

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-07-02 13:17:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/238604
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1994-09-19
Adresas: Kaunas, Panerių g. 11-2A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 1992-8020-4011:0005
Paskirties grupė: Gyvenamųjų
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamųjų (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-8020-4011, 1A2mž
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 1
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Bendras plotas: 13.24 kv. m
Naudingas plotas: 13.24 kv. m
Gyvenamasis plotas: 10.83 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2386 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 787 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 551 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-06-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-06-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. Pastatas - Ūkinis pastatas
Priklausanti dalis: 24/100 priklauso butui Nr. 1992-8020-4011:0005, aprašytam p. 2.1.
Registro Nr.: 20/208341
Adresas: Kaunas, Panerių g. 11
Unikalus daikto numeris: 1992-8020-4033
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 3I1p
Statybos pabaigos metai: 1928
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 101 kub. m
Užstatytas plotas: 37.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5646 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 1694 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1220 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-20

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1992-8020-4011:0005, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2001-09-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra