

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-07-02 13:14:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/256086
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1990-01-03
Adresas: Kaunas, K. Petrausko g. 13-17

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: Su rūsiu
Unikalus daikto numeris: 1995-6031-1013:0062
Paskirties grupė: Gyvenamųjų
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamųjų (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1995-6031-1013, 1U5/p
Statybos pradžios metai: 1956
Statybos pabaigos metai: 1956
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 5
Rūsysis: Yra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 64.64 kv. m
Naudingas plotas: 64.64 kv. m
Gyvenamasis plotas: 36.87 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 36812 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
Atkuriamoji vertė: 22100 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2006-09-25
Vidutinė rinkos vertė: 20268 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-09-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1995-6031-1013:0062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2001-09-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: butas Nr. 1995-6031-1013:0062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2026-02-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra