

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-13 14:55:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/256406**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-04-10**
Adresas: **Kaunas, Savanorių pr. 262-309**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys Nr.309 (18,20 kv.m)**
Aprašymas / pastabos: **Su dalimi bendro naudojimo patalpų ,pažymėtų: a-1, a-2, a-2a, a-3, a-4, a-5, a-6, a-7, a-15**
Unikalus daikto numeris: **1996-8025-9016:0124**
Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-8025-9016, 1A5/p**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **3**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **18.20 kv. m**
Naudingas plotas: **18.20 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **18.20 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5836 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **4319 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3887 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-04-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1996-8025-9016:0124, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ