

OBJEKTAS	:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS
ADRESAS	:	PERKŪNO AL. 11, KAUNAS
STATYTOJAS	:	A. D.
STADIJA	:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
KATEGORIJA	:	YPATINGASIS STATINYS
DALIS	:	SKLYPO SUTVARKYMAS, ARCHITEKTŪRINĖ
OBJEKTO NUMERIS	:	0426
PROJEKTUOTOJAS	:	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI
TOMAS	:	I

DIREKTORIUS		G. NATKEVIČIUS
PROJEKTO VADOVAS	A189, 0039	G. NATKEVIČIUS
ĮMONĖS REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMO NUMERIS	028885	

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE,
REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO),
ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statybos pavadinimas.** Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Perkūno al. 11, Kaune, rekonstravimo (atkūrimo), keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto), šalinant savavališkos statybos padarinius, projektas.

- **Statytojas (užsakovas).** Sklypo bei statinių jame savininkas – fizinis asmuo A. D.

- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB Architektų biuras G.Natkevičius ir partneriai. Projekto vadovas ir architektūrinės dalies vadovas - Gintautas Natkevičius (architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A189, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas Nr. 0039).

- **Objekto teritorija.**

Projektas rengiamas žemės sklype Perkūno al. 11, Kaune. Sklypo kadastrinis Nr. 1901/0156:35, bendras sklypo plotas 0,0894 ha, pagrindinė daikto naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklype šiuo metu esantys (registruoti) statiniai:

- pastatas – gyvenamasis namas (unik. nr. 1993-4019-8012, paskirtis – gyvenamoji (dviejų butų pastatas);
- pastatas – kiemo rūsys (unik. nr. 1993-4019-8023, paskirtis – pagalbinio ūkio);
- pastatas – ūkinis pastatas (unik. nr. 1993-4019-8034, paskirtis – pagalbinio ūkio);
- kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (tvora, unik. nr. 1993-4019-8045, paskirtis - kiti inžineriniai statiniai).

Pastate – gyvenamajame name (unik. nr. 1993-4019-8012) registruotos dvi patalpos: patalpa – butas Perkūno al. 11-1 (unik. nr. 1993-4019-8012:0001) ir patalpa – butas Perkūno al. 11-2 (unik. nr. 1993-4019-8012:0002).

Gyvenamasis namas 2022-05-18 d. įtrauktas į Kultūros vertybių registrą. Unikalus objekto kodas – 47532, pilnas pavadinimas – Knygnešio, visuomenės veikėjo, Nepriklausomybės kovų dalyvio Petro Rusecko vila, statusas – registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo – vietinis, rūšis – nekilnojamas, vertybė pagal sandarą – pavienis objektas.

Gyvenamojo namo būklė – fiziškai pažeistas. 2020 m. spalį buvo pradėti vykdyti ir sustabdyti pastato griovimo darbai. Šiuo metu pastato pietinė pusė dalinai nugriauta.

Kiti sklype esantys statiniai nėra įtraukti į Kultūros vertybių registrą, juos planuojama griauti.

Aplinkinė teritorija - intensyviai urbanizuota, kaimyniniai sklypai užstatyti gyvenamaisiais namais. Vakarinėje, šiaurinėje bei rytinėje dalyse sklypas ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais Perkūno al. 9, Ažuolyno g. 2, Ažuolyno g. 6, Perkūno al. 11A, pietinėje pusėje – su Perkūno alėja ir esamu pravažiuoju į sklypą Perkūno al. 11A (pravažiavimo vietoje sklypas nesuformuotas).

Sklypas, kuriame rengiamas projektas, patenka į kultūros paveldo vietovės – Miesto istorinė dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-ojoji - teritoriją (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 31280).

Artimiausi kiti saugomi objektai ir teritorijos: Kauno Ažuolyno sporto statinių kompleksas (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 31618, atstumas nuo objekto sklypo ~20 m), Kauno Ažuolyno objektų kompleksas (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 44581, atstumas nuo objekto sklypo ~60 m), Kauno ažuolynas (Natura 2000 teritorija, atstumas nuo objekto sklypo ~170 m).

Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- įregistruotos teritorijos – elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
- neįregistruotos teritorijos – vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Pagal galiojantį Kauno miesto bendrąjį planą (patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019-05-14 d. Sprendimu Nr. TS – 196) teritorija, kurioje rengiamas projektas, priskiriama mažo intensyvumo gyvenamajai funkciniai zonai, kurios leistinas užstatymo intensyvumas UI – iki 0,5, užstatymo aukštis – iki 12 m.

Ištraukos iš Kauno miesto teritorijos bendrojo plano:



Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona		Gyvenamoji teritorija, kurioje vyrauja vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialinė, paslaugų, inžinerinė, susisiekimo ir kita infrastruktūra, gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais.	• Kitos paskirties: ○ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komercinės paskirties objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties ○ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	U1 iki 0,5. Maksimalus aukštis iki 12 m.
--	--	---	---	---

Galiojančių detaliojo plano sprendinių sklype Perkūno al. 11 nėra.

• Juridinės aplinkybės.

2020-10-20 d. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos statytojui pateikė 2020-10-16 d. savavališkos statybos aktą Nr. SSA-20-201016-00124 Versija nr. 2 ir 2020-10-16 d. privalomąjį nurodymą nevykdyti jokių statinio ar jo dalies statybos darbų Nr. PNSD-20-201016-00124. Savavališkos statybos akte įvardyti nustatyti pažeidimai: „Neteisėtai sklype Perkūno al. 11, Kaune, vykdomi gyvenamojo namo (unikalus Nr. 1993-4019-8012) griovimo darbai. <...>“ Šiuo metu dėl šio savavališkos statybos akto (įvardytų pažeidimų) ginčijamasi teisme, vyksta mediacijos procedūra.

2020-10-28 d. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos statytojui pateikė 2020-10-28 d. privalomąjį nurodymą pašalinti savavališkos statybos padarinius Nr. PNSSP-20-201028-00127, kuriuo nurodoma: „<...> Laikantis teisės aktų reikalavimų, derinant atliekamus veiksmus su paveldosaugos institucijomis, atstatyti (atkurti) kultūros paveldo statinio (išardytas dalis) – gyvenamąjį namą (uni. Nr. 1993-4019-8012) sklype Perkūno al. 11, Kaune <...>“ Šiuo metu vykstančioje mediacijoje tariamasi dėl gyvenamojo namo atstatymo (atkūrimo) būdo, statybos darbų rūšies, apimties ir kitų sąlygų.

Mediacijos procedūros tęsimui reikia pateikti parengtus ir su paveldosaugos institucijomis suderintus gyvenamojo namo atstatymo (atkūrimo) projektinių pasiūlymų sprendinius, kuriems atliktos projektinių pasiūlymų viešinimo ir visuomenės informavimo procedūros, bei gautas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo, atliekančio savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas, pritarimas projektiniams pasiūlymams.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ (PASIŪLYMŲ) APRAŠYMAS

Vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi bei statytojo pageidavimais rengiamas projektas, kurio sprendiniais atkuriamas dalinai nugriauto gyvenamojo namo tūris ir greta jo projektuojamas dviejų aukštų priestatas. Priestatas projektuojamas už rekonstruojamo pastato, toliau nuo Perkūno al. esančioje sklypo dalyje. Taip pat, projekto sprendiniais keičiama pastato pagrindinė naudojimo paskirtis. Vietoje esamo gyvenamosios paskirties – dviejų butų pastato, projektuojamas gyvenamosios paskirties – vieno buto pastatas. Statinio kategorija – ypatingasis statinys, statybos rūšis – statinio rekonstravimas. Sklype esantys pagalbinio ūkio paskirties pastatai – griaujami.

Prieš rengiant rekonstruojamo pastato projektinius pasiūlymus buvo atlikti apgriauto (dalinai demontuoto) pastato tyrimai, užfiksuotas pastato kontūras. Atstatant Petro Rusecko vilą bus atkuriamos buvusios detalės bei saugotini puošybos elementai.

Stogas: atkuriamos buvusios stogo formos ir tipai. Pagrindinės pastato dalies stogo forma - dvišlaitė, šiaurės rytinėje pusėje esančios laiptinės - vienslaitė, laužta, vakarinėje pusėje esančios verandos – trišlaitė. Centrinėje dalyje atstatomas bokštelis su keturšlaitės piramidės formos stogu ir medine smaile.

Atkuriamas stogo dangos medžiaga ir jos tipas – lygios skardos lakštai, sujungti lankstais, bokštelis dengiamas rombo formos skardos lakštais.

Išorės sienos, fasadai: atkuriamos stačiakampės langų ir durų angos fasaduose, aštuonkampė lango anga laiptinės priestate šiaurės rytinėje dalyje.

Numatyta atkurti Art Deco stilistikos fasadų architektūros tūrinės detales, atstatyti apdailos ir puošybos elementus – medinių langų ir durų apvadus, fasadų tinko tipą, stačiakampio skerspjūvio skardinius lietvamzdžius su masyviomis įlajomis. Ties įėjimu atkuriami išoriniai laiptai, virš jų – balkonėlis, laikomas į apačią siaurėjančių trapecinių kolonų.

Langai ir durys: pagal išlikusius autentiškus fragmentus ir detales atkuriamos langų ir durų angos, langų ir durų dydis bei skaidymas.

Kiemo dekoratyviniai elementai: šalia pagrindinio pastato įėjimo laiptų atkuriamos „gilės“.

Norint praplėsti atkuriamą pastatą ir užtikrinti jo funkcionalumą planuojama statyti priestatą. Priestatui parinkta vieta sklypo gilumoje, už atkuriamo pastato. Tūriai sujungiami nedidele jungtimi ties šiaurės rytinėje pusėje esančia laiptine. Priestato stogas – šlaitinis, fasadams naudojama medinių (arba analogiškų) brusių apdaila. Projektuojant naują tūrį atsižvelgta į kvartalo mastelį bei aplinkinį užstatymą, Žaliakalnio apsaugos reglamentą. Sprendiniai parinkti taip, jog atstatomas vilos pastatas dominuotų, o naujasis priestatas liktų „antrame plane“.

Vilos tūryje numatyta valgomojo ir svetainės erdvė, tėvų miegamasis, priestato pirmame aukšte – garažas ir darbo kambarys, antrame aukšte – vaikų kambariai bei vonios patalpos. Po nauju priestatu projektuojamas rūsys pastato techninėms ir kitoms pagalbinėms patalpoms įrengti.

Į sklypą bei atkuriamą pastatą patenkama iš Perkūno alėjos. Ties šaligatvyje esančia įvažą formuojamas įvažiavimas į sklypą. Kieme projektuojama bazalto trinkelų danga. Likusi sklypo dalis užsėjama veja. Želdynų kiekis sklype – 319,66 m² (sudaro 38,7 % viso sklypo ploto). Sklypas tveriamas ažuoline tvora.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“: reikalingos 2 automobilių stovėjimo vietos pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² plotui. Pastato naudingasis plotas (neįskaičiuojant garažo patalpos) - 326,08 m², tai reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius: $2 + (326,08 - 140) / 50 = 6$.

Automobilių stovėjimo vietos numatytos projektuojamo pastato garaže (3 vnt.) ir sklype, kietos dangos aikštelėje (3 vnt.)

Pastato eksploatacijai užtikrinti reikalingi inžineriniai tinklai bus jungiami prie greta sklypo esančių Kauno miesto inžinerinių tinklų.

Siekiant įvertinti rengiamų gyvenamojo namo atstatymo ir rekonstravimo sprendinių atitikti architektūros kokybės reikalavimams bei gauti rekomendacijas tolimesniam projektavimui, projektiniai pasiūlymai 2022-09-28 d. buvo pristatyti Kauno architektūros ir urbanistikos ekspertų taryboje. Atsižvelgiant į šios tarybos atstovų siūlymus ir rekomendacijas, koreguojant projekto sprendinius buvo sumažintas projektuojamo priestato aukštis ir tūris, patikslintas autentiškų atkuriamų elementų aprašymas.

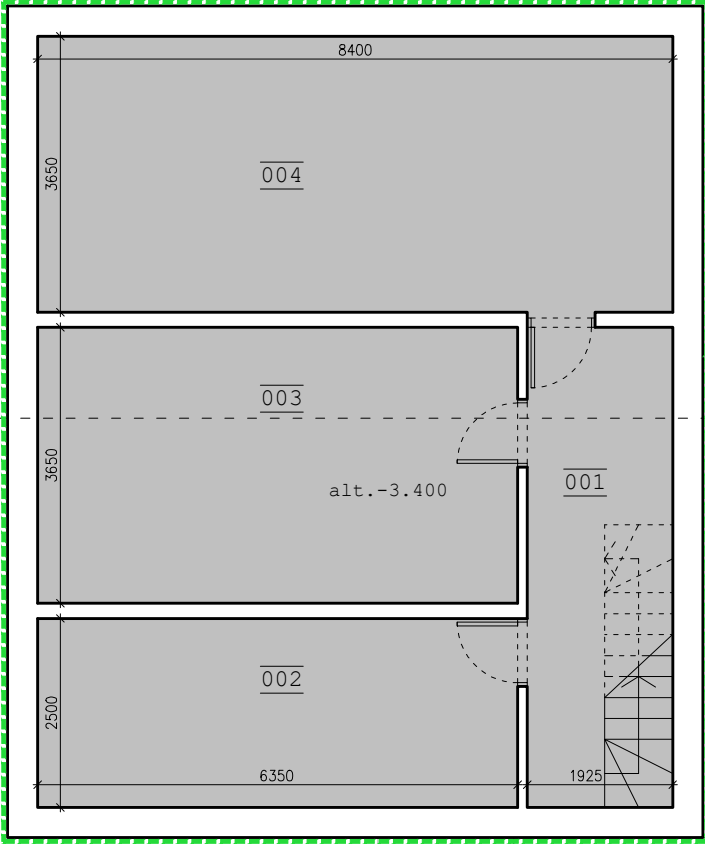
Atnaujinti projektiniai pasiūlymai buvo pateikti paveldosaugos institucijų vertinimui. Projektinių pasiūlymų sprendinius suderino Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriaus atstovai (2023-01-05 d. raštas Nr. 55-2-6) bei Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio atstovai (2023-02-28 d. raštas Nr. (1.29-K E)2K-756).

Rengiamo projekto sprendiniai atitinka Kauno miesto bendrajame plane nustatytus teritorijos rodiklius ir reglamentus. Projektuojamas priestatas savo parametrais – aukščiu, plotu bei tūriu neturės neigiamos įtakos aplinkinei teritorijai, nežalos ir nenaikins kultūros vertybės – Miesto istorinės dalies, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji, vertingųjų savybių, nepažeis trečiųjų asmenų teisių ir pagrįstų interesų

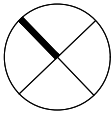
PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
SKLYPAS:		
- sklypo plotas	m ²	894
- sklypo užstatymo tankis	%	29
- sklypo užstatymo intensyvumas	%	34
PASTATAS (ATKURIAMA VILA SU PRIESTATU):		
- bendrasis plotas:	m ²	379,92
- užstatymo plotas:	m ²	254,19
- aukštų skaičius	vnt.	2
- pastato vilos aukštis	m	9,91
- priestato aukštis	m	8,25

Architektas Gintautas Natkevičius



PROJEKTUOJAMOS NAUJOS PASTATO DALIES KONTŪRAS



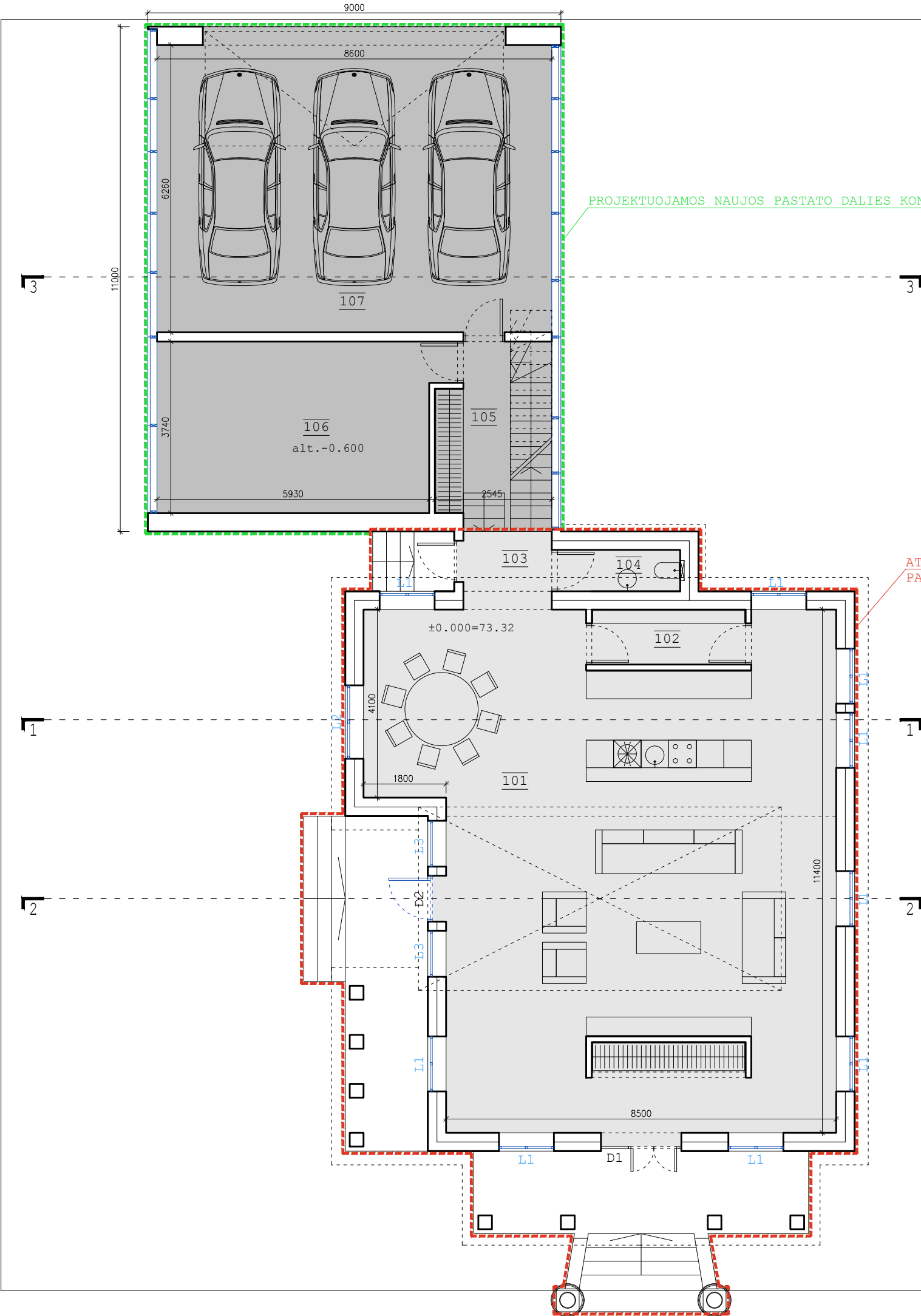
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

001	KORIDORIUS.....	10,17m²
002	PATALPA.....	15,87m²
003	PATALPA.....	23,18m²
004	PATALPA.....	30,66m²
BENDRAS RŪSIO PATALPŲ PLOTAS.....		79.88m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS.....		379.92m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SIENOS/PERTVAROS/KOLONOS

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEÑO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIOSKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS		STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD. 1. GYVENAMASIS NAMAS RŪSIO PLANAS M1:100		LAIDA 0
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS				
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS				
A1970	ARCH.	R.PUČKA				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 01		LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

101	SVETAINĖ/VIRTUVĖ/VALGOMASIS..	99,51m²
102	SANDĖLIS.....	4,02m²
103	KORIDORIUS.....	3,27m²
104	WC.....	2,41m²
105	KORIDORIUS.....	5,17m²
106	DARBO KAMBARYS.....	22,74m²
107	GARAŽAS.....	53,84m²
BENDRAS PIRMO A. PATALPŲ PLOTAS...		190.96m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS.....		379.92m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SIENOS/PERTVAROS/KOLONOS
	MEDINIAI LANGAI
	STIKLO-ALIUMINIO KONSTRUKCIJOS

PASTABOS:

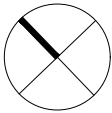
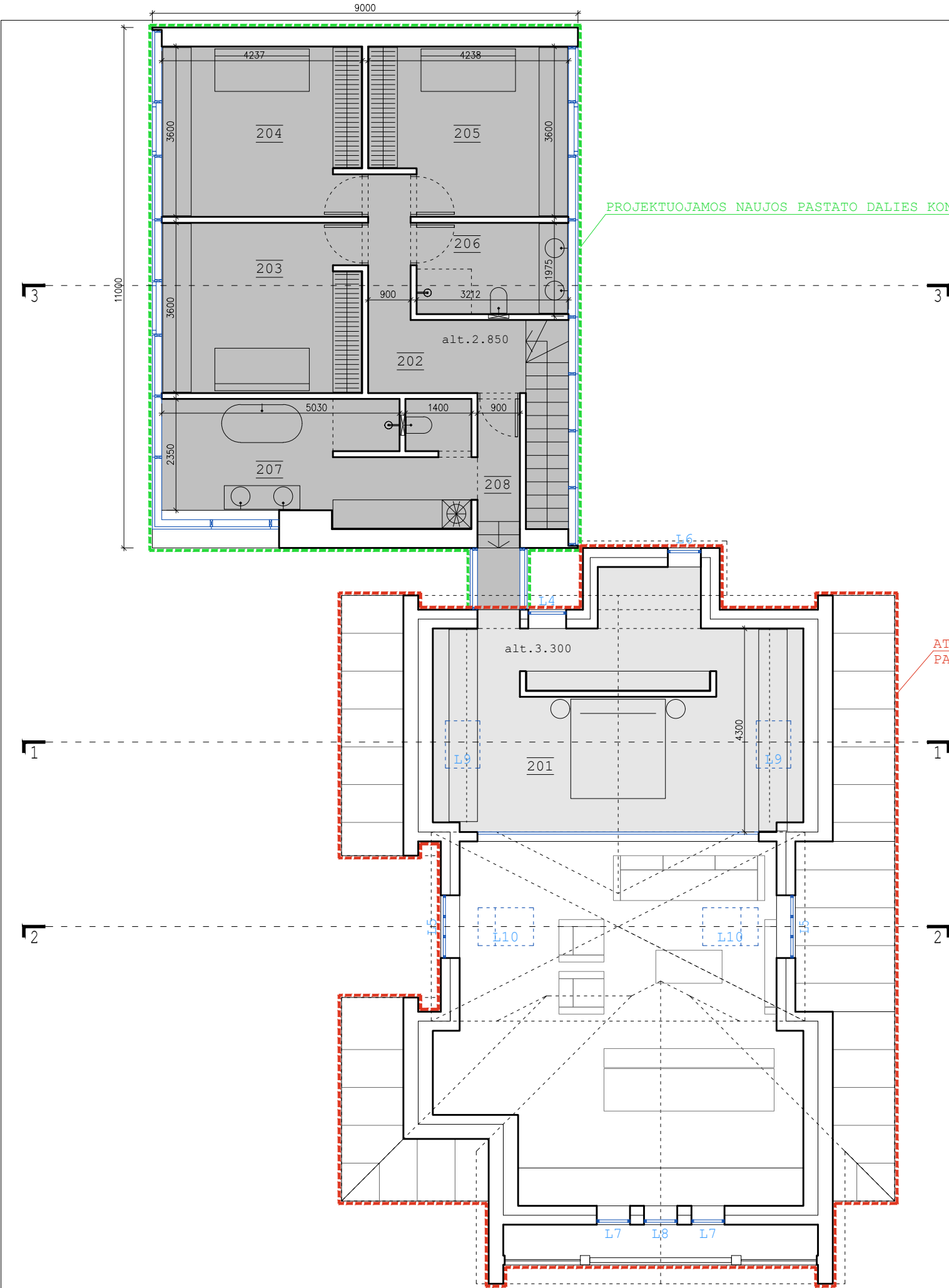
1.ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA. -STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS. -KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE. -BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2.ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

3.ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA. -FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS. -FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI. -FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS. -KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4.PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEŲO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS		0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS			PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100		
A1970	ARCH.	R.PUČKA					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 02		1	1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

201	MIEGAMASIS/DRABUŽINĖ.....	31,90m²
202	KORIDORIUS.....	7,93m²
203	KAMBARYS.....	15,18m²
204	KAMBARYS.....	15,18m²
205	KAMBARYS.....	14,20m²
206	WC/DUŠINĖ.....	6,20m²
207	VONIOS KAMBARYS/SLABYKLA....	16,16m²
208	KORIDORIUS.....	2,33m²

BENDRAS ANTRO A. PATALPŲ PLOTAS... 109.08m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS..... 379.92m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	SIENOS/PERTVAROS/KOLONOS
	MEDINIAI LANGAI
	STIKLO-ALIUMINIO KONSTRUKCIJOS
	LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ STOGO DANGA

PASTABOS:

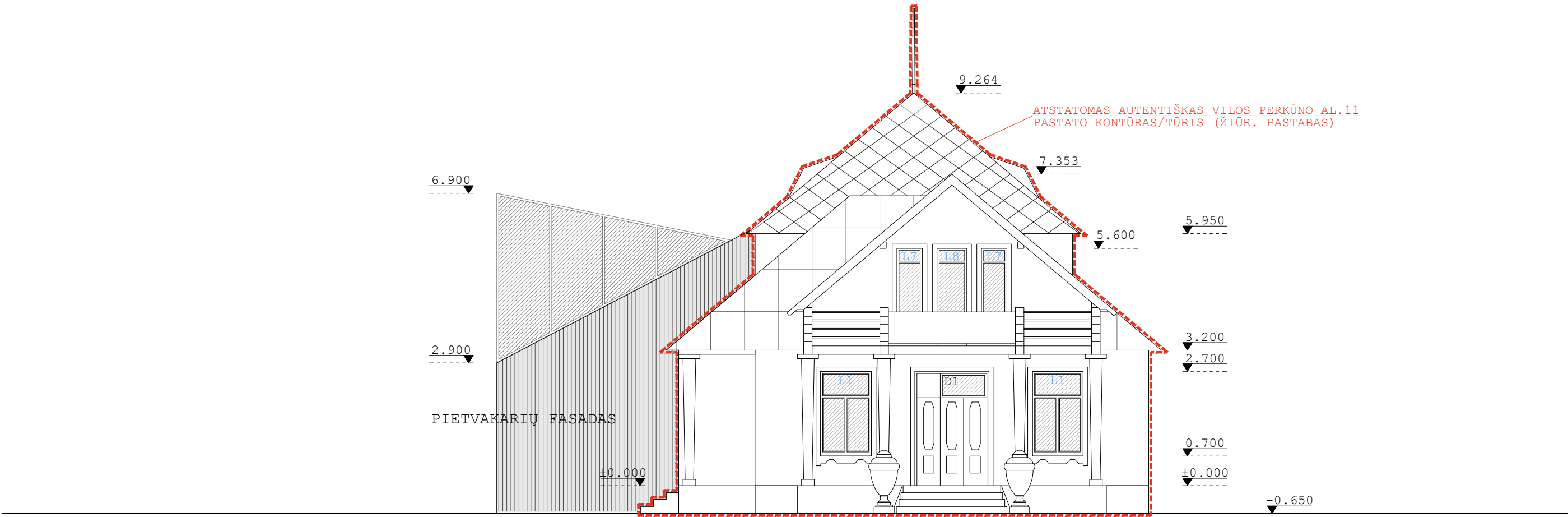
1.ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA. -STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS. -KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE. -BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2.ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

3.ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA. -FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGOTOS LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS. -FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI. -FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS. -KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4.PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEŲO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.			LAI DA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100			0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 03			1	1



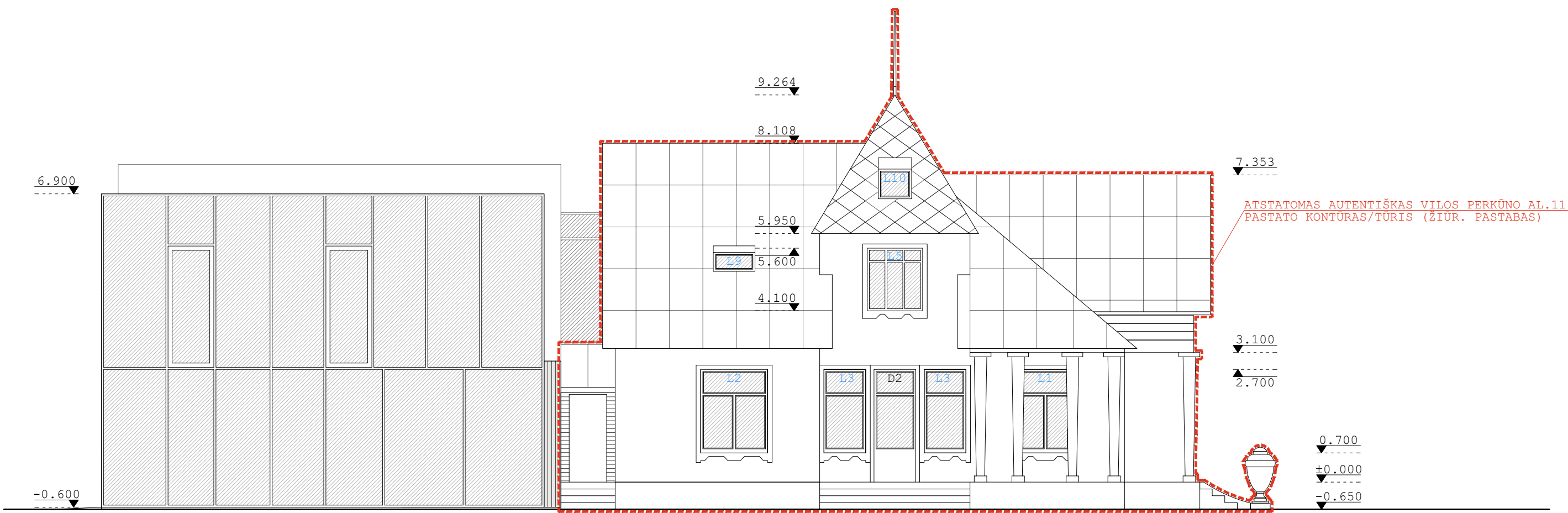
PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.
2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.
3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.
4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L8, D1, D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	STIKLAS
	MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ LENTŲ APDAILA
	LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ STOGO DANGA
	ROMBO FORMOS SKARDOS STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEŲO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS PIETVAKARIŲ FASADAS M1:100		0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS					
A1970	ARCH.	R.PUČKA					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 04		1	
						1	



PASTABOS:

1.ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2.ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

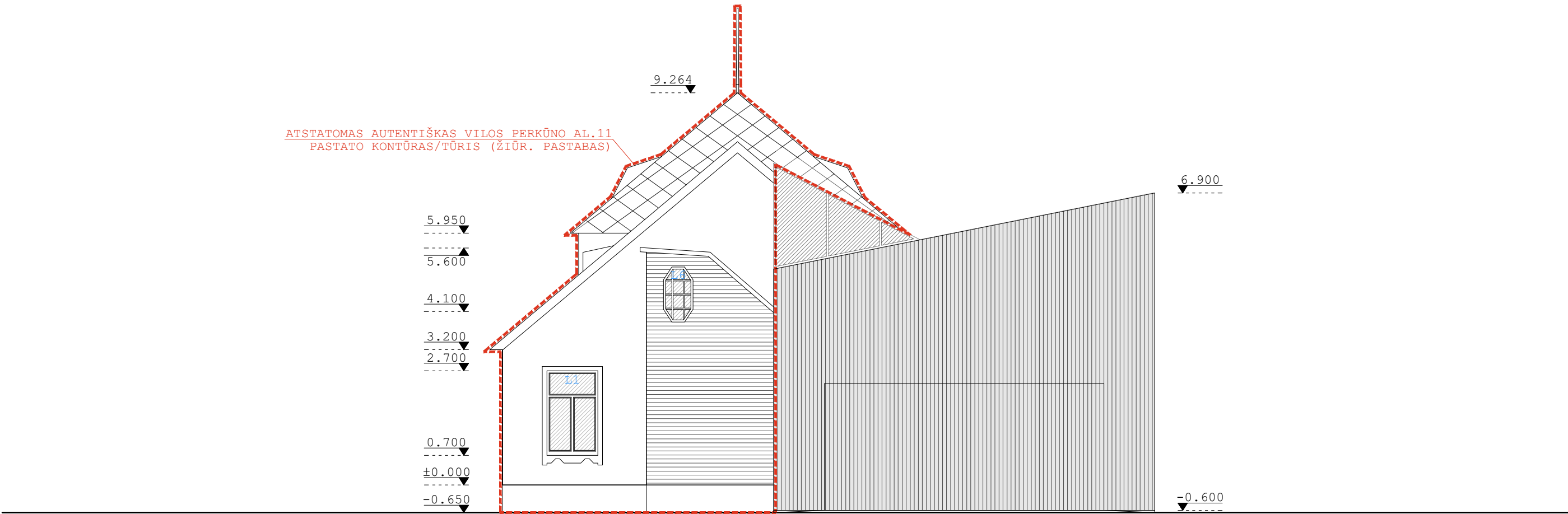
3.ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4.PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	STIKLAS
	MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ LENTŲ APDAILA
	LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ STOGO DANGA
	ROMBO FORMOS SKARDOS STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEŅO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD. 1. GYVENAMASIS NAMAS ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS M1:100	LAIDA	
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS				0	
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS					
A1970	ARCH.	R.PUČKA					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 05		1	1



PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKŠTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	STIKLAS
	MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ LENTŲ APDAILA
	LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ STOGO DANGA
	ROMBO FORMOS SKARDOS STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEÑO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD. 1. GYVENAMASIS NAMAS ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS M1:100			LAIDA 0
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS						
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO 0426 - 01 - PP - SA.B - 06			LAPAS
	A. D.			1				1



PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKŠTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

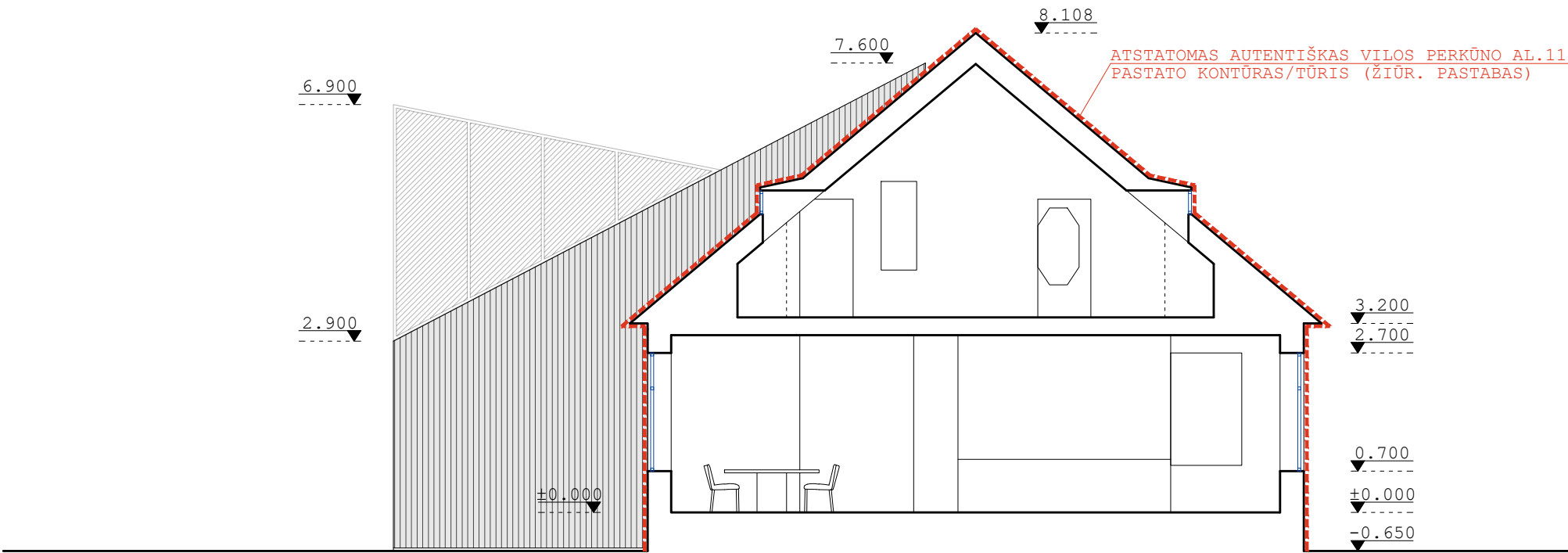
3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L8, D1, D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	STIKLAS
	MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ LENTŲ APDAILA
	LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ STOGO DANGA
	ROMBO FORMOS SKARDOS STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEÑO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS PIETRYČIŲ FASADAS M1:100			0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 07			1	1



PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

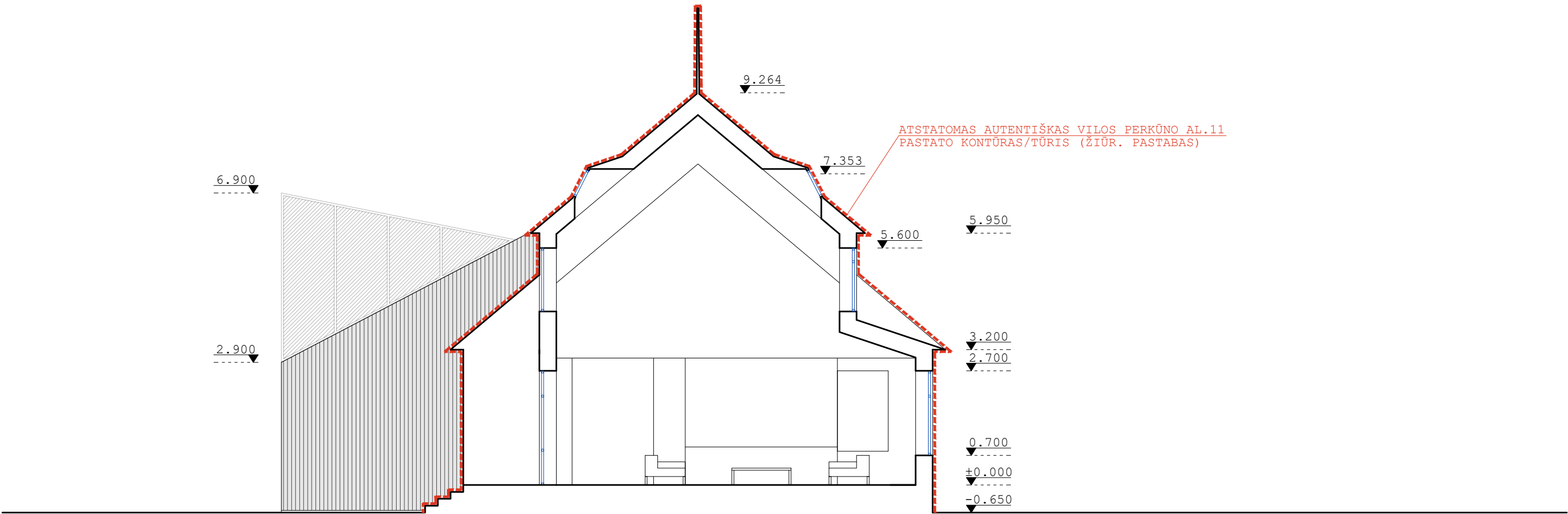
3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STIKLAS
- MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEÑO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS 1-1 M1:100			0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
LT	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 08			1	1



PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.

2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.

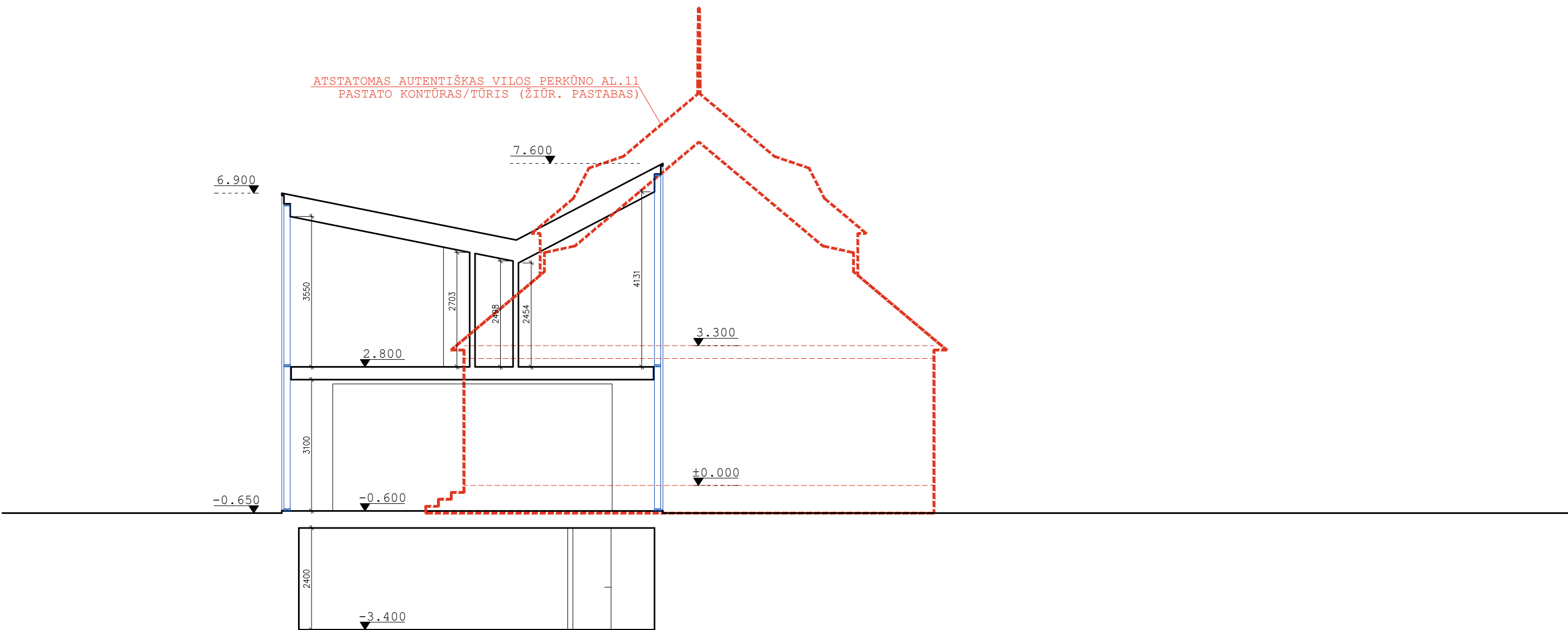
3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.

4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STIKLAS
- MEDINIŲ (ARBA ANALOGIŠKŲ) BRUSELIŲ APDAILA

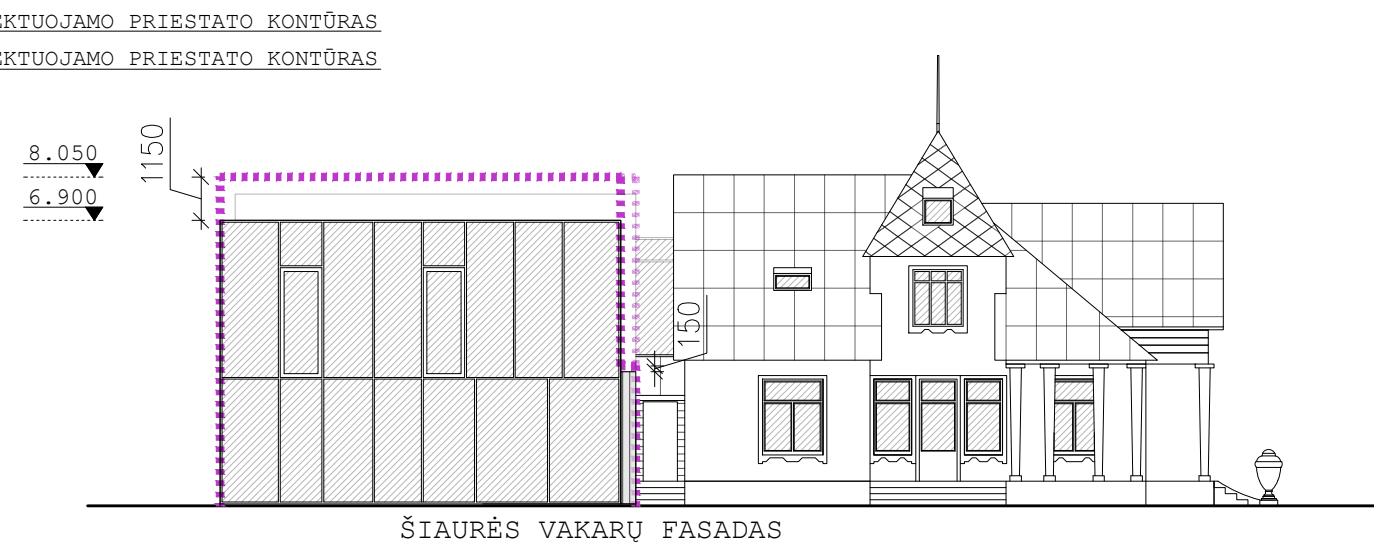
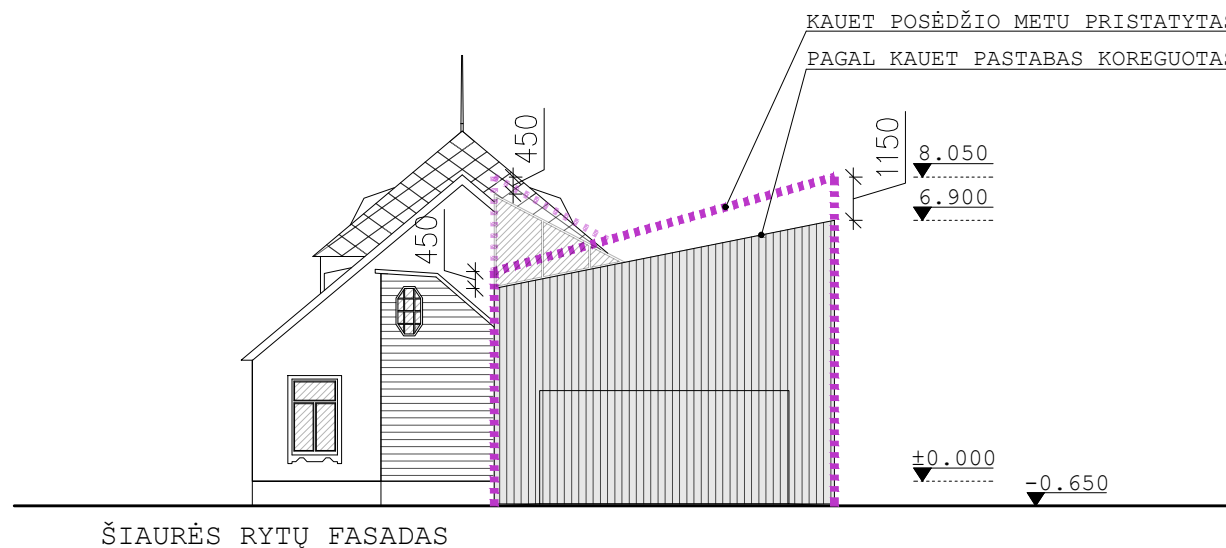
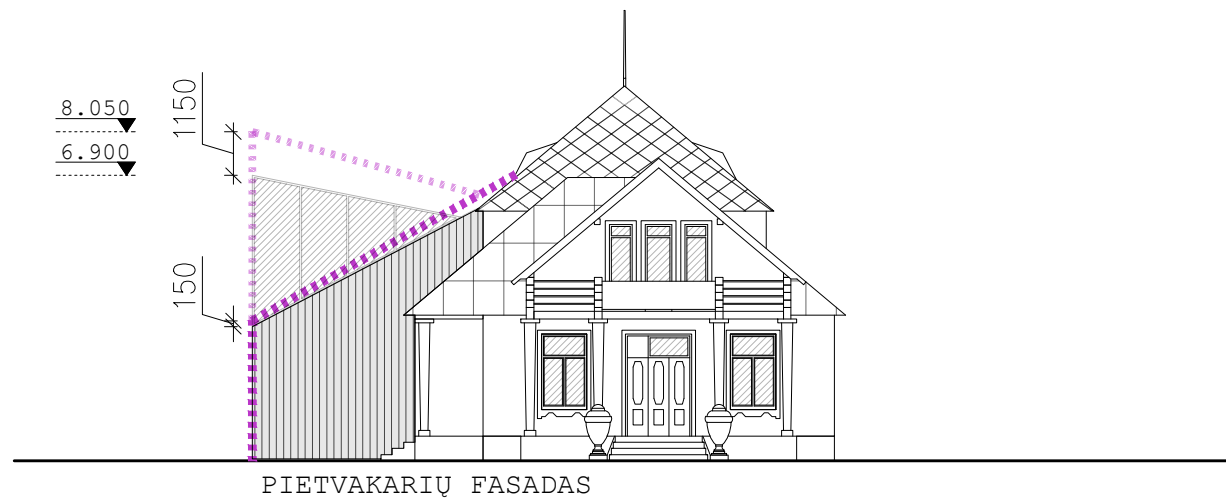
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEÑO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS 2-2 M1:100			0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 09			1	1



PASTABOS:

1. ATKURIAMA STOGO FORMA - DVIŠLAITĖ, BOKŠTELIO CENTRINĖJE DALYJE - PIRAMIDĖS FORMOS, VERANDOS V PUSĖJE - TRIŠLAITĖ, LAIPTINĖS ŠR PUSĖJE - VIENŠLAITĖ, LAUŽTA.
-STOGO DANGOS MEDŽIAGA AR JOS TIPAS - LYGIOS SKARDOS LAKŠTŲ, SUJUNGTŲ LANKSTU STOGO DANGOS TIPAS, BOKTELIO STOGO SKARDOS ROMBŲ DANGOS TIPAS.
-KITI STOGO ELEMENTAI - KETURŠLAITĖS PIRAMIDĖS FORMOS, SKARDOS ROMBAIS DENGTO BOKŠTELIO SU MEDINE SMAILE TIPAS, CENTRINĖJE STOGO DALYJE.
-BOKŠTELIO LĖKŠTO STOGLANGIO VIENŠLAIČIU STOGELIU TIPAS.
2. ATKURIAMOS SIENŲ ANGOS - STAČIAKAMPĖS LANGŲ IR DURŲ ANGOS FASADUOSE. -ATKURIAMA AŠTUONKAMPĖ LANGO ANGA LAIPTINĖS PRIESTATE.
3. ATKURIAMAS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS - ART DECO STILISTIKOS FASADŲ ARCHITEKTŪRINIO SPRENDIMO VISUMA.
-FASADŲ ARCHITEKTŪROS TŪRINĖS DETALĖS -DENGTO LAIPTINĖS PRIESTATO R FASADE TIPAS.
-FASADŲ APDAILA IR PUOŠYBA - MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI.
-FASADŲ TINKO (ARBA ANALOGIŠKOS APDAILOS) TIPAS.
-KITOS FASADŲ FUNKCINĖS DETALĖS - STAČIAK. SKERSPJŪVIO SKARDOS LIETVAMZDŽIŲ SU MASYVIOMIS ĮLAJOMIS TIPAS.
4. PAGAL IŠLIKUSIUS AUTENTIŠKUS FRAGMENTUS IR DETALES ATKURIAMOS LANGŲ IR DURŲ ANGOS, LANGŲ IR DURŲ DYDIS IR SKAIDYMAS BEI MEDINIAI LANGŲ IR DURŲ APVADAI: [L1,L2,L3,L4,L5,L6,L7,L8,D1,D2](#).

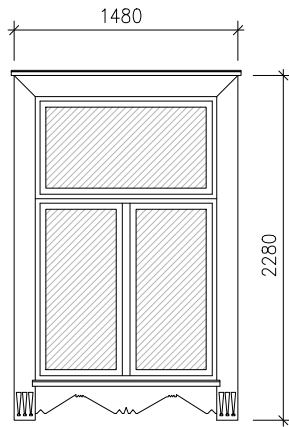
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIEŲO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD. 1. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS 3-3 M1:100			LAIDA 0
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS						
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 10			1	1



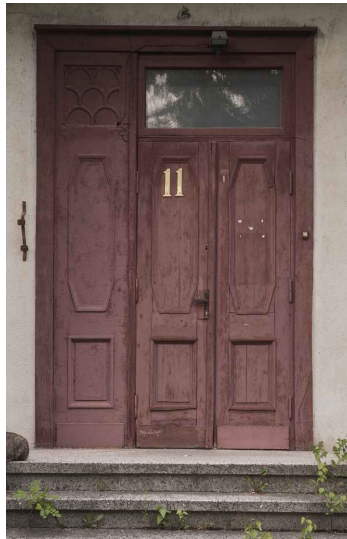
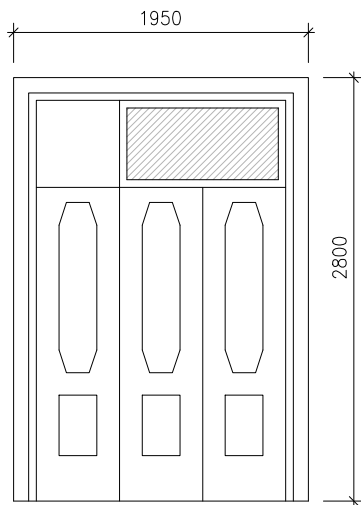
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA 0		
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	1. GYVENAMASIS NAMAS				
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS	PASTATO AUKŠČIO SCHEMA M1:200				
A1970	ARCH.	R.PUČKA					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - 11		LAPŲ	
					1	1	

PASTATO EKSTERJERO ELEMENTAI

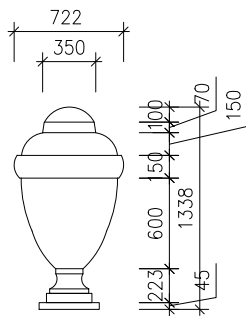
MEDINIAI LANGAI



DURYS "D1"



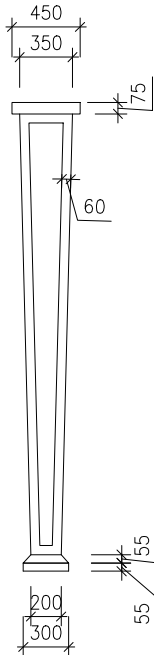
SKULPTŪRINIAI ELEM. "GILĖS"



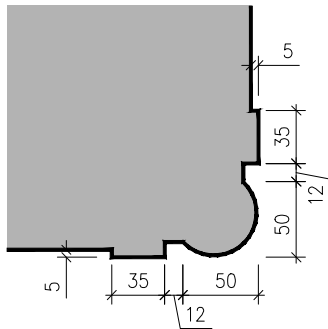
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			1. GYVENAMASIS NAMAS			0
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS			ATKURIAMŲ FASADINIŲ ELEMENTŲ ŽINIARAŠTIS			
A1970	ARCH.	R.PUČKA			M1:50			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - MZ - 01			1	2

PASTATO EKSTERJERO ELEMENTAI

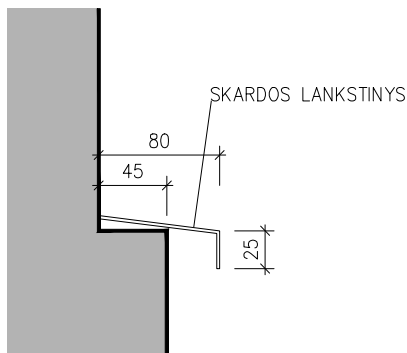
KOLONOS



KAMPINĖS BRIAUNOS



COKOLIO DETALĖ



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO PERKŪNO AL. 11, KAUNE, REKONSTRAVIMO (ATKŪRIMO), KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO), ŠALINANT SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIUS, PROJEKTAS			
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA		
A189,0039	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	1. GYVENAMASIS NAMAS ATKURIAMŲ FASADINIŲ ELEMENTŲ ŽINIARAŠTIS M1:50			0		
A2256	ARCH.	A.RIMŠELIS						
A1970	ARCH.	R.PUČKA						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	A. D.			0426 - 01 - PP - SA.B - MZ - 01			2	2











