

# GYDYMO PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTUOTOJAS:  
PROJEKTO VADOVAS:

MB „BERTAUSKIO PROJEKTAI“  
MANTAS BERTAUSKIS

ARCHITEKTAS:

MANTAS BERTAUSKIS

PROJEKTO PAVADINIMAS:

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO,  
VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS  
PROJEKTAS

ADRESAS:

KAUNO M. SAV., KAUNO M., VAISKRŪMIŲ G.  
8

KAD. NR.:

1901/0282:413 KAUNO M.K.V.

STATYTOJAS:

K. K.

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

STATINIO RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



KAUNAS, 2023

## PASIŪLYMAI PROJEKTINIAI

**TURINYS**


EILĖS NR	ŽYMUO	LAPŲ KIEKIS	LAIDA	PAVADINIMAS
1	2	3	4	5
<b>TEKSTINĖ DALIS</b>				
1	23K-V8/PP-T	1		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS
2	23K-V8/PP-BSR	1		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
3	23K-V8/PP-AR	3		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
<b>BRĖŽINIAI</b>				
<b>PAGRINDINIAI SPRENDINIAI</b>				
1	23K-V8/PP-ZN	1		BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS
2	23K-V8/PP-PP-01	1		SKLYPO PLANAS M 1:250
3	23K-V8/PP-PP-02	2		VIZUALIZACIJOS
4	23K-V8/PP-PP-03	1		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
5	23K-V8/PP-PP-04	1		ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100
6	23K-V8/PP-PP-05	1		STOGO PLANAS M 1:100
7	23K-V8/PP-PP-06	1		PIETVAKARIŲ FASADAS 1-4; ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS 4-1 M 1:100
8	23K-V8/PP-PP-07	1		ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS C'-A; PIETRYČIŲ FASADAS A-B1 M 1:100
9	23K-V8/PP-PP-08	1		PJŪVIAI A-A, B-B M 1:100

23/K-V8/PP-T	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>I. Sklypas</b>		
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	903.00
1.2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	317.58
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	≤40
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	≤45
1.5. želdynams skiriama žemės sklypo dalis	m <sup>2</sup> /%	316/35
1.6. automobilių parkavimo vietos	vnt.	8
<b>II. Pastatai</b>		
Gydymo paskirties pastatas		
2.1. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	356.90
2.2. naudingas plotas:	m <sup>2</sup>	356.90
2.3. pagrindinis plotas:	m <sup>2</sup>	129.02
2.4. pagalbinis plotas:	m <sup>2</sup>	227.88
2.5. pastato tūris	m <sup>3</sup>	2100
2.6. aukštų skaičius	vnt.	1+ANTRES
2.7. pastato aukštis	m	8.5
2.8. energinio naudingumo klasė	m	A++
2.9. Statybos rūšis		Nauja statyba
2.10. Statinio kategorija		Neypatingas statinys
2.11. Statinio paskirtis		Negyvenamas pastatas

Projekto vadovas Mantas Bertauskis



(atestato Nr. A 1762)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr. ir galiojimas)

23/K-V8/PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto vadovas



M. Bertauskis (kvalifikacijos atestato Nr. A 1762, išduota 2010-07-14)

### TURINYS:

1. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.
2. Statybos sklypo apibūdinimas.
3. Projektinių sprendinių aprašymas.

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**STATINIO PAVADINIMAS.** Gydomo paskirties pastato, Vaiskrūmių g. 8, Kaune, statybos projektas.

**ADRESAS.** Kauno m. sav., Kauno m., Vaiskrūmių g. 8. KAD Nr. 1901/0282:413 Kauno m. k.v.

**STATYTOJAS.** K. K.

**PROJEKTUOTOJAS.** MB "Bertauskio projektai", Eitkūnų g. 8B-2, Kaunas

**STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIS.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

**STATINIO KATEGORIJA.** Neypatingas statinys.

**STATYBOS RŪŠIS.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.1. naujo statinio statyba

**STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS.** Negyvenamas pastatas. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, statinio pogrupis yra: 7.12. gydymo paskirties pastatas

### 2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

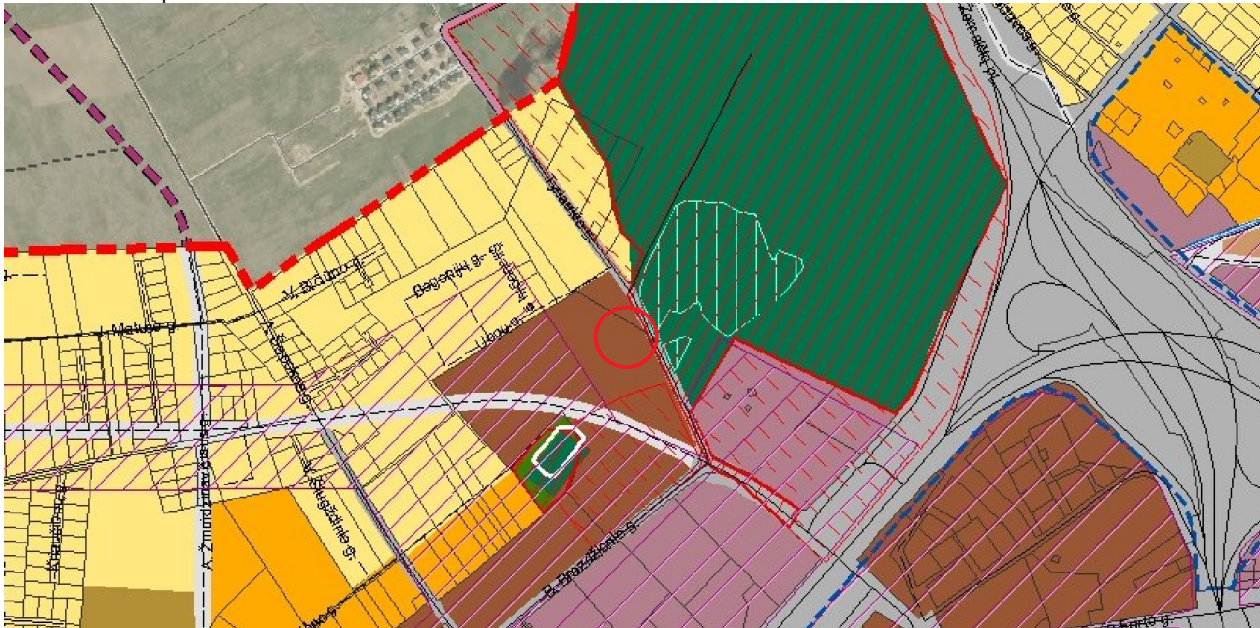
**TERITORIJA, RELJEFAS, TRANSPORTO EISMAS, GEOGRAFINĖ VIETA.** Sklypas yra KAUNO M. SAV., KAUNO M., VAISKRŪMIŲ G. 8. Pietvakarinė sklypo dalis ribojasi su sklypu adresu Vaiskrūmių g. 6. Šiaurės rytuose sklypas ribojasi su valstybine žeme. Šiaurės vakaruose sklypas ribojasi su sklypu adresu Vaiskrūmių g. 4. Pietryčiuose ribojasi Vaiskrūmių gatve. Sklypo reljefas su nedideliu nuolydžiu. Didžiausias reljefo perkrytis iki 1. m.




23/K-V8/PP-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
1	4	0

Kauno bendro plano ištrauka



<p>Miškų užstatymo teritorijos, atliekančios linijinių centrų funkcijas</p>		<p>Mišrios gyvenamosios ir komercinės teritorijos, atliekančios linijinių centrų funkcijas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kitos paskirties                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Gyvenamosios teritorijos</li> <li>○ Visuomeninės paskirties teritorijos</li> <li>○ Komercinės paskirties objektų teritorijos</li> <li>○ Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (tik esamuose šios paskirties sklypuose ir tuose pramoninės paskirties pastatai)</li> <li>○ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos</li> <li>○ Bendro naudojimo teritorijos</li> <li>○ Atskirųjų želdynų teritorijos</li> <li>○ Rekreacinės teritorijos</li> <li>○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams</li> </ul> </li> <li>• Konservacinės paskirties</li> </ul>	<p>UI iki 2. Maksimalus aukštumas nustatytas Aukštųjų pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiajame plane (patv. 2013-01-17 Nr. T-22).</p>	<p>Naujos pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos šiose teritorijose nenumatomos</p>
---	---	---	--	---	---

**APLINKINIS UŽSTATYMAS.** Gretimi sklypai neužstatyti.

**ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS.** Sklypas netaisyklingos formos - daugiakampis. Sklypo plotas 903.00 m<sup>2</sup>.

**UNIKALUS NUMERIS: 4400-1945-1037.** Sklypo kadastrinis numeris 1901/0282:413 KAUNO M. K.V.

**ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS:** K. K.  
J. K.

**SERVITUTAI ŽEMĖS SKLYPE:** Teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis). Teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis).

**SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:** Elektros tinklų apsaugos zonos.

**SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS.** Esamų statinių sklype nėra.

**ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI.** Artimiausi tinklai yra Tyrlaukio g, t.y. elektros tinklai.

**HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA.** Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

**SAUGOMI ŽELDINIAI.** Sklype saugotinių želdinių nėra.

23/K-V8/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

## KLIMATINIAI DUOMENYS.

Rengiant Techninį projektą priimamos Kauno miesto meteorologijos stoties klimatinės sąlygos, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekancios:

- Vidutinė metinė oro temperatūra + (6,3÷6,6) °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra - (22÷24) °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 83,1 mm;
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;
- Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 34 m/s.
- Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kaunas priskiriamas I-majam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

## 3. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

### SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Esamas pagrindinis įėjimas ir įvažiavimas į sklypą yra iš Vaiskrūmių g. Išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų sklypų ribų. Evakuacinė laiptinė numatyta vakarinėje pastato dalyje, neišlaiko 3m atstumo iki sklypo ribos. Gautas sutikimas iš kaimyninio sklypo.

Projektuojamas gydymo paskirties pastatas yra vakarinėje sklypo dalyje.

Projektuojamo pastato prieigos grindžiamos betoninėmis trinkelėmis pagal sklypo dangų planą. Dangos klojamos ne arčiau kaip 1m atstumu nuo sklypo ribos.

**Automobilių stovėjimo vietų poreikio nustatymas.** Projektuojamas gydymo paskirties pastatas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014, 30 lentelė „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ 10. Eil. Nr. „Gydymo paskirties pastatai“. Automobilių stovėjimo poreikis 30 m<sup>2</sup> bendro ploto - 1 vieta pagal 10.1 Eil. Nr. „Ilgoninės, klinikos“. Pagrindinis pastato plotas yra 129.02m<sup>2</sup>/30m<sup>2</sup>=5. Minimalus stovėjimo vietų skaičius - 5 vietų. Šiuo atveju numatoma 8 stovėjimo vietos prie pastato, iš kurių 1-a vieta skirta žmonėms su negalia (A-tipo) ir dvi vietos elektromobiliams.

**Dviračių stovėjimo vietų poreikio nustatymas.** Projektuojamas gydymo paskirties pastatas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014, 43 lentelė „Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ 1. Eil.Nr. „Administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai“ minimalus stovėjimo vietų skaičius 1 vieta 250m<sup>2</sup> pagrindinio ploto, kadangi projektuojamo pastato pagrindinis plotas yra 129.02m<sup>2</sup>/250m<sup>2</sup>=1 vt, šiuo atveju numatomos 3-4 stovėjimo vietos dviračiams.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – ≤40%, intensyvumas - ≤45%. Projektuojamas apželdintas sklypo plotas sudaro – 35%. Numatytas apželdinimo reikalavimas 3.Visuomeninės paskirties teritorijos\*\*: 3.2. žemės sklypai, skirti šiems gydymo paskirties pastatams: ligoninėms, klinikoms, reabilitacijos centrams minimalus reikalavimas 35% pagal “Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ reikalavimus.

Etapiškumas:

Statybos darbai vykdomi vienu etapu: statomas gydymo paskirties pastatas ir sklypo ribose tvarkomas gerbūvis.

**ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.** Projektuojamas gydymo paskirties pastatas yra aiškių, griežtų formų, vieno tūrio. Statinys yra vieno aukšto su antresole, daugiakampio formos, plokščiu stogu. Pastatas bus A++ klasės. Naujame pastate projektuojamos patalpos: pirmame aukšte projektuojama recepcija, koridorius, pooperacinis kab., sandėlis, valymo patalpa, rentgeno kabinetas, sterilizacinė, operacinės kabinetas, 2 odontologijos kabinetai, valytojos patalpa, tech. patalpa, persirengimo kambarys, wc-žn, wc, virtuvė/ poilsio, koridorius, persirengimo kambarys, koridorius polimerizacinė, gipsinė, laboratorija. Antrame aukšte projektuojama koridorius, techninė patalpa, pagalbinė patalpa, wc, laboratorijos kompr., sandėlis.

23/K-V8/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

Statinio padėtis sklype, aukštis, tūris projektuojami remiantis statytojo užduotimi.

Į pastatą patenkama iš pietryčių pusės pro pagrindinį įėjimą.

Pastatų konstrukcijos: pamatai – grežtiniai su rostverku, nešanti konstrukcija – mūrinė, stogo konstrukcija – gelžbetoninė. Fasada dengti Cor-ten plieno lakštais ir HPL plokštėmis, pamatas tinkuojamas.

**Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.**

**Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą**

PROJEKTO VADOVAS



arch. M.Bertauskis

23/K-V8/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

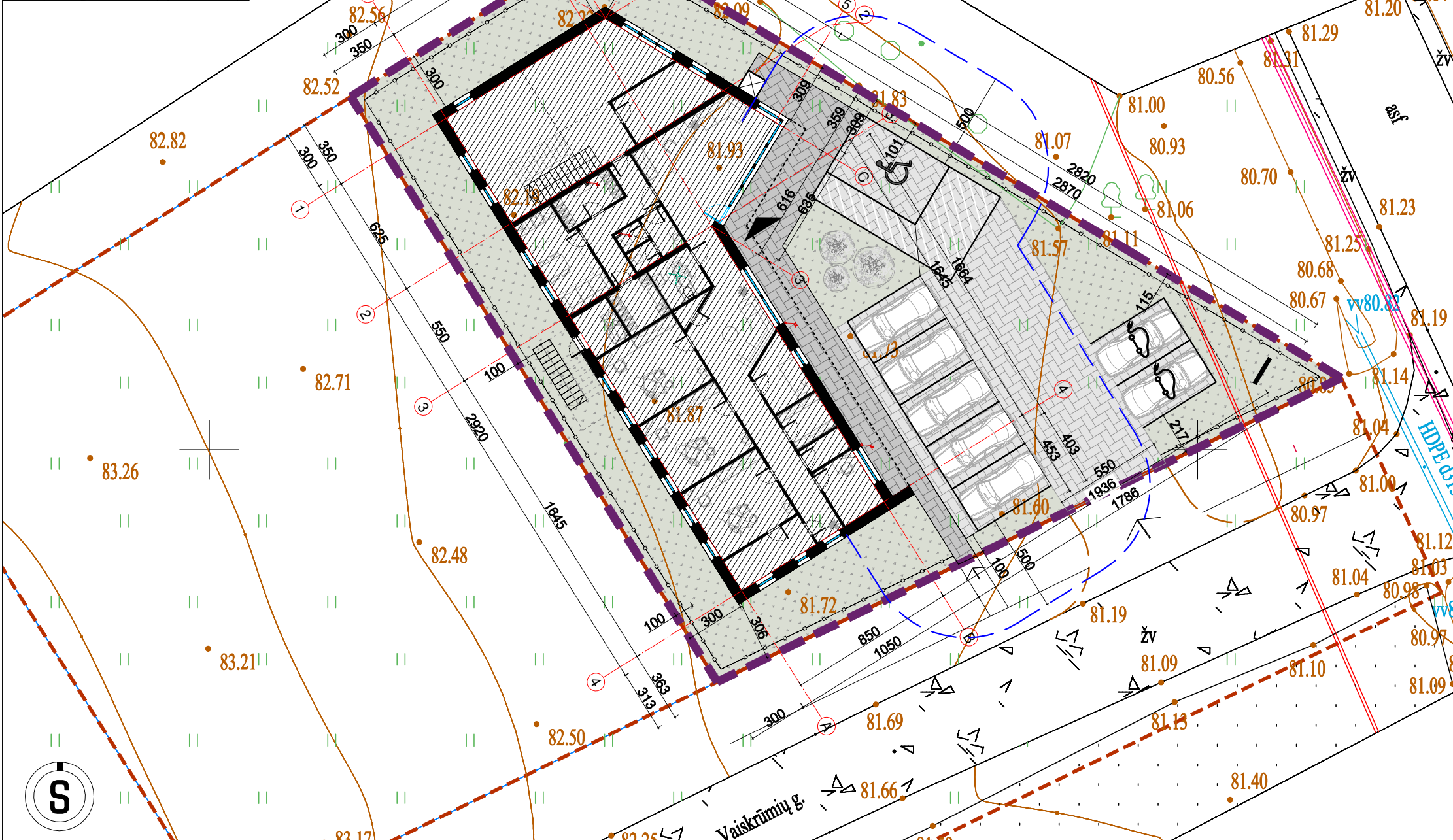
# PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų kiekis	Laida	Pavadinimas
PP-01	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:250
PP- 02	2	0	VIZUALIZACIJOS
PP- 03	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
PP- 04	1	0	ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100
PP- 05	1	0	STOGO PLANAS M 1:100
PP- 06	1	0	PIETVAKARIŲ FASADAS 1-4; ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS 4-1 M 1:100
PP- 07	1	0	ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS C'-A; PIETRYČIŲ FASADAS A-B1 M 1:100
PP- 08	1	0	PJŪVIAI A-A, B-B M 1:100



**ŽEMĖS SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA**



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
	AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS NORMINIS ATSTUMAS
	KAIMYINIŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA ĮVAŽIJA Į SKLYPĄ
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA - A TIPO
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ELEKTROMOBILIAMS
	DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMI ĮVAŽIAVIMAI, ĮĖJIMAI Į SKLYPĄ
	PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMAS STATINYS
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	NUMATOMA METALINĖ TVORA
	NUMATOMA VIETA BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAM


**PASTATŲ EKSPLIKACIJA**

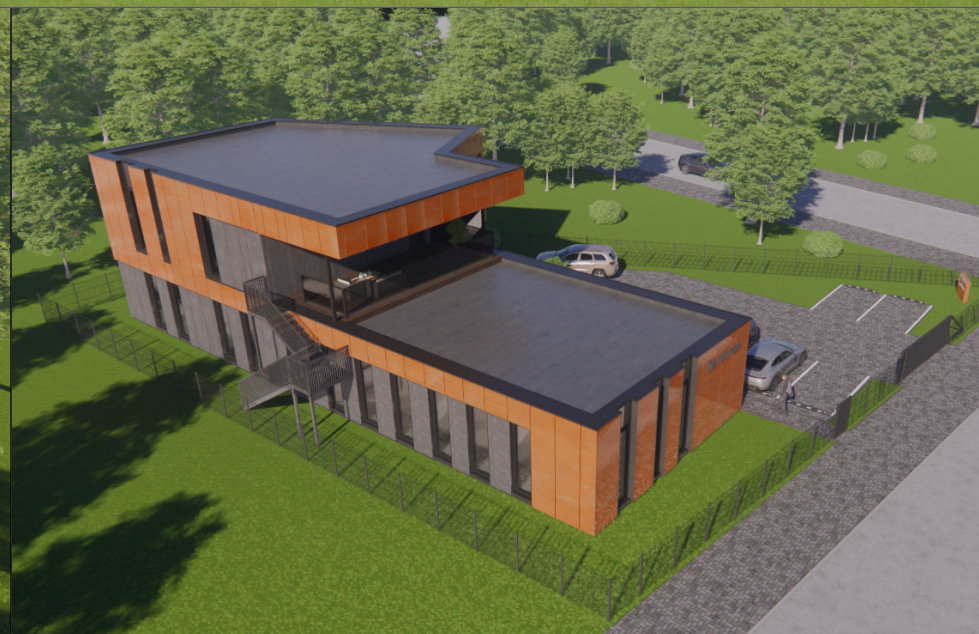
1		GYDymo PASKIRTIES PASTATAS
NR.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS
<b>I. SKLYPAS</b>		
1	SKLYPO PLOTAS	903 m²
2	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	317.58 m²
3	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	±0.40
4	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	±0.45
5	ŽELDYNAMS SKIRIAMA ŽEMĖS SKLYPO DALIS	316m²/0.35
6	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	8
<b>II. PASTATAS</b>		
GYDymo PASKIRTIES PASTATAS NR. 1		
1	STATINIO PASKIRTIS	Negyvenamas pastatas
2	STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
3	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
4	BENDRASIS PLOTAS	356.90 m²
5	NAUDINGAS PLOTAS	356.90 m²
6	PAGRINDINIS PLOTAS	129.02 m²
7	PAGALBINIS PLOTAS	227.88 m²
8	PASTATO TŪRIS	2100.00 m³
9	PASTATO AUKŠTIS	8.50 m
10	AUKŠTŲ SKAIČIUS	1+antres


**PASTABOS:**  
 1. BRĖŽINYS NEMATUOJAMAS.  
 2. KEISTI BRĖŽINIŲ SPRENDINIUS BE ARCHITEKTO SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA  
 3. PROJEKTE STATINIŲ GRINDŲ ALTITUDĖ (±0.000) NUSTATYTA PAGAL TOPO NUOTRAUKĄ, ATLIKANT STATYBOS DARBUS STATINIŲ GRINDŲ ALTITUDĖ TIKSLINTI VIETOJE PAGAL SITUACIJĄ.

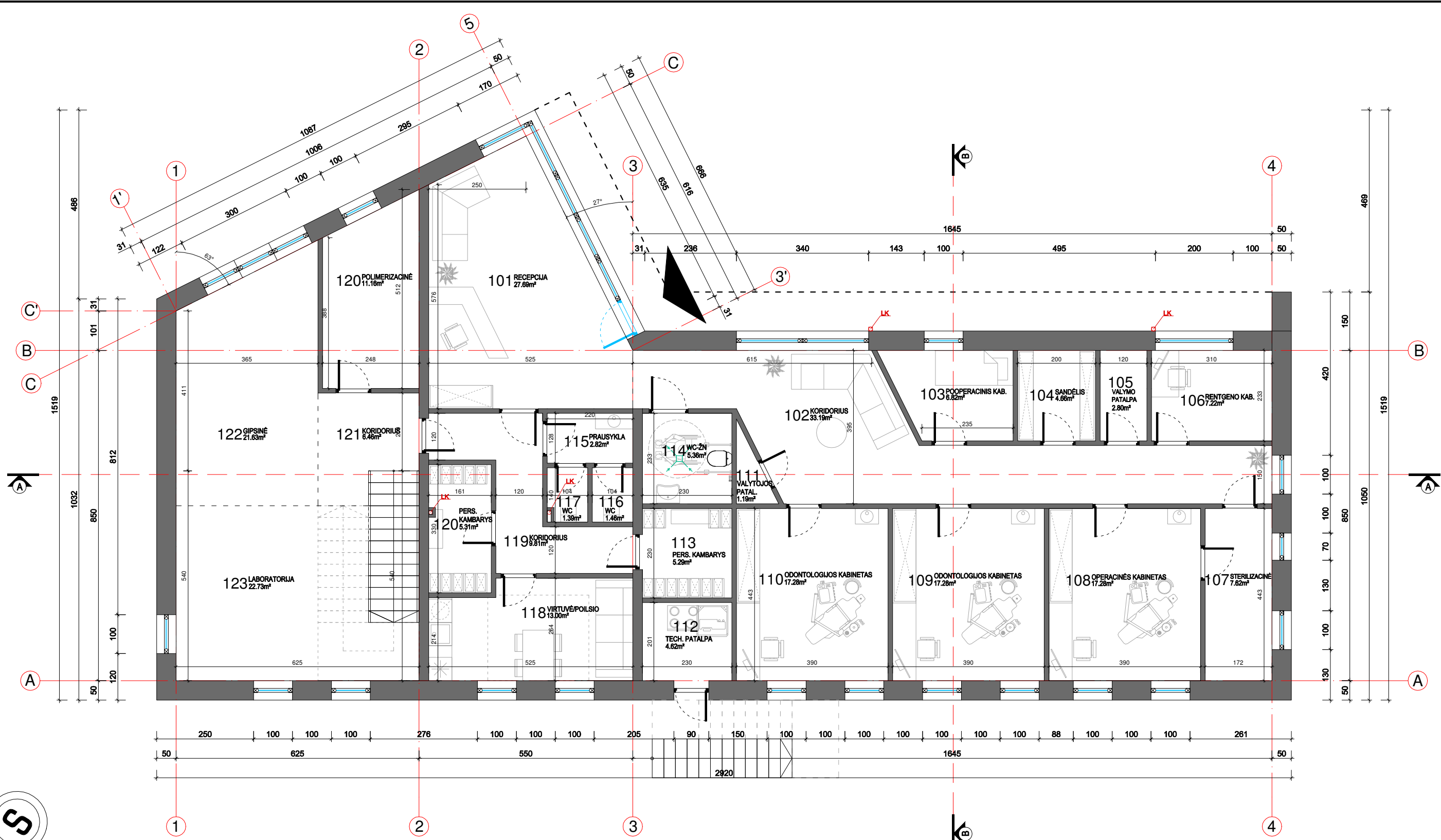
0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	 MB. "BERTAUSKIO PROJEKTAI", ĮK. 303166080, PVM LT10000808310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062081131		GYDymo PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ZYMUO:
	K. K.		23/K-V8/PP-01
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			SKLYPO PLANAS M 1:250
			LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	 <b>BERTAUSKIS   ARCHITEKTŲ STUDIJA</b> <small>MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", IĮK 303166090, PVM LT100008094310          EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131</small>		<b>GYDYMO PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06	DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>VIZUALIZACIJOS</b>
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06	
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	K. K.		23/K-V8/PP-02	
		LAPAS	LAPŲ	
		1	2	



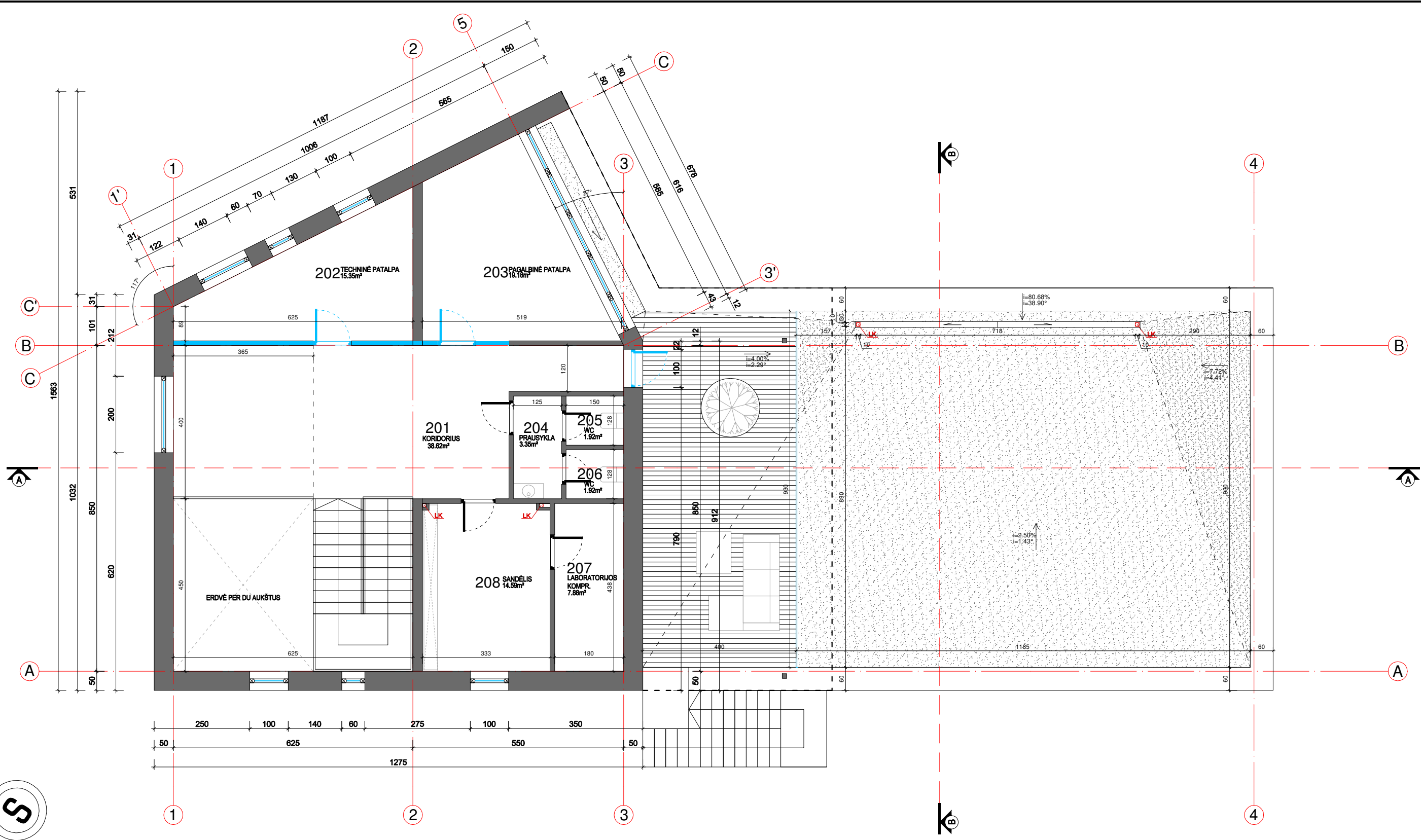
0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	 <b>BERTAUSKIS   ARCHITEKTŲ STUDIJA</b> MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", ĮĮK 303166090, PVM LT100008094310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06	DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06		O	
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	K. K.			23/K-V8/PP-02	2	2



101 RECEPCIJA	27,69 M <sup>2</sup>	113 PERSIRENGIMO KAMBARYS	5,29 M <sup>2</sup>
102 KORIDORIUS	33,19 M <sup>2</sup>	114 WC-ŽN A TIPO	5,36 M <sup>2</sup>
103 POOPERACINIS KAB.	6,82 M <sup>2</sup>	115 PRAUSYKLA	2,82 M <sup>2</sup>
104 SANDĖLIS	4,66 M <sup>2</sup>	116 WC (MOTERŲ)	1,46 M <sup>2</sup>
105 VALYMO PATALPA	2,80 M <sup>2</sup>	117 WC (VYRŲ)	1,39 M <sup>2</sup>
106 RENTGENO KABINETAS	7,22 M <sup>2</sup>	118 VIRTUVĖ/POILSIO	13,00 M <sup>2</sup>
107 STERILIZACINĖ	7,62 M <sup>2</sup>	119 KORIDORIUS	9,81 M <sup>2</sup>
108 OPERACINĖS KABINETAS	17,28 M <sup>2</sup>	120 PERSIRENGIMO KAMBARYS	5,31 M <sup>2</sup>
109 ODONTOLOGIJOS KABINETAS	17,28 M <sup>2</sup>	121 KORIDORIUS	6,46 M <sup>2</sup>
110 ODONTOLOGIJOS KABINETAS	17,28 M <sup>2</sup>	122 POLIMERIZACINĖ	11,16 M <sup>2</sup>
111 VALYTOJOS PATALPA	1,19 M <sup>2</sup>	123 GIPSINĖ	21,63 M <sup>2</sup>
112 TECH. PATALPA	4,62 M <sup>2</sup>	124 LABORATORIJA	22,73 M <sup>2</sup>

<b>PATALPŲ EKSPLIKACIJA</b>	
<b>1A PLOTAS:</b>	<b>254,07 M<sup>2</sup></b>
<b>VISAS PLOTAS:</b>	<b>356,90 M<sup>2</sup></b>
<b>PASTABOS</b>	
1. Brėžinys neskirtas matuoti.	
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.	
3. Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.	
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.	
5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).	
6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.	
7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atilvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".	

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	 MR. BERTAUSKIS PROJEKTAI, IJK 303186000, PVM LT100008089310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37082081131		GYDymo PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ZYMUO:
	K. K.		23/K-V8/PP-03
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

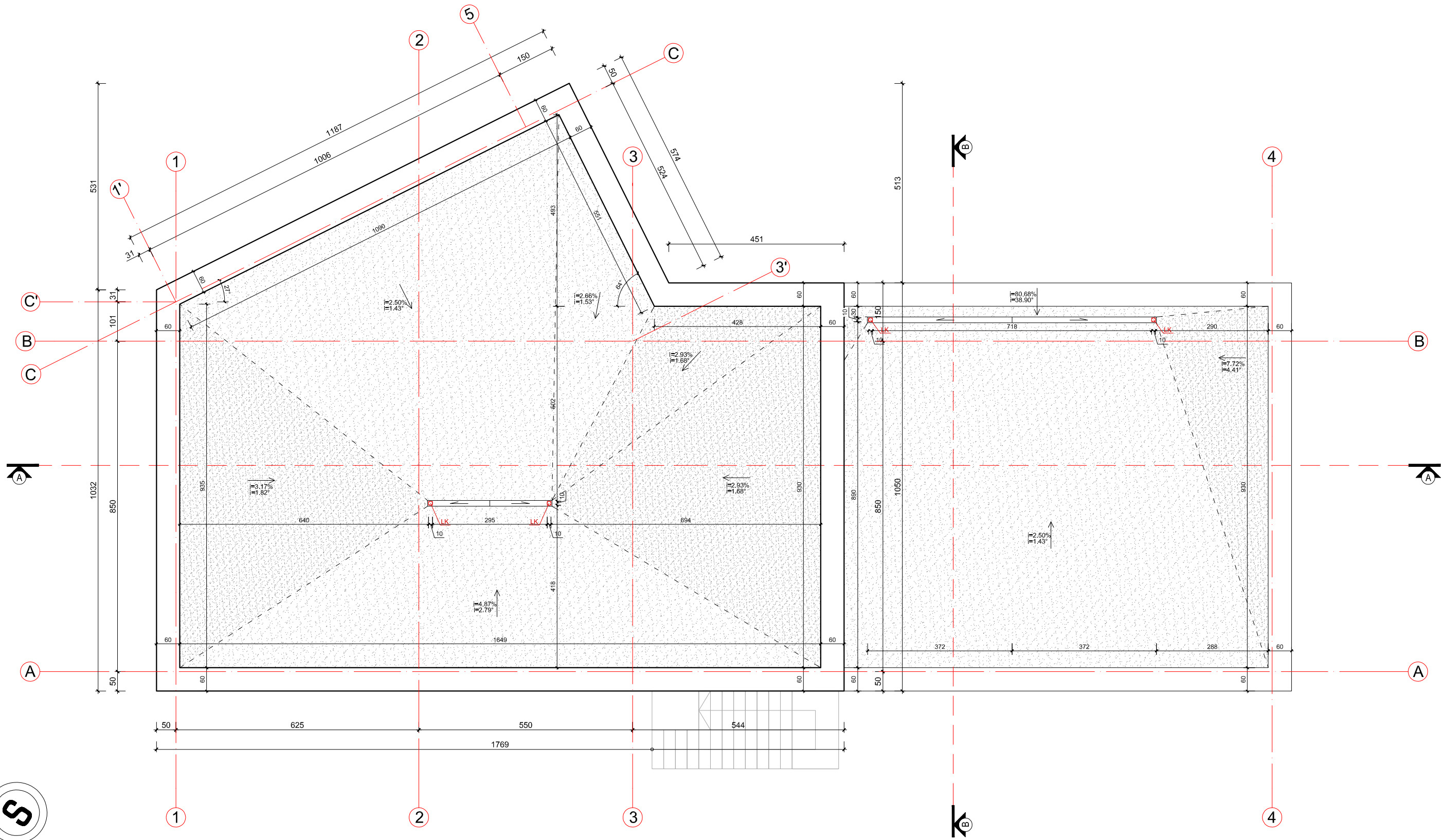


201 KORIDORIUS	38,62 M <sup>2</sup>
203 TECHNINĖ PATALPA	15,37 M <sup>2</sup>
204 PAGALBINĖ PATALPA	19,18 M <sup>2</sup>
205 PRAUSYKLA	3,35 M <sup>2</sup>
205 WC	1,92 M <sup>2</sup>
206 LABORATORIJOS KOMPR.	7,88 M <sup>2</sup>
207 SANDĖLIS	14,59 M <sup>2</sup>

<b>PATALPŲ EKSPLIKACIJA</b>
<b>ANTRESOLĖS PLOTAS: 102,83 M<sup>2</sup></b>
<b>VISAS PLOTAS: 356,90 M<sup>2</sup></b>

**PASTABOS**  
 1. Brėžinys neskirtas matuoti.  
 2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.  
 3. Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.  
 4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.  
 5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).  
 6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.  
 7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	<b>BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA</b> MR. BERTAUSKIO PROJEKTAI, IJK 303166080, PVM LT10000808310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37082081131		GYDymo PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ZYMUO:
	K. K.		23/K-V8/PP-04
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

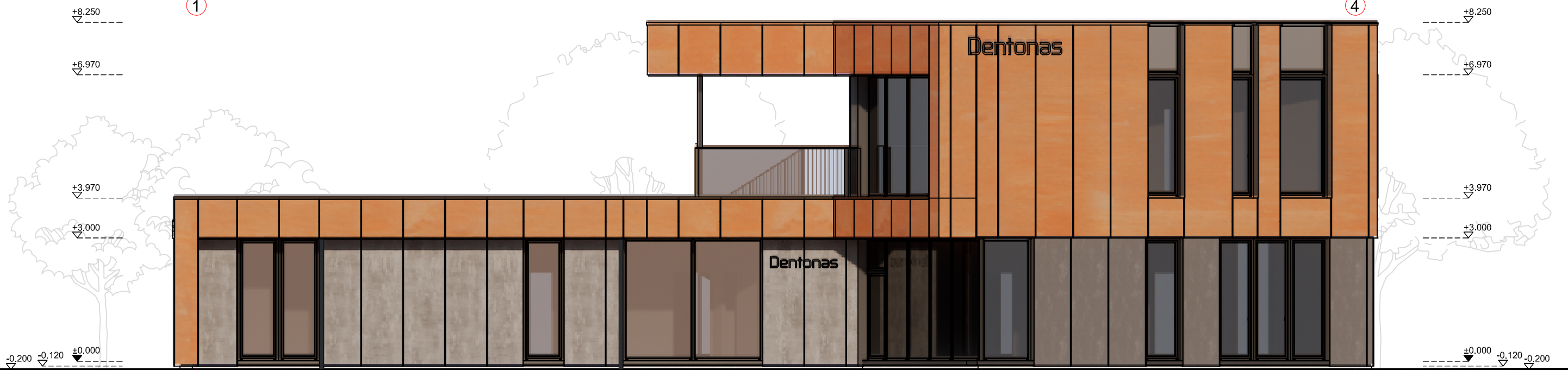


- PASTABOS**
- Brėžinys neskirtas matuoti.
  - Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
  - Gipsas pertvrose turi būti dvigubas.
  - Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
  - Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).
  - Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
  - Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	<b>BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA</b> MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", IJK 303166090, PVM LT100008098310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06	DOKUMENTO PAVADINIMAS:  STOGO PLANAS M 1:100
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06	
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:
	K. K.			23/K-V8/PP-05
	LAPAS	LAPŲ		
	1	1		



PIETVAKARIŲ FASADAS 1-4 M 1:100



ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS 4-1 M 1:100

PASTABOS

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS  
PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

- COR-TEN APDAILA, SPALVA - RUDA
- HPL PLOKŠTĖS APDAILA, SPALVA - PILKA
- SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA
- LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSIAI PILKA

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", IJK 303166090, PVM LT100008098310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131		GYDymo PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIETVAKARIŲ FASADAS 1-4 M 1:100 ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS 4-1 M 1:100
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06	
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K. K.			DOKUMENTO ŽYMUO: 23/K-V8/PP-06
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS C'-A M 1:100



PIETRYČIŲ FASADAS A-B M 1:100

PASTABOS

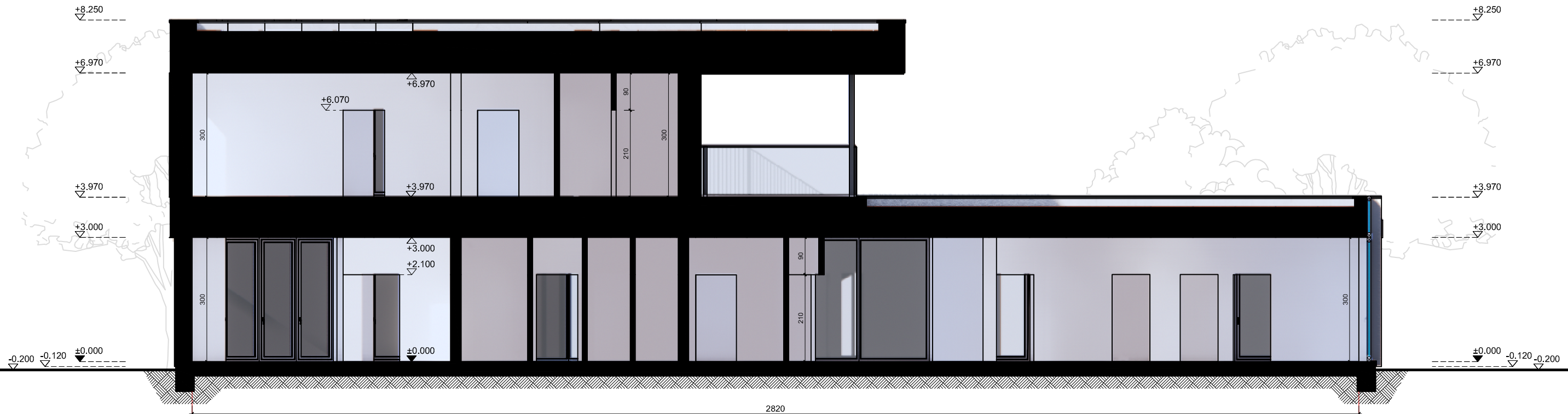
- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS  
 PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

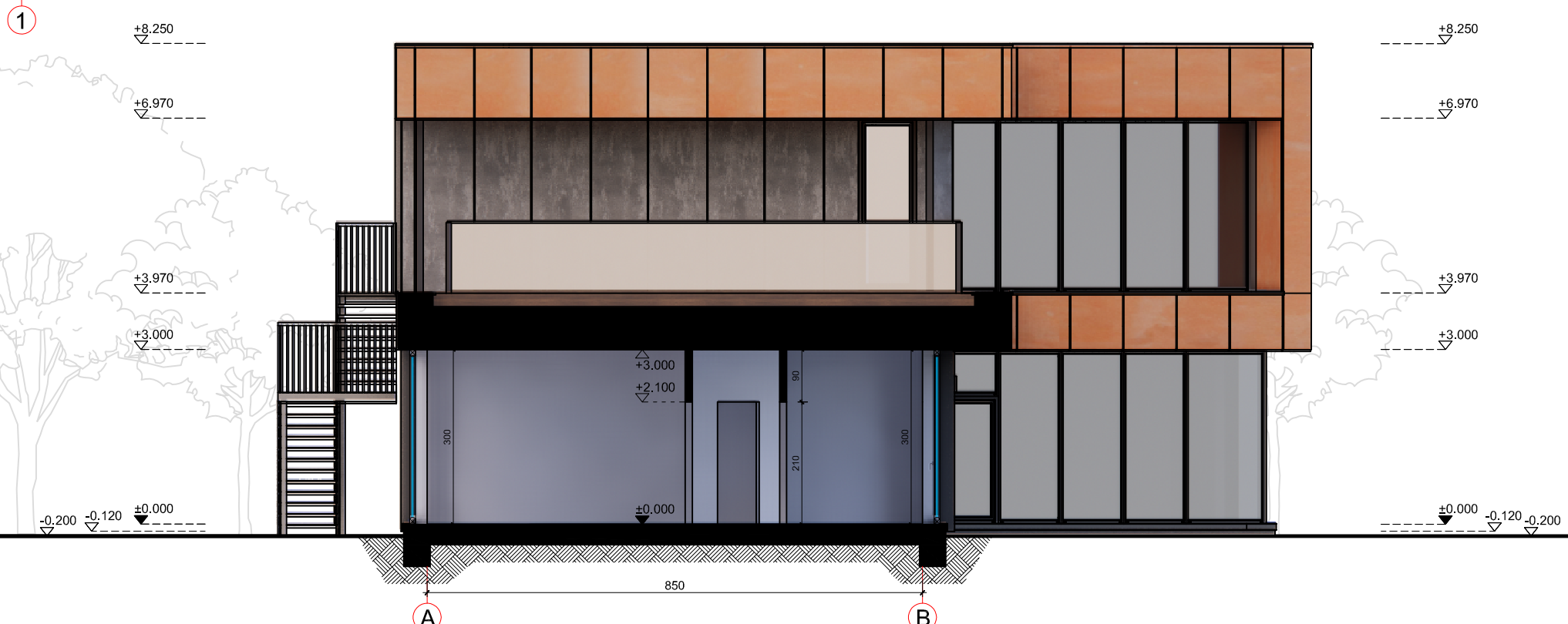
- COR-TEN APDAILA, SPALVA - RUDA
- HPL PLOKŠTĖS APDAILA, SPALVA - PILKA
- SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA
- LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSIAI PILKA

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA <small>MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", ĮĮK 303166090, PVM LT100008098310        EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131</small>			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06	DOKUMENTO PAVADINIMAS: ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS C'-A M 1:100 PIETRYČIŲ FASADAS A-B M 1:100	
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06		
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K. K.			DOKUMENTO ŽYMUO: 23/K-V8/PP-07	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1





**PJŪVIS A-A M 1:100**



**PJŪVIS B-B M 1:100**

**PASTABOS**

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS**  
 PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

	COR-TEN APDAILA, SPALVA - RUDA
	HPL PLOKŠTĖS APDAILA, SPALVA - PILKA
	SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSIAI PILKA

0	2023-06	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS: <b>BERTAUSKIS ARCHITEKTŲ STUDIJA</b> MB "BERTAUSKIO PROJEKTAI", ĮĮK 303166090, PVM LT100008094310 EITKŪNŲ G. 8B-2, KAUNAS, MANTAS@BERTAUSKIS.LT, +37062061131			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>GYDymo PASKIRTIES PASTATO VAISKRŪMIŲ G. 8, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS</b>
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2023-06
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2023-06	
	ARCH. ASIST.	A. ALINSKAS	2023-06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: <b>K. K.</b>			DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>PJŪVIS A-A M 1:100 PJŪVIS B-B M 1:100</b>
				DOKUMENTO ŽYMUO: <b>23/K-V8/PP-08</b>
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1