



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2026-02-18 09:46:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/589015**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2006-05-25**
Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 72**

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Neįrengta pastogėAdresas: **Kaunas, Tilžės g. 72****Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**Aprašymas / pastabos: **Pat. 5-1,5-2**Unikalus daikto numeris: **4400-0867-2019:6133**Paskirties grupė: **Pagalbinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: **1994-0037-7064, 10A1ž(p)**Statybos pradžios metai: **1940**Statybos pabaigos metai: **1940**Statusas: **Daiktas performuotas**Baigtumo procentas: **100 %**Rūsų: **Nėra**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **61.40 kv. m**Pagrindinis plotas: **61.40 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5271 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **1578 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2006-05-25**Vidutinė rinkos vertė: **1106 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-05-25**Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**Daiktas: **40/100 patalpos Nr. 4400-0867-2019:6133, aprašytos p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas****2009-05-11 Asmens prašymas Nr. 53-2-997**Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-19**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **FIZINIS ASMŪ**Daiktas: **25/100 patalpos Nr. 4400-0867-2019:6133, aprašytos p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1998-12-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-RL-5038****2009-05-14 Asmens prašymas**Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ