

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ J. VIENOŽINSKIO G. 72, 72A IR 72B, KAUNE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PRADŽIOS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 34 straipsnio 2 dalimi, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintomis Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, 20.1 papunkčiu, informuojame, kad Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. gegužės 15 d. įsakymu Nr. A-576 „Dėl žemės sklypų J. Vienožinskio g. 72, 72A ir 72B, Kaune, detaliojo plano koregavimo pražios, planavimo tikslų ir organizavimo“ priimtas sprendimas rengti Kauno miesto valdybos 1997 m. sausio 14 d. sprendimu Nr. 38 „Dėl pritarimo valdų sumažintos apimties detaliesiems planams“ patvirtintą detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose J. Vienožinskio g. 72, 72A, 72B, Kaune, teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

Planavimo tikslai – koreguoti detalųjį planą, patvirtintą Kauno miesto valdybos 1997 m. sausio 14 d. sprendimu Nr. 38 „Dėl pritarimo valdų sumažintos apimties detaliesiems planams“, žemės sklypuose J. Vienožinskio g. 72, 72A, 72B, Kaune, siekiant pertvarkyti žemės sklypus, esančius adresu J. Vienožinskio g. 72A ir 72B, Kaune, juos sujungti ir padalyti į du, įsiterpusį valstybinės žemės plotą prijungti prie besiribojančių žemės sklypų J. Vienožinskio g. 72, 72A, 72B, Kaune, patikslinti žemės sklypų J. Vienožinskio g. 72, 72A, 72B, Kaune, naudojimo būdus į vienuobių ir dvibuobių gyvenamųjų pastatų teritorijas, pakeisti teritorijos naudojimo reglamentus kitais, kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertę gyvenimo sąlygas gyvenamojoje vietovėje.

Planavimo uždaviniai – detalizuojant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; įvertinti pėsčiųjų, dviračių takų sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; nurodyti urbanistinių struktūrų, urbanistinių erdvių formavimo reikalavimus.

Planavimo organizatorius – Kauno m. savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 31, el. paštas administracijos.direktorius@kaunas.lt; www.kaunas.lt

Planavimo iniciatorius –privatūs asmenys.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau – SPAV) – vadovaujamosi Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. SPAV atliekamas, jei planuojama ūkinė veikla atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

Koncepcijos rengimas ir jos nepriklausomas profesinis vertinimas – koncepcija nerengiama, vertinimas neatliekamas.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 1 dalimi pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui gali būti teikiami raštu ar TPDRIS per

visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo, aukščiau nurodytais adresais.

Informacijos dėl detaliojo plano koregavimo galima kreiptis į Miesto plėtros ir paveldosaugos skyriaus Urbanistikos poskyrio vyriausiąjį specialistą Mindaugą Mickevičių el. p. mindaugas.mickevicius@kaunas.lt, tel. +370 62968217.

Pridedama. 2026-05-15 Įsakymas Nr. A-576