

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO RYGOS G. 9
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU
PROTOKOLAS**

2026 m. vasario 27 d. Nr. 53-4-.....
Kaunas

Posėdis įvyko 2026-02-27, 9 val. 00 min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus (toliau – administratorius) pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 4 vnt. (viena patalpa neturi savininko, todėl balsavimo biuletenis neišsiųstas)

5. Organizatoriui grąžintų biuletenių skaičius: 0 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 0 vnt.;

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumo nėra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 0, pritarė 0, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – balsavimas neįvyko.

8. Pastabos. Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko.

LR aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus (toliau – administratorius) atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos apraše nustatyta, kad „<...> Jeigu pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo neįvyksta, administratorių iš sąrašo, pradedant nuo sąrašo pradžios, skiria eilės tvarka savivaldybės vykdomoji institucija, praleisdama asmenis, kurie

tokiais atvejais jau buvo paskirti arba ne seniau kaip prieš 12 mėnesių iki administratoriaus parinkimo dienos atsisakė būti paskirtais administratoriumi. <...>". (26 p.).

Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas, pagal pranešimo datą ir Nr., įvertinant įmones, kurios atsisakė daugiabučio namo administratoriaus įgaliojimų, eilės tvarka iš Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašo, siūlyti daugiabučio namo Rygos g. 9 administratoriumi skirti UAB Mano būstas Dainava, nustatant 0,0521 Eur/ kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisijos pirmininkė



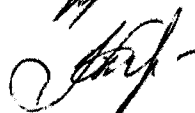
Karolina Sakalauskienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja



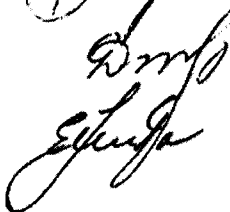
Grita Jasevičienė

Komisijos sekretorė



Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:



Gintarė Filipavičienė



Edita Jakštienė