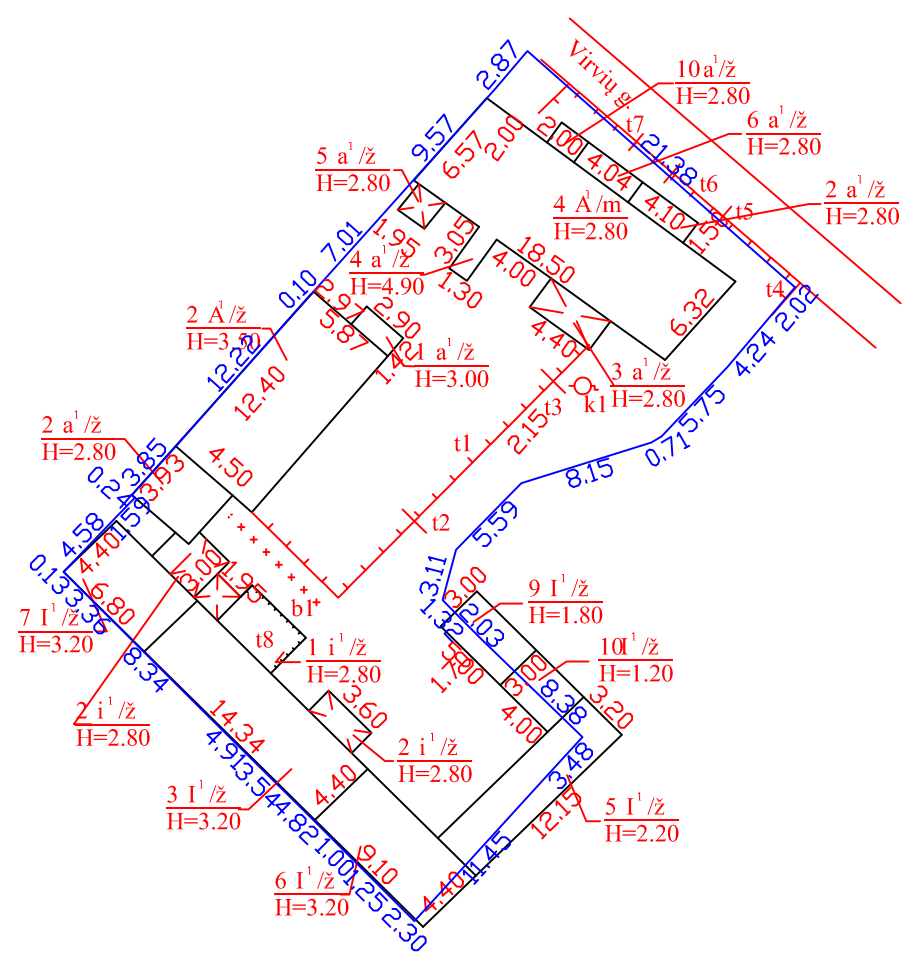


STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



2021-01-12 tikslintas pastatas 711/ž. Parengta pagal 2014-02-11 statinių išdėstymo planą.

Žemės sklypo kadastro Nr.	1901/0197:220	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	2018-12-13 žemės sklypo planas	
UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A		
Nuorašas tikras		
UAB "Metrum LT" kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2668	matininkė	RŪTA BURAGIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Virvių g. 14A		
Kadastru duomenų nustatymo data	2021-01-12	
Plano parengimo data	2021-01-12	

*11242596
1124259673

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai):
 Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Virvių g. 14
 Paskirtis Pagalbinio ūkio
 Pavadinimas Ūkinis pastatas
 Žymėjimas plane 7I1/ž
 Kadastro duomenų nustatymo data 2021-01-12
 Statybos būklė Unikalus numeris 1991-0020-4072
 Pastaba Buvęs 7I1/m

Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Sienos:	Medis su karkasu
Statybos pradžios metai:	1966	Perdanga:	Nėra
Statybos pabaigos metai:	1966	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Tūris: kub. m	96	Dujos:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	30	Elektra:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	30	Koordinatė X:	6081437
Pamatai:	Medis	Koordinatė Y:	496744

Nuorašas tikras



* 1 1 2 4 0 3 2 1 4 4 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	711/ž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1966	Tūris: kub. m	96
Statybos pabaigos metai:	1966	Pamatai:	Medis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Medis su karkasu
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Nėra

Nuorašas tikras

matininkė

RŪTA BURAGIENĖ



* 1 1 2 4 0 3 2 1 4 4 *

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Virvių g. 14
 Unikalus numeris 1991-0020-4072
 Vertės nustatymo data 2021-01-12

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
711/ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	96	Modelis:18567	52	4990	70	1500		815
711/ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	96	NTK 2021-2.7.6	52.23		70			

matininkė

RŪTA BURAGIENĖ

2021-01-20 15:11:02

Nuorašas tikras



* 1 1 2 4 0 3 2 1 4 5 *

Lapas 1 iš 1

UAB „Metrum Lt“, kodas 303644359, Marijapolės m. Vytauto g. 34A, info@metrumlt.eu, 865773673
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. /

Rūta Buragienė kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668
matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Kauno m. 100, Kauno m. Tiltų g. 14
Paskirtis	Papildinio ilgo pastatas
Pavadinimas	ulinių pastatų
Žymėjimas plane	49112
Kadastro duomenų nustatymo data	2021 01 12
Statybos būklė	
	Unikalus numeris 1991-0020-4092

Statybos pradžios metai	1966	Stogo danga	17	Antstambentis?
Statybos pabaigos metai	1966	Išorės apdaila	-2	Nėra
Rekonstrukcijos pradžios metai		Pertvaros	-2	Nėra
Rekonstrukcijos pabaigos metai		Grindys	-8	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Langai	-2	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Durys	3	Medinis
Kapitalinio remonto pradžios metai		Vidaus apdaila	-2	Nėra
Kapitalinio remonto pabaigos metai		Šildymas	-	Nėra
Paprastojo remonto pradžios metai		Vandentiekis	-2	Nėra
Paprastojo remonto pabaigos metai		Nuotekų šalinimas	-2	Nėra
Aukštų skaičius	1	Dujos	-	Nėra
Baigtumas, %	100	Karštas vanduo	-	Nėra
Pamatai	6	Elektra	-4	Nėra
Sienos	24	Viryklė	-	Nėra
Perdanga	11	Vonios kambarys	-	Nėra
Stogo konstrukcija	15	Vėdinimas ir kondicionavimas	-	Nėra

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	49112	Baigtumas, %	100
Pavadinimas	ulinių pastatų		
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, % Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	Medis su karliuota	24	
Perdanga	Nėra	-11	
Stogo konstrukcija	Alaiteinis	15	
Stogo danga	Antstambentis	17	
Išorės apdaila	Nėra	-2	
Pertvaros	Nėra	-2	
Grindys	Nėra	-8	
Langai	Nėra	-2	
Durys	Medinis	3	
Vidaus apdaila	Nėra	-2	
Statybos pradžios metai	1966		
Statybos pabaigos metai	1966		
Rekonstrukcijos pradžios metai			
Rekonstrukcijos pabaigos metai			
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai			
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai			
Kapitalinio remonto pradžios metai			
Kapitalinio remonto pabaigos metai			
Paprastojo remonto pradžios metai			
Paprastojo remonto pabaigos metai			

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis

Nuorašas tikras

Rūta Buragienė

Nuorašas tikras

UAB „Metrum Lt“, kodas 303644359, Marijampolės m. Vytauto g. 34A, info@metrumlt.eu, 865773673
 (juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. / matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė,

6A formos tęsinys

Rūta Buragienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668
 kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Verčių nustatymo data	Žymėjimas plane	Pavadinimas	Parametrai						Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Iškainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė po indeksavimo, Eur.	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
			Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, kv. m	Aukštis, m	Tūris, kub. m	Perimetras, m								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2021 01 12	45 1/2	Užtvainis pastatas	4,40	6,80	29,92	3,20	96		2,90	27,6	$80,85 \times 0,65 = 52,423$	4990	70	1500		815

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis

(parašas)

Rūta Buragienė

(vardas ir pavardė)

Nuorašas tikras

Nuorašas tikras