

PROJEKTO NUMERIS (23-32)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATYBOS VIETA RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNAS

TERITORIJA (gretimybės) Raudonojo Kryžiaus sanatorija (KVR)
Unikalus objekto kodas – 49115
(Įregistravimo registre data 2024-12-17)

PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

PROJEKTO ETAPAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS ŽYMUO (23-32)-PP

BYLOS NUMERIS I

LAIDA 0

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Medstatyba“		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB „Medstatyba“	Atestato Nr. 1073 NKPA Nr. 1068	Projekto vadovas	Remigijus Vaillionis	
„Revive“ architektūros studija, MB	Atestato Nr. A 1971 NKPA Nr. 0576	Projekto dalies vadovė	Justina Padvarskaitė – Venslovienė	
UAB „Medstatyba“		Architektas	Algimantas Raubiška	

Brėžinių žiniaraštis

Dokumento šifras	Laida	Lapų sk.	
[23-02]-PP-BŽ	0	1	Brėžinių žiniaraštis
[23-02]-PP-AR	0	24	Aiškinamasis raštas
Grafinė dalis			
[23-32]-PP-01	0	1	Sklypo planas, situacijos schema M1:500
[23-32]-PP-02	0	1	Sklypo vertikalinis planas M1:500
[23-32]-PP-03	0	1	Sklypo dangų planas M1:500
[23-32]-PP-04	0	1	Suvestinis inžinerinių tinkle planas M1:500
[23-32]-PP-06	0	1	Rūsio planas M1:100
[23-32]-PP-07	0	1	Pirmo aukšto planas M1:100
[23-32]-PP-08	0	1	Antro aukšto planas M1:100
[23-32]-PP-09	0	1	Trečio aukšto planas M1:100
[23-32]-PP-10	0	1	Ketvрто aukšto planas M1:100
[23-32]-PP-11	0	1	Antstato planas M1:100
[23-32]-PP-12	0	1	Stogo planas M1:100
[23-32]-PP-13	0	3	Pastato fasadai M1:200
[23-32]-PP-14	0	1	Pastato pjūviai M1:200
[23-32]-PP-15	0	1	Vizualizacija su gretimybėmis

0	2025	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
1073, 1068	PV	R. Vailionis	BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1971, 0576	PDV	J. Padvarskaitė – Venslovienė		0
	ARCH	A. Raubiška		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO (23-32)-PP-BŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objekto pavadinimas: GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

Adresas: Raudonojo Kryžiaus g. 1, Kaunas

Užsakovas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujamasi rengiant šią projekto dalį:

Aktuali redakcija nuo 2025-01-01		Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.	
Aktuali redakcija nuo 2024-05-01.		Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas.	
Aktuali redakcija nuo 2024-07-01.		Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymas.	
2025-07-03, Nr. XIII-2166.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas,	
2025 07 01, Nr.I-1240		LR Statybos įstatymas	
2025 01 01, VIII-787		LR Atliekų tvarkymo įstatymas	
STR 1.01.02:2016		Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	
STR 1.01.03:2017		Statinių klasifikavimas	
STR 1.01.08:2002		Statinio statybos rūšys	
STR 1.04.04:2017		Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
STR 1.05.01:2017		Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
STR 1.06.01:2016		Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
STR 1.12.06:2002		Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė	
STR 1.12.06:2002		Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė	
STR 2.01.01(1):2005		Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	
STR 2.01.01(2):1999		Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga	
STR 2.01.01(3):1999		Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	
STR 2.01.01(4):2008		Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga	
STR 2.01.01(5):2008		Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo	
STR 2.01.01(6):2008		Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	
STR 2.04.01:2018		Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai	
0	2025	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „MEDSTATYBA“ Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
1073, 1068	PV	R. Vailionis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1971, 0576	PDV	J. Padvarskaitė–Venslovienė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
	ARCH	A. Raubiška	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO (23-32)-PP-SA-AR
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			24

STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
PTR 3.03.01:2005	„Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“
PTR 3.02.01:2014	„Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“
PTR 3.04.01:2005	„LEIDIMŲ ATLIKTI TVARKOMUOSIUS PAVELDOSAUGOS DARBUS IŠDAVIMO TAISYKLĖS“
PTR 3.06.01:2007	„KULTŪROS PAVELDO TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMO TAISYKLĖS“
STR 2.01.12:2004	Statybų klimatologija
LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Projekto dokumentacijos parengimui panaudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas:

1. Apache OpenOffice 4.1.3;
2. Autodesk Autocad 2009 LT;
3. Microsoft Windows 11;

Bendrieji duomenys, statinių statybos vieta:

Pastatas projektuojamas Kauno mieste, pietinėje miesto dalyje, Panemunės seniūnijoje.

Raudonojo Kryžiaus g. 1. Pastatas projektuojamas šiuo metu užstatytoje sklypo dalyje, priblokuojant prie esamo, 5 aukštų gydymo paskirties pastato.

Sklypo kadastrinis unikalus numeris **4400-5083-8128**

Sklype reljefas su gana ryškiu nuolydžiu į šiaurinę sklypo pusę, peraukštėjimas ~3,5 m. Teritorija apželdinta, vyrauja spygliuočiai medžiai, pavieniai lapuočiai. Teritorija miškinga. Projekto sprendiniai atitinka užsakovo parengtą ir patvirtintą projektavimo užduotį.

Klimatinės sąlygos:

Pagal STR 2.01.12:2004 „Statybų klimatologija“ duomenis, Kaune yra sekančios klimatinės sąlygos:

Klimato sąlygos:

Vidutinė metinė oro temperatūra – 6.3 °C.

Vidutinis vėjo greitis 4 m/s, vyraujantys P, PV, V kryptių vėjai.

Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme $V_{ref,0} = 24$ m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $s_k = 1.6$ kN/m².

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	2	24	0

Bendrieji statinių rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS 4400-5083-8128				
1. Sklypo plotas	ha	1.0175 ha		Esamas, nesikeičia
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,91	94,06	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	15,25	31,67	
4. Želdynų plotas	m ²		3536+85 m ² žalio stogo.	35% (apželdintas stogas vertinamas su 0,3 koef.)
II SKYRIUS PASTATAI				
1.1 Gydamosios paskirties pastatas Pažymėjimas registro plane 1D4p; Unikalus numeris: 1993-1034-6013 Statybos rūšis: rekonstravimas				Statinio kategorija esama: ypatingasis; po rekonstravimo: ypatingasis
Pastato užstatytas plotas	m ²	1194,00	2865,30	
Pastato bendras plotas	m ²	3647,67	9295,57	
Pastato pagrindinis plotas	m ²	3016,54	5481,78	
Pastato tūris	m ³	18085	40719	
Pastato aukštis	m	Esamas	21,37	
2.1 Pastatas – Ūkinis pastatas Pažymėjimas registro plane 5I1m; Unikalus numeris: 1993-1034-6146 Statybos rūšis: griovimas				
Pastato užstatytas plotas	m ²	198,00	198,00	
Pastato tūris	m ³	594,00	594,00	
2.2 Pastatas – maisto sandėlis Pažymėjimas registro plane 4F2p; Unikalus numeris: 1993-1034-6046 Statybos rūšis: griovimas				
Pastato užstatytas plotas	m ²	102,00	102,00	
Pastato bendras plotas	m ²	198,25	198,25	
Pastato pagrindinis plotas	m ²	198,25	198,25	
Pastato tūris	m ³	992,00	992,00	
2.3 Pastatas – Dirbtuvės Pažymėjimas registro plane 19G1p; Unikalus numeris: 1993-1034-6124 Statybos rūšis: griovimas				

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	3	24	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
Pastato užstatytas plotas	m ²	26,00	26,00	
Pastato bendras plotas	m ²	19,98	19,98	
Pastato pagrindinis plotas	m ²	19,98	19,98	
Pastato tūris	m ³	76,00	76,00	
2.4 Pastatas – Ūkinis pastatas Pažymėjimas registro plane 7I1p; Unikalus numeris: 1993-1034-6168 Statybos rūšis: griovimas				
Pastato užstatytas plotas	m ²	28,00	28,00	
Pastato tūris	m ³	74,00	74,00	
III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
1. Lauko vandentiekio tinklai				
1.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	80 214 142 46	d63 d90 d110 d200
1.2 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	63 90 110 200	I grupės nesudėtingas I grupės nesudėtingas I grupės nesudėtingas I grupės nesudėtingas Neypatingasis
2. Lauko buitinių nuotekų tinklai				
2.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	102	d160
2.2 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	160	I grupės nesudėtingas
3. Lauko lietaus nuotekų tinklai				
3.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	10 30	d160 d200
3.2 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	160 200	I grupės nesudėtingas I grupės nesudėtingas
IV SKYRIUS KITI STATINIAI				
1. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (lauko tualetas V1) Pažymėjimas registro plane V1; Unikalus numeris: 1993-1034-6235				Lauko tualetas griovimas
2. Betoninių trinkelio takai	m ²	Neregistruotas	460	Vertinami tik naujai

DOKUMENTO ŽYMUO (23-32)-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	24	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
				projektuojami takai
3. Asfaltbetonio dangos privažiavimo kelias ir aikštelė	m ²	Neregistruotas	855,40	Vertinami tik naujai projektuojami takai

Sklypo ribose esančios teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, sklype galiojantys reglamentai:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - 0.2024 ha

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) - 0.0261 ha
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0.1221 ha

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 0.0959 ha

Vadovaujantis Kauno m. bendruoju planu, specialiuoju planu, registro centro išrašu:

1. Teritorijos naudojimo tipas – Visuomeninės paskirties teritorijos;
2. Maksimalus leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas, bei tankumas – bendruoju planu nenustatomas.



Bendojo plano fragmentas.

Projektuojami statiniai, Statinių ar jų dalies pagrindinė naudojimo paskirtis:

Projektuojamo pastato paskirtis – gydymo. Sklype, kuris skirtas infrastruktūrai projektuojami kitos paskirties statiniai - aptarnaujantys keliai, šaligatviai ir automobilių stovėjimo aikštelė.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	5	24	0

Paminklosauginė dalis:

Ištrauka plano iš KVR KPD



Projektuojamas gydymo paskirties pastatas patenka į registrinę kultūros vertybių teritoriją, nekilnojamąją gretimybę. Adresas: Raudonojo kryžiaus g. 1, Kaunas. Tai yra Raudonojo Kryžiaus sanatorijos statinis, kuri gruodžio mėn. 2024 metais buvo įtrauktas į KVR. KVR teritorijos plotas – 15 455,00 kv. m.

Raudonojo Kryžiaus sanatorijos pastatą suprojektavo architektas Romanas Steikūnas. Pastatas pastatytas 1928 – 1932 metais.

2024-12-17 Įregistruotas Kultūros vertybių registre, jam suteiktas Unikalus objekto kodas 49115. Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis.

Vertingųjų savybių pobūdis

- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Pastato (objekto) vertingosios savybės:

- 7.1.1.2. tūris - sudėtinis, sudarytas iš tarpusavyje sujungtų netaisyklingos L raidės formos plano PV ir netaisyklingo stačiakampio formos plano Š dalių, 4 a. su pastoge ir rūsiu po Š, R pastato dalimis (pirminiame 1928 m. projekte Š dalis nebuvo suprojektuota, pastogės patalpos praplėstos 1959 m. ir 2012-2013 m.; BR Nr. 1-8; IKONOG Nr. 1-13; FF Nr. 4-12; 2024 m.); **stogo forma - P pastato dalies valminė su mansardiniu stogeliu virš PV kampo, Š pastato dalies daugiašlaitė** (-; mansardinio stogelio forma iš dalies pakeista; IKONOG Nr. 1, 7-10, 12, 13; FF Nr. 3-5, 7, 8, 13; 2024 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - skardos lakštų su užlankstais tipas** (-; skarda pakeista, mansardinio stogelio rombo formos lakštelių danga neišlikusi; IKONOG Nr. 12, 13; FF Nr. 4, 13, 15; 2024 m.); **P pastato dalies P fasado mezoninas su trikampių stiklintu frontonu ir dvišlaičiu stogu** (-; stiklinimas pakeistas; IKONOG Nr. 10, 12, 13; FF Nr. 4, 7, 15; 2024 m.); **Š pastato dalies V fasado, PV pastato dalies V fasado ir P fasado V pusės vienišlaičiai tūriniai stoglangiai** (išskyrus P pastato dalies Š fasado ties stogo kraigu įrengtą stoglangį, V pastato dalies V, R, Š fasadų ties stogo kraigu įrengtus stoglangius bei Š fasado stoglangį su valminiu stogeliu; P pastato dalies P fasado R pusės stoglangis padidintas XX a. 4-6 deš., manoma, kad tuo pat metu įrengtas ir kitoje pusėje esantis P pastato dalies Š fasado apatinis stoglangis; IKONOG Nr. 7, 10, 12, 13; FF Nr. 7, 8, 13; 2024 m.); **tinkuoti keraminių plytų mūro ventiliacijos kaminėliai su dvišlaičiais stogeliais** (netyrinėta; -; IKONOG Nr. 7, 9, 12, 13; FF Nr. 6, 10, 16; 2024

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	6	24	0

- m.);
- 7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **PV pastato dalies I-IV a. dvipusis koridorinis išplanavimas su pagrindine laiptine P pastato dalies Š pusėje ir pagalbine laiptine V pastato dalies Š pusėje; taip pat Š pastato dalies kapitalinių sienų tinklas su laiptine R pusėje** (-; išplanavimas iš dalies pakeistas; BR Nr. 1-8; IKONOGN Nr. 4-6; FF Nr. 30-32, 36-38, 40; 2024 m.); **sienų angos, nišos - fasadų stačiakampės langų ir durų angos** (-; -; FF Nr. 4-13, 16, 17, 19-23, 27; 2024 m.); **PV pastato dalies V fasado laiptinės I a., Š ir R fasadų laiptinės bei rūšio segmentinių sąramų langų angos** (-; -; IKONOGN Nr. 8; FF Nr. 8, 24-26; 2024 m.); **V fasado 2-4 a. stačiakampės nišos** (-; -; IKONOGN Nr. 9, 10; FF Nr. 5, 8, 22; 2024 m.); **PV pastato dalies Š pusės II-IV a. laiptinės patalpų stačiakampės durų angos su abipus jų įkomponuotomis stačiakampėmis langų angomis** (-; -; BR Nr. 5-7; IKONOGN Nr. 5-6; FF Nr. 41; 2024 m.);
 - 7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus 1968 m. pristatytą Š pastato dalies Š fasado 1 a. priestatą TRP2, P ir R fasadų pandusus TRP3, 5, R fasado laiptus į rūšį su šviesduobę TRP4 ir stogelį virš I a.; -; IKONOGN Nr. 7-14; FF Nr. 4-29; 2024 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - P pastato dalies P, R, V fasadų tariamieji rizalitai, užsibaigiantys frontonais su dvišlaičiais stogeliais, kurių timpanai dekoruoti bareljefais, vaizduojančiais į vainikų pynes įkomponuotus Raudonojo Kryžiaus draugijos simbolius** (-; -; IKONOGN Nr. 7, 9, 10, 12, 13; FF Nr. 4-8, 13, 14, 22; 2024 m.); **PV pastato dalies R fasado 1 a. prieangis su atvira terasa viršuje ir jo lenktos formos mozaikinio betono laiptų tipas** (-; terasos atitvara pakeista, buvusios dekoratyvinės vazos bei I a. durų dekoras neišliko; IKONOGN Nr. 7, 8, 12, 13, 14; FF Nr. 6, 7, 11, 17, 18; 2024 m.); **P pastato dalies P fasado lenktos formos mozaikinio betono laiptų tipas** (išskyrus pandusą; -; IKONOGN Nr. 3, 13; FF Nr. 7, 19; 2024 m.); **Š pastato dalies R fasado laiptų tipas** (viršutinėje dalyje išlikęs mozaikinio betono fragmentas; iš dalies perbetonuoti; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 10, 20; 2024 m.); **V, P, R fasadų g/b konstrukcijų balkonai ir jų metalo atitvarų tipas** (-; -; IKONOGN Nr. 5-14; FF Nr. 4-8, 12, 13, 19, 21-23; 2024 m.); **V, P, R fasadų IV a. balkonų stogelių tipas** (autentiški stogeliai buvo sudaryti iš metalo sijų ir ant jų paremtų stiklo plokščių; stiklai pakeisti kita danga, P fasade stogelio fragmentas neišlikęs; IKONOGN Nr. 10-13; FF Nr. 1-20; 2024 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - tinko tipas** (-; -; FF Nr. 1-20; 2024 m.); **kitos fasadų funkcinės detalės - P fasado cokolyje esantis niveliacijos reperis** (-; -; FF Nr. 29; 2024 m.);
 - 7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su tinkuotu keraminių plytų mūro cokoliu** (pamatas netyrinėtas; -; FF Nr. 24-27, 29; 2024 m.); **tinkuotos keraminių plytų mūro sienos** (-; -; FF Nr. 6-17-29; 2024 m.); **gelžbetoninės perdangos** (-; -; FF Nr. 39, 44, 46; 2024 m.); **funkcinė įranga - P pastato dalies Š pusės pagrindinės laiptinės g/b konstrukcijų laiptai iš rūšio į pastogę, jų mozaikinio betono pakopos ir laiptinės aikštelės, dekoruotos juodu apvadu, bei metalinė laiptų atitvara su mediniu profiliuotu porankiu** (-; -; BR Nr. 3-8; IKONOGN Nr. 4-6; FF Nr. 30-33; 2024 m.); **V pastato dalies Š pusės laiptinės g/b konstrukcijų laiptai iš rūšio į pastogę, jų mozaikinio betono pakopos ir laiptinės aikštelės bei metalinė laiptų atitvara su mediniu profiliuotu porankiu** (-; -; BR Nr. 3-8; IKONOGN Nr. 4-6; FF Nr. 36; 2024 m.); **Š pastato dalies R pusės g/b konstrukcijų laiptai iš rūšio į IV a., jų mozaikinio betono pakopos ir laiptinės aikštelės bei metalinė laiptų atitvara su mediniu profiliuotu porankiu** (-; -; BR Nr. 3-7; FF Nr. 37, 38; 2024 m.); **inžinerinė įranga - ketaus radiatoriai** (būklė netyrinėta; daugelis radiatorių pakeisti; FF Nr. 32, 35, 48; 2024 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - PV pastato dalies Š pusės II-IV a. laiptinės medinių vienvėrių stiklintų durų su viršlangiais tipas** (dalis patalpų netyrinėta; dauguma durų pakeistos; BR Nr. 5-7; FF Nr. 41-43; 2024 m.); **PV pastato dalies Š pusės II-IV a. laiptinės medinių langų konstrukcijų, skaidymo ir uždarymo kabliukų tipas** (dalis patalpų netyrinėta; BR Nr. 5-7; FF Nr. 41, 42; 2024 m.); **I-IV a. vidaus patalpų mozaikinio betono palangės profiliuotomis briaunomis** (-; dalis palangių pakeista; FF Nr. 32, 34, 36, 38, 41, 42, 45, 47, 48; 2024 m.);
 - 7.1.1.6. lubų, sienų, kolonų apdaila - **I-IV a. vidaus patalpų užapvalintos lubų paskliautės** (daugelyje patalpų įrengtos pakabinamos lubos, jų paskliautės netyrinėtos; -;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	7	24	0

BR Nr. 4-7; FF Nr. 44, 46; 2024 m.);

- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - 1928 m. Lietuvos Raudonojo kryžiaus draugijai duotas leidimas statyti sanatoriją Aukštojoje Panemunėje, pastato projektą parengė architektas Romanas Steikūnas (1888-1953 m.), statybos baigtos 1932 m. Sanatorija buvo skirta tuberkulioze sergantiems ligoniams gydyti, jai paskirtas didelis sklypas su mišku, kelių metų laikotarpiu teritorijoje pasodintas sodas, pastatytas šiltnamiai, supirktas įspūdingas medicininės įrangos arsenalas. Vienu metu sanatorijoje galėjo gydytis apie 100 ligonių, vėliau šis skaičius padidintas iki 125, o vasaros sezonu iki 150 ligonių. Iš pradžių buvo gydomi tik suaugusieji, bet vėliau Kauno miesto Socialinės apsaugos skyrius įsteigė vasaros koloniją, skirtą vaikams sergantiems tuberkulioze gydyti, tuo metu čia vasarą praleisdavo apie 200 vaikų. Vėliau, kai buvo įsteigta vaikų tuberkuliozės sanatorija, kolonija uždaryta.

1944 m. sanatorija perduota Lietuvos TSR sveikatos apsaugos komisaro pavaldumui ir pavadinta Respublikine Panemunės Raudonojo Kryžiaus sanatorija, nuo 1945 m. - Respublikine tuberkuliozės sanatorija „Raudonasis Kryžius“. 1991 m. sanatorija reorganizuota į Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos „Raudonojo kryžiaus“ tuberkuliozės reabilitacijos ligoninę. 2000 m. ligoninė reorganizuota į VšĮ Kauno Raudonojo Kryžiaus slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninę. 2010 m. pervadinta VšĮ Kauno Panemunės slaugos ir palaikomojo gydymo ligonine, 2018 m. prijungta prie VšĮ K. Griniaus slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninės.



Projektuojamas gydymo paskirties pastatas pristatomas, kaip naujas korpusas priblokuojant prie esamo pastato iš šiaurinės pusės. Visi turintys vertingąsias savybes fasadai lieka atviri. Pastatus supanti augmenija uždengia naujus korpusus nuo pagrindinio įvažiavimo. Esamas ir naujai projektuojamas pastatai jungiami per galeriją antrojo pastatų aukšto lygmenyje. Projektuojama galerija virš neturinčia vertingųjų savybių 1968 m. pristatytą Š pastato dalies Š fasado 1 a. priestatą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	8	24	0

Esamame registriniame pastatė praktiškai jokie statybiniai darbai nenumatomi ir neprojektuojami. Numatoma tik pastatų funkcionali jungtis.

Naujai projektuojamo priestato tūris - dviejų stačiakampio plano, keturių aukštų tūrių sankirta ir vieno aukšto pastato dalis, priblokuojama pietinėje pusėje. Projektuojamojo pastato fasadai - lakoniški, ramūs, neturi dominuojančių elementų, būdingi gydymo pastatų architektūrai. Lauko sienos – blokelių mūras apšiltintas akmens vata, įrengiant ventiliuojamą fasadą su HPL plokščių bei aliuminio lamelių apdaila. Parenkamos fasado spalvos artimos esamam registriniam pastatui. Stogas – sutapdintas. Langai – PVC profilio ir aliuminio profilio vitrinų sistema.



Projektuojamas gydymo paskirties priestatas, priblokuojamas prie registrinio kultūros vertybės – buvusios Raudonojo Kryžiaus sanatorijos pastato (**unikalus kodas KVR 49115**), yra suplanuotas taip, kad nepažeidžia kultūros paveldo objekto vizualinės apsaugos zonos vientisumo bei nesukelia vizualinės taršos esamam architektūriniam ansamblui:

1. Urbanistinė integracija

- Priestato vieta parinkta šiaurinėje sklypo pusėje, kur naujas tūris nėra matomas iš pagrindinių panoraminių žiūros taškų – įvažiavimo iš Raudonojo Kryžiaus gatvės ir pietinės pusės.
- Esama miškinga teritorijos aplinka (vyrauja spygliuočiai ir lapuočiai medžiai) užtikrina natūralią želdinių uždangą, kuri vizualiai neutralizuoja naująjį tūrinį elementą ir išsaugo istorinės dalies dominuojantį vaidmenį kraštovaizdyje.

2. Architektūrinis santykis ir mastelis

- Naujasis pastatas suprojektuotas lakoniškų formų, be dominuojančių architektūrinių detalių, siekiant, kad jis nekonkuruotų su kultūros vertybės architektūrine plastika.
- Fasadų kompozicija rami ir subalansuota, naudojamos horizontalios linijos bei santūri medžiagų paletė, atitinkanti gydymo paskirties pastatų architektūros principus.
- Pastato tūris žemesnis už pagrindinį sanatorijos korpusą, išlaikomas pagrindinio pastato dominavimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	9	24	0

3. Medžiagiškumo ir spalvų dermė

- Fasadų apdailai parinktos HPL plokštės ir aliuminio lamelės, dažytos artima tonacija registriniam pastatui, todėl naujasis tūris optiniu požiūriu harmoningai įsilieja į aplinką.
- Ventiliuojamas fasadas su akmens vatos termoizoliacija suteikia pastatui šiuolaikišką, tačiau vizualiai nekrantančią į akis išvaizdą, išlaikančią santūrų koloristinį balansą.

4. Kompozicinis sprendinys

- Naujasis priestatas sujungiamas su esamu pastatu per stiklintą galeriją antrajame aukšte, kuri sukuria lengvą, permatomą jungtį, neturinčią vizualinės masės. Galerijoje atsidurianti registrinio pastato siena nemodifikuojama, išsaugoma esama, tampa galerijos dalimi, fasaduose esančios angos išsaugomos. Performuojama viena lango anga, yra pastato kampe, nėra dominuojanti ir matoma iš pagrindinių pastato apžvalgos vietų.
- Šis sprendinys leidžia aiškiai atskirti senąją ir naująją dalis, išsaugant kultūros paveldo pastato autentiškumą bei vertingąsias savybes.

5. Paveldo apsaugos principų laikymasis

- Projektiniai sprendiniai parengti, užtikrinant, kad registrinio pastato tūrinės, architektūrinės ir medžiaginės savybės nebūtų keičiamos ar užgožiamos.
- Priestato tūris nepažeidžia objekto silueto, proporcijų ir architektūrinės kompozicijos, todėl išlaikomas vizualinis paveldinio pastato identitetas.

Projektuojamas priestatas suformuotas taip, kad papildytų sklypo funkcinę struktūrą, tačiau nekeistų kultūros paveldo objekto vizualinio charakterio ir jo suvokimo aplinkoje.

Lakoniška architektūrinė išraiška, žemi tonai, sąmoningai pasirinktas antraplanis tūris bei aplinkos želdynų apsauga leidžia pagrįstai teigti, kad projektuojamas priestatas nesudaro vizualinės taršos ir dera su istoriniu kontekstu.

PDV J. Padvarskaitė – Vensloviėnė

Atest. Nr.: A1971, NKPA Nr. 0576

Projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita:

Naujai pristatomos dalies vieta pasirinkta remiantis: projektine užduotimi bei esamu sklypo užstatymu. Pirmo aukšto altitudė yra ~65,90.

Naujai projektuojamam korpusui reikalingos automobilių stovėjimo vietos yra projektuojamos infrastruktūros sklype.

Statant priestatą numatoma griauti sklype esančius pagalbinius pastatus, kurie trukdo naujo korpuso statybai.

Priestatas projektuojamas kaip dviejų stačiakampio plano, keturių aukštų tūrių sankirta ir vieno aukšto pastato dalis, priblokuojama pietinėje pusėje. Jungiamajame korpuse projektuojamos pagalbinės bei administracinės, patalpos, darbo kabinetai, personalo rūbinės, kineziterapijos salės ir kt. pagalbinės patalpos. Šiauriniame korpuse projektuojamos palatos, bei slaugytojų patalpos, buitinės patalpos, san. mazgai ir dušai.

Pietiniame – vieno aukšto korpuse projektuojamas pacientų priėmimas, su visa reikiama infrastruktūra.

Centrinėje – jungiamojoje dalyje taip pat numatytas rūsys, su techninėmis ir buitinėmis patalpomis ir antstatas – kuriame projektuojama katilinė.

Projektuojamo pastato pamatai – gręžtiniai poliai. Nuo esamo pastato įrengiama ištisinė gręžtinių polių rūšio atraminė siena.

Pastato konstrukcinė schema – monolitinio gelžbetonio kolonos ir besijinės monolitinės perdangos. Rūšio perdanga sijinė – monolitinė. Liftų ir laiptinių atitvaros – monolitinio gelžbetonio. Rūšio atitvaros – monolitinių gelžbetonio. Pastato bei rūšio dalyje perimetru įrengiamas monolitinis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	10	24	0

rostverkas. Laiptų maršai ir aikštelės surenkamo gelžbetonio.

Pastato erdvinis pastovumas užtikrinamas monolitinių lifto šachtų, monolitinių laiptinių atitvarų ir kolonų standžių jungimų pagalba.

Išorinės atitvaros – silikatinių plytų ir silikatinių blokelių mūras. Pertvaros gipso kartono.

Stogas sutapdintas, šiltinamas mineralinės vatos plokštėmis, įrengiamas prilydomos hidroizoliacinės dangos sluoksnis.

Langai – PVC profilio ir aliuminio profilio vitrinų sistema.

Rekonstruojant pastatą priestatui numatoma pasiekti ne mažesnę nei A++ naudingumo klasę. Pastato vidaus pertvaros - metalinio karkaso su dvigubu sluoksniu gipso kartono pertvaros, mineralinės vatos užpildu. Dalis pertvarų - mūrinės

Dažomos vandens emulsiniais plaunamais dažais arba padengiamos keraminėmis plytelėmis (sanitariniai mazgai). Grindys įrengiamos su išlyginamuoju biriu sluoksniu inžinerinei instaliacijai, garso izoliacijos sluoksniu, sauso cementinio skiedinio išlyginamuoju sluoksniu. Grindų apdaila – PVC danga palatose ir kabinetuose bei akmens masės arba keraminės plytelės koridoriuose, laiptinėse ir techninėse patalpose.

Lubos po perdanga ar denginiu - pakabinamos modulinės akustinės arba modulinės atsprios drėgmei (dušų pat. ir pan.).

Pastato vidinės apdailos sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami TDP rengimo metu.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai:

Privažiavimas prie rekonstruojamo pastato, paliekamas esamas – iš vakarų pusės nuo Kiškių g. Sklypo sprendiniai numatomi tik aplink priestatą. Projektuojami betoninių trinkelų takai, terasos. Patekimas į sklypą – esamas, numatoma dalinai perplanuoti esamą privažiavimo kelią, koreguojant altitudes ir pritaikant jį įvažiavimui prie naujai projektuojamo priėmimo skyriaus.

Infrastruktūros sklype, kuriame numatoma automobilių vietos, bus tvarkomi želdynai, kertami bei persodinami medžiai. Šioje vietoje augantys medžiai: vaismedžiai, klevai, pušys, keli ąžuolai.

Apželdinti plotai maksimaliai išsaugomi, po terasomis įrengiama veja. Naikinamas esamas apleistas takas miškelyje, jį apželdinant. Sklypo želdynų (vejos, bei medžiais apželdintas) esamas bei projektuojamas plotas 3536 m² siekiant užtikrinti norminį 35% (3561 m²) želdynų plotą sklype numatoma apželdinti dalį stogo. Trūkstamas želdynų plotas (25 m²) kompensuojamas apželdinus stogą, įrengiant 30 cm grunto sluoksnį. Numatoma įrengti ~120 m² žalio stogo. Apželdintas stogas įrengiamas ant vienaukštės priestato dalies.

Automobilių statymo sprendiniai:

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 107. punktu rekonstruojant statinius privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos padidėjusiam plotui. Pagal 30 lentelę, projektuojama 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto. Naujai projektuojamas pagrindinis plotas 2650,48m², esamo pastato pagrindinis plotas 3016,54 automobilių poreikis (5666,54:30=188,88). Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus, sklypas patenka į 3b zoną, kurioje koeficientas 0,75. Papildomai koeficientas mažinamas 0,25, pagal aprašo 9 punkte nustatytą tvarką. Pritaikius koeficientus, reikalinga įrengti 94 vietas, iš kurių 20% (19 vnt.) skirtos elektromobiliams ir 4% ~4 vietos turi būti skirtos ŽN. Sklypo ribose projektuojamos 5 vietos skirtos ŽN, iš kurių viena A tipo, skirta mikroautobusui. Likusios stovėjimo vietos projektuojamos atskiru projektu infrastruktūros sklype, esančiame Kiškių gatvėje, atstumas iki aikštelės tolimiausios stovėjimo vietos (atstumą skaičiuojant pėsčiųjų šaligatvių trasa) - 340 m. Infrastruktūros sklype projektuojamos 89 vietos automobiliams, iš kurių 19 elektromobilių vietos. Viso suprojektuotos 94 vietos, automobilių statymo vietų poreikis patenkinamas.

Energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų vietų (trasų) apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas

Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	11	24	0

Lauko vandentiekio tinklai projektuojami pagal projektavimo užduotį ir vandenį tiekiančios įmonės pateiktas vandentiekio ir nuotekų tinklų prijungimo technines sąlygas.

Buitiniams poreikiams ir vandens tiekimas numatomas iš Kiškių gatvėje esamo d200 mm skersmens vandentiekio tinklo. Prisijungimo vieta – esamas vandentiekio šulinys Kiškių gatvėje.

Lauko buitinių nuotekų šalinimas projektuojamas pagal prisijungimo sąlygas. Prisijungiama prie teritorijoje esamo d150 mm buitinių nuotekų šalinimo tinklo. Prisijungimo vietos – esami nuotekų šuliniai. Iš projektuojamo pastato projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki pirmo lauko nuotekų šulinio

Projektuojamame pastate numatomos naujos vandentiekio sistemos. Vandens įvado patalpoje, prie artimiausios išorinės sienos projektuojamas vandens apskaitos mazgas.

Karštas vanduo bus ruošiamas pastato katilinėje penktame aukšte. Vandentiekio magistraliniai vamzdynai suprojektuoti rūšio patalpų bei pirmo aukšto palubėje, virš pakabinamų lubų arba apvaisomi gipskartonių.

Projektuojamame pastate buitinių nuotekų šalinimo tinklai projektuojami nauji. Atsižvelgiama į patalpų išplanavimą ir sanitarinių prietaisų išdėstymą. Nuotekos šalinamos į projektuojamus lauko nuotekų šalinimo tinklus.

Nuotekų šalinimo vamzdynų pravalymui numatytos pravalos ir revizijos. Pagal technologinės dalies užduotis, numatomas nuotekų nuvedimas medicininiams technologiniams įrenginiams.

Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas

Šildymas

Daugumoje patalpų numatomas grindinis šildymas sutapdintas su oro vėsinimu. Rūšio patalpose ir laiptinėse numatomi plieniniai radiatoriai. Ligonų išlaipinimo patalpoje numatomi konvektoriai. Laiptinėse numatomi higieninio išpildymo šildymo prietaisai. Atsparumas valymo ir dezinfekavimo priemonėms. Sveikatos priežiūros įstaigose naudojami radiatoriai turi būti valomi ir dezinfekuojami drėgnu skudurėliu. Tai reiškia, kad jų danga turi būti ypač atspari komerciškai prieinamoms ir potencialiai agresyvioms valymo ir dezinfekavimo priemonėms. Higieniniai radiatoriai privalo būti padengti epoksidinės dervos milteliais.

Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai projektuojami iš plieninių presuojamų vamzdžių. Grindiniam šildymui numatomi daugiasluoksniai vamzdžiai skirti grindų šildymo įrengimui. Daugiasluoksniai vamzdžiai (Pe-Xc-Al-PE arba analogiški) nuo šildymo prietaiso iki kolektoriaus turi būti apsauginiame šarve ir montuojami grindų konstrukcijoje.

Daugiasluoksniai vamzdžiai yra sumontuoti ne mažesniame kaip 100 mm gylyje, o atliekant užliejamų grindų sluoksnį, turi būti laikomasi darbų technologijos nurodymų. Vamzdžiams kertant vidines pertvarines konstrukcijas, jie turi būti montuojami vienu vamzdžio skersmeniu didesniame plieninio vamzdžio dėkle.

Pastato patalpų bendras šilumos plotas, tūris ir kiti duomenys

Eil. Nr.	Rodiklis, reikalavimas	Pavadinimas	Rodiklis
1	P7	Paskirtis pagal STR 1.01.03:2017	
2	P7.12	Gydymo paskirties pastatas	
3	m ²	Patalpų plotas	5691,87
4	m ³	Patalpų tūris	18707,41
5	Žmonių / per parą		
6	kW	Naujai projektuojamos šildymo sistemos šiluminė galia	200
7	°C	Vandens, cirkuliuojančio šildymo sistemoje temperatūros	45 – 35
8	m. v.st	Hidrauliniai slėgio nuostoliai projektuojamoje šildymo sistemoje	6,5

Vėdinimas ir oro kondicionavimas

Projektuojant pastato vėdinimą pagrindiniai tikslai buvo:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	12	24	0

1. Palaikyti reikalingus patalpų oro aplinkos higieninius ir mikrobiologinius parametrus (deguonies standartus, patalpų oro cheminę, radiologinę ir bakterinę grynumą, be kvapų);
2. Išlaikyti reikalingus patalpų mikroklimato parametrus (projektinė temperatūra, judrumas);
3. Užkirsti kelią statiškos elektros energijos susidarymui ir kaupimui bei pašalinant anestezijos ir kitų technologinių procesų metu naudojamų dujų sprogo riziką;
4. Norminių triukšmo ir vibracijos verčių reikalavimams nuo ventiliacijos ir oro kondicionavimo įrangos eksploatavimo atitikimas

Taip pat buvo atsižvelgta į šiuos neigiamus išorinius ir vidinius veiksnius:

Lauko oro kokybė, naudojama oro padavimo sistemose;

Aukšta šiluminė apkrova patalpose, kuriose įrengta technologinė įranga;

Kenksmingų dujinių ir aerozolių cheminių medžiagų, naudojamų dezinfekcijai, išleidimas, intensyvių specifinių kvapų buvimas;

Hospitalinių infekcijų susidarymas ir galimi jo sklaidos oru keliai.

Vienas iš pagrindinių būdų, kaip pašalinti oro srautą iš purvnuose zonose, siekiant išvalyti ir sukurti izoliuotą pagrindinių zonų, yra tinkamas oro srautų organizavimas, kuris susilygina su oro srautų nustatymu pageidaujama kryptimi: nuo švarių patalpų iki mažiau švarių ir purvinių. Tai įmanoma dėl prietaiso pusiausvyros tarp tiekiamo oro ir šalinimo tiekimo ir ištraukimo ventiliacijos sistemų. Paprastai disbalansas suprantamas kaip skirtumas tarp tiekiamo oro kiekio ir pašalinto oro.

Taip ir formuojami oro srautai šiame projekte. Daugiau oro paduodama į palatas, sudarant jose teigiamą slėgį ir mažesnis oro kiekis šalinamas tiesiogiai iš palatos ir dalis per sanitarinius mazgus šalia palatų.

Taip siekiama užtikrinti švarias zonas palatose ir mažiau švarias pagalbinėse patalpose.

Vidaus patalpų oro kategorija priimta EQ₁, lūkesčių lygis vidutinis LST EN 16798 -1:2019, p. 6.1 lent.

4. Vidaus ir lauke esančių teršalų koncentracijos PSO orientacinės reikšmės priimtose vadovaujantis LST EN 16798 -1:2019 B7 ir B21 lentelėmis.

Anglies dioksido koncentracija taip pat yra patalpų vėdinimo efektyvumo matas. Rekomenduojame, kad 0,1 tūrio procento CO₂ koncentracija (1000 ppm arba 1800 mg/m³) neturėtų būti viršyta. (LST EN 16798-1:2019).

Šilumos gamyba

Pastato šilumos ir vėsos poreikiams padengti projektuojama šilumos siurblių ir gamtinėmis dujomis kūrenamų katilų sistema. Projektuojami du šilumos siurbliai „oras-vanduo“.

Žiemos periodu šilumos siurbLIAI veikia šildymui, šilumos tiekimui vėdinimo įrenginiams ir dalinai karšto vandens ruošimui. Šilumos siurbLIAI montuojami ant pastato stogo. Šilumokaičiai, akumuliacinės talpos, dujomis kūrenami kondensaciniai katilai montuojami ant stogo numatomojo katilinės patalpoje. Temperatūros reguliavimui suprojektuoti temperatūros reguliatoriai.

Cirkuliaciniai siurbLIAI elektroniniai - automatiškai reaguoja ir keičia apsukas pagal slėgio ir srauto poreikį sistemoje.

Šildymo sistema jungiama per plokštelinį šilumokaitį. Kadangi vasaros metu šis šilumokaitis bus naudojamas oro vėsinimui per grindis, todėl cirkuliacinio siurblio našumas parinktas įvertinus grindinio sistemos vėsinimo sistemą.

Vėsinimo sistamai vandens - propilenglikolio (60% +40%) bus tiekiamas nuo akumuliacinės atskiroms oro vėsinimo sekcijoms atskiru kontūru.

Karšto vandens ruošimui numatytas plokštelinis surenkamas šilumokaitis ir tūrinis karšto vandens šildytuvas. Siekiant apsaugoti karšto vandens ruošimo įrenginius nuo nuovirų numatomi vandens valymo ir vandens minkštinimo įrengimai. Prieš užsakant vandens gerinimo įrenginius rangovas privalo atlikti vandens analizę ir ją pateikti įrangos tiekėjui. Tūriniame vandens šildytuve vanduo iki reikiamos temperatūros (55 °C) šildomas dujinio katilo pagalba.

Šildymo, vėdinimo kontūruose projektuojami besiūliai vamzdžiai. Šalto ir karšto vandens sistemose numatomi plieniniai cinkuoti vamzdžiai.

Dujotiekis

Prisijungimo vieta – esamas vidutinio slėgio PL dujotiekis ant pastato išorinės sienos, už antžeminio uždarymo įtaiso.

Katilinė numatoma įrengti ant pastato stogo. Dujinių prietaisų patalpos ir pastato atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip REI 120. Durų atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EW30-

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	13	24	0

CO. Katilinės langų ir angų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,03 m² patalpos kubatūros arba ne mažesnis kaip 30% didžiausios išorinės sienos ploto. Katilinėje turi būti trikartinis oro pasikeitimas per valandą (žr. projekto ŠVOK dalyje).

Ant stogo, prie katilinės išorinės sienos numatomos įrengti spintos su automatinio dujų išjungimo vožtuvu ADIV DN50 ir DSRĮr Q100 (parinktas su 15% atsarga) bei komercine dujų apskaita – rotaciniu skaitikliu G65 su TZ numatoma katilinės patalpoje. Spintos iš nedegaus plastiko

Katilinėje numatoma dujofikuoti katilus:3 vnt. 124, 373 ir 271 kW našumo (pagal ŠVOK dalies užduotį). Katilai numatomi kondensacinio tipo su metaliniais dvigubais dūmtraukiais.

Katilinei turi būti įrengta patalpos garsinė uždujinimo signalizacija ir automatinis dujų išjungimo vožtuvas. Automatinis dujų išjungimo vožtuvas numatytas spintoje pastato išorėje. Patalpos garsinė uždujinimo signalizacija turi suveikti (garso signalu įspėti apie patalpoje atsiradusias dujas), kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 20 % apatinės dujų sprogo ribos. Automatinis dujų išjungimo vožtuvas turi suveikti, kai dujų kiekis patalpoje pasiekia 40% apatinės dujų sprogo ribos. Uždujinimo detektorius įrengiamas ne toliau kaip 4 m (matuojant horizontaliai) nuo labiausiai tikėtinos dujų nutekėjimo vietos-viršutinėje patalpos dalyje. Katilinė turi būti rakinama ir turėti patalpos durų atidarymo signalizaciją

Katilinėje turi būti įrengta kontrolinė (vieno šviestuvo) apšvietimo sistema. Jungiklis turi būti išorėje, apsaugotas nuo kritulių.

Mažo slėgio dujų kolektoriaus gale numatoma įrengti prapūtimo dujotiekį su žvake. Nuo DSRĮr įrenginio taip pat numatomos prapūtimo, saugumo ir „išmetimo“ žvakės. Visas žvakės numatoma išskelti 1,0 m virš katilinės stogo ir įžeminti, varža ≤ 10 Ω.

Dujinių prietaisų galingumai, pajungimas į kaminą numatyti šilumos gamybos dalyje.

Objekto techninės charakteristikos:

1. Maksimalus dujų sunaudojimas objektui ,0 m³/h (kaip numatyta prisijungimo sąlygose).
2. Kuras – gamtinės dujos 2-os šeimos, H (aukšto kaloringumo) grupė, G20 tipo, kaloringumas 8000 kcal/nm³, dujų slėgis įvade 2,7-3,0 bar, reikalingas prieš dujinius prietaisus – 25 mbar.
3. Dujų temperatūra +5÷20°C.

Mažo ir vidutinio slėgio dujotiekis montuojamas tvirtinant laikikliais prie išorinių ir vidinių sienų .

Dujinių prietaisų ir dujotiekio montavimas turi būti atliekamas pagal statybos normų, įrengimų ir prietaisų pasų reikalavimus. Dujiniai prietaisai turi būti įžeminti. Iki dujų sistemos įrengimo užbaigimo turi būti pateikti varžų matavimo ir įžeminimo tikrinimo protokolai.

Vidaus dujotiekio vamzdžiai klojami atvirai ir tvirtinami prie pastato elementų metalinėmis apkabomis, kronšteinais ant atramų. Dujų tiekimo vamzdžiai, einantys skersai per statybines konstrukcijas, turi būti pakloti į plieninius dėklus. Dėklo, kertančio sienas, ilgis-per konstrukcijos storį. Dėklas kertantis perdangas, turi išsikišti ne mažiau kaip 3 cm virš perdangos paviršiaus. Tarpas tarp apsauginio dėklo ir vamzdžio turi būti ne mažesnis kaip 5-10 mm ir užpildomas elastine nedegia medžiaga. Atstumas nuo dujų tiekimo vamzdžių iki statybinių konstrukcijų, kitų vamzdžių ir įrengimų turi būti parinktas, įvertinus galimybę dujų tiekimo vamzdžius montuoti ir remontuoti. Dujotiekio vamzdyną po montavimo darbų prapūsti, bandyti stiprumui ir sandarumui. Dujotiekio stiprumo ir sandarumo bandymai atliekami pagal „Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės“ 2012 m. 01.02 9 priedo reikalavimus.

Vamzdžių gruntavimas ir dažymas atliekamas pagal „Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės“ 2012 m. 01.02 reikalavimus. Visiems vamzdynams numatytas antikorozinis padengimas dujotiekio vamzdžiai gruntuojami ir dažomi pagal standarto LST EN ISO 12944 12944 „Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis“ reikalavimus ir prisilaikant dažų gamintojų reikalavimų. Vamzdynai prieš dažymą nuvalomi nuo riebalų ir purvo. Armatūra iš antikorozinių medžiagų paliekama nedažyta.

Prieš dažymą vamzdžio paviršius turi būti sausas, turėti temperatūrą didesnę už +5 °C ir oro drėgnumas turi būti mažesnis už 80 %. Dažai privalo būti atsparūs vandens - cheminių medžiagų mišinio poveikiui, atlaikyti temperatūrą ne mažesnę kaip 30 °C .

Dažymo schema, dažų tipas, sluoksnio storis, sluoksnių kiekis ir paviršiaus apdorojimas privalo atitikti dažų gamintojo instrukcijas ir nurodymus.

Remiantis Lietuvos standarto LST EN 60079-10-1:2021 dokumentu „Sprogiosios atmosferos. 10-1 dalis. Zonų klasifikavimas. Sprogiosios dujų atmosferos (IEC 60079-10-1)“ nustatomos pastato patalpų sprogozoniškumui ir gaisrui pavojingos zonos ir jų dydžiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	14	24	0

Dujų įrenginių pavojaingos zonos:

1,0 m – 2 zona nuo visų flanšinių ir srieginių (movinių) armatūros jungčių;

3,0 m – 1 zona nuo visų išmetimo žvakių ant stogo;

5,0 m – 2 zona nuo visų išmetimo žvakių ant stogo.

Visa elektrinė įranga, naudojama sprogiroje aplinkoje, turi būti sproginui saugaus Ex išpildymo ir tinkama darbui atitinkamoje aplinkoje.

SKAITIKLIO PRALAUDUMO SKAIČIAVIMAS SU TZ KOREKTORIUMI																			
Q _{max}	=	Q	skait	x	p min.xTn	x	1	=	100	x	2,70	+	1,0132	x	273	+	20	x	1
			max.		pnxTmax		kz				1,0132				273	+	20		0,9946
Q _{min}	=	Q	skait	x	p max.xTn	x	1	=	0,65	x	3,00	+	1,0132	x	273	+	20	x	1
			min.		pnxTmin		kz				1,0132				273	+	-10		0,9905
PARENKAMAS ROTACINIS G65 SKAITIKLIS SU TZ KOREKTORIUMI - KOMERCINIS																			
KOREKTORIAUS PROGRAMAVIMO DUOMENYS																			
Pn=1,01325 bar, Pa=0,025 bar, t _N =+20°C, N _{CO} =0,2388%, N _N =0,4485%, γ =0,6993 kg/m ³ .																			
Skaitiklis G65, DN50, PN16, Q'=0,65 ÷ 100 m ³ /h, L=171 mm.																			

Skaitiklio nominalas	Pajungimo antgalių skersmuo (DN), mm	Atstumas tarp skaitiklio atvamzdžių centrų (L=), mm	Prijungimo sriegiai (x/x")	Slėgis skaitiklio prisijungimo taške (P), bar
G65	DN50	171	DN50/50	0.025

Elektrotechnika

Elektros energijos tiekimas

Elektros energija statomam korpusui numatyta tiekti iš transformatorinės TR-347. Garantuoto maitinimo vartotojų maitinimui, projektuojamas dyzelinis generatorius su ARĮ. Elektros energijos apskaitos įrengiamos sekcijinėje komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi, šalia TR-347.

Šildymo – vėdinimo įrangos maitinimas

Projektuojamame pastate įrengiamos oro tiekimo – šalinimo sistemos. Vėdinimo įrenginiai prie tinklo prijungiami iš projektuojamų vėdinimo paskirstymo skydų VKJS-1 ir VKJS-2.

Gaisro atveju gavus signalą iš priešgaisrinės signalizacijos centralės automatiškai atjungiamas maitinimas vėdinimo įrenginiams per nepriklausomą atkabiklį skyde ĮPS (gaisro atveju atjungia VKJS-1 ir VKJS-2 skydus, iš kurių maitinami vėdinimo, oro kondicionavimo įrenginiai). Nepriklausomas atkabiklis, gavęs signalą iš gaisrinės signalizacijos centralės apie gaisrą turi nedelsiant atjungti automatinius jungiklius.

Šildymo sistema maitinama iš projektuojamo katilinės jėgos skydo JS-KAT.

Magistraliniai ir skirstomieji elektros tinklai

Pagrindiniai projektuojamo objekto galios vartotojai yra gaisrinės saugos, medicinos technologiniai įrenginiai, šildymo ir vėdinimo įranga. Projekte numatytas šių visų įrenginių pajungimas į elektros tinklą.

Objekto galios elektros imtuvai pagal aprūpinimo elektros energija patikimumo reikalavimus skirstomi į:

I grupės elektros imtuvai: gaisrinės saugos inžinerinės sistemos (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistemos, avarinis ir evakuacinis apšvietimas), laboratorijų ir darbo kabinetų įranga ir kištukiniai lizdai, serverinės įranga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	15	24	0

II grupės elektros imtuvai: darbinis apšvietimas, šildymo, vėdinimo ir vėsinimo inžinerinės sistemos bei kita inžinerinė įranga.

Kabelių gyslų skaičius ir skerspjūvis bei automatinų jungiklių nominalai ir charakteristikos pateikiami paskirstymo skydų schemose.

Apšvietimo tinklai

Elektrinis apšvietimas suprojektuotas pagal Lietuvoje galiojančias higienines normas: 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ ir standartų LST EN 12464-1:2011 reikalavimus.

Šviestuvų konstrukcija turi atitikti gaisrinės saugos bei specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisykles. Montažo metu būtina įvertinti naujausias atitinkamų dokumentų redakcijas.

Pastate numatoma įrengti bendrąjį darbinį, avarinį saugos ir evakuacinį apšvietimą. Darbinio apšvietimo šviestuvai jungiami prie darbo apšvietimo skydelių AS. Avariniai saugos ir evakuaciniai apšvietimo šviestuvai jungiami prie avarinio apšvietimo skydo AAS.

Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa:

- magistralinio - 400 V;
- grupinio - 230 V.

Pastato vidaus patalpų apšvietimas suprojektuotas šviestuvais su LED tipo lempomis.

Šviesos šaltiniai parinkti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, užsakovo pateikta projektavimo užduotimi bei apšvietos skaičiavimo rezultatais.

Įžeminimas, žaibosauga

Pastatui projektuojama aktyvinė žaibosauga. Projektuojamas naujas įžeminimo įrenginys. Visi vidaus potencialų išlyginimo kontūrai prie įžeminimo įrenginio jungiami per jungtį juosta / juosta, leidžianti esant reikalui pamatuoti įžeminimo kontūro varžą.

Įvadinėje paskirstymo spintoje ĮPS montuojami B tipo (T1+2) viršįtampių ribotuvai. Tolimesnio paskirstymo skyduose montuojami C tipo (T2) viršįtampių ribotuvai. Prie kompiuterinių elektros kištukinių lizdų, kiekvienam blokui numatoma po vieną D tipo (T3) viršįtampių ribotuvą.

Įžeminimui ir įnulimui gali būti naudojami elektros grandinę užtikrinantys laidininkai ir konstrukcijos:

- papildomi izoliuoti laidininkai;
- specialiai nutiesti neizoliuoti metaliniai laidininkai;
- metalinės pastatų konstrukcijos;
- metaliniai elektros instaliacijos vamzdžiai;
- metaliniai elektros instaliacijos loviai ir lentynos;
- metaliniai technologiniai vamzdynai.

Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos)

Tarp patalpų ir komutacinių spintų numatoma metalinių kabelinių trasų infrastruktūra. Kompiuterinis – telefoninis tinklas įrengiamas išlaikant ne didesnę kaip 90m kabelio ilgį nuo rozetės iki komutacinės panelės. Kompiuterinės rozetės numatomos paslėptai sienose, instaliaciniuose kanaluose, išskirtiniais atvejais - grindinėse dėžėse. Jei yra galimybė - kompiuterinės rozetės turi būti montuojamos šalia elektros rozečių. Iki grindinių dėžučių, esančių patalpos viduryje, kabeliai tiesiami apsauginiuose vamzdžiuose po grindimis, kabelių pakilimas iki pakabinamų lubų numatomas artimiausioje pertvaroje (arba nuo žemiau esančio aukšto lubų). Rozečių įrengimo vietos turi būti papildomai derinamos projekto atlikimo stadijoje.

Priestato patalpose numatoma įrengti slaugių iškviatimo sistemą. Slaugių iškviatimo sistemą sudaro: valdymo pulteliai; iškviatimo numetimo (atšaukimo) mygtukai; patalpos statuso indikatoriai; maitinimo šaltiniai. Valdymo pulteliai projektuojami prie budinčių slaugių postų. Jie skirti sistemos įvykiams atvaizduoti bei protokoluoti. Slaugių iškviatimo pultelis su sistemos atstatymo mygtuku (adresiniu) ir su prailgintu iškviatimo mygtuku projektuojami kiekvienoje palatoje ir skirti iškviatimo signalui išjungti, arba slaugei iškviesti. Blykstės virš durų su garso signalizatoriumi (adresinės) skirtos indikuoti slaugių iškviatimus bei jų buvimo vietas.

Visų telekomunikacinio tinklo elementų montavimas, laidų išvedžiojimas bei įžeminimas turi būti atliekami vadovaujantis EJT, kitais šiuo metu galiojančiais statybinių normų reikalavimais ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais. Kabeliai tiesiami silpnoms srovėms skirtais metaliniais kabeliniais kanalais, virš pakabinamų lubų, plastikiniais instaliaciniais vamzdžiais prie

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	16	24	0

lubų, sienose arba grindyse. Nuo kabelinių kanalų iki galinių taškų kabeliai tiesiami juos įveriant į apsauginius instaliacinius vamzdžius arba sienose.

Apsauginė signalizacija

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis yra skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus saugos sistemos, kai patenkama į patalpas laužiant duris ar kitu nesankcionuotu būdu.

Apsauginis pultas perduoda įsilaužimo aliarmo, gaisro pavojaus ir sistemos techninius signalus į reaguojančios tarnybos centralizuotą monitoringo stotį. Kilus gaisrui sukeliamas skirtingas nuo įsilaužimo aliarmo signalas.

Numatomos skaitmeninės IP vaizdo kameros su PoE technologija. Visos vidaus ir lauko vaizdo kameros - spalvoto vaizdo, spalvoto vaizdo su automatinio ir/arba rankiniu perjungimu į juodai baltą režimą bei IR pašvietimu.

Vaizdo įrašymo įranga numatoma patalpoje 268 komutacinėje spintoje KS-1.

Praėjimo kontrolės sistema naudojama užtikrinti pašalinių asmenų nepatekimą į numatytas patalpas. Automatizuota sistema neleidžia pasireikšti žmogiškajam faktoriui tikrinant leidimus ir registruojant darbo tvarkos pažeidimus, praktiškai panaikinant piktnaudžiavimą šiais dalykais.

Gaisrinė signalizacija

Pastate projektuojama adresuojama analoginė GASS. Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose, LST EN 54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.

Sistemą sudaro gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos valdymo ir signalizavimo pultas (centralė), gaisriniai detektoriai, ranka valdomi mygtukai, signalizavimo įtaisai (blykstės, sirenos), valdymo moduliai.

Perspėjimo ir valdymo signalai, gaisro pavojaus atveju gali būti perduodami tiesiai iš centralės arba adresuojamų įvesties/išvesties modulių pagalba, kurie išduoda ir priima signalus iš atitinkamų inžinerinių sistemų.

Procesų valdymas ir automatizacija

Numatoma automatizuoti vėdinimo sistemas. Montuojami ortakiniai temperatūros ir drėgmės, slėgio skirtumo, vandens temperatūros jutikliai, valdomos oro sklendės su pavaromis, ventiliatoriai per integruotus dažnio keitiklius.

Šilumos tiekimui projektuojama katilinė. Šilumos tiekėjas – oras-vanduo šilumos siurbliai ir dujiniai šildymo katilai. Katilinės valdymui projektuojamas valdymo automatikos skydas VAS-KAT su laisvai programuojamu valdikliu. Prie šio skydo prijungti vandens temperatūros jutikliai, cirkuliaciniai siurbliai ir vandens vožtuvo pavaros, vandens katilai ir šilumos siurbliai, dujiniai katilai, šilumos siurbliai ir kt.

Automatizavimą tikslinti pasirinkus konkrečius gaminius, pagal įrangos gamintojo rekomendacijas.

Prietaisai ir automatizavimo įranga montuojami laikantis galiojančių techninių reglamentų ir atsižvelgiant į gamintojų reikalavimus.

Įžeminimas atliekamas pagal EIBT reikalavimus

Gaisrinė sauga

Projekto gaisrinės saugos dalis parengta vadovaujantis gaisrinės saugos esminiu reikalavimu, kad kilus gaisrui:

1. Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. Būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. Žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
6. Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	17	24	0

Projektas atitinka esminį reikalavimą „Gaisrinė sauga“.

1. Pastato ir teritorijos gaisro rizika

1.1. Pastato funkcinė paskirtis ir jo specifika

Rekonstruojamas pastatas yra formuojamas iš trijų gaisrinių skyrių:

1) Pristatoma pastato dalis (išskyrus pristatomos dalies R aukštą) yra formuojama kaip vienas gaisrinis skyrius (toliau- GS-1).

2) Pristatomos pastato dalies R aukštas (išskyrus laiptinės ir liftų šachtas, kurie prijungiami prie GS- 1) yra formuojamas kaip antras gaisrinis skyrius (toliau- GS-2).

3) Esama pastato dalis ir dalis Galerijos Nr. 266, kuri yra numatoma pristatomoje GS -1 dalyje, yra formuojama kaip trečias gaisrinis skyrius (toliau- GS-3).

1.2. Pastato gaisrinės apkrovos tankis

Rekonstruojamas pastatas numatomas I (pirmo) atsparumo ugniai laipsnio.

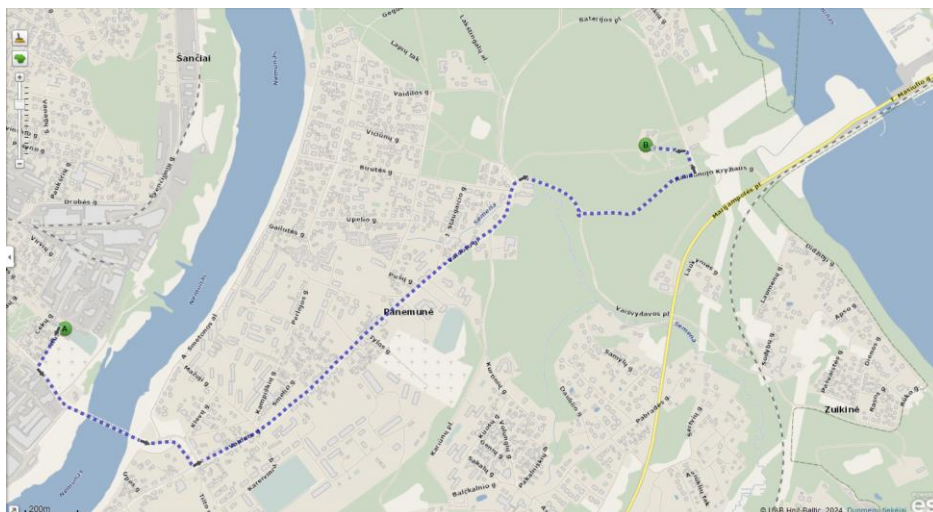
Rekonstruojamas pastatas, kurį sudaro 3 vnt. gaisrinių skyrių GS-1, GS-2 ir GS-3, yra priskiriamas 3 (trečiai) gaisro apkrovos kategorijai (žr. GS dalies priedą Nr. 3).

1.3. Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai.

Artimiausia gaisrinė komanda, esanti adresu Rusų g. 4, Kaunas, nuo rekonstruojamo pastato yra nutolusi apie 3,6 km.

Ne siauresnis kaip 3,5 m ir ne žemesnis kaip 4,5 m gaisrinių automobilių privažiavimas prie rekonstruojamo pastato ir prie 12x12 m aikštelės, kuri yra projektuojama ties vandens ėmimo vieta iš projektuojamų požeminių vandens rezervuarų (žr. projekto GS dalies AR 4.7 skyrių), yra numatomas nuo Kiškių gatvės ne toliau kaip 25 m nuo rekonstruojamo pastato.

Tarp rekonstruojamo pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiami arba pakeliami rankomis).



1 paveikslas. Priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų važiavimo maršrutas.

A- Artimiausia gaisrinė komanda, esanti adresu Rusų g. 4, Kaunas.

B- Rekonstruojamas pastatas, esantis adresu Raudonojo Kryžiaus g. 1, Kaunas.

Privažiuoti prie rekonstruojamo pastato ir lauko gaisro gesinimo vandens šaltinio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	18	24	0

(projektuojami požeminiai gaisriniai rezervuarai) turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios STR 2.06.04:2014 reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos atitinkančios KTR 1.01:2008 reikalavimus.

Automatiniai įvažiavimo į teritoriją vartai, užkardai ir kiti įrenginiai turi turėti rankinį valdymą, leidžiantį juos atidaryti bet kuriuo paros metu.

Evakuoti(s) skirtų laiptų aikštelių plotis turi būti ne mažesnis už laiptų plotį. Tarp laiptatakų turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti.

Pristatomoje pastato dalyje (GS-1) turi būti įrengtas vienas vidinis išeiti ant stogo kelias. Vidinis išėjimas ant stogo įrengiamas iš laiptinės laiptais su aikštele prieš išėjimą pro ne mažesnes kaip 0,75×1,5 m duris.

Pristatomoje pastato dalyje (GS-1), tose vietose, kur aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki lauko sienos viršaus (parapeto) didesnis kaip 10 m, o stogo nuolydis – iki 12 proc., būtina ant stogo įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę arba parapetą.

1.4. Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekmės avarijos atveju

Rekonstruojamas pastatas nėra priskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose saugomų pavojingų medžiagų kiekis viršija nustatytus ribinius kiekius. Rekonstruojamame pastate nevykdomi gaisro arba sprogimo požįriui pavojingi technologiniai procesai, todėl kilęs gaisras gali būti pavojingas lokaliai, nepadarant esminių nuostolių kaimynystėje esančioms teritorijoms. Incidento likvidavimui pakaktų Kauno PGV pajėgų

1.5. Pastato atsparumas ugniai, gaisriniai skyriai

Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas nustatomas pagal formulę:

$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$, kur

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties, [m²];

KH – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, [**$KH = H/H_{abs}$**];

H – aukštis nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki gaisrinio skyriaus aukščiausio aukšto grindų altitudės, [m];

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, [m];

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.

3 lentelė. Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto skaičiavimas.

	F_g (m ²)	F_s	G	H	H_{abs}
GS-1	4988,82	6000,0	1,0	15,0	40,0
GS-2	5000,0	5000,0	1,0	0,01	15,0
GS-3	4988,82	6000,0	1,0	15,0	40,0

2.4 Degių ir toksinių medžiagų naudojimo ribojimas pastate

GS-1 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) stogui yra keliami BROOF (t1) klasės reikalavimai.

GS-1, GS-2 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

GS-1, GS-2 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) dvigubiems (vėdinamiems) fasadams įrengti turi būti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-SA-AR	19	24	0

6 lentelė. Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D _{FL} –s1
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} –s1
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} –s1
Vaikų darželiai, lopšeliai, ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai (išskyrus evakavimo(si) kelius)	sienos ir lubos	A2–s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} –s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	A2–s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} –s1
Rūsiai ir patalpos buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	A2–s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	C _{FL} –s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} –s1

3. Žmonių evakuacija gaisro metu

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų (toliau – evakavimo(si) kelias) užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Numatomi evakuacijos keliai:

patalpa>koridorius>laiptinė>laukas

patalpa>patalpa>koridorius>laiptinė>laukas

4. Aktyvios gaisrinės saugos priemonės

4.1 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

GS-1, GS-2 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) projektuojama nauja adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (toliau – GAS sistema) su dūmų detektoriais.

DOKUMENTO ŽYMUO (23-32)-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	24	0

GAS sistema įrengiama visose projektuojamose patalpose, išskyrus WC (žmonių su negalia WC GAS sistemą reikia projektuoti), prausykla, dušų patalpas ir panašias patalpas, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus.

4.2. Perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema

GS-1, GS-2 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) projektuojama 3-o tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema (toliau – PGEV sistema), kuri turi būti suskirstoma į atskiras perspėjimo zonas.

Patalpos, kuriose yra personalas, atsakingas už evakavimą(si), išskiriamos į savarankišką perspėjimo zoną. Personalas (visas arba dalis) turi būti perspėtas pirmiausia.

Siekiant užtikrinti minimalų perspėjimo laiką personalo perspėjimo zonose įrengiami automatiniai šviesos ir garso signalai (švieslentės, rodyklės, ženklai, sirenos ir kiti įrenginiai) sublokuoti su GAS sistema.

4.3. Pranešimas apie gaisrą ugniagesiams gelbėtojams

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu iš centralizuoto stebėjimo pulto.

4.4. Dūmų ir šilumos valdymo sistema

Dūmų ir šilumos valdymo sistemos (toliau vadinama – DŠV sistema) turi užtikrinti gaisro metu susidarančių dūmų bei šilumos šalinimą, kuris lemia saugų žmonių evakavimą(si) iš pastato, palengvina ugniagesių atliekamų gelbėjimo ir gesinimo darbus, sumažina šilumos poveikį konstrukcijoms ir gaisro žalą.

GS-1 patalpoje Nr. 457 vietoje mechaninės DŠV sistemos yra projektuojamas ranka varstomas langas dūmų iš šilumos šalinimui. Lango angos geometrinis plotas didesnėje kaip 2,2 m alt. nuo patalpos grindų min. 0,2 kv.m., kai varčios varstymo kampas min. 90 laipsnių. Varčios rankena maks. 1,8 m aukštyje nuo patalpos grindų.

4.5. Stacionari gaisro gesinimo sistema

Neprojektuojama.

4.6. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema

GS-1, GS-2 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) projektuojama vienos čiurkšlės vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (toliau- VGV sistema) su 20 m plokščiosiomis žarnos ir gaisriniais čiaupais.

GS-1 nuo GS-3 yra atskiriamas ne mažesnio kaip EI-M 180 (A2-s2, d0) atsparumo ugniai gaisrinių skyrių atskyrimo sienomis, todėl GS-1 ir GS-2 yra projektuojama atskira vienos čiurkšlės VGV sistema.

VGV sistemos debitas turi būti ne mažesnis kaip:

$$Q=2,7 \times 1=2,7 \text{ (l/s)}$$

Vidaus gaisro gesinimo trukmė 3 val., todėl VGV sistemos veikimui yra reikalingas vandens tūris: $V_{GV}=2,7 \times 3 \times 3,6=30 \text{ kub.m.}$

Rekonstruojamo pastato (GS-1, GS-2 ir GS-3) lauko gaisro gesinimui ir pristatomos dalies (GS-1 ir GS-2) vidaus gaisro gesinimui projektuojami požeminiai vandens rezervuarai (2 vnt. po 125 kub.m.) ir vidaus gaisrinio vandentiekio siurblinė, kuri yra numatoma GS-2 patalpoje R13.

Prie aukščiausiai ir toliausiai nuo įvado esančios plokščiosios žarnos gaisrinio čiaupo slėgis turi būti toks, kad bet kuriuo paros metu atsukus čiaupą kompaktinė (nepurslinė) vandens srovė nebūtų mažesnė už patalpos aukštį, matuojamą nuo grindų iki aukščiausio perdangos (denginio) taško. Tačiau slėgis negali būti didesnis nei 0,6 MPa.

4.8. Apsauga nuo žaibo ir elektros instaliacija

Žaibo ėmikliai ant GS-1 ir GS-3 (GS-3 taikoma tik pastato daliai ties pristatymo vieta) turi būti įrengti ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos.

4.9. Priešgaisrinės automatikos įrenginių objekte aprašymas ir veikimo patikimumo užtikrinimas

Yra numatomas automatizuotas visų aktyviųjų gaisro stabdymo sistemų (GAS sistemos ir kt.)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-AR	21	24	0

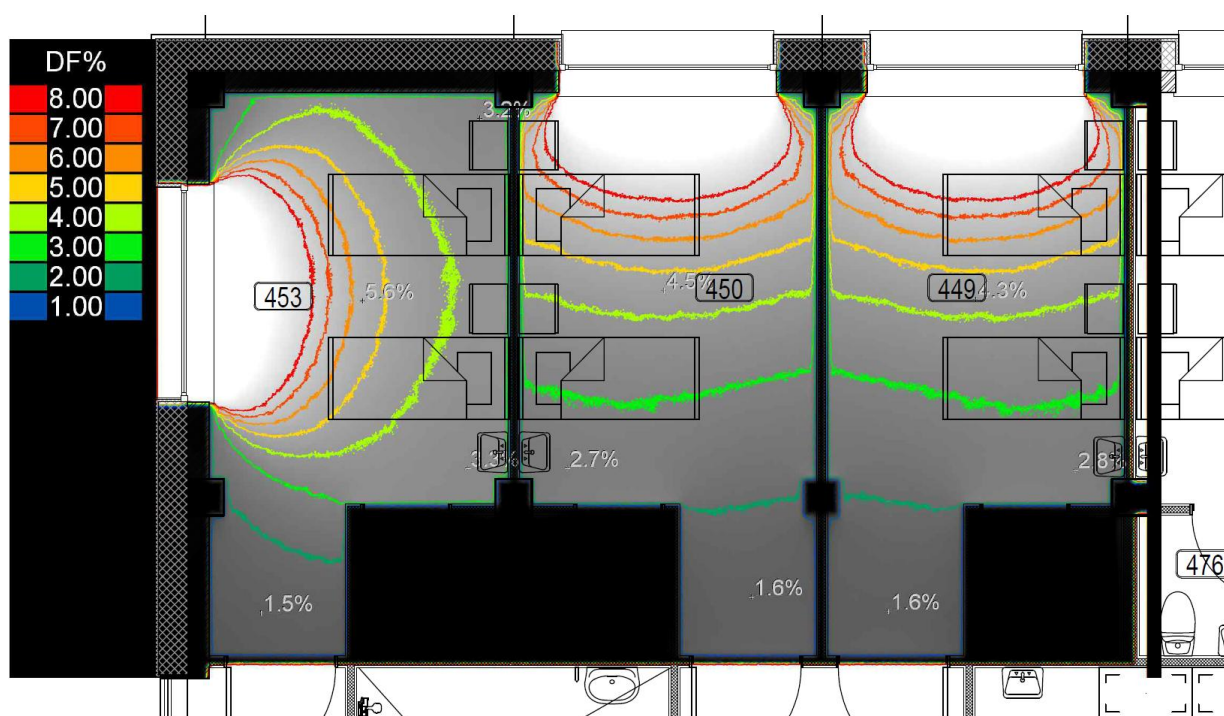
valdymo lygmuo. Suveikus gaisro aptikimo signalui ar nuspaudus rankinį gaisro pavojaus signalizavimo įtaisą.

5. Eksploataciniai-prevenciniai reikalavimai

Projekte yra nurodomos esminės gaisrinės saugos priemonės, kurios būtinos siekiant saugiai eksploatuoti pastatą.

Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai

Natūralios apšvietos koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 1,5%
Natūralios apšvietos koeficiento skaičiavimai atlikti programa VELUX Daylight visualizer 3.0.89
Nagrinėjamos patalpos turinčios blogiausias kitų patalpų atžvilgiu apšvietos savybes, pasirinktos patalpos – palatos, esančios šiauriniame pastato kampe.
Rezultatai pateikiami grafine forma:

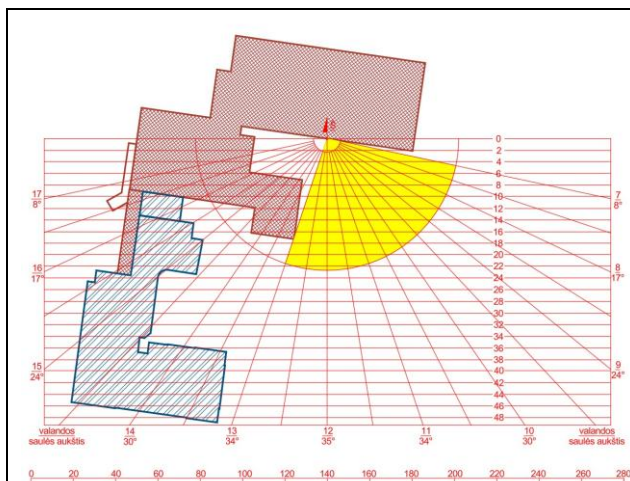


Apšvietos koeficientas – tolimiausioje palatos dalyje/koridorinėje zonoje 1,5%, palatos kampuose 2,8%, palatos centrinėje dalyje 5,6%-4,3%. NAK patalpose pakankamas.

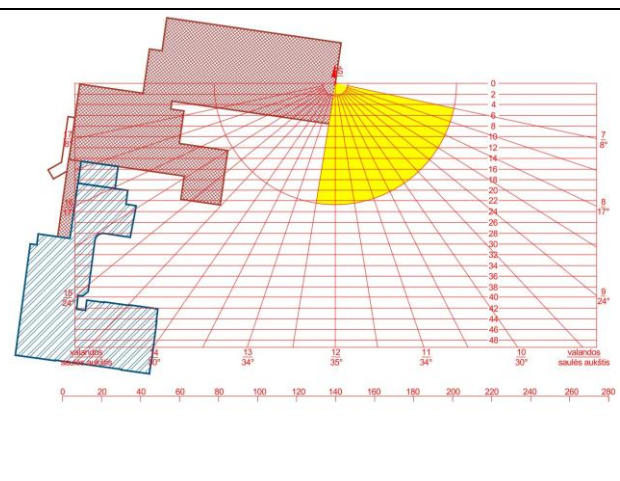
Pastatas blokuojamas į šiaurę nuo esamo pastato, prie kurio blokuojamas, natūraliai esamų patalpų insoliacijai naujai projektuojama pastato dalis įtakos neturės. Gretimi sklypai neužstatyti, projektuojama pastato dalis gretimų sklypų insoliacijai įtakos neturės.

Projektuojamų patalpų insoliacija tikrinama insoliacine liniuote.

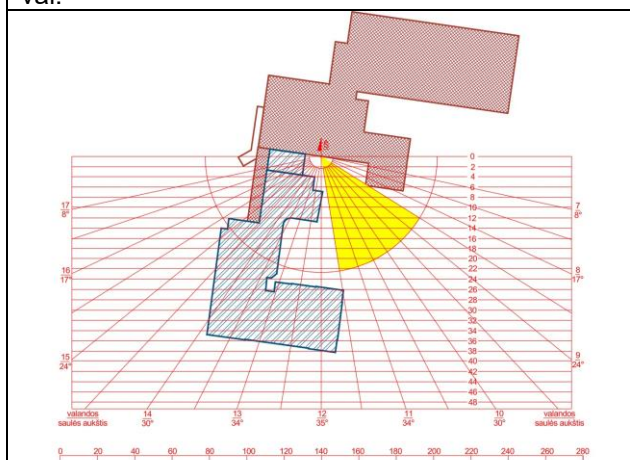
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-AR	22	24	0



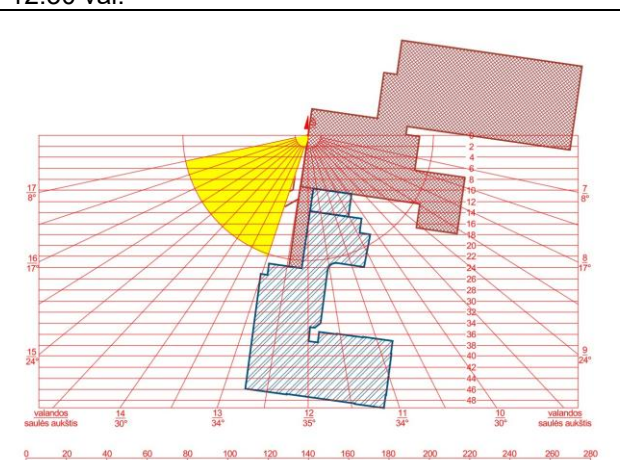
Saulės spinduliai į pietinį fasadą pateks nuo 7 iki 13 val.



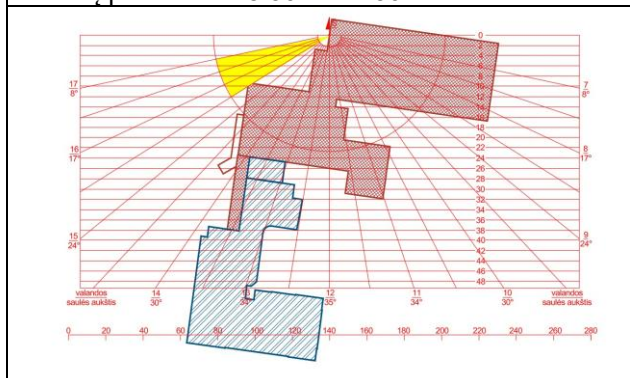
Saulės spinduliai į rytinį fasadą pateks nuo 7 iki 12:30 val.



Saulės spinduliai į pietinį jungiamojo korpuso fasadą pateks nuo 8:30 iki 11:30 val.



Saulės spinduliai į vakarinį jungiamojo korpuso fasadą pateks nuo 13:00 iki 17:00 val.



Saulės spinduliai į pietinį jungiamojo korpuso fasadą pateks nuo 15:30 iki 17:00 val.

Žmonių su negalia specifinio poreikio tenkinimo sprendiniai, universalaus dizaino principai

Projektuojant aplinką, architektūrinius ir kitus objektus vadovaujamasi universalaus dizaino principais, kuriais siekiama, kad sprendiniai būtų prieinami ir patogūs naudoti kuo platesniam žmonių ratui, nepriklausomai nuo jų amžiaus, gebėjimų ar negalios.

Dizainas tinka įvairiems žmonėms, nepriklausomai nuo jų gebėjimų, leidžia pasirinkti skirtingus būdus naudotis sprendiniais, galima lengvai, be specialių žinių ar patirties.

Informacija pateikiama aiškiai, įvairiais būdais (garsas, vaizdas, tekstas), patogų įvairaus ūgio, judėjimo būdo ar kūno sudėjimo naudotojams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-AR	23	24	0

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO/FDIS 21542:2011(E) standartais, projektuojami statiniai ir jų aplinka pritaikyta žmonėms su negalia. Kiekviename aukšte WC pritaikyti ŽN. Judėjimui tarp aukštų numatytas keleivinis liftas. Projektuojami koridoriai pakankamo pločio, užtikrina laisvą, judumo negalią turinčių žmonių judėjimą, praėjimai projektuojami pakankamo pločio. Ties laiptais ir peraukštėjimais projektuojami įspėjamieji paviršiai, ant turėklų įrengiamos informacinės lentelės pritaikytos regėjimo negalią turintiems žmonėms.

Sklype suprojektuotos parkavimo vietos pritaikytos ŽN.

Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai.

Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Vykdam statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statybvietėje DT5-00, patvirtintas Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

Vadovaujantis STR 2.07.02:24 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“

Numatomas priedangos įrengimas rūšio patalpose. Nesant ekstremalios situacijos ar karo, rūšio patalpos bus naudojamos, pagal projekte numatytą paskirtį. Esant ekstremaliai padėčiai rūšys bus naudojamas kaip priedanga. Priedangoje numatoma vieta pirmosios medicininės pagalbos priemonėms laikyti. Judėjimo takai bei įėjimas ir išėjimas į priedangą pritaikomi pritaikyti riboto judumo asmenims, užtikrinant galimybę riboto judumo asmenį transportuoti su kitų žmonių pagalba. Mažiausias įėjimo ir išėjimo durų ir vartų plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 0,8 m. Projektuojamas vienas įėjimas ir išėjimas per laiptinę ir avarinis įėjimas ir išėjimas iš rūšio patalpų tiesiai į lauką.

Įėjimo ir išėjimo durys iš išorinės priedangos pusės projektuojami ne mažesnio kaip EI2 60–C3 atsparumo ugniai, atsparūs ne mažesniai kinetiniam poveikiui nei siena, kurioje tos durys ir vartai įmontuoti. Priedanga įrengiama kaip atskiras I atsparumo ugniai laipsnio 3 gaisro apkrovos kategorijos gaisrinis skyrius, nuo kitos paskirties pastatų ir patalpų atskiriama šių skyrių atskyrimo sienomis ir perdangomis. Priedangos patalpose numatyta pirminių gaisro gesinimo priemonių laikymo vieta (R04) Medžiagų ir inventoriaus sandėlyje.

Priedangos konstrukcijų ir kitų įprastųjų konstrukcijų eksploatacijos laikotarpio kategorija – 4 (laikotarpis – 50 metų). Priedanga projektuojama ir įrengiama iš masyvių konstrukcijų elementų – monolitinio arba surenkamo gelžbetonio, mūro konstrukcijų. Patalpų vidinių sienų ir lubų apdailai naudojami ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai, grindims – ne žemesnės kaip DFL–s1 klasės statybos produktai. Priedangos konstrukcijos atlaikys aplinkinių statinių ir virš priedangos perdangos esančių statinio aukštų konstrukcijų griūties sukeltas dinamines 0,035 MPa apkrovas, ties avariniu išėjimu – 0,025 MPa. Priedangos konstrukcijos projektuojamos taip, kad atlaikytų 0,035 MPa sprogimo bangos sukeltą apkrovą ir dėl to atsirandančias vibracines apkrovas.

Baigiamosios nuostatos:

Priešgaisrinės priemonės: statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai;

Projektuojamas statinys atitinka esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus;

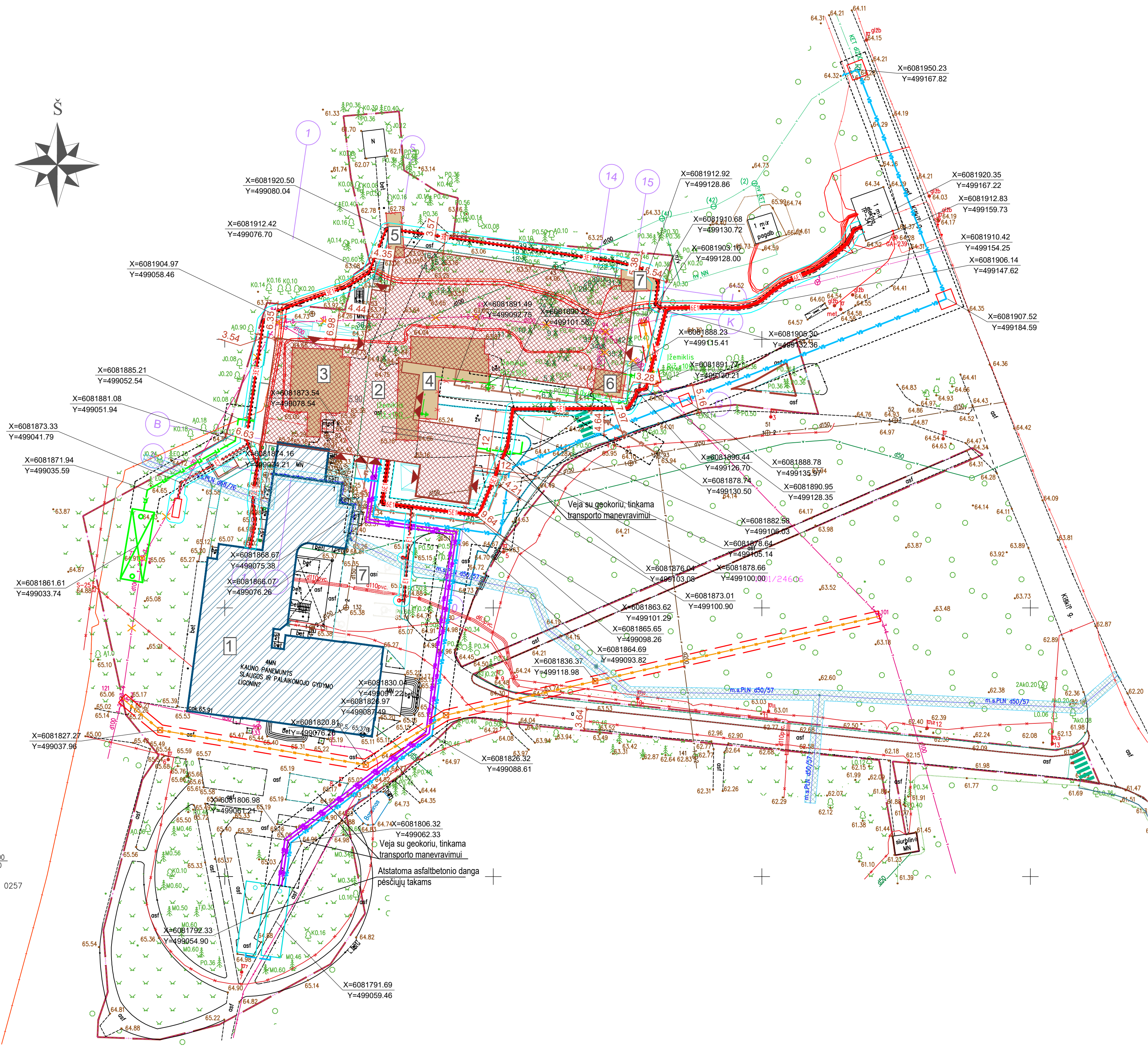
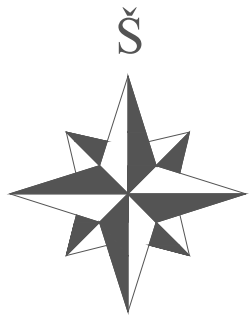
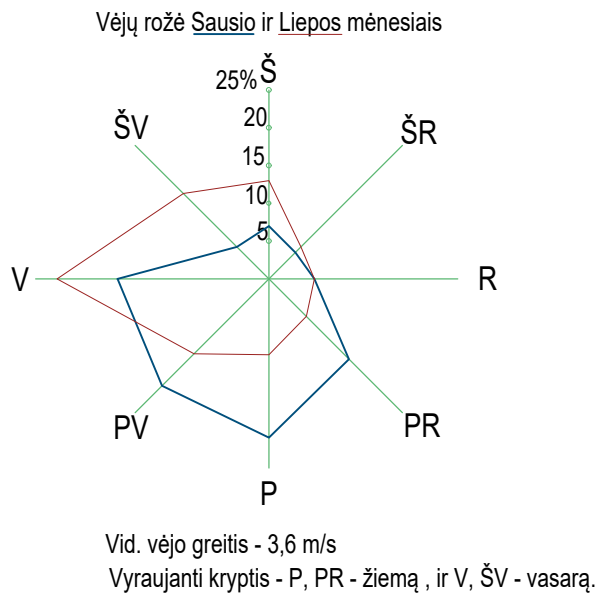
Numatomi statybos darbai aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neigiamo poveikio neturės. Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams. Pastatytas statinys atitiks esminius statinio reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-32)-PP-AR	24	24	0

KERTAMŲ MEDŽIŲ TAKSACIJOS APRAŠOMOJI LENTELĖ

Eil. Nr.	Rūšis	Skersmuo (1,2 m aukštyje)
1.	Pušis	40 cm
2.	Pušis	40 cm
3.	Pušis	32 cm
4.	Pušis	50 cm
5.	Pušis	50 cm
6.	Pušis	60 cm
7.	Ažuolas	30 cm
8.	Pušis	32 cm
9.	Pušis	40 cm
10.	Pušis	36 cm
11.	Pušis	50 cm
12.	Pušis	70 cm
13.	Pušis	40 cm
14.	Pušis	40 cm
15.	Pušis	53 cm
16.	Pušis	32 cm
17.	Pušis	26 cm
18.	Pušis	56 cm
19.	Klevas	26 cm
20.	Pušis	40 cm
21.	Klevas	20 cm
22.	Klevas	8 cm
23.	Pušis	56 cm
24.	Klevas	10 cm
25.	Klevas	10 cm
26.	Pušis	56 cm
27.	Skripstas	22 cm
28.	Ažuolas	14 cm
29.	Ažuolas	14 cm
30.	Pušis	34 cm
31.	Klevas	8 cm
32.	Pušis	36 cm
33.	Pušis	26 cm
34.	Pušis	36 cm
35.	Pušis	40 cm
36.	Pušis	32 cm
37.	Pušis	40 cm
38.	Pušis	56 cm
39.	Klevas	10 cm
40.	Pušis	46 cm
41.	Pušis	36 cm
42.	Pušis	42 cm

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Esamas rekonstruojamas pastatas (Unik. nr 1993-1034-6013.)
2.	Projektuojamas priestatas
3.	Griaunamas pastatas
4.	Griaunamas pastatas
5.	Griaunamas pastatas
6.	Griaunamas pastatas
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė



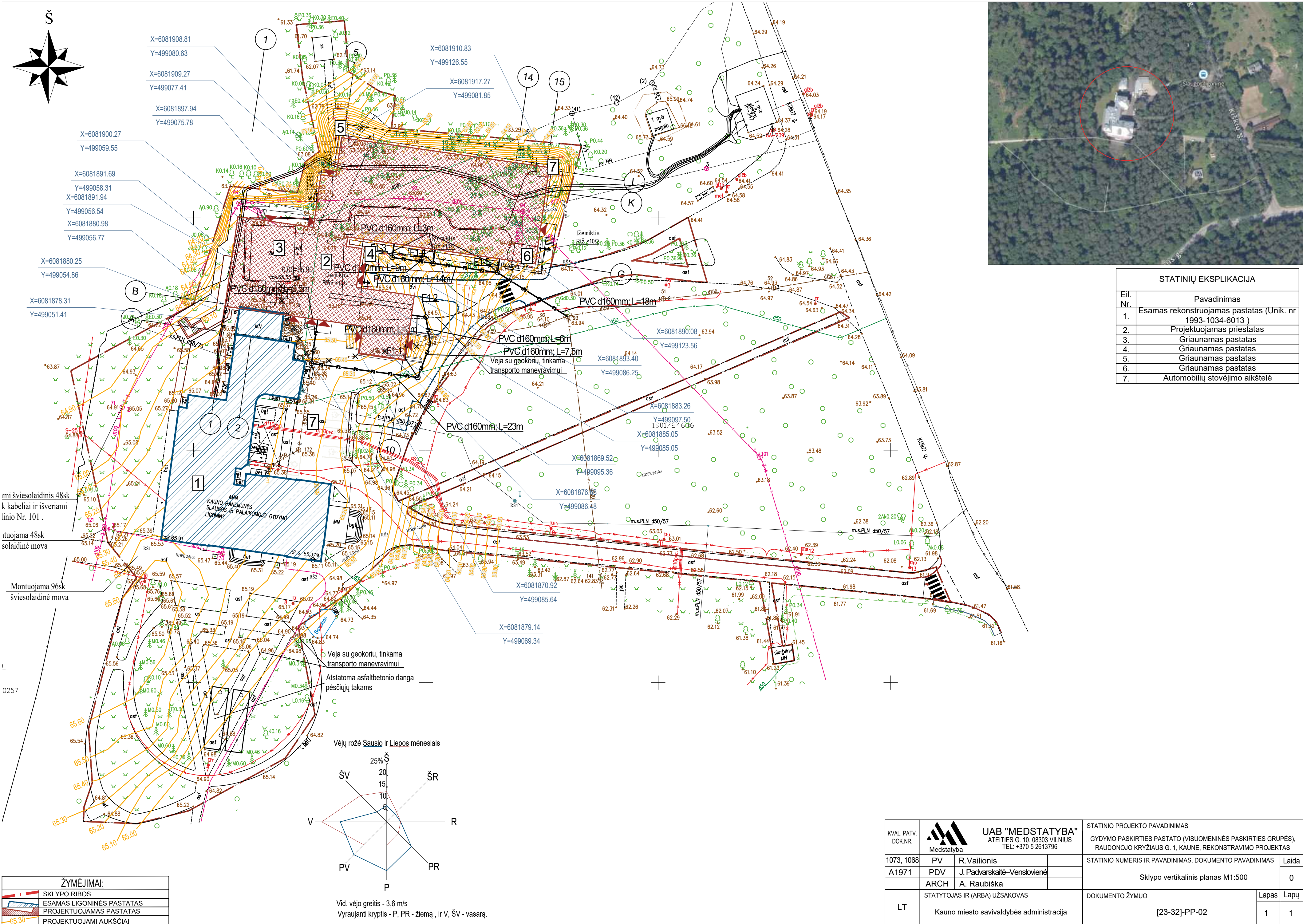
KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis			
1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	6,3	-
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81	-
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	630	-
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73,4	-
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	4	-

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS 4400-5083-8128				
1. sklypo plotas	ha	1,0175 ha		Esamas, nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,91	94,06	
3. sklypo užstatymo tankis	%	15,25	31,67	
4. Želdynų plotas	m ²		3536+85 m ² žalio stogo.	35% (apželdinimas vertinamas 0,3 koef.)
II SKYRIUS STATINIAI				
Pastato užstatytas plotas	m ²	1194,00	2865,30	
Pastato bendras plotas	m ²	3647,67	9295,57	
Pastato pagrindinis plotas	m ²	3016,54	5481,78	
Pastato tūris	m ³	18085	40719	
Pastato aukštis	m		Esamas, nesikeičia	

ŽYMĖJIMAI:	
	SKLYPO RIBOS
	ESAMOS LIGONINĖS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	GRIAUNAMI PASTATAI IR STATINIAI
	ESAMI MEDŽIAI, RŪŠIS, SKERSMUO
	KERTAMI MEDŽIAI, RŪŠIS, SKERSMUO, NUMERACIJA KERTAMŲ MEDŽIŲ
	ŽINIARASTYJE
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
	PROJEKTUOJAMAS PRIEŠGAISRINIS VANDENTIEKIS
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
	DEMONTUOJAMI ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	DEMONTUOJAMI ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS RKKS HOPE VAMZDIS D=100MM
	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ SŪLINYS RKKS-2 IR JO NUMERIS
	DEMONTUOJAMAS RYŠIŲ VAMZDIS
	DEMONTUOJAMAS RYŠIŲ SŪLINYS
	PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV KABELIS VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMAS CINKUOTA ĮŽEMINIMO JUOSTA 40x4mm
	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	ELEKTROININIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) APSAUGOS ZONA
	VIDUTINIO SLĖGIO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONA

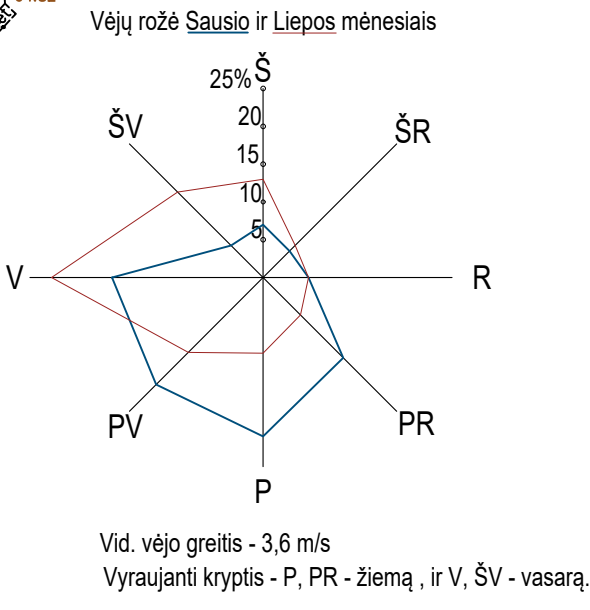
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys THSI-20230919-064922					
Objekto adresas: Raudonojo Kryžiaus g. 1, Kaunas					
Aukščių sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus	10	Vertikalus	10
J.Kučinskio IĮ.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-238	Juozas Kučinskis		2023-09	A.V.	
Užsakovas-Medstatyba, UAB		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

KVAL. PATV. DOKNR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
				Laida		
				0		
1073, 1068 A1971	PV PDV ARCH	J. Vailionis J. Pacharskaitė-Venslovienė A. Raubiška	Skipto planas. Situacijos schema M:1:500		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [23-32]-PP-01		Lapas 1	Lapų 1

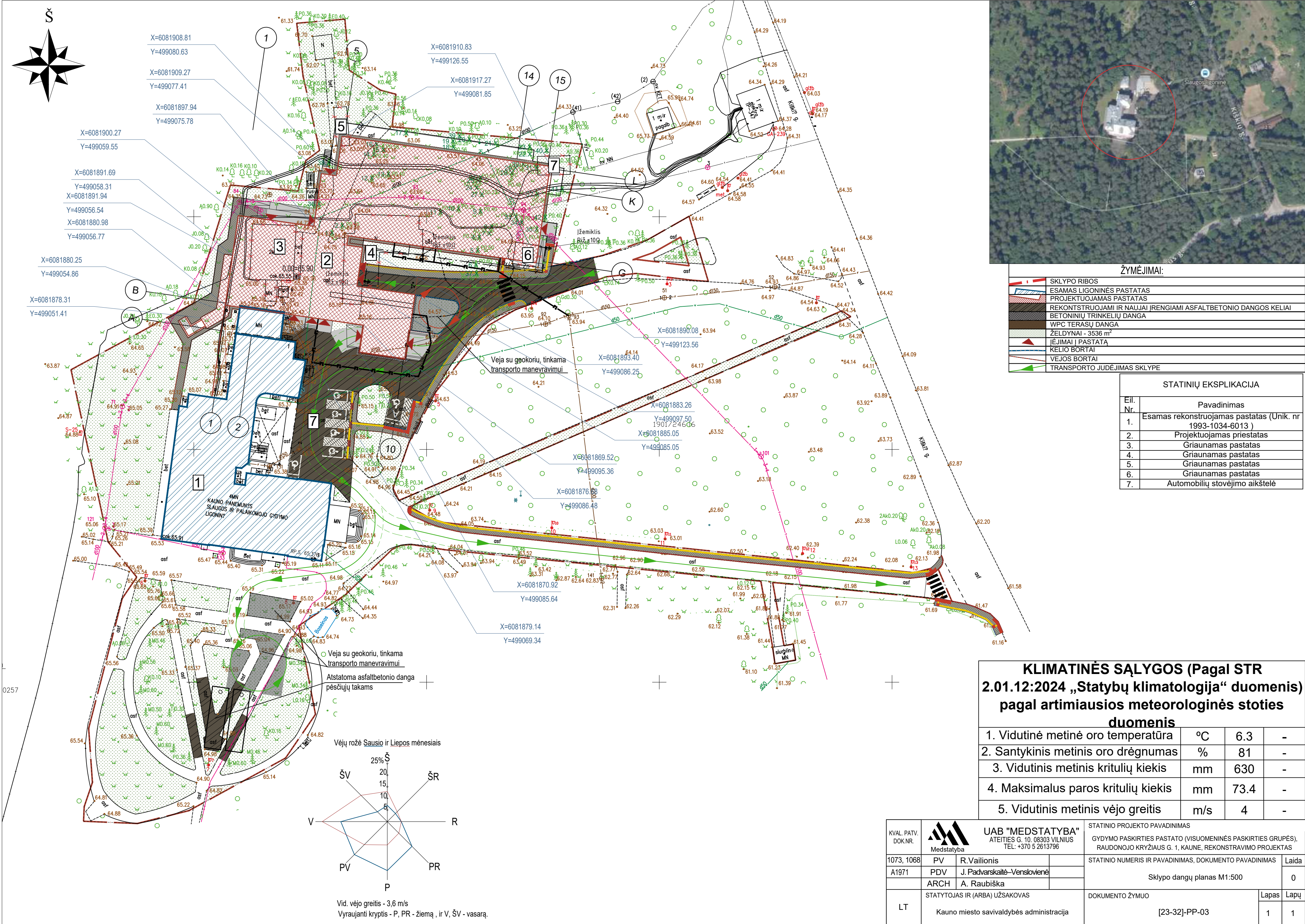


STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Esamas rekonstruojamas pastatas (Unik. nr 1993-1034-6013)
2.	Projektuojamas priestatas
3.	Griaunamas pastatas
4.	Griaunamas pastatas
5.	Griaunamas pastatas
6.	Griaunamas pastatas
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė

ŽYMĖJIMAI:	
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS LIGONINĖS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMI AUKŠČIAI



KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIS G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				GYDymo PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
1073, 1068	PV	R.Vailionis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Vensloviėnė		Sklypo vertikalinis planas M1:500		0	
	ARCH	A. Raubiška					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija					1	1



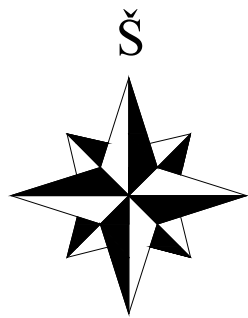
ŽYMĖJIMAI:	
	SKLYPO RIBOS
	ESAMOS LIGONINĖS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	REKONSTRUOJAMI IR NAUJAI ĮRENGIAMASI ASFALTBETONIO DANGOS KELIAI
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	WPC TERASŲ DANGA
	ŽELDYNAI - 3536 m²
	ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	KELIO BORTAI
	VEJOS BORTAI
	TRANSPORTO JUDĖJIMAS SKLYPE

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Esamas rekonstruojamas pastatas (Unik. nr 1993-1034-6013)
2.	Projektuojamas priestatas
3.	Griaunamas pastatas
4.	Griaunamas pastatas
5.	Griaunamas pastatas
6.	Griaunamas pastatas
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė

KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	6.3	-
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	81	-
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	630	-
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	73.4	-
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	4	-

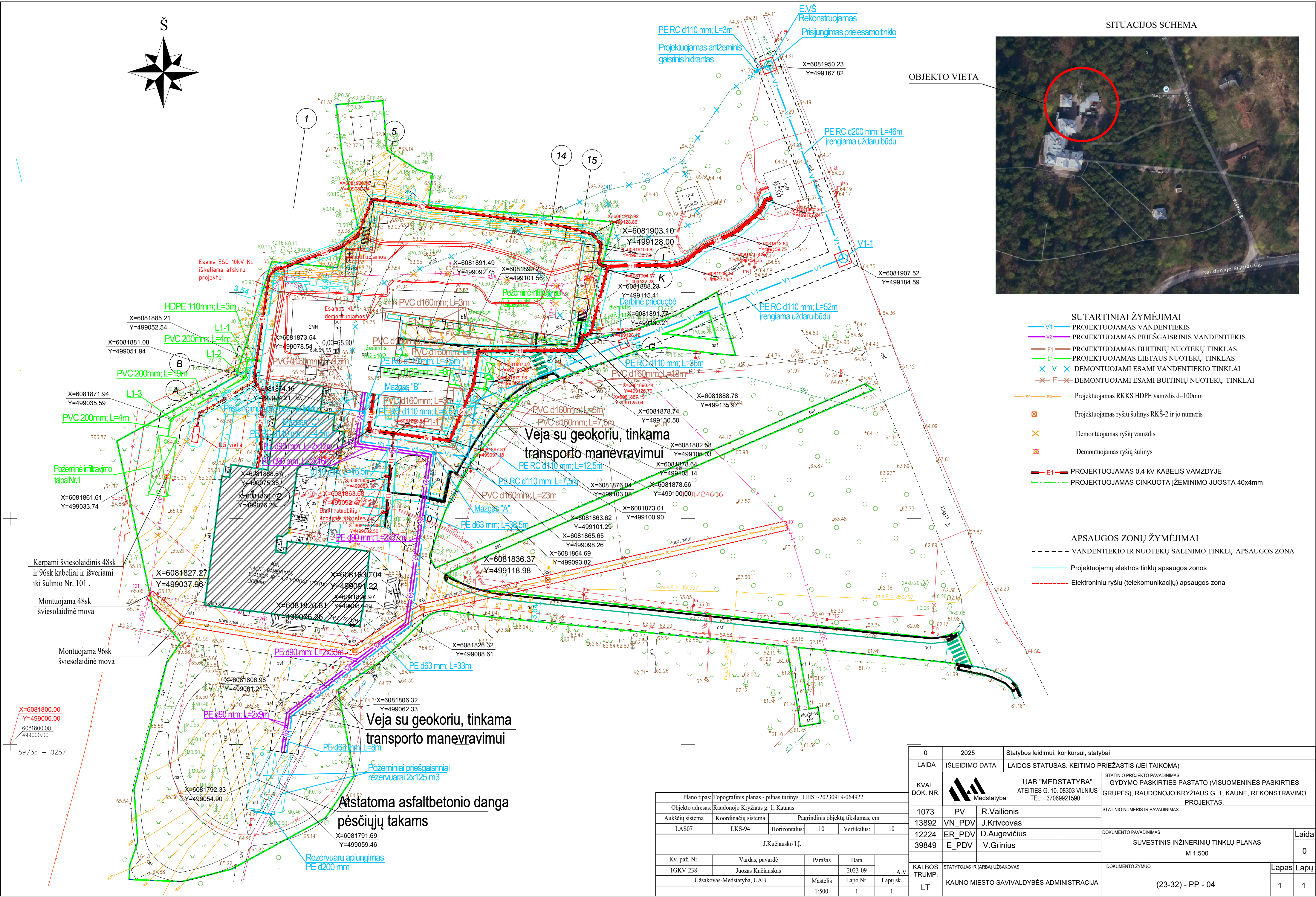
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
	1073, 1068	PV	R. Vailionis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
	A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė	Sklypo dangų planas M1:500		0	
	ARCH	A. Raubiška					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija		[23-32]-PP-03			1	1



SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

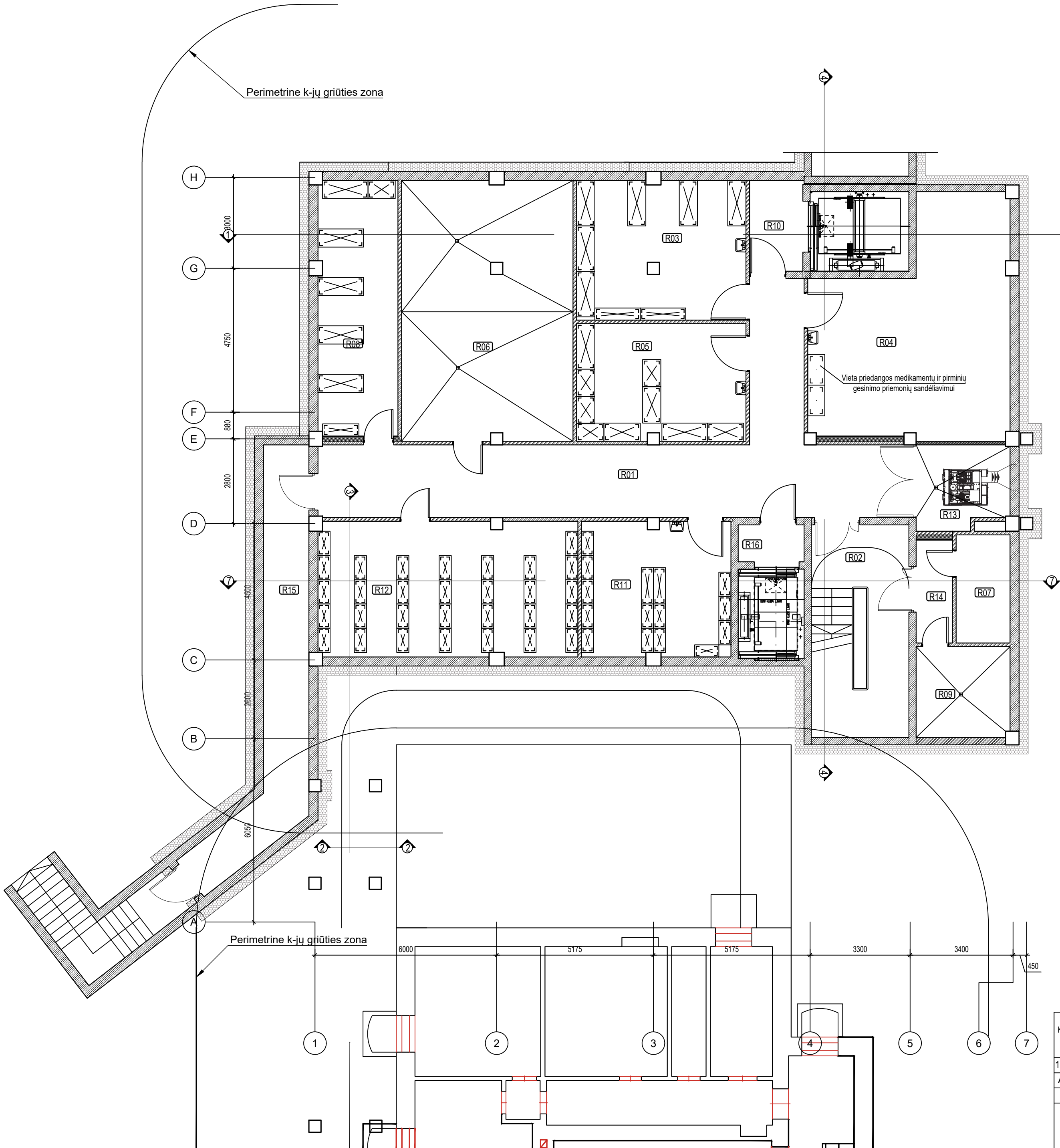


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- V1 PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
 - V2 PROJEKTUOJAMAS PRIEŠGAISINIS VANDENTIEKIS
 - F1 PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
 - L1 PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
 - V DEMONTUOJAMI ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
 - F DEMONTUOJAMI ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
 - RO PROJEKTUOJAMAS RKKŠ HDPE vamzdis d=100mm
 - Projektojuojamas ryšių šulinys RKŠ-2 ir jo numeris
 - Demontuojamas ryšių vamzdis
 - Demontuojamas ryšių šulinys
 - E1 PROJEKTUOJAMAS 0,4 kv KABELIS VAMZDYJE
 - PROJEKTUOJAMAS CINKUOTA ĮŽEMINIMO JUOSTA 40x4mm

- APSAUGOS ZONŲ ŽYMĖJIMAI
- VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
 - Projektojuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
 - Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) apsaugos zona

0	2025	Statybos leidimui, konkursui, statybai	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GYDymo PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1., KAUNE, REKONSTRavimo PROJEKTAS.	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
1073	PV	R.Vailionis	
13892	VN_PDV	J.Krivcovas	
12224	ER_PDV	D.Augevičius	
39849	E_PDV	V.Grinčius	
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
LT		KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		(23-32) - PP - 04	
		Lapas Lapų	
		0	
		1 1	

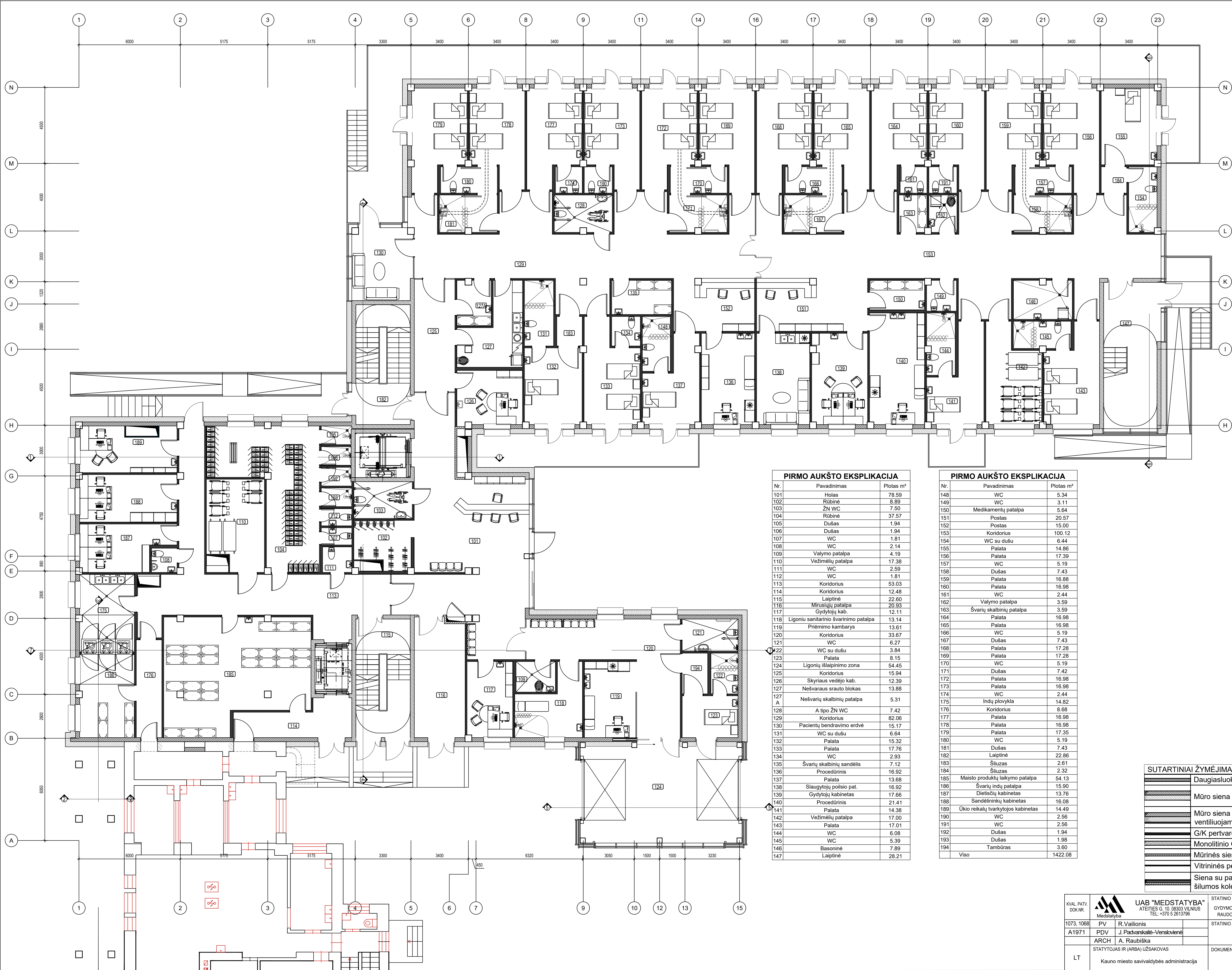
Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys TIHSI-1-20230919-064922		
Objekto adresas:	Raudonojo Kryžiaus g. 1, Kaunas		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	Vertikalus: 10
J.Kučiausko IĮ.			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2023-09
Užsakovas-Medstatyba, UAB		Mastelis	Lapo Nr. Lapų sk.
		1:500	1 1



RŪSIO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
R01	Koridorius	56.99
R02	Laiptinė	22.60
R03	Nešvarių skalbinių patalpa	25.69
R04	Medžiagų - Inventoriaus patalpa	43.93
R05	Atliekų patalpa	21.58
R06	Vėdinimo įrangos patalpa	48.55
R07	El. Skydinė	6.35
R08	Ligonų rūbų patalpa	22.15
R09	Vandens įvado patalpa	9.27
R10	Tambūras	5.27
R11	Daržovių patalpa	21.92
R12	Priežiūros įrankių patalpa	38.29
R13	Siurblinė	8.23
R14	Koridorius	4.07
R15	Avarinio išėjimo koridorius	23.82
R16	Tambūras	2.65
Viso		361.38

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinkerio plytelų apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrininės pertvaros
	Siena su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				GYDymo PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRavimo PROJEKTAS			
	Medstatyba						
1073, 1068	PV	R.Vailionis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Vensloviienė				0	
	ARCH	A. Raubiška		Rūsio planas M1:100			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija					1	1

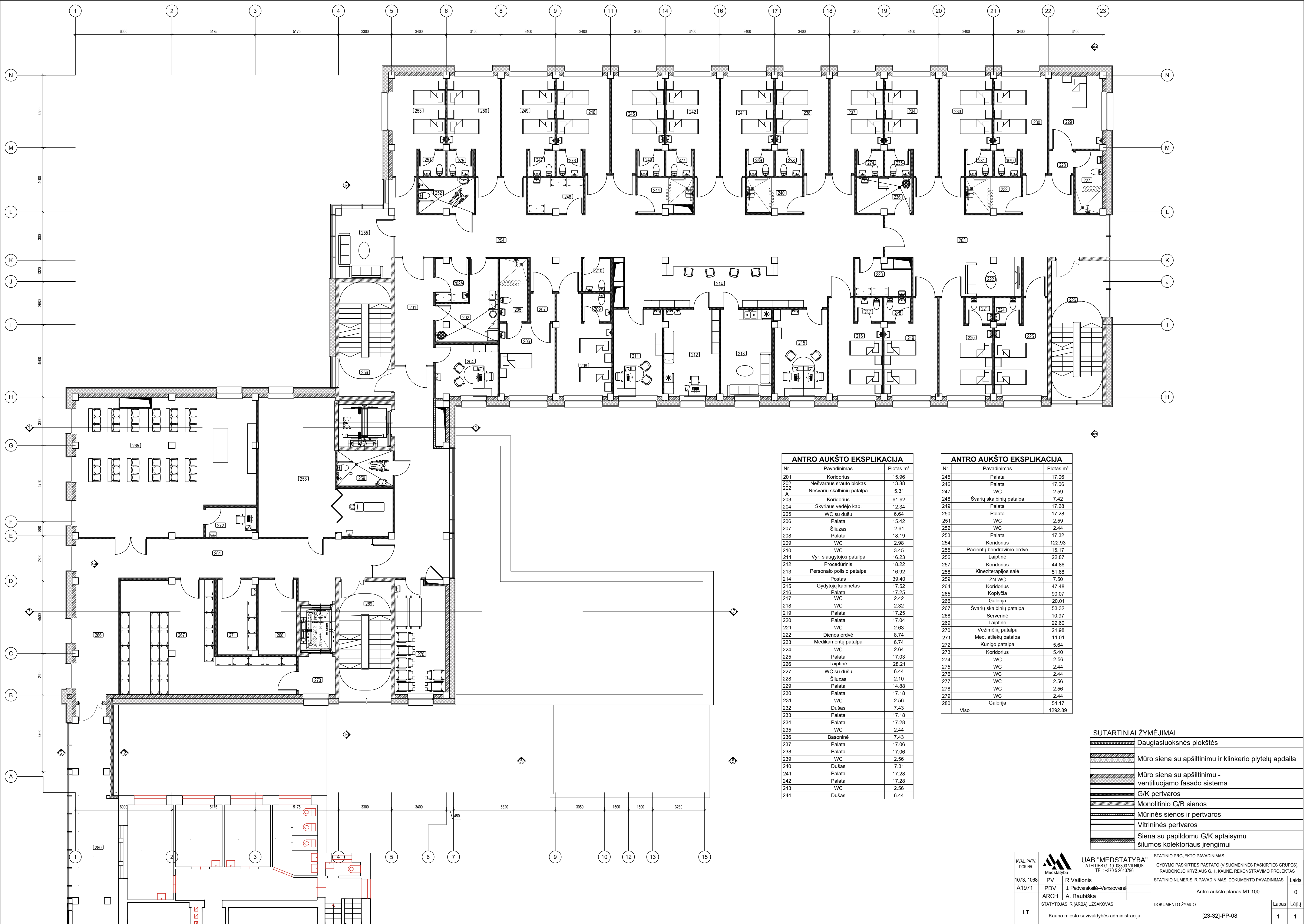


PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
101	Holas	78.59
102	Rūbinė	8.89
103	ŽN WC	7.50
104	Rūbinė	37.57
105	Dušas	1.94
106	Dušas	1.94
107	WC	1.81
108	WC	2.14
109	Valymo patalpa	4.19
110	Vežimėlių patalpa	17.38
111	WC	2.59
112	WC	1.81
113	Koridorius	53.03
114	Koridorius	12.48
115	Laiptinė	22.60
116	Mirusiųjų patalpa	20.93
117	Gydytojų kab.	12.11
118	Ligoniu sanitarinio švarinimo patalpa	13.14
119	Priėmimo kambarys	13.61
120	Koridorius	33.67
121	WC	6.27
122	WC su dušu	3.84
123	Palata	8.15
124	Ligoniu išlaipinimo zona	54.45
125	Koridorius	15.94
126	Skryties vedėjo kab.	12.39
127	Nešvaraus srauto blokas	13.88
127	Nešvarių skalbinų patalpa	5.31
128	A tipo ŽN WC	7.42
129	Koridorius	82.06
130	Pacientų bendravimo erdvė	15.17
131	WC su dušu	6.64
132	Palata	15.32
133	Palata	17.76
134	WC	2.93
135	Švarių skalbinų sandėlis	7.12
136	Procedūrinis	16.92
137	Palata	13.68
138	Slaugytojų polio pat.	16.92
139	Gydytojų kabinetas	17.66
140	Procedūrinis	21.41
141	Palata	14.38
142	Vežimėlių patalpa	17.00
143	Palata	17.01
144	WC	6.08
145	WC	5.39
146	Basoninė	7.89
147	Laiptinė	28.21

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
148	WC	5.34
149	WC	3.11
150	Medikamentų patalpa	5.64
151	Postas	20.57
152	Postas	15.00
153	Koridorius	100.12
154	WC su dušu	6.44
155	Palata	14.86
156	Palata	17.39
157	WC	5.19
158	Dušas	7.43
159	Palata	16.88
160	Palata	16.98
161	WC	2.44
162	Valymo patalpa	3.59
163	Švarių skalbinų patalpa	3.59
164	Palata	16.98
165	Palata	16.98
166	WC	5.19
167	Dušas	7.43
168	Palata	17.28
169	Palata	17.28
170	WC	5.19
171	Dušas	7.42
172	Palata	16.98
173	Palata	16.98
174	WC	2.44
175	Indų plovykla	14.82
176	Koridorius	8.68
177	Palata	16.98
178	Palata	16.98
179	Palata	17.35
180	WC	5.19
181	Dušas	7.43
182	Laiptinė	22.86
183	Šiužas	2.61
184	Šiužas	2.32
185	Maisto produktų laikymo patalpa	54.13
186	Švarių indų patalpa	15.90
187	Dietistų kabinetas	13.76
188	Sandėlininkų kabinetas	16.08
189	Ūkio reikalių tvarkytojos kabinetas	14.49
190	WC	2.56
191	WC	2.56
192	Dušas	1.94
193	Dušas	1.98
194	Tambūras	3.60
Viso		1422.08

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinkerio plytelių apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrinės pertvaros
	Sieną su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medistatytba	UAB "MEDSTATYTBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				GYDYMŲ PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINIS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONJOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Pirmo aukšto planas M1:100	
1073, 1068	PV	R.Vailionis		Laida	
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Venslovienė			0
	ARCH	A. Raubiška			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
				[23-32]-PP-07	1 1

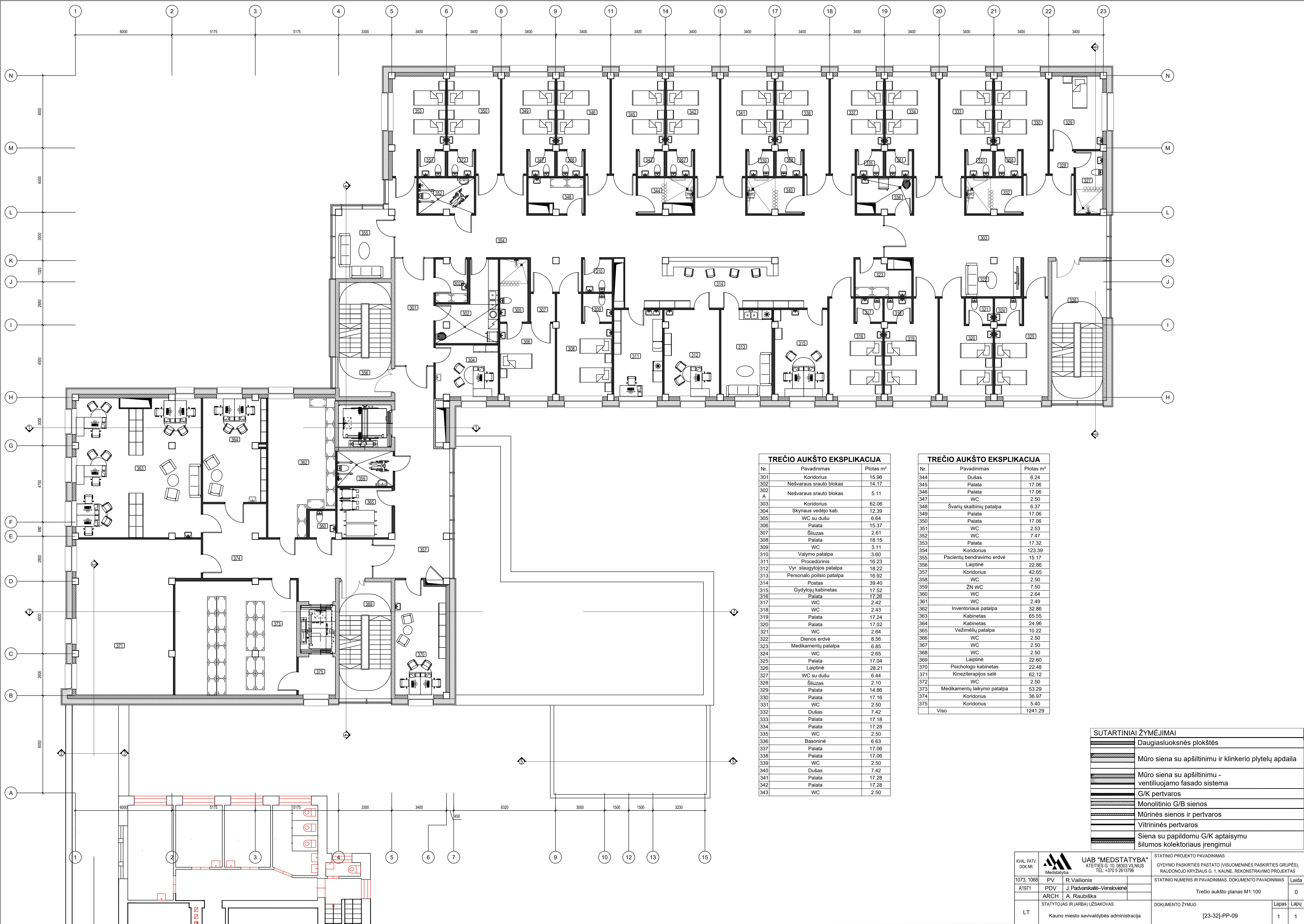


ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
201	Koridorius	15.96
202	Nešvaraus srauto blokas	13.88
202	Nešvarių skalbinių patalpa	5.31
A		
203	Koridorius	61.92
204	Skyriaus vedėjo kab.	12.34
205	WC su dušu	6.64
206	Palata	15.42
207	Šiluzas	2.61
208	Palata	18.19
209	WC	2.98
210	WC	3.45
211	Vyr. slaugytojos patalpa	16.23
212	Procedūrinis	18.22
213	Personalo poilsio patalpa	16.92
214	Postas	39.40
215	Gdytojų kabinetas	17.52
216	Palata	17.25
217	Palata	2.42
218	WC	2.32
219	Palata	17.25
220	Palata	17.04
221	WC	2.63
222	Dienos erdvė	8.74
223	Medikamentų patalpa	6.74
224	WC	2.64
225	Palata	17.03
226	Laiptinė	28.21
227	WC su dušu	6.44
228	Šiluzas	2.10
229	Palata	14.88
230	Palata	17.18
231	WC	2.56
232	Dušas	7.43
233	Palata	17.18
234	Palata	17.28
235	WC	2.44
236	Basoninė	7.43
237	Palata	17.06
238	Palata	17.06
239	WC	2.56
240	Dušas	7.31
241	Palata	17.28
242	Palata	17.28
243	WC	2.56
244	Dušas	6.44

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
245	Palata	17.06
246	Palata	17.06
247	WC	2.59
248	Švarių skalbinių patalpa	7.42
249	Palata	17.28
250	Palata	17.28
251	WC	2.59
252	WC	2.44
253	Palata	17.32
254	Koridorius	122.93
255	Pacientų bendravimo erdvė	15.17
256	Laiptinė	22.87
257	Koridorius	44.86
258	Kineziterapijos salė	51.68
259	ŽN WC	7.50
264	Koridorius	47.48
265	Koplyčia	90.07
266	Galerija	20.01
267	Švarių skalbinių patalpa	53.32
268	Serverinė	10.97
269	Laiptinė	22.60
270	Vežimėlių patalpa	21.98
271	Med. atliekų patalpa	11.01
272	Kunigo patalpa	5.64
273	Koridorius	5.40
274	WC	2.56
275	WC	2.44
276	WC	2.44
277	WC	2.56
278	WC	2.56
279	WC	2.44
280	Galerija	54.17
Viso		1292.89

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinkerio plytelių apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrinės pertvaros
	Siena su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				GYVIMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Antro aukšto planas M1:100	
1073, 1068	PV	R.Vailionis		Laida	0
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Venslovienė			
	ARCH	A. Raubiška			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybės administracija			[23-32]-PP-08	
				Lapas	Lapų
				1	1

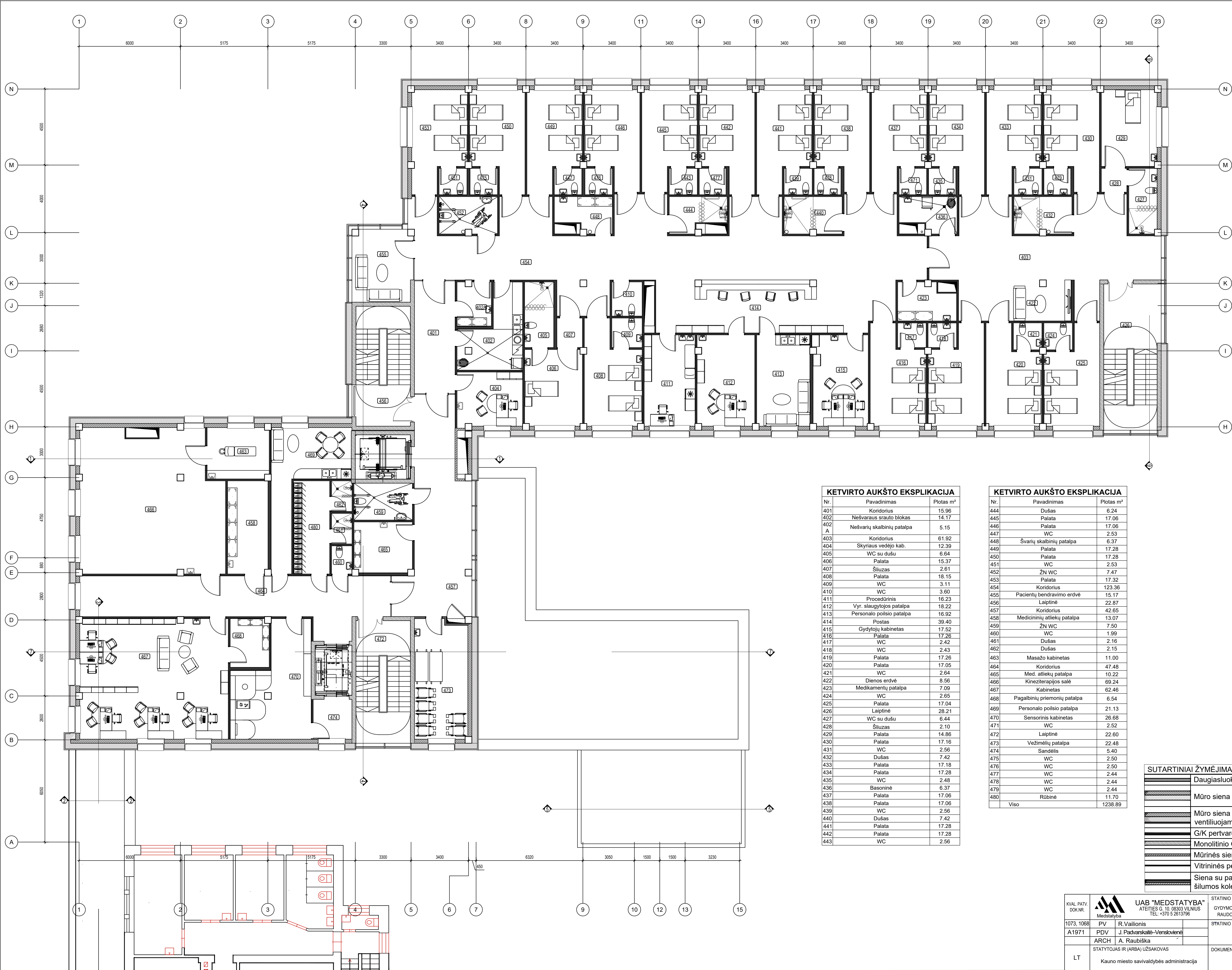


TREČIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
301	Koridorius	15.96
302	Nešvaraus srauto blokas	14.17
302 A	Nešvaraus srauto blokas	5.11
303	Koridorius	62.06
304	Skryčiaus vedėjo kab.	12.39
305	WC su dušu	6.64
306	Palata	15.37
307	Šluuzas	2.61
308	Palata	18.15
309	WC	3.11
310	Valymo patalpa	3.60
311	Procedūrinis	16.23
312	Vyr. slaugytojos patalpa	18.22
313	Personalo poilsio patalpa	16.92
314	Postas	39.40
315	Gydytojų kabinetas	17.52
316	Palata	17.26
317	WC	2.42
318	WC	2.43
319	Palata	17.24
320	Palata	17.02
321	WC	2.64
322	Dienos erdvė	8.56
323	Medikamentų patalpa	6.85
324	WC	2.65
325	Palata	17.04
326	Laiptinė	28.21
327	WC su dušu	6.44
328	Šluuzas	2.10
329	Palata	14.86
330	Palata	17.16
331	WC	2.50
332	Dušas	7.42
333	Palata	17.18
334	Palata	17.28
335	WC	2.50
336	Basoninė	6.63
337	Palata	17.06
338	Palata	17.06
339	WC	2.50
340	Dušas	7.42
341	Palata	17.28
342	Palata	17.28
343	WC	2.50

TREČIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
344	Dušas	6.24
345	Palata	17.06
346	Palata	17.06
347	WC	2.50
348	Švarių skalbinių patalpa	6.37
349	Palata	17.06
350	Palata	17.06
351	WC	2.53
352	WC	7.47
353	Palata	17.32
354	Koridorius	123.39
355	Pacientų bendravimo erdvė	15.17
356	Laiptinė	22.86
357	Koridorius	42.65
358	WC	2.50
359	ŽN WC	7.50
360	WC	2.64
361	WC	2.49
362	Inventoriaus patalpa	32.86
363	Kabinetas	65.65
364	Kabinetas	24.96
365	Vežimėlių patalpa	10.22
366	WC	2.50
367	WC	2.50
368	WC	2.50
369	Laiptinė	22.60
370	Psichologo kabinetas	22.48
371	Kineziterapijos salė	62.12
372	WC	2.50
373	Medikamentų laikymo patalpa	53.29
374	Koridorius	36.97
375	Koridorius	5.40
Viso		1241.29

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinkerio plytelių apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrinės pertvaros
	Siena su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

KVAL. PATV. DOK.NR. 1073, 1068 A1971 LT	 Medistatys	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		PV	R.Vailionis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		PDV	J. Padvarskaitė-Venslovienė	Trečio aukšto planas M1:100	
		ARCH	A. Raubiška	Laida	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [23-32]-PP-09		Lapas	Lapų
				1	1

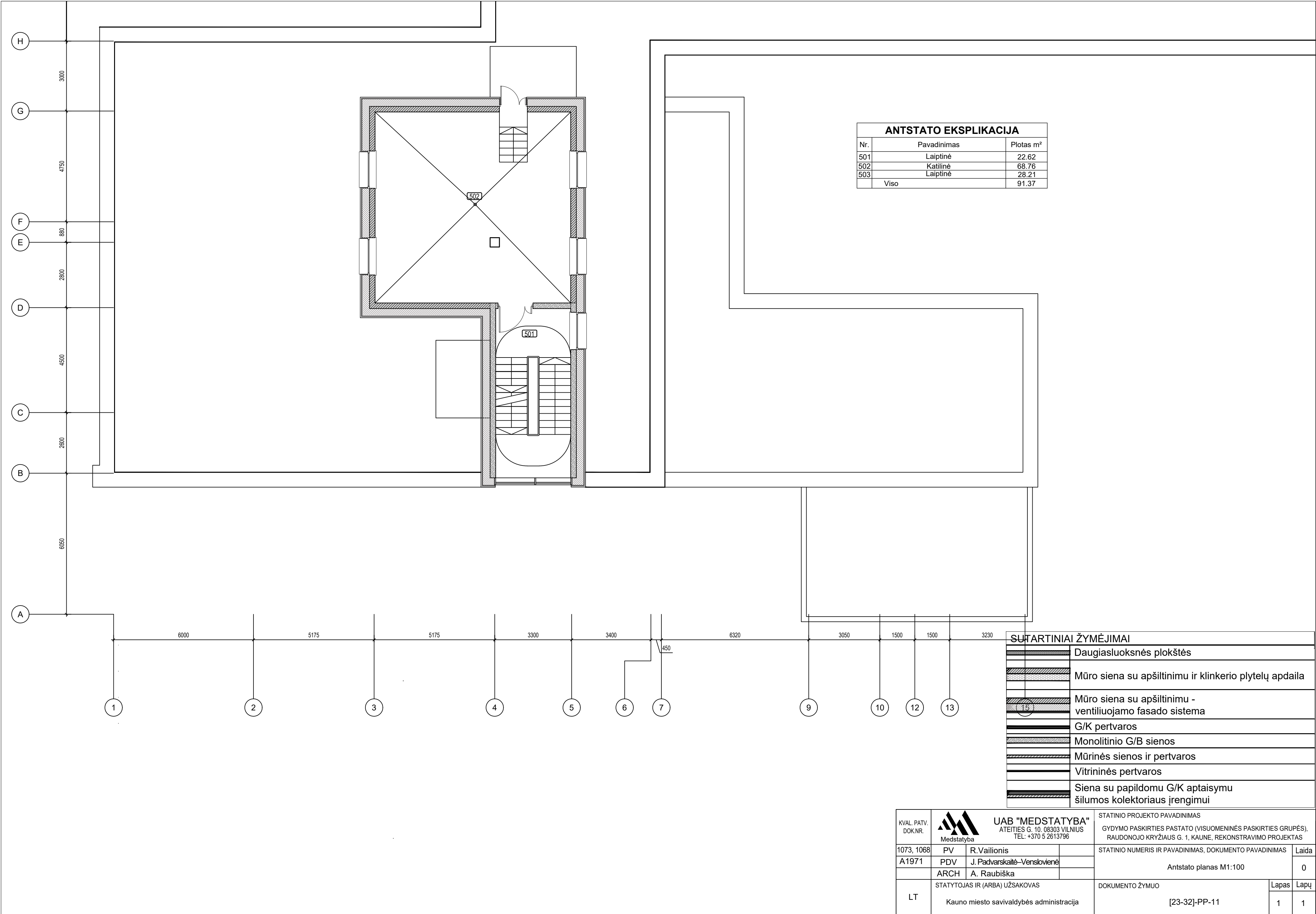


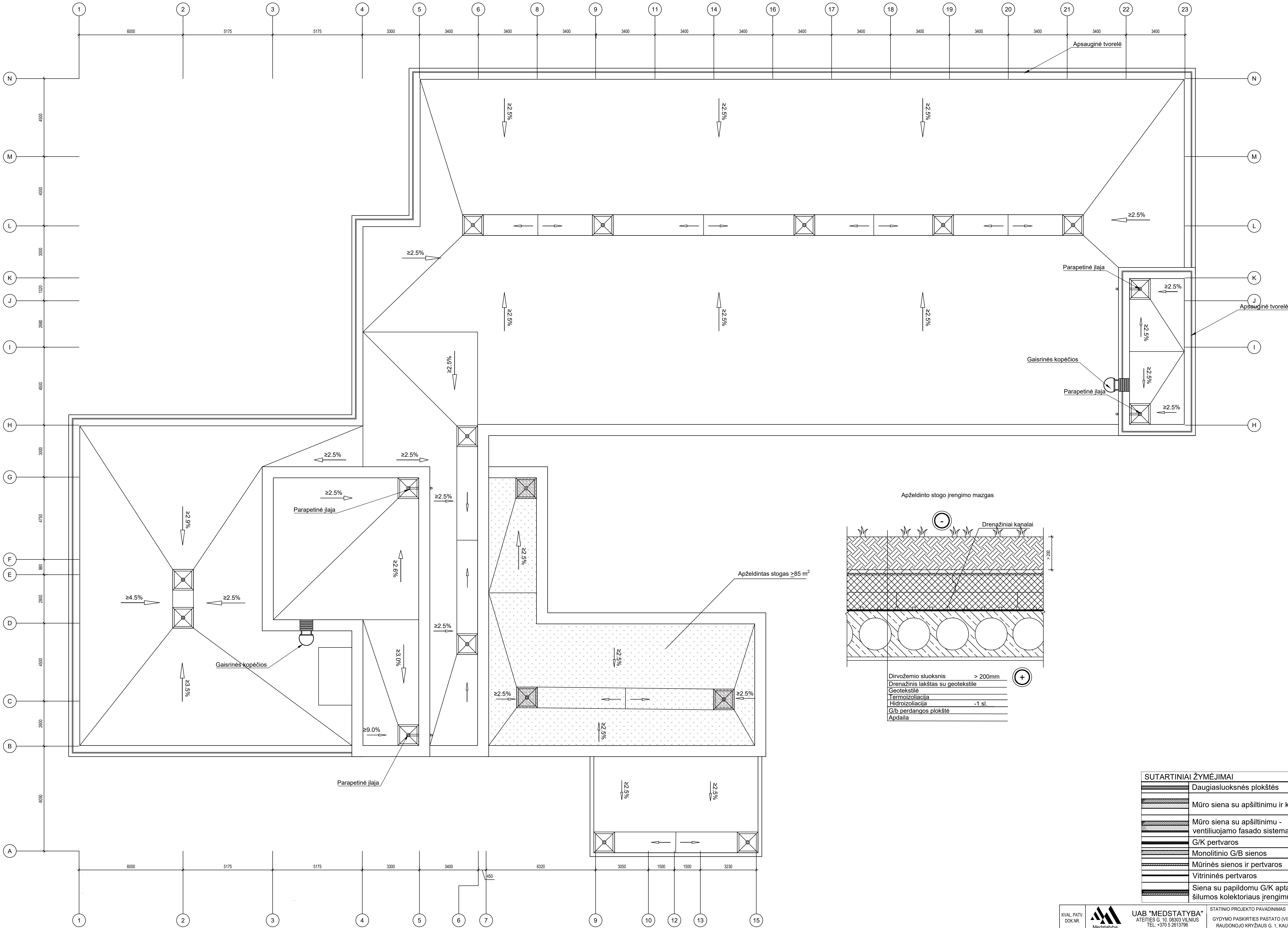
KETVIRTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
401	Koridorius	15.96
402	Nešvaraus srauto blokas	14.17
402 A	Nešvarių skalbinių patalpa	5.15
403	Koridorius	61.92
404	Skyriaus vedėjo kab.	12.39
405	WC su dušu	6.64
406	Palata	15.37
407	Šluozas	2.61
408	Palata	18.15
409	WC	3.11
410	WC	3.60
411	Procedūrinis	16.23
412	Vyr. slaugytojos patalpa	18.22
413	Personalo poilsio patalpa	16.92
414	Postas	39.40
415	Gdytojų kabinetas	17.52
416	Palata	17.26
417	WC	2.42
418	WC	2.43
419	Palata	17.26
420	Palata	17.05
421	WC	2.64
422	Dienos erdvė	8.56
423	Medikamentų patalpa	7.09
424	WC	2.65
425	Palata	17.04
426	Laiptinė	28.21
427	WC su dušu	6.44
428	Šluozas	2.10
429	Palata	14.86
430	Palata	17.16
431	WC	2.56
432	Dušas	7.42
433	Palata	17.18
434	Palata	17.28
435	WC	2.48
436	Basoninė	6.37
437	Palata	17.06
438	Palata	17.06
439	WC	2.56
440	Dušas	7.42
441	Palata	17.28
442	Palata	17.28
443	WC	2.56

KETVIRTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
444	Dušas	6.24
445	Palata	17.06
446	Palata	17.06
447	WC	2.53
448	Švarių skalbinių patalpa	6.37
449	Palata	17.28
450	Palata	17.28
451	WC	2.53
452	ŽN WC	7.47
453	Palata	17.32
454	Koridorius	123.36
455	Pacientų bendravimo erdvė	15.17
456	Laiptinė	22.87
457	Koridorius	42.65
458	Medicinių atliekų patalpa	13.07
459	ŽN WC	7.50
460	WC	1.99
461	Dušas	2.16
462	Dušas	2.15
463	Masažo kabinetas	11.00
464	Koridorius	47.48
465	Med. atliekų patalpa	10.22
466	Kineziterapijos salė	69.24
467	Kabinetas	62.46
468	Pagalbinių priemonių patalpa	6.54
469	Personalo poilsio patalpa	21.13
470	Sensorinis kabinetas	26.68
471	WC	2.52
472	Laiptinė	22.60
473	Vežimėlių patalpa	22.48
474	Sandėlis	5.40
475	WC	2.50
476	WC	2.50
477	WC	2.44
478	WC	2.44
479	WC	2.44
480	Rūbinė	11.70
Viso		1238.89

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinterio plytelių apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrininės pertvaros
	Siena su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

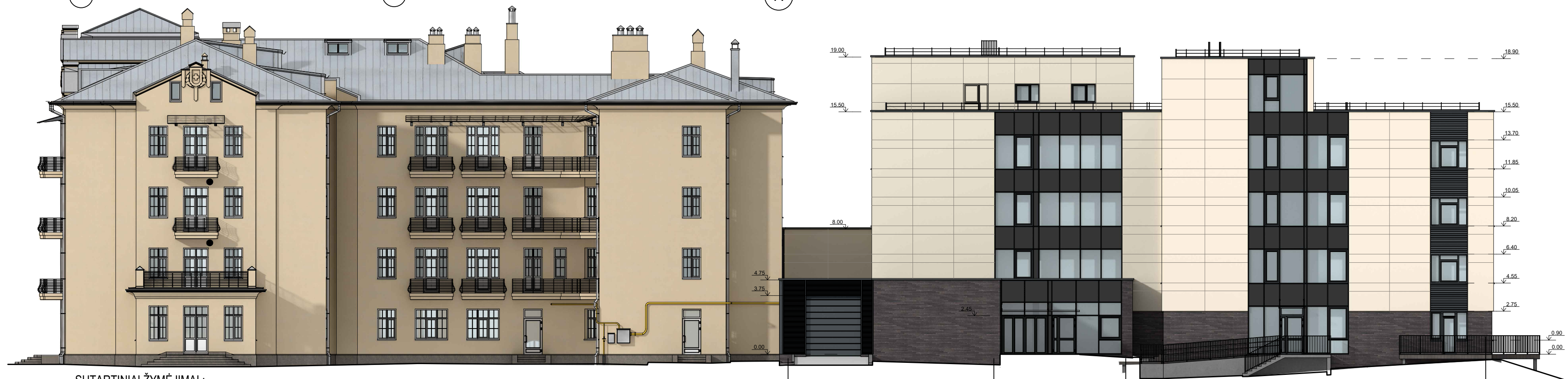
KVAL. PATV. DK.NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Ketvirtos aukšto planas M1:100	
1073, 1068	PV	R.Vailionis		Laida	0
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Venslovienė			
	ARCH	A. Raubiška			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybės administracija			[23-32]-PP-10	LapasLapų
					11





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės plokštės
	Mūro siena su apšiltinimu ir klinkerio plytelių apdaila
	Mūro siena su apšiltinimu - ventiliuojamo fasado sistema
	G/K pertvaros
	Monolitinio G/B sienos
	Mūrinės sienos ir pertvaros
	Vitrininės pertvaros
	Siena su papildomu G/K aptaisymu šilumos kolektoriaus įrengimui

KVAL. PATV. DOKNR.	 Medstatytba	UAB "MEDSTATYTBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		TEL: +370 5 2613796		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Laida	
1073, 1068	PV	R. Vailionis		Stogo planas M1:100	0
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Venskienė			
	ARCH	A. Raubiška			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybės administracija			[23-32]-PP-12	
				Lapas	Lapų
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

	TAMSAI RUDOS SPALVOS KLINKERIO PLYTŲ APDAILA		LANGAI IR APSKARDINIMAI RAL 7016/ RR23
	HPL PLOKŠČIŲ FASADO APDAILA ~RAL1013		PILKOS SPALVOS FASADINIŲ LAMELIŲ APDAILA

KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medstatyba		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
	1073, 1068	PV	R.Vailionis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida	
A1971	PDV	J. Padvarskaitė–Vensloviienė			Pastato fasadai M1:200			0	
	ARCH	A. Raubiška							
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO [23-32]-PP-13			Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija							1	3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- TAMSAI RUDOS SPALVOS KLINKERIO PLYTŲ APDAILA
- HPL PLOKŠČIŲ FASADO APDAILA ~RAL1013
- LANGAI IR APSKARDINIMAI RAL 7016/ RR23
- PILKOS SPALVOS FASADINIŲ LAMELIŲ APDAILA

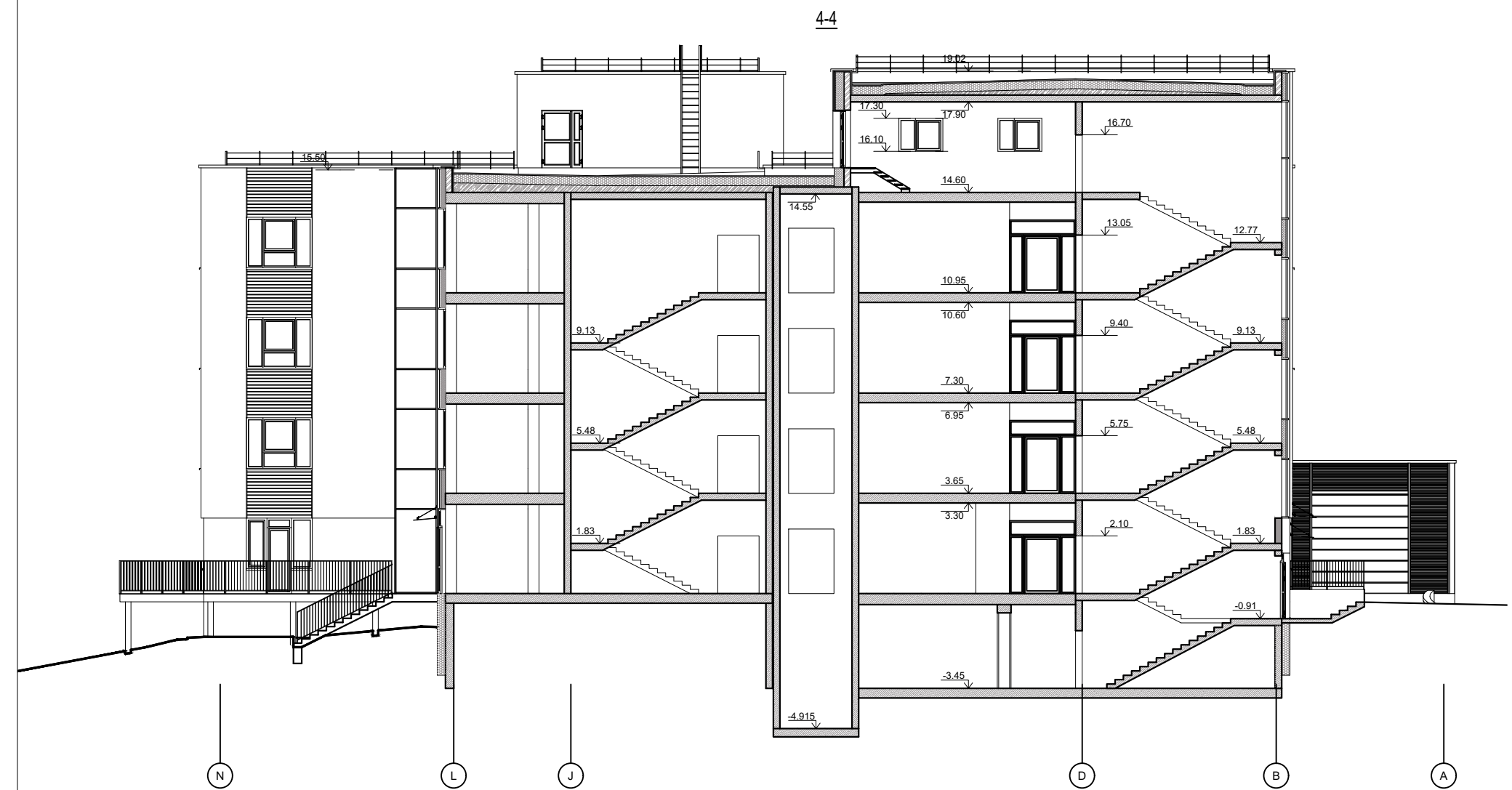
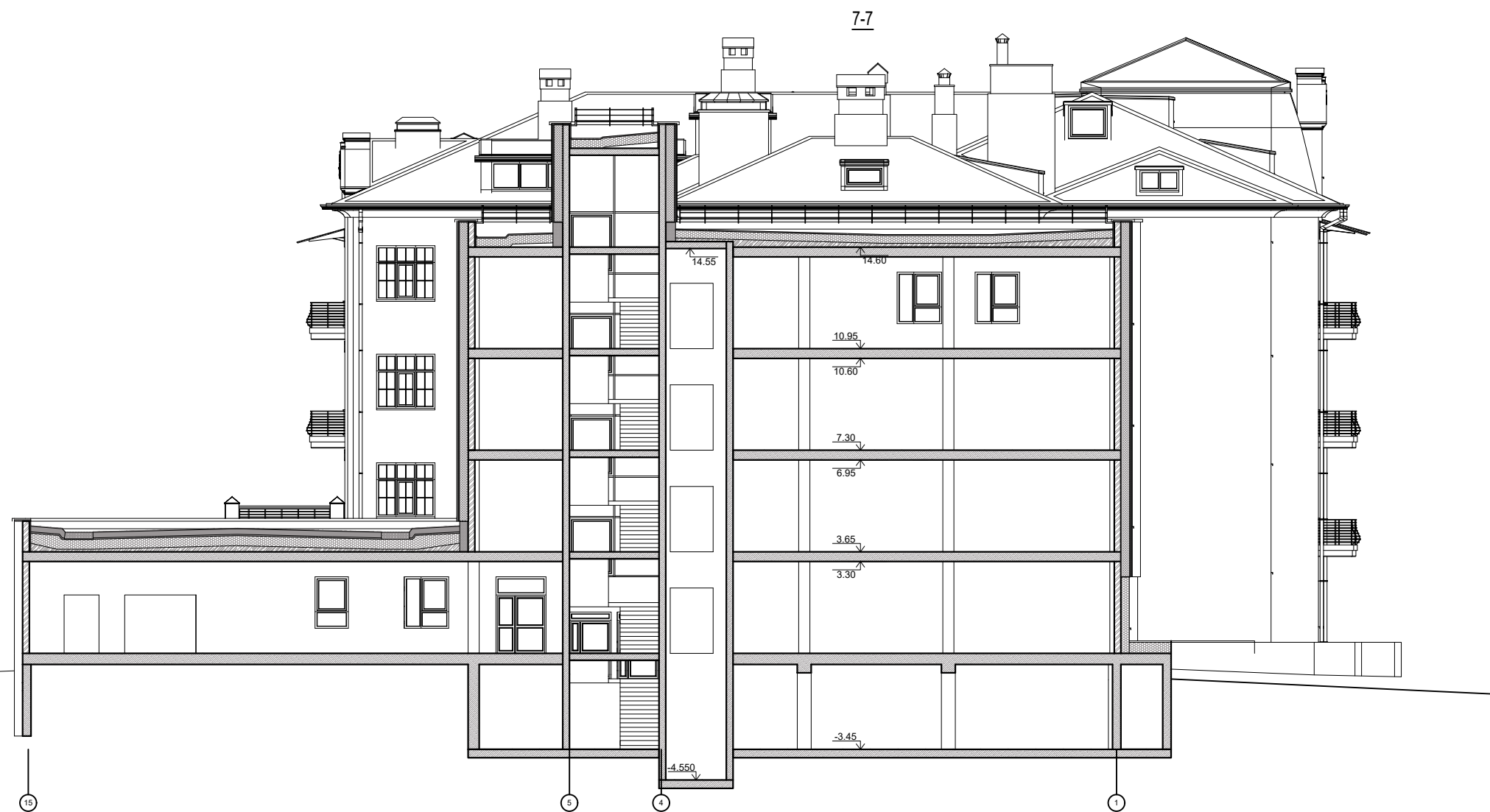
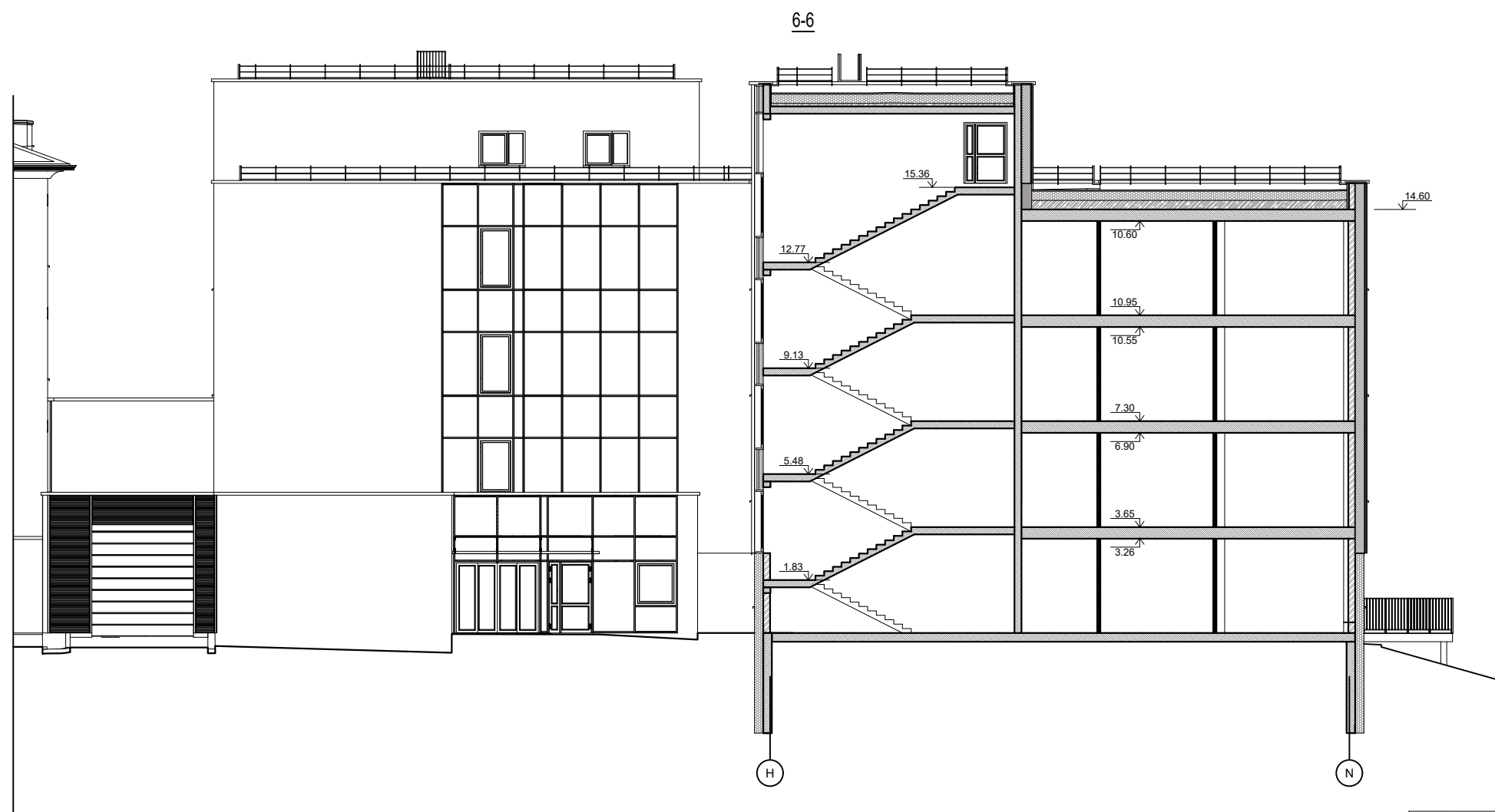


KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL.: +370 5 2613796			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
1073, 1068	PV	R.Vailionis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Vensloviėnė				0
	ARCH	A. Raubiška		Pastato fasadai M1:200		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	Kauno miesto savivaldybės administracija			[23-32]-PP-13		Lapų
						2
						3



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :
- TAMSIAI RUDOS SPALVOS KLINKERIO PLYTŲ APDAILA
 - HPL PLOKŠČIŲ FASADO APDAILA ~RAL1013
 - LANGAI IR APSKARDINIMAI RAL 7016/ RR23
 - PILKOS SPALVOS FASADINIŲ LAMELIŲ APDAILA

KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	1073, 1068	PV	R.Vailionis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	A1971	PDV	J.Padvarkaitė-Vensloviienė	Pastato fasadai M1:200		0
	ARCH	A. Raubiška				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			
	Kauno miesto savivaldybės administracija		[23-32]-PP-13			
				Lapas	Lapų	
				3	3	



KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL.: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
				Pastato pjūviai M1:200			
1073, 1068	PV	R.Vailionis		Laida			
A1971	PDV	J. Padvarkaitė-Venslovienė		0			
	ARCH	A. Raubiška					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija			[23-32]-PP-14		1	1



KVAL. PATV. DOK.NR.	 Medstatyba		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL.: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
					GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS), RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
	1073, 1068	PV	R. Vailionis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida	
	A1971	PDV	J. Padvarskaitė-Vensloviėnė					0	
	ARCH	A. Raubiška		Vizualizacijos					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų
	Kauno miesto savivaldybės administracija							[23-32]-PP-15	1