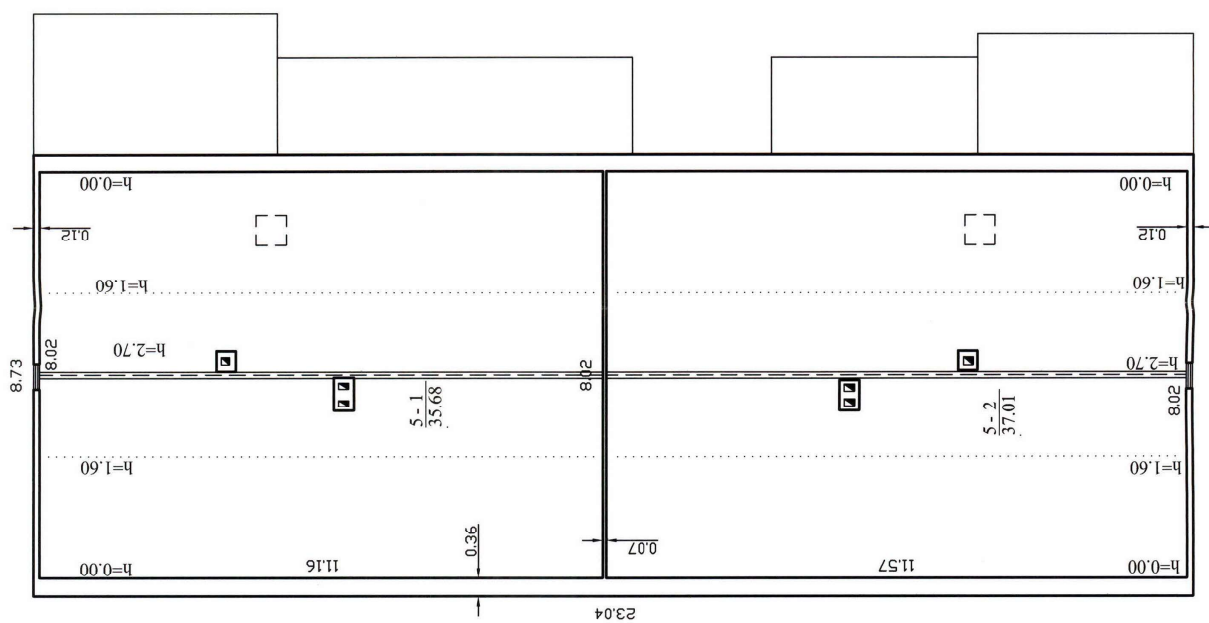




Kopija tikra

		Valstybės inžinerijos Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. 15G-52, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matutinė asistentė Z. Lankutytė		<i>[Signature]</i>	2008-01-31
Statybos grupės vadovė <i>[Signature]</i>		Statybos grupės vadovė <i>[Signature]</i>	
PASTOGĖ Kauno m. sav. Kauno m. Kalnų g. 49		A.V. 1:100	
Registracijos Dokumentą elektroniniu spaudu patvirtino VI		Registracijos Dokumentą elektroniniu spaudu patvirtino VI	
Sudaryta 2008-01-31		Pastato pažymėjimas Kadstr. Data: 2005-09-10 Nr. 13:572(p)	

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kalnų g. 49

Pavadinimas Pastogė

Aprašymas

Unikalus Nr. 4400-1490-7676:5006

Pažymėjimas plane 5-1

Paskirtis Kita

Kad. duomenų nustatymo 2008-01-31

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Bendras plotas: kv.m.	72,69	Vonios kambarys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Rūsiai:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Šildymas:	Nėra	Karštas vanduo:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra		

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 9A1ž(p)

Unikalus Nr. 1994-0037-7031

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Statybos pradžios metai:	1940	Rekonstravimo pradžios	
Statybos pabaigos metai:	1940	Rekonstravimo pabaigos	
Baigtumo procentas: %	100	Aukštų skaičius:	1
Koordinatė X:	6086156	Tūris: kub.m.	1065
Koordinatė Y:	491304	Bendras plotas: kv.m.	280,19

Parengė

(parašas) *Matininkė asistentė*
Lita Lankutytė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė,

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė,



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kalnų g. 49
Unikalus Nr. 4400-1490-7676:5006

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2008-01-31	1	5-1	Pastogė	0.8	kv.m.	72,69		1024	74400	54	34200		27400

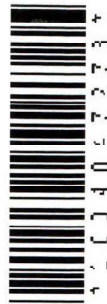
Parengė *Adas* *Matininkė asistentė*
ita Lankutylė



(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Patalpos (buto) vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kalnų g. 49

Unikalus Nr. 4400-1490-7676:5006

Pavadinimas Pastogė

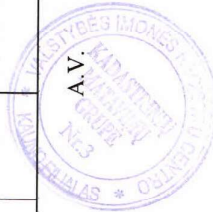
Žymėjimas 5-1

Paskirtis Kita

Matavimų data 2008-01-31

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Naudingasis plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingasis plotas m²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garazių plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
M	5	1	Neįrengta pastogė	35,68								35,68	
M	5	2	Neįrengta pastogė	37,01								37,01	
Iš viso patalpų (2 patalpos)				72,69								72,69	

Parengė *Adaro* Statinininkė asistentė *Lita Lankutylė* Tikrino



(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



namo 20/147632

Bylos Nr. 7643 6A forma

Pagrindinio pastato (jo dalių) 9A'2'P M kadastro duomenys
pažymėjimas plane

Kaunas, Kalnų g. Nr. 49
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2008 m. 01 mėn. d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius	
gyvenamoji	gyv. namas		1	
Kadastro duomenys	Portogei past. Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila	nera			
Pertvaros	nera			
Grindys	nera			
Langai	mediniai			
Durys	med. linija			
Vidaus apdaila	nera			
Šildymas	nera			
Vandentiekis	nera			
Kanalizacija	nera			
Dujos	nera			
Karštas vanduo	nera			
Elektra	nera			
Viryklė	nera			
Iš viso:				

Pastato užbaigtumas % 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Vidaus apdaila					

Kopija tikra

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Data		Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys						Perimetro santykis su plotu	Kainynas ir lentelė	Vieneto kaina Lt	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimo %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
				ilgis m	plotis m	plotas m²	aukštis m	tūris m³	perimetras m											
20131	5-1	Pastogė			72,69					4,1	2561 x 0,40 = 1024					74435,54	54	34240	0,80	27322
		943p. gyvenamasis					1065			1.22	658			700770						
		1m² gyvenamasis			700770		28019				250405 Lt									
		53-tekst. Pastogė			72,69						2504 x 0,4		10004	73000	54	33600	0,92	30900		

20080131

(pareigos, parašas, pavardė, data)

2418803
PERKAINUOJA
3R 20080131
Mairijė Labašionė
Kadšto specialistė

Kopija tikra