

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO RASYTĖS G. 18 BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
BALSAVIMO RAŠTU PROTOKOLAS**

2026 m. gegužės 27 d. Nr. 53-4-281

Kaunas

Posėdis įvyko 2026-05-27, 9.00 val.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Gintarė Filipavičienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė; Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (keitimas).

4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 90 vnt.

5. Organizatoriui grąžintų biuletenių skaičius: 88 vnt. (iš jų: butų 17, 28, 32, 49, 50, 53, 67 biuleteniai pateikti po du kartus, todėl vertinami vėliausiai pateikti).

5.1. iš jų galiojantys: 78 vnt.

5.2. negaliojantys: 3 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumas yra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 78, pritarė 78, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – bendrojo naudojimo objektų administratore pasirinkti UAB Mano būstas Kaunas.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Mano Būstas.Kaunas	1, 2, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 59, 60, 61, 63, 66, 67, 68, 71, 72, 76, 78, 79, 87, 89, 90
UAB Centina Servis Kaunas	13, 16, 20, 33, 34, 37, 38, 39, 44, 52, 55, 57, 62, 64, 75, 77, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88
UAB Kauno butų ūkis	18, 58, 70, 73, 74,
UAB "Santermita"	19
UAB "Centina"	42

8. Pastabos. Balsavimas raštu įvyko. Namų bendrojo naudojimo objektų administratore pasirinkta UAB Mano Būstas Kaunas. Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti teisės aktų nustatyta tvarka namų bendrojo naudojimo objektų administratore skirti UAB Mano Būstas Kaunas, nustatant 0,0290 Eur / kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisijos pirmininkė

Karolina Sakalauskiene

Komisijos pirmininkės pavaduotoja

Grita Jaseviciene

Komisijos sekretorė

Gintarė Filipavičienė

Komisijos nariai:

Nijolė Ivaškevičienė

Edita Jakštienė