



ASP

ARCHITEKTURINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI

Stytojas/ Užsakovas:	UAB "SIDRENTA"
Statybos vieta:	MITUVOS G. 9, KAUNAS
Statinio projekto pavadinimas:	DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
Statybos rūšis:	NAUJO STATINIO STATYBA (NS)
Statinių kategorija:	YPATINGI STATINIAI (YP)
Pagrindinė naudojimo paskirtis:	6.3 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATAI
Stadija:	PROJEKTO VIEŠINIMAS (INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE NUMATOMĄ AKTUALIŲ PASTATŲ PROJEKTAVIMĄ IR STATYBĄ)
Bylos žymuo:	2023.09/01-PP
Dalis:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Laida:	0

Direktorius	architektas Virginijus Gaidys
Statinio projekto vadovas (Nr. A 965)	architektas Vytautas Martinonis



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2023.09/01-PP	1	0	Projektinių pasiūlymų antraštinis lapas	
2023.09/01-PP-BSZ	2	0	Projektinių pasiūlymų bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
2023.09/01-PP-AR	5	0	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	
			Brėžiniai	
			Pridedami dokumentai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
2023.09/01-PP-SP-1	1	0	Situacijos planas	
2023.09/01-PP-SP-2	1	0	Fotofiksacija	
2023.09/01-PP-SP-3	1	0	Sklypo planas M1:500	
2023.09/01-PP-SA-1	1	0	Korpusas A. Rūsio planas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-2	1	0	Korpusas B. Rūsio planas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-3	1	0	Korpusas B. Rūsio planas (tęsinys) M1:100	
2023.09/01-PP-SA-4	1	0	Korpusas A. I aukšto planas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-5	1	0	Korpusas A. II-VIII aukšto planas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-6	1	0	Pjūvis A-A M1:100	
2023.09/01-PP-SA-7	1	0	Korpusas A ir B. Rytinis (priekinis) fasadas nuo Mituvos g. M1:100	
2023.09/01-PP-SA-8	1	0	Korpusas A ir B. Vakarinis fasadas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-9	1	0	Korpusas A. Pietinis fasadas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-8	1	0	Korpusas A. Šiaurinis fasadas M1:100	
2023.09/01-PP-SA-VIZ1	1	0	Vizualizacija aplinkoje	
2023.09/01-PP-SA-VIZ2	1	0	Vizualizacija nuo Mituvos g.	
2023.09/01-PP-SA-VIZ3	1	0	Vizualizacija iš vakarinės pusės	

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	70-27-393	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2023-10-23

0	2023	Informuoti visuomenę apie numatomą aktualių pastatų projektavimą ir statybą.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Architektūriniai statybiniai projektai"		DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
				0
LT	UAB „SIDRENTA“		2023.09/01-PP-BSŽ	Lapas
				Lapų
				1
				2

Eil.Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2.	44/1519222	VĮ registru centras. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2021-05-23
3.		Žemės sklypo planas M1:1000	2022-12-07
4.		Žemės sklypo Mituvos g. 9, Kaune, detaliojo plano keitimas	2021-2022

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil.Nr.	Programinės įrangos pavadinimas	Pastabos
1.	Windows 10	
2.	Microsoft Office Home and Busness 2019	
3.	ZWCAD 2023 Profesional Edition	
4.	Adobe acrobat Reader DC	

2023.09/01-PP-BSŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS.....	2
2	PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS.....	2
3	OBJEKTO TERITORIJA.....	2
4	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ (PASIŪLYMŲ) APRAŠYMAS.....	3
5	PAGRINDINIAI STATINIŲ RODIKLIAI.....	5

0	2023	Informuoti visuomenę apie numatomą aktualių pastatų projektavimą ir statybą.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Architektūriniai statybiniai projektai"		DVIEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V.Martinonis	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
				0
LT	UAB „SIDRENTA“		2023.09/01-PP-AR	Lapas Lapų
				1 5

1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją, bei informuoti ir supažindinti visuomenę apie numatomą projektavimą.

Projektiniai pasiūlymai parengti laikantis LR įstatymų, statybos techninių reglamentų, normų ir taisyklių, priešgaisrinių, sanitarinių, aplinkosauginių ir ekologinių reikalavimų, užsakovo programos ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektuojami pastatai priskiriam ypatingų statinių kategorijai.

2 PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos pavadinimas. Dviejų daugiabučių gyvenamųjų namų, Mituvos g. 9, Kaune, statybos projektas

Statytojas (užsakovas). UAB "Sidrenta", į.k. 305015272.

Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė UAB "Architektūriniai statybiniai projektai" (įm. kodas 300605970). Projekto vadovas ir architektūrinės dalies vadovas yra architektas Vytautas Martinonis (atestato Nr. A965).

Adresas. Mituvos g. 9, Kaunas.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, p. V, statybos rūšis yra nauja statinio statyba.

Statinio paskirtis. Gyvenamieji pastatai - gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai) (pagal STR 1.01.03:2017 trečio skirsnio 6.3 punktą).

Statinio kategorija. Projektuojamas objektas yra priskiriamas ypatingų statinių kategorijai pagal STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.

3 OBJEKTO TERITORIJA.

Projektas rengiamas žemės sklype Mituvos g. 9, Kaune.

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-2368-1098

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 1901/0079:60 Kauno m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0,5293 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Nuosavybės teise priklauso: UAB "Sidrenta", į.k. 305015272.

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra.

Kitos daiktinės teisės: Kiti servitutai (tarnaujantis), plotas 0,0055ha. Teisė Mituvos g. 7 savininkams naudotis sklypo kad. Nr. 1901/0079:60 dalimi prižiūrint ir remontuojant prie sklypo ribos esantį pastatą, pažymėtas koordinacinių taškais 1, 2, 3, 4, 5 ir 1, ir indeksu "S1".

Juridiniai faktai: įrašų nėra.

Įregistruotos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). 48m².
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis). 141m².
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis). 55m².
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). 5m².
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis). 39m².

Statiniai esantys sklype: nėra.

Projektuojamas sklypas yra Kauno mieste, Mituvos g. 9, Žaliakalnio mikrorajone. Sklypas yra netoli vienos pagrindinių miesto gatvių, Savanorių prospekto. Nagrinėjamą sklypą supa komercinės bei gamybos - pramonės teritorijos, vienbučių - dvibučių gyvenamųjų namų gretimybės. Rytinė sklypo pusė ribojasi su Mituvos gatve, pietinė ir vakarinė sklypo pusė ribojasi su valstybinės Mituvos g. 7 ir Uosio g. 10 žemės sklypais, kuriuose yra vykdoma komercinė veikla. Šiaurinė sklypo pusė ribojasi su S.Raštikio gatve.

Šiaurės vakariniame kampe sklypas ribojasi su esama transformatorine esančia valstybinėje žemėje S.Raštikio gatvėje.

Pagal galiojantį Kauno miesto bendrąjį planą (patvirtintas savivaldybės tarybos 2019-05-14d. sprendimu Nr. TS-196 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“), teritorija, kurioje rengiamas projektas, priskiriama mišraus užstatymo teritorijoms, atliekančioms linijinių centrų funkcijas. Jose reglamentuojamas maksimalus užstatymo tankis iki 2.

Žemės sklypui Mituvos g. 9, Kaune galioja detaliojo plano (Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-06-03 įsakymu Nr. A-2165 patvirtintas detaliojo plano koregavimas žemės sklype Mituvos g. 9, Kaune), patvirtinto Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus kuriuo koreguojami detaliojo plano

	Lapas	Lapų	Laida
2023.09/01-PP-AR	2	5	0

sprendiniai žemės sklype Mituvos g. 9, Kaune (žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties).

Detalioju planu nustatytas sklypo užstatymo intensyvumas – 2, užstatymo tankis 60%, aukštingumas – 29,0m; užstatymo tipas – laisvo planavimo, priklausomųjų želdinių ir želdynų teritorijos dalis 30%,

Rengiant projektą pakartotinai koreguoti detaliojo plano sprendinių nenumatoma, esamo žemės sklypo naudojimo būdo keisti nereikės.

- Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- Įregistruotos teritorijos - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis).
- Neįregistruotos teritorijos - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis).

Sklype nustatyti servitutai:

- Teisė Mituvos g. 7 savininkams naudotis sklypo kad. Nr. 1901/0079:60 dalimi prižiūrint ir remontuojant prie sklypo ribos esantį pastatą, pažymėtas koordinacių taškais 1, 2, 3, 4, 5 ir 1, ir indeksu "S1"

4 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ (PASIŪLYMŲ) APRAŠYMAS

Projektuojamų pastatų išdėstymo sklype principai. Vadovaujantis patvirtintu detalioju planu šiam sklypui, projektuojami du daugiabučiai gyvenamieji namai po 8 aukštus.

Projektuojamų pastatų pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis) pastatai, statinio kategorija – ypatingi statiniai, statybos rūšis - naujų statinių statyba.

Pastatai išdėstomi lygiagrečiai Mituvos gatvei, pagal sklypo ilgį. Šiaurinėje sklypo dalyje projektuojamas korpusas A. Pietinėje sklypo dalyje projektuojamas korpusas B, kuris yra veidrodinio plano prieš tai minėtam korpusui. Tarp pastatų numatomas 6,6m tarpas. Ties ta vieta tarp namų, numatomas įvažiavimas į požeminį garažą. Po pastatais numatomos rūšio pagalbinės - techninės patalpos. Taip pat po pastatais, bei po žeme šalia pastatų numatomas bendras požeminis automobilių garažas. Pastatai projektuojami atskirai, su jiems priskirtomis požeminio garažo dalimis, kad statiniams būtų išduodami atskiri statybos leidimai ir statinius būtų galima statyti atskirais etapais.

Projektuojant pastatus atsižvelgta į esamą tankiai urbanizuotą teritoriją, jos perimetrinį užstatymą. Pastatai projektuojami detalioju planu nustatytoje statybos zonoje. Pastatų antžeminės dalys taisyklingų stačiakampių formų, kuriuos jungia vieno aukšto požeminis automobilių saugykla.

Kiekviename daugiabutyje yra suprojektuota po 64 butus. Požeminėje pastato dalyje yra suprojektuota 70 automobilių talpinanti automobilių saugykla. Projektuojamame sklype antžeminėje dalyje taip pat numatytos trys automobilių aikštelės talpinančios dar 77 automobilių. Viso sklype numatyta 147 automobilių parkavimo vietos.

Patekimui į sklypą bus naudojamos dvi įvažos iš Mituvos gatvės rytinėje dalyje sklypo dalyje.

Vienas įvažiavimas yra maždaug per sklypo centrą, o kitas - pietinėje dalyje.

Pastato pirmo aukšto grindų lygio parinkimo principai. Abiejų pastatų nulinė altitudė parenkama +/- 0.00=80,75m. Pastato pirmo aukšto grindų lygis bus pakilęs apie 1,5m virš žemės paviršiaus ties įėjimais į pastatą. Kitur sklype reljefas bus formuojamas pagal vertikalinį planą projekte. Reljefas bus kintamas priklausomai nuo požeminio garažo vietos.

Teritorijos apželdinimo sprendiniai. Neužstatytos ir kietomis dangomis nepadengtos sklypo dalys numatomos apželdinti veja. Apželdinama veja 2111m² sklypo. Tai yra 40% sklypo ploto. Taip pat numatoma sodinti žemaūgius dekoratyvinius augalus išlaikant norminius atstumus.

Teritorijos aplinkotvarkos sprendiniai. Sklypo pietrytinėje dalyje, prie įvažiavimo, numatoma buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelė. Sklypo vakarinėje dalyje, maždaug per sklypo vidurį, tarp projektuojamų pastatų, numatoma vaikų žaidimų aikštelė, lauko treniruoklių aikštelė ir ramaus poilsio vieta su suoleliais atsisėsti (viso ~146m²).

Sklypo aptvėrimo sprendiniai. Sklypo aptveriamas h=1,5m aukščio ažuřine metaline tvora. Tvoros konstrukcijos įrengiamos pilnai sklypo ribose. Šiaurinėje kraštinėje, pėstiesiems praeiti įrengiami varteliai. rytinėje kraštinėje, Mituvos gatvės kraštinėje, ties dviem įvažiavimais įrengiami nuotoliniu būdu valdomi pakeliami užtvarai.

Autotransporto judėjimo sprendiniai. Automobiliai patenka į sklypą dviem įvažiavimais sklypo rytinėje kraštinėje, nuo Mituvos gatvės. Įvažiavimai apsaugoti pakeliamais užtvarais. Įvažiavus per įvažiavimą sklypo centre, tiesiai galima pandusu nusileisti į požeminį automobilių garažą arba sukti į šonus, į antžemines aikšteles. Pietiniu įvažiavimu patenkama į likusią antžeminio parkingo dalį. Antžeminis parkingas statmeno tipo, abipusis, su 5,5m

	Lapas	Lapų	Laida
2023.09/01-PP-AR	3	5	0

pločio pravažiavimu tarp suparkuotų automobilių. Įvažiavimai į sklypą ne siauresni kaip 5,5m. Sklype planuojamos kietos dangos automobiliams stovėti, įrengiamos iš trinkelų, išlaikant min. 1m atstumą iki sklypo ribų.

Autotransporto stovėjimo sprendiniai. Sklypo rytinėje ir pietinėje pusėse projektuojamas atviras (antžeminis) automobilių parkavimas. Po pastatu ir dalimi sklypo projektuojamas požeminis automobilių garažas. Automobilių skaičius parenkamas vadovaujantis pagal STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai keliamus normatyvus. Žemės sklype, viso numatoma 147 parkavimo vietos (77 lauke, 24 požeminiame garaže po korpusu A, 46 požeminiame garaže po korpusu B). Minimaliai reikalaujama 128 parkavimo vietos (du daugiabučiai namai, po 64 butus, 1 automobilio parkavimo vieta - vienam butui). Sklype, viso numatomos 5 žmonių su negalia parkavimo vietos (3 A tipo, 8 B tipo). Neįgaliųjų parkavimo vietos išdėstomos ergonomiškai prie abiejų pastatų ir požeminiame garaže, kad būtų kuo arčiau pagrindinių įėjimų į pastatus. Taip pat sklype numatomos 30 elektromobilių parkavimo vietų (18 lauke ir 12 požeminiame garaže (t.y. nemažiau 20proc. nuo bendro skaičiaus)). Taip pat antžeminėje ir požeminėje aikštelėse, visose likusiose stovėjimo vietose, numatoma kabelių ir kanalų infrastruktūra būsimoms elektromobilių įkrovimo stotelėms.

Gaisriniai atstumai tarp statinių. Projektuojamų pastatų atsparumas ugniai - I laipsnio. Visi pastatai išlaiko visus priešgaisrinius atstumus tarpusavyje ir iki artimiausių statinių.

Inžinierinės komunikacijos. Pastatų eksploatacijai užtikrinti reikalingi inžinieriniai tinklai bus jungiami prie sklype ir jo prieigose esančių Kauno miesto inžinierinių tinklų. Į pastatų statybos zoną patenkantys inžinieriniai tinklai bus iškeliami. Konkretūs inžinierinių tinklų tvarkymo sprendiniai sprendžiami statybos projekte pagal eksploataciją prižiūrinčių institucijų išduotas projektavimo sąlygas.

Parengtų projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka teritorijos detaliuoju planu nustatytus ir patvirtintus rodiklius ir reglamentus. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių teisių ir pagrįstų interesų. Pastatai savo parametrais – aukščiui, plotui bei tūriui nepažeidžia teritorijos bendrojo plano sprendinių bei neturės neigiamos įtakos aplinkinei teritorijai.

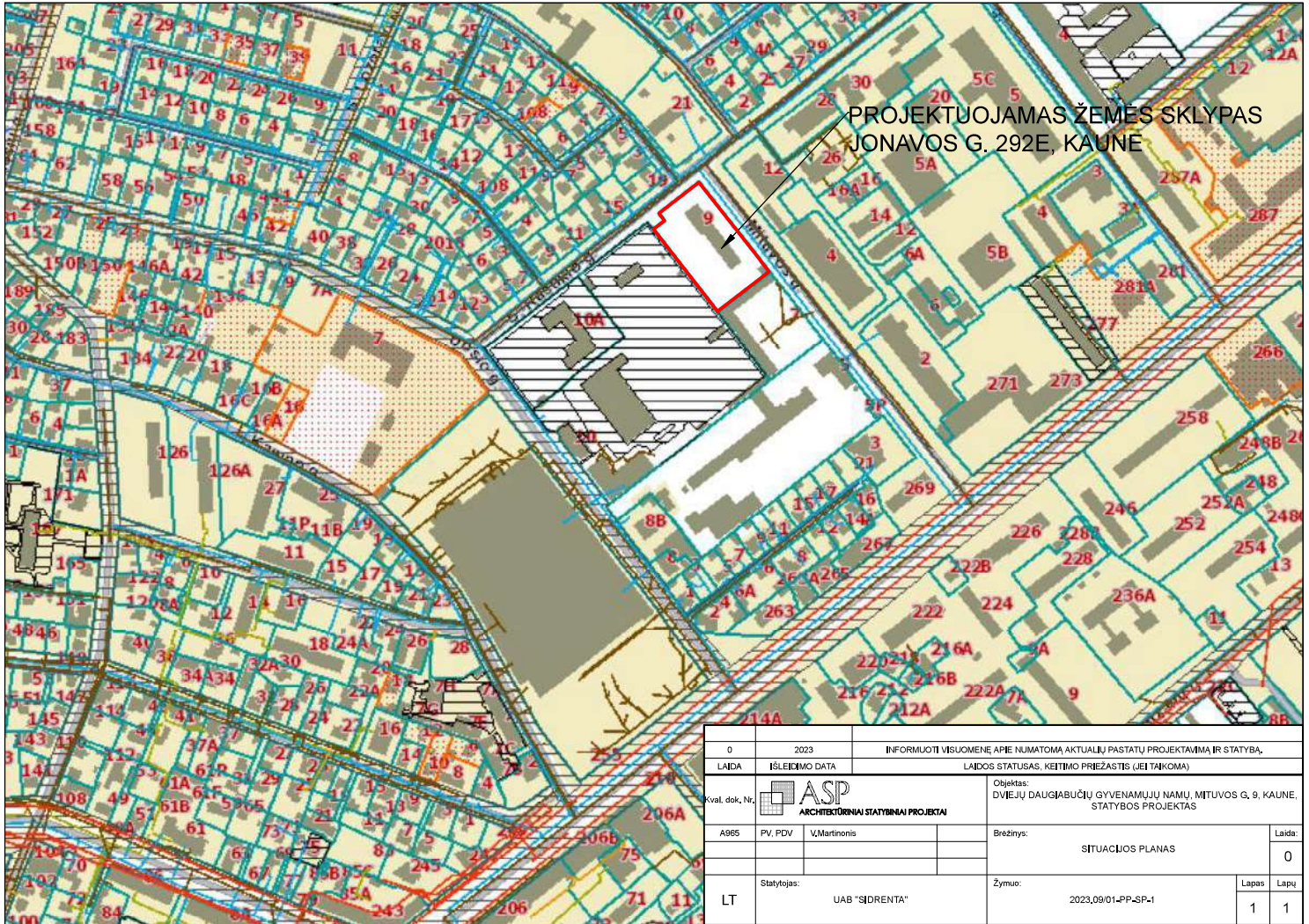
	Lapas	Lapų	Laida
2023.09/01-PP-AR	4	5	0


5 PAGRINDINIAI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.	SKLYPAS		
1.1.	Sklypo plotas	m ²	5293
1.2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	49
1.3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	182
1.4.	Apželdinimo plotas	% / m ²	40 / 2111
1.5.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	147
2.	PASTATAS - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS KORPUSAS A (ŠIAURINIS)		
2.1.	Butų skaičius	vnt.	64
2.2.	Pastato bendras plotas *	m ²	4619,00
2.3.	Gyvenamasis plotas *	m ²	2492,41
2.4.	Naudingas plotas *	m ²	3490,42
2.5.	Pagalbinis naudingas plotas *	m ²	998,01
2.6.	Garažo plotas *	m ²	659,87
2.7.	Pastato požeminis tūris *	m ³	3633
2.8.	Pastato antžeminis tūris *	m ³	14274
2.9.	Pastato bendras tūris *	m ³	17907
2.10.	Aukštų skaičius *	vnt.	8
2.11.	Pastato aukštis *	m	28,0
2.12.	Pastato užimtas plotas * (įskaitant požeminę dalį, išeinančią už antžeminės dalies ribų)	m ²	1101,0
2.13.	Pastato užimtas plotas * (tik antžeminės dalies)	m ²	575,0
2.14.	Energinio naudingumo klasė	klasė	≥A++
2.15.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	≥C
2.16.	Pastato ugniai atsparumo laipsnis	laipsnis	I
3.	PASTATAS - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS KORPUSAS B (PIETINIS)		
3.1.	Butų skaičius	vnt.	64
3.2.	Pastato bendras plotas *	m ²	5030,84
3.3.	Gyvenamasis plotas *	m ²	2492,41
3.4.	Naudingas plotas *	m ²	3490,42
3.5.	Pagalbinis naudingas plotas *	m ²	998,01
3.6.	Garažo plotas *	m ²	1071,71
3.7.	Pastato požeminis tūris *	m ³	4884
3.8.	Pastato antžeminis tūris *	m ³	14274
3.9.	Pastato bendras tūris *	m ³	19158
3.10.	Aukštų skaičius *	vnt.	8
3.11.	Pastato aukštis *	m	28,0
3.12.	Pastato užimtas plotas * (įskaitant požeminę dalį, išeinančią už antžeminės dalies ribų)	m ²	1480,0
3.13.	Pastato užimtas plotas * (tik antžeminės dalies)	m ²	575,0
3.14.	Energinio naudingumo klasė	klasė	≥A++
3.15.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	≥C
3.16.	Pastato ugniai atsparumo laipsnis	laipsnis	I
4.	KITI STATINIAI		
4.1.	Automobilių parkavimo aikštelė Nr.1	m ²	
4.2.	Automobilių parkavimo aikštelė Nr.1	m ²	
4.3.	Automobilių parkavimo aikštelė Nr.1		2141,0

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

2023.09/01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



0	2023	INFORMUOTI VISUOMENĖI APIE NUMATOMĄ AKTUALIŲ PASTATŲ PROJEKTAVIMĄ IR STATYBĄ,	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAČIOMA)	
Kval. dok. Nr.	 ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: DVIJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A96S	PV, PDV	V, Martinonis	Brežinys: SITUACIJOS PLANAS
LT	Statytojas: UAB "SIDRENTA"	Žymuo: 2023.09/01-PP-SP-1	Laida: 0
			Lapas 1
			Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.




◀ ESAMOS SITUACIJOS VAIZDAS IŠ S. RAŠTIKIO GATVĖS

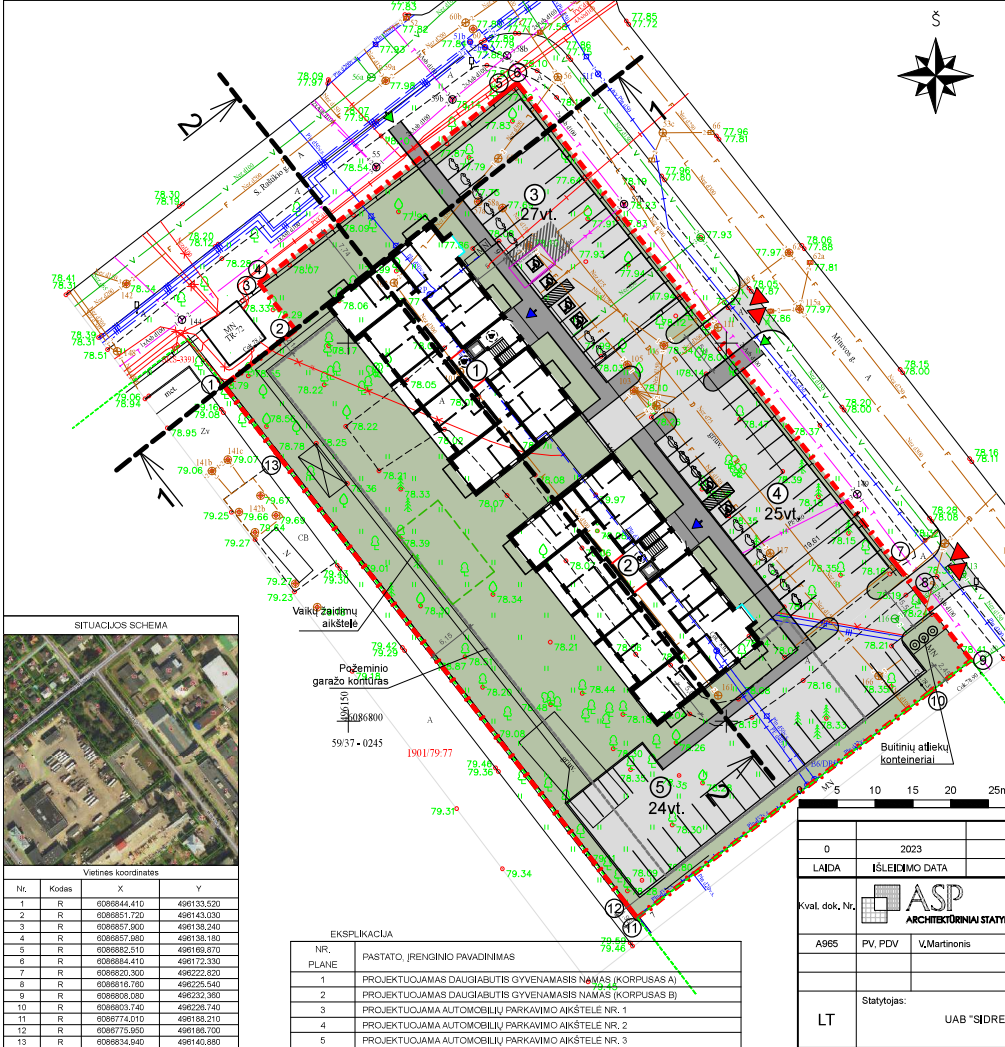


▼ ESAMOS SITUACIJOS VAIZDAS IŠ VIRŠAUS



◀ ESAMOS SITUACIJOS VAIZDAS IŠ S. RAŠTIKIO IR MITUVOS GATVIŲ SANKRYŽOS

0	2023	INFORMUOTI VISUOMENĖ APIE NUMATOMĄ AKTUALIŲ PASTATŲ PROJEKAVIMĄ IR STATYBĄ.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		
Kval. dok. Nr.	 ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: DVIJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A965	PV, PDV	V. Martinonis	Brežinys:	FOTOFIKSACIJA
				Laida: 0
LT	Statytojas:	UAB "SIDRENTA"	Žymuo:	2023_09/01-PP-SP-2
				Lapas 1
				Lapų 1

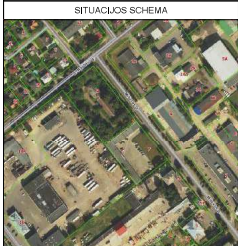


PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVAZINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENETAS
SKLYPAS		
SKLYPO PLOTAS	0.5293	ha
SKLYPO UZSTATYMO INTENSIVUMAS	182	%
PASTATU UZIMAMAS ŽEMES PLOTAS	2590	m²
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	147	vnt.
SKLYPO UZSTATYMO TANKUMAS	49	%
SKLYPO ŽALIAS PLOTAS	40	%

PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (KORPUSAS A)		
BUTŲ SKAIČIUS	64	vnt.
BENDRASIS PLOTAS	4619.00	m²
GYVENAMASIS PLOTAS	2492.41	m²
NAUDINGAS PLOTAS	3490.42	m²
PAGALBINIS NAUDINGAS PLOTAS	998.01	m²
GARAŽO PLOTAS	659.87	m²
PASTATO POŽEMINIS TŪRIS	3633	m³
PASTATO ANTŽEMINIS TŪRIS	14274	m³
PASTATO BENDRASIS TŪRIS	17907	m³
ALKŠTŲ SKAIČIUS	9	vnt.
PASTATO AUKŠTIS	28.0	m
PASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++	KLASĖ
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)	I	LAIPSNIS
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SALYGŲ KLASĖ	2C	KLASĖ

PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (KORPUSAS B)		
BUTŲ SKAIČIUS	64	vnt.
BENDRASIS PLOTAS	5030.84	m²
GYVENAMASIS PLOTAS	2492.41	m²
NAUDINGAS PLOTAS	3490.42	m²
PAGALBINIS NAUDINGAS PLOTAS	998.01	m²
GARAŽO PLOTAS	1071.71	m²
PASTATO POŽEMINIS TŪRIS	4884	m³
PASTATO ANTŽEMINIS TŪRIS	14274	m³
PASTATO BENDRASIS TŪRIS	19158	m³
ALKŠTŲ SKAIČIUS	8	vnt.
PASTATO AUKŠTIS	28.0	m
PASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++	KLASĖ
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)	I	LAIPSNIS
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SALYGŲ KLASĖ	2C	KLASĖ

- SUTARTINIAI PAŪŽYMEJIMAI
- NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (REGISTRUOTO SKLYPO RIBOS)
 - PROJEKTUOJAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA VAŽIUOJAMAJAI DALIAI 1869m²
 - PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA PESČIUJAI DALIAI 281m²
 - PROJEKTUOJAMI ŽELVYNŲ PLOTAI 2111m²
 - PROJEKTUOJAMA POŽEMINIO GARAŽO KONTŪRAS
 - DULJOTEKIO APSAUGOS ZONA
 - ▲ IŠVAŽIŲMŲ IŠVAŽIŲMIŲ VIETOS
 - ▲ JEJIMAS Į PASTATĄ
 - ▲ JEJIMAS Į SKLYPĄ
 - PROJEKTUOJAMOS ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO VIETOS
 - PROJEKTUOJAMOS ŽŪ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS

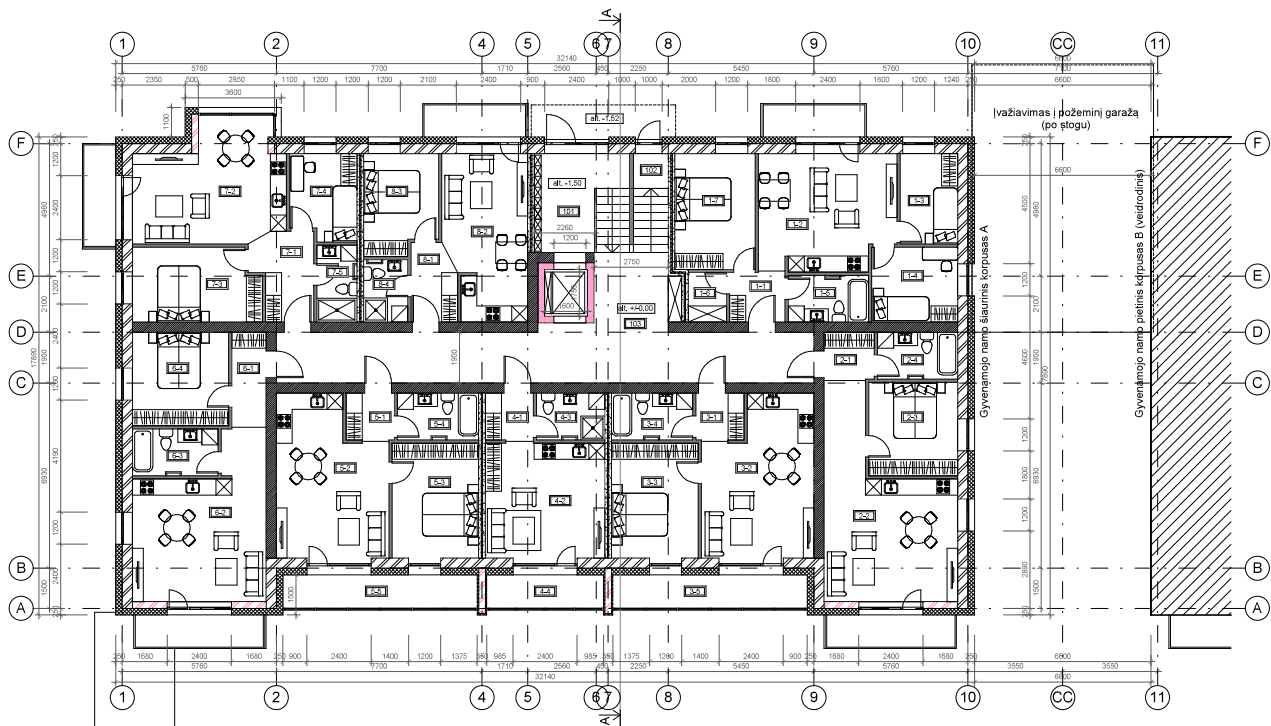


Vietinės koordinatės			
Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6086844.410	496133.520
2	R	6086851.720	496143.030
3	R	6086857.000	496135.240
4	R	6086857.080	496138.180
5	R	6086882.510	496169.870
6	R	6086884.410	496172.330
7	R	6086893.350	496223.930
8	R	6086918.780	496225.540
9	R	6086908.080	496232.390
10	R	6086903.740	496226.740
11	R	6086774.010	496188.210
12	R	6086775.950	496186.700
13	R	6086834.940	496140.880

EKSPLIKACIJA	
NR.	PLANO
1	PASTATO ĮRENGINIO PAVADINIMAS
1	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (KORPUSAS A)
2	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS (KORPUSAS B)
3	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AKŠTELĖ NR. 1
4	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AKŠTELĖ NR. 2
5	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AKŠTELĖ NR. 3

0	2023	INFORMUOTI VISUOMENĖI APIE NUMATOMĄ AKTUALIŲ PASTATŲ PROJEKTAVIMĄ IR STATYBĄ.
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAČIOMA)
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITEKTŪRINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DVJEJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A965	PV, PDV V.Martinonis	Brežinys: SKLYPO PLANAS M1:500
LT	Statytojas: UAB "SIDRENTA"	Žyמו: 2023.09.01-PP-SP-3
		Lapas 1
		Lapų 1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



I aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr. | Pat. pavadinimas | Pat. plotas

1 butas		
1-1	Koridorius	3,89 m ²
1-2	Svetainė + virtuvė	21,76 m ²
1-3	Kambarys	7,27 m ²
1-4	Kambarys	9,02 m ²
1-5	San. mazgas	5,25 m ²
1-6	Sandėliukas	2,65 m ²
1-7	Kambarys	12,99 m ²
	62,82 m²	

2 butas		
2-1	Koridorius	3,39 m ²
2-2	Svetainė + virtuvė	28,65 m ²
2-3	Kambarys	11,65 m ²
2-4	San. mazgas	5,25 m ²
	48,95 m²	

3 butas		
3-1	Koridorius	3,21 m ²
3-2	Svetainė + virtuvė	23,45 m ²
3-3	Kambarys	14,23 m ²
3-4	San. mazgas	5,32 m ²
3-5	Išalkinta lodžija	9,28 m ²

I aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr. | Pat. pavadinimas | Pat. plotas

4 butas		
4-1	Koridorius	3,21 m ²
4-2	Svetainė + virtuvė	19,89 m ²
4-3	San. mazgas	4,46 m ²
4-4	Išalkinta lodžija	5,57 m ²
	33,13 m²	

5 butas		
5-1	Koridorius	3,21 m ²
5-2	Svetainė + virtuvė	23,45 m ²
5-3	Kambarys	14,23 m ²
5-4	San. mazgas	5,32 m ²
5-5	Išalkinta lodžija	9,28 m ²
	55,49 m²	

6 butas		
6-1	Koridorius	4,58 m ²
6-2	Svetainė + virtuvė	26,12 m ²

I aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr. | Pat. pavadinimas | Pat. plotas

6-3 butas		
6-3	San. mazgas	5,60 m ²
6-4	Kambarys	48,88 m ²

7 butas		
7-1	Koridorius	6,93 m ²
7-2	Svetainė + virtuvė	22,18 m ²
7-3	Kambarys	12,91 m ²
7-4	Kambarys	7,79 m ²
7-5	San. mazgas	4,32 m ²
	54,13 m²	

8 butas		
8-1	San. mazgas	4,86 m ²
8-2	Svetainė + virtuvė	18,20 m ²
8-3	Kambarys	10,26 m ²
8-4	Koridorius	3,84 m ²
	37,29 m²	

Bendrojo naudojimo patalpos:

101	Koridorius	10,25 m ²
102	Koridorius	1,69 m ²
103	Koridorius	47,25 m ²
	59,19 m²	

455,17 m²

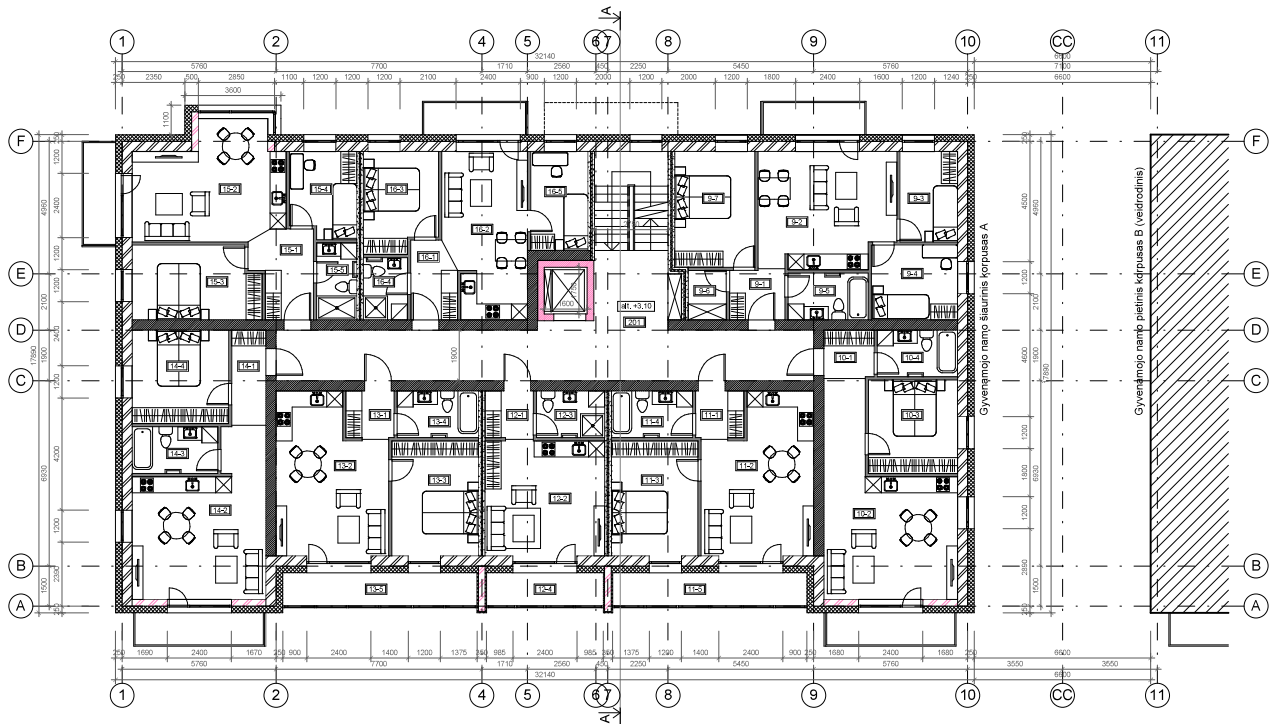
Plano sutartiniai žymėjimai:

- Mūšines sienos (išorinės, keraminų blokeliu 300mm);
- Mūšines sienos (išorinės, keraminų blokeliu 200mm);
- Mūšines sienos (vidinės, sūkalinų plytų, 380mm);
- Mūšines sienos (vidinės, sūkalinų plytų, 250mm, lito šachtai);
- Sienų apšilkinimas (EPS70N, 250mm) (det. IS-1);
- Sienų apšilkinimas (EPS70N, 250mm) (pūštas);
- Izoliuotos tarpbutinės perdūros (dujų sūkalo blokelis 100mm + 50mm mineralinė vata + dujų sūkalo blokelis 100mm) (det. VS-1);
- Gipso kartono lengvųjų konstrukcijų perdūros (det. VS-2);

Pastabos:
1. Sienos plėnė patalpa šauvinio korpuso A aukšto planas. Planas korpuso B planas yra analogiškas šiam planui, tik veidrodinis.

0		2023		PROJEKTOJIMŲ PASIDĖJIMAI	
UABRA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PREZASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. dar. Nr.		Objektas: DVIŲJU DAUGIABUTIŲU GYVENAMAJŲ NAMŲ MIFUVOJ G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS			
A865	PV, POV	V. Alekšnas	Brėžinys:	KORRUSAS A I AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida: 0
LT	Šaltinis:	UAB "SIDRENTA"	Zymuo:	2023.09.10-147P-S4-4	Laida: 1 Lėm: 1

PROJEKTA PAREMŲ LEIDŽIAMA TR. GYVŲ PROJEKTO AUTORIU BŪTIMA.



II Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pat. pavadinimas	Pat. plotas
----------	------------------	-------------

9 butas		
9-1	Koridorius	3,89 m ²
9-2	Svetainė - virtuvė	21,76 m ²
9-3	Kambarys	7,27 m ²
9-4	Kambarys	9,02 m ²
9-5	San. mazgas	5,25 m ²
9-6	Sandėliavimas	2,65 m ²
9-7	Kambarys	12,99 m ²
	62,82 m²	

10 butas		
10-1	Koridorius	3,39 m ²
10-2	Svetainė - virtuvė	28,65 m ²
10-3	Kambarys	11,65 m ²
10-4	San. mazgas	5,25 m ²
	48,95 m²	

11 butas		
11-1	Koridorius	3,21 m ²
11-2	Svetainė - virtuvė	23,45 m ²
11-3	Kambarys	14,23 m ²
11-4	San. mazgas	5,32 m ²
11-5	Iškilinta lodžija	9,28 m ²

II Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pat. pavadinimas	Pat. plotas
----------	------------------	-------------

12 butas		
12-1	Koridorius	3,21 m ²
12-2	Svetainė - virtuvė	19,89 m ²
12-3	San. mazgas	4,46 m ²
12-4	Iškilinta lodžija	5,57 m ²
	33,13 m²	

13 butas		
13-1	Koridorius	3,21 m ²
13-2	Svetainė - virtuvė	23,45 m ²
13-3	Kambarys	14,23 m ²
13-4	San. mazgas	5,32 m ²
13-5	Iškilinta lodžija	9,28 m ²
	55,49 m²	

14 butas		
14-1	Koridorius	4,56 m ²
14-2	Svetainė - virtuvė	28,12 m ²

II Aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pat. pavadinimas	Pat. plotas
----------	------------------	-------------

14-3	San. mazgas	5,50 m ²
14-4	Kambarys	48,88 m ²

15 butas		
15-1	Koridorius	6,93 m ²
15-2	Svetainė - virtuvė	22,18 m ²
15-3	Kambarys	12,91 m ²
15-4	Kambarys	7,79 m ²
15-5	San. mazgas	4,32 m ²
	54,13 m²	

16 butas		
16-1	San. mazgas	4,88 m ²
16-2	Svetainė - virtuvė	18,50 m ²
16-3	Kambarys	10,06 m ²
16-4	Koridorius	3,84 m ²
16-5	Kambarys	7,62 m ²
	45,21 m²	

Bendrojo naudojimo patalpos		
201	Koridorius	48,09 m ²
	452,19 m²	

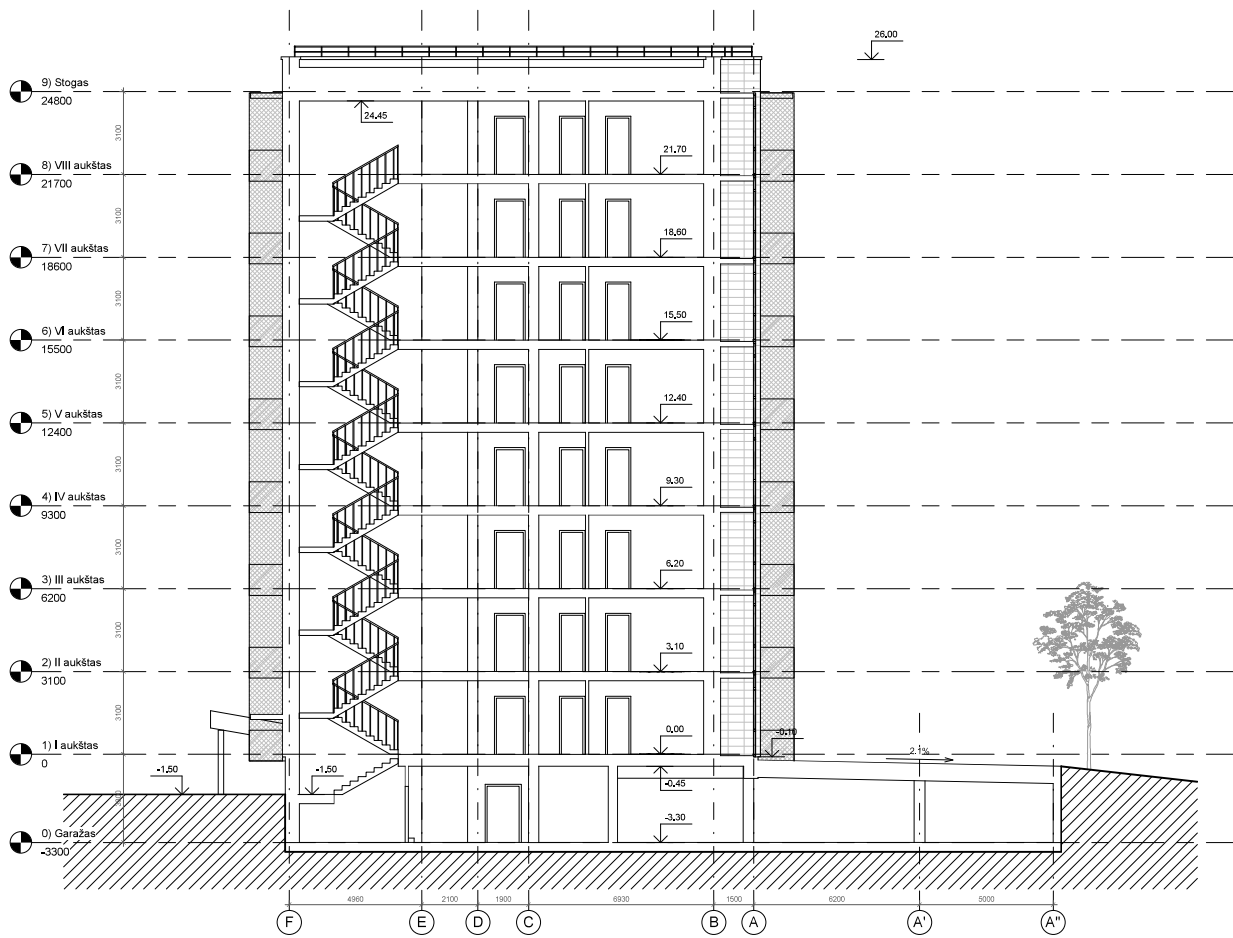
Plano sutartiniai žymėjimai:

- Mūšienės sienos (išorinės, keraminų blokeliu 300mm).
- Mūšienės sienos (išorinės, keraminų blokeliu 200mm).
- Mūšienės sienos (vidinės, silikatinių plytų, 380mm).
- Mūšienės sienos (vidinės, silikatinių plytų, 250mm, lito šachtos).
- Sienų apšiltinimas (EPS/STON, 250mm) (det. IS-1).
- Sienų apšiltinimas (EPS/STON, 50mm) (plafatas).
- Išbuliotos tarpatulinės perduros (dujų silikato blokais 100mm + 50mm mineralinė vata + dujų silikato blokais 100mm) (det. VS-1).
- Gipso kartono langų konstrukcijų perduros (det. VS-2).

Pastabos:
1. Sienų plėmės palėištas šiluminis kopuzas A aukšto planas. Plėtinio kopuzo B planas yra antrąjį aukštą šiam planui, tik veidrodinis.

0	2023	PROJEKTOJIMŲ PASIŪLYMŲ
UAB "A" BŪKLIS	ĮSEIDIMO DATA	LABOS STATUSAS, KEITIMO PREZASŲ (JEI TAIKOMA)
Kval. dar. Nr.	ASP ARCHITEKTŲ BŪKLIS	Objektas: DVIŲJŲ DAUGIABŪKLŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲJŲ MIFUVOJŲ G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A865	PV, POV	V. Alekšaitis
		Batnybės: KORPUSAS A, B, VIII AUKŠTO PLANAS M 1:100
		Laida: 0
LT	Šalyje: UAB "SIDRENTA"	Zymuo: 2023.09.01-PP-S-A-5
		Laida: 1
		Lieju: 1

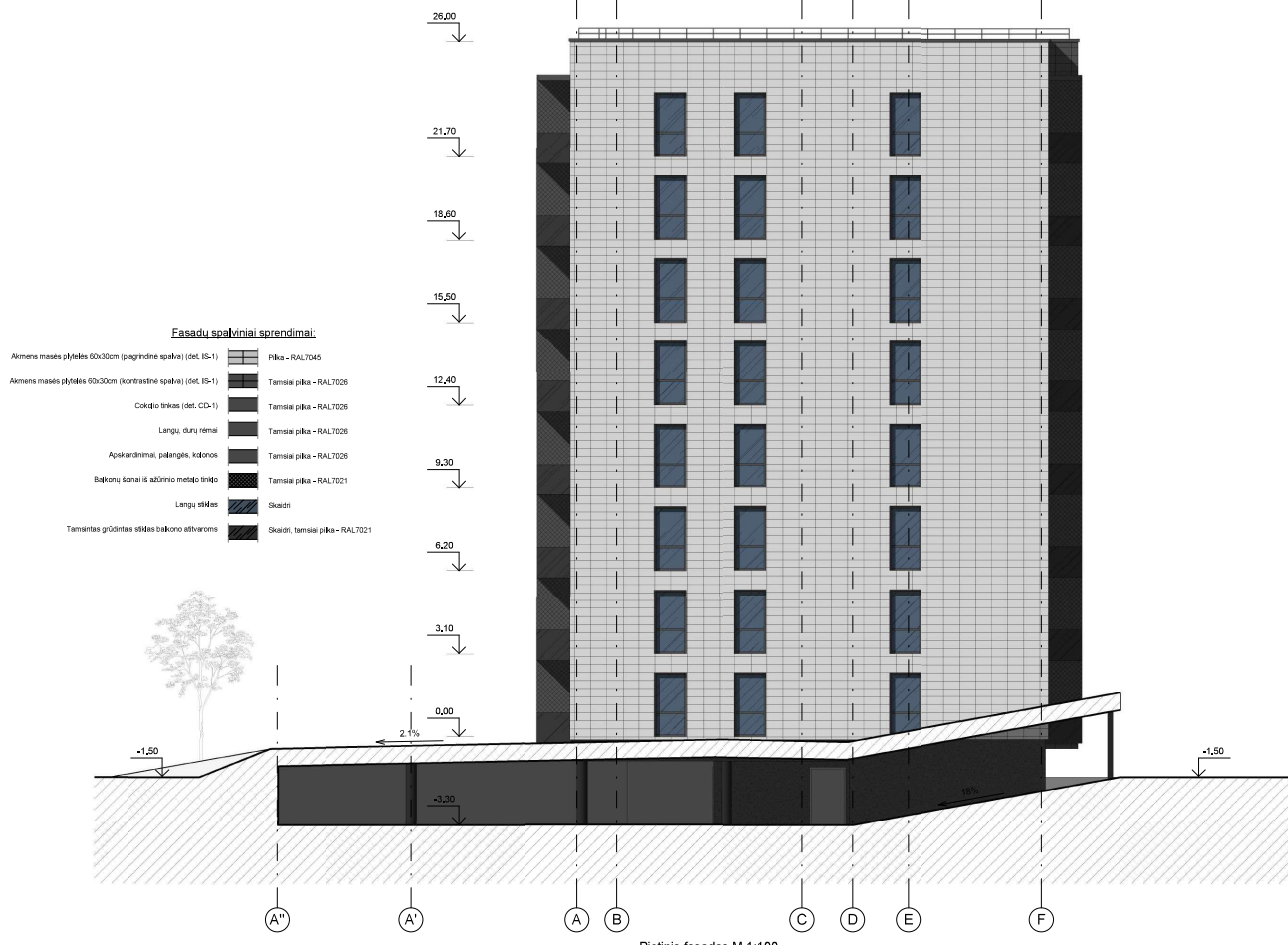
PROJEKTA PAREIŠTI LEIDŽIAMA TIK GRUBO PROJEKTO AUTORIŲ BŪKLINIAI.



Pjūvis A-A M 1:100

0	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
1	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
2	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
3	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
4	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
5	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
6	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
7	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
8	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
9	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
10	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
11	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
12	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
13	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
14	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
15	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
16	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
17	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
18	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
19	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
20	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
21	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
22	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
23	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
24	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
25	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
26	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
27	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
28	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
29	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
30	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
31	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
32	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
33	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
34	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
35	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
36	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
37	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
38	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
39	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
40	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
41	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
42	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
43	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
44	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
45	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
46	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
47	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
48	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
49	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
50	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
51	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
52	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
53	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
54	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
55	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
56	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
57	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
58	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
59	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
60	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
61	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
62	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
63	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
64	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
65	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
66	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
67	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
68	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
69	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
70	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
71	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
72	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
73	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
74	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
75	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
76	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
77	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
78	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
79	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
80	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
81	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
82	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
83	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
84	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
85	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
86	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
87	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
88	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
89	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
90	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
91	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
92	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
93	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
94	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
95	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
96	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
97	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
98	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
99	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA
100	2023	PROJEKTA PĀRBAUŠANA

Projekta nosaukums: **PROJEKTA PĀRBAUŠANA**
 Pasūtītājs: **VALDĪBAS IZPILDĪBAJAS VĒRTĪBĒJUMS**
 Izstrādātājs: **ASP**
 ASP, PV, PV, Valmieros
 Projekta numurs: **PJ.0018 A-A M 1:100**
 Izstrādāšanas datums: **2023.09.01-05.06.26**
 Loks: **0**
 Lapas: **1** / **1**
 Projekta pārbaudījis: **VALDĪBAS IZPILDĪBAJAS VĒRTĪBĒJUMS**



- Fasadų spalvinių sprendimų**
- Aluminaus masės plytelės 60x30cm (pagrindinė spalva) (det. IS-1) Pilka - RAL7045
 - Aluminaus masės plytelės 60x30cm (kontrastinė spalva) (det. IS-1) Tamsiai pilka - RAL7028
 - Ciklo tinkas (det. CD-1) Tamsiai pilka - RAL7028
 - Langų durų rėmai Tamsiai pilka - RAL7028
 - Apskardiniai, pilangės, kolonos Tamsiai pilka - RAL7028
 - Balkonų šonai iš aliuminio metalo tinko Tamsiai pilka - RAL7021
 - Langų stiklas Skaidri
 - Tamsintos grūdintos stiklas balkonų atitvaroms Skaidri, tamsiai pilka - RAL7021

Pietinis fasadas M 1:100

0		2023	PROJEKTOVIMAS	PROJEKTOVIMAS
LADA		SEIDIMAS	LAISVĖS STATYBOS KETIMAS (LITUVIJA)	LAISVĖS STATYBOS KETIMAS (LITUVIJA)
Klasė		Architektūra	Architektūra	Architektūra
ASB		PV, PDV	Vilniaus	Vilniaus
LT		UAB "SUCENTA"	2023-05-01-PR-045	2023-05-01-PR-045
Lėšų šaltinis		0	0	0
Lėšų suma		1	1	1


Pažabos:
1. Šiame fasade pakeičtas skiautinis korpuso A pietinis fasadas. Priešio korpuso B skiautinis fasadas yra analogiškas šiam fasadui, tik veidrodinis.

PROJEKTOVIMAS



0	2023	PROJEKTOJIM PASĖLYMIM	
UAB "A"	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PREZASTIS (JEI TAIPOM)	
Kval. dok. Nr.	ASP ARCHITECTONINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI	Objektas: DVIJEJU DALICIBUUCIU OYVENAMUJU NAMUJ MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A865	PV, POV	V.Martinis	Skaitinis: VIZUALIZACIJA APLENKOJE
			Laisa: 0
LT	Statytojas: UAB "SIDRENTA"	Zymuo: 2023.09/014-PP-SA-1E1	Laisa: 1 Lipu: 1
PROJEKTA PAREISTI LEIDZPAMA TR GAVUS PROJEKTO AUTORU BUIRIMA.			



0		2023		PROJEKTIJŲ PASŪLYMIŲ	
LAIŠKAS		IŠLEIDIMO DATA		LAIŠKOS STATUSAS: KEITIMO PREZASTIS (JEI TAIP)	
Kval. dok. Nr.		 ASP ARCHITECTONINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: DVIŲ JU DALYBŲ DAUGIABŪVIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A865		PV, POV	V.Šturionis	Būtinys: VEIZUALIZACIJA NJU MITUVOS G.	
				Laida:	0
LT		Statytojas: UAB "SIDRENTA"		Zymuo:	2023.09/0147P-S4-1E22
				Laidos	1
				Liepi	1

PROJEKTA PAREIŠTI LEIDŽIAMA TIK GAIVUS PROJEKTO AUTORŲ BŪTIMŲ.



0		2023		PROJEKTOJIM PASIŪLYMŲ	
LAIŠKAS		IŠLEIDIMO DATA		LAIŠKOS STATUSAS: KEITIMO PREZASTIS (JEI TAIP)	
Kval. dok. Nr.		 ASP ARCHITECTONINIAI STATYBINIAI PROJEKTAI		Objektas: DVIŲ JU DALYBARUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, MITUVOS G. 9, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A885		PV, POV	V.Šturionis	Būtinys: VIZUALIZACIJA ŠE VAKARINĖS PUSĖS	
LT		Statytojas: UAB "SIDRENTA"		Zinuo: 2023.09/014/PV-SH-1E23	Lapas: 1 Lėmų: 1
PROJEKTA PAREIŠTI LEIDŽIAMA TIK GAIVUS PROJEKTO AUTORŲ BŪTIMŲ,					