

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2026-01-15 14:38:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1294161
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2009-05-05
Adresas: Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 85

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pastogė
Adresas: Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 85

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: 17-1 (116.63 kv.m)
Unikalus daikto numeris: 4400-1851-0433:5061
Paskirties grupė: Pagalbinių

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 1992-8009-4014, 1A2p

Statybos pabaigos metai: 1930

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštas: 2

Rūsų: Nėra

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 116.63 kv. m

Pagrindinis plotas: 116.63 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 33800 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 10100 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-12-07

Vidutinė rinkos vertė: 10100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-12-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-05-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319

Daiktas: 44/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas

2023-09-21 Asmens prašymas Nr. 60-2-915

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-28

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: FIZINIS ASMŪ

Daiktas: 3/200 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-09 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2-6671

2020-12-15 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2-6802

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-18

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: FIZINIS ASMŪ

Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-09-23 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr. I-1374
Nr. RI-14729

2009-06-03 Asmens prašymas

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Areštas

Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ SONATA VAICEKAUSKIENĖ, reg.d. 2010-05-08

Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-09 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2021038879

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 3/200 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-09 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2-6671

2020-12-15 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2-6802

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-18

7.3.

Areštas

Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ REDA STAŠENIENĖ

Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-21 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2019-011235
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-21

7.4.

Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLIS VALDAS ZUBINAS
Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-31 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2018-006478
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

7.5.

Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ LINA UGNĖ NOVIKIENĖ
Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-14 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2016-017049
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-14

7.6.

Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ AUDRONĖ ADOMAITIENĖ
Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-14 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 2014-042546
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-14

7.7.

Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLIS MARIUS LEKEČINSKAS
Daiktas: 39/1000 patalpos Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašytos p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-14 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
Nr. 0409-007127
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: patalpa Nr. 4400-1851-0433:5061, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-206
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: informacija neteikiama

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra