

PRANEŠIMAS APIE PRADEDAMĄ RENGTI KOMPLEKSNIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO – DETALIOJO PLANO, KOREGAVIMĄ

Informuojame apie pradedamą rengti žemės sklypų Švenčionių g. 16, 16A, 16B, 16C, 16D Kaune, detaliojo plano, patvirtinto Kauno miesto valdybos 2000 m. lapkričio 14 d. sprendimu Nr. 1371 „Dėl žemės sklypų Švenčionių g. 2A, 16, 16A, 16B, 16C, 16D ir 16E detaliųjų planų“ patvirtintų žemės sklypų, kadastro Nr. 1901/0197:101, Švenčionių g. 16, kadastro Nr. 1901/0197:102, Švenčionių g. 16A, kadastro Nr. 1901/0197:100, Švenčionių g. 16B, kadastro Nr. 1901/0197:103, Švenčionių g. 16C, kadastro Nr. 1901/0197:99, Švenčionių g. 16D, Kaune, detalųjį planą (detaliajame plane sklypai pažymėti Nr. 1, 2, 3, 4, 6), koregavimą.

Detaliojo plano koregavimas rengiamas remiantis Kauno m.sav. administracijos direktoriaus 2026-04-22 įsakymu dėl žemės sklypų Švenčionių g. 16, 16A, 16B, 16C ir 16D, Kaune, detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir organizavimo Nr. A-498 ir detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programa bei 2026-05-14 patvirtinta teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartimi Nr. 70-28-30.

Planavimo procese SPAV neatliekamas, nes planavimo tikslai, vadovaujantis LRV nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nėra SPAV vertinimo objektas. Planavimo procese koncepcija nerengiama.

Projekto rengimo tikslai: sujungti žemės sklypus Švenčionių g. 16, 16A, 16B, 16C, 16D, Kaune, į vieną sklypą ir padalyti šį žemės sklypą į du žemės sklypus; pakeisti ir papildyti nustatytą teritorijos naudojimo reglamentą; pakeisti nustatytus detaliojo plano sprendinius ir nustatyti papildomus sprendinius; kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamojoje vietovėje.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: vietovės lygmuo.

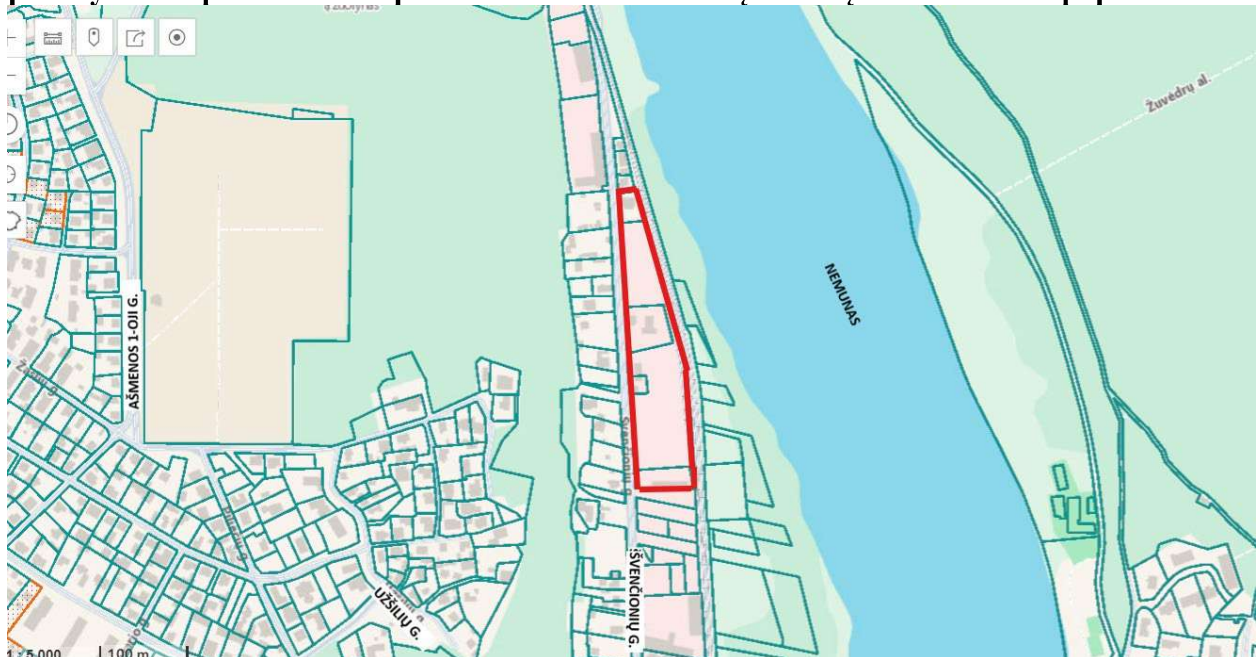
Projekto organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel.: (+370-37) 42 26 08, el.p.: info@kaunas.lt.

Projekto rengimo iniciatorius: UAB “Plėtros fondas”, a.k. 304829962, I. Kanto g. 24-23, Kaunas.

Rengėjas: K.Burdulytės individuali veikla, A.Juozapavičiaus pr. 21-25, Kaunas, PV Kristina Burdulytė, tel.: +370 685 28361, el.p.:architekta.kristina@gmail.com.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus priimtas įsakymas dėl detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir organizavimo, t.p. detaliojo plano koregavimo darbų programa ir inicijavimo sutartis paviėšinti Kauno miesto savivaldybės patalpose adresu Laisvės al. 96, Kaune, Kauno miesto savivaldybės internetiniame tinklalapyje www.kaunas.lt/, Panemunės-Šančių seniūnijos skelbimų lentoje (Vaidoto g. 115, Kaunas) ir TPS vartų sistemoje (www.planuojustatau.lt, Nr. K-VT-19-26-833).

Apie galimybę susipažinti su detaliojo plano koregavimo sprendiniais, teikti motyvuotus pasiūlymus ir pastabas bei apie viešo susirinkimo datą ir laiką informuosime papildomai.



Planuojamų sklypų Švenčionių g. 16, 16A, 16B, 16C, 16D, Kaune, situacijos schema