

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2026-02-11 15:19:10

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/147632  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1979-02-20  
Adresas: Kaunas, Tilžės g. 84

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
Unikalus daikto numeris: 1994-0037-7120  
Paskirties grupė: Daugiabučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Daugiabučių  
Žymėjimas plane: 1A1ž  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 174.57 kv. m  
Naudingas plotas: 174.57 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 114.93 kv. m  
Tūris: 669 kub. m  
Užstatytas plotas: 217.00 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4  
Kambarių skaičius: 8  
Koordinatė X: 6086115  
Koordinatė Y: 491226  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34442 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 10333 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 7749 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-02-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-28

2.2.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
Adresas: Kaunas, Kalnų g. 53  
Unikalus daikto numeris: 1994-0037-7053  
Paskirties grupė: Daugiabučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Daugiabučių  
Žymėjimas plane: 3A1ž  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Gamtinės  
Sienos: Medis su karkasu  
Stogo danga: Asbestcementis  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 173.97 kv. m  
Naudingas plotas: 173.97 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 103.58 kv. m  
Tūris: 671 kub. m  
Užstatytas plotas: 209.00 kv. m  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4  
Kambarių skaičius: 7  
Koordinatė X: 6086174  
Koordinatė Y: 491245  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34545 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 10364 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 7773 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-02-08  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-08

2.3.

**Pastatas - Gyvenamas namas**  
Adresas: Kaunas, Tilžės g. 80  
Unikalus daikto numeris: 1994-0037-7100  
Paskirties grupė: Daugiabučių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Daugiabučių  
Žymėjimas plane: 4A1ž  
Statybos pabaigos metai: 1940  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **206.24 kv. m**  
 Naudingas plotas: **206.24 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **145.98 kv. m**  
 Tūris: **759 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **266.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **10**  
 Koordinatė X: **6086103**  
 Koordinatė Y: **491263**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44224 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **13267 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9950 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.4.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 82**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7114**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **5A1ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Karkasinis apmūrytas**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **214.70 kv. m**  
 Naudingas plotas: **214.70 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **146.84 kv. m**  
 Tūris: **795 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **221.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **8**  
 Koordinatė X: **6086133.34**  
 Koordinatė Y: **491272.63**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40929 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **12279 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9209 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.5.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 78**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7097**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **8A1ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Medinis apmūrytas**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **206.02 kv. m**  
 Naudingas plotas: **206.02 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **147.91 kv. m**  
 Tūris: **841 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **254.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **10**  
 Koordinatė X: **6086125.34**  
 Koordinatė Y: **491295.1**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47233 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **14170 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **10627 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.6.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Veršvos g. 4**  
 Aprašymas / pastabos: **(buves 2A1m)**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7012**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **2A1ž(p)**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Krosninis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Medinis apmūrytas**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **179.85 kv. m**

Naudingas plotas: **179.85 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **114.30 kv. m**  
 Tūris: **704 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **222.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **8**  
 Koordinatė X: **6086144.34**  
 Koordinatė Y: **491234.88**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36244 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **10873 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **8155 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.7.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 47**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7020**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **12A1ž(p)**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **206.16 kv. m**  
 Naudingas plotas: **206.16 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **129.76 kv. m**  
 Tūris: **749 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **245.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **6**  
 Koordinatė X: **6086147.84**  
 Koordinatė Y: **491340.01**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42066 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **12620 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9465 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.8.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 76**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7086**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **7A1ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **316.74 kv. m**  
 Naudingas plotas: **316.74 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **156.53 kv. m**  
 Tūris: **1085 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **252.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **11**  
 Koordinatė X: **6086096**  
 Koordinatė Y: **491286**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43470 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **13041 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9781 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.9.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 74**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7075**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **11A1ž**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **272.22 kv. m**  
 Naudingas plotas: **184.05 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **121.31 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **88.17 kv. m**  
 Tūris: **985 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **221.00 kv. m**  
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **5**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Kambarių skaičius: **8**  
 Koordinatė X: **6086116**  
 Koordinatė Y: **491333**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38359 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **11508 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **8631 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-21**

2.10.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 49**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7031**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **9A1ž(p)**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2013**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Suskystintos**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **313.11 kv. m**  
 Naudingas plotas: **255.96 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **162.74 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **57.15 kv. m**  
 Tūris: **1162 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **251.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**  
 Kambarių skaičius: **10**  
 Koordinatė X: **6086156**  
 Koordinatė Y: **491304**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43526 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **13058 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9793 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-23**

2.11.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 72**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7064**  
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
 Žymėjimas plane: **10A1ž(p)**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **316.20 kv. m**  
 Naudingas plotas: **276.95 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **211.49 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **39.25 kv. m**  
 Tūris: **876 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **258.00 kv. m**  
 Kambarių skaičius: **9**  
 Koordinatė X: **491322.068**  
 Koordinatė Y: **6086085.408**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49199 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **14760 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **11070 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**

2.12.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Dabar 1811ž**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7186**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **1811m**  
 Statybos pabaigos metai: **1974**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **36 kub. m**

Užstatytas plotas: **15.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1230 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**  
Atkuriamoji vertė: **418 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **293 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.13. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 74**  
Aprašymas / pastabos: **L=11.32m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-1079**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **900 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **225 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **225 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-18**

2.14. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 49**  
Aprašymas / pastabos: **L=30.71m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-4454**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1417 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **354 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **354 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**

2.15. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 51**  
Aprašymas / pastabos: **L=14.35m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-4816**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **662 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **166 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **166 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**

2.16. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 47**  
Aprašymas / pastabos: **L=14.52m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5002**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **878 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **220 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **220 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**

2.17. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 80**  
Aprašymas / pastabos: **L=14.53m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5068**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **670 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **168 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **168 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-09**

- 2.18. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 76**  
Aprašymas / pastabos: **(L=30.94 m)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5135**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1427 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **357 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **357 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-14**
- 2.19. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 72**  
Aprašymas / pastabos: **L=14.15m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5235**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **669 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **167 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **167 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-09**
- 2.20. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 82**  
Aprašymas / pastabos: **L=14.38m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5280**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **663 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **166 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **166 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-09**
- 2.21. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 78**  
Aprašymas / pastabos: **L=36.20m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5313**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1987**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1670 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **418 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **418 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**
- 2.22. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Kalnų g. 53**  
Aprašymas / pastabos: **L=29.56m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0918-5379**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **1979**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1364 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **341 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-12-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **341 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**
- 2.23. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Veršvos g. 4**  
Aprašymas / pastabos: **L=29.85m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0924-8315**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**

Statybos pabaigos metai: **1982**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1377 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **344 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2016-12-20**  
 Vidutinė rinkos vertė: **344 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2006-08-09**

2.24. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Aprašymas / pastabos: **L=29.45m**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1145-6445**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
 Statybos pabaigos metai: **1977**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1359 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **340 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2016-12-20**  
 Vidutinė rinkos vertė: **340 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-20**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2007-06-18**

2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Adresas: **Kaunas, Tilžės g. 80**  
 Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė, šulinys)**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7320**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
 Statybos pabaigos metai: **1983**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27828 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8348 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **5844 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-08**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.26. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **38/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7086:0003 iš registro 20/147618**  
**36/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7114:0001 iš registro 20/147627**  
**35/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7114:0002 iš registro 20/147628**  
**39/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7114:0003 iš registro 20/147629**  
**26/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7114:0004 iš registro 20/147630**  
**31/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7012:0001 iš registro 20/157298**  
**29/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7042:0001 iš registro 20/71930**  
**28/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7042:0002 iš registro 20/71931**  
**29/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7042:0003 iš registro 20/71932**  
**64/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7042:0004 iš registro 20/71933**  
**34/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7053:0001 iš registro 20/71935**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7053:0002 iš registro 20/71936**  
**39/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7053:0003 iš registro 20/71937**  
**38/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7012:0002 iš registro 20/157297**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7012:0003 iš registro 20/157299**  
**36/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7120:0001 iš registro 20/237028**  
**41/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7120:0002 iš registro 20/237029**  
**38/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7120:0004 iš registro 20/237031**  
**86/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7053:0004 iš registro 20/237035**  
 Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7131**  
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **1311p**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **429 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **165.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16649 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7820 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7400 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-03-05**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2004-11-15**

2.27. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **4/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7064:0001 iš registro 20/212911**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7064:0003 iš registro 20/212912**  
**33/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7075:0001 iš registro 20/147612**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7075:0002 iš registro 20/212913**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7075:0003 iš registro 20/147614**  
**3/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7086:0001 iš registro 20/147616**  
**4/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7086:0002 iš registro 20/147617**  
**38/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7097:0001 iš registro 20/147619**  
**4/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7097:0002 iš registro 20/147620**  
**35/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7097:0003 iš registro 20/147621**  
**36/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7031:0002 iš registro 20/71927**

36/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7031:0003 iš registro 20/71928  
 28/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7075:0004 iš registro 20/147613  
 35/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7097:0004 iš registro 20/237054  
 55/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7031:0004 iš registro 20/237064  
 4/100 priklauso butui Nr. 1994-0037-7086:0004 iš registro 20/237208  
 56/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7020:0001 iš registro 20/237211  
 56/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7020:0002 iš registro 20/237212  
 55/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7020:0003 iš registro 20/237213  
 110/1000 priklauso butui Nr. 1994-0037-7020:0004 iš registro 20/237214  
 75/1000 priklauso butui Nr. 4400-2734-0210:8509 iš registro 44/1629259

Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7142**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **1411p**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **429 kub. m**

Užstatytas plotas: **165.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29541 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**

Atkuriamoji vertė: **13004 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2007-08-21**

Vidutinė rinkos vertė: **7400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-08-21**

2.28.

Priklausinys: **Pastatas - Garažas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 1994-0037-7086:0003 iš registro 20/147618**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 15G1p**

Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7153**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **1511p**

Statybos pabaigos metai: **1974**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **38 kub. m**

Užstatytas plotas: **17.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2601 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**

Atkuriamoji vertė: **1665 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2004-05-24**

Vidutinė rinkos vertė: **499 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-05-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-24**

2.29.

Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 1994-0037-7064:0002 iš registro 20/147610**

Aprašymas / pastabos: **Dabar 30I1ž**

Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7318**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **30I1m**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **16 kub. m**

Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **547 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**

Atkuriamoji vertė: **186 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **117 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-17**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**

2.30.

Priklausinys: **Pastatas - Garažas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 1994-0037-7100:0003 iš registro 20/147625**

Unikalus daikto numeris: **1994-0037-7304**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **31G1p**

Statybos pabaigos metai: **1992**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **71 kub. m**

Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4092 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**

Atkuriamoji vertė: **3601 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2230 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-01-25**



Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-08

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "S. IMPERIJA Creditor.lt", a.k. 302458437**  
Daiktas: **11/200 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4263**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-15**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**  
Daiktas: **151/500 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2003-11-24 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2004-04-15 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2004-12-27 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2005-05-26 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2007-10-10 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-15**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **7/250 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-08-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-5965**  
**2004-08-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7KV-5966**  
**2023-11-27 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 4946**  
**2024-03-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 602**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-08**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **93/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-12-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 15726**  
**2002-12-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 15727**  
**2008-11-17 Rentos iki gyvos galvos sutartis Nr. 2-3026**  
**2023-10-27 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3055**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **1992-09-22 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 Įstatymą Nr.I-1374 Nr. 3-13190**  
**2023-05-26 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1719**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-26**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-8110**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-12-13**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **38/2000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2068**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2124**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**
- 4.9. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **28/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-446**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-03**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-13 Turto pardavimo skolininko pasiūlytam pirkėjui aktas Nr. S-19-114-12205**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-20**
- 4.11. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-04-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1723**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-23**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
**FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-08-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4VJ-5005**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-22**
- 4.13. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-1490**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-21**
- 4.14. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7318, aprašytas p. 2.29.**

- [registravimo pagrindas: 1998-06-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 16RS-2738  
2017-12-04 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-4645  
[rašas galioja: Nuo 2017-12-15
- 4.15. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 7/200 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-4803  
[rašas galioja: Nuo 2017-12-15
- 4.16. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 13/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2017-11-09 Dovanojimo sutartis Nr. 1-3622  
[rašas galioja: Nuo 2017-11-14
- 4.17. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 13/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2003-12-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4619  
2003-12-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4618  
[rašas galioja: Nuo 2017-11-14
- 4.18. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2017-03-31 Dovanojimo sutartis Nr. 1-2000  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-04
- 4.19. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 3/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2017-02-10 Dovanojimo sutartis Nr. 2-365  
[rašas galioja: Nuo 2017-02-23
- 4.20. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 31/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2016-08-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-2297  
[rašas galioja: Nuo 2016-08-30
- 4.21. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2016-06-01 Dovanojimo sutartis Nr. 2-1501  
[rašas galioja: Nuo 2016-06-22
- 4.22. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 1/25 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2016-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-999  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 4.23. Nuosavybės teisė  
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319  
Daiktas: 77/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas  
2003-11-24 Perdavimo - priėmimo aktas  
2004-04-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 15  
2004-12-27 Perdavimo - priėmimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-29
- 4.24. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2015-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3201  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 4.25. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 34/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2015-08-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-3075  
[rašas galioja: Nuo 2015-11-06
- 4.26. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 3/40 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2015-07-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5096  
[rašas galioja: Nuo 2015-07-24
- 4.27. Nuosavybės teisė  
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319  
Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7186, aprašytas p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2014-02-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (9-4)-146K/60-20-04  
[rašas galioja: Nuo 2014-03-14
- 4.28. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 35/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8467  
[rašas galioja: Nuo 2013-11-19
- 4.29. Nuosavybės teisė  
Savininkas: FIZINIS ASMUO  
FIZINIS ASMUO  
Daiktas: 43/500 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
[registravimo pagrindas: 2012-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 240  
[rašas galioja: Nuo 2012-02-14

- 4.30. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-1079, aprašyti p. 2.13.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-4454, aprašyti p. 2.14.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-4816, aprašyti p. 2.15.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5002, aprašyti p. 2.16.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5068, aprašyti p. 2.17.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5135, aprašyti p. 2.18.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5235, aprašyti p. 2.19.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5280, aprašyti p. 2.20.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5313, aprašyti p. 2.21.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5379, aprašyti p. 2.22.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0924-8315, aprašyti p. 2.23.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-1145-6445, aprašyti p. 2.24.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-07-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2524  
 2010-09-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-7-39  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-10-07
- 4.31. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 33/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2005-09-06 Dovanojimo sutartis Nr. RI-12174  
 2008-12-22 Dovanojimo sutartis Nr. 2-3338  
 Įrašas galioja: Nuo 2009-01-29
- 4.32. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2-3574  
 2008-06-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3573  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01
- 4.33. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2-3574  
 2008-06-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3573  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01
- 4.34. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 110/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-1475  
 2008-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. RI-1476  
 2008-03-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-2071  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-03-15
- 4.35. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 57/4000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-04 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 2-284  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-21
- 4.36. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 95/4000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 Įregistravimo pagrindas: 1998-01-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 375  
 2008-02-04 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 2-284  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-21
- 4.37. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-05-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7KV-2998  
 2007-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-2997  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-05-25
- 4.38. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 16/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 1/2 pastato Nr. 1994-0037-7304, aprašyto p. 2.30.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-02-21 Dovanojimo sutartis Nr. 2-454  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-02-27
- 4.39. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4071  
 2006-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4070  
 Įrašas galioja: Nuo 2006-12-21
- 4.40. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2003-04-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-3495  
 2003-04-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-3494  
 Įrašas galioja: Nuo 2003-05-06
- 4.41. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 38/2000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2000-09-21 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 2-3659  
 Įrašas galioja: Nuo 2000-12-20
- 4.42. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: FIZINIS ASMUO  
 Daiktas: 16/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.  
 1/2 pastato Nr. 1994-0037-7304, aprašyto p. 2.30.  
 Įregistravimo pagrindas: 2000-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3559

[rašas galioja: Nuo 2000-05-30

4.43.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **FIZINIS ASMUO**Daiktas: **38/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.****pastatas Nr. 1994-0037-7153, aprašytas p. 2.28.**[registravimo pagrindas: **1993-02-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 Įstatymą Nr.I-1374 Nr. 12-209**[rašas galioja: **Nuo 1993-02-04**

4.44.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **FIZINIS ASMUO**Daiktas: **29/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26.**[registravimo pagrindas: **1992-09-22 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 Įstatymą Nr.I-1374 Nr. 3-13189**[rašas galioja: **Nuo 1992-09-22****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Hipoteka**Daiktas: **39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.37.**[registravimo pagrindas: **2007-06-12 Sutartinė hipoteka Nr. 8985L****2007-06-13 IDK Nr. 02120070009195**[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

**Hipoteka**Daiktas: **19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.32.****19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.33.**[registravimo pagrindas: **2008-07-11 Sutartinė hipoteka****2008-07-15 IDK Nr. 02120080011073**[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.3.

**Hipoteka**Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.13.**[registravimo pagrindas: **2018-03-27 IDK Nr. 20120180037085****2018-03-27 Sutartinė hipoteka Nr. 3005**[rašas galioja: **Nuo 2022-01-01****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimas**Turto administratorius: **UAB Kauno butų ūkis, a.k. 132532496**Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7086, aprašytas p. 2.8.**[registravimo pagrindas: **2020-12-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-4258****2025-07-17 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-932**[rašas galioja: **Nuo 2026-01-06**Terminas: **Nuo 2020-12-21 iki 2030-12-21**

7.2.

**Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimas**Turto administratorius: **UAB Kauno butų ūkis, a.k. 132532496**Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7020, aprašytas p. 2.7.**[registravimo pagrindas: **2020-12-04 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-4022****2025-06-12 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-648**[rašas galioja: **Nuo 2026-01-06**Terminas: **Nuo 2020-12-04 iki 2030-12-04**

7.3.

**Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimas**Turto administratorius: **UAB "Empeja", a.k. 302688331**Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7012, aprašytas p. 2.6.**[registravimo pagrindas: **2025-09-12 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-1145**[rašas galioja: **Nuo 2025-11-24**Terminas: **Nuo 2025-09-18 iki 2030-09-18**

7.4.

**Asmeninė nuosavybė**Daiktas: **7/250 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.3.**[registravimo pagrindas: **2023-11-27 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 4946****2024-03-07 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 602**[rašas galioja: **Nuo 2024-03-08**

7.5.

**Sąlyga turto perleidėją išlaikyti iki gyvos galvos****FIZINIS ASMUO**Daiktas: **93/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.4.**[registravimo pagrindas: **2008-11-17 Rentos iki gyvos galvos sutartis Nr. 2-3026**[rašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

7.6.

**Draudimas perleisti nuosavybės teisę**Daiktas: **93/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.4.**[registravimo pagrindas: **2008-11-17 Rentos iki gyvos galvos sutartis Nr. 2-3026**[rašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

7.7.

**Asmeninė nuosavybė**Daiktas: **93/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.4.**[registravimo pagrindas: **2023-10-18 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2984****2023-10-27 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 3055**[rašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

7.8.

**Asmeninė nuosavybė**Daiktas: **93/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.5.**[registravimo pagrindas: **2023-05-17 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1585****2023-05-26 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1719**[rašas galioja: **Nuo 2023-05-26**

7.9.

**Asmeninė nuosavybė**Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.6.**[registravimo pagrindas: **2022-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-8110**[rašas galioja: **Nuo 2022-12-13**

7.10.

**Areštas**Areštavusi institucija: **Kauno apygardos prokuratūra, a.k. 191884734**Daiktas: **4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.39.**

- [registravimo pagrindas: **2022-06-09 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2022017105**  
[rašas galioja: **Nuo 2022-06-09**
- 7.11. [suteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui  
**Kauno apylinkės teismas, a.k. 302942349**  
Daiktas: **57/4000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.35.**  
[registravimo pagrindas: **2020-11-26 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-13665-894/2020**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-01-06**
- 7.12. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
[galiojantis: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7114, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2020-11-12 Jungtinės veiklos sutartis**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-11-18**
- 7.13. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **38/2000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.7.**  
[registravimo pagrindas: **2020-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2068**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-17**
- 7.14. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.8.**  
[registravimo pagrindas: **2020-07-14 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2124**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-17**
- 7.15. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **28/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.9.**  
[registravimo pagrindas: **2020-01-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-446**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-03**
- 7.16. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.11.**  
[registravimo pagrindas: **2019-04-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1723**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-04-23**
- 7.17. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.12.**  
[registravimo pagrindas: **2018-08-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4VJ-5005**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-22**
- 7.18. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.13.**  
[registravimo pagrindas: **2018-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-1490**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-03-21**
- 7.19. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7318, aprašytas p. 2.29.**  
[registravimo pagrindas: **2017-11-17 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2-4415**  
**2017-12-04 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-4645**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-12-15**
- 7.20. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **7/200 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.15.**  
[registravimo pagrindas: **2017-12-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-4803**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-12-15**
- 7.21. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **13/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.16.**  
[registravimo pagrindas: **2017-11-09 Dovanojimo sutartis Nr. 1-3622**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 7.22. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **36/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.18.**  
[registravimo pagrindas: **2017-03-31 Dovanojimo sutartis Nr. 1-2000**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-04-04**
- 7.23. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.19.**  
[registravimo pagrindas: **2017-02-10 Dovanojimo sutartis Nr. 2-365**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-02-23**
- 7.24. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **31/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.20.**  
[registravimo pagrindas: **2016-08-26 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 2-2297**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-08-30**
- 7.25. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.21.**  
[registravimo pagrindas: **2016-06-01 Dovanojimo sutartis Nr. 2-1501**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-06-22**
- 7.26. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **1/25 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.22.**  
[registravimo pagrindas: **2016-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-999**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-03-14**
- 7.27. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.24.**  
[registravimo pagrindas: **2015-12-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3201**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-12-09**
- 7.28. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **34/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.25.**  
[registravimo pagrindas: **2015-08-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-3075**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-11-06**
- 7.29. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **3/40 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.26.**  
[registravimo pagrindas: **2015-07-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5096**  
[rašas galioja: **Nuo 2015-07-24**
- 7.30. **Hipoteka**

Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**

Daiktas: **4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.40.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-08-22 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120030004475**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-23**

7.31. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7064, aprašytas p. 2.11.**  
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-21 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-15**

7.32. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7053, aprašytas p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-07-20 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-23**

7.33. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7120, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-29 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-02**

7.34. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **43/500 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.29.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 240**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-14**

7.35. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7031, aprašytas p. 2.10.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-27 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-21**

7.36. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7075, aprašytas p. 2.9.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-07 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-06-09**

7.37. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.32.**  
**19/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.33.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3573**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-01**

7.38. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **110/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.34.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-02-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-1475**  
**2008-03-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RI-2071**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-15**

7.39. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.37.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-2997**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-05-25**

7.40. **Nustatytas turto administravimas**  
Turto administratorius: **FIZINIS ASMUO**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7100, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-19 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-22**

7.41. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: **33/1000 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.31.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-09-06 Dovanojimo sutartis Nr. RI-12174**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-09-20**

## 8. Žymos:

- 8.1. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.13.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-1490**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-21**
- 8.2. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**  
Daiktas: **3/100 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.13.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-1490**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-21**
- 8.3. **Sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1994-0037-7097, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-20 Jungtinės veiklos sutartis**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-25**
- 8.4. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**  
Daiktas: **39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.37.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-2997**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-05-25**
- 8.5. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
Daiktas: **39/1000 pastato Nr. 1994-0037-7131, aprašyto p. 2.26., 4.37.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7KV-2997**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-05-25**
- 8.6. **Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui**  
Daiktas: **4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.39.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4070**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-21**
- 8.7. **Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
Daiktas: **4/100 pastato Nr. 1994-0037-7142, aprašyto p. 2.27., 4.39.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4070**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-21**

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7086, aprašytas p. 2.8.  
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-21-230829-00110  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7120, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-02
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7064, aprašytas p. 2.11.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-01
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7075, aprašytas p. 2.9.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7031, aprašytas p. 2.10.  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-11-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-141106-00364  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27
- 10.6. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)  
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7186, aprašytas p. 2.12.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-07
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-1145-6445, aprašyti p. 2.24.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-28
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: pastatas Nr. 1994-0037-7142, aprašytas p. 2.27.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-18
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5135, aprašyti p. 2.18.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-09
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-1079, aprašyti p. 2.13.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-09
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5068, aprašyti p. 2.17.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5235, aprašyti p. 2.19.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5280, aprašyti p. 2.20.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0924-8315, aprašyti p. 2.23.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-09
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-4454, aprašyti p. 2.14.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-4816, aprašyti p. 2.15.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5002, aprašyti p. 2.16.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5313, aprašyti p. 2.21.  
 inžineriniai tinklai Nr. 4400-0918-5379, aprašyti p. 2.22.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2007-10-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ