

INFORMUOJAME APIE BENDRAJĄ TVARKĄ PARENGTĄ ŽEMĖS SKLYPO LIUCERNŲ G. 5, KAUNE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROJEKTĄ IR GALIMYBĘ SUSIPAŽINTI SU PARENGTO DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS:

Detaliojo plano koregavimo pagrindas – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-10-03 įsakymas Nr. A-1286 „Dėl žemės sklypo Liucernų g. 5, Kaune, detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir organizavimo“. Detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programa. Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. 70-28-54.

Detaliojo plano darbų organizatorius – Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, Kaunas, tel. Nr. +370 37 42 26 08. Vyriausioji specialistė vida.venskune@kaunas.lt, tel. +370 62620175

Detaliojo plano iniciatoriai – fiziniai asmenys. +37067338333.

Detaliojo plano rengėjas – TPV0058 Virgilijus Naujokaitis +37068717426, virgilijus.naujokaitis@gmail.com.

Planavimo tikslai: koreguoti Kauno miesto valdybos 1993 m. gruodžio 28 d. potvarkiu Nr. 1624-v „Dėl detalaus suplanavimo projektų tvirtinimo“ patvirtintą detalųjį planą, siekiant prie žemės sklypo Liucernų g. 5, Kaune, prijungti įsiterpusį valstybinės žemės plotą, nustatyti papildomus detaliojo plano sprendinius; kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamojoje vietovėje.

Planavimo uždaviniai: detalizuojant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; įvertinti pėsčiųjų, dviračių takų sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; nurodyti urbanistinių struktūrų, urbanistinių erdvių formavimo reikalavimus.

Planavimo procese SPAV atliekamas nebus. Konceptija nerengiama.

Susipažinti su detaliojo plano sprendiniais nuo **2026-01-19 iki 2026-02-03 (10 darbo dienų)** galima informacinėje sistemoje www.planuojustatau.lt (proceso Nr. K-VT-19-25-1476) ir Kauno m. sav. svetainėje www.kaunas.lt. Vieša detaliojo plano ekspozicija nuo **2026-01-19 iki 2026-02-03 (5 darbo dienas)** vyks Šilainių seniūnijoje, Baltų pr. 53, Kaune ir Kauno miesto savivaldybėje, Laisvės al. 96, Kaune. Detaliojo plano svarstymo su visuomene susirinkimas vyks **2026-02-03, 10.00 val.**, Šilainių seniūnijos patalpose, Baltų pr. 53, Kaune.

Pasiūlymų teikimo tvarka: pasiūlymus dėl Detaliojo plano koregavimo visuomenė gali teikti detaliojo plano organizatoriui, detaliojo plano rengėjui, detaliojo plano iniciatoriui aukščiau nurodytais adresais raštu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), interneto tinklalapis www.tpdris.lt (rengiamo teritorijų planavimo dokumento Nr. K-VT-72-25-1476) per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį iki viešo susirinkimo pabaigos. Teikiant pasiūlymus privalu nurodyti pasiūlymą teikiančio asmens ir jo įgalioto asmens (jei toks yra) vardą pavardę, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą arba, jei pasiūlymą teikia juridinis asmuo, jo buveinės adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą ir aplinkybes, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, ir jas patvirtinantys įrodymai.

Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius TPD viešinimo procedūras gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

- Aiškinamasis raštas
- Pagrindinis brėžinys
- Inžinerinės infrastruktūros brėžinys

TPV0058 V. Naujokaitis