

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2026-01-12 10:17:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/241502**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1999-02-17**
Adresas: **Kaunas, Kalniečių g. 63-7**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su dalimi bendro naud. pat. pažym. a-1,a-5 ,a-6 ,a-8**
Unikalus daikto numeris: **1992-6006-5012:0008**
Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-6006-5012, 1A2m**
Statybos pabaigos metai: **1926**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **27.41 kv. m**
Naudingas plotas: **27.41 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **15.51 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7702 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **2542 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2287 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-6006-5012:0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-07-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ