

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-01-07 14:48:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1417922
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2011-03-24
Adresas: Kaunas, Pravieniškių g. 31

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Palėpė
Adresas: Kaunas, Pravieniškių g. 31

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: 5-1 (95.33 kv.m)
Unikalus daikto numeris: 4400-2151-7957:3218
Paskirties grupė: Pagalbinių

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1994-0028-4019, 24A1p

Statybos pabaigos metai: 1940

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštas: 1

Rūsų: Nėra

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 95.33 kv. m

Pagrindinis plotas: 95.33 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 53500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %

Atkuriamoji vertė: 18200 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2023-04-13

Vidutinė rinkos vertė: 18200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-04-13

Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-03-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: FIZINIS ASMUO

Daiktas: 19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-11-21 Sutartis Nr. VL-4724

2008-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VL-4725

2023-04-20 Sutartis dėl santuokos nutraukimo pasekmių Nr. MS-3113

Įrašas galioja: Nuo 2023-05-05

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: FIZINIS ASMUO

Daiktas: 19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-11-21 Sutartis Nr. VL-4724

2008-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VL-4725

2023-04-20 Sutartis dėl santuokos nutraukimo pasekmių Nr. MS-3113

Įrašas galioja: Nuo 2023-05-05

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319

Daiktas: 21/100 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-10-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RK-7189

2006-10-13 Perdavimo - priėmimo aktas

2022-04-26 Asmens prašymas Nr. 60-2-406

Įrašas galioja: Nuo 2022-04-27

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: FIZINIS ASMUO

Daiktas: 34/100 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1-7644

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-04-20 Sutartis dėl santuokos nutraukimo pasekmių Nr. MS-3113

Įrašas galioja: Nuo 2023-05-05

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2023-04-20 Sutartis dėl santuokos nutraukimo pasekmių Nr. MS-3113
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-05

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 34/100 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1., 4.4.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1-7644
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

7.4.

Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLIS RAIMUNDAS STANISLAUSKAS
Daiktas: 19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1., 4.2.
19/200 patalpos Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašytos p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-18 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 0312-000502
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-18

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindų: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-640
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: Nuo 2011-05-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 4400-2151-7957:3218, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-05-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra