

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-07-02 13:12:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/211142**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1994-05-23**
Adresas: **Kaunas, Savanorių pr. 14-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1990-0020-9016:0001**
Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1990-0020-9016, 3A2p**
Statybos pabaigos metai: **1900**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **32.29 kv. m**
Naudingas plotas: **32.29 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **22.20 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15191 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **5013 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4261 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-01-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1990-0020-9016:0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-06-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 1990-0020-9016:0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-08**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra