



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2026-01-28 11:43:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/66026
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-07-22
Adresas: Kaunas, Jonavos g. 182

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis
Unikalus daikto numeris: 1997-6005-7014
Paskirties grupė: Daugiabučių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Daugiabučių
Žymėjimas plane: 1U5/p
Pagrindinis daiktas ar pagrindinio daikto priklausinys: **Pagrindinis daiktas**
Statybos pradžios metai: 1976
Statybos pabaigos metai: 1976
Papr. remonto pradžios metai: 2023
Papr. remonto pabaigos metai: 2026
Statinio kategorija: Ypatingasis
Paskirties grupių požymis: Polifunkcinis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 5474.17 kv. m
Naudingas plotas: 4465.87 kv. m
Gyvenamasis plotas: 2707.46 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 915.34 kv. m
Pagrindinis plotas: 90.05 kv. m
Tūris: 20378 kub. m
Užstatytas plotas: 1202.00 kv. m
Užimtas plotas: 1202 kv. m
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 147
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 145
Kambarių skaičius: 185
Koordinatė X: 6087115
Koordinatė Y: 494484
Kadastro duomenų nustatymo data: 2026-01-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Turto administratorius: UAB "Nemuno būstas", a.k. 135836853
Daiktas: pastatas Nr. 1997-6005-7014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-08-22 Įsakymas Nr. A-1195
2003-11-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 21
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1997-6005-7014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2026-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2026-01-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-260116-00349
Įrašas galioja: Nuo 2026-01-26

10.2.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1997-6005-7014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-230728-08786
Įrašas galioja: Nuo 2023-07-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

