

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO JONAVOS G. 26A  
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU  
PROTOKOLAS**

2026 m. balandžio 9 d. Nr. 53-4- *198*  
Kaunas

Posėdis įvyko 2026-04-09, 10 val. 00 min.

**1. Balsavimo organizatorius:** Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Gintarė Filipavičienė.

**2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:**

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos sekretorė – Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė;

Komisijos nariai – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė; Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

**3. Svarstytas klausimas:** bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

**4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius:** 12 vnt.

**5. Organizatoriui gražintų biuletenių skaičius:** 1 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 1 vnt.;

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

**6. Išvada dėl kvorumo:** kvorumo nėra.

**7. Balsavimo rezultatai:**

7.1. balsavo - 1, pritarė - 1, nepritarė -, nepareiškė nuomonės -, nuspręsta – .

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Mano Būstas Kaunas	5

**8. Pastabos:** Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko. LR aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos apraše nustatyta, kad „<...> Jeigu pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo neįvyksta, administratorių iš sąrašo, pradedant

nuo sąrašo pradžios, skiria eilės tvarka savivaldybės vykdomoji institucija, praleisdama asmenis, kurie tokiais atvejais jau buvo paskirti arba ne seniau kaip prieš 12 mėnesių iki administratoriaus parinkimo dienos atsisakė būti paskirtais administratoriumi. <...>“. (26 p.).

Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas, pagal pranešimo datą ir Nr., eilės tvarka iš Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašo, siūlyti daugiabučio namo Jonavos g. 26A bendrojo naudojimo objektų administratore skirti UAB Mano Būstas Kaunas nustatant 0,0521 Eur/kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisija:



Karolina Sakalauskienė



Edita Jakštienė



Nijolė Ivaškevičienė



Virginija Rudienė