



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. _____ / _____ - _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS _____

REGISTRO NUMERIS 44/2055115

INVENTORINIS NUMERIS _____

ADRESAS KAUNO M. SAV.

KAUNO M.

Handwritten signature

Handwritten text: 44/2055115

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.

Pradėta
Baigta
Data
Saugoti nuolat

BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

rašo _____ lapai.
(skaitmenimis ir žodžiais)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2055115 (Statiniai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m.

Lapų skaičius: 9

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 44/2055115

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2016-05-16	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA	1	2016-05-16	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	1	2016-05-16	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA	1	2016-05-16	2	4-5	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	1	2016-05-16	1	6	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	1	2016-05-16	1	7	
7	6A FORMA	1	2016-05-16	1	8	

Vidaus apyrašo lapų

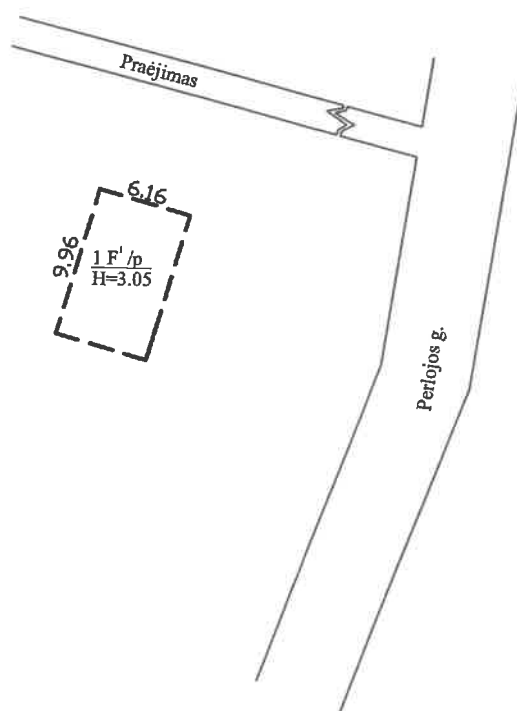
8

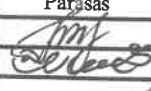
Matininkė asistentė Daina Janulevičiūtė





1062839523



			
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavimė asistentė	D. Janulevičiūtė		2016-05-16
Grupės vedėja	D. Novošinskienė		
	2M-M-1964		
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kauno m. sav. Kauno m.			
Sudarytas pagal 2016-05-16 kadastrinių matavimų duomenis			



Statinio nuotraukos

as Kauno m. sav. Kauno m.

linimas Sandėlis

Unikalus Nr. 4400-4215-6256

Žymėjimas 1F1p

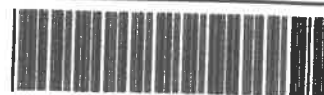
Paskirtis Sandėliavimo

Matavimų data 2016-05-16



gė Matininkė asistentė Daina Janulevičiūtė

mo Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė



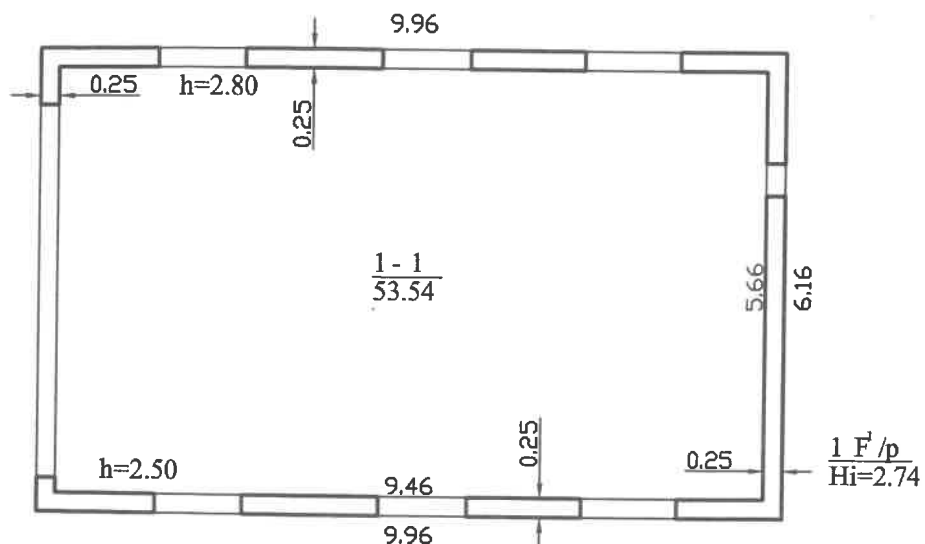
* 1 0 6 2 7 7 0 3 9 4 *

g-2016 16:58:42



1062839586

I AUKŠTAS



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Paršas	Data
Matininkė asistentė	D. Janulevičiūtė		2016-05-16
Grupės vedėja	D. Novošinskienė		
	2M-M-1964		
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m.			
Sudarytas pagal 2016-05-16 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1F1p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Unikalus Nr. 4400-4215-6256

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	53,54	Baigtumo procentas: %	56
Tūris: kub. m	168	Koordinatė X:	6081315
Užstatytas plotas: kv. m	61	Koordinatė Y:	497699
Plotas bruto: kv. m	61	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Daikto būklė:	Fiziškai pažeistas		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-05-16	X	X
Žymėjimas	1F1p		
Paskirtis	Sandėliavimo	X	X
Pavadinimas	Sandėlis	X	X
Statybos pradžios metai:	1970		
Statybos pabaigos metai:	1970		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	56		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	168		
Bendras plotas: kv. m	53,54		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Nėra		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Nėra		
Durys:	Nėra		
Vidaus apdaila:	Tinkas		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Nėra		

30-Geg-2016 10:42:28



* 1 0 6 2 8 4 6 1 1 5 *

Lapas 1 iš 2

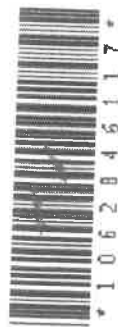
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.
Unikalus Nr. 4400-4215-6256

Verės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-05-16		1F1p	Sandėlis	1.2	kub. m	168		45	7560	82	1360	0.68	925
	I	1F1p	Sandėlis	1.2	kub. m	168	NTK 2016-2.2.1	45,05		82			

Parengė Matininkė asistentė Daina Janulevičiūtė

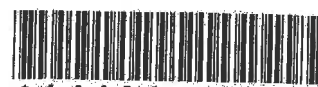
Tikrino Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė



Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra		

Parengė Matininkė asistentė Daina Janulevičiūtė

Tikrino Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Pavadinimas Sandėlis

Unikalus Nr. 4400-4215-6256

Žymėjimas 1F1p

Paskirtis Sandėliavimo

Matavimų data 2016-05-16

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus				Pagalbinis naudingas plotas m²	Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
					Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis plotas m²							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Sandėlis	53,54									53,54	
Iš viso pirmame aukšte (1 patalpos)				53,54									53,54	
Iš viso (1 patalpos)				53,54									53,54	

Parengė Matininkė asistentė Daina Janulevičiūtė

Tikrinio Grupės vedėja Danguolė Novošinskienė



30-Geg-2016 08:45:12



Lapas 1 iš 1

VI Registrų centras

Kauno filialas

Pagrindinio pastato (jo dalių) 1PA kadastro duomenys

(6A forma)

Kauno m. sen. Kauno m.

(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2016 m. 06 mėn. 16 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius	
6081319 494689	Saukėlinimo	Saukėlis	1970 1970	—	1	
Kadastro duomenys		Aprašymas		Lyginamas is svoris	Nusidėjęji mo %	Vidutinis nusidėjęji mo %
Pamatai	Pitomis			19	80	0,33
Sienos	Pitomis			28-40	80	2,489
Perdangos	640			11-2	40	8,56
Stogo konstrukcija	Pitomis			16-16	100	14,48
Stogo danga	Nėra					
Išorės apdaila	Nėra					
Pertvaros	Nėra					
Grindys	Pitomis			21-2		
Langai	Nėra			8-4	80	3,44
Durys	Nėra			4-4	100	4,44
Vidaus apdaila	Pitomis			31-3	100	3,33
Sildymas	Nėra			1	80	0,89
Vandentiekis	Nėra			4-4		
Kanalizacija	Nėra			21-2		
Dujos	Nėra			21-2		
Karštas vanduo	Nėra					
Elektra	Nėra					
Viryklė	Nėra			31-3	100	3,33
Vonios kambarys	Nėra					
Vėdinimas ir kondicionavimas	Nėra			21-2	100	2,22
Iš viso:				46		
Pastato baigtumas %				56	81,88	82

Pažymėjimas plane

Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Baigtumas %
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

[illegible]

(parásas)

Kadastrinių matavimų skyriaus
2-osios grupės ypatia

Išvė
NT
I-os
Vyr
Tel.
El.]