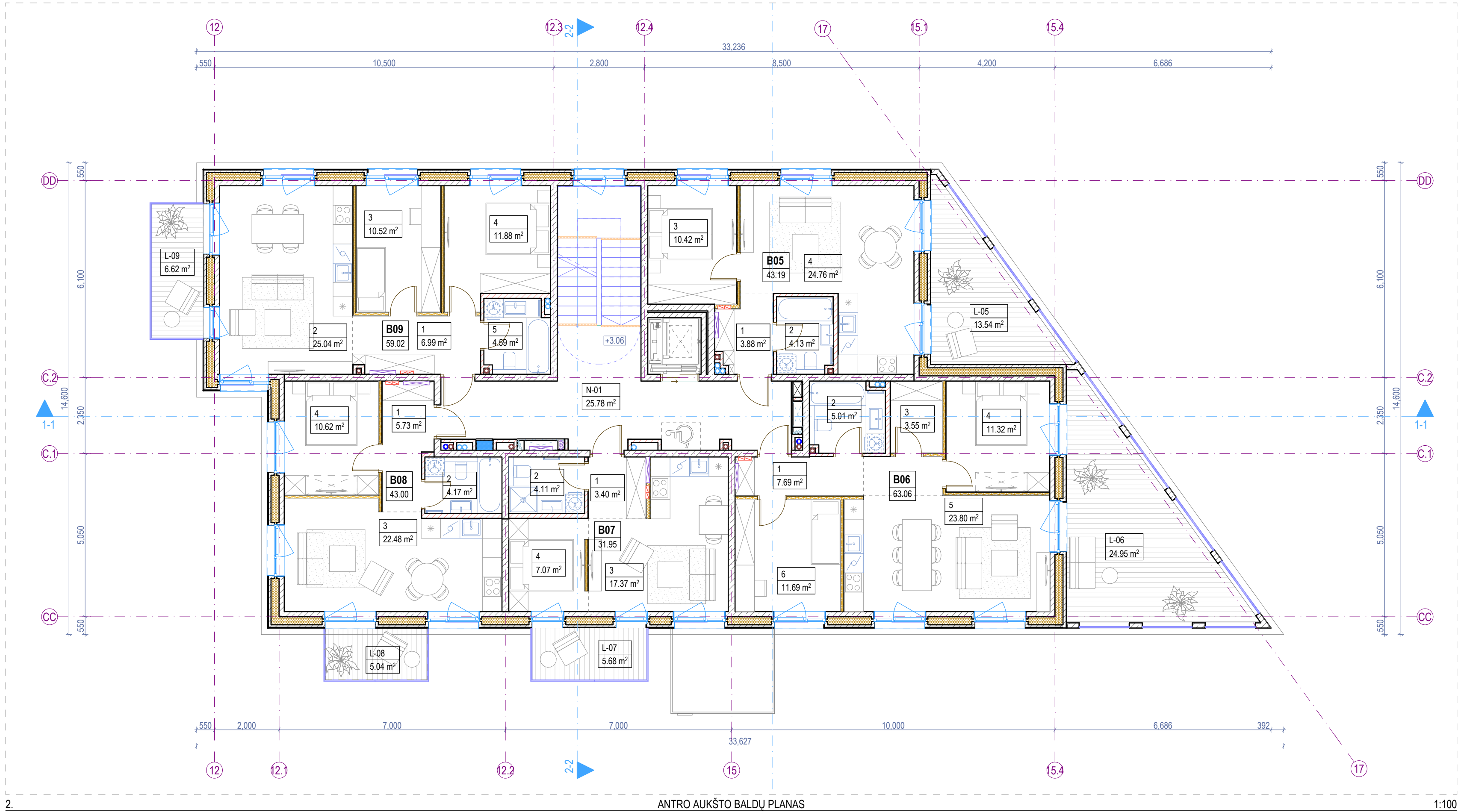
Viso pastato rodikliai	
Bendras plotas	1,931.79
Naudingas plotas	1,650.78

Antžeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	1,597.49
Naudingas plotas	1,597.49

Požeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	334.30
Naudingas plotas	53.29

Projektuojamų patalpų rodikliai	
Bendras butų plotas	1,433.63
Bendras komercinių patalpų plotas	-

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė	Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	Laida
	Archit.	Donata Giunta		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymovs: 288/25 - 10 - PP - SA - 101	Lapas
				Lapų
				1
				1



Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 05			
	1	Holas	3.88
	2	Vonios k.	4.13
	3	Miegamasis k.	10.42
	4	Svetainė - virtuvė	24.76
			43.19 m²
Butas 06			
	1	Holas	7.69
	2	Vonios k.	5.01
	3	Pagalbinė patalpa	3.55
	4	Miegamasis k.	11.32
	5	Svetainė - virtuvė	23.80
	6	Miegamasis k.	11.69
			63.06 m²
Butas 07			
	1	Holas	3.40
	2	Vonios k.	4.11
	3	Svetainė - virtuvė	17.37
	4	Miegamojo zona	7.07
			31.95 m²
Butas 08			
	1	Holas	5.73
	2	Vonios k.	4.17
	3	Svetainė - virtuvė	22.48
	4	Miegamasis k.	10.62
			43.00 m²
Butas 09			
	1	Holas	6.99
	2	Svetainė - virtuvė	25.04
	3	Miegamasis k.	10.52
	4	Miegamasis k.	11.88
	5	Vonios k.	4.59
			59.02 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	25.78
			25.78 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			266.00 m²

Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-05	Balkonas	13.54
	L-06	Balkonas	24.95
	L-07	Balkonas	5.68
	L-08	Balkonas	5.04
	L-09	Balkonas	6.62
			55.83 m²

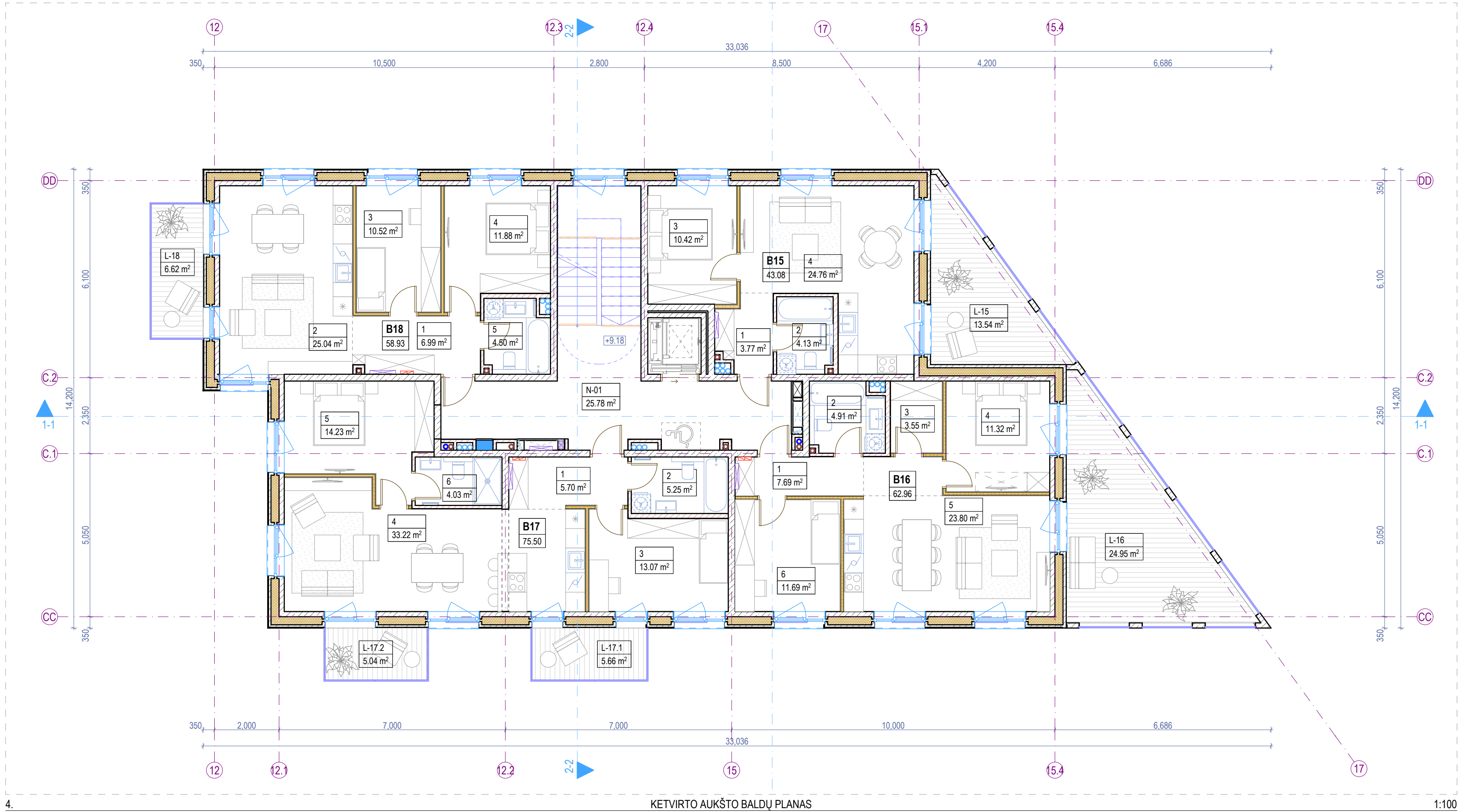


Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdalinio paviršiaus.
- Langų ir durų prišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Iėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimo durys	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	ET	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	ŠK	Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	ES	Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento žymovs: 288/25 - 10 - PP - SA - 102
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Ketvirtą aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 15			
	1	Holas	3.77
	2	Vonios k.	4.13
	3	Miegamasis k.	10.42
	4	Svetainė - virtuvė	24.76
			43.08 m²
Butas 16			
	1	Holas	7.69
	2	Vonios k.	4.91
	3	Pagalbinė patalpa	3.55
	4	Miegamasis k.	11.32
	5	Svetainė - virtuvė	23.80
	6	Miegamasis k.	11.69
			62.96 m²
Butas 17			
	1	Holas	5.70
	2	Vonios k.	5.25
	3	Miegamasis k.	13.07
	4	Svetainė - virtuvė	33.22
	5	Miegamasis k.	14.23
	6	Vonios k.	4.03
			75.50 m²
Butas 18			
	1	Holas	6.99
	2	Svetainė - virtuvė	25.04
	3	Miegamasis k.	10.52
	4	Miegamasis k.	11.88
	5	Vonios k.	4.50
			58.93 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	25.78
			25.78 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			266.25 m²

Ketvirtą aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-15	Balkonas	13.54
	L-16	Balkonas	24.95
	L-17.1	Balkonas	5.66
	L-17.2	Balkonas	5.04
	L-18	Balkonas	6.62
			55.81 m²

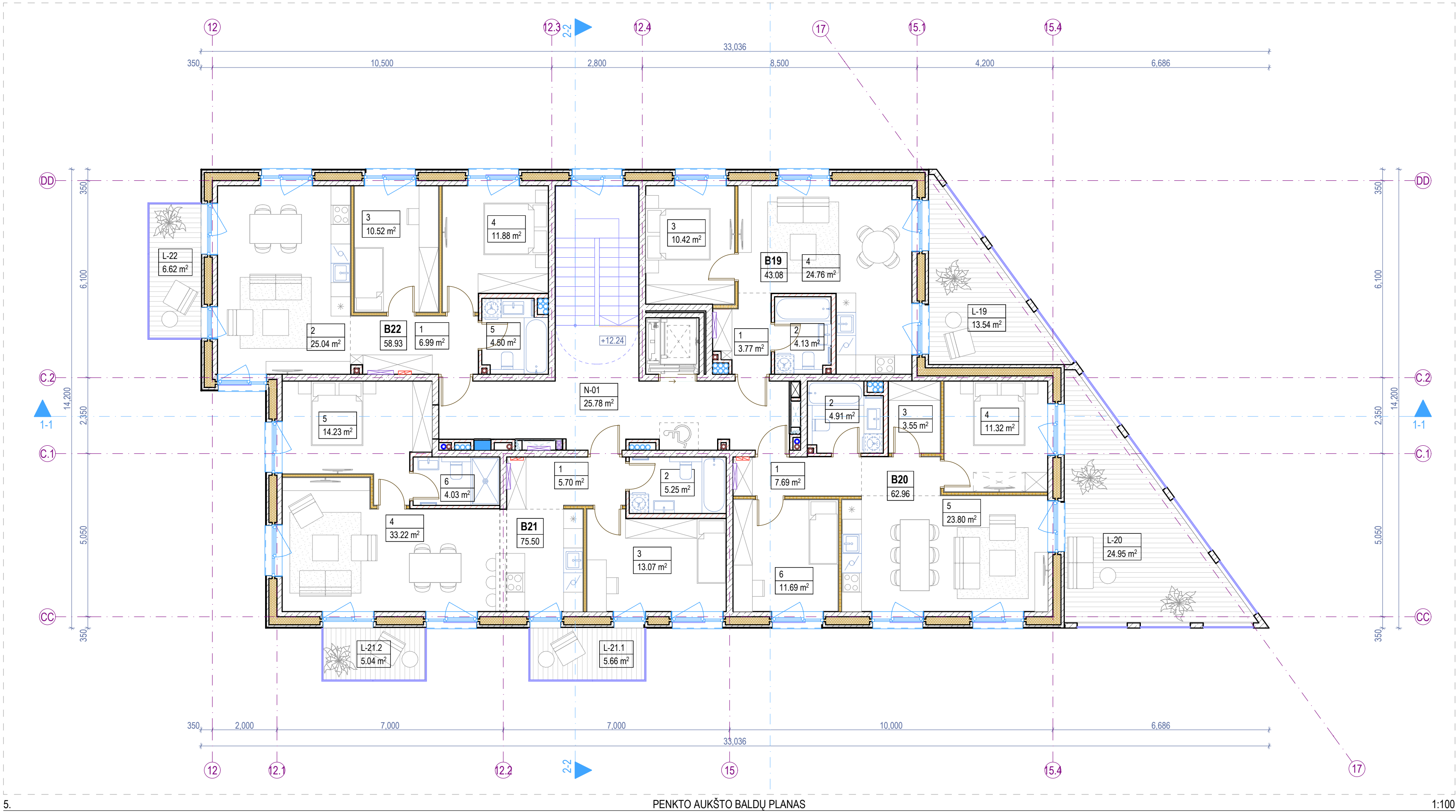


Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langu ir durų priiřimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
		Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas			
		www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Dokumento pavadinimas: KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 104	
	MB 4 PROJEKTAS, UAB				
					Lapas
				1	1



Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 19			
	1	Holas	3.77
	2	Vonios k.	4.13
	3	Miegamasis k.	10.42
	4	Svetainė - virtuvė	24.76
			43.08 m²
Butas 20			
	1	Holas	7.69
	2	Vonios k.	4.91
	3	Pagalbinė patalpa	3.55
	4	Miegamasis k.	11.32
	5	Svetainė - virtuvė	23.80
	6	Miegamasis k.	11.69
			62.96 m²
Butas 21			
	1	Holas	5.70
	2	Vonios k.	5.25
	3	Miegamasis k.	13.07
	4	Svetainė - virtuvė	33.22
	5	Miegamasis k.	14.23
	6	Vonios k.	4.03
			75.50 m²
Butas 22			
	1	Holas	6.99
	2	Svetainė - virtuvė	25.04
	3	Miegamasis k.	10.52
	4	Miegamasis k.	11.88
	5	Vonios k.	4.50
			58.93 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	25.78
			25.78 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			266.25 m²

Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-19	Balkonas	13.54
	L-20	Balkonas	24.95
	L-21.1	Balkonas	5.66
	L-21.2	Balkonas	5.04
	L-22	Balkonas	6.62
			55.81 m²

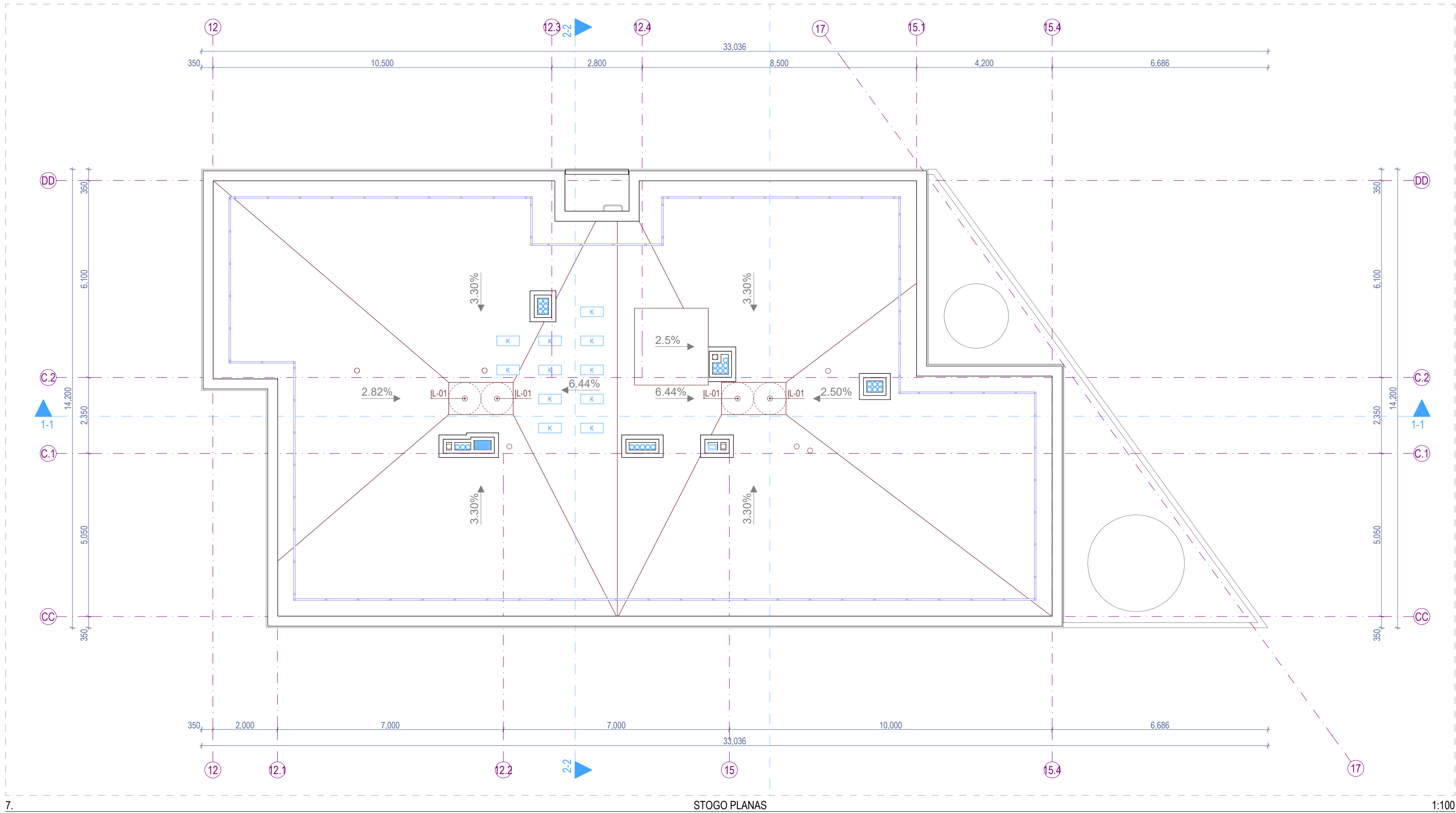


Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langų ir durų priiřimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. $+0.160$.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		Dokumento pavadinimas: PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100		Laida	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				0	
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 105		Lapas	Lapų
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB					1	1



7.

STOGO PLANAS

1:100



PASTATO VIETA SKLYPO PLANE

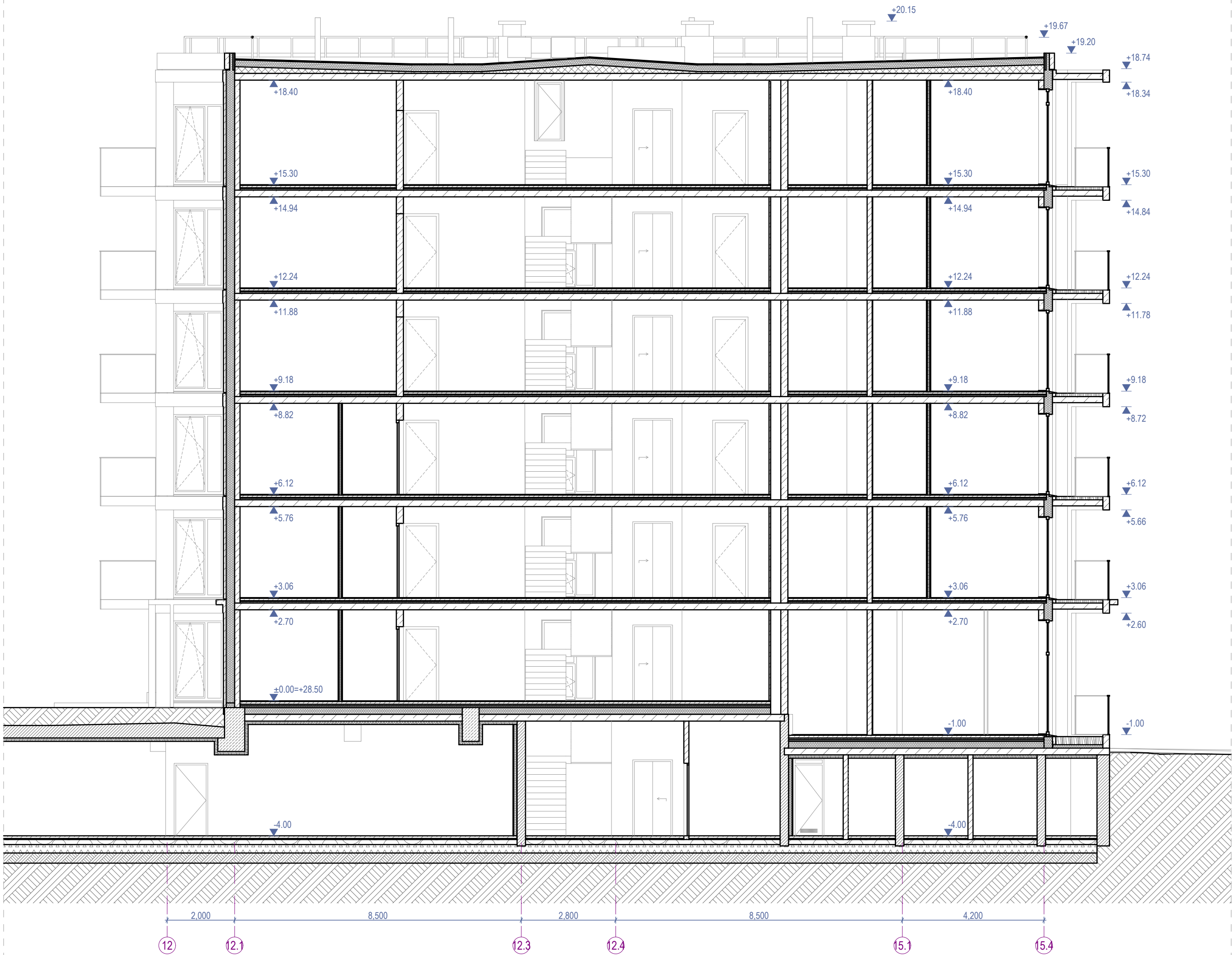
1:2500

Pastabos:

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m).
3. Stogo danga - prilydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
4. Kaminėliai aptaisomi skarda.
5. Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
6. Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
7. Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontalioje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
8. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.	Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai	Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMU (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 200	
				Lapas	Lapų
				1	1

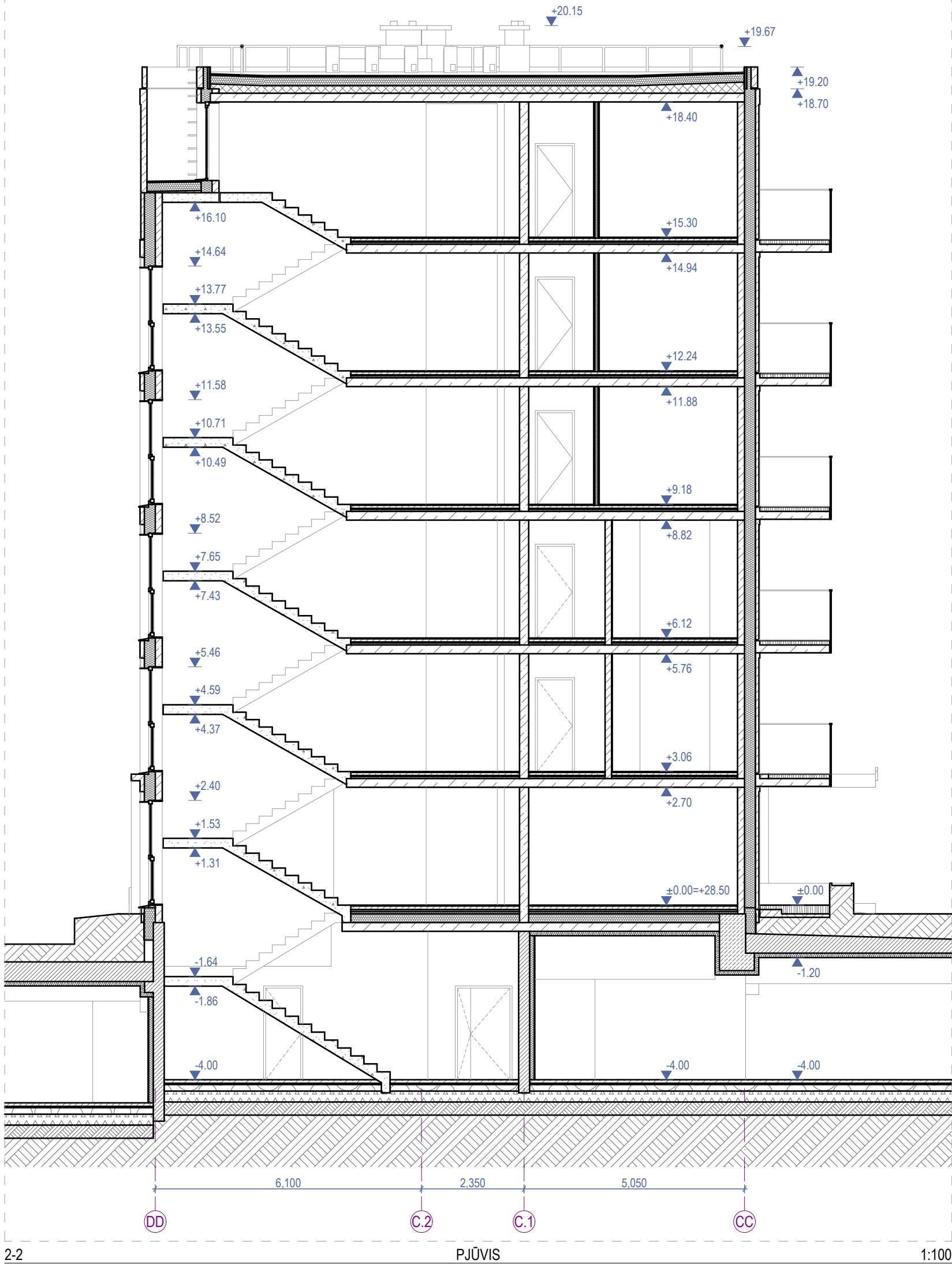


1-1 PJŪVIS 1:100

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊗	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⌵	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⌵	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 1-1 1:100		Laida	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				0	
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 300.1		Lapas	Lapų
						1	1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⊕	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▤	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▤	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 2-2 1:100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 300.2	Lapas 1 Lapų 1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS 12-15.4 1:100	
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Laida 0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 10 - PP - SA - 400.1	
				Lapas 1	Lapų 1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt				
		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS				
		Statinio numeris ir pavadinimas: 10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS				
		Dokumento pavadinimas:			Laida	
		FASADAS DD-CC 1:100			0	
		Dokumento žymuo:			Lapas	Lapų
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 10 - PP - SA - 400.2		1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brasto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento žymuo:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 10 - PP - SA - 400.3	
				Lapas	Lapų
				1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Taro. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Bresto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				10 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			0
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo:	
				288/25 - 10 - PP - SA - 400.4	
				Lapas	Lapų
			1	1	

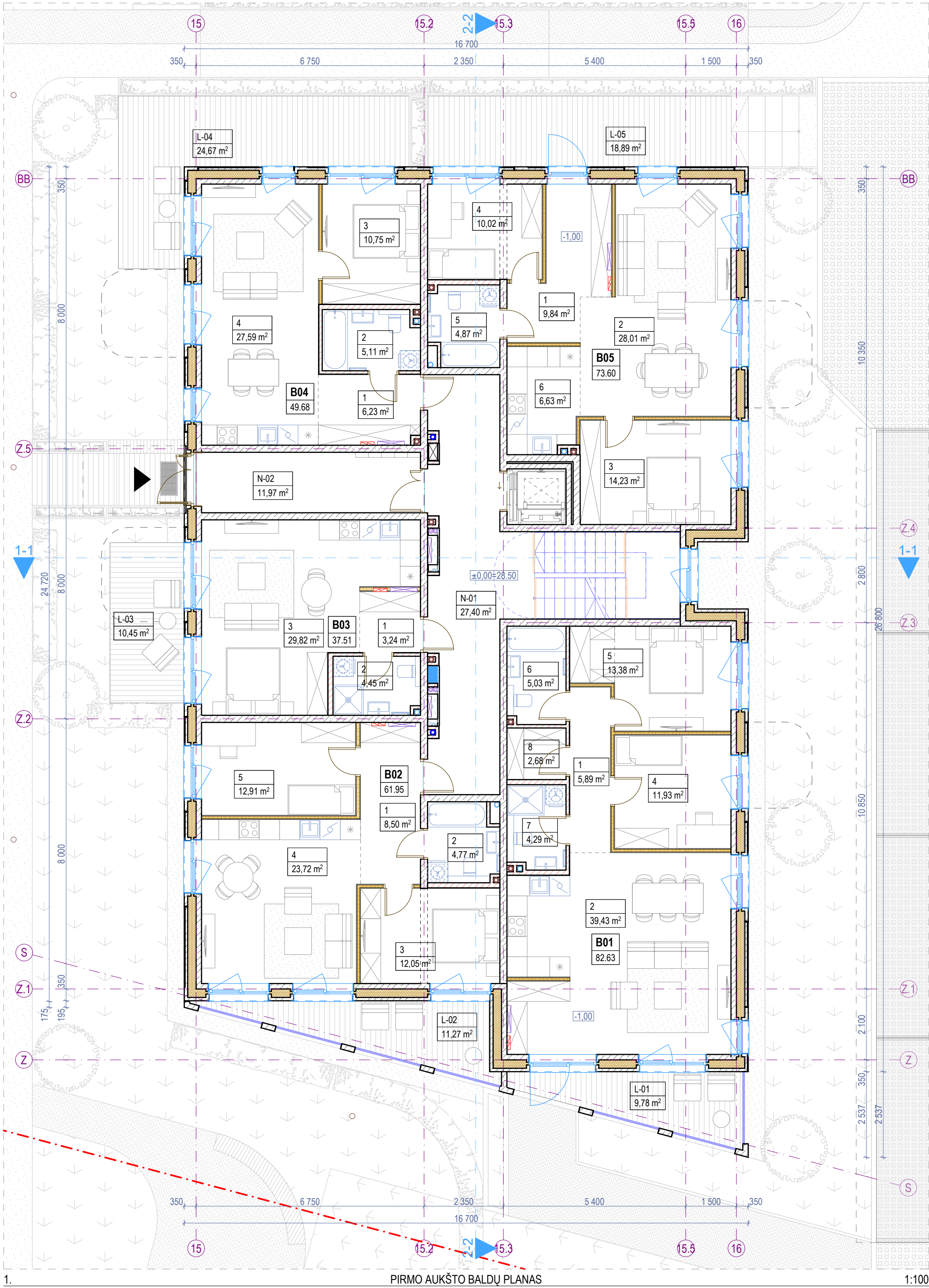


Rūsio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	S-11.08	Dviraičių saugykla	5,26
	S-11.09	Dviraičių saugykla	4,23
	S-11.10	Dviraičių saugykla	4,23
	S-11.11	Dviraičių saugykla	3,57
	S-11.12	Dviraičių saugykla	3,78
	S-11.13	Dviraičių saugykla	4,23
	S-11.14	Dviraičių saugykla	4,23
	S-11.15	Dviraičių saugykla	5,26
	S-11.16	Dviraičių saugykla	5,61
	S-11.17	Dviraičių saugykla	3,27
	S-11.18	Dviraičių saugykla	3,27
	S-11.19	Dviraičių saugykla	5,19
	S-11.20	Dviraičių saugykla	8,21
			106,88 m²
Techninės patalpos			
	T-11.01	Techninė patalpa	20,84
	T-11.02	Elektros įvado patalpa	13,56
			34,40 m²
Rūsio aukšto bendras plotas			405,16 m²

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Išėjimas		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), $\pm 0.00 = +28.50$.
3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
4. Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)							
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲS PROJEKTAS			
								Statinio projekto pavadinimas:	
								11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
								Statinio numeris ir pavadinimas:	
								11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Dokumento pavadinimas: RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100			Laida		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					0		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas							
	Archit.	Kristina Uosytė							
	Archit.	Evelina Simokaitytė							
	Archit.	Donata Giunta							
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 100			Lapas	Lapų	
							1	1	



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 01			
	1	Koridorius	5,89
	2	Svetainė - virtuvė	39,43
	4	Miegamasis k.	11,93
	5	Miegamasis k.	13,38
	6	Vonios k.	5,03
	7	Vonios k.	4,29
	8	Pagalbinė pat.	2,68
			82,63 m²
Butas 02			
	1	Holas	8,50
	2	Vonios k.	4,77
	3	Miegamasis k.	12,05
	4	Svetainė - Virtuvė	23,72
	5	Miegamasis k.	12,91
			61,95 m²
Butas 03			

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 04			
	1	Holas	3,24
	2	Vonios k.	4,45
	3	Miegamasis k.	29,82
			37,51 m²
Butas 05			
	1	Holas	6,23
	2	Vonios k.	5,11
	3	Miegamasis k.	10,75
	4	Svetainė - virtuvė	27,59
			49,68 m²
Butas 06			

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,40
	N-02	Tambūras	11,97
			39,37 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			344,74 m²

Pirmo aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-01	Terasa	9,78
	L-02	Terasa	11,27
	L-03	Terasa	10,45
	L-04	Terasa	24,67
	L-05	Terasa	18,89
			75,06 m²

Viso pastato rodikliai	
Bendras plotas	2 128,27
Naudingas plotas	1 788,51

Požeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	405,16
Naudingas plotas	65,40

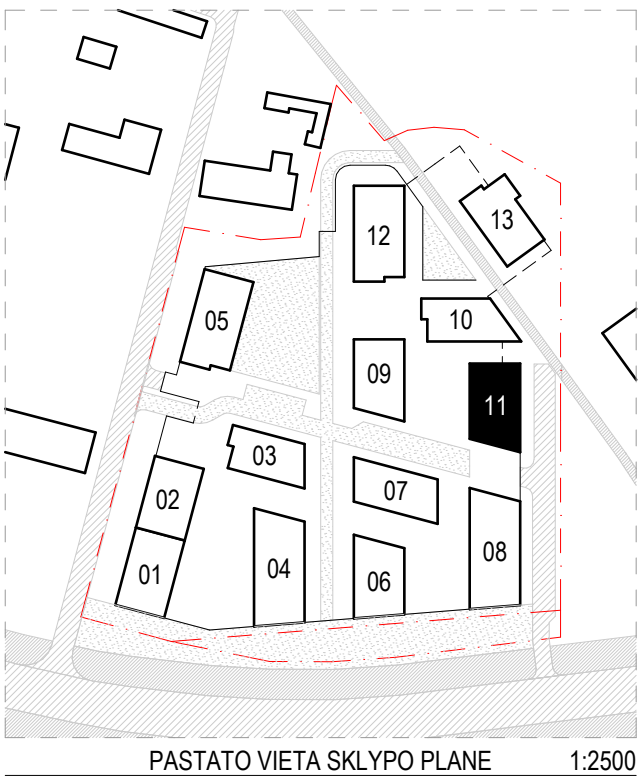
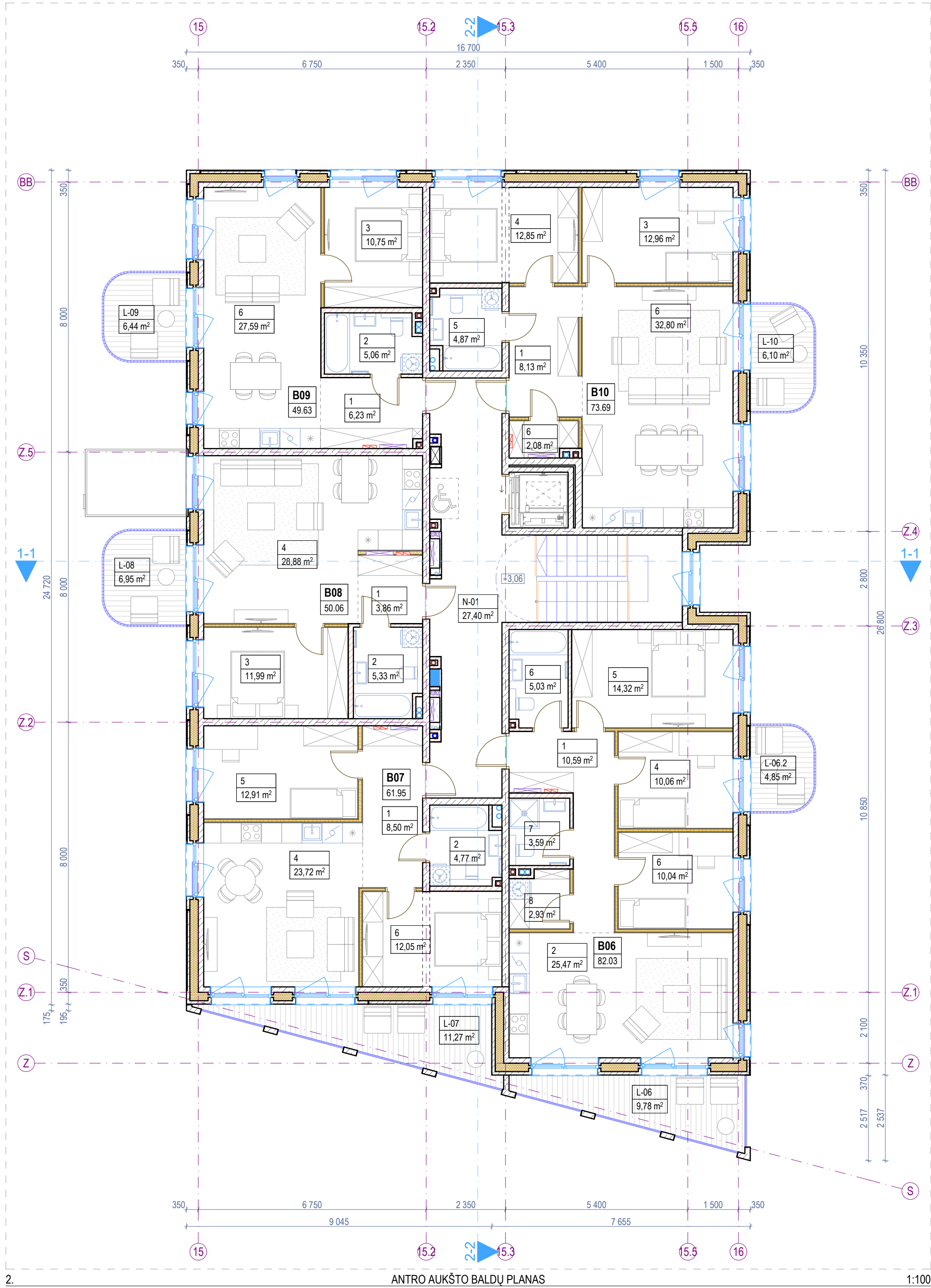
Antžeminės pastato dalies rodikliai	
Bendras plotas	1 723,11
Naudingas plotas	1 723,11

Projektuojamų patalpų rodikliai	
Bendras butų plotas	1 574,14
Bendras komercinių patalpų plotas	-

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento žymovs: 288/25 - 11 - PP - SA - 101
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



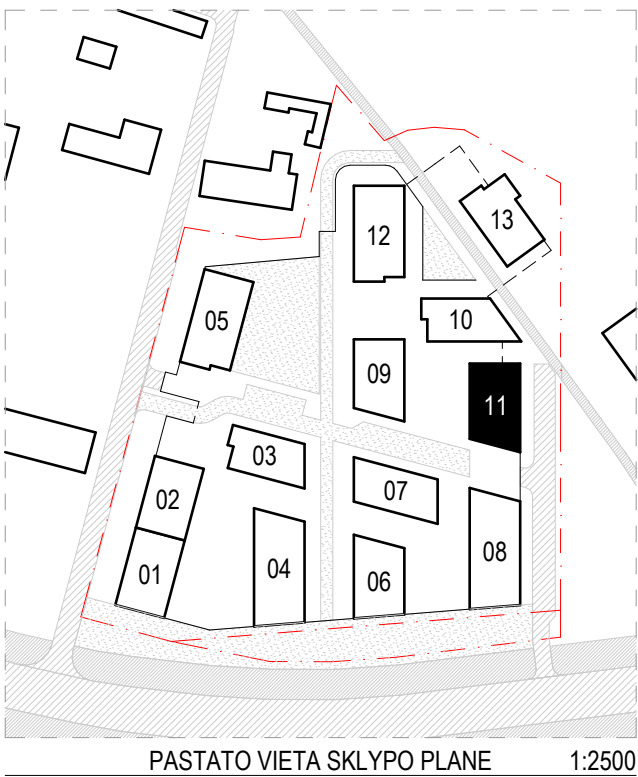
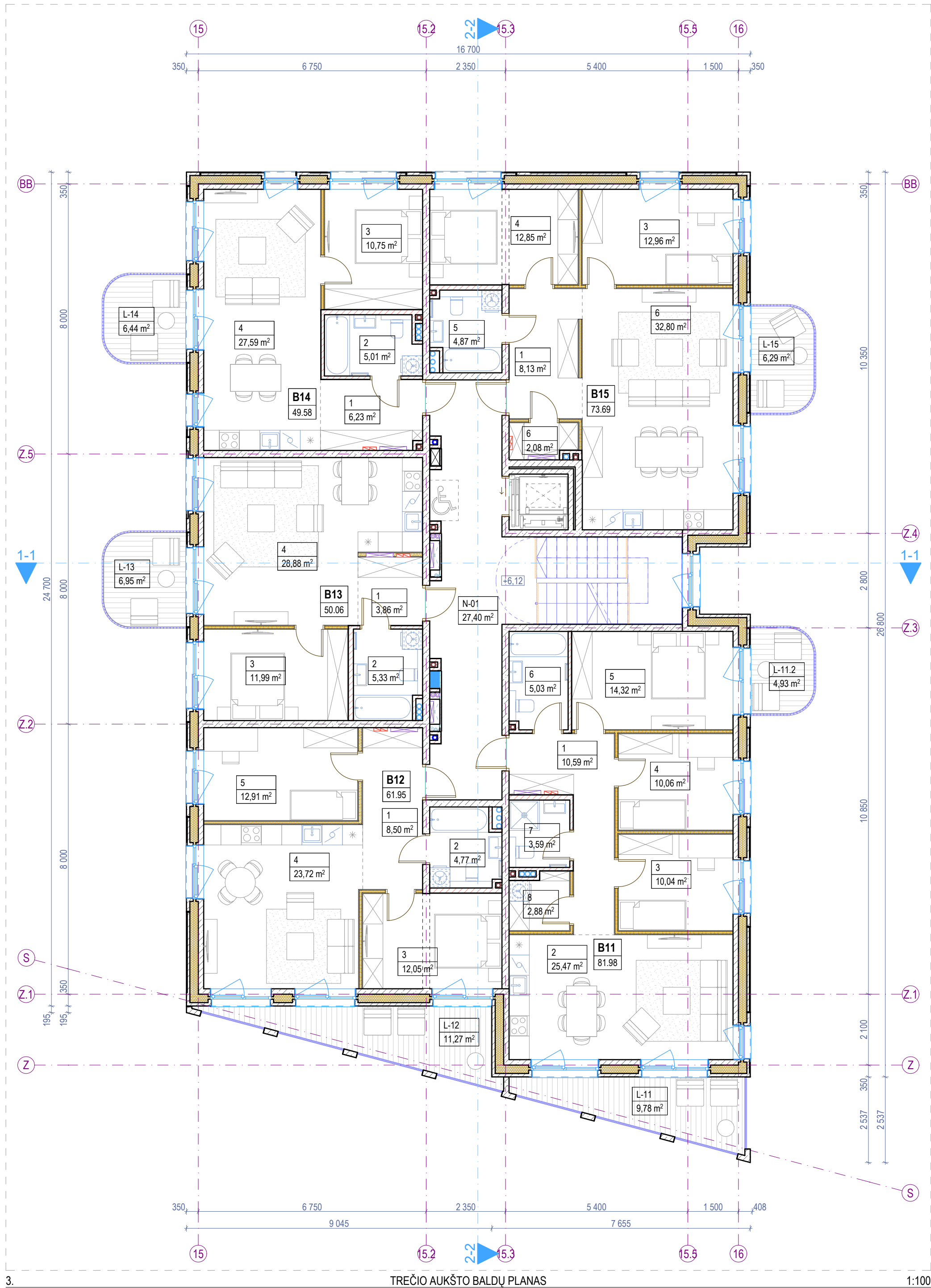
Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 06			
	1	Holas	10,59
	2	Svetainė - virtuvė	25,47
	4	Miegamasis k.	10,06
	5	Miegamasis k.	14,32
	6	Holas	10,04
	6	Vonios k.	5,03
	7	Vonios k.	3,59
	8	Pagalbinė pat.	2,93
			82,03 m²
Butas 07			
	1	Holas	8,50
	2	Vonios k.	4,77
	4	Svetainė - Virtuvė	23,72
	5	Miegamasis k.	12,91
	6	Holas	12,05
			61,95 m²
Butas 08			
	1	Holas	3,86
	2	Vonios k.	5,33
	3	Miegamasis k.	11,99
	4	Svetainė - virtuvė	28,88
			50,06 m²
Butas 09			
	1	Holas	6,23
	2	Vonios k.	5,06

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	10,75
	6	Holas	27,59
			49,63 m²
Butas 10			
	1	Holas	8,13
	3	Miegamasis k.	12,96
	4	Miegamasis k.	12,85
	5	Vonios k.	4,87
	6	Holas	32,80
	6	Pagalbinė pat.	2,08
			73,69 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,40
			27,40 m²
Antro aukšto bendras plotas			344,76 m²
Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-06	Balkonas	9,78
	L-06.2	Balkonas	4,85
	L-07	Balkonas	11,27
	L-08	Balkonas	6,95
	L-09	Balkonas	6,44
	L-10	Balkonas	6,10
			45,39 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRĄSTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲS PROJEKTAS		
		38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
		A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas	Dokumento pavadinimas: ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
			Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Laida 0
			Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 102	Lapas 1 Lapų 1		



Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 11			
	1	Holas	10,59
	2	Svetainė - virtuvė	25,47
	3	Miegamasis k.	10,04
	4	Miegamasis k.	10,06
	5	Miegamasis k.	14,32
	6	Vonios k.	5,03
	7	Vonios k.	3,59
	8	Pagalbinė pat.	2,88
			81,98 m²
Butas 12			
	1	Holas	8,50
	2	Vonios k.	4,77
	3	Miegamasis k.	12,05
	4	Svetainė - virtuvė	23,72
	5	Miegamasis k.	12,91
			61,95 m²
Butas 13			
	1	Holas	3,86
	2	Vonios k.	5,33
	3	Miegamasis k.	11,99
	4	Svetainė - virtuvė	28,88
			50,06 m²
Butas 14			
	1	Holas	6,23
	2	Vonios k.	5,01

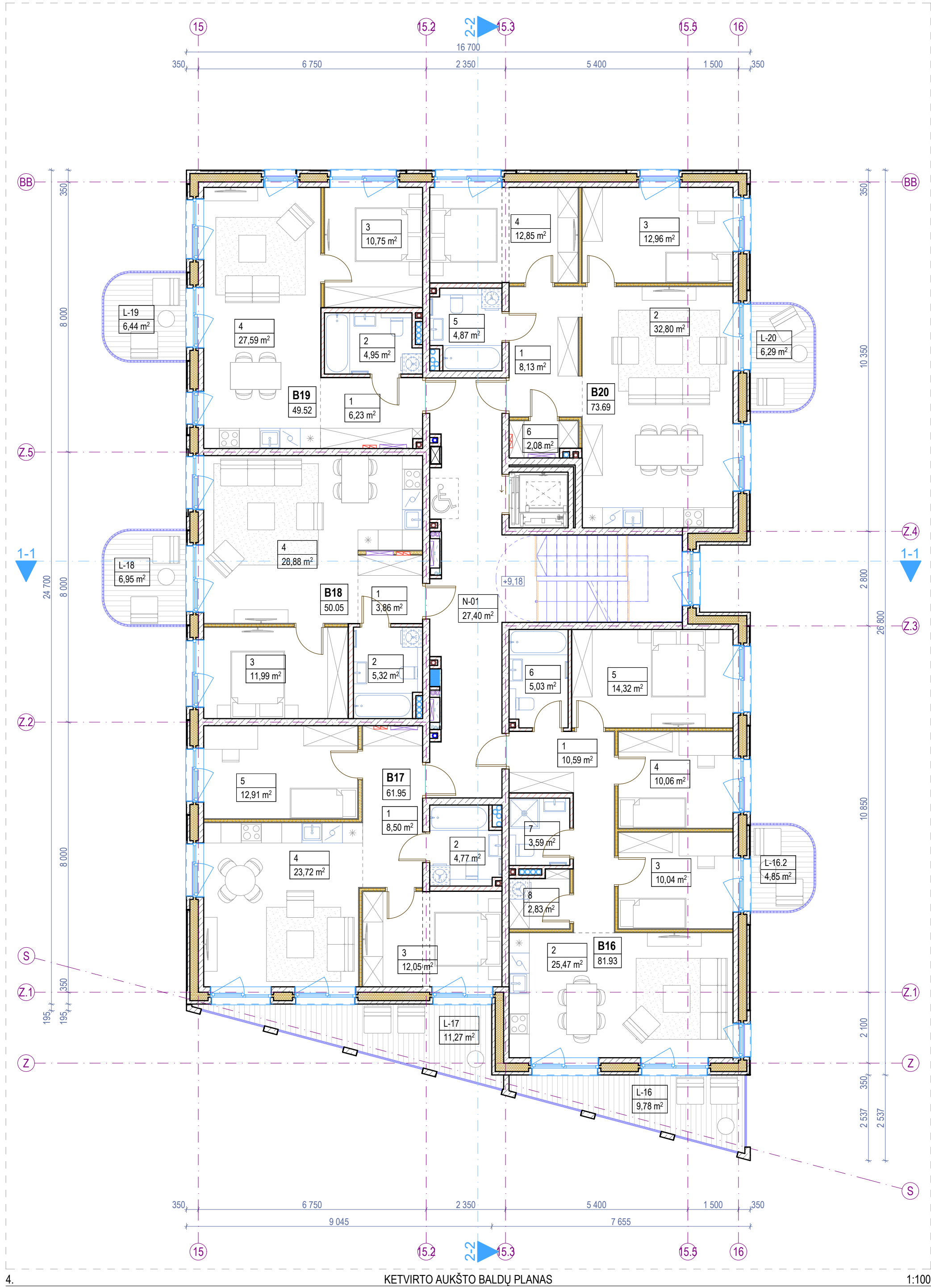
Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	10,75
	4	Svetainė - virtuvė	27,59
			49,58 m²
Butas 15			
	1	Holas	8,13
	3	Miegamasis k.	12,96
	4	Miegamasis k.	12,85
	5	Vonios k.	4,87
	6	Holas	32,80
	6	Pagalbinė pat.	2,08
			73,69 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,40
			27,40 m²
Trečio aukšto bendras plotas			344,66 m²

Trečio aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-11	Balkonas	9,78
	L-11.2	Balkonas	4,93
	L-12	Balkonas	11,27
	L-13	Balkonas	6,95
	L-14	Balkonas	6,44
	L-15	Balkonas	6,29
			45,66 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	Laida 0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evelina Simokaitytė	Dokumento pavadinimas: TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	Laida 0
	Archit.	Donata Giunta		
LT	Stalytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 103	Lapas 1
				Lapų 1



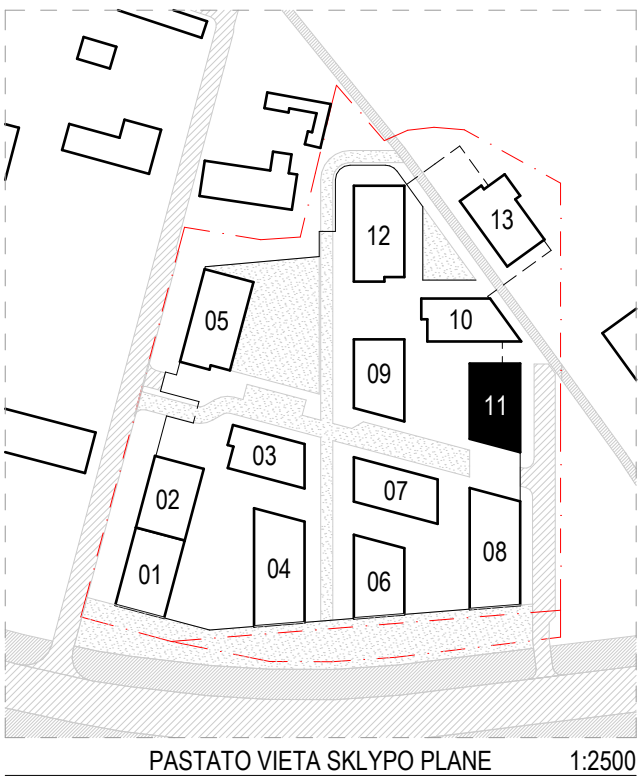
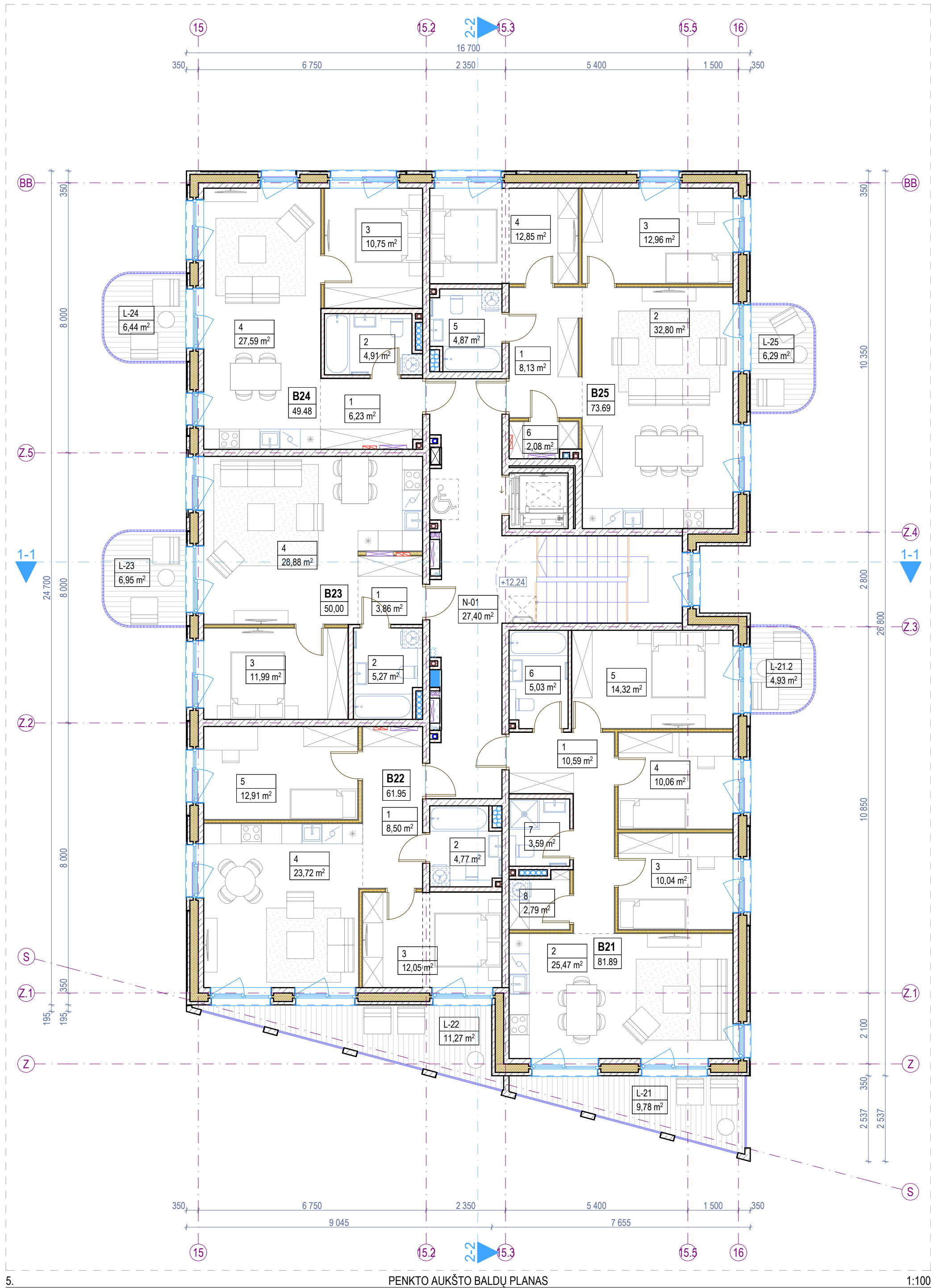
Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 16			
	1	Holas	10,59
	2	Svetainė - virtuvė	25,47
	3	Miegamasis k.	10,04
	4	Miegamasis k.	10,06
	5	Miegamasis k.	14,32
	6	Vonios k.	5,03
	7	Vonios k.	3,59
	8	Pagalbinė pat.	2,83
			81,93 m²
Butas 17			
	1	Holas	8,50
	2	Vonios k.	4,77
	3	Miegamasis k.	12,05
	4	Svetainė - virtuvė	23,72
	5	Miegamasis k.	12,91
			61,95 m²
Butas 18			
	1	Holas	3,86
	2	Vonios k.	5,32
	3	Miegamasis k.	11,99
	4	Svetainė - virtuvė	28,88
			50,05 m²
Butas 19			
	1	Holas	6,23
	2	Vonios k.	4,95

Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	10,75
	4	Svetainė - virtuvė	27,59
			49,52 m²
Butas 20			
	1	Holas	8,13
	2	Svetainė - virtuvė	32,80
	3	Miegamasis k.	12,96
	4	Miegamasis k.	12,85
	5	Vonios k.	4,87
	6	Pagalbinė pat.	2,08
			73,69 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,40
			27,40 m²
Ketvirto aukšto bendras plotas			344,54 m²
Ketvirto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-16	Balkonas	9,78
	L-16.2	Balkonas	4,85
	L-17	Balkonas	11,27
	L-18	Balkonas	6,95
	L-19	Balkonas	6,44
	L-20	Balkonas	6,29
			45,58 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymuos: 288/25 - 11 - PP - SA - 104
		Lapas Lapų
		1 1



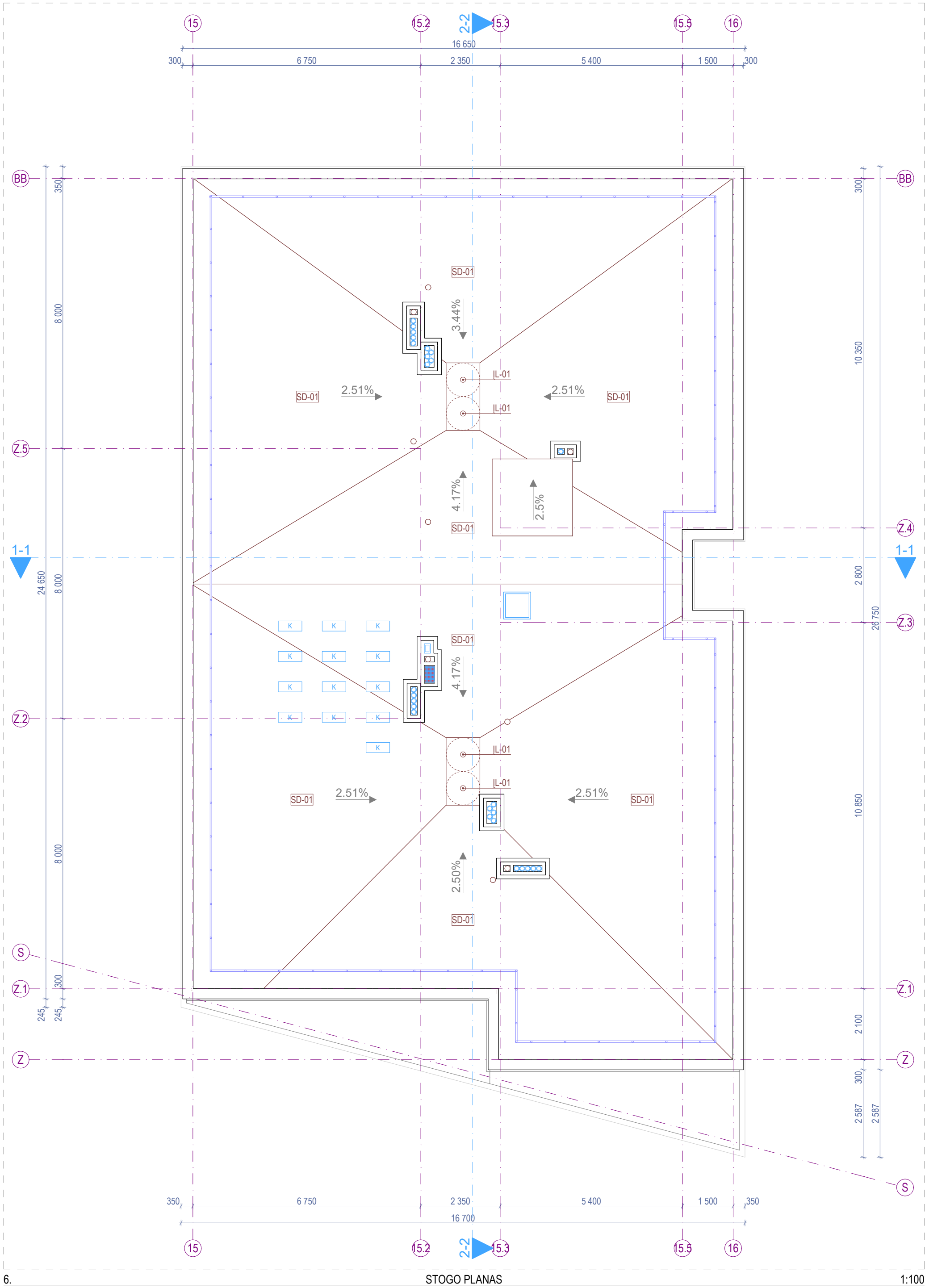
Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 21			
	1	Holas	10,59
	2	Svetainė - virtuvė	25,47
	3	Miegamasis k.	10,04
	4	Miegamasis k.	10,06
	5	Miegamasis k.	14,32
	6	Vonios k.	5,03
	7	Vonios k.	3,59
	8	Pagalbinė pat.	2,79
			81,89 m²
Butas 22			
	1	Holas	8,50
	2	Vonios k.	4,77
	3	Miegamasis k.	12,05
	4	Svetainė - virtuvė	23,72
	5	Miegamasis k.	12,91
			61,95 m²
Butas 23			
	1	Holas	3,86
	2	Vonios k.	5,27
	3	Miegamasis k.	11,99
	4	Svetainė - virtuvė	28,88
			50,00 m²
Butas 24			
	1	Holas	6,23
	2	Vonios k.	4,91

Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Miegamasis k.	10,75
	4	Svetainė - virtuvė	27,59
			49,48 m²
Butas 25			
	1	Holas	8,13
	2	Svetainė - virtuvė	32,80
	3	Miegamasis k.	12,96
	4	Miegamasis k.	12,85
	5	Vonios k.	4,87
	6	Pagalbinė pat.	2,08
			73,69 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	27,40
			27,40 m²
Penkto aukšto bendras plotas			344,41 m²
Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-21	Balkonas	9,78
	L-21.2	Balkonas	4,93
	L-22	Balkonas	11,27
	L-23	Balkonas	6,95
	L-24	Balkonas	6,44
	L-25	Balkonas	6,29
			45,66 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

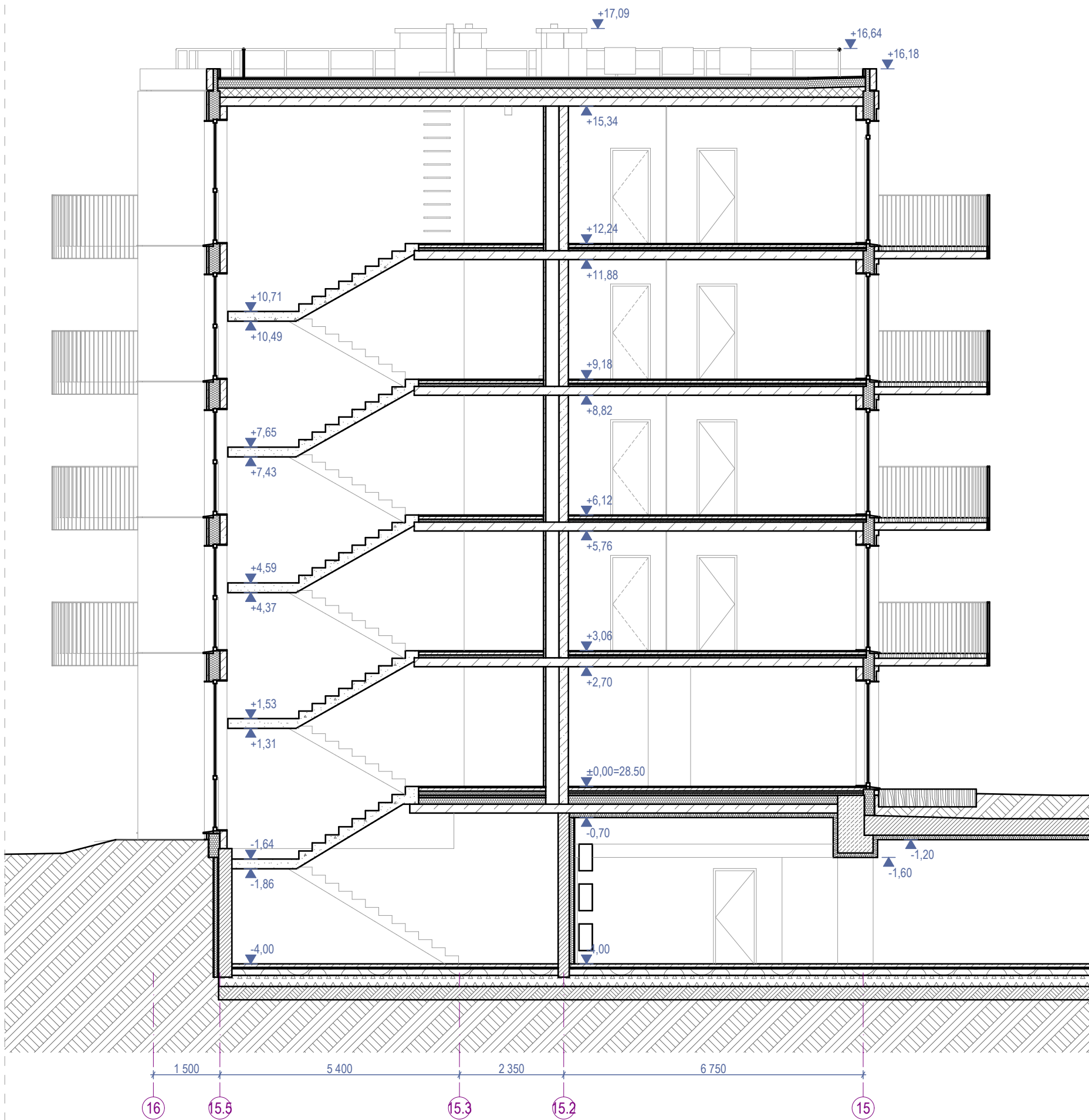
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100 Dokumento žymuos: 288/25 - 11 - PP - SA - 105
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⌘	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▨	Šild. sist. kolektorinės spint.	▨	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▨	Elektros ir ryšių skydeliai	▨	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Stogo danga - prilydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
 - Kaminėliai aptaisomi skarda.
 - Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
 - Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
 - Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontaliojoje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas				
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100			Laida
						0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 200			Lapas
						1
						Lapų
						1

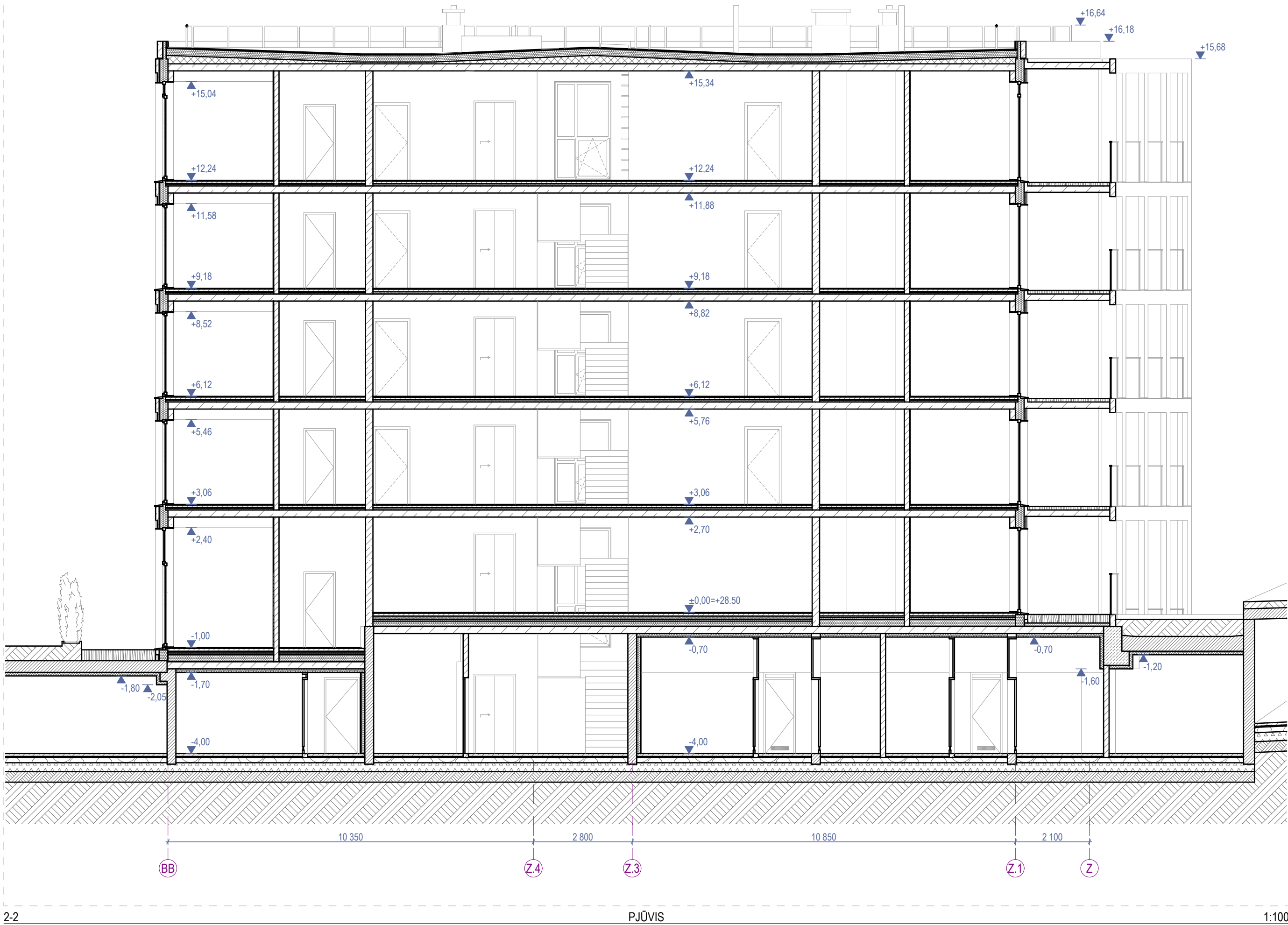


1-1 PJŪVIS 1:100

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⬡	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⬡	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 1-1 1:100	Laida
	Archit.	Donata Giunta			0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 300.1	
				Lapas	Lapų
				1	1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⋈	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 2-2 1:100 Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 300.2	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Lapas	Lapų
				1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos klinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - dažyta, ažūrinė betono sienutė. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - ruda, RAL 8007 (spalvą derinti prie corten dangos, tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas	Dokumento pavadinimas:	Laida		
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 11 - PP - SA - 400.1		Lapas	Lapų
					1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos kiinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - dažyta, azūrinė betono sienutė. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - ruda, RAL 8007 (spalvą derinti prie corten dangos, tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 3. Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 4. Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 5. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:	
	MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 11 - PP - SA - 400.2	
				Lapas	Lapų
				1	1



F-03 FASADAS 16-15 1:100

Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos kiinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - dažyta, ažūrinė betono sienutė. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - ruda, RAL 8007 (spalvą derinti prie corten dangos, tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS"		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
		Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas					
		www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt					
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: FASADAS 16-15 1:100		Laida	
	Archit.	Kristina Uosytė				0	
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta					
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
				288/25 - 11 - PP - SA - 400.3		1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - artima baltai (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli B Rib Type J. Spalva šviesiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - termomedienos dailylentės (D-s2, d2 degumo klasė, ne daugiau kaip 15% fasado ploto), spalva - natūralios medienos arba šviesiai rudos spalvos kiinkerio plytelės (spalvą ir medžiagą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - dažyta, azūrinė betono sienutė. Spalva - corten danga (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - ruda, RAL 8007 (spalvą derinti prie corten dangos, tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - cinkas (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

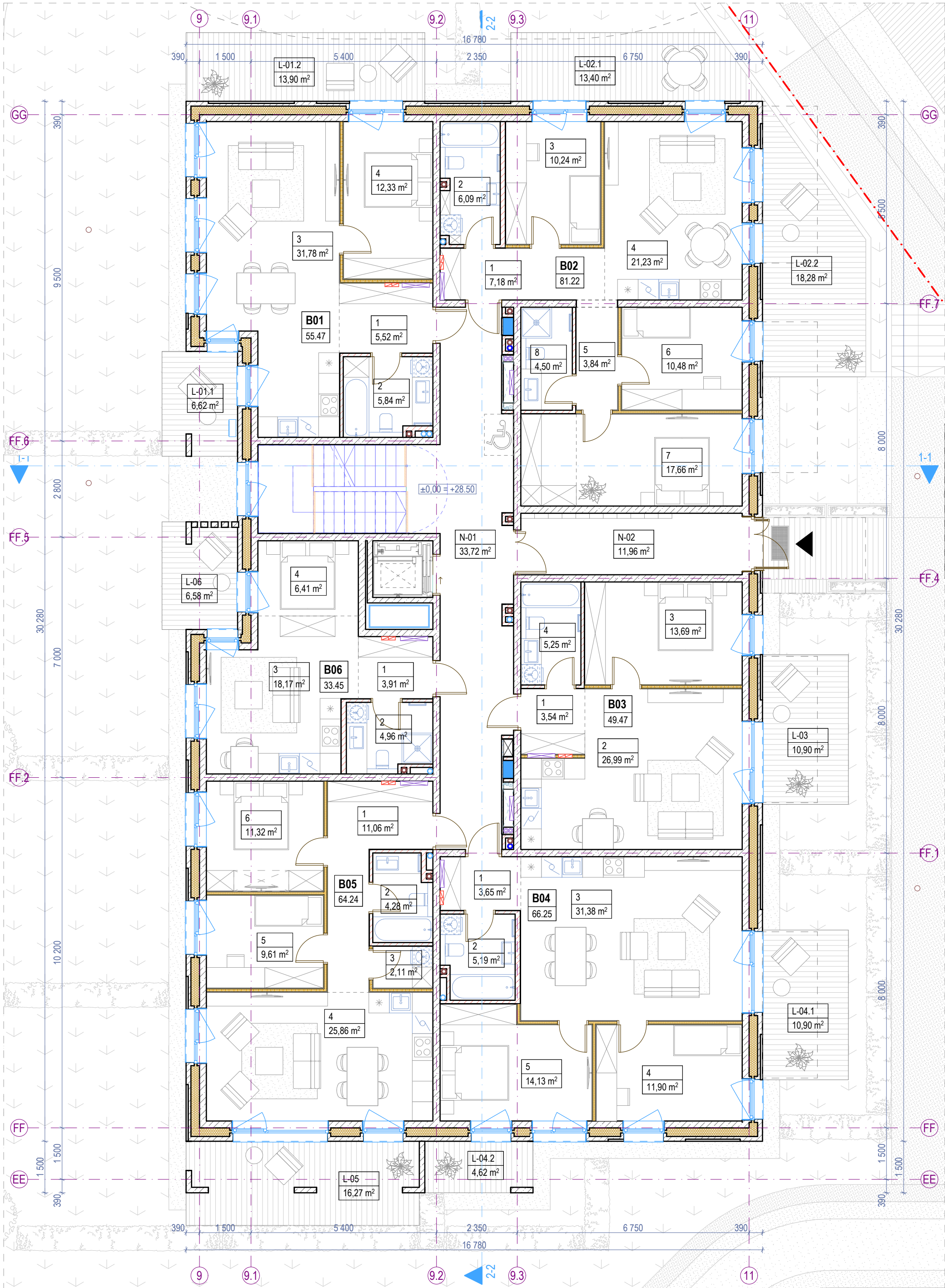
- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBŲ PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		11 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas:	
	Archit.	Kristina Uosytė		FASADAS BB-Z.1 1:100	
	Archit.	Evelina Simokaitytė		Laida	
	Archit.	Donata Giunta		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
	MB 4 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 11 - PP - SA - 400.4		Lapų
				1	1



Sūtarnīnī zīmējumi					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	⦿	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	⦿	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	⦿	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	⦿	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įėjimas	⦿	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⦿	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⦿	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	---	Etapa riba	⦿	Vaidzinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⦿	Šild. sist. kolektorinis spint.	⦿	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⦿	Elektros ir ryšių skydeliai	⦿	GK lubos

0	2025-11	Viešinimui ir statybų leidžiančio dokumento gavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, ketinimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. VYK. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tiesioginio įdarbinimo įstatymu p. 226. Klausas www.kitakryptis.lt, el. p.: info@kitakryptis.lt		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio pavidalo ir pavidolimas	12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS
A635	SA PDV	Tomas Kraučionis		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		
	Archit.	Kristina Uosytė		
	Archit.	Evalina Simokaitytė	Dokumentų pavadinimas	RŪSIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
	Archit.	Donata Giunta		
LT	Statybos ir (arba) išskaidas:		Dokumentų žymos:	La
	MB 04 PROJEKTAS, UAB		288/25 - 12 - PP - SA - 100	



1. PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 01			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,84
	3	Svetainė - virtuvė	31,78
	4	Miegamasis k.	12,33
			55,47 m²
Butas 02			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	6,09
	3	Miegamasis k.	10,24
	4	Svetainė - virtuvė	21,23
	5	Koridorius	3,84
	6	Miegamasis k.	10,48
	7	Miegamasis k.	17,66
	8	Vonios k.	4,50
			81,22 m²
Butas 03			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	26,99
	3	Miegamasis k.	13,69
	4	Vonios k.	5,25

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 04			
	1	Holas	3,65
	2	Vonios k.	5,19
	3	Svetainė - virtuvė	31,38
	4	Miegamasis k.	11,90
	5	Miegamasis k.	14,13
			66,25 m²
Butas 05			
	1	Holas	11,06
	2	Vonios k.	4,28
	3	Pagalbinė patalpa	2,11
	4	Svetainė - virtuvė	25,86
	5	Miegamasis k.	9,61
	6	Miegamasis k.	11,32
			64,24 m²
Butas 06			
	1	Holas	3,91
	2	Vonios k.	4,96
	3	Svetainė - virtuvė	18,17
	4	Miegamojo zona	6,41

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,72
	N-02	Tambūras	11,96
			45,68 m²
Pirmo aukšto bendras plotas			395,78 m²

Pirmo aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-01.1	Terasa	6,62
	L-01.2	Terasa	13,90
	L-02.1	Terasa	13,40
	L-02.2	Terasa	18,28
	L-03	Terasa	10,90
	L-04.1	Terasa	10,90
	L-04.2	Terasa	4,62
	L-05	Terasa	16,27
	L-06	Terasa	6,58
			101,47 m²

Viso pastato rodikliai		
Bendras plotas	3 961,74	
Naudingas plotas	3 592,32	

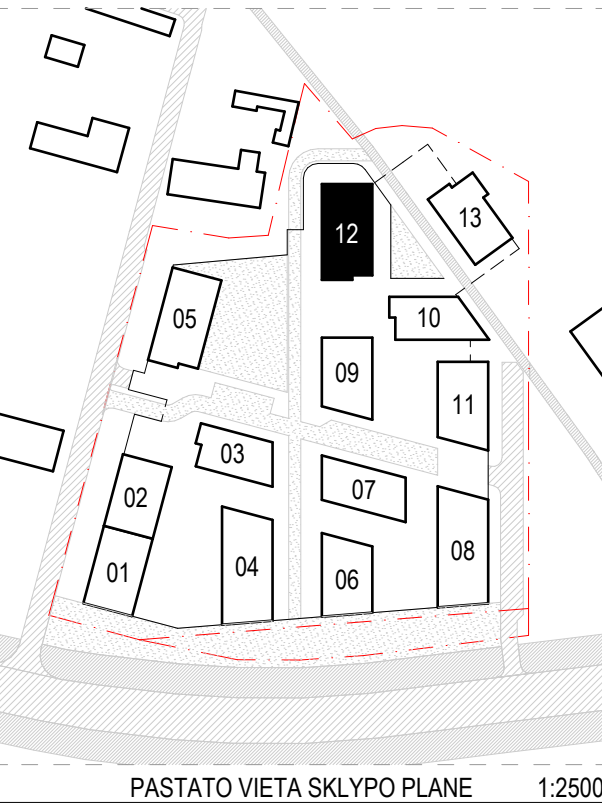
Požeminės pastato dalies rodikliai		
Bendras plotas	434,80	
Naudingas plotas	65,38	

Antžeminės pastato dalies rodikliai		
Bendras plotas	3 526,94	
Naudingas plotas	3 526,94	

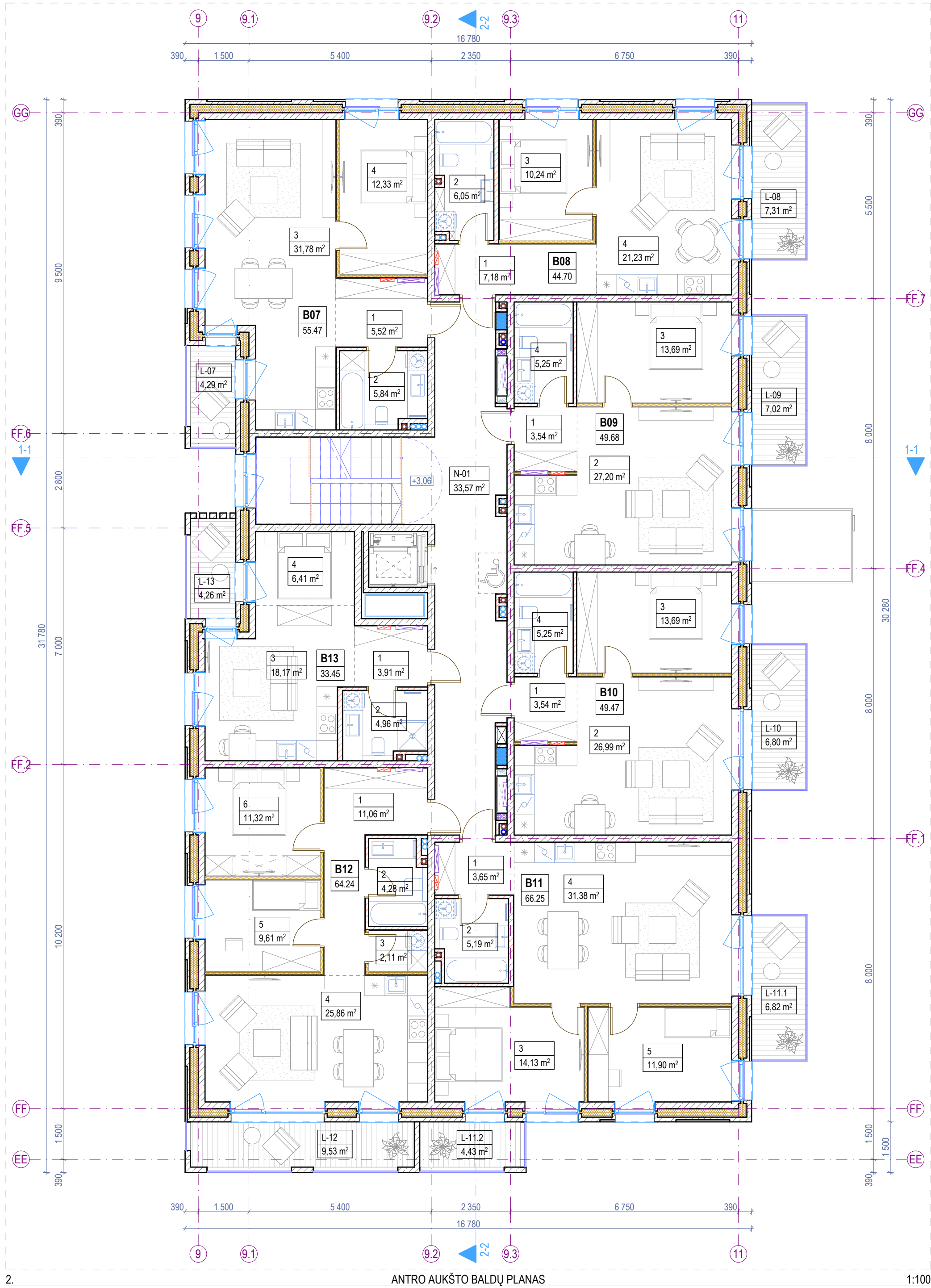
Projektuojamų patalpų rodikliai		
Bendras butų plotas	3 215,90	
Bendras komercinių patalpų plotas	-	

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	○	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	○	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	○	Šild. sist. kolektorinės spint.	○	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	○	Elektros ir ryšių skydeliai	○	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybų leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:	Dokumento žymovs:
	MB 4 PROJEKTAS, UAB	288/25 - 12 - PP - SA - 101
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 07			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,84
	3	Svetainė - virtuvė	31,78
	4	Miegamasis k.	12,33
			55,47 m²
Butas 08			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	6,05
	3	Miegamasis k.	10,24
	4	Svetainė - virtuvė	21,23
			44,70 m²
Butas 09			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,20
	3	Miegamasis k.	13,69
	4	Vonios k.	5,25
			49,68 m²
Butas 10			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	26,99

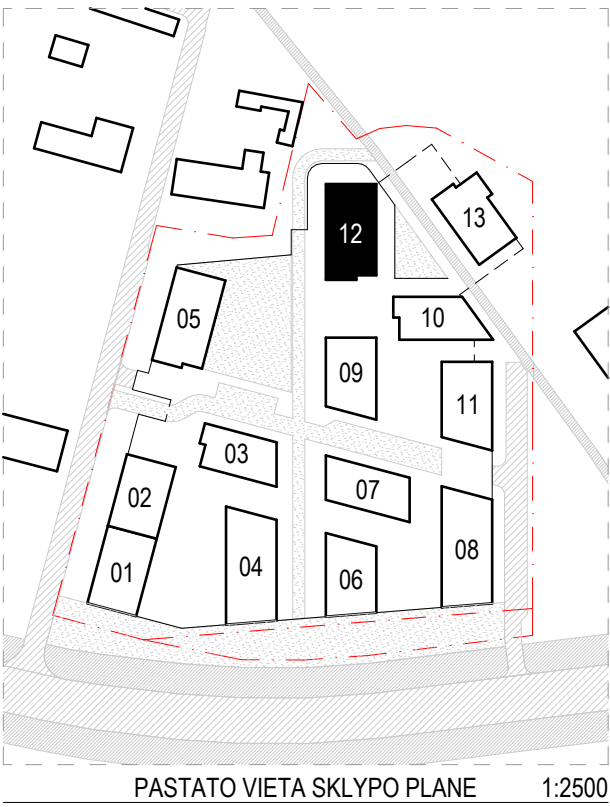
Antro aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,47 m²
Butas 11		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,25 m²
Butas 12		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,24 m²
Butas 13		
	1	Holas
	2	Vonios k.

Antro aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,17
	4	Miegamojo zona	6,41
			33,45 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,57
			33,57 m²
Antro aukšto bendras plotas			396,83 m²

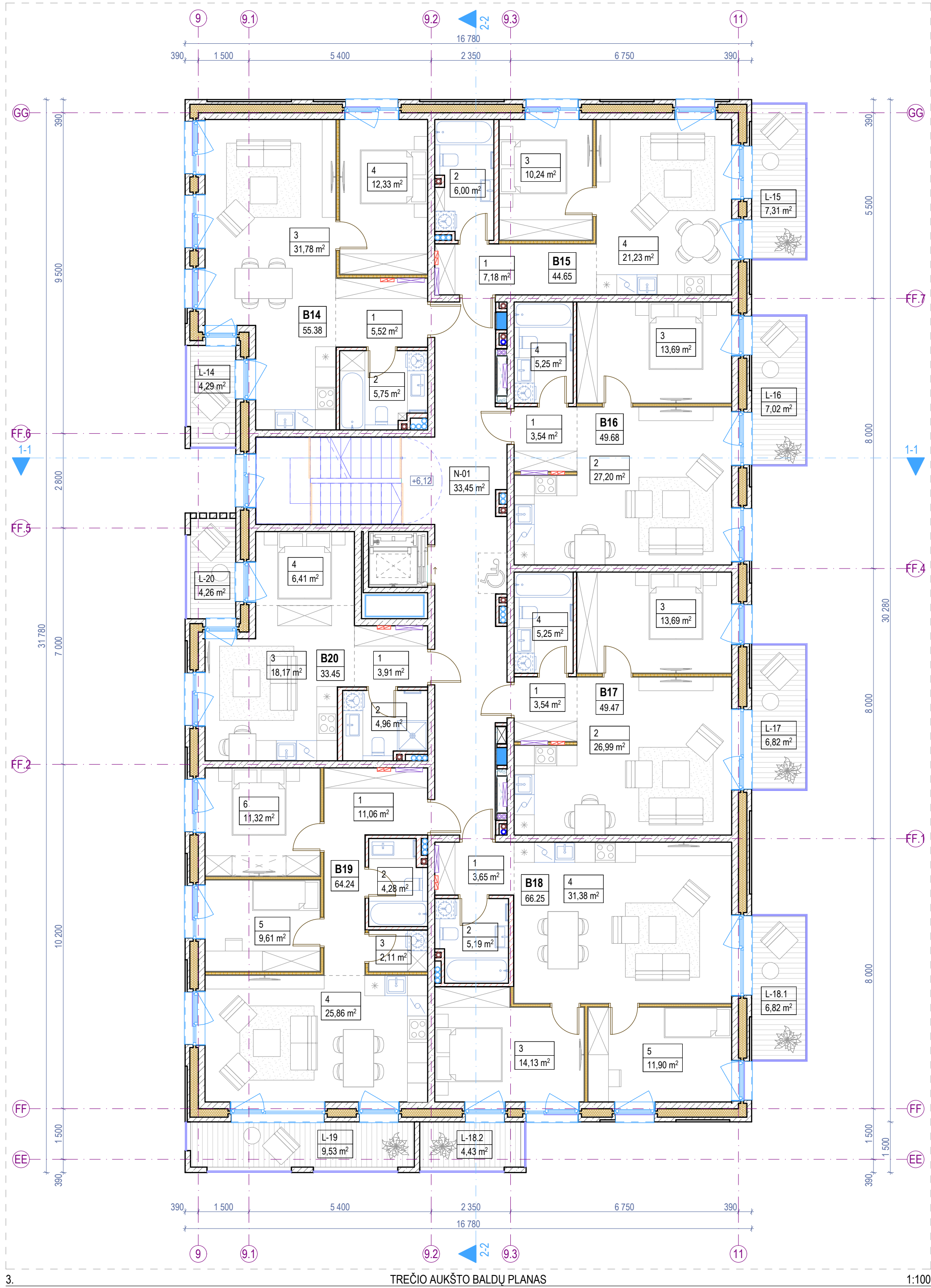
Antro aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija		
-	Numeris	Pavadinimas
Terasos/Balkonai/Lodžijos		
	L-07	Balkonas
	L-08	Balkonas
	L-09	Balkonas
	L-10	Balkonas
	L-11.1	Balkonas
	L-11.2	Balkonas
	L-12	Balkonas
	L-13	Balkonas
		50,46 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą/leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: ANTRŲ AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 102
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 14			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,75
	3	Svetainė - virtuvė	31,78
	4	Miegamasis k.	12,33
			55,38 m²
Butas 15			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	6,00
	3	Miegamasis k.	10,24
	4	Svetainė - virtuvė	21,23
			44,65 m²
Butas 16			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,20
	3	Miegamasis k.	13,69
	4	Vonios k.	5,25
			49,68 m²
Butas 17			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	26,99

Trečio aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,47 m²
Butas 18		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,25 m²
Butas 19		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,24 m²
Butas 20		
	1	Holas
	2	Vonios k.

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,17
	4	Miegamojo zona	6,41
			33,45 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,45
			33,45 m²
Trečio aukšto bendras plotas			396,57 m²

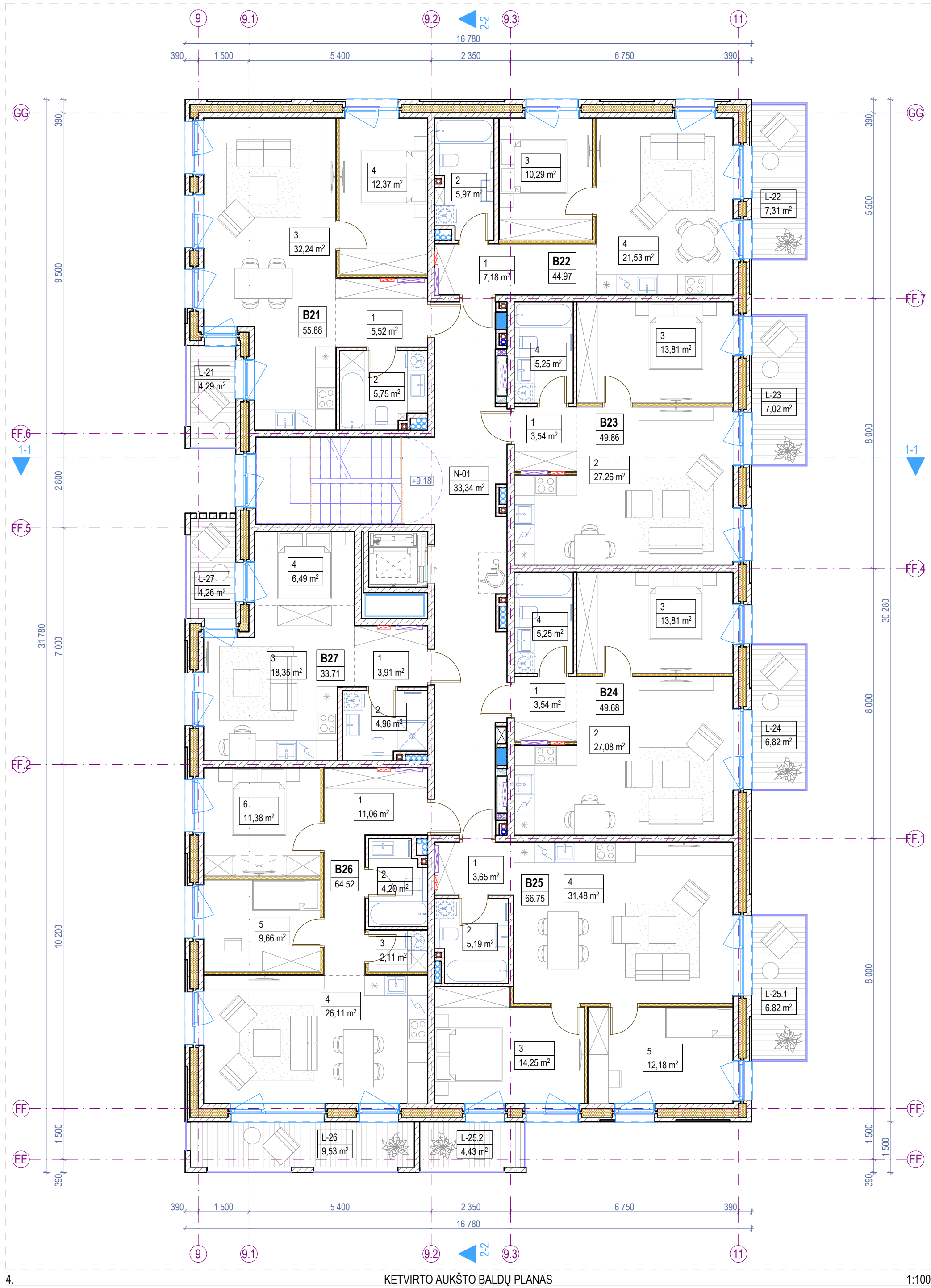
Trečio aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija		
-	Numeris	Pavadinimas
Terasos/Balkonai/Lodžijos		
	L-14	Balkonas
	L-15	Balkonas
	L-16	Balkonas
	L-17	Balkonas
	L-18.1	Balkonas
	L-18.2	Balkonas
	L-19	Balkonas
	L-20	Balkonas
		50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą/leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: TREČIO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymov: 288/25 - 12 - PP - SA - 103
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



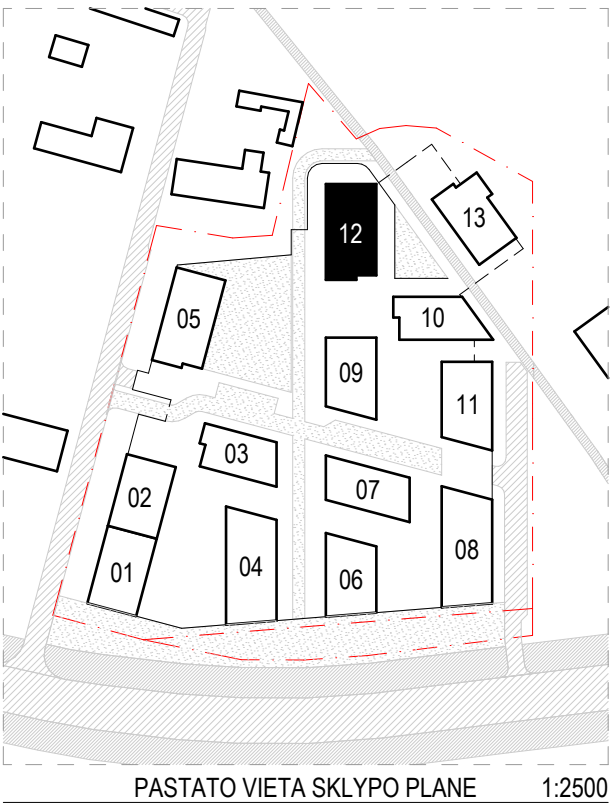
Ketvirtas aukštas patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 21			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,75
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,88 m²
Butas 22			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	5,97
	3	Miegamasis k.	10,29
	4	Svetainė - virtuvė	21,53
			44,97 m²
Butas 23			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,26
	3	Miegamasis k.	13,81
	4	Vonios k.	5,25
			49,86 m²
Butas 24			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,08

Ketvirtas aukštas patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,68 m²
Butas 25		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,75 m²
Butas 26		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,52 m²
Butas 27		
	1	Holas
	2	Vonios k.

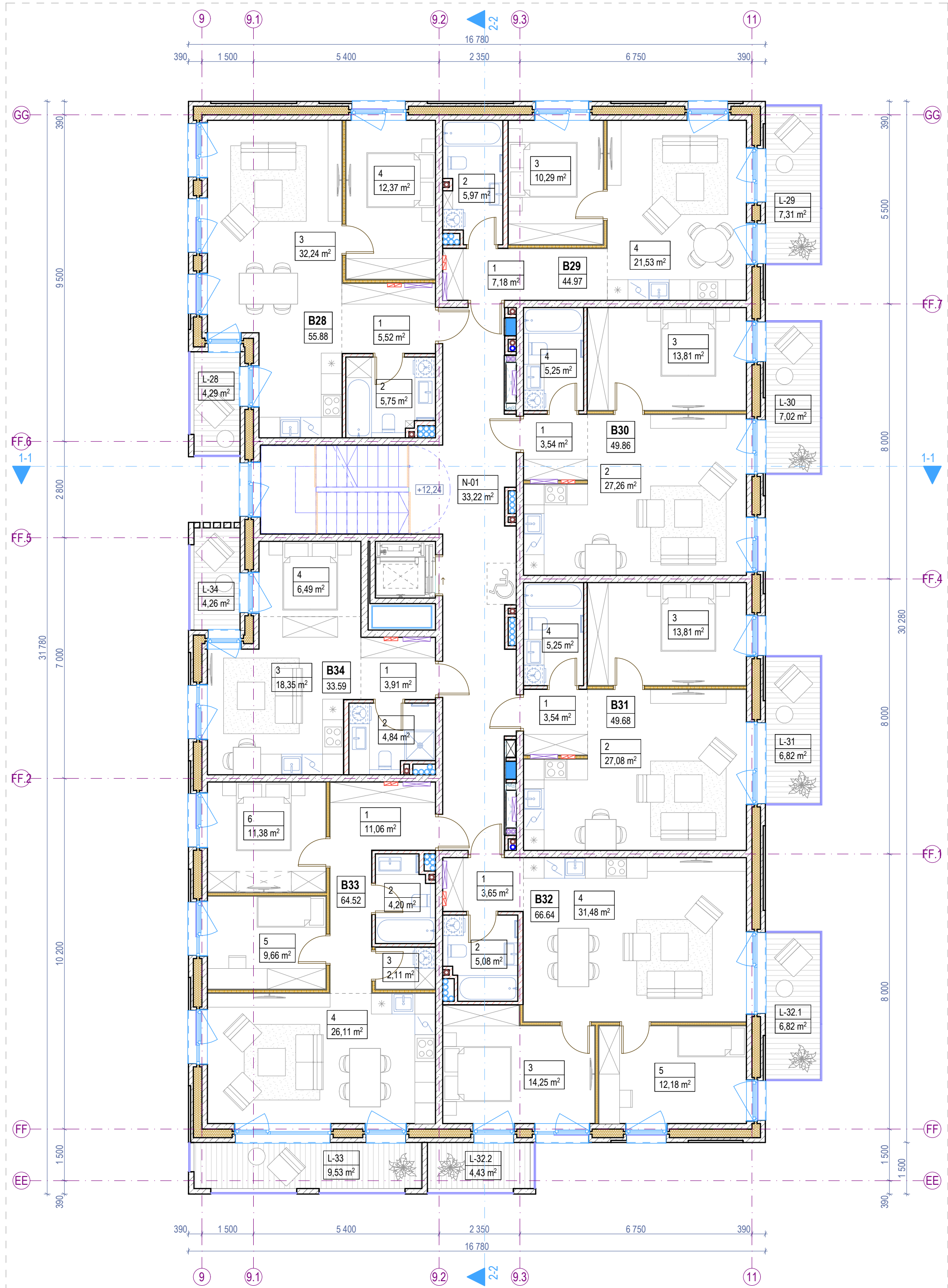
Ketvirtas aukštas patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,35
	4	Miegamojo zona	6,49
			33,71 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,34
			33,34 m²
Ketvirtas aukštas bendras plotas			398,71 m²
Ketvirtas aukštas terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-21	Balkonas	4,29
	L-22	Balkonas	7,31
	L-23	Balkonas	7,02
	L-24	Balkonas	6,82
	L-25.1	Balkonas	6,82
	L-25.2	Balkonas	4,43
	L-26	Balkonas	9,53
	L-27	Balkonas	4,26
			50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriniai įrenginiai nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženklinimu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: KETVIRTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 104
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 28			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,75
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,88 m²
Butas 29			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	5,97
	3	Miegamasis k.	10,29
	4	Svetainė - virtuvė	21,53
			44,97 m²
Butas 30			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,26
	3	Miegamasis k.	13,81
	4	Vonios k.	5,25
			49,86 m²
Butas 31			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,08

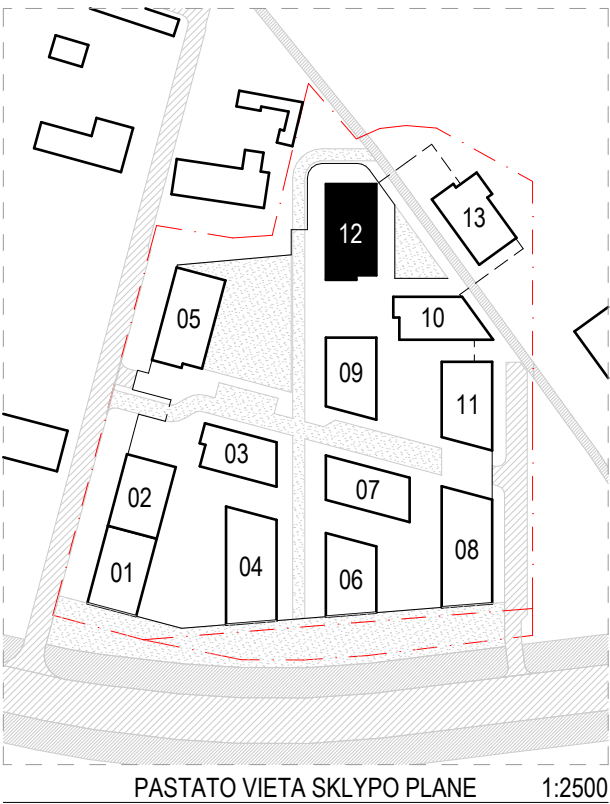
Penkto aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,68 m²
Butas 32		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,64 m²
Butas 33		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,52 m²
Butas 34		
	1	Holas
	2	Vonios k.

Penkto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,35
	4	Miegamojo zona	6,49
			33,59 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,22
			33,22 m²
Penkto aukšto bendras plotas			398,36 m²

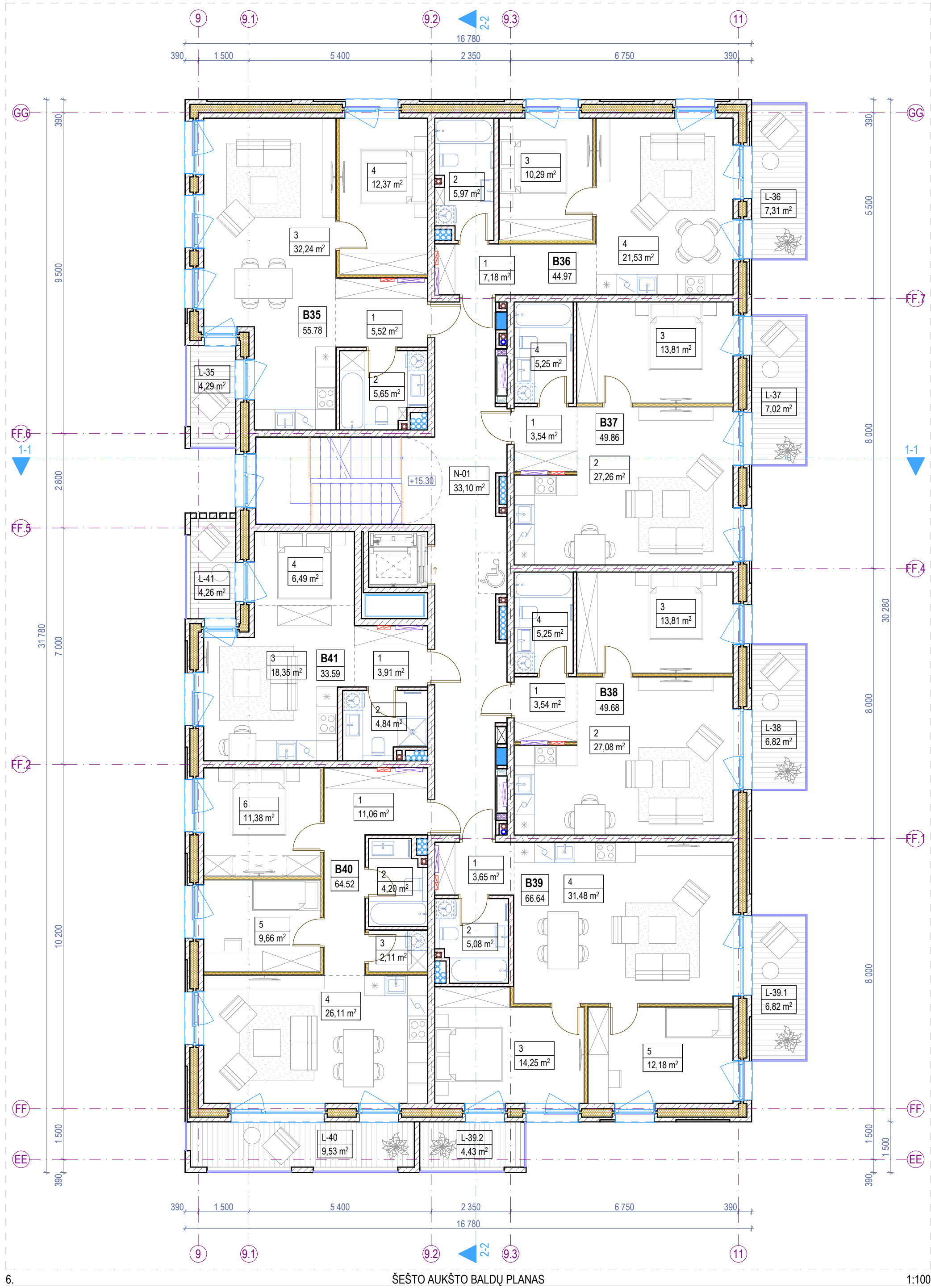
Penkto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija		
-	Numeris	Pavadinimas
Terasos/Balkonai/Lodžijos		
	L-28	Balkonas
	L-29	Balkonas
	L-30	Balkonas
	L-31	Balkonas
	L-32.1	Balkonas
	L-32.2	Balkonas
	L-33	Balkonas
	L-34	Balkonas
		50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 - Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 - Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 - Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženklinimu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: PENKTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymuos: 288/25 - 12 - PP - SA - 105
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Šešto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 35			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,65
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,78 m²
Butas 36			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	5,97
	3	Miegamasis k.	10,29
	4	Svetainė - virtuvė	21,53
			44,97 m²
Butas 37			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,26
	3	Miegamasis k.	13,81
	4	Vonios k.	5,25
			49,86 m²
Butas 38			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,08

Šešto aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,68 m²
Butas 39		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,64 m²
Butas 40		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,52 m²
Butas 41		
	1	Holas
	2	Vonios k.

Šešto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,35
	4	Miegamojo zona	6,49
			33,59 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	33,10
			33,10 m²
Šešto aukšto bendras plotas			398,14 m²

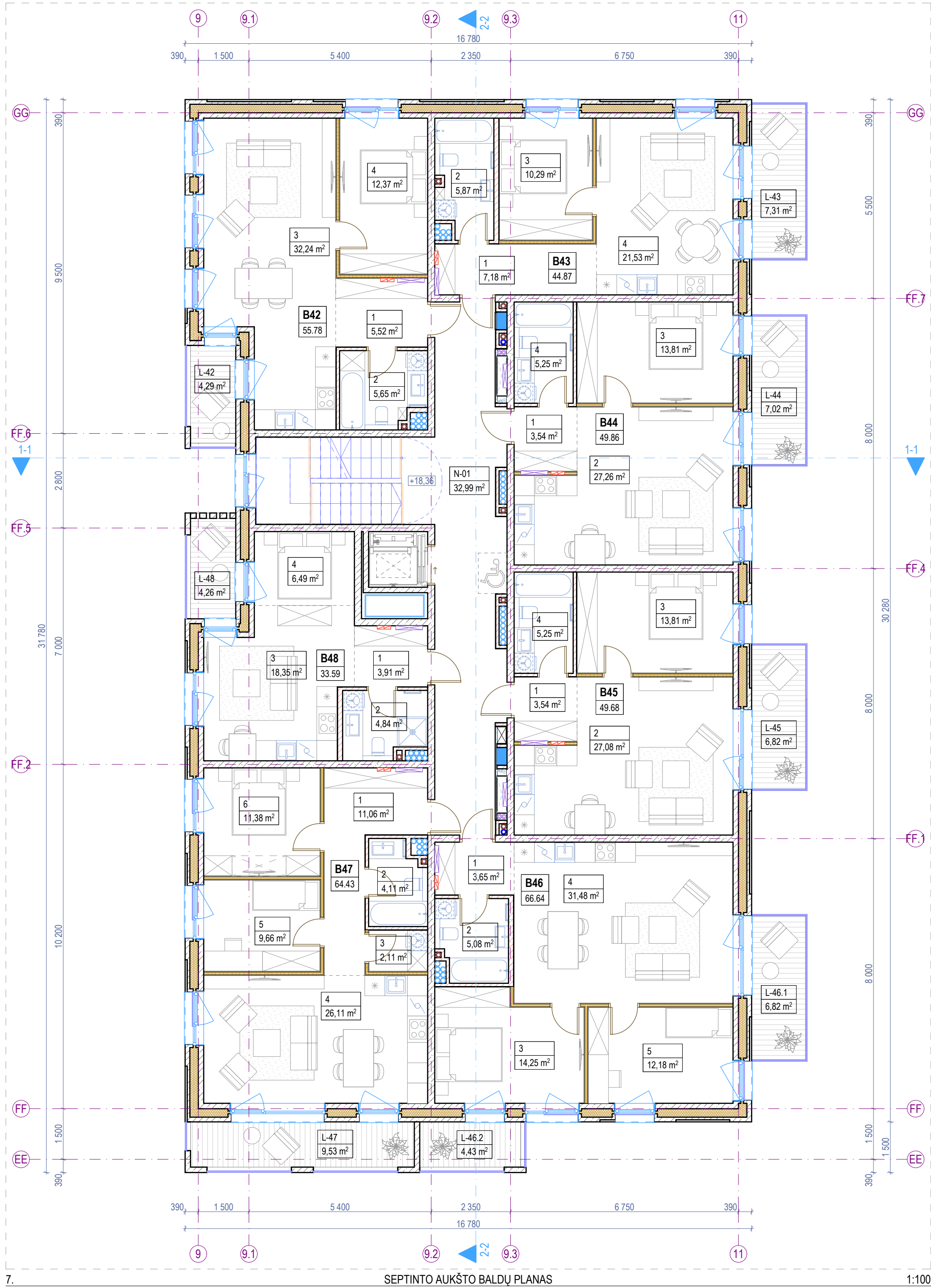
Šešto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija		
-	Numeris	Pavadinimas
Terasos/Balkonai/Lodžijos		
	L-35	Balkonas
	L-36	Balkonas
	L-37	Balkonas
	L-38	Balkonas
	L-39.1	Balkonas
	L-39.2	Balkonas
	L-40	Balkonas
	L-41	Balkonas
		50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brašto g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: ŠEŠTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100 Laida 0
		Dokumento žymov: 288/25 - 12 - PP - SA - 106 Lapas 1 Lapų 1



Septinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 42			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,65
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,78 m²
Butas 43			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	5,87
	3	Miegamasis k.	10,29
	4	Svetainė - virtuvė	21,53
			44,87 m²
Butas 44			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,26
	3	Miegamasis k.	13,81
	4	Vonios k.	5,25
			49,86 m²
Butas 45			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,08

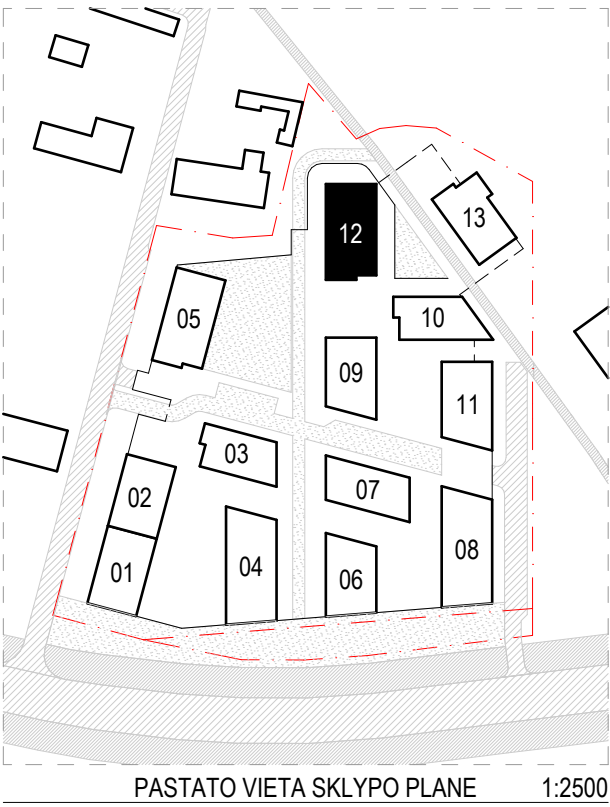
Septinto aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	3	Miegamasis k.
	4	Vonios k.
		49,68 m²
Butas 46		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Miegamasis k.
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
		66,64 m²
Butas 47		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Pagalbinė patalpa
	4	Svetainė - virtuvė
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
		64,43 m²
Butas 48		
	1	Holas
	2	Vonios k.

Septinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
	3	Svetainė - virtuvė	18,35
	4	Miegamojo zona	6,49
			33,59 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	32,99
			32,99 m²
Septinto aukšto bendras plotas			397,84 m²

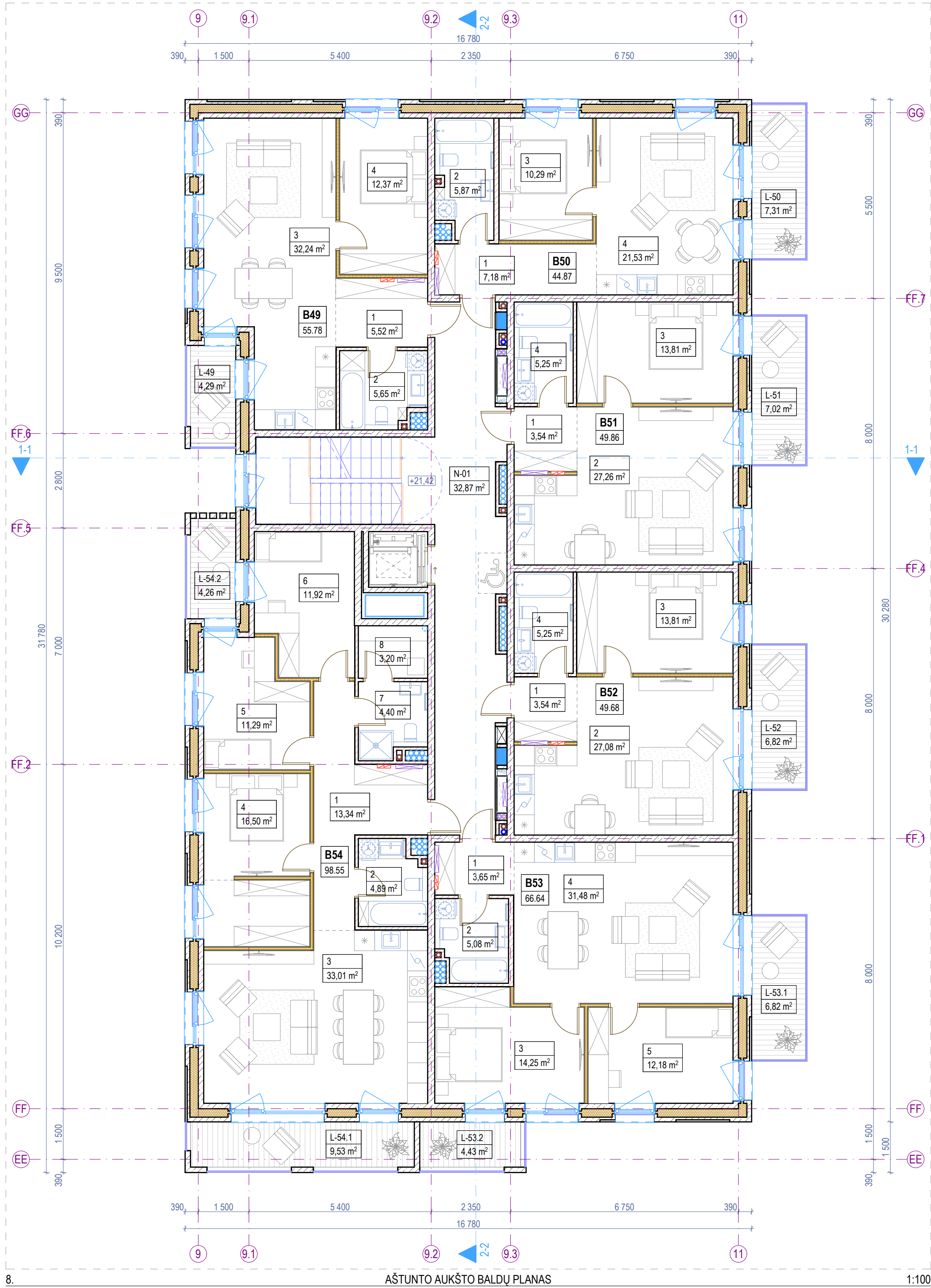
Septinto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija		
-	Numeris	Pavadinimas
Terasos/Balkonai/Lodžijos		
	L-42	Balkonas
	L-43	Balkonas
	L-44	Balkonas
	L-45	Balkonas
	L-46.1	Balkonas
	L-46.2	Balkonas
	L-47	Balkonas
	L-48	Balkonas
		50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą/leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: SEPTINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymovs: 288/25 - 12 - PP - SA - 107
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



Aštunto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 49			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,65
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,78 m²
Butas 50			
	1	Holas	7,18
	2	Vonios k.	5,87
	3	Miegamasis k.	10,29
	4	Svetainė - virtuvė	21,53
			44,87 m²
Butas 51			
	1	Holas	3,54
	2	Svetainė - virtuvė	27,26
	3	Miegamasis k.	13,81
	4	Vonios k.	5,25
			49,86 m²
Butas 52			
	1	Holas	3,54

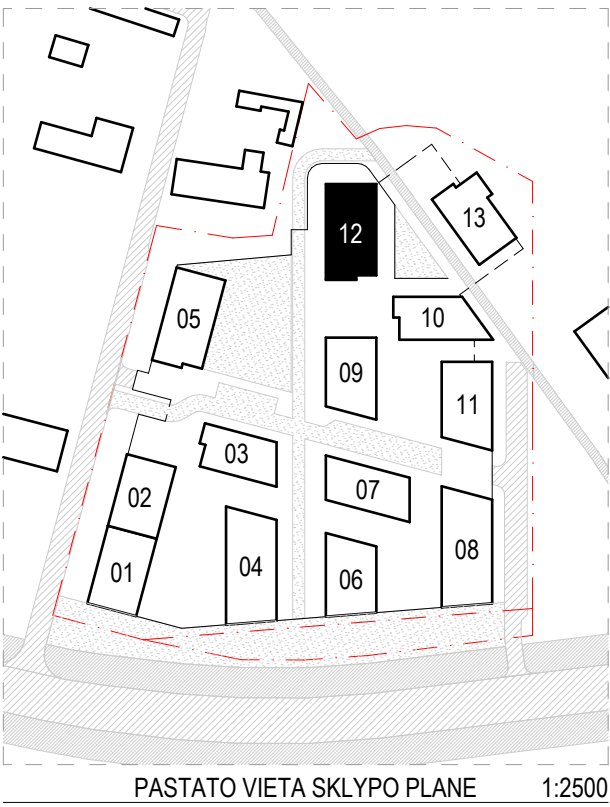
Aštunto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 53			
	1	Holas	3,65
	2	Vonios k.	5,08
	3	Miegamasis k.	14,25
	4	Svetainė - virtuvė	31,48
	5	Miegamasis k.	12,18
			66,64 m²
Butas 54			
	1	Holas	13,34
	2	Vonios k.	4,89
	3	Svetainė - virtuvė	33,01
	4	Miegamasis k.	16,50
	5	Miegamasis k.	11,29
	6	Miegamasis k.	11,92
	7	Vonios k.	4,40
	8	Sauna	3,20

Aštunto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
			98,55 m²
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	32,87
			32,87 m²
Aštunto aukšto bendras plotas			398,25 m²

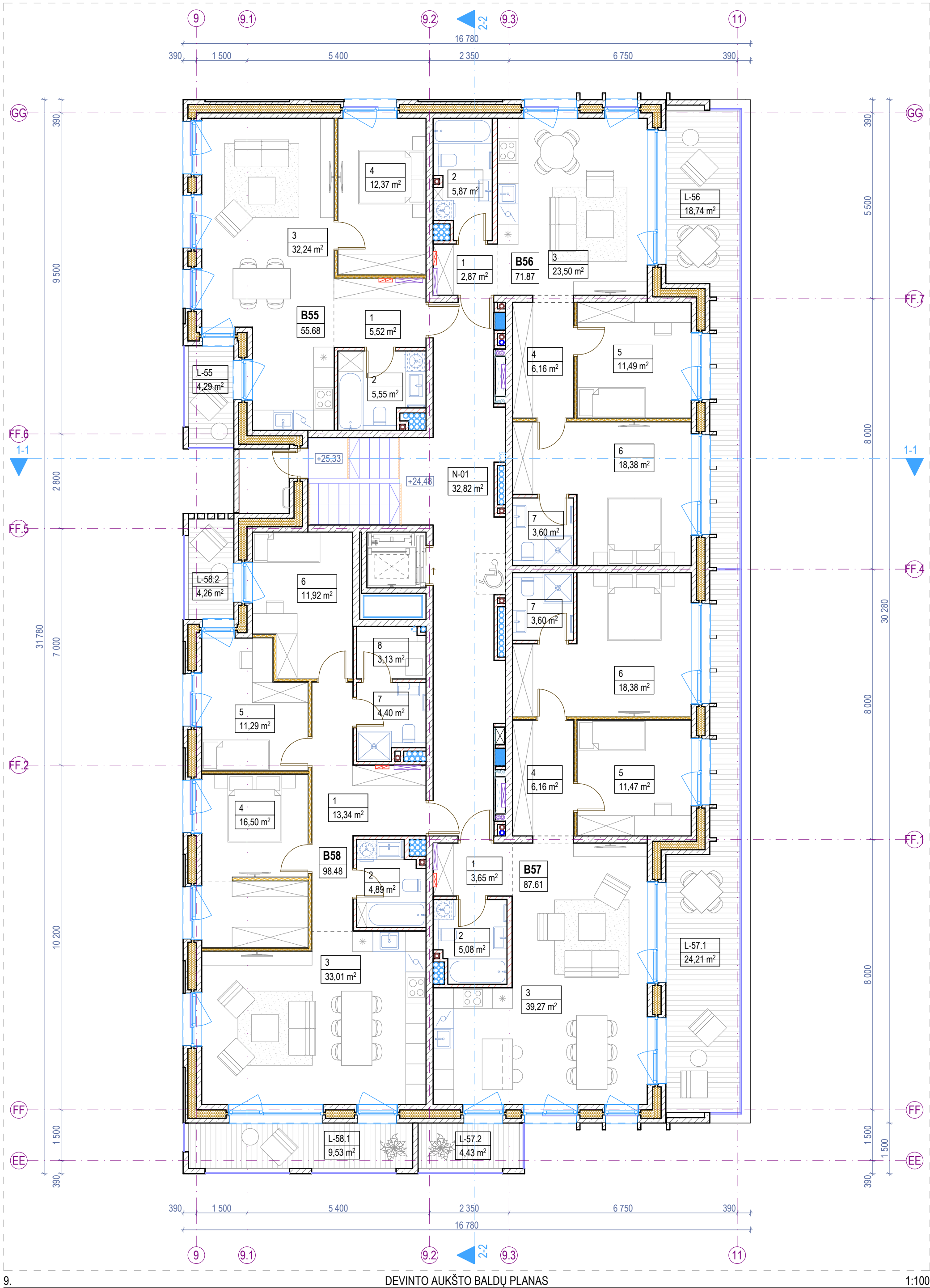
Aštunto aukšto terasų, balkonų ir lodžijų eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-49	Balkonas	4,29
	L-50	Balkonas	7,31
	L-51	Balkonas	7,02
	L-52	Balkonas	6,82
	L-53.1	Balkonas	6,82
	L-53.2	Balkonas	4,43
	L-54.1	Balkonas	9,53
	L-54.2	Balkonas	4,26
			50,48 m²

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	⌈K⌋	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	→	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⌈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⌈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 2. Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
 3. Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
 4. Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 5. Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačioje alt. +0.160.
 6. Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
 7. Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 8. Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženklinimu.
 9. Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		Statinio projekto pavadinimas:	
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Braastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas:	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas:	
	Archit.	Kristina Uosytė		Laida	
	Archit.	Evelina Simokaitytė		0	
	Archit.	Donata Giunta		AŠTUNTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo:		Lapas
			288/25 - 12 - PP - SA - 108	1	Lapų
					1



Devinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Butas 55			
	1	Holas	5,52
	2	Vonios k.	5,55
	3	Svetainė - virtuvė	32,24
	4	Miegamasis k.	12,37
			55,68 m²
Butas 56			
	1	Holas	2,87
	2	Vonios k.	5,87
	3	Svetainė - virtuvė	23,50
	4	Koridorius	6,16
	5	Miegamasis k.	11,49
	6	Miegamasis k.	18,38
	7	Vonios k.	3,60
			71,87 m²
Butas 57			
	1	Holas	3,65

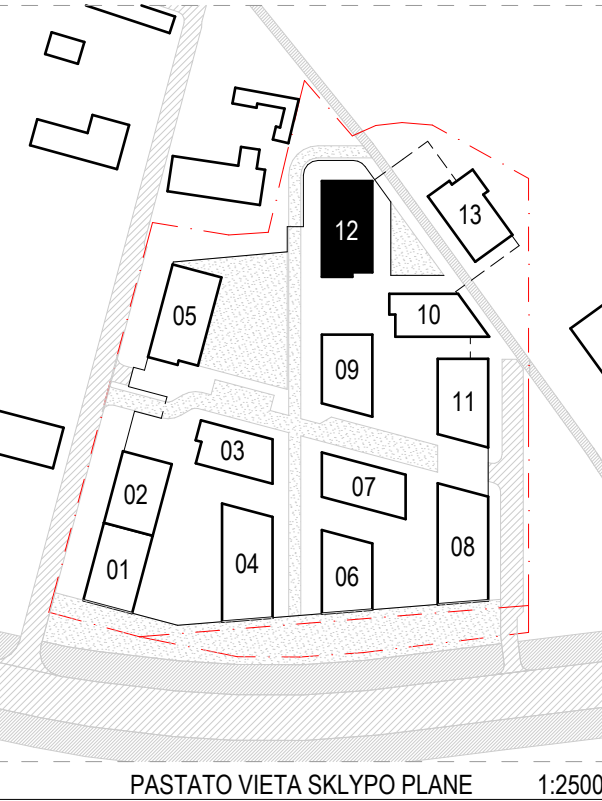
Devinto aukšto patalpų eksplikacija		
-	Numeris	Patalpos pavadinimas
	2	Vonios k.
	3	Svetainė - virtuvė
	4	Koridorius
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
	7	Vonios k.
		87,61 m²
Butas 58		
	1	Holas
	2	Vonios k.
	3	Svetainė - virtuvė
	4	Miegamasis k.
	5	Miegamasis k.
	6	Miegamasis k.
	7	Vonios k.
	8	Sauna
		98,48 m²

Devinto aukšto patalpų eksplikacija			
-	Numeris	Patalpos pavadinimas	Plotas
Negyvenamosios paskirties patalpos			
	N-01	Laiptinė	32,82
			32,82 m²
Devinto aukšto bendras plotas			346,46 m²
Devinto aukšto terasų, balkonų ir lodžių eksplikacija			
-	Numeris	Pavadinimas	Plotas
Terasos/Balkonai/Lodžijos			
	L-55	Balkonas	4,29
	L-56	Terasa	18,74
	L-57.1	Terasa	24,21
	L-57.2	Balkonas	4,43
	L-58.1	Balkonas	9,53
	L-58.2	Balkonas	4,26
			65,46 m²

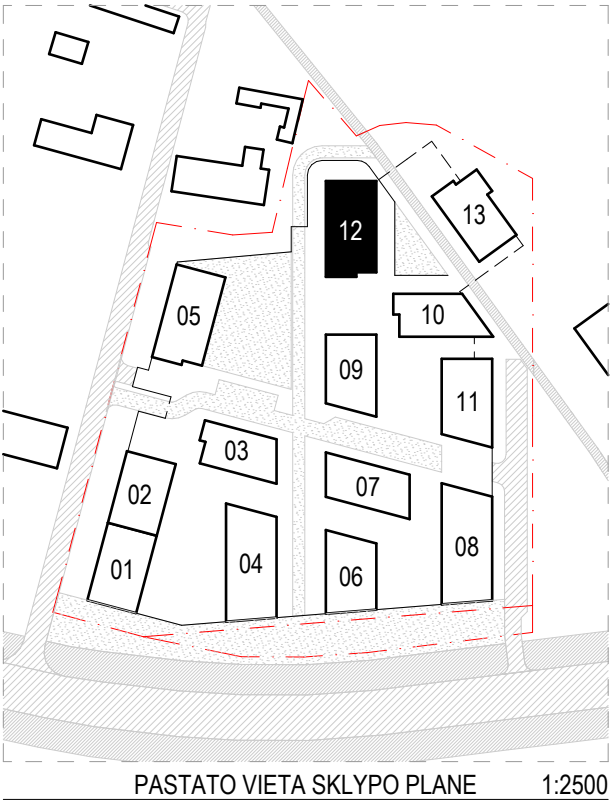
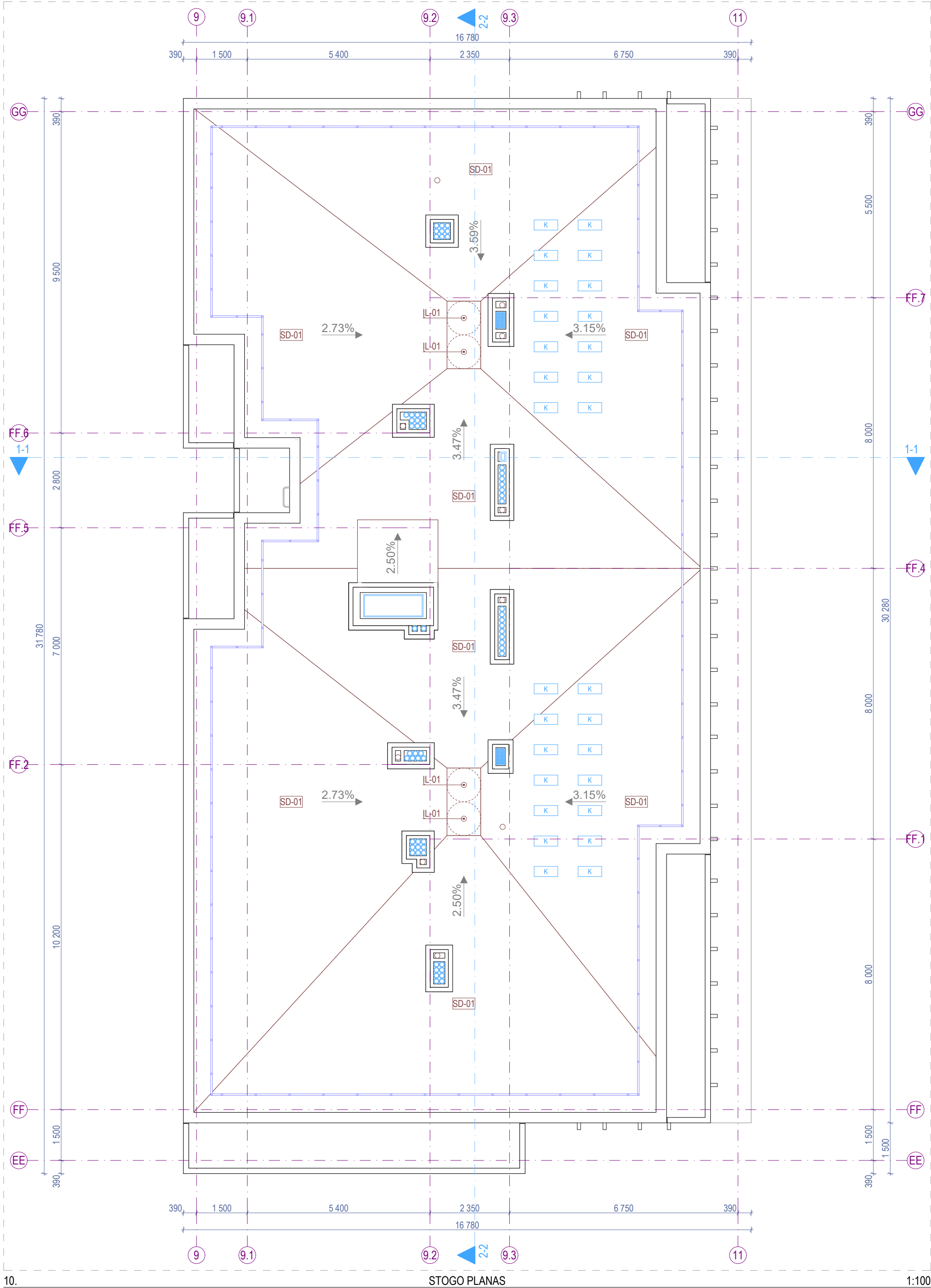
Sutartiniai žymėjimai				
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba	Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.	Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai	GK lubos

Pastabos:

- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
- Visos altitudės nurodytos metrais (m), ±0.00 = +28.50.
- Patalpų plotai skaičiuojami nuo apdailinio paviršiaus.
- Langų ir durų pririšimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
- Kolektoriai įrengiami nuo perdangos viršaus, kolektorių spintelės apačio alt. +0.160.
- Visas angas, kertančias priešgaisrines, ugniai atsparintas sienas, privaloma tinkamai užsandarinti (prieš tai sumontavus visą reikalingą inžineriką), nepabloginant priešgaisrinių reikalavimų.
- Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
- Prie kiekvieno lifto durų mygtuko turi būti lentelė su brailio raštu su aukšto ženkliniu.
- Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.



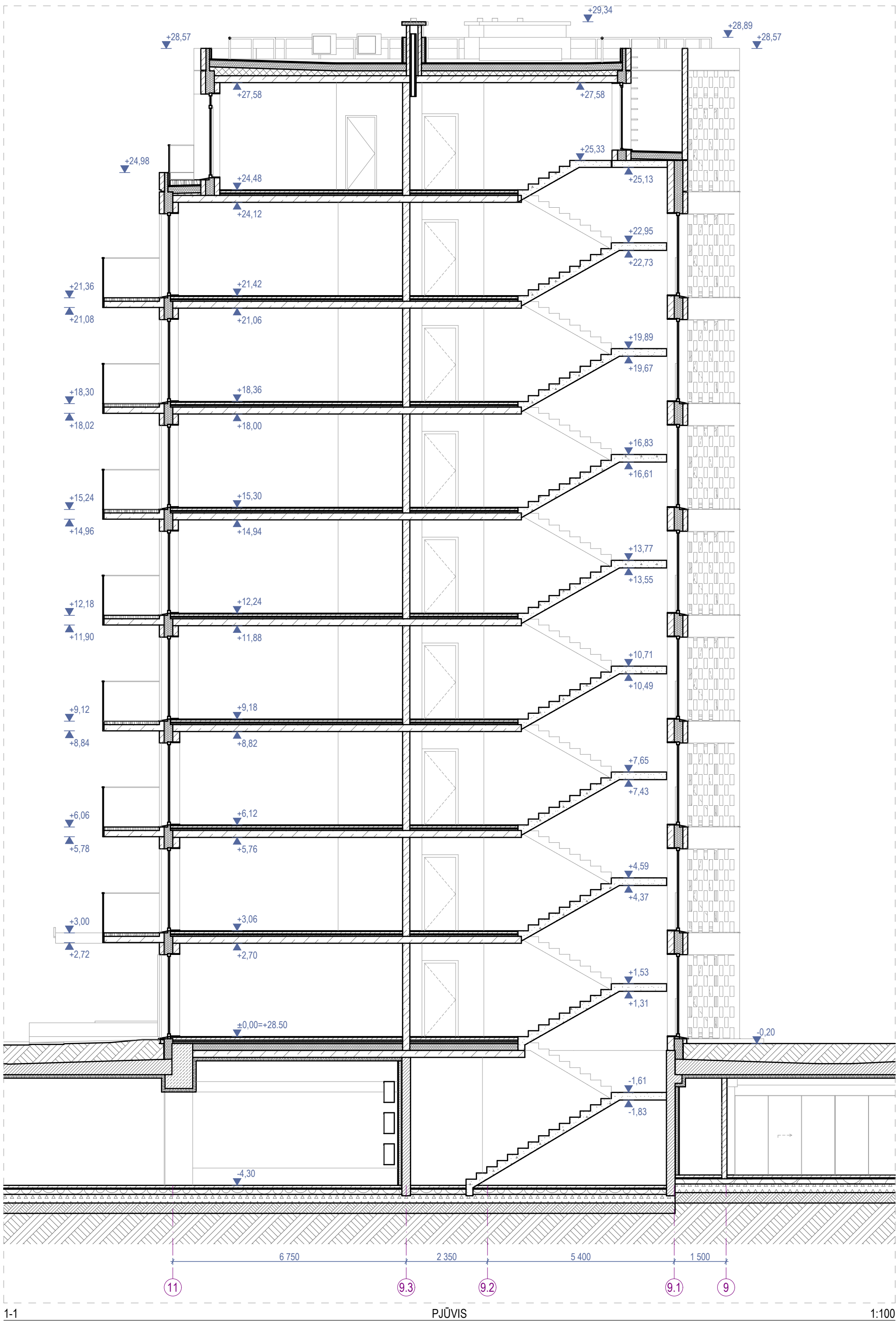
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS
38740	PV	Rimantas Grigauskas
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas
	Archit.	Kristina Uosytė
	Archit.	Evelina Simokaitytė
	Archit.	Donata Giunta
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB	Dokumento pavadinimas: DEVINTO AUKŠTO BALDŲ PLANAS 1:100
		Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 109
		Laida
		Lapas
		Lapų
		0
		1
		1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□ K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⌘	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⌘	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⌘	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Stogo danga - prilydoma stogo danga, atitinkanti Broof reikalavimus;
 - Kaminėliai aptaisomi skarda.
 - Visų stogo elementų spalvą derinti papildomai su projekto vadovu;
 - Stogo parapetas ne žemesnis nei 600 mm arba su apsaugine tvorele;
 - Stoglangių ir stogo elementų atstumai nurodyti horizontalioje plokštumoje (nuolydis neįvertintas) - tikslinti vietoje;
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

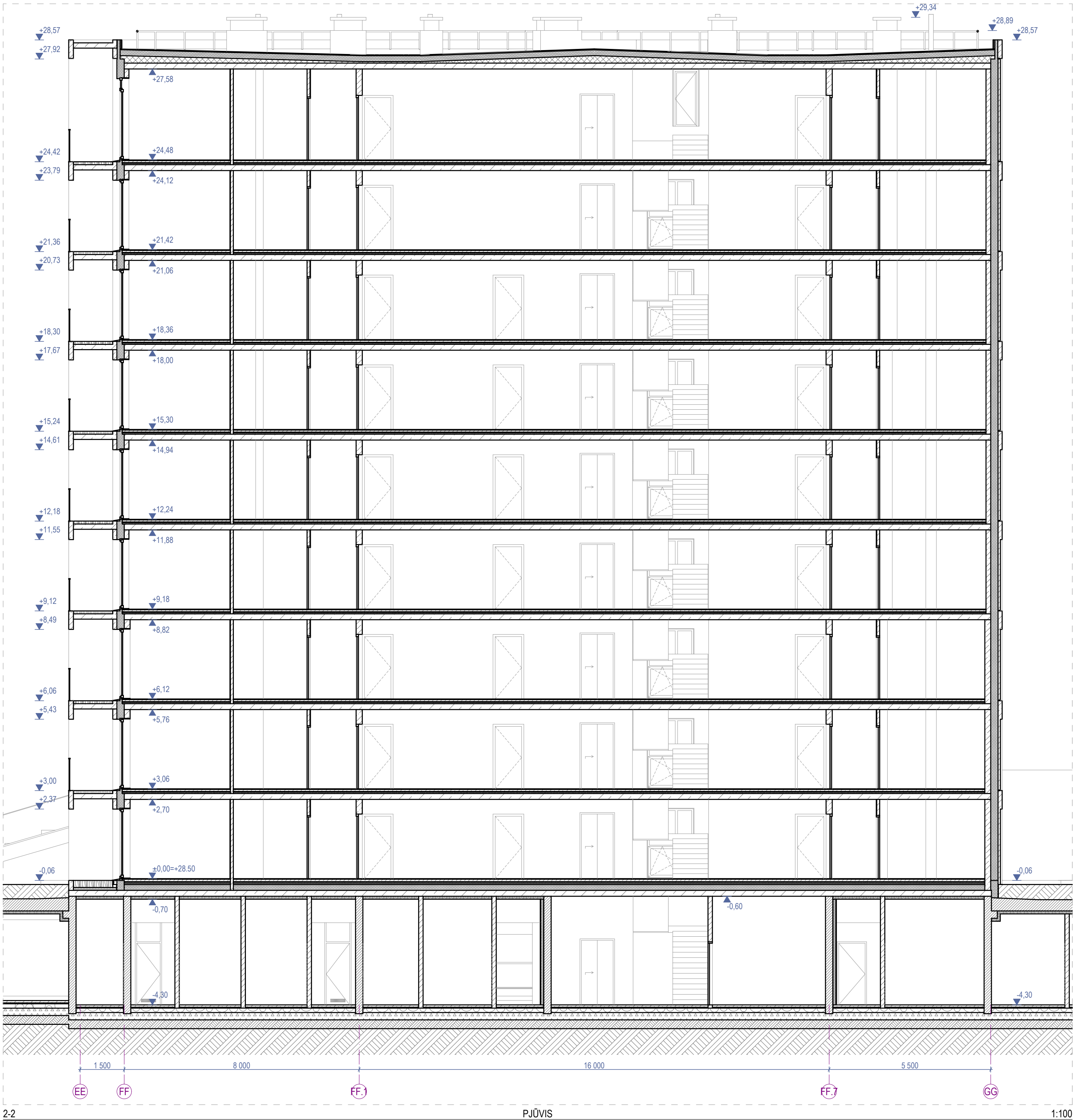
0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Braastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas		Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS 1:100		
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 200	Lapas 1	Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	□K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⋈	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Statinio numeris ir pavadinimas: 12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 1-1 1:100	
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 300.1	
				Lapas	Lapų
				1	1



Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	●	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Ilajos	○	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	●	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	▭	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	▭	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Langų ir durų priirišimai nurodo angos dydį konstrukcijoje.
 - Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20mm.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
38740	PV	Rimantas Grigauskas	Statinio numeris ir pavadinimas: 12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS		
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta	Dokumento pavadinimas: PJŪVIS 2-2 1:100		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB		Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 300.2		Lapas 1
					Lapų 1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli Dachstein. Spalva raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - raudona, RAL 2091 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt			
		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas: 12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
		Dokumento pavadinimas: FASADAS 9-11 1:100			
		Laida 0			
		Dokumento žymuo: 288/25 - 12 - PP - SA - 400.1			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			Lapas 1	Lapų 1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli Dachstein. Spalva raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - raudona, RAL 2091 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⇒	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⬡	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⬡	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas:				
		DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS				
		Statinio numeris ir pavadinimas:				
		12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS				
		Dokumento pavadinimas:				
		FASADAS GG-EE 1:100				
38740	PV	Rimantas Grigauskas			Laida 0	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas				
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas				
	Archit.	Kristina Uosytė				
	Archit.	Evelina Simokaitytė				
	Archit.	Donata Giunta				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 12 - PP - SA - 400.2	1	1



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli Dachstein. Spalva raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - raudona, RAL 2091 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme		Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose		Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose		Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios		Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos		Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai		Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai		Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės		Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai		Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai		Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0		2025-11		Viešinimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui			
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:			
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS			
				Statinio numeris ir pavadinimas:			
				12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS			
				Dokumento pavadinimas:			
38740	PV	Rimantas Grigauskas		FASADAS 11-9 1:100		Laida 0	
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas					
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas					
	Archit.	Kristina Uosytė					
	Archit.	Evelina Simokaitytė					
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento žymuo:		Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB						



Fasado apdailos kiekiai	
Žymėjimas	Aprašymas
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - pigmentuotas išorinis betono sluoksnis su matrica - Reckli Dachstein. Spalva raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado apdaila - dažytas išorinis betono sluoksnis. Spalva - tamsiai pilka (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - pigmentuota, ažūrinė betono sienutė. Spalva - raudona (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - skardos lankstiniai. Spalva - juoda, RAL 9004 (spalvą tikslinti DP metu).
	Fasado elementai - Turėklai. Spalva - raudona, RAL 2091 (spalvą tikslinti DP metu).
	Skaidrus stiklas.
	Dažytas stiklas su šiltinimu.
	Skaidrus stiklas turėklams.

Sutartiniai žymėjimai					
ST	Sienų tipai	LG	Vitrinos aliuminio rėme	○	Šildymo sist. kanalai
PT	Pertvarų tipai	LGD	Durys vitrinose	○	Vandentiekio kanalai
GD	Grindų detalė	LGL	Langai vitrinose	○	Vėdinimo kanalai
SD	Stogo detalė	GK	Gaisrinės kopėčios	●	Lietaus nuotekų kanalai
DL	Lauko durys	IL	Įlajos	⊙	Buitinių nuotekų kanalai
DV	Vidaus durys	TL	Lauko turėklai	K	Kondic. išorinio bloko vieta
VL	Lauko vartai	TV	Vidaus turėklai	⋈	Kondic. vamzdelių kanalai
GR	Ventiliacinės grotelės	- - -	Etapų riba		Vaizdinio įspėjimo linija
STL	Stoglangiai	⋈	Šild. sist. kolektorinės spint.		Priešgaisrinės GK lubos
L	Langai	⋈	Elektros ir ryšių skydeliai		GK lubos

- Pastabos:**
- Visi matmenys nurodyti milimetrais (mm).
 - Visos altitudės nurodytos metrais (m).
 - Kiekiai duoti be atsargos, tikslinti DP stadijoje.
 - Fasadų apdailos medžiagas ir spalvas būtina papildomai derinti su projekto vadovu.
 - Visus pakeitimus būtina derinti su projekto vadovu.

0	2025-11	Viešinimui ir statybų leidžiančio dokumento gavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		ARCHITEKTŲ BIURAS UAB "KITA KRYPTIS" Tel./Faks. +370 37 321147 Brastos g. 22G, Kaunas www.kitakryptis.lt, el.p.: info@kitakryptis.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
				DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ (DAUGIABUČIŲ GRUPĖS), BRASTOS G. 17 IR 17A, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS	
				Statinio numeris ir pavadinimas:	
				12 - DAUGIABUTIS (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES) NAMAS	
				Dokumento pavadinimas:	
38740	PV	Rimantas Grigauskas		Laida	0
A635	SA PDV	Tomas Kriaučiūnas			
	Archit.	Arūnas Kavaliauskas			
	Archit.	Kristina Uosytė			
	Archit.	Evelina Simokaitytė			
	Archit.	Donata Giunta		Dokumento žymuo:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: MB 4 PROJEKTAS, UAB			288/25 - 12 - PP - SA - 400.4	
				Lapas	Lapų
				1	1