

G & A

III URBANLINE

Statinio projektuotojas: UAB „Giedraitis & architektai“  
Įmonės kodas: 300522624  
Adresas: Draugystės g. 15B, 51228 Kaunas  
Tel. / el. p. +370 699 11770 / direktorius@g-architektai.lt

Statinio projektuotojas: UAB „URBAN LINE“  
Įmonės kodas: 300149157  
Adresas: Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius  
Tel. / el. p.: +370 699 19380 / info@urbanline.lt

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| STATYTOJAS:        | Kauno miesto savivaldybė                 |
| STATYTOJO ADRESAS: | Laisvės al. 96, 44251 Kaunas             |
| UŽSAKOVAS:         | Kauno miesto savivaldybės administracija |
| UŽSAKOVO ADRESAS:  | Laisvės al. 96, 44251 Kaunas             |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUTARTIES PAVADINIMAS:         | Susisiekimo komunikacijų (neypatingiems statiniams priskiriamų gatvių ir kitų transporto statinių) ir kitų inžinerinių statinių projektavimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo pagrindinė sutartis(Nemuno krantinės g.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: | Nemuno krantinės gatvės, dviračių tako, Mažeikių gatvės, Kranto 11-osios g. rekonstravimo, lietaus nuotekų tinklų ir kitų inžinerinių statinių (pėsčiųjų tako, aikštelių) statybos Kaune, Kauno m. sav. projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| STATINIO PROJEKTO NUMERIS:     | UL-24-0069                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| STATINIO PROJEKTO ETAPAS:      | Statinio rekonstravimo ir naujo statinio statybos projektiniai pasiūlymai<br>01 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Nemuno krantinės g. (unik. Nr. 4400-4792-0218))<br>02 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Dviračių takas nuo Panemunės tilto iki M.K. Čiurlionio tilto (Nr. 4400-2248-5769))<br>03 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Mažeikių g. (unik. Nr. 4400-1044-4758);<br>04 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Kranto 11-osios g. (unik. Nr. 4400-1044-6210)<br>05 Inžineriniai tinklai: nuotekų tinklai (lietaus nuotekų tinklai)<br>06 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai)<br>07 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takas)<br>08.1-08.4 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelės)<br>05 Ypatingasis statinys<br>01,03-04 Neypatingieji statiniai<br>02, 07 Nesudėtingieji statiniai, I gr.<br>08 Nesudėtingieji statiniai, II gr.<br>06 - |
| STATINIO PAVADINIMAS:          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| STATINIO KATEGORIJA:           | Projektiniai pasiūlymai<br>PP<br>0<br>2024-06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| STATINIO PROJEKTO DALIS:       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| BYLOS ŽYMUO:                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| BYLOS LAIDOS ŽYMUO:            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| BYLOS IŠLEIDIMO DATA:          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Statytojas

Tvirtinu

| Projektuotojas ir pareigos     | Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr. | Vardas Pavardė                |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| UAB „URBAN LINE“ DIREKTORIUS   |                                       | Vitalijus Aleksandrovas       |
| STATINIO PROJEKTO VADOVAS      | 25326                                 | Vitalijus Aleksandrovas       |
| STATINIO PROJEKTO KOORDINATORĖ |                                       | Aušrinė Griškevičiūtė-Gečienė |
| STATINIO PROJEKTO INŽINIERĖ    |                                       | Greta Janulytė                |

## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| <i>Eil. Nr.</i> | <i>Bylos žymuo</i> | <i>Laida</i> | <i>Bylos pavadinimas</i> | <i>Pastabos</i> |
|-----------------|--------------------|--------------|--------------------------|-----------------|
| 1.              | PP                 | 0            | Projektiniai pasiūlymai  |                 |

## STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

### TEKSTINIAI DOKUMENTAI

| <i>Dokumento žymuo</i>  | <i>Lapų sk.</i> | <i>Laida</i> | <i>Dokumento pavadinimas</i>                   | <i>Pastabos</i> | <i>Lapo Nr.</i> |
|-------------------------|-----------------|--------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| -                       | 1               | 0            | Antraštinis lapas                              |                 | 1               |
| UL-24-0069-XX-PP.PDŽ-01 | 2               | 0            | Statinio projekto dalies dokumentų žiniaraštis |                 | 2-3             |
| UL-24-0069-XX-PP.BSR-01 | 2               | 0            | Bendrieji statinių rodikliai                   |                 | 4-5             |
| UL-24-0069-XX-PP.AR-01  | 25              | 0            | Aiškinamasis raštas                            |                 | 6-30            |

### GRAFINIAI DOKUMENTAI

| <i>Dokumento žymuo</i> | <i>Lapų sk.</i> | <i>Laida</i> | <i>Dokumento pavadinimas</i>         | <i>Pastabos</i> | <i>Lapo Nr.</i> |
|------------------------|-----------------|--------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| UL-24-0069-XX-PP.B-01  | 1               | 0            | Statinių išsidėstymo schema M 1:1500 |                 | 31              |
| UL-24-0069-XX-PP.B-02  | 4               | 0            | Pasiūlymų planas M 1:500             |                 | 32-34           |
| UL-24-0069-XX-PP.B-03  | 5               | 0            | Skersiniai gatvės profiliai M1:50    |                 | 35-39           |
| UL-24-0069-XX-PP.B-04  | 1               | 0            | Šlaito formavimo schema M 1:5000     |                 | 40              |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05  | 8               | 0            | Erdviniai vaizdai ir jų vietos       |                 | 41-48           |
| UL-24-0069-XX-PP.B-06  | 1               | 0            | Dangų analogai                       |                 | 49              |
| UL-24-0069-XX-PP.B-07  | 2               | 0            | Mažosios architektūros analogai      |                 | 50-51           |
| UL-24-0069-XX-PP.B-08  | 1               | 0            | Gatvės ir tako želdiniai             |                 | 52              |

|                            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |             |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 0                          | 2024-06                                                                                                                                                                         | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |             |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                                                                                  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |             |
| Kval.<br>patv.<br>dok. Nr. | <br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | <i>Statinio projekto pavadinimas</i><br><b>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS</b> |                                                                                        |             |
|                            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                      | <i>Statinio numeris ir pavadinimas</i><br>-                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                        |             |
|                            | 25326                                                                                                                                                                           | SPV                                                                                  | V. Aleksandrovas                                                                                                                                                                                                                                                 | <i>Dokumento pavadinimas:</i><br><b>STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b> |             |
|                            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Laida</i>                                                                           | 0           |
| LT                         | Statytojas ir (arba) Užsakovas                                                                                                                                                  |                                                                                      | <i>Dokumento žymuo</i><br><b>UL-24-0069-XX-PP.PDŽ-01</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                        |             |
|                            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                        |             |
|                            | KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA                                                                                                             |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Lapas</i>                                                                           | <i>Lapų</i> |
|                            |                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1                                                                                      | 1           |

# BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas                              |                                                                                                                  | Mato vienetas                                                                        | Kiekis                                                                                                                                                                                                                            | Pastabos                                       |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS:          |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
| 1. GATVĖS                                |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
| 1.1. Nemuno krantinė                     |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinsys 01.<br>Unik. Nr. 4400-4792-0218<br>Statinio rekonstravimas                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.1.1. Kategorija                        |                                                                                                                  |                                                                                      | Ds                                                                                                                                                                                                                                | Neypatingasis statinsys                        |
| 1.1.2. Gatvės ilgis prieš rekonstravimą* | km                                                                                                               |                                                                                      | 0,444                                                                                                                                                                                                                             | Tarp Geležinkelio g. ir Mažeikių g.            |
| 1.1.3. Gatvės ilgis po rekonstravimo*    | km                                                                                                               |                                                                                      | 1,277                                                                                                                                                                                                                             | Tarp Geležinkelio g. ir Kranto 11-osios g.     |
| 1.1.4. Važiuojamosios dalies plotis      | m                                                                                                                |                                                                                      | 5,5                                                                                                                                                                                                                               |                                                |
| 1.1.5. Eismo juostų skaičius             | vnt.                                                                                                             |                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| 1.1.6. Eismo juostos plotis              | m                                                                                                                |                                                                                      | 2,75                                                                                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.2. Dviračių takas                      |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinsys 02.<br>Unik. Nr. 4400-2248-5769<br>Statinio rekonstravimas                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.2.1. Kategorija                        |                                                                                                                  |                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                 | Nesudėtingasis statinsys, I gr.                |
| 1.2.2. Gatvės ilgis prieš rekonstravimą* | km                                                                                                               |                                                                                      | 3,716                                                                                                                                                                                                                             | Nuo Panemunės tilto iki M. K. Čiurlionio tilto |
| 1.2.3. Gatvės ilgis po rekonstravimo*    | km                                                                                                               |                                                                                      | 3,714                                                                                                                                                                                                                             |                                                |
| 1.2.4. Važiuojamosios dalies plotis      | m                                                                                                                |                                                                                      | 3,0                                                                                                                                                                                                                               |                                                |
| 1.2.5. Eismo juostų skaičius             | vnt.                                                                                                             |                                                                                      | 1                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| 1.2.6. Eismo juostos plotis              | m                                                                                                                |                                                                                      | 3,0                                                                                                                                                                                                                               |                                                |
| 1.3. Mažeikių g.                         |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinsys 03.<br>Unik. Nr. 4400-1044-4758<br>Statinio rekonstravimas                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.3.1. Kategorija                        |                                                                                                                  |                                                                                      | Ds                                                                                                                                                                                                                                | Neypatingasis statinsys                        |
| 1.3.2. Gatvės ilgis prieš rekonstravimą* | km                                                                                                               |                                                                                      | 0,3816                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| 1.3.3. Gatvės ilgis po rekonstravimo*    | km                                                                                                               |                                                                                      | 0,379                                                                                                                                                                                                                             |                                                |
| 1.3.4. Važiuojamosios dalies plotis      | m                                                                                                                |                                                                                      | 5,5; 6,0                                                                                                                                                                                                                          |                                                |
| 1.3.5. Eismo juostų skaičius             | vnt.                                                                                                             |                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| 1.3.6. Eismo juostos plotis              | m                                                                                                                |                                                                                      | 2,75                                                                                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.4. Kranto 11-oji g.                    |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinsys 04.<br>Unik. Nr. 4400-1044-6210<br>Statinio rekonstravimas                                                                                                                                                              |                                                |
| 1.4.1. Kategorija                        |                                                                                                                  |                                                                                      | Ds                                                                                                                                                                                                                                | Neypatingasis statinsys                        |
| 1.4.2. Gatvės ilgis prieš rekonstravimą* | km                                                                                                               |                                                                                      | 0,2998                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| 1.4.3. Gatvės ilgis po rekonstravimo*    | km                                                                                                               |                                                                                      | 0,2946                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| 1.4.4. Važiuojamosios dalies plotis      | m                                                                                                                |                                                                                      | 4,0                                                                                                                                                                                                                               |                                                |
| 1.4.5. Eismo juostų skaičius             | vnt.                                                                                                             |                                                                                      | 1                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| 1.4.6. Eismo juostos plotis              | m                                                                                                                |                                                                                      | 4,0                                                                                                                                                                                                                               |                                                |
| 0                                        | 2024-06                                                                                                          | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
| Laida                                    | Išleidimo data                                                                                                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
| Kval.<br>patv.<br>dok. Nr.               | <b>III URBANLINE</b><br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas                                                                                                                                                                                                     |                                                |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      | NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |                                                |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas                                                                                                                                                                                                   |                                                |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| 25326                                    | SPV                                                                                                              | V. Aleksandrovas                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   | Dokumento pavadinimas:                         |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   | Laida                                          |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   | 0                                              |
| LT                                       | Statytojas ir (arba) Užsakovas                                                                                   |                                                                                      | Dokumento žymuo                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
|                                          | KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA                                              |                                                                                      | UL-24-0069-XX-PP.BSR-01                                                                                                                                                                                                           |                                                |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      | Lapas                                                                                                                                                                                                                             | Lapų                                           |
|                                          |                                                                                                                  |                                                                                      | 1                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                              |

| V. KITI STATINIAI                                                       |                |        |                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 2. KITI INŽINERINIAI STATINIAI: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI |                |        |                                                                                  |
| <b>2.1. Pėsčiųjų takas</b>                                              |                |        | Statinsys 07.                                                                    |
| 2.1.1. Ilgis*                                                           | m              | 1697,0 | Naujo statinio statyba                                                           |
| 2.1.2. Plotis*                                                          | m              | 3,0    | Nesudėtingasis statinsys, II gr.                                                 |
| <b>2.2. Lauko stalo teniso aikštelė</b>                                 |                |        | Statinsys 08.1                                                                   |
| 2.2.1. Plotas*                                                          | m <sup>2</sup> | 203,0  | Naujo statinio statyba<br>Nesudėtingasis statinsys, II gr.<br>Ties Kranto al. 46 |
| <b>2.3. Vaikų žaidimų aikštelė Nr. 1</b>                                |                |        | Statinsys 08.2                                                                   |
| 2.3.1. Plotas*                                                          | m <sup>2</sup> | 395,0  | Naujo statinio statyba<br>Nesudėtingasis statinsys, II gr.<br>Ties Kranto al. 48 |
| <b>2.4. Lauko treniruoklių aikštelė</b>                                 |                |        | Statinsys 08.3                                                                   |
| 2.4.1. Plotas*                                                          | m <sup>2</sup> | 270,0  | Naujo statinio statyba<br>Nesudėtingasis statinsys, II gr.<br>Ties Kranto al. 60 |
| <b>2.5. Vaikų žaidimų aikštelė Nr. 2</b>                                |                |        | Statinsys 08.4                                                                   |
| 2.5.1. Plotas*                                                          | m <sup>2</sup> | 255,0  | Naujo statinio statyba<br>Nesudėtingasis statinsys, II gr.<br>Ties Kranto al. 64 |

Pastaba: \*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Vitalijus Aleksandrovas kval. patv. dok. Nr. 25326

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

| Dokumento žymuo             | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------------|-------|------|-------|
| UL-20-0309-XX-KRA-BD.BSR-01 | 2     | 2    | 0     |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### IVADAS

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis Kauno miesto savivaldybės administracijos (toliau – Užsakovas) patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

Projekto pavadinimas – Nemuno krantinės gatvės, dviračių tako, Mažeikių gatvės, Kranto 11-osios g. rekonstravimo, lietaus nuotekų tinklų ir kitų inžinerinių statinių (pėsčiųjų tako, aikštelių) statybos Kaune, Kauno m. sav. projektas;

Statybos rūšis – Statinio rekonstravimas ir naujo statinio statyba;

Statinių naudojimo paskirtis – 01 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Nemuno krantinės g. (unik. Nr. 4400-4792-0218)); 02 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Dviračių takas nuo Panemunės tilto iki M.K. Čiurlonio tilto (Nr. 4400-2248-5769)); 03 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Mažeikių g. (unik. Nr. 4400-1044-4758)); 04 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Kranto 11-osios g. (unik. Nr. 4400-1044-6210)); 05 Inžineriniai tinklai: nuotekų tinklai (lietaus nuotekų tinklai); 06 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 07 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (pėsčiųjų takas); 08.1-08.4 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelės);

Statinių kategorija – 05 Ypatingasis statinys; 01,03-04 Neypatingieji statiniai; 02,07 Nesudėtingieji statiniai, I gr.; 08 Nesudėtingieji statiniai, II gr.; 06 –;

Projektinių pasiūlymų parengimo užduotyje nurodyta:

- Projektinius pasiūlymus rengti, atsižvelgiant į UAB „Formatas A1“ ir MB Citystreet parengtos galimybių studijos „Teritorijos Nemuno krantinės gatvės ruože, Kauno mieste, urbanistinė galimybių studija“ sprendinius ir įvertinant Kauno krantinių atgimimo kūrybinių dirbtuvių rezultatus;
- Projektinius pasiūlymus rengti, pagal galimybes įvertinant Šančių bendruomenės projekto rezultatus;
- Numatyti Nemuno krantinės gatvės rekonstravimo pasiūlymus:
  - numatyti gatvės nuo Geležinkelio g. iki Kranto 11-osios g. įrengimo sprendinius pagal Ds kategorijai keliamus reikalavimus;
  - numatyti gatvės važiuojamąją dalį iš tvirtų dangų;
  - numatyti šaligatvių įrengimą abiejose gatvės pusėse;
  - numatyti nusileidimus nuo gatvės prie žemutinėje terasoje esančio tako;
  - numatyti dviračių tako įrengimą viršutinėje terasoje atkarpoje nuo prisijungimo prie Karaliaus Mindaugo krantinės iki Kranto 11- osios g.;
  - numatyti lygiagretaus statymo automobilių stovėjimo vietas gatvės raudonųjų linijų ribose;
  - numatyti nuvažą į atskiru projektu projektuojamą Geležinkelio g.;
  - numatyti gatvės sankryžų su Mažeikių g. ir Kranto 11-osios g. sutvarkymą;
  - gatvės parametrus ir medžiagiškumą tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti pėsčiųjų tako įrengimo pasiūlymus:
  - žemutinėje terasoje esamą taką pritaikyti pėsčiųjų eismui atkarpoje nuo pasijungimo prie Karaliaus Mindaugo krantinės iki Kranto 11 - osios g.;
  - taką numatyti iš tvirtų dangų;
  - tako parametrus ir medžiagiškumą tikslinti projektavimo metu;

|                            |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 0                          | 2024-06                                                                                                          | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
| Kval.<br>patv.<br>dok. Nr. | <b>III URBANLINE</b><br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br><b>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS</b> |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas<br>-                                                                                                                                                                                                                      |      |
|                            | 25326                                                                                                            | SPV                                                                                  | V. Aleksandrovas                                                                                                                                                                                                                                          |      |
|                            | A1235                                                                                                            | Arch.                                                                                | R. Giedraitis                                                                                                                                                                                                                                             |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Dokumento pavadinimas:                                                                                                                                                                                                                                    |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>                                                                                                                                                                                                                                |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Laida                                                                                                                                                                                                                                                     |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                         |      |
| LT                         | Statytojas ir (arba) Užsakovas                                                                                   |                                                                                      | Dokumento žymuo                                                                                                                                                                                                                                           |      |
|                            | <b>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>                                       |                                                                                      | <b>UL-24-0069-XX-PP.AR-01</b>                                                                                                                                                                                                                             |      |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Lapas                                                                                                                                                                                                                                                     | Lapų |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | 1                                                                                                                                                                                                                                                         | 25   |

- Numatyti Mažeikių g. ir Kranto 11 – osios g. atkarpų darbų vykdymo ribose sutvarkymą pagal Ds kategorijai keliamus reikalavimus;
- Numatyti poilsio zonų įrengimą valstybinėje žemėje:
  - Poilsio vietas prie gatvės ir takų;
  - Vaikų žaidimų aikštes;
  - Lauko sporto aikštes (lauko žaidimų, lauko treniruoklių);
  - Aikštelių parametrus ir medžiagiškumą tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti sklandų sujungimą su esamomis dangomis;
- Pasiūlymus numatyti universalios dizaino ir pritaikytus žmonių su negalia reikmėms;
- Numatyti mažosios architektūros elementų (suoliukų, šiukšlinių, dviračių stovų, lauko sporto inventoriaus, vaikų žaidimų inventoriaus ir pan.) įrengimą;
- Numatyti gatvės, takų ir poilsio vietų aplinkos apželdinimo koncepcinius pasiūlymus.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Inžinerinę topografinę nuotrauką 2024 m. parengė UAB „URBAN LINE“, koordinacių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. ir STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, negaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų, atitinka universalios dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia reikalavimus.

## ESAMA SITUACIJA

Projektu nagrinėjama Nemuno krantinės gatvė išsidėsčiusi Kauno mieste, Šančių seniūnijoje, Žemuosiuose Šančiuose.

Kaunas – antrasis pagal dydį Lietuvos miestas šalies centrinėje dalyje, Nemuno ir Neries santakoje. Svarbus pramonės, transporto, mokslo ir kultūros centras. Kauno miesto savivaldybė, Kauno rajono savivaldybės centras, katalikų arkivyskupijos centras.

Šančių seniūnija apima Aukštuosius ir Žemuosius Šančius, užima apie 7,41 km<sup>2</sup> plotą. 2021 m. duomenimis seniūnijoje gyvena apie 18,9 tūkst. gyventojų, gyventojų tankumas – 2558 žm. / km<sup>2</sup>.

Žemieji Šančiai yra Kauno miesto dalis, išsidėsčiusi į pietryčius nuo geležinkelio stoties, dešiniajame Nemuno krante, žemutinėje upės terasoje. Pietryčiuose Panemunės tiltu Žemieji Šančiai susisiečia su Panemune, šiaurės vakaruose M. K. Čiurlonio tiltu – su Freda. Žemuosiuose Šančiuose yra Kauno geležinkelio stotis ir Kauno geležinkelio tunelis, Kauno Švč. Jėzaus Širdies bažnyčia, taip pat metodistų ir baptistų bažnyčios, Karių kapinės (1883 m.), biblioteka, Namibijos garbės konsulas.

Istoriniu požiūriu Žemieji Šančiai datuojami XVIII a. pabaigos, kai jų vietoje buvo minimi Babokų ir Kajokiemių kaimai, tačiau archeologiniai radiniai Šančiuose siekia XV a., XVII a.

Žemieji Šančiai išsiplėtė XIX a. viduryje, 1843 m. Kaunui tapus gubernijos centru ir nutiesus Sankt Peterburgo–Varšuvos geležinkelio atšaką į Virbalį. Kaip ir Petrašiūnai bei Vilijampolė, Šančiai carinės Rusijos laikais buvo pramoninis Kauno priemiestis, apgyvendintas gretima esančių fabrikų ir dirbtuvių darbininkais. Apie 1862 m. čia įsikūrė geležinkelio remonto dirbtuvės, 1869 m. pastatytas kaulų malimo fabrikas, 1875 m. – ratų tepalo įmonė, 1879 m. – vinių ir geležies dirbinių fabrikas „Vestfalija“, 1880 m. – baldų gamykla. Tarpukario laikotarpiu Šančiai – didžiausias ir vienas sparčiausiai besiplečiančių Kauno priemiesčių. Čia susitelkė didžioji dalis senųjų ir naujai atidarytų pramonės įmonių – aliejaus ir muilo fabrikas „Ringuva“ (1920 m.), „Drobės“ gelumbės fabrikas (1922 m.), kojinių fabrikas „Cotton“ (1925 m.), saldainių ir šokolado fabrikas „Tilka“ (1929 m.), acetileno-deguonies dirbtuvės LIET-AGA (1934 m.), alaus bravoras, keli malūnai ir kt.

Teritorija pasižymi didele užstatymo morfotipų įvairove, pradedant nuo labai tipingo sodybinio užstatymo, pereinančio į mišrų (sodybinį ir miesto vilų), perimetrinio reguliaraus ir baigiant laisvo planavimo, atskirai stovinčių pastatų, pramonės ir inžinerinės infrastruktūros įmonių morfotipais. Išskirtinis Šančių žavesys slypi smulkioje sodybinio užstatymo urbanistinėje struktūroje su minimalių parametrų gatvių erdvėmis, su nelauktomis perspektyvomis, galiausiai, atsiveriančiomis į didžiąją Nemuno erdvę. Sovietmečiu Nemuno krantinėje pastatyti daugiabučiai sekcijiniai namai nemenkai suardė rajono vientisą urbanistinę struktūrą, komplikavo patekimus prie pastatų bei Nemuno upės. Į šiuos pastatus ir pusiau požeminius automobilių garažus patenkama iš Kranto alėjos gatvės per sodybinio užstatymo gatvių labirintą.

Žemuosiuose Šančiuose (teritorijoje tarp A. Juozapavičiaus g. ir Nemuno upės) yra nutiesta 54 gatvė, kurių bendras ilgis siekia apie 21,6 km, gatvių tinklo tankumas – 12,2 km/ km<sup>2</sup>. Gatvių tinklas yra menkai išvystytas, chaotiškas ir klaidus. Teritorijoje yra nemažai vienos krypties eismo gatvių. Gatvių raudonosios linijos nėra suformuotos, vidutinis atstumas tarp sklypų siekia 6,0-7,0 m.

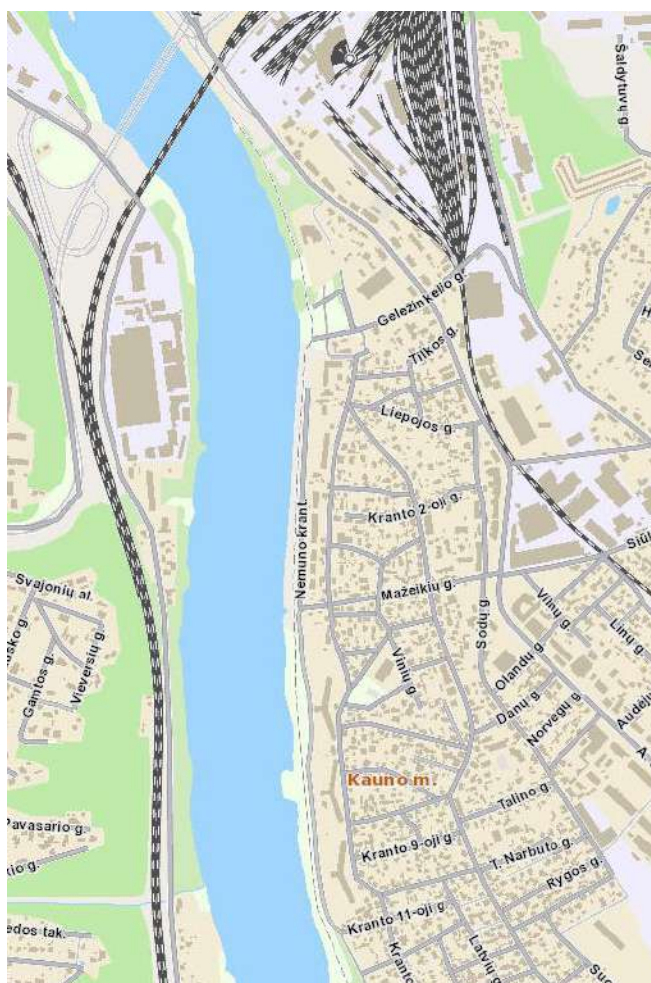
|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 2     | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros (patvirtinto 2023 m. gruodžio 19 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-553) (toliau – Bendrasis planas) duomenimis, Kauno miestas yra išsidėstęs išskirtinėse gamtos sąlygose – didžiausių Lietuvos upių Nemuno ir Neries upių santakoje. Tokiame Kauno kraštovaizdyje vieni svarbiausių gamtinių elementų yra: reljefas, vandens telkiniai, želdiniai. Šių elementų deriniai sudaro išskirtines miesto struktūras, kaip medžiais apaugę šlaitai, aiškiai pabrėžti vingiuojantys upių slėniai.

Vieni ryškiausių yra Nemuno ir Neries slėniai. Nemuno ir Neries bei jų intakų slėnių vidutinis gylis siekia 30 metrų. Jų slėnių vingiuotumas yra pakankamai didelis – slėnių vingių kreivių spindulys siekia apie 0,5–2,0 km. Tokios reljefo sąlygos sudaro ryšias dviejose terasose – viršutinėje bei apatinėje terasoje – išsidėčiusias miesto dalis. Viršutinės terasos, upių šlaitų viršutinės briaunos, atsiveria atvirų erdvių plotai – čia susidaro galimybės apžvelgti apatinės terasos dalies panoramas. O apatinė terasa yra įrėminta upių šlaitų – susidaro savitas miesto vaizdas žaliame fone.

Šiuo projektu nagrinėjama Nemuno upės dešinioji krantinė tarp geležinkelio tilto prieigų ir Kranto 11-osios g.



**1 pav.** Nagrinėjama dešinioji Nemuno upės pakrantė  
(šaltinis: www.regia.lt)

Šioje vietoje pakrantės reljefas padalintas į dvi pakopas – terasas: žemutinė pakopa yra savaiminė nuo 5 m iki 17 m pločio salpa nuožulniai kylanti iki 1 m aukščio. Viršutinė terasa nuo apatinės atskirta šlaitu su kiaurais betoniniais segmentais.

Žemutinėje terasoje nutiestas dviračių takas, kuris jungia M. K. Čiurliono tilto prieigas su Panemunės tiltu, bendras jo ilgis – 3,716 km. Takas įrengtas apie 3,0 m pločio iš asfalto dangos, apšviestas. Dviračių takas yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-2248-5769, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Tako būklė patenkinama. Patekimui prie dviračių tako nuo viršutinės terasos keliose vietose įrengti laiptai. Laiptų būklė bloga. Prie tako įrengtos poilsio vietos su suoliukais. (pav. 2).

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 3     | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

Viršutinėje terasoje veda Nemuno krantinės gatvė. Gatvė jungia Geležinkelio g. trasą su Kranto 11-ąja gatve. Šiuo metu gatvė nėra inžineriškai pritaikyta, gatvės trasa turi apie 4,0-7,0 m pločio (sankryžose siekia 10 m) žvyro ir grunto dangą. Dangos būklė yra bloga, ypač lietingu laikotarpiu, kuomet dangoje susidariusiose duobėse kaupiasi vanduo. Gatvės zonoje ties daugiabučiais pastatais įrengtos atliekų rūšiavimo konteinerių aikštelės. Taip pat ties daugiabučiais pastatais gatvės zonoje chaotiškai statomi automobiliai.

Nemuno krantinės gatvė tarp Geležinkelio g. trasos ir Mažeikių g. yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-4792-0218, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Registruotos gatvės kategorija – Ds, gatvės ilgis – 0,444 km.

Nemuno krantinės gatvės savo trasoje turi sankryžas su Geležinkelio g., Mažeikių g., Kranto 11-osios g.

Šiuo metu Geležinkelio gatvė yra inžineriškai įrengta iki įvažiavimo į prekybos centro LIDL teritoriją, adresu A. Juozapavičiaus g. 125. Toliau link Nemuno krantinės g. gatvės trasa nėra įrengta. Atskiru Užsakovo įgyvendinamam projektui numatoma įrengti Geležinkelio g. atkarpą nuo įvažiavimo prie LIDL teritorijos iki sankryžos su būsima J. Degutytės g. (numatoma žiedinė sankryža).

Mažeikių g. jungia A. Juozapavičiaus g. su Nemuno krantinės g. Gatvė turi 5,5-6,0 m pločio asfalto dangą ir abiejose pusėse asfalto dangos šaligatvius. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-1044-4758, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Registruotos gatvės kategorija – Ds, gatvės ilgis – 0,3816 km. Gatvės būklė gera.

Kranto 11-oji g. jungia Latvių g. su Nemuno krantinės g. Gatvė turi 4,0 m pločio asfalto dangą. Gatvė yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-1044-4758, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Registruotos gatvės kategorija – Ds, gatvės ilgis – 0,3816 km. Gatvės būklė gera.



**2 pav.** Dviračių tako techninė būklė

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 4     | 25   | 0     |

**UL-24-0069-XX-PP.AR-01**



**3 pav.** Nemuno krantinės gatvės techninė būklė sausuoju periodu



**4 pav.** Nemuno krantinės gatvės techninė būklė lietingu periodu



**5 pav.** Nemuno krantinės g. ir Mažeikių g. sankryžos zona

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 5     | 25   | 0     |

**UL-24-0069-XX-PP.AR-01**



**6 pav.** Nemuno krantinės g. ir Kranto 11-osios g. sankryžos zona

Į gatvių ribas patenka tokie inžineriniai tinklai: elektros perdavimo tinklai, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, šilumos tinklai.

Valstybinėje žemėje tarp Nemuno krantinės gatvės trasos ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų, pačių gyventojų įrengtos lauko aikštelių vietos su atitinkamu inventoriumi: krepšinio aikštelė, vaikų žaidimų aikštelės, įrengti lauko treniruokliai.

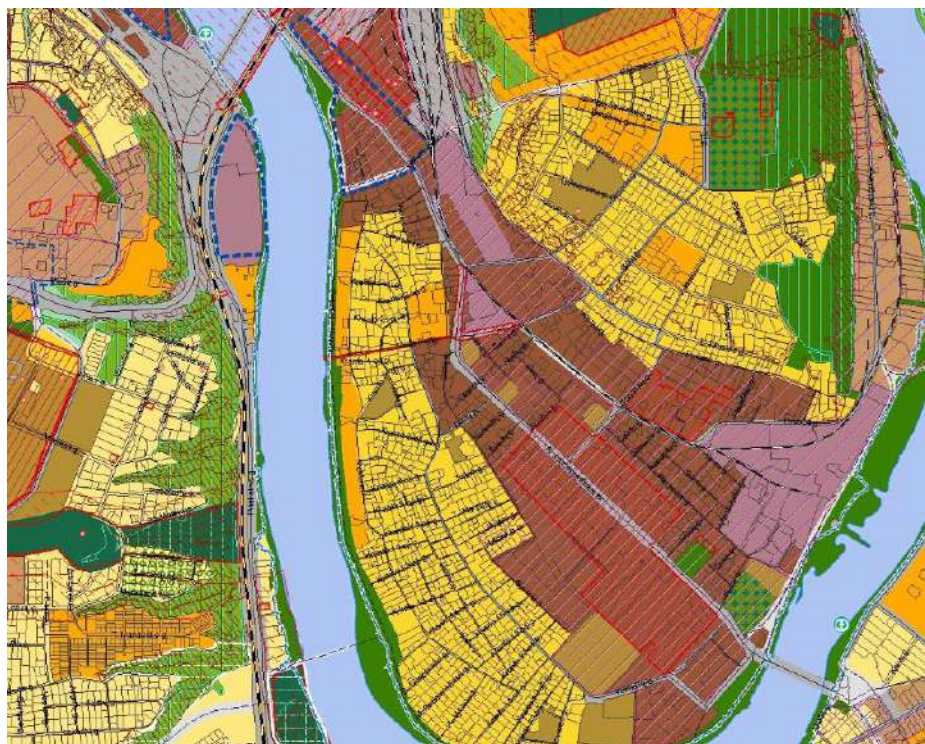
Nemuno upės dešiniajame krante gausu želdinių. Apatinėje terasoje tarp esamo dviračių tako trasos ir upės pakrantė yra apaugusi savalaikėmis želdinių grupėmis. Ruože tarp Geležinkelio g. ir Kranto 11-osios g. pakrantės šlaitai (tiek tarp upės ir tako, tiek tarp tako ir gatvės trasos) sutvirtinti gelžbetoninėmis plokštėmis, kurių didžioji dalis yra nepatenkinamos būklės: plokštės aptrupėjusios, vietomis išsikraupusios, apaugusios pavieniais želdiniais. Nemuno krantinės gatvės zona taip pat yra apželdinta, daugiausiai pavieniais medžiais ir krūmais. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 25 d. tarybos sprendimu Nr. T-189 teritorijai Nemuno pakrantėje, nuo geležinkelio tilto iki Panemunės tilto (tarp dviračių tako ir Nemuno), iš viso apie 21 ha, yra suteiktas skvero statusas.

Šiandien Nemuno pakrantė nagrinėjamos teritorijos ruože priskirtina natūraliai, nesuformuotai miesto erdvei, kurią reikia įveikinti ir humanizuoti. Želdynai dauguma atveju formuoti gyventojų prie jų gyvenamųjų namų taip pat nekuria vieningos sisteminės aplinkos. Pakrantės ruože nutiestas dviračių takas yra vienintelis organizuojantis elementas, kuriantis sąlygas naudotis pakrante. Visa kita galima rekreacinė ar poilsio veikla (paplūdimiai, žaidimų aikštelės ar pan.) nėra organizuota ir sutvarkyta. Tuo tikslu Užsakovas numatęs ne tik Nemuno krantinės gatvės zonos sutvarkymą, tačiau ir atskirais projektais sutvarkyti Nemuno upės pakrantes, pritaikant pakrančių zonas viešam rekreaciniam naudojimui. Dabartiniu metu Užsakovas įgyvendina Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos Nemuno pakrantėje tarp Kranto 13-osios g. iki M. Sederavičiaus g. statybos projektą.

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros (patvirtinto 2023 m. gruodžio 19 d. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-553) (toliau – Bendrasis planas) duomenimis, nagrinėjamame Nemuno upės dešiniajame krante vyrauja didelio ir vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, t. y. teritorijos, kuriose vyrauja mažaaukštė ir daugiaaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra. Visa pakrantė patenka į Intensyviai lankymui naudojamų želdynų ir miesto aikščių teritorijas, kurioms priskiriami rekreaciniai želdynai, miesto parkai ir skverai ir kitos aktyviai rekreacijai skirtos teritorijos, miesto aikštės. Šiose teritorijose galimos žemės naudojimo paskirtys: Kitos paskirties: Inžinerinės infrastruktūros teritorijos; Bendrojo naudojimo teritorijos; Atskirųjų želdynų teritorijos (rekreacinės paskirties želdynų, mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynų); Rekreacinės teritorijos; Taip pat Konservacinės paskirties ir Miškų ūkio paskirties (7 pav.).

Bendrojo plano Želdinių formavimo prioritetų brėžinyje Nemuno krantinės želdiniai priskiriami rajoniniams želdynams, t. y. Šančių želdynui, kuriuose siekiama rūpintis rekreacine įranga, ją plėtoti ir prižiūrėti.

|        |                        |      |       |
|--------|------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                  | Lapų | Laida |
|        | UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 6    | 25    |



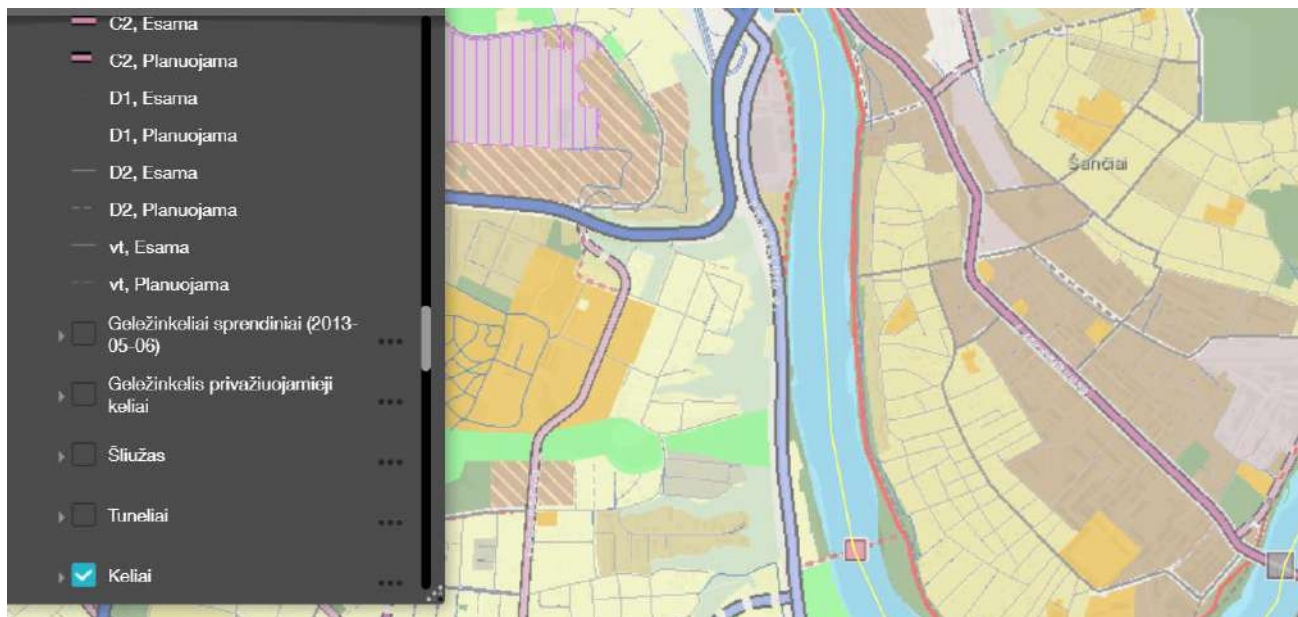
|                                                           |  |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos    |  | Teritorijos, kuriose vyrauja daugiaaukštė ir daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Gyvenamosios teritorijos</li> <li>o Visuo meninės paskirties teritorijos</li> <li>o Komercinės paskirties objektų teritorijos</li> <li>o Inžinerinės infrastruktūros teritorijos</li> <li>o Bėndro naudojimo teritorijos</li> <li>o Atskirųjų želdynų teritorijos</li> <li>o Rekreacinės teritorijos</li> <li>o Teritorijos krašto apsaugos tikslams</li> </ul> </li> <li>• Konservacinės paskirties</li> </ul> | U1 iki 1,2. Maksimalus aukštumas nustatytas Austybių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22)                                 | Galima tik įterpusių vienbutių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų statybos teritorijų                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos  |  | Teritorijos, kuriose vyrauja mažaukštė ir daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Gyvenamosios teritorijos</li> <li>o Visuo meninės paskirties teritorijos</li> <li>o Komercinės paskirties objektų teritorijos</li> <li>o Inžinerinės infrastruktūros teritorijos</li> <li>o Bėndro naudojimo teritorijos</li> <li>o Atskirųjų želdynų teritorijos</li> <li>o Rekreacinės teritorijos</li> <li>o Teritorijos krašto apsaugos tikslams</li> </ul> </li> <li>• Konservacinės paskirties</li> </ul> | U1 iki 0,8. Maksimalus aukštumas iki 13 m. Austybių pastatų išdėstymo pagal Aukštųjų pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Intensyviai lankymui naudojami želdynai ir miesto aikštės |  | Rekreaciniai želdynai, miesto parkai ir skverai ir kitos aktyviai rekreacijai skirtos teritorijos. Miesto aikštės                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Inžinerinės infrastruktūros teritorijos</li> <li>o Bėndro naudojimo teritorijos</li> <li>o Atskirųjų želdynų teritorijos (rekreacinės paskirties želdynų, mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynų)</li> <li>o Rekreacinės teritorijos</li> </ul> </li> <li>• Konservacinės paskirties</li> <li>• Miškų ūkio paskirties</li> </ul>                                                              | U1 iki 0,2, aukštumas iki 8,5 m.                                                                                                                                                           | Galima tik šioms teritorijoms aptarnauti skirtingų pastatų statyba. Intensyviai lankymui naudojamuose želdynuose, esančiuose Nemuno ir Neris pakrantėse, gali būti namotoms įrengti krantinės ir statyti visuomeninę reikšmę turintys pastatai savivaldybės Tarybos sprendimu. Tokiu atveju užstatymo intensyvumas ir aukštumas numatomas atliekanti architektūrinės studijos ir rengiant atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentus. |

7 pav. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio (šaltinis: www.kaunas.lt)

Bendrojo plano Susisiekimo brėžinyje numatyta, kad Nemuno pakrantėje šalia esamo tako (raudona spalva) planuojama D2 kategorijos gatvė kaip Nemuno krantinės gatvės tęsinys (8 pav.)

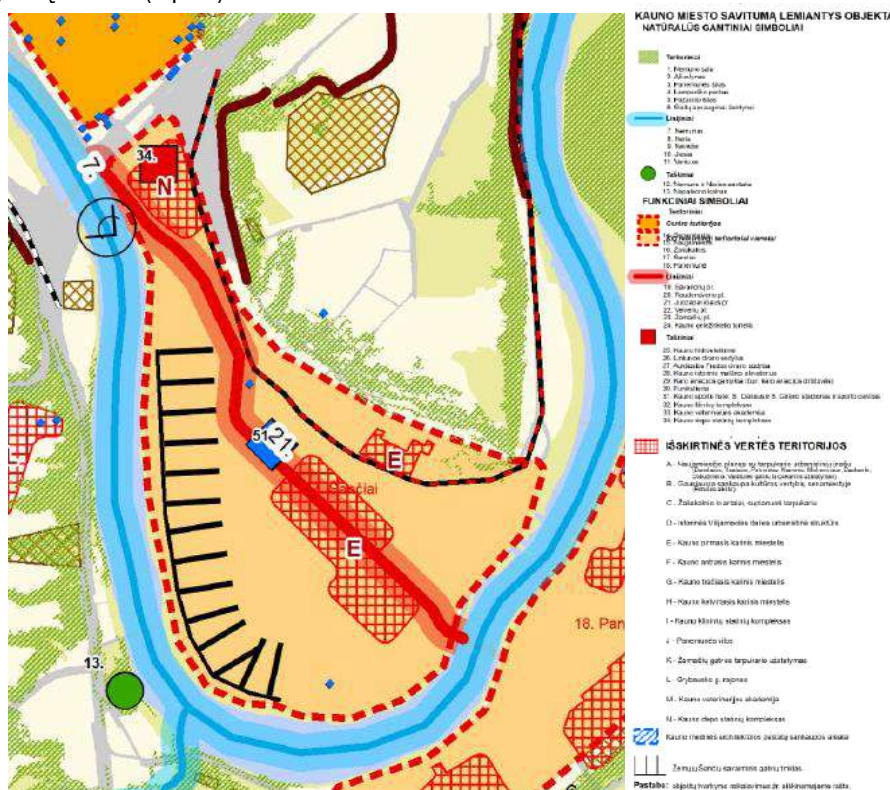
|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 7     | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01



8 pav. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Susisiekimo brėžinio  
(šaltinis: <https://maps.kaunas.lt/bp/>)

Atkreiptinas dėmesys, kad Bendrojo plano Kauno miesto identiteto formavimo brėžinyje nurodytas Žemutinių Šančių teritorijos unikalumas. Ji įvardinama kaip kiti reikšmingi teritoriniai vienetai. A. Juozapavičiaus prospektas priskiriamas prie reikšmingų linijinių miesto struktūros darinių. Į šią teritoriją patenka ir išskirtinės vertės teritorija (E, U6) - Kauno pirmasis karinis miestelis. Išskiriamas, kaip viena iš Kauno identiteto urbanistinių istorinių struktūrų - „Žemutinių Šančių savaiminis gatvių tinklas“ (9 pav.).



9 pav. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Kauno miesto identiteto formavimo brėžinio  
(šaltinis: [www.kaunas.lt](http://www.kaunas.lt))

Kaip rodo Bendrojo plano duomenys, Nemuno krantinės gatvės plėtra šioje miesto teritorijoje yra galima ir neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.

2023 m. VilniusTech Urbanistikos katedra organizavimo kūrybines dirbtuves Kauno krantinių atgimimo tematika. Dirbtuvių ataskaitoje nurodoma, kad buvo atlikti Neries ir Nemuno upių krantinių inventorizavimo darbai. Jų metu nustatyta, kad Kauno miesto ribose dominuoja gamtinis upių pakrančių charakteris, tačiau beveik prie visų pakrančių yra gyvenamųjų teritorijų. Daugiausiai urbanizuotų pakrančių yra šalia Nemuno upės. Gamtinio charakterio pakrantėse dominuoja pievos, krūmai, savaiminiai žėliniai, meldai. Šalia upių esančiuose miško parkuose, dominuoja medžių masyvai. Gamtinės pakrantės, kuriose yra įrengti parkai, yra prižiūrimos, tvarkomos, šienaujamos. Urbanizuotos pakrantės yra pakankamai gero stovio – yra sutvarkyti arba tvarkomi / įrengiami pėsčiųjų ir dviračių takai, suoliukai, apšvietimas, vaikų žaidimo aikštelės ir kiti gerbūvio elementai.

Vykdamas pakrančių inžinerinių statinių inventorizaciją atkreiptas dėmesys į tai, kad mieste numatyti ir vykdomi gatvių tinklo plėtros ir rekonstrukcijos darbai gerina ne tik Kauno miesto susisiekimo sistemą, bet ir kuria kokybiškesnes upių krantinių prieigas. Taip pat konstatuota, kad didžioji dalis upių krantinių yra pasiekiamas dviračių ir pėsčiomis, tačiau dar yra atkarpų, kurios nėra pritaikytos lankymui. Taip pat atkreiptas dėmesys, kad šiai dienai numatomų prieplaukų vietos nėra pritaikytos prieplaukų įrengimui, nes trūksta elementarios inžinerinės infrastruktūros.

Projektu nagrinėjama Nemuno krantinei pasiūlytas scenarijus „Idilė prie vandens“, kuris skirtas upių pakrančių atkarpoms prie ekstensyviai urbanizuotų teritorijų. Pasiūlytos priemonės susijusios su pakrantės želdynų puoselėjimu ir formavimu, patekimo iki pakrantės galimybių palaikymu ir didinimu, pasyvių veiklių infrastruktūros palaikymu ir kūrimu.

Kaune yra aktyvios gyventojų bendruomenės, kurios imasi iniciatyvų formuojant savo gyvenamąją aplinką. Viena tokių yra Šančių bendruomenė, kuri inicijavo projektą „Genius loci: urbanizacija ir pilietinė bendruomenė“. Projekto metu bendruomenė organizuotų kūrybinių dirbtuvių metu įvairiomis priemonėmis ir metodais išreiškė savo vizijas apie Kauno Šančių rajono viešąsias erdves. Nemuno pakrantėje pasiūlytos susitikimų erdvės, apimančios natūralią gamtą, laivybos infrastruktūrą, dviračių ir pėsčiųjų infrastruktūrą, motorizuoto transporto infrastruktūrą; sporto erdves ir aktyvaus poilsio erdves, apimančias aktyvų veiklų ir pasyvių veiklų infrastruktūrą; visa vienijančias poilsio gamtoje erdves; pakrančių ir paplūdimių erdves.

## KLIMATINĖS SĄLYGOS

Kauno miesto savivaldybės teritorija priklauso vidutinių platumų klimato zonai, kurioje vyrauja žemyninis klimatas.

Kauno miestas patenka į vidurio žemumos rajoną, Nemuno žemupio parajonį. Vidutiniai daugiamečiai Kauno rajono klimatiniai duomenys: sausio temperatūra -4,80 °C; liepos temperatūra +17,50 °C. Vidutinė metinė oro temperatūra Kauno rajone 2008 m. – 2012 m. laikotarpyje siekė apie 7,10-7,40 °C. Vidutinė metinė Kauno miesto oro temperatūra + 6,3 °C. Vidutinė liepos mėnesio temperatūra +17,2 °C, sausio mėnesio – 7,9°C.

Kritulių Kauno rajone iškrenta nelabai daug – vidutiniškai 608,0 – 727,0 mm per metus. Daugiausia kritulių iškrenta vasaros sezono metu, maksimalus kiekis iškrenta liepos mėnesį – apie 100,0 mm. Vidutinis kritulių kiekis Kauno mieste 6300 mm.

Vidutinis metinis vėjo greitis Kauno rajone yra apie 3,50 m/s.

## EISMO SRAUTAI

Dabartiniu metu Nemuno krantinės g., Mažeikių g., Kranto 11-osios g. trasomis naudojasi aplinkinių teritorijų gyventojai. Tranzitinio pravažavimo nėra.

2021 m. rengiant „Teritorijos Nemuno krantinės gatvės ruože, Kauno mieste“ urbanistinės galimybių studiją, atlikti eismo tyrimai ir prognozavimas.

Galimybių studijoje nagrinėjama Šančių teritorija yra apribota A. Juozapavičiaus prospektu ir Nemuno upe, todėl patekti į ją automobiliu įmanoma tik per A. Juozapavičiaus prospektą. Siekiant nustatyti įvažiuojantį ir išvažiuojantį į nagrinėjamą teritoriją transporto srautą, 2021 metų spalio – gruodžio mėn. buvo atlikti eismo tyrimai A. Juozapavičiaus pr. tarp M. K. Čiurlionio ir Panemunės tiltų. Fiksuotas įvažiuojantis ir išvažiuojantis transporto srautas 25 sankryžose (įvažiuojuose) rytinio ir vakarinio piko metu. Nustatyta, kad suminis transporto srautas rytinio piko metu siekia 2475 aut. / val., o vakarinio piko metu – 2719 aut. / val. Papildomai apskaičiuotas eismo intensyvumas A. Juozapavičiaus pr. trijose pjūviuose: ties LIDL prekybos centru (rytinis pikas – 3345 aut. / val., vakarinis pikas – 3050 aut. / val.); ties Mažeikių gatve (rytinis pikas – 2535 aut. / val., vakarinis pikas – 2460 aut. / val.); ties Panemunės tiltu (rytinis pikas – 2550 aut. / val., vakarinis pikas – 2005 aut. / val.).

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 9     | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

Galimybių studijoje nagrinėta, kad nutiesus Nemuno krantinės g. nuo Geležinkelio g. iki Panemunės tilto prieigų, ji neišvengiamai perimtų dalį A. Juozapavičiaus g. srautų. Sumodeliuota, kad eismo intensyvumas Nemuno krantinės gatvėje tolygiai mažės tolstant nuo miesto centro, t. y. rytinio piko metu nuo 476 aut. / val. iki 208 aut. / val., o vakarinio piko metu nuo 511 aut. / val. iki 223 aut. / val.

Šiuo projektu nagrinėjama Nemuno krantinės gatvės įrengimas tarp Geležinkelio g. ir Kranto 11-osios g., nesudarant sąlygų tranzitiniam transportui. Todėl prognozuojama, kad šioje Nemuno krantinės g. trasoje bendras eismas tiek rytinio, tiek vakarinio piko metu sieks apie 260-280 aut / val.

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Atsižvelgiant į tai, kad Nemuno upės pakrantės teritorija yra priskiriama skverams, projektiniais pasiūlymais siekiama sutvarkyti esamą Nemuno krantinės gatvės viešąją erdvę, ją pritaikant viešam naudojimui, įrengiant ramaus ir aktyvaus poilsio zonas, tvarkingą ir saugią susisiekimo infrastruktūrą pėstiesiems ir dviratininkams bei saugų privažiavimą vietinių gyventojų transportui, sudarant prielaidas toliau vystyti pakrantę ir didinti patekimo prie vandens galimybes bei atliepti bendruomenės poreikius.

Visi projektiniai pasiūlymai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

### Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Vykdamy statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji darbai;
2. Esamų inžinerinių tinklų sutvarkymas (pagal poreikį);
3. Apšvietimo tinklo įrengimas;
4. Paviršinio vandens surinkimo tinklo įrengimas;
5. Gatvės važiuojamosios dalies įrengimas;
6. Sankryžų ir nuvažų sutvarkymas / įrengimas;
7. Šaligatvių ir takų įrengimas;
8. Lauko aikštelių įrengimas;
9. Eismo saugumo ir eismo organizavimo priemonių įrengimas;
10. Mažosios architektūros elementų įrengimas;
11. Apželdinimas ir baigiamieji sutvarkymo darbai.

### Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, kelio ženklų demontavimas, dangų demontavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamy statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

### Žemės darbai

Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiluojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

### Gatvių važiuojamoji dalis

#### Nemuno krantinės g.

Projekte siūloma rekonstruoti Nemuno krantinės g. pagal Ds kategorijai taikomus reikalavimus. Gatvė įrengiama nuo sankryžos su nauja Geležinkelio g. atkarpa iki Kranto 11 – osios g. Iš viso 1,277 km.

Gatvės važiuojamoji dalis numatoma 5,5 m pločio, 2 eismo juostų. Numatoma važiuojamojoje dalyje įrengti 3,5 m pločio asfalto dangą ir iš abiejų pusių po 1,0 m natūralios spalvos trinkelį dangą tikslu vizualiai sumažinant važiavimo erdvę ir tuo pačiu važiavimo greitį.

|                                             |       |      |       |
|---------------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br><br><b>UL-24-0069-XX-PP.AR-01</b> | Lapas | Lapų | Laida |
|                                             | 10    | 25   | 0     |

Abiejose gatvės pusėse įrengiamos 2,0 m pločio automobilių stovėjimo vietos, skirtos lygiagrečiam statymui. Automobilių stovėjimo vietos numatomos iš šviesiai pilkos spalvos trinkelų dangos. Automobilių stovėjimo vietas yra atskiriamos želdinių salelėmis (kas trys vietos).

### Žiedinės sankryžos

Projekte numatyta įrengti labai mažas žiedines sankryžas su Mažeikių g. ir Kranto 11 - osios g.

Pagrindiniai žiedinių sankryžų matmenys parinkti, atsižvelgiant į R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijas“ ir „Žiedinių sankryžų projektavimo metodiniai nurodymai“ MN ŽSP 12.

**1 lentelė.** Pagrindiniai projektuojamų žiedinių sankryžų matmenys

|                                    |      |
|------------------------------------|------|
| Išorinis skersmuo, m               | 13,0 |
| Vidinis skersmuo, m                | 5,0  |
| Žiedo plotis, m                    | 4,0  |
| Įvažiavimo / Išvažiavimo plotis, m | 2,75 |

Vidinio žiedo skersmuo – 5,0 m. Vidinis užvažiuojamas žiedas įrengiamas iš t trinkelų dangos. Žiedų važiuojamoji dalis projektuojama vienos eismo juostos, kurios plotis – 4,0 m. Žiedo važiuojamoji dalis įrengiama iš natūralios spalvos trinkelų dangos konstrukcijos. Važiuojamoji dalis įreminama granitiniais bordiūrais.

Sankryžų zonose prisijungiama prie Mažeikių g. ir Kranto 11 - osios g. esamų dangų, atstatant esamą važiuojamosios dalies plotį iš asfalto dangos.

### Šaligatviai, takai

Abipus Nemuno krantinės g. projektuojami 1,5 m ir 2,25 m pločio šaligatviai iš tamsios spalvos trinkelų dangos. Nuo Geležinkelio g. numatoma šaligatvį pratęsti iki esamų laiptų.

Darbų vykdymo ribose dešinėje gatvės pusėje projektuojama nauja dviračių tako trasa, t. y. dviračių takas iš apatinės terasos perkeliamas šalia gatvės. Takas projektuojamas 3,0 m pločio iš raudonos spalvos asfalto dangos. Dviračių takas nuo šaligatvio atskiriamas žaliaja juosta.

Žemutinėje terasoje darbų vykdymo ribose projektuojamas 3,0 m pėsčiųjų takas iš tamsios spalvos minkštojo asfalto dangos. Iš viso 1,697 km ilgiu. Nuo viršutinės terasos patekimui prie tako numatoma sutvarkyti esamus laiptus bei įrengti nuvedimą (pandusą), pritaikytą žmonių su negalia reikmėms.

### Aikštelės

Valstybinėje žemėje tarp gatvės ir daugiabučių pastatų siūlomos lauko žaidimų aikštelės:

- Ties daugiabučių pastatu, adresu Kranto al. 46, numatoma lauko stalo teniso aikštelė;
- Ties daugiabučiais pastatais, adresu Kranto al.48 ir Kranto al.64, numatomos vaikų žaidimų aikštelės;
- Ties daugiabučių pastatu, adresu Kranto al. 60, numatoma lauko treniruoklių aikštelė.

Vaikų žaidimų ir lauko treniruoklių aikštelės siūlomos įrengti iš liejamos guminės dangos, pritaikytos saugiam vartojimui. Lauko stalo teniso aikštei siūloma universali sporto aikštynų sintetinė danga. Aikštelių dangos įreminamos borteliais. Aikštelėse įrengiamas atitinkamas sertifikuotas ir saugus inventorių.

### Poilsio vietos

Šalia Nemuno krantinės g. šaligatvio numatomos poilsio vietos su suoliukais. Žemutinėje terasoje prie pėsčiųjų tako taip pat projektuojamos poilsio vietos su suoliukais, ties nuvažiavimu prie tako numatomi ir dviračių stovai. Ties tako posūkiu (ties laiptais nuo Geležinkelio g.) numatoma apžvalgos aikštelė. Ties sankryža su Mažeikių g. prie pėsčiųjų tako numatomas mažasis amfiteatras ir apžvalgos aikštelė su vieta sezoninei kavinei. Tako pabaigoje ties sankryža su Kranto 11 – osios g. tako šlaite numatomas amfiteatras. Apžvalgos aikštelės ir amfiteatrai numatomi mediniai.

Techninio projekto rengimo metu bus tikslinami gatvių, žiedinių sankryžų, šaligatvių ir takų, aikštelių, poilsio vietų, amfiteatrų ir kitų elementų parametrai, medžiagiškumas ir detalizuojamos dangų konstrukcijos.

### Kratinės šlaitai

Projektu numatoma sutvarkyti kratinės šlaitus tarp apatinės terasos pėsčiųjų tako ir viršutinės terasos dviračių tako.

Siūloma sutvirtinti šlaitus metaliniu tinklu bei apsėti veja. Techninio projekto rengimo metu šie sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami.

|                        |       |      |       |
|------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:                 | Lapas | Lapų | Laida |
| UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 11    | 25   | 0     |

Apatinėje terasoje upės krantinės šlaitų tvarkymas šiuo projektu nenumatomas.

### Skersiniai ir išilginiai profiliai

Gatvių, šaligatvių, takų skersiniai ir išilginiai profiliai projektuojami vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, prisitaikant prie esamos situacijos.

### Eismo organizavimas

Projektu siūloma rekonstruoti esamą Nemuno krantinės gatvę ją pratęsiant, įrengti naują Geležinkelio g. atkarpą, sutvarkyti sankryžas su Mažeikių g. ir Kranto 11 – aja g. įrengiant labai mažas žiedines sankryžas. Gatvėje numatomos iškiliosios pėsčiųjų perėjos.

Eismas numatomas reguliuoti kelio ženklais bei kelio ženkliniu. Nauji kelio ženklai ir jų dydis parinkti, vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“.

Techninio projekto rengimo metu eismo organizavimo sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami.

### Paviršinio vandens nuvedimas

Projektu siūloma įrengti naujus lietaus nuotekų tinklus, kuriais paviršinis vanduo bus surenkamas nuo Nemuno krantinės g. ir išleidžiamas į žaliuosius plotus.

Paviršinio vandens surinkimo ir išleidimo sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami techninio projekto rengimo metu.

### Apšvietimas

Projektu siūloma įrengti naujus Nemuno krantinės g., Geležinkelio g. atkarpos, sankryžų, šaligatvių, dviračių tako bei pėsčiųjų tako apšvietimo tinklus su LED tipo šviestuvais.

Techninio projekto rengimo metu apšvietimo sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami.

### Mažosios architektūros elementai

Viešose erdvėse, t. y. poilsio vietose, lauko žaidimų aikštelėse numatoma įrengti mažosios architektūros elementus: suoliukus, šiukšlinės, dviračių stovus, aikštelių žaidimų inventorių, šlaitų terasos (amfiteatrai, apžvalgos aikštelės).



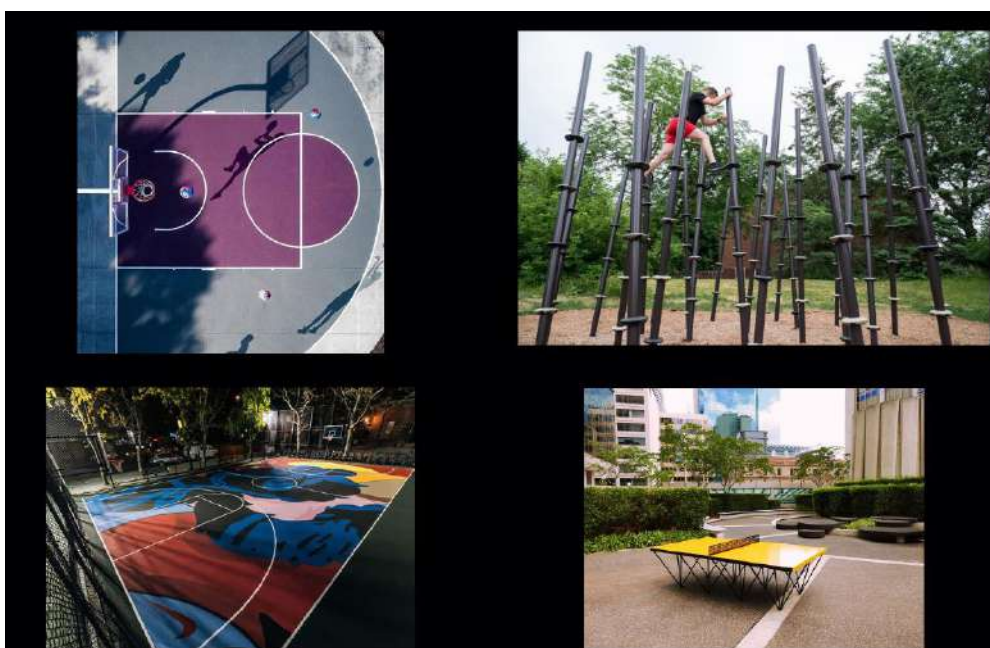
Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 12    | 25   | 0     |



**10 pav.** Suoliukų, terasų panaudojimo, apšvietimo stulpų pavyzdžiai



**11 pav.** Lauko žaidimo aikštelių inventoriaus pavyzdžiai

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 13    | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01



12 pav. Vaikų žaidimo aikštelių inventoriaus pavyzdžiai

Techninio projekto rengimo metu mažosios architektūros įrengimo sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami.

### Želdinių tvarkymas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai, kurie auga miesto gatvėse ir yra 12 cm ir didesnio skersmens ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės yra laikomi saugotiniais.

Nemuno krantinės rekonstravimo metu siekiama išsaugoti esamus medžius, tačiau atskirose vietose galimi saugotinių ir menkaverčių želdinių šalinimai. Saugotiniams želdiniams yra nustatytos atkuriamosios vertės.

Esamų želdinių pagrindu siūloma suformuoti atskiras želdinių grupes, kurių pagrindą sudarytų vienerūšiai masyvai su atskirais įvairovę didinančiais medžių ir jų nedidelių grupių akcentais.

Pirmoje dalyje nuo Geležinkelio g. pakrantė paliekama natūrali.



13 pav. Tvarkomos pakrantės pradžioje želdinių pavyzdžiai

|        |                        |      |       |
|--------|------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                  | Lapų | Laida |
|        | UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 14   | 25    |

Menkaverčiai želdiniai – karklai, baltalksniai, gluosniai, erškėtrožių krūmai, kertami planuojamose atvirų erdvių vietose, išaugant vertinguosius medžius, formuojamos erdvės ir vietos šienaujamos pievoms. Nemuno pakrantė yra gausiai apaugusi vandens augmenija (makrofitais) – nendrėmis, makrofitus siūloma šalinti tik tose vietose, kur ateityje planuojama veika (kaip paplūdimys) su infrastruktūra, prieigose prie kranto.



**14 pav.** Tvarkomos pakrantės želdinių pavyzdžiai

Formuojant augalų asortimentą projektuojamai Nemuno krantinės gatvei ir dviračių takui bei šalia siūlomų rekreacinių zonų siekta dvejų tikslų. Pirmia, kuo ilgiau trunkančio dekoratyvumo sezono, kuomet puošnūs spalvingi augalai ir jų deriniai traukia žiūrovą ir skatina jį pabūti šiose erdvėse. Antra, kad pagrindinis akcentas – gėlynas būtų formuojamas laikantis natūralistinio želdinimo stiliaus principų.

Natūralistinis želdinimo stilius – ne tik šiuolaikiškas, bet ir praktiškas augalų derinių kūrimo metodas kraštovaizdžio architektūros objektuose. Svarbu paminėti, jog terminas „natūralistinis stilius“ nereiškia, kad siekiama atkartoti gamtoje natūraliai paplitusias augalų bendrijas. Tam tikrų principų, stebimų natūraliose buveinėse, taikymas leidžia formuoti tvaresnius želdynus, dirbtines biocenozes, kur augalai ne tik vykdo dekoratyvinę funkciją, bet ir kuria savitas ekosistemas miestuose, padedančias išsaugoti lietaus vandenį, mažinti kaitrą bei suteikia prieglobstį faunai.

Renkant augalų asortimentą, pagrindinis principas, kurio buvo laikytasi – vertikalaus sluoksniavimo principas. Natūralioje gamtoje augalų tankis ploto vienetu būna labai didelis, tačiau jiems visiems pakanka šviesos ir maisto medžiagų. Taip yra dėl to, kad kiekvienas augalas biocenozėje užima savo erdvinę nišą, ardą ir užsitikrina sąlygas išgyvenimui.

Žolinių augalų asortimentas išskirstytas į sąlyginius tris sluoksnius:

- Struktūrinis sluoksnis – gėlyno karkasas, matomas net vėlu rudenį ar žiemą;
- Sezoninis teminis sluoksnis – spalvingoji gėlyno dalis, užtikrinanti ištisinį žydėjimą;
- Kiliminis sluoksnis – žemę dengiantys augalai, kurių funkcija – žaliasis mulčas. Tikėtina, kad po kelių metų, augalams suaugus į ištisinį kilimą, žievės mulčo atnaujinti nebereiks (pirmais metais jis būtinas drėgmės išlaikymui).

Kitas svarbus kriterijus, renkant augalus – maksimalus dekoratyvumas viso sezono metu. Parinktas toks augalų derinys, kad jo žydėjimo seka prasidėtų anksti pavasarį ir baigtųsi vėlu rudenį. Taip pat, atkreiptas dėmesys į kitas augalų savybes, kurios padeda išlaikyti gėlyną dekoratyvų ir nesant žydėjimui. Švelnėjant žiemoms, mažėjant sniego dangai, žiemos dekoratyvumas darosi labai aktualus. Nemaža dalis projektuojamo asortimento augalų yra pusiau visžaliai ar išlaiko augalo struktūrą žiemos metu. Dekoratyvumo periodui pailginti, taip pat rekomenduojamas svogūninių augalų sluoksnis, pavasarinį žydėjimą paankstinantis bent mėnesiu.

Svarbu tai, kad nemaža dalis projektuojamų žolinių augalų puikiai auga tiek saulėje, tiek ir pavėsyje. Tokiu būdu, kuriamos jungtys ir pasikartojimai tarp atskirų gėlyno dalių, siekiant vizualinio vientisumo. Dalis projektuojamų augalų sezono metu parodo rūdžių atspalvio tonus - žiedus, lapus, šakeles.

Pėsčiųjų tako pakraščiuose po medžiais siūlomi sodinti įvairių rūšių ir veislių sedulų krūmai, suteiks spalvų ir žaismingumo vėlu rudenį bei žiemą – nukritus sedulų lapams, atsiveria jų spalvingi stiebai.

Gatvės atskirymui nuo dviračių tako siūloma sodinti Skroblus paprastuosius (*Carpinus betulus*) 'LUCAS'. Šis grakštus vidutinio dydžio skroblas smailėjančia laja. Labai tankus šakų išsidėstymas efektingai atrodo viešose vietose, prospektuose, alėjose, parkuose, sukuria nuostabaus kraštovaizdžio paveikslą. Rudenį gelsvai nusidažantys skroblo lapai dar ilgai

|        |                        |      |       |
|--------|------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                  | Lapų | Laida |
|        | UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 15   | 25    |

pasilieka ant medžio. Po medžiais sodinti neagresyvius, neaukštus daugiamečius augalus, kurie yra atsparūs miesto taršai, pakenčia pavėsi.

Visi asortimente pateikti augalai yra patikimi, ilgamžiai, nelepūs, išbandyti Lietuvoje vyraujančiomis gamtinėmis sąlygomis.



**14 pav.** Sodinamų augalų pakrantėse pavyzdžiai



**15 pav.** Apželdinamų krantinių šlaitų pavyzdžiai

Lentelėje 2 pateikiami siūlomi sodini augalai.

|        |                        |      |       |
|--------|------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                  | Lapų | Laida |
|        | UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 16   | 25    |

**2 lentelė.** Siūlomi sodinti augalai

| Eil. Nr. | Augalo pavadinimas                                                | Augalo fotofiksacija                                                                 | Augalo charakteristika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Skroblas paprastasis (Carpinus betulus) 'LUCAS'                   |     | Aukštis: 10 m<br>Plotis: 3,5 m<br>Neplačia, kūgio formos, tankia laja.<br>Lapai žali.<br>Atsparus ligoms ir šalčiui.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.       | Šermukšnis paprastasis (Sorbus aucuparia) AUTUMN SPIRE 'FLANROCK' |     | Aukštis: 5 m<br>Plotis: 1,5-2 m<br>Gausiai vedantis: aukso geltonumo vaisiai puošia augalą nuo VIII iki X mėnesio. Rudeninė lapų spalva – tamsiai raudona.                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.       | Klevas paprastasis (Acer platanoides) 'GLOBOSUM'                  |  | Medis tankia, iki 6 m skersmenį siekiančia, laja. Lapai blizgūs, 3 – 5 skiaučių, tamsiai žali. Rudenį lapija nusidažo geltonai. Tinkamas sodinti tiek saulėtoje, tiek dalinai pavėsingoje vietoje. Augalas atsparus šalčiui, nereiklus dirvai ir drėgmei, toleruoja miesto taršą bei vasariškus karščius. Puikiai tinkantis miesto erdvių (aikščių, skverų, gatvių) apželdinimui. |
| 4.       | Gluosnis baltasis (Salix alba) 'TRISTIS RESISTENTA'               |  | Aukštis: 15 -20 m<br>Plotis: 10-15 m<br>Populiari gluosnių veislė pasižyminti gelsvomis šakomis ir atsparumu rūdimis. Laikomas viena geriausių gluosnių veislių. Visi svyruokliniai gluosniai mėgsta drėgnesnę dirvą, tinka užmirkstančioms dirvoms. Puikus variantas auginimui prie upės ar kito vandens telkinio.                                                               |

Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 17    | 25   | 0     |

|    |                                                |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Baltasis gluosnis<br>(Salix alba) 'CHERMESINA' |    | Aukštis: 10 -15m<br>Plotis: 8-10 m<br>Išskirtinis bruožas ryškiai oranžiniai raudonos spalvos žievė, kuri ypač gražiai atrodo žiemą. Lapai tamsiai žali su sidabriniais plaukeliais. Lapija pasirodo ankstyvą pavasarį ir išlieka ant medžio iki vėlyvo rudens. Dažnas genėjimas skatina naujų šakelių su ryškios žievės spalvomis augimą, genėti geriausiai ne vegetacijos metu. |
| 5. | Pintas Gluosnis                                |    | Aukštis 170-180 cm. Augalas yra labai dekoratyvus, sukurtas iš rankomis pintų tradicinio gluosnio ūglių. Ūgliai ploni, blizgūs, lapai - žali, siauri, apvaliais kraštais. Išleidžia pumpurus, vadinamus „kačiukais“ labai anksti (prie amfiteatru)                                                                                                                                |
| 6. | Pušis kalninė (Pinus mugo var. pumilio)        |   | Aukštis: 1,5 m<br>Plotis: 3 m<br>Mėgsta vandeniui laidžius dirvožemius, gerai auga lengvesnėje ir lengvoje dirvoje, saulėtoje vietoje. Tinka sodinti mažose erdvėse, pavieniui, kompozicijose su kitais augalais, alpinariuose, apvadams prie takų ar įvažiavimų. Tinkamas augalas šlaitams apželdinti.                                                                           |
| 7. | Pušis kalninė (Pinus mugo var. mughus)         |  | Aukštis: 1,2-1,5 m<br>Plotis: 1,5-2 m<br>Energingos šakelės suformuoja netaisyklingą rutulio lają. Dažnai sodinamas norint sutvirtinti šlaitus. Augalas praskaidrins didelių ir mažų sodų erdvę. Toleruoja miesto taršą, todėl puikiai tinka sodinti miesto želdynuose.                                                                                                           |
| 8. | Pušis smulkiažiedė (Pinus parviflora) 'GLAUCA' |  | Aukštis: 2-3 m<br>Plotis: 1-1,5 m<br>Netaisyklingos kūginės formos ir lėto augimo.<br>Rudenį gausias šakas dabina dekoratyvūs kankorėžiai, kurie pakankamai ilgai išsilaiko ant šakelių.                                                                                                                                                                                          |

Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 18    | 25   | 0     |

|     |                                                      |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Pušis himalajinė (Pinus wallichiana syn. griffithii) |     | Aukštis: 3,5-4 m<br>Plotis: 1,5-2 m<br>Metinis prieaugis į aukštį 35 – 40 cm ir 15 – 20 cm į plotį. Itin dekoratyvūs spygliai iki 12 – 20 cm ilgio, minkšti, nuostabiai svyrantys, žali su sidabriškai melsvomis juostelėmis. Rudenį laja pasipuošia cilindrinės formos, rausvais kankorėžiais (15 – 25 cm ilgio). Labai vertinama himalajinės pušies veislė.                                                            |
| 10. | Cūga kanadinė (Tsuga canadensis)                     |     | Aukštis: 15-20 m<br>Plotis: 6-8 m<br>Atspari užterštam miesto orui. Tinka drėgna, derlinga, laidi, ne per daug sunki, rūgštoka ar neutrali dirva.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11. | Klevas paprastasis (Acer platanoides) 'DRUMMONDII'   |    | Aukštis: 10 m<br>Plotis: 6 m<br>Klevas yra ypatingas savo gražiais lapais. Jie yra sodriai žalios spalvos ir turi ryškų kreminės, baltos spalvos kraštą. Su marga lapija medis išsiskiria savitu gyvumu. Tiesus jo kamienas padengtas nežvynuota, tamsiai ruda žieve su išilginiais plyšiais. Medis auga lėtai. Metinis prieaugis siekia apie 20 cm. Lapai turi nuo penkių iki septynių skiaučių ir yra aštriai smailūs. |
| 12. | Šeivamedis juoduogis (Sambucus nigra) 'BLACK BEAUTY' |  | Aukštis: 2,4-4,5 m<br>Plotis: 1,2-2,4 m<br>Tvirtas ir visur pritaikomas žydi įspūdingais kvepiančiais žiedynais, dera valgomos uogos                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 19    | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

|     |                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | Šeivamedis juodauogis<br>(Sambucus nigra) 'GOLDEN SPARK'         |    | Aukštis: 3 m<br>Plotis: 1,2 m<br>Lapai sudėtiniai, 5 – 7 dantytų lapelių, margi žali su geltonomis dėmėmis. Labai kvapnūs žiedeliai susirinkę skėtiniuose, 10 – 30 cm skersmens siekiančiuose žiedynuose. Žydi vasaros pradžioje. Rudenėjant formuoja valgomus vaisius – uogas. Augalas nereiklus dirvai, atsparus šalčiui. Protėviai sodindavo dėl unikalios augalo savybės atbaidyti muses nuo šiukšlių.<br>( rekomenduojama prie konteinerių)                          |
| 14. | Sedula japoninė kininis porūšis<br>(Cornus kousa var. chinensis) |    | Aukštis: 3 m<br>Plotis: 3 m<br>Birželio mėnesį apsipila mažais žiedeliais 4 – 6 cm ilgio), kurie palaipsniui pereina iki rausvų atspalvių. Lapai ovalios formos, smailėjančiomis viršūnėmis, tamsiai žalios spalvos. Rudenį nusispalvina nuo ryškiai oranžinės iki raudonos spalvos. Subrandina skaisčiai raudonus vaisius, kuriuos ypač mėgsta paukščiai. Augalui patinka saulėta arba dalinai pavėsinga vieta. Dirvožemiui neišrankus, bet turi būti gerai drenuojamas. |
| 15. | Sedula baltoji (Cornus alba) 'RED GNOME'                         |  | Aukštis: 2 m<br>Plotis: 2 m<br>Lapai žali viso sezono metu, rudenėjant nusispalvina oranžiniais, geltonais ir violetiniais atspalviais. Vėlyvą pavasarį krūmą gausiai nugula gelsvai balti, kreminiai, iki 5 cm skersmenį siekiantys, žiedynai. Po žydėjimo formuojasi baltos spalvos vaisių kekės. Lapams nubyrėjus ir apnuoginus šakas susidomėjimą kelia žievės spalva – koralų raudona.                                                                               |
| 16. | Alyva mejerio (Syringa meyeri) 'PALIBIN'                         |  | Aukštis: 1-1,2 m<br>Plotis: 1,2-2 m<br>Lėtai augantis nedidelis tankus krūmas pusrutuliškos formos. Lapai lygiakraščiai, blizgūs, tamsiai žali. Žiedai kvapnūs, paprasti, švelniai violetiniai, susitelkę į šluotelės formos žiedynus. Žydi labai gausiai vėlyvą pavasarį, paskui pasikartojančiai, tačiau jau nebe taip gausiai visą vasaros laikotarpį iki pat rudens.                                                                                                  |

Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 20    | 25   | 0     |

|     |                                                                         |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17. | Jazminas (Philadelphus)<br>'VIRGINAL'                                   |   | Aukštis: 2,5-3 m<br>Plotis: 3 m<br>Solidžios išvaizdos sodo jazminų veislė, vertikaliomis šakomis. Greito augimo per metus paauga iki 30 cm. Tamsiai žali lapais iki rudens pagelsta ir nukrenta. Šios veislės žydėjimas unikalus – metai iš metų žiedai gali keisti savo formą, žiedai tampa paprasti ir po kelių metų vėl pusiau pilnaviduriai. Žydi birželį, žydėjimas tęsiasi iki liepos mėnesio. Žiedai yra sniego baltumo, stambūs iki 5 cm skersmens. Žiedynai, kuriuose susitelkę žiedai, gali siekti 10-12 cm ilgio. |
| 18. | Rožė vijoklinė 'BANTRY BAY'                                             |    | Žydi rožinės spalvos žiedais, susitelkusiais gausiuose žiedynuose. Žydėti pradeda birželio mėnesį ir žydi iki rudens. Liepos mėnesį žydi itin gausiai. Žiedai yra dideli, pilnaviduriai, sudaryti iš 15 – 25 žiedlapių. Skleidžia stiprų saldžių obuolių kvapą, kuris pritraukia bitės. Tai nuostabi vijoklinė rožė, kuri auga net ir pavėsyje. Pasižymi dideliu atsparumu šalčiui.                                                                                                                                           |
| 19. | Kaulenis Damerio (Cotoneaster dammeri)                                  |   | Aukštis: 0,3 m<br>Plotis: 1-1,5 m<br>Stipriai žemę dengiantis krūmas, visžalis. Lapai tamsiai žali, žvilgantys, žiemą nenukrenta. Žydi baltai, gegužės – birželio mėnesį. Vėliau subrandina raudonas uogas, kurios ypač dekoratyviai atrodo iki pat žiemos. Lapai rudeniop nusidažo raudonais ir oranžiniais atspalviais. Atsparus šalčiams (iki -25°C), sausroms, užterštam orui.                                                                                                                                            |
| 20. | Lendrūnas smailiažiedis (Calamagrostis x acutifolia)<br>'KARL FOERSTER' |  | Aukštis: 1,5-2 m<br>Plotis: 0,7 m<br>Tai viena ankstyviausiai atželianti varpinė žolė. Auga labai greitai, tačiau agresyviai nesiplečia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 21    | 25   | 0     |

|     |                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Mėlitas rudeninis<br><i>Sesleria autumnalis</i>                          |    | Aukštis: 0,3 m<br>Su žiedynu: 0,5 m<br>Plotis: 0,3 m<br>Formuoja kompaktiškus, tankius visžalius kupstus. Lapai žali, siauri. Žiedai: statūs, rausvo atspalvio. Žydėjimo laikas: IX-X mėn.                                      |
| 22. | Viksva<br><i>Carex</i><br>IRISH GREEN                                    |    | Žeme besidriekianti, kiliminė viksva. Lapeliai tvirti, blizgūs, visžaliai išlieka ištisus metus. Šios veislės viksva ne tik puikus dirvožemio, bet ir piktžolių užklotas.                                                       |
| 23. | Mietveinė viršūnžiedė<br><i>Pachysandra terminalis</i><br>'GREEN CARPET' |  | Aukštis: 0,15-0,2 m<br>Plotis: 0,5-1 m<br>Visžalis, besidriekiantis, formuojantis kilimą, puskrūmis.                                                                                                                            |
| 24. | Rūgtis<br><i>Persicaria amplexicaulis</i><br>'BLACKFIELD'                |  | Aukštis: 1,2 m<br>Žiedai tamsiai raudoni, pailguose žiedynuose. Sudaro tankius, plačių lapų kerus. Žydi VIII – IX mėn. Geriausiai auga derlingoje, pakankamai drėgnoje, purioje dirvoje, saulėtoje vietoje, ar pusiau pavėsyje. |
| 25. | Paprastasis mėlesas<br><i>Perovskia atriplicifolia</i> 'LITTLE SPIRE'    |  | Aukštis: 0,7m<br>lapai pilkai žali, žiedai violetiškai mėlyni, ant stačių, šakotų stiebų. Žydi VII – IX mėn. Geriausiai auga saulėtoje vietoje, skurdesnėje, gerai drenuotoje dirvoje. Nepakenčia užmirkimo.                    |
| 26. | Aubretė darželinė (Aubrieta cultorum 'RED KING')                         |  | Aukštis: 0,1m<br>Daugiametis, apie 10 cm aukščio, kilimą formuojantis augalas. Žydi 5-6 mėn. rausvais žiedeliais, gausiai                                                                                                       |

Žymuo:

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 22    | 25   | 0     |

|     |                                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27. | Astras rudeninis<br>Aster macrophyllus 'Twilight'      |   | Aukštis: 0,5 m<br>Anksti pradedantis žydėti astras (jau liepos mėnesį) melsvais žiedais. Vienas iš nedaugelio astrų galinčių augti ir saulėje ir pavėsyje. Plėsdamasis sudaro ištisinį kilimą                                                                                     |
| 28. | Skėstašakis astras Aster divaricatus                   |    | Formuoja žemą, ovaliai širdiškų lapų kerelį, kuris dekoratyvus išlieka visą sezoną. Pavasarį lapai sidabriškai purpuriniai, vėliau pažaliuoja. Tai vienas iš pirmųjų astrų vasaros pabaigoje pasipuošia smulkiais baltais žiedeliais. Dėmesį kausto tamsūs, beveik juodi stiebai. |
| 29. | Girmėtė vaistinė Calamintha nepeta 'Marvelette Blue'   |    | Aukštis: 0,2-0,3 m<br>Nuolat žydintis (5-10 mėn.), vaistinių savybių turintis augalas. Žydi melsvais smulkiais žiedais, maloniai kvepia. Sudaro purius, kompaktiškus kerus, sodinama saulėkaitoje, drenuotame dirvožemyje.                                                        |
| 30. | Levanda<br>Lavandula<br>GREAT BLUE                     |  | Dideli žiedynai, ankstyvas žydėjimas ir kompaktiškumas – tai pagrindiniai šią levandą apibūdinantys bruožai.                                                                                                                                                                      |
| 31. | Dekoratyvinis česnakas<br>Allium<br>'PURPLE SENSATION' |  | Aukštis: 0,6-0,8 m<br>Žydėti pradeda birželio mėnesį. Dekoratyviniai česnakai sodinami daugiamečiuose gėlynuose, tarp rožių, neapsakomai efektingai atrodo purpuriniai šios veislės rutuliai virš šviesių mėlynų levandų                                                          |

Detalūs želdinių šalinimo ir apželdinimo sprendiniai bus pateikti techninio projekto rengimo metu.

#### Konteinerių aikštelės

Numatoma įrengti tvirtos dangos buitinių ir rūšiavimo atliekų konteinerių aikštelės Nemuno krantinės g. zonoje pagal esamą aikštelių išsidėstymą.

**Baigiamieji darbai** apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą, statybinių šiukšlių išvežimą.

|        |                        |      |       |
|--------|------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                  | Lapų | Laida |
|        | UL-24-0069-XX-PP.AR-01 | 23   | 25    |

## KITA INFORMACIJA

### Universalus dizainas

Projektu numatyta susisiekimo infrastruktūra / viešoji infrastruktūra su visais elementais yra universalus dizaino, t. y. pritaikyta naudoti vaikams, suaugusiems, vyrams, moterims, senyvo amžiaus, specialiųjų poreikių, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonėms.

### Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Planuojama, kad, įrengus šaligatvius, dviračių ir pėsčiųjų takus, žiedines sankryžas, Nemuno krantinės g. ir jos aplinkoje esantys objektai bus lankomi ištisus metus. Projekte siūlomos dangos, eismo saugumo priemonių, mažosios architektūros elementai turi būti gaminami iš patvarių vandalizmui medžiagų.

### Aplinkos pritaikymo žmonių su negalia reikmėms sprendiniai

Projektu siūloma įrengti 1,5 m ir 2,25 m pločio šaligatvius ir 3,0 m pločio atskirą pėsčiųjų taką. Šaligatvių ir tako plotis atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus (minimalus tako plotis pagal STR – 1,20 m). Skersinis nuolydis bus projektuojamas neviršijant maksimalaus 5,0 % skersinio nuolydžio. Šaligatviai ir takas numatyti taip, kad lygių skirtumai ir nelygumai nebūtų didesni kaip 20,0 mm. Šaligatviai ties nuvažomis ir perėjomis nuleidžiamas iki važiuojamosios dalies lygio. Nuo Nemuno krantinės gatvės patekimui prie apatinėje terasoje projektuojamo pėsčiųjų tako numatytas priėjimas (pandusas). Gatvėje projektuojamos pritaikytos žmonių su negalia reikmėms lygiagreto statymo automobilių parkavimo vietos.

Į šaligatvius ir takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Ant takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10,0 mm nuo projektuojamų takų paviršiaus. Takų susikirtimo su važiuojamąją dalimi vietose įrengiami aklujų ir silpnaregių įspėjamieji bei vedimo paviršiai iš betoninių geltonos spalvos trinkelio su specialiais paviršiais. Įspėjamieji paviršiai projektuojami 60,0 cm pločio trinkelio juosta, vedimo – 60,0 cm pločio trinkelio juosta.

Detalus sprendinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms bus pateiktas techninio projekto rengimo metu.

### Inžineriniai tinklai

Į statybų darbų zonos ribas patenka tokie inžineriniai tinklai: žemos ir aukštos įtampos požeminių elektros perdavimo, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, šilumos tinklai.

Projektu siūloma pagal poreikį apsaugoti ir sutvarkyti į darbų zoną patenkančius elektros tinklus ir šilumos tinklus.

Techninio projekto rengimo metu esamų inžinerinių tinklų tvarkymo sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami.

## POVEIKIS APLINKAI

### Poveikis saugomos teritorijos

Nagrinėjama Nemuno krantinės gatvė išsidėstys Nemuno upės dešiniajame krante tarp Geležinkelio g. ir Kranto 11 - osios g. Šioje upės pakrantėje nėra saugomų gamtinių teritorijų. Artimiausios gamtinės teritorijos yra – Nemuno kairiajame krante Jiesios kraštovaizdžio draustinis su ekotinklo „Natura 2000“ teritorija – Jiesios upė ir jos slėniai. Vidutinis atstumas nuo planuojamos gatvės trasos iki šios gamtinės teritorijos – apie 0,500 km.

Jiesios kraštovaizdžio draustinis – įkurtas 1960 m. ir apima Jiesios upės žemupio slėnį, užima 448 ha plotą. Draustinyje saugomos vaizdžios Jiesios pakrančių atodangos, atveriančios kreidos ir kvartero periodo uolienas, taip pat eroziniai šlaitai ir krantai. Viena iš jų – Rokų atodanga yra gamtos paveldo objektas. Į draustinio teritoriją patenka ir Napoleono kalnas, stūksantis šalia Jiesios ir Nemuno santakos.

Jiesios upė ir jos slėniai yra ekotinklo „Natura 2000“ miškų buveinė, kodas LTKAU0014. Saugomos vertybės: 8220 Silikatinių uolienų atodangos", "9020 Plačialapių ir mišrūs miškai", "9160 Skroblynai", "9180 Griovų ir šlaitų miškai", "Purpurinis plokščiavabalys", "Ūdra".

Atsižvelgiant į tai, kad planuojama gatvė yra dešiniajame Nemuno krante, poveikis artimiausioms saugomoms gamtinėms teritorijoms nenumatomas.

### Poveikis kultūros paveldo objektams

Nemuno krantinės gatvė išsidėstys Nemuno upės dešiniajame krante. Šioje vietoje yra išsidėsčiusios tokios kultūros paveldo objektų teritorijos: Mažeikių g. trasoje Kauno kanalizacijos sistemos kolektoriaus fragmentas (kodas 36420). Kiti

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 24    | 25   | 0     |

UL-24-0069-XX-PP.AR-01

artimiausi kultūros paveldo objektai: apie 0,470 km į rytus Suomų g. Kauno tvirtovės Žemųjų Šančių karinio miestelio 110-ojo Kamos pulko pirmos ir antros ledainių, 109-ojo Volgos pulko penktos ledainės ir šaudmenų sandėlio kompleksas (kodas 48212); apie 0,240 km į šiaurės rytus A. Juozapavičiaus g. Kauno geležinkelio stoties darbuotojų bendrabučio pastatas (kodas 46734).

Kauno kanalizacijos sistemos kolektoriaus fragmentas (kodas 36420) veda Mažeikių g. trasa iki Nemuno upės. Tai vietinės reikšmės kultūros paveldo objektas, užimantis apie 16530 m<sup>2</sup> plotą. Vertingųjų savybių pobūdis: Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Vertingosios savybės: 7.1.1.1. tūrinė erdvinė kompozicija – Kauno miesto Žemųjų Šančių kanalizacijos sistemos dalis, sudaryta iš atskirų atkarpų: magistralinio lietaus ir fekalinės kanalizacijos kanalo, einančio po Mažeikių gatvę nuo Juozapavičiaus pr. iki Nemuno, į šį kanalą po A. Juozapavičiaus pr. įsijungiančių lietaus kanalizacijos kanalo, einančio po Siūlų gatvės dalimi ir lietaus kanalizacijos kanalo, einančio nuo Skuodo gatvės po A. Juozapavičiaus pr.; 7.1.1.4. konstrukcijos: raudonų plytų mūro sienos ir skliautai; funkcinė įranga – betoniniai vamzdžiai; betoninis lovy; fekalinės kanalizacijos priežiūros angos; lietaus vandens surinkimo angos kanalų sienose; plytų mūro šuliniai; metalinės pakopos; raudonų plytų mūro slenksčiai.

Šiuo projektu numatoma įrengti Nemuno krantinės gatvę ir sutvarkyti sankryžą su Mažeikių g., įrengiant labai mažą žiedinę sankryžą. Numatoma surinkti paviršinį vandenį naujais nuotekų tinklais ir nesijungti į esamą sistemą. Kadangi šiuo projektu Nemuno apatinės terasos krantinės šlaitai nėra tvarkomi, todėl senosios kanalizacijos išleidimo į Nemuno upę vietai poveikis nebus daromas.

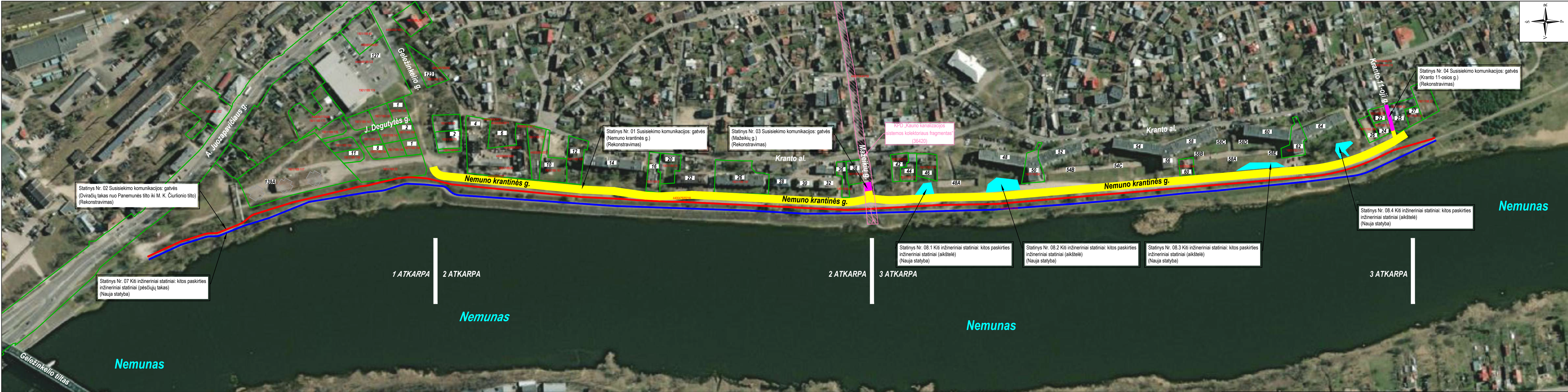
Atsižvelgiant į tai, kad planuojama gatvė yra dešiniajame Nemuno krante, poveikis kitiems artimiausiems kultūros paveldo objektams nenumatomas.



**16 pav.** Nemuno krantinės g. trasa ir saugomos gamtinės teritorijos bei KPD objektai  
(šaltinis: www.geoportal.lt)

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 25    | 25   | 0     |

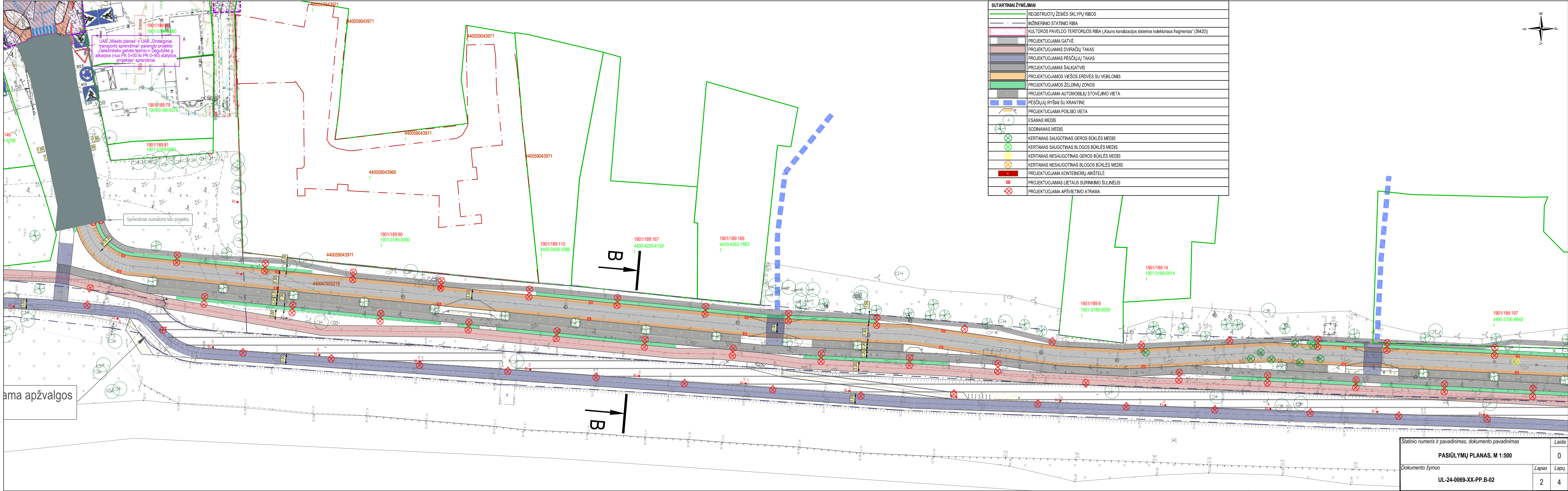
UL-24-0069-XX-PP.AR-01



| Statinio Nr. | Statinsys                                                            | Statinio pavadinimas                                                                     |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01           | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės                                    | Nemuno krantinės g. (unik. Nr. 4400-4792-0218)                                           |
| 02           | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės                                    | Dviračių takas nuo Panemunės tilto iki M. K. Čiurlionio tilto (unik. Nr. 4400-2248-5769) |
| 03           | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės                                    | Mažeikių g. (unik. Nr. 4400-1044-4758)                                                   |
| 04           | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės                                    | Kranto 11-osios g. (unik. Nr. 4400-1044-6210)                                            |
| 05           | INŽINERINIAI TINKLAI: nuotekų šalinimo tinklai                       | Lietaus nuotekų tinklai                                                                  |
| 06           | INŽINERINIAI TINKLAI: elektros tinklai                               | Apšvietimo tinklai                                                                       |
| 07           | KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai | Pėsčiųjų takas                                                                           |
| 08.1         | KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai | Aikštelė                                                                                 |
| 08.2         | KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai | Aikštelė                                                                                 |
| 08.2         | KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai | Aikštelė                                                                                 |
| 08.2         | KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai | Aikštelė                                                                                 |

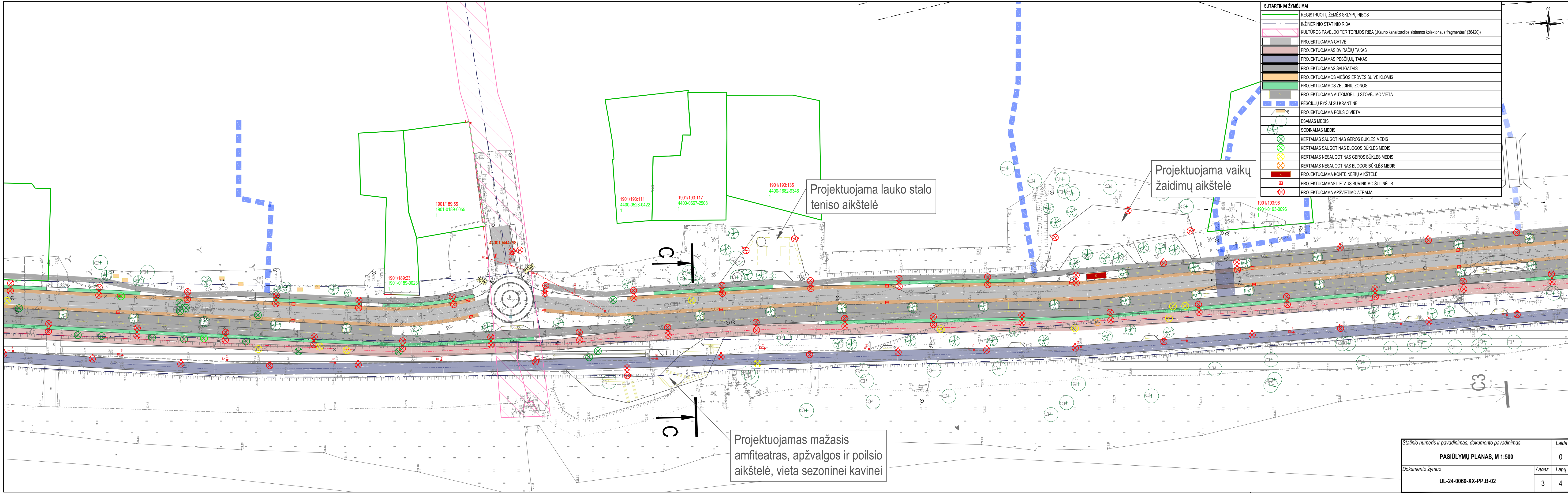
|                      |                                                                                                            |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------|
| 0                    | 2024-06                                                                                                    | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |      |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                             | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | III URBANLINE<br>Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: +370 699 19380;<br>[monės kodas: 300149157] |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |                                 |      |
|                      | 25326                                                                                                      | SPV                                                                                  | V. Aleksandrovas                                                                                                                                                                                                                                                    | Statinio numeris ir pavadinimas |      |
|                      | A1235                                                                                                      | Arch.                                                                                | R. Giedraitis                                                                                                                                                                                                                                                       | -                               |      |
|                      |                                                                                                            | PI                                                                                   | G. Janulytė                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 |      |
|                      |                                                                                                            |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |      |
|                      |                                                                                                            |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              | Laida                           |      |
|                      |                                                                                                            |                                                                                      | STATINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA, M 1:2500                                                                                                                                                                                                                                 | 0                               |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA      |                                                                                      | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-01                                                                                                                                                                                                                            | Lapas                           | Lapų |
|                      |                                                                                                            |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                               | 1    |





| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                                                                    |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS                                                                     |
|                       | INŽINERINIO STATINIO RIBA                                                                          |
|                       | KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS RIBA („Kauno kanalizacijos sistemos kolektoriaus fragmentas“ (36420)) |
|                       | PROJEKTUOJAMA GATVĖ                                                                                |
|                       | PROJEKTUOJAMAS DVIRAČIŲ TAKAS                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMAS PĖSČIŲŲ TAKAS                                                                       |
|                       | PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIS                                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMOS VIEŠOS ERDVĖS SU VEIKLOMIS                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMOS ŽELDINIŲ ZONOS                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                                                          |
|                       | PĖSČIŲŲ RYŠIAI SU KRANTINE                                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMA POILSIO VIETA                                                                        |
|                       | ESAMAS MEDIS                                                                                       |
|                       | SODINAMAS MEDIS                                                                                    |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                             |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                            |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                           |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMA KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ                                                                 |
|                       | PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO ŠULINĖLIS                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA                                                                    |

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| PASIŪLYMŲ PLANAS, M 1:500                              |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-02                                  | 2     | 4     |



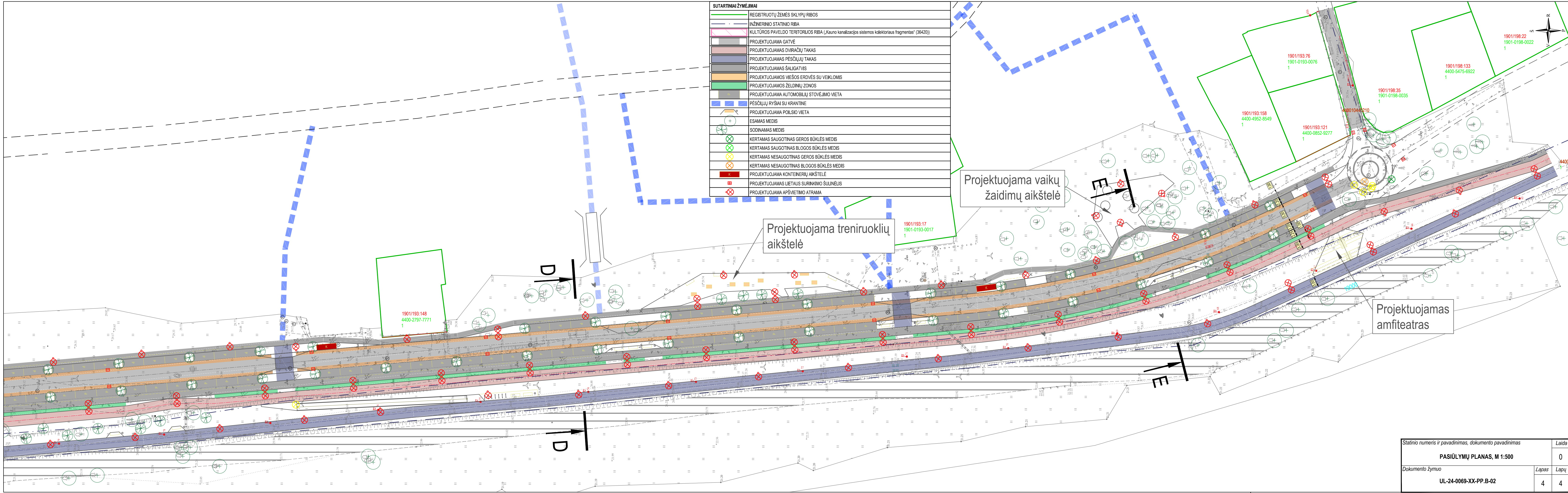
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                                                                   |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS                                                                    |
|                       | INŽINERINIO STATINIO RIBA                                                                         |
|                       | KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS RIBA („Kauno kanalizacijos sistemos kolektorius fragmentas“ (36420)) |
|                       | PROJEKTUOJAMA GATVĖ                                                                               |
|                       | PROJEKTUOJAMAS DVIRAČIŲ TAKAS                                                                     |
|                       | PROJEKTUOJAMAS PĖSČIŲJŲ TAKAS                                                                     |
|                       | PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIS                                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMOS VIEŠOS ERDVĖS SU VEIKLOMIS                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMOS ŽELDINIŲ ZONOS                                                                     |
|                       | PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                                                         |
|                       | PĖSČIŲJŲ RYŠIAI SU KRANTINE                                                                       |
|                       | PROJEKTUOJAMA POILSIO VIETA                                                                       |
|                       | ESAMAS MEDIS                                                                                      |
|                       | SODINAMAS MEDIS                                                                                   |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                            |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                           |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                          |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMA KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ                                                                |
|                       | PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO ŠULINELIS                                                        |
|                       | PROJEKTUOJAMA APSVIETIMO ATRAMA                                                                   |

Projektuojama lauko stalo  
teniso aikštelė

Projektuojama vaikų  
žaidimų aikštelė

Projektuojamas mažasis  
amfiteatras, apžvalgos ir poilsio  
aikštelė, vieta sezoninei kavinei

|                                                        |  |            |
|--------------------------------------------------------|--|------------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |  | Laida      |
| PASIŪLYMŲ PLANAS, M 1:500                              |  | 0          |
| Dokumento žymuo                                        |  | Lapas Lapų |
| UL-24-0069-XX-PP.B-02                                  |  | 3 4        |



| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                                                                    |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS                                                                     |
|                       | INŽINERINIO STATINIO RIBA                                                                          |
|                       | KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS RIBA („Kauno kanalizacijos sistemos kolektoriaus fragmentas“ (36420)) |
|                       | PROJEKTUOJAMA GATVĖ                                                                                |
|                       | PROJEKTUOJAMAS DVIRAČIŲ TAKAS                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMAS PĖSČIŲJŲ TAKAS                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIS                                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMOS VIEŠOS ERDVĖS SU VEIKLOMIS                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMOS ŽELDINIŲ ZONOS                                                                      |
|                       | PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA                                                          |
|                       | PĖSČIŲJŲ RYŠIAI SU KRANTINE                                                                        |
|                       | PROJEKTUOJAMA POILSIO VIETA                                                                        |
|                       | ESAMAS MEDIS                                                                                       |
|                       | SODINAMAS MEDIS                                                                                    |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                             |
|                       | KERTAMAS SAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                            |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS GEROS BŪKLĖS MEDIS                                                           |
|                       | KERTAMAS NESAUGOTINAS BLOGOS BŪKLĖS MEDIS                                                          |
|                       | PROJEKTUOJAMA KONTAINERIŲ AIKŠTELĖ                                                                 |
|                       | PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO ŠULINĖLIS                                                         |
|                       | PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA                                                                    |

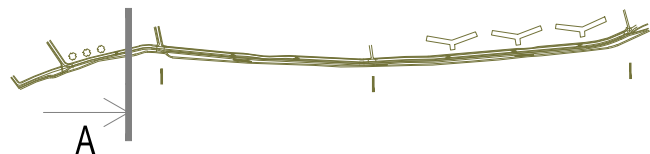
Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė

Projektuojama treniruoklių aikštelė

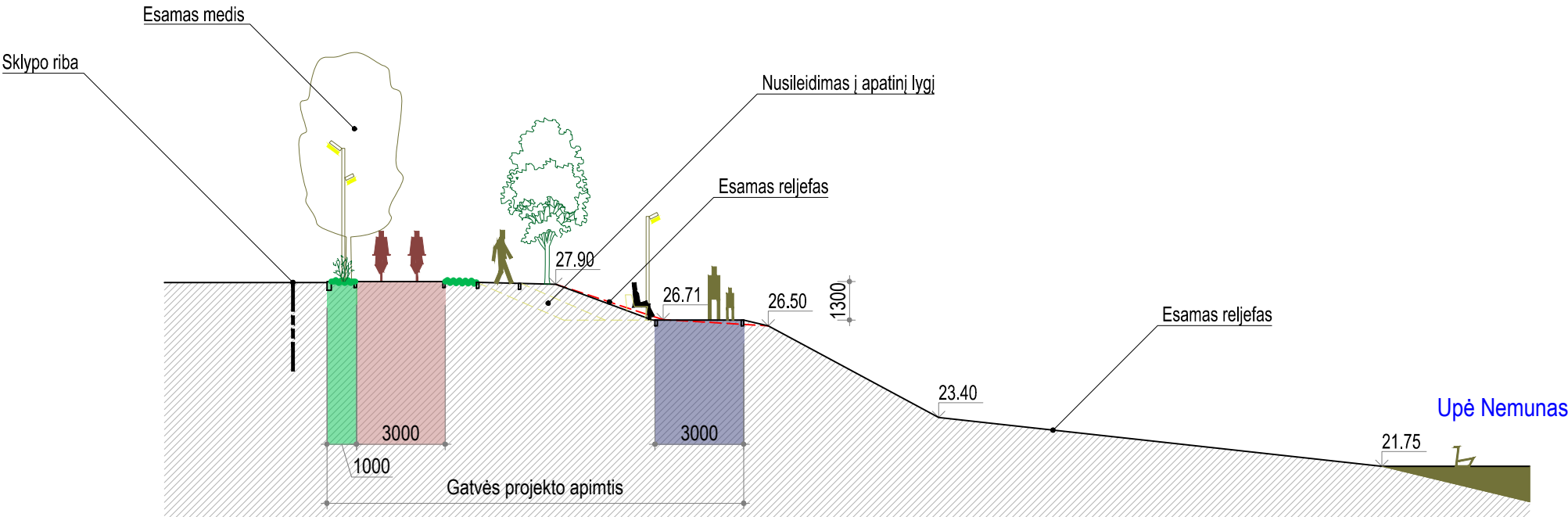
Projektuojamas amfiteatras

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| PASIŪLYMŲ PLANAS, M 1:500                              |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-02                                  | 4     | 4     |

PJŪVIS A – A  
ATKARPA 1



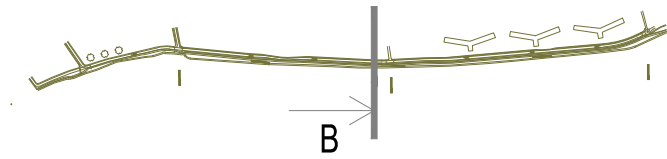
PJŪVIO VIETA PLANE



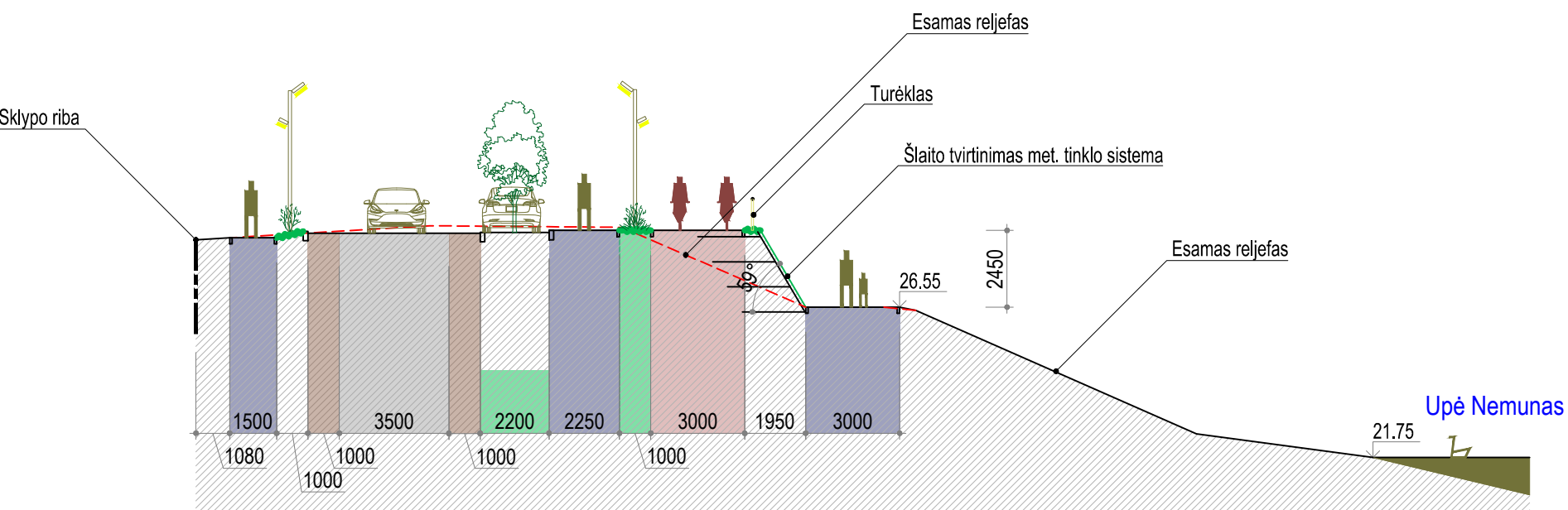
Pastabos:  
1. Pjūvių vietos pateiktos Pasiūlymo plane Nr. UL-24-0069-XX-PP.B-02.

|                      |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-06                                                                                                          | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                                   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | <b>III URBANLINE</b><br>Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: +370 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |            |
| 25326                | SPV                                                                                                              | V. Aleksandrovas                                                                     | Statinio numeris ir pavadinimas<br>-                                                                                                                                                                                                                                |            |
| A1235                | Arch.                                                                                                            | R. Giedraitis                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                      | PI                                                                                                               | G. Janulytė                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                      |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              |            |
|                      |                                                                                                                  |                                                                                      | SKERSINIAI GATVĖS PROFILIAI, M 1:200                                                                                                                                                                                                                                | Laida<br>0 |
| LT                   | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA            |                                                                                      | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-03                                                                                                                                                                                                                            | Lapas<br>1 |
|                      |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     | Lapų<br>5  |

PJŪVIS B – B  
ATKARPA 2

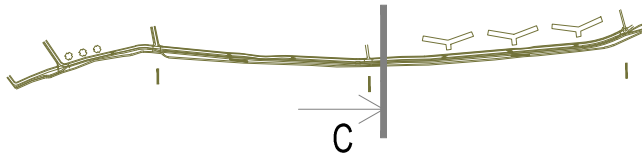


PJŪVIO VIETA PLANE

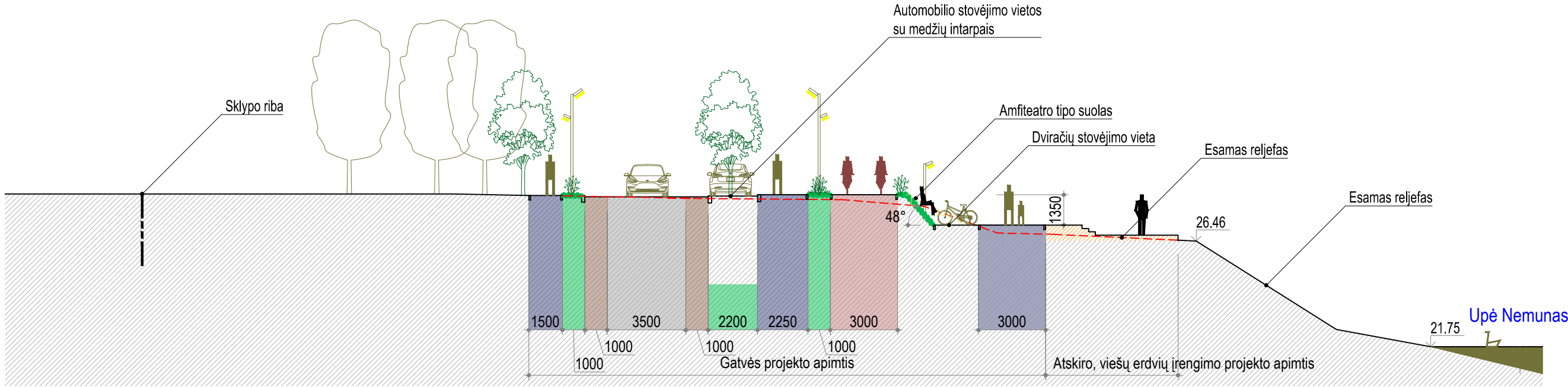


|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| SKERSINIAI GATVĖS PROFILIAI, M 1:200                   |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-03                                  | 2     | 5     |

PJŪVIS C – C  
ATKARPA 3

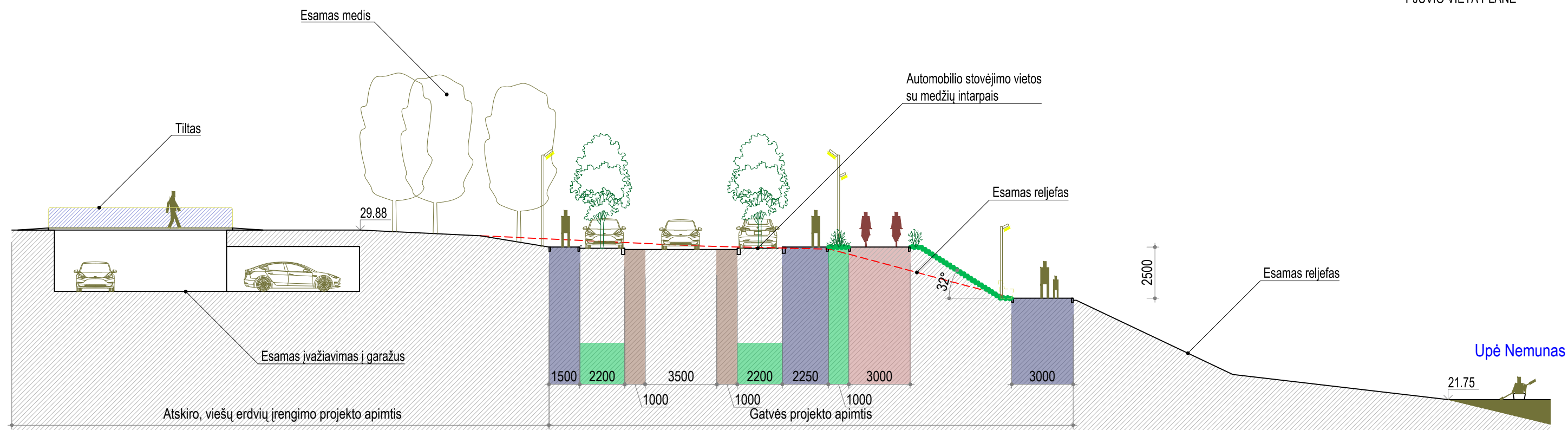
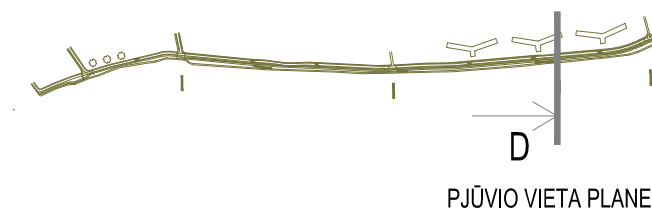


PJŪVIO VIETA PLANE



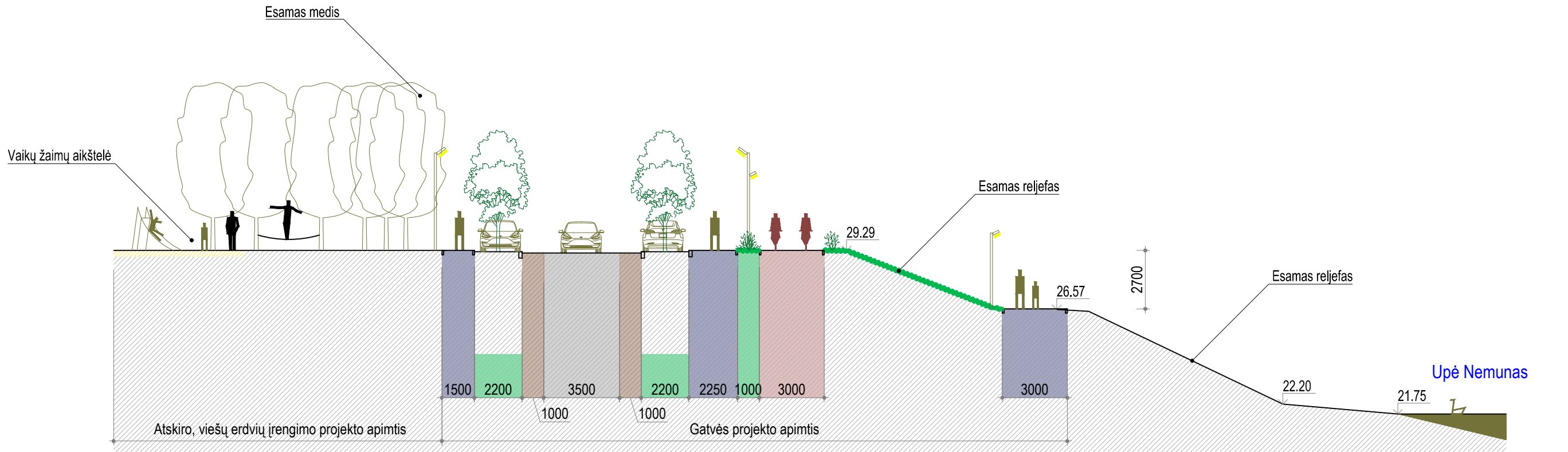
|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| SKERSINIAI GATVĖS PROFILIAI, M 1:200                   |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-03                                  | 3     | 5     |

PJŪVIS D – D  
ATKARPA 3

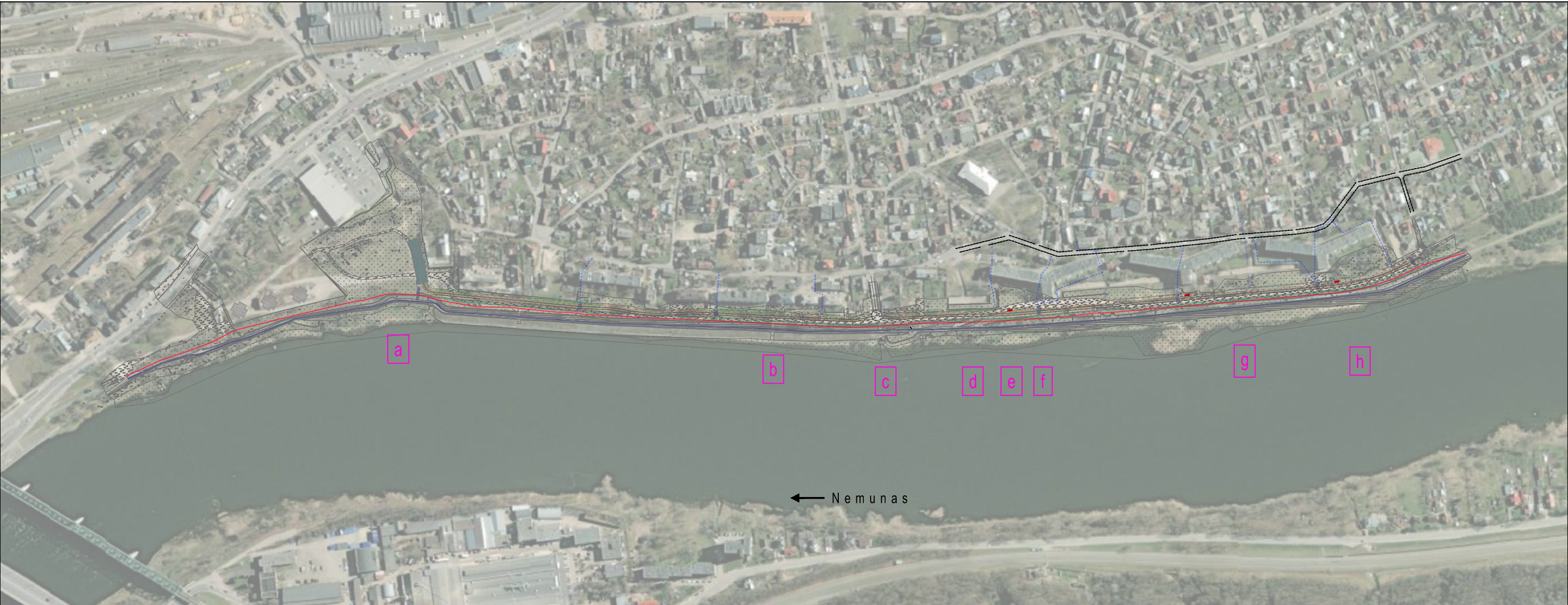


|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laidų |
| SKERSINIAI GATVĖS PROFILIAI, M 1:200                   |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-03                                  | 4     | 5     |

PJŪVIS E  
ATKARPA 3



|                                                        |  |       |
|--------------------------------------------------------|--|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |  | Laida |
| SKERSINIAI GATVĖS PROFILIAI, M 1:200                   |  | 0     |
| Dokumento žymuo                                        |  | Lapas |
| UL-24-0069-XX-PP.B-03                                  |  | 5     |



ŠLAITO FORMAVIMAS DIDINANT VIRŠUTINIO LYGIO PLOTĄ

|                           | a     | b       | c      | d      | e      | f      | g       | h      | MSO     |    |
|---------------------------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|----|
| Šlaito ilgis              | 8.079 | 195.821 | 73.122 | 60.277 | 24.973 | 63.047 | 216.466 | 58.98  | 700.765 | m  |
| Papildomo profilio plotas | 1.2   | 1.1     | 3      | 3.5    | 4      | 2.2    | 2.3     | 3      |         |    |
| Tūris                     | 9.69  | 215.40  | 219.37 | 210.97 | 99.89  | 138.70 | 497.87  | 176.94 | 1568.84 | m3 |

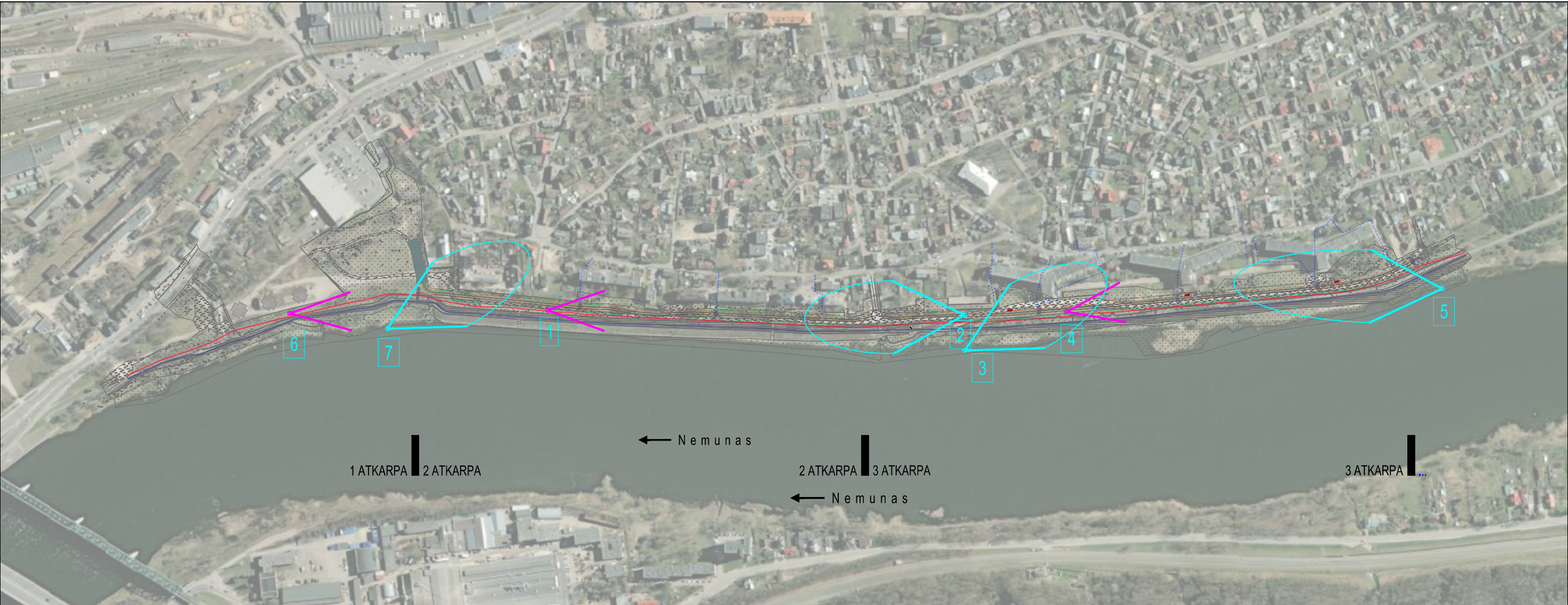
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Šlaito formavimas didinant viršutinio lygio plotą
- Staciausio šlaito ruožai tvirtinami metalo tinklo sistema

PASTABOS:

1. Kiekiai preliminarūs, reikia tikslinti techninio projekto metu.

|                      |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-06                                                                                                   | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                            | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | III URBANLINE<br>Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: +370 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |       |      |
| 25326                | SPV                                                                                                       | V. Aleksandrovas                                                                     | Statinio numeris ir pavadinimas<br>-                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| A1235                | Arch.                                                                                                     | R. Giedraitis                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
|                      | PI                                                                                                        | G. Janulytė                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              |       |      |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      | ŠLAITO FORMAVIMO SCHEMA, M 1:5000                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      | Laida<br>0                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA     |                                                                                      | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-04                                                                                                                                                                                                                            | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | 1    |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Vaizdas iš žmogaus perspektyvos
  - Vaizdas iš paukščio skrydžio

|                            |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                          | 2024-06                                                                                                          | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| Kval.<br>patv.<br>dok. Nr. | <b>III URBANLINE</b><br>Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: +370 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO<br>11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR<br>KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE,<br>KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |            |
| 25326                      | SPV                                                                                                              | V. Aleksandrovas                                                                     | Statinio numeris ir pavadinimas<br>-                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| A1235                      | Arch.                                                                                                            | R. Giedraitis                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                            | PI                                                                                                               | G. Janulytė                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                                                                                                                                                                                                                                               | Laida<br>0 |
| LT                         | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO<br>SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA         |                                                                                      | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-05                                                                                                                                                                                                                                     | Lapas<br>1 |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                              | Lapų<br>8  |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 1

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  | 2     | 8     |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 2

|                                                        |  |           |
|--------------------------------------------------------|--|-----------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |  | Laida     |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |  | 0         |
| Dokumento žymuo                                        |  | LapasLapų |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  |  | 38        |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 3

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  | 4     | 8     |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 4

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  | 5     | 8     |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 5

|                                                        |  |       |
|--------------------------------------------------------|--|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |  | Laida |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |  | 0     |
| Dokumento žymuo                                        |  | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  |  | 68    |



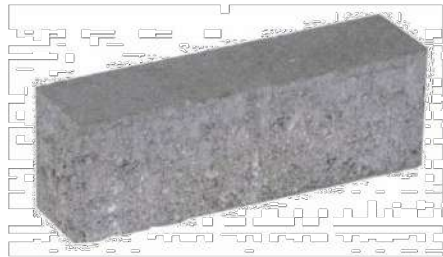
ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 6

| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |  | Laida |
|--------------------------------------------------------|--|-------|
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |  | 0     |
| Dokumento žymuo                                        |  | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  |  | 8     |



ERDVINIS VAIZDAS, POZICIJA 7

|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| ERDVINIAI VAIZDAI IR JŲ VIETOS                         |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-05                                  | 8     | 8     |



ŠALIGATVIO GRINDINYS  
BETONO TRINKELĖS

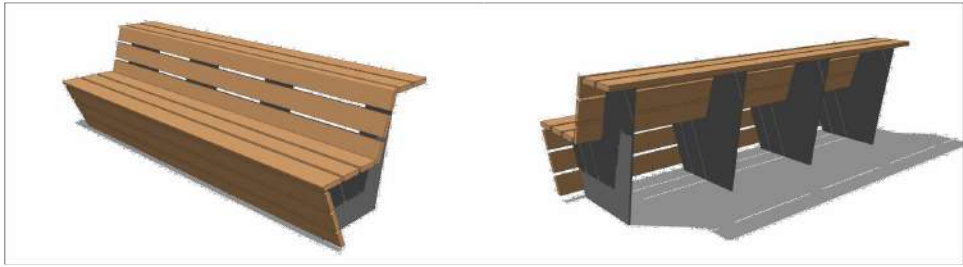
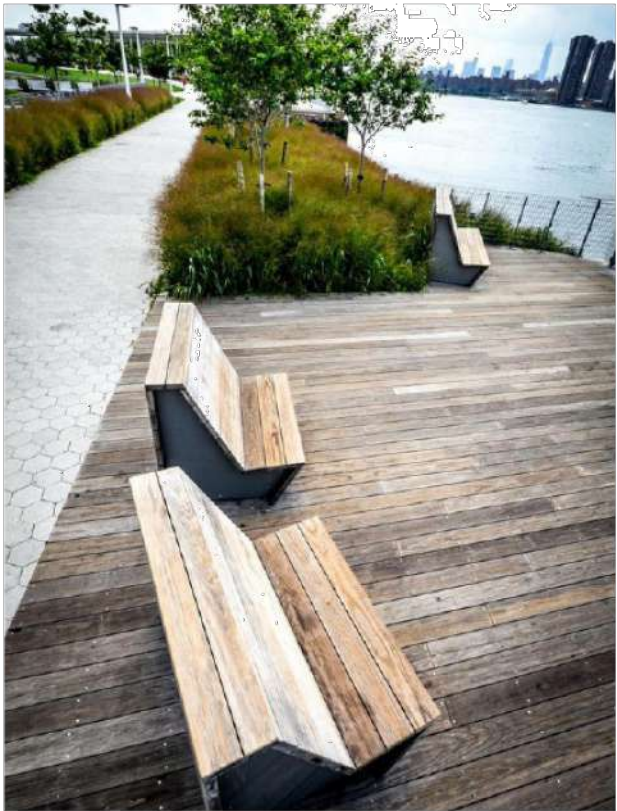


DVIRAČIŲ TAKO DANGA  
PIGMENTUOTAS ASFALTAS



ŽEMUTINIO PĖSČIŲJŲ TAKO GRINDINYS  
MINKŠTAS ASFALTAS

|                      |                                                                                                       |                                                                                                           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
| 0                    |                                                                                                       | 2024-06                                                                                                   |  | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą                                                                                                                                                                                |  |       |      |
| Laida                |                                                                                                       | Išleidimo data                                                                                            |  | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                                                                                                   |  |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. |                                                                                                       | III URBANLINE<br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |  | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |  |       |      |
| 25326                | SPV                                                                                                   | V. Aleksandrovas                                                                                          |  | Statinio numeris ir pavadinimas<br><br>-                                                                                                                                                                                                                            |  |       |      |
| A1235                | Arch.                                                                                                 | R. Giedraitis                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|                      | PI                                                                                                    | G. Janulytė                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|                      |                                                                                                       |                                                                                                           |  | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              |  | Laida |      |
|                      |                                                                                                       |                                                                                                           |  | DANGŲ ANALOGAI                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 0     |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA |                                                                                                           |  | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-06                                                                                                                                                                                                                            |  | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                       |                                                                                                           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 1     | 1    |



SUOLIUKŲ PAVYZDŽIAI

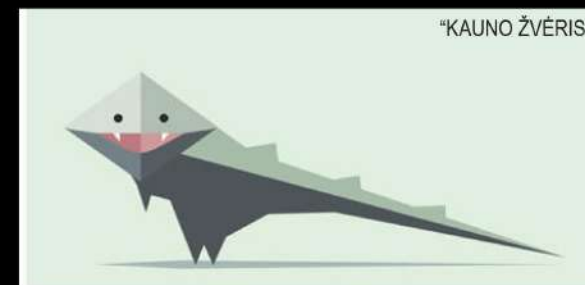


ŠVIESTUVŲ PAVYZDŽIAI



ŠLAITŲ PANAUDOJIMAS TERASOMS

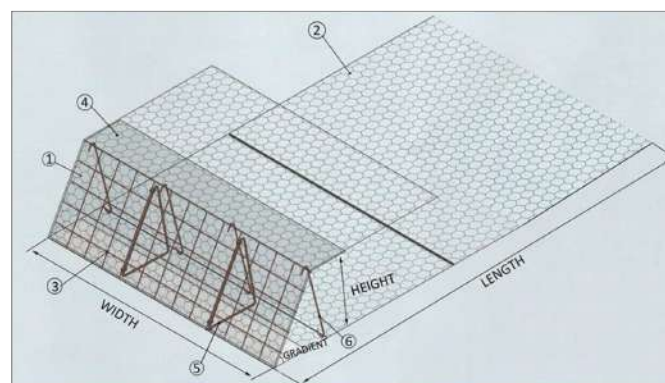
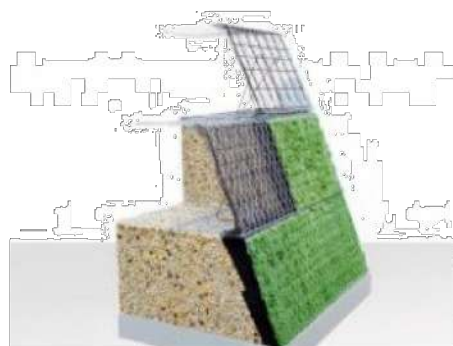
|                      |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
| 0                    | 2024-06                                                                                                   | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                            | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | III URBANLINE<br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |  |       |      |
| 25326                | SPV                                                                                                       | V. Aleksandrovas                                                                     | Statinio numeris ir pavadinimas<br><br>-                                                                                                                                                                                                                            |  |       |      |
| A1235                | Arch.                                                                                                     | R. Giedraitis                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|                      | PI                                                                                                        | G. Janulytė                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              |  | Laida |      |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      | MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ANALOGAI                                                                                                                                                                                                                                     |  | 0     |      |
| LT                   | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA     |                                                                                      | Dokumento žymuo<br>UL-24-0069-XX-PP.B-07                                                                                                                                                                                                                            |  | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 1     | 2    |



PERSPEKTYVINIŲ PROJEKTŲ MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS SPRENDIMAI  
CHARAKTERINGOS ESTETIKOS SPORTO ĮRENGINIAI

PERSPEKTYVINIŲ PROJEKTŲ MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS SPRENDIMAI  
TEMINĖ VAIKŲ ŽAIDIMŲ AKSTELĖ

ŠLAITO TVIRTINIMO METALO TINKLU PAVYZDYS



|                                                        |       |       |
|--------------------------------------------------------|-------|-------|
| Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas |       | Laida |
| MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ANALOGAI                        |       | 0     |
| Dokumento žymuo                                        | Lapas | Lapų  |
| UL-24-0069-XX-PP.B-07                                  | 2     | 2     |



GATVĖS IR TAKO ŽELDYNAI

|                            |                                                                                                                  |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 0                          | 2024-06                                                                                                          | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Kval.<br>patv.<br>dok. Nr. | <b>III URBANLINE</b><br>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius;<br>Tel. Nr.: 8 699 19380;<br>Įmonės kodas: 300149157 |                                                                                      | Statinio projekto pavadinimas<br>NEMUNO KRANTINĖS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKO, MAŽEIKIŲ GATVĖS, KRANTO 11-OSIOS G. REKONSTRAVIMO, GELEŽINKELIO G., LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (PĖSČIŲJŲ TAKO, AIKŠTELIŲ) STATYBOS KAUNE, KAUNO M. SAV. PROJEKTAS |                         |
| 25326                      | SPV                                                                                                              | V. Aleksandrovas                                                                     | Statinio numeris ir pavadinimas<br>-                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| A1235                      | Arch.                                                                                                            | R. Giedraitis                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
|                            | PI                                                                                                               | G. Janulytė                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                              |                         |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | GATVĖS IR TAKO ŽELDYNAI                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | Laida                                                                                                                                                                                                                                                               |                         |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |
| LT                         | Statytojas ir (arba) Užsakovas<br>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA            |                                                                                      | Dokumento žymuo                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
|                            |                                                                                                                  |                                                                                      | UL-24-0069-XX-PP.B-08                                                                                                                                                                                                                                               | Lapas<br>Lapų<br>1<br>1 |