

## Viešinamos informacijos apie savivaldybių valdomų įmonių ir jų dukterinių bendrovių veiklą ir rezultatus forma

## Įmonės pavadinimas

Savivaldybė  
Įmonės kodas  
Sektorius  
Įmonės direktorius

UAB Kauno butų ūkis

Kauno miesto savivaldybė

132532496

Miesto priežiūra ir administravimas

Marijus Zaborskas

## Akcininkų sąrašas

Akcininkas Nr.1  
Akcininkas Nr.2  
Akcininkas Nr.3  
Akcininkas Nr.4  
Akcininkas Nr.5  
Kiti akcininkai

## Lentelės užpildymo diena

5 didžiausi akcininkai	Valdoma akcijų dalis
Kauno miesto savivaldybė	100,0%
Kitų akcininkų valdoma dalis	0,00%
	100,0%

teisės ir pareigos įgyvendina Kauno miesto savivaldybės meras

Ar bendrovė turi kontroliuojamų įmonių? (pildo tik akcinės bendrovės ir uždarosios akcinės bendrovės)  Ne

Nurodykite bendrovės kontroliuojamas įmones (pildoma, jei bendrovė turi kontroliuojamų įmonių)

LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKSTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABLELIO TIKSLUMU

Jei įmonė turi kontroliuojamų įmonių, pateikiami konsoliduoti įmonių grupės duomenys  
Lentelėse turi būti pateikiami audituoti metiniai duomenys

## Pelno (nuostolių) ataskaita

## Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024

m.

## Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.

Pardavimo pajamos	4.804,8	4.725,7
Pardavimo savikaina	4.310,8	4.232,5
<b>Bendrasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>494,0</b>	<b>493,2</b>
Pardavimo sąnaudos	16,3	12,0
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	308,6	282,3
<b>Veiklos pelnas (nuostoliai)</b>	<b>169,1</b>	<b>198,9</b>
Dotacijos, susijusios su pajamomis		
Kitos veiklos rezultatai	6,0	-7,1
Finansinė ir investicinė veikla	3,2	2,2
Pajamos		
Sąnaudos	-3,2	2,5
Iš jų: Palūkanų sąnaudos		0,3
<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>178,3</b>	<b>194,0</b>
Pelno mokestis	19,2	34,8
<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>159,1</b>	<b>159,2</b>

LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKSTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABLELIO TIKSLUMU

## Balansas

## Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024

m.

## Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.

<b>Nematerialusis turtas</b>	<b>10,1</b>	<b>0,4</b>
Materialusis turtas	723,5	863,9
Finansinis turtas	41,2	41,2
Kitas ilgalaikis turtas	51,2	47,5
<b>Ilgalaikis turtas</b>	<b>826,0</b>	<b>953,0</b>
Atsargos	128,6	82,6
Per vienerius metus gautinos sumos	984,4	1.246,7
Iš jų: Pirkėjų skolos	962,1	1.228,4
Trumpalaikės investicijos, iš jų:		
- Terminuotiji indėliai		
- Vyriausybės vertybiniai popieriai		
- Kitos trumpalaikės investicijos		
P pinigai ir pinigų ekvivalentai	1.513,7	1.646,4
<b>Trumpalaikis turtas</b>	<b>2.626,7</b>	<b>2.975,7</b>
Atėinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	14,7	27,7
<b>Ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui</b>		
<b>Turto iš viso</b>	<b>3.467,4</b>	<b>3.956,4</b>

Kapitalas (jeigu įmonės teisinė forma yra AB ar UAB) / Įmonės savininko kapitalas (jeigu įmonės teisinė forma yra SJ)	1.127,1	1.127,1
-Iš jo: Įstatinio (pasirašytojo) kapitalo dalis	1.127,1	1.127,1
Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas		
Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkantis kapitalas		
Akcijų priedai		
Perkainojimo rezervas (rezultatai)		
Rezervai	281,4	476,6
-Iš jų: Privalomas rezervas	86,1	101,7
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	255,2	159,2
<b>Nuosavos kapitalas</b>	<b>1.663,7</b>	<b>1.762,9</b>
<b>Dotacijos, subsidijos</b>	<b>15,2</b>	<b>14,3</b>
<b>Atidėjiniai</b>		
Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		
-Iš jų: Skolos tiekėjams		
-Iš jų: Ilgalaikės finansinės skolos		
Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	1.788,4	2.179,1
-Iš jų: Skolos tiekėjams	146,9	254,1
-Iš jų: Ilgalaikių finansinių skolų einamųjų metų dalis		
Trumpalaikės finansinės skolos	89,8	351,1
<b>Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai</b>	<b>1.788,4</b>	<b>2.179,1</b>
Suakauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos		
Įsipareigojimai, susiję su ilgalaikiu turtu, laikomu pardavimui		
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso	<b>3.467,3</b>	<b>3.956,3</b>
Ar balansas susibalansuoja?	<b>Balansas</b>	<b>Balansas</b>
Įmonės tėsės ir įsipareigojimai, nenurodyti balanse		
<b>LENTELĖSE DUOMENYS PATEIKIAMI TŪKŠTANČIAIS EURŲ (JEI NENURODYTA KITAIP), VIENO SKAIČIAUS PO KABLELIO TIKSLUMU</b>		
<b>Kita informacija</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.</b>
	m.	
Nusidėvėjimas ir amortizacija, įskaičiuoti į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą	63,1	49,1
Investicijos į ilgalaikį turtą	37,3	14,1
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) (iš kurio paskiriami dividendai ar pelno įmoka)	159,1	159,2
Skirstant ataskaitinio laikotarpio pelną akcininkams paskirti dividendai (arba savininkui paskirta pelno įmoka, jei pildoma SJ)	60,0	60,0
<b>Informacija apie darbuotojus</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.</b>
	m.	
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	80,0	74,0
Iš jų: administracijos darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	22,0	23,0
Vidutinis darbuotojų skaičius	80,0	73,0
Vidutinis darbuotojų amžius	45,0	54,0
<b>Pastabos</b>		
Jei turite pastabų dėl užpildytos informacijos, pateikite jas čia:		
<b>Informacija apie lentelės duomenų tikrumą patvirtinančių asmenį</b>		
Lentelės duomenų patvirtinimo data	2026.04.22	
Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)	Airina Radzevičienė, Vyriausioji finansininkė	
Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys (telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)	apskaitosraktas@gmail.com	
Atsakingo asmens parašas (reikalingas tik skenuotoje versijoje) arba elektroninis parašas		

PATVIRTINTA  
VšĮ Valdymo koordinavimo centro  
direktoriaus 2026 m. vasario 25 d. pažymy Nr. IV-3

Viešinamos informacijos apie savivaldybų valdomų įmonių ir jų dukterinių bendrovių veiklą ir rezultatus formos  
1 priedas

### Informacijos apie vadovo darbo apmokėjimą pateikimo forma

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. Nutarimo Nr. 567 „Dėl savivaldybių turtingų ir neturtingų tarsių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“ suvestine redakcija, galiojančia nuo 2023 m. rugsėjo 1 d., savivaldybės valdomoms įmonėms rekomenduojama laikytis Valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo patvirtinimo, nuostatų. Vadovaujantis Skaidrumo gairių 3 punktu ir NALSDAQ Vilnius liegvingojoji bendrovių valdymo kodeksu, savivaldybės valdomos įmonės turėtų viešai ir aiškiai atskleisti informaciją apie įmonės vadovo ir kolegialių priėmimo ir valdymo organų narių darbo apmokėjimą. Vadovaujantis tuo, kas išdėstyta, VšĮ Valdymo koordinavimo centras prašo pateikti informaciją apie įmonės vadovo darbo apmokėjimą. Pateikti esmines duomenis gali būti atskleisti VšĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitoje apie SVĮ atlygi. VšĮ Valdymo koordinavimo centras laikosi nuostatos, kad įmonė pateikiama informaciją apie įmonės vadovo darbo užmokestį, yra gavusi sutikimą iš įmonės vadovo atskleisti informaciją apie jo gautą darbo užmokestį.

Įmonės pavadinimas  
Įmonės teisinė forma  
Įmonės kodas

UAB Kauno butų ūkis  
Uždaroji akcinė bendrovė (UAB)  
132532496

#### PASTABA: Atsakyti būtina į xlaips žemiau pateiktus klausimus

Ar 2025 metais keitėsi įmonės vadovas?

Jei įmonės vadovas keitėsi, nurodykite datą, kada buvo nutraukta darbo sutartis

Jei įmonės vadovas keitėsi, nurodykite datą, kada buvo paskirtas naujas vadovas

Ar nustatant vadovo darbo užmokestį 2025 metams buvo laikomasi naujausios nutarimo Nr. 1341 „Dėl valstybės valdomų įmonių vadovų darbo užmokesčio“ redakcijos, įsigaliojusios nuo 2024-01-01?

Remiantis nutarimo Nr.1341 3 punktu, savivaldybėms, nustatant savivaldybės valdomų įmonių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarką, yra rekomenduojama vadovautis šio nutarimo 1.1-1.6 papunkčių nuostatomis

Ar įmonės vadovui taikomos kitos, nei pastovūs (pareigijos) atlygis, atlygio formos?

Kintamojo atlygio dalis

Ar buvo nustatyti rodikliai kintamojo atlygio daliai?

Kintamojo atlygio dalies rodikliai

Metinė premija

Jei metinė premija buvo išmokėta, nurodykite premijos paskyrimo priežastis

Ilgalaikio skatinimo priemonės (pvz. akcijos, opcionai ar kita)

Pensijų kaupimas/priemokos (ar kitos pensijų schemos)

Pažamos natūra (pvz. tarnybinio automobilio išlaidos ir kt.)

Kita (pvz. investicinis gyvenimas draudimas)

Įmonės vadovo amžius

Įmonės vadovo lytis

Pastabos

Metinė premija paskirta, tačiau išmokėta 2026 metais.

#### Informacija apie vadovo apmokėjimą

PASTABA: Informacija išdėdoma, nurodant vadovo darbo užmokestį už konkretų mėnesį; jei per kurį nors mėnesį dirbo L.p.p. vadovas ir vadovavo atlygio dalis kiekvienam vadovui pateiktose dalyse nurodyti pastabose

eil. Nr.	Vardas, pavardė	Pareigybės pavadinimas	Laikotarpis, už kurį pateikiami toliau esantys darbo užmokesčio duomenys (2025 metai)	Mėnesinės algos nuostatyta pastovioji dalis, įrašyta darbo sutartyje, Eur	Faktinė kintamoji dalis, Eur (atitinkama mėnesį išmokėta suma su visais mėnesiniais mokėjimais)	Mėnesinė alga, Eur (Pastovioji + Kintamoji atlygio dalys)	Premija, Eur (išmokėta suma su visais mėnesiniais mokėjimais)
1	2	3	4	5	6	7	
1	Marius Zaborskas	Vadovas	Sausis	6070,36		6070,36	
2	Marius Zaborskas	Vadovas	Vasaris	6070,36		6070,36	
3	Marius Zaborskas	Vadovas	Kovas	6070,36		6070,36	
4	Marius Zaborskas	Vadovas	Balandis	6070,36		6070,36	
5	Marius Zaborskas	Vadovas	Gegužė	6070,36	6500,17	12570,53	
6	Marius Zaborskas	Vadovas	Birželis	6070,36		6070,36	
7	Marius Zaborskas	Vadovas	Liepa	6070,36		6070,36	
8	Marius Zaborskas	Vadovas	Rugpjūtis	6070,36		6070,36	
9	Marius Zaborskas	Vadovas	Rugpjūčio mėn.	6070,36		6070,36	
10	Marius Zaborskas	Vadovas	Sėnis	6070,36		6070,36	
11	Marius Zaborskas	Vadovas	Lapkritis	6070,36		6070,36	
12	Marius Zaborskas	Vadovas	Gruodis	6070,36		6070,36	
Iš viso:				72844,32	6500,17	79344,49	0,00
Vidurkis:				6070,36	541,68	6612,04	0,00

\* Pagal 2002 m. rugpjūčio 23 d. nutarimo Nr. 1341 „Dėl valstybės valdomų įmonių vadovų darbo užmokesčio“ suvestinę redakciją nuo 2024-01-01.

Jėgu turite pastabų ar papildomų paaiškinimų dėl auščiau esančio lentelėje užpildytos informacijos, pateikite jas čia:

2025-05-14 Kauno miesto mero potvarkiū Nr. MP-256 vadovui 2025 m. gegužės mėn. buvo paskirta 10 proc. 2024 metais jam išmokėtos pareiginės algos kintamoji dalis 6500,17 eur.

#### Dėl asmens duomenų viešinimo

Atsižvelgiant į tai, kad vadovaujantis LR Visuomenės informavimo įstatymu (SVĮ) vadovai yra laikomi viešais asmenimis, vadovo darbo užmokesčio duomenys bus viešinami VšĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitose. Jėgu Jūs įmonės vadovui taikomos objektyvios šimtyje dalį duomenų viešinimo, prašome jas nurodyti čia:

Informacija apie lentelės duomenų tikrumą patvirtinaš asmenį

Lentelės duomenų patvirtinimo data

Kontaktinio asmens duomenys (vardas, pavardė, pareigos, telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens parašas arba elektroninis parašas (reikalingas tik skenuotoje versijoje)

2026-03-04

Airina Radzevičienė, vyr. finansininkas, +37067620471, apskaitosaitas@gmail.com

Airina Radzevičienė, vyr. Finansininkas

Informacijos apie valdybos narių veiklos apmokėjimą pateikimo forma

Remiantis geroseios valdybos praktika, išdėstytomis Ekonominio bendradarbiavimo ir plėtros organizacijos gairėms valdybės valdomoms įmonėms ir NASDAQ Vilnius listinguojamų bendrovių valdymas, valdybės ir savivaldybės valdomos įmonės turėtų viešai ir atskleisti informaciją apie įmonės kolegialių priėmimų ir valdymo organų bei įmonės vadovo atlygį. Remiantis aukščiau išdėstytomis nuostatomis, įmonės šioje formoje pateikti asmenų duomenys gali būti atskleisti VĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitoje apie SV atlygį. VĮ Valdymo koordinavimo centras laikosi nuostatos, kad įmonė, pildydama šioje formoje nurodytą informaciją, yra gavusi sutikimus iš kolegialaus valdymo ar priėmimų organo narių atskleisti informaciją apie jų gautą atlygį už kolegialaus organo nario pareigas.

Įmonės pavadinimas  
Įmonės teisinė forma  
Įmonės kodas

UAB Kauko butų ūkis  
Uždaroji akcinė bendrovė (UAB)  
13532496

Ar 2025 metais (visus ar dalį metų) įmonėje buvo sudaryta valdyba?

Ne

Pastaba: Jeigu įmonėje ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m. valdyba sukurta nebuvo, žemiau esanti informacija nepildoma

Informacija apie valdybos nariams taikomas atlygio skyrimą

Pastaba: Atsakyti būtina į visus žemiau pateiktus klausimus, nebent klausimas negali būti taikomas (pvz. valdyboje nėra įmonės darbuotojų, todėl klausimas apie atlygio skyrimo tvarką įmonės darbuotojams negali būti atskaitytas)

Kokia atlygio skyrimo tvarka nustatyta veiktos sutartyje nepriklausomiems valdybos nariams?

Kokia atlygio skyrimo tvarka nustatyta veiktos sutartyje valdybės tarnautojams?

Kokia atlygio skyrimo tvarka nustatyta veiktos sutartyje kitiems nariams (pvz. SV darbuotojams)?

Ką įtraukiate skaičiuodami vadovo vidutinį darbo užmokestį, kurio buvo remtasi nustatant atskaitinų metų valdybos narių atlygį?

Kurių metų vadovo VDU yra taikiamas, nustatant atskaitinų metų valdybos narių atlygį?

Koks buvo vadovo VDU, nuo kurio skaičiuote atskaitinų metų valdybos narių atlygį?

Kaip valdybos nario sutartyje nustatytas atlygis?

Ar sutartyje numatyti atlygio dydžio apribojimai arba sąlygos, kai atlygis mažinamas?

Ar valdybos nariams mokamos tam tikros?

Ar valdybos nariai yra numatytos kitos kompensacijos ar naudos (pvz. kuro sąnaudų padengimas)?

Pastabos

Informacija apie valdybos narių veiklos apmokėjimą

Pastaba: Lentelė užpildoma jeigu įmonėje 2025-01-01 – 2025-12-31 ar bent dalį šio laikotarpio buvo sudaryta valdyba. Informacija išdėdoma apie visus valdybos narius, būmusius valdybos sudėtyje visa ar bent dalį šio laikotarpio

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Kompetencijų sritis (ar gali būti finansų, strateginio planavimo ir valdymo, ūkio laikos, kurioje veikia įmonė, arba kita, kurią praeime žymėjote)	Pozicija	Buvimo valdybos nariu laikotarpis 2025 m.		Posėdžių laikotarpis 2025 m.		Sutartyje numatytas atlygio dydis, Eur/mėn	Prisitačiusis atlygis už darbus per 2025 m. (Eur) (su visais mokestiniais mokesčiais ir įmokomis)
				Iš	Į	Faktiškai dalyvausį posėdžių skaičius	Posėdžių kumuoje turėjo dalyvausį skaičius		
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

Jeigu turite pastabų dėl aukščiau esančioje lentelėje užpildytos informacijos, pateikite jas čia

Dėl asmens duomenų viešinimo

Atsižvelgiant į tai, kad vadovaujantis LR Visuomenės informavimo įstatymu SV vadovai yra laikomi viešais asmenimis, vadovo darbo užmokesčio duomenys bus viešinami VĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitose. Jeigu šie įmonės vadovai taikomos objektyvios šimtis dėl šių duomenų viešinimo, prašome jas nurodyti čia

Informacija apie bendrąsias duomenų tikslumą patvirtinančių asmenų

Lentelės duomenų patvirtinimo data

Kontaktinio asmens duomenys (vardas, pavardė, pareigos, telefono nr ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens parašas arba elektroninis parašas (reikalingas tik skenuojtoje versijoje)

2026-03-04

Airna Radzevičienė, vyr. finansininkas, +37067620471, apskaitosraktas@gmail.com

Airna Radzevičienė, vyr. finansininkas, +37067620471, apskaitosraktas@gmail.com

### Informacijos apie stebėtojų tarybos narių veiklos apmokėjimą pateikimo forma

Remiantis gerovės valdymo praktika, išdėstytais Ekonominio bendradarbiavimo ir plėtros organizacijos gairėmis valstybės valdomoms įmonėms ir NASDAQ Vilnius listinguojamų bendrovių valdymo kodatams, valstybės ir savivaldybės valdomoms įmonėms turėtų būti ir aiškiai atskleisti informaciją apie įmonės kolegialių prielaidų ir valdymo organų bei įmonių vadovo atlygį. Remiantis aukščiau išdėstytais nuostatomis, įmonės šioje formoje pateikti asmens duomenys gali būti atskleisti VĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitose apie SV atlygį. VĮ Valdymo koordinavimo centro laikosi nuostatos, kad įmonė, pildydama šioje formoje nurodytą informaciją, yra gavusi sutikimus iš kolegialaus valdymo ar prielaidos organo narių atskleidžiamai informacijai apie jų gaunamą atlygį už kolegialaus organo nario pareigas.

Įmonės pavadinimas  
 Įmonės teisinė forma  
 Įmonės kodas

UAB Kavaro butų ūkis  
 Uždaroji akcinė bendrovė (UAB)  
 132532496

Ar 2025 metais (visus ar dalį metų) įmonėje buvo sudaryta stebėtojų taryba? **Ne**

Pastaba: Jeigu įmonėje ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m. stebėtojų taryba sudaryta nebuvo, šeimau esant informacija nepildoma

#### Informacija apie stebėtojų tarybos nariams taikomas atlygio sąlygas

Pastaba: Atsakyti būtina į visus žemiau pateiktus klausimus, nebent klausimas negali būti taikomas (pvz. stebėtojų taryboje nėra įmonės darbuotojų todėl klausimas apie atlygio skyrimo tvarką įmonės darbuotojams negali būti atsakyti)

Kokia atlygio skyrimo tvarka nustatyta veiklos sutartyje nepriklausomoms stebėtojų tarybos nariams?

Kokia atlygio skyrimo tvarka nustatyta veiklos sutartyje kitiems nariams (pvz. SV) darbuotojams?

Ką įtraukiate skaičiuodami vadovo vidutinį darbo užmokestį, kuriuo buvo remiamas nustatant ataskaitinių metų stebėtojų tarybos narių atlygį?

Kurį metų vadovo VDU yra traukiama, nustatant ataskaitinių metų stebėtojų tarybos narių atlygį?

Koks buvo vadovo VDU, nuo kurio skaičiuote ataskaitinių metų stebėtojų tarybos narių atlygį?

Kaip stebėtojų tarybos nario sutartyje nustatytas atlygis?

Ar sutartyje numatyti atlygio dydžio apribojimai arba sąlygos, kai atlygis mažinamas?

Ar stebėtojų tarybos nariams mokamos lankymosi?

Ar stebėtojų tarybos nariai yra numatytos kitos kompensacijos ar naudos (pvz. kuro sąnaudų padengimas)?

Pastabos

#### Informacija apie stebėtojų tarybos narių veiklos apmokėjimą

Pastaba: Lentelė išdėsta visuose įmonės 2025-01-01 – 2025-12-31 ar bent dalį šio laikotarpio buvo sudaryta stebėtojų taryba. Informacija pildoma apie visus stebėtojų tarybos narius, buvusius stebėtojų tarybos sudėtyje visa ar bent dalį šio laikotarpio

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Kompetencijų sritis (taikoma tik finansų strateginio planavimo ir valdymo, ūkio šakos, kurioje veikia įmonė, arba kita, kurį prasome pridedami)	Pozicija	Buvimo stebėtojų tarybos nariu laikotarpiu 2025 m.		Posėdžių laikomumas 2025 m.		Sutartyje numatytas atlygio dydis, Eur/mėn.	Priklausomas atlygis už darbotį per 2025 m. (Eur) (su visais mokėtinais mokesčiais ir įmokomis)
				Iš viso	Iki	Faktiškai dalyvavusių posėdžių skaičius	Posėdžių, kuriuose turėjo dalyvauti, skaičius		
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

Jeigu turite pastabų dėl aukščiau esančioje lentelėje užpildytos informacijos, pateikią jas čia

#### Dėl asmens duomenų viešinimo

Atsiveikiant į tai, kad vadovaujantis LR Visuomenės informavimo įstatymu SV] vadovai yra laikomi viešais asmenimis, vadovo darbo užmokesčio duomenys bus viešiami VĮ Valdymo koordinavimo centro rengiamose ataskaitose. Jeigu Jūsų įmonės vadovui taikomos objektyvios šeimys dėl šių duomenų viešinimo, prašome jas nurodyti čia

Informacija apie lentelės duomenų tikrinimą patvirtinančių asmenų

lentelės duomenų patvirtinimo data

Kontaktinio asmens duomenys (vardas, pavardė, pareigos, telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens parašas arba elektroninis parašas (reikalingas tik skenuotoje versijoje)

2025-03-04

Airna Radzevičienė, vyr. finansininkas, +37067620471, apskaitosraktas@gmail.com

Airna Radzevičienė, vyr. finansininkas, +37067620471, apskaitosraktas@gmail.com

FORMOS PILDYMO Taisyklės

Viešinamos informacijos apie savivaldybių valdomų įmonių ir jų dukterinių bendrovių veiklą ir rezultatus formos 4 priedas

**PRAŠOME VISŲ ĮMONIŲ UŽPILDYTI ŽEMIAU ESANČIAS "INFORMACIJOS APIE ĮMONĖS VALDYSENĄ" IR "PARDAVIMO PAJAMŲ STRUKTŪRĄ" LENTELES**  
**RATC, ŠILUMOS TINKLŲ, VANDENTVARKOS VIEŠOJO TRANSPORTO, MIESTO PRIEŽIŪROS IR ADMINISTRAVIMO SEKTORIAUS ĮMONIŲ PRAŠOME PAPILDOMAI UŽPILDYTI ATITINKAMAI PAVADINTAS LENTELES. JEIGU ĮMONĖS VEIKLA APIMA KELETĄ SEKTORIŲ, PRAŠOME UŽPILDYTI VISAS LENTELES, KURIOSE VEIKIA ĮMONĖ.**

Įmonės pavadinimas  
 Savivaldybė  
 Įmonės kodas  
 Sektorius, kuriame veikia įmonė

UAB Kauno butų ūkis  
 Kauno miesto savivaldybė  
 132532496  
 Miesto priežiūra ir administravimas

Pardavimo pajamų struktūra	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
<b>Prašome detalizuoti įmonės pardavimo pajamas pagal skirtingas veiklas, kurias įmonė vykdo. Prašome išskirti visas veiklas, kurios sudaro bent 10 proc. įmonės pardavimo pajamų.</b>		
Pardavimo pajamos, tūkst. eurų	4804,8	4725,7
1. Ūzugiabučių namų ir kitų pastatų administravimas ir priežiūra	1600,2	2033,6
2. Pastatų techninė priežiūra ir remontas	2401,8	2183,7
3. Avarinės tarnybos paslaugos	300,1	122,0
4. Šilumos ir karšto vandens sistėjų priežiūra ir remontas	502,8	386,5
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
Kitos pardavimo pajamos, tūkst. Eurų	0,0	0,0

Klausimai apie inovacijas (Pasirinkite jūsių įmonę geriausiai atitinkamais atsakymų variantus, ir, jei reikia, pridėkite paaiškinimus komentaruose)

Svarbu: inovacijomis laikomi tik tie aprendimai, kurie įmonė yra nauji arba iš esmės keičia teikiamų paslaugų ar procesų kokybę - įprasto kasdieninio turto atnaujinimo čia neįtraukite.

Ar per paskutinius 3 ataskaitinius metus įmonė pristatė naujų, ar patobulino esamus, paslaugų, produktų, ar verslo procesų/optimizavimo sprendimus?	Taip, įdiegėme naują ar patobulinome jau vykdomą verslo procesą / optimizavimo sprendimą.
Jeigu buvo įdiegtas naujas ar patobulintas jau vykdomas verslo procesas/optimizavimo sprendimas, prašome detalizuoti, kokie tai sprendimai	Veiklos efektyvumas / Automatizacija (pvz., RPA robotai, sąskaitų automatizavimas, AI sprendimai)
Jeigu buvo patobulinta esama paslauga ar produktas, prašome detalizuoti	Skaitmeninė paslauga klientams (pvz., nauja saviarna, programėlė)
Pažymėkite, kokie buvo pagrindiniai šių inovacijų poveikiai jūsių įmonės veiklai? (Pasirinkite iki 2 svarbiausių)	
Ekonominis efektyvumas (sumažintos veiklos sąnaudos, sukaupyti resursai)	Taip
Paslaugų kokybė ir prieinamumas (geresnė vartotojų patirtis, greitesnis aptarnavimas)	Taip
Poveikis aplinkai / tvarumas (sumažinta CO2 emisija, mažesnis atliekų kiekis)	Ne
Naujos pajamos (pjestas naujas mokamas produktas ar paslauga)	Ne
Atitiktis reguliavimui (inovacija įdiegta siekiant atitikti ES ar LR teisės aktų reikalavimus)	Ne
Pastabos ir papildomi komentarai, susiję su inovacijomis	Sukurta ir įdiegta programėlė skirta vartotojams Mano namas, sukurtas ir įdiegtas

RATC	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
Investicijos į atliekų tvarkymo įrenginius, tūkst. eurų		
Valdoma infrastruktūra:		
- Regioniniai sąvartynai		
- Netinkamų eksploatuoti uždarytų sąvartynų priežiūra		
- Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės		
- Mechaninio biologinio apdoravimo (MBA) įrenginiai		
- Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelės		
Bendras tvarkomų atliekų kiekis, tonomis		
MBA įrenginiuose apdorotų atliekų kiekis, tonomis		
Sąvartynuose malintų atliekų kiekis, tonomis		

Šilumos tinklai	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
Investicijos į šilumos perdavimo infrastruktūrą, tūkst. eurų		
Investicijos į šilumos gamybos infrastruktūrą, tūkst. eurų		
Vidutinis šilumos tinklų svertinis amžius, metais		
Realizuota šilumos energija, MWh		
Patirti nuostoliai tinkle, MWh		
Valdomas katilinės, vnt.		
Bendra valdomų katilinių galia, MWh		
Valdomų šilumos trasų ilgis, km		
Pagaminta energija iš nuosavų šaltinių, MWh		
Slypta energija iš NSG, MWh		
Prie šilumos tinklų prijungti namų ūkiai, vnt.		

Vandentvarka	Praejęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
Investicijos į vandentiekio ir nuotekų tinklų infrastruktūrą, tūkst. eurų		
Eksploatuojamų vandentiekio tinklų ilgis, km		
Eksploatuojamų nuotekų tinklų ilgis, km		
Patiktas vandens kiekis, tūkst. m³		
Patikti vandens nuostoliai, tūkst. m³		
Surinktas nuotekų kiekis, tūkst. m³		
Išvalytas nuotekų kiekis, tūkst. m³		
Valdoma infrastruktūra:		
- Vamzdiniai, tūkst. eurų		
- NT, tūkst. eurų		
- Gamybinės patalpos, tūkst. eurų		
- Sunkioji technika, tūkst. eurų		

Apirnaujamųjų abonentų skaičius, vnt.		
<b>Viešasis transportas</b>	Prėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
Investicijos į naujus autobusus ir troleibusus, tūkst. eurų		
<b>Vidutinis autobusų ir troleibusų amžius, metais</b>		
Transporto parkas iš viso, vnt.:		
- Autobusai iš viso		
- iš jų: Dyzeliniai		
- iš jų: Dujiniai		
- iš jų: Elektriniai		
- Troleibusai iš viso		
- Kitos		
<b>Degalų sąnaudos, Eur/km</b>		
Pervežta keleivių, vnt.		
<b>Miesto priežiūra ir administravimas</b>	Prėjęs ataskaitinis laikotarpis 2024 m.	Ataskaitinis laikotarpis 2025 m.
Prizdirimos bendros erdvės plotas, mln. m <sup>2</sup>		
Administruojami patalpai, vnt.	742,0	831,0
Prizdirimos žaliosios erdvės, vnt.		
Modernizuoti apšvietimo stulpai, vnt.		
Administruojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičius, vnt.:		
- Konteinerių skaičius iš viso		
- iš jų: Antžeminių, vnt.		
- iš jų: Požeminių, vnt.		
Sutvarkytos gatvės, km		
Ukvižuotos avarinės situacijos, vnt.	1037,0	667,0
<b>Pastabos</b>		
Jei turite komentarų dėl užpildytos informacijos, pateikite juos čia:		
<b>Informacija apie laisvės duomenų tikrumą patvirtintą asmenį</b>		
Lentelės duomenų patvirtinimo data	2026.04.22	
Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)	Andrius Lazauskas, IT ir dokumentų poskyrio vedovas	
Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys (telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)	<a href="mailto:andrius.lazauskas@kbu.lt">andrius.lazauskas@kbu.lt</a>	
Atsakingo asmens parašas arba elektroninis parašas (reikalingas tik skenuoto versloje)		

Informacija apie savivaldybių valdomų bendrovių suteiktą paramą

Įmonės pavadinimas  
Savivaldybė  
Įmonės kodas

UAB Kauno butų ūkis  
Kauno miesto savivaldybė  
137532496

Ar praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2024 m. bent vienam subjektui bendrovė suteikė paramą?

Ne

Pastaba: jeigu įmonė paramos praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2024 m. neteikė, žemiau esanti informacija nepildoma.

Ar bendrovės interneto svetainėje skelbiama informacija apie 2024 m. bendrovės suteiktą paramą?

Taip

Pateikite tikslią internetines svetaines nuorodą, kurioje skelbiama informaciją apie suteiktą paramą

<https://kbu.lt/veikla/>

Informacija apie suteiktą paramą praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2024 m.

Pastaba: lentelė pildoma, jei praėjusiu ataskaitiniu laikotarpiu 2024 m. bent vienam subjektui buvo suteikta parama.

Eil. Nr.	Paramos gavėjas	Paramos panaudojimo paskirtis	Suteikta parama (tūkst. eurų)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			

Ar ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m. bent vienam subjektui bendrovė suteikė paramą?

Ne

Pastaba: jeigu įmonė paramos ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m. neteikė, žemiau esanti informacija nepildoma.

Ar bendrovės interneto svetainėje skelbiama informacija apie 2025 m. bendrovės suteiktą paramą?

Taip

Pateikite tikslią internetines svetaines nuorodą, kurioje skelbiama informaciją apie suteiktą paramą

<https://kbu.lt/veikla/>

Informacija apie suteiktą paramą ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m.

Pastaba: lentelė pildoma, jei ataskaitiniu laikotarpiu 2025 m. bent vienam subjektui buvo suteikta parama.

Eil. Nr.	Paramos gavėjas	Paramos panaudojimo paskirtis	Suteikta parama (tūkst. eurų)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			

Pastabos

Jeigu turite pastabų dėl užpildytos informacijos, pateikite jas čia:

Informacija apie lentelės duomenų tikrumą patvirtinančių asmenų

Lentelės duomenų patvirtinimo data

Atsakingas asmuo (vardas, pavardė, pareigos)

Atsakingo asmens kontaktiniai duomenys (telefono nr. ir elektroninio pašto adresas)

Atsakingo asmens parašas (reikalingas tik skenuotoje versijoje) arba elektroninis parašas

2025 04 12

Airina Radzevičienė, Vynastoji finansininkė  
apkaite@kbu.lt@gmail.com