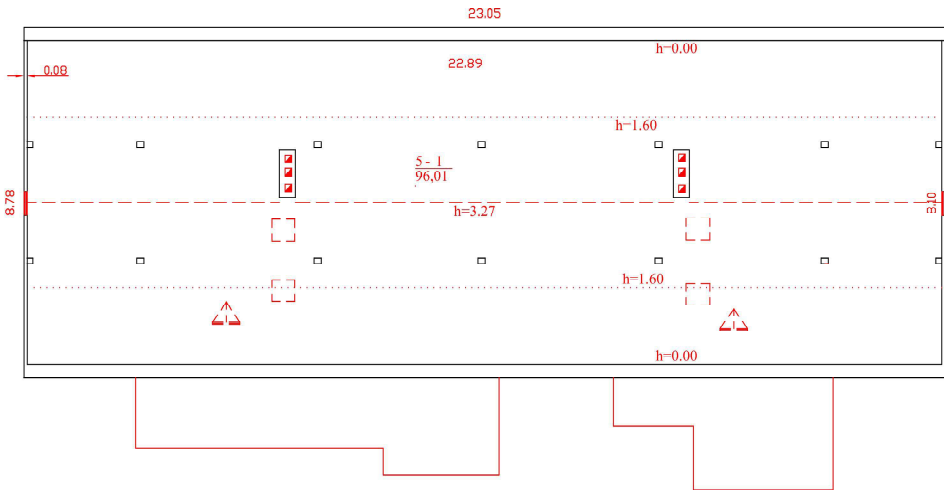


1021602533

1021602533

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė INGRIDA BUTKIENĖ
Data: 2024-01-09 13:46:24
Paskirtis: Nuorašas tikras 7
lapai
Vieta: VĮ Registrų centras



5050960.tif		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	Z.Lankutytė		2011-03-31
2M-M-640			
Pastogės patalpų planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. K.			
Pravieniškių g. 25			
Sudarytas pagal 2011-03-31 kadastrinių matavimų duomenis			
Plane 14A1p			

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pravieniškių g. 25

Pavadinimas Pastogė

Aprašymas

Unikalus Nr. 4400-2152-3275:3238

Pažymėjimas plane 5-1

Paskirtis Kita

Kad. duomenų nustatymo 2011-03-31

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Bendras plotas: kv. m	96,01
Baigtumo procentas: %	100
Rūsysis:	Nėra
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra

Nuotekų šalinimas:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Karštas vanduo:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 14A1p

Unikalus Nr. 1994-0028-1016

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1940
Statybos pabaigos metai:	1940
Baigtumo procentas: %	100
Koordinatė X:	6082562
Koordinatė Y:	496431

Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Aukštų skaičius:	1
Tūris: kub. m	1039
Bendras plotas: kv. m	291,8

Parengė Matininkė Zita Lankutytė

A.V.



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pravieniškių g. 25

Pavadinimas Pastogė

Unikalus Nr. 4400-2152-3275:3238

Žymėjimas 5-1

Paskirtis Kita

Matavimų data 2011-03-31

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
M	5	1	Pastogė	96,01								96,01	
Iš viso patalpų (1 patalpos)				96,01								96,01	

Parengė Matininkė Zita Lankutytė

A.V.



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pravieniškių g. 25
Unikalus Nr. 4400-2152-3275:3238

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2011-03-31	I	5-1	Pastogė	0.8	kv. m	96,01	NTK2011	820	78700	57	33900	0.52	17600

Parengė Matininkė Zita Lankutytė

A.V.



Pagrindinis pastato (jo dalių) 14A'p kadastro duomenys

pažymėjimas plane

Kaunas Pravieniškių g. Nr. 25

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 20 11 m. 03 mėn. 31 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
<u>gyvenamoji</u>	<u>gyv. namas</u>	<u>1940</u>	<u>1</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nudėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	<u>betonas</u>	<u>6</u>		
Sienos	<u>pl. mūras</u>	<u>15</u>		
Perdangos	<u>medinė</u>	<u>10</u>		
Stogo konstrukcija	<u>šlaitinė</u>	<u>7</u>		
Stogo danga	<u>asbestcementas</u>	<u>7</u>		
Išorės apdaila	<u>nera</u>	<u>4</u>		
Pertvaros	<u>plytos</u>	<u>5</u>		
Grindys	<u>lentos</u>	<u>13</u>		
Langai	<u>mediniai</u>	<u>6</u>		
Durys	<u>medinės</u>	<u>3</u>		
Vidaus apdaila	<u>dažymas</u>	<u>8</u>		
Šildymas	<u>radiatorių sistema</u>	<u>5</u>		
Vandentiekis	<u>kommunalinis</u>	<u>1</u>		
Kanalizacija	<u>kommunalinis nuotekų tal</u>	<u>1</u>		
Dujos	<u>susijungintos</u>	<u>1</u>		
Karštas vanduo	<u>nera</u>	<u>1</u>		
Elektra	<u>yra</u>	<u>4</u>		
Viryklė	<u>olų įmai</u>	<u>1</u>		
Vonia	<u>nera</u>	<u>2</u>		
Vėdinimas				

Iš viso:

Pastato užbaigtumo % 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	<u>1a'p</u>	<u>2a'p</u>	<u>3a'p</u>	<u>5a'p</u>
Pavadinimas	<u>priestatas</u>	<u>Priestatas</u>	<u>Priestatas</u>	<u>Priestatas</u>
Statybos metai	<u>1982</u>	<u>1982</u>	<u>1990</u>	<u>1990</u>
Rekonstrukcijos metai	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Baigtumo %	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
Pamatai	<u>Betonas</u>	<u>Betonas</u>	<u>Betonas</u>	<u>Betonas</u>
Sienos	<u>plytos</u>	<u>plytos</u>	<u>plytos</u>	<u>plytos</u>
Perdangos	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>
Stogo konstrukcija	<u>šlaitinė</u>	<u>šlaitinė</u>	<u>šlaitinė</u>	<u>šlaitinė</u>
Stogo danga	<u>asbestcementas</u>	<u>Asbestcem</u>	<u>Asbestcem</u>	<u>Asbestcem</u>
Išorės apdaila	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>
Pertvaros	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>
Grindys	<u>lentos</u>	<u>nera</u>	<u>lentos</u>	<u>lentos</u>
Langai	<u>mediniai</u>	<u>mediniai</u>	<u>mediniai</u>	<u>mediniai</u>
Durys	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>	<u>medinės</u>
Vidaus apdaila	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>	<u>nera</u>

Bylos Nr. _____

Pagrindinis pastato (jo dalių) _____

14A'p - (5-1)

kadastro duomenys

pažymėjimas plane

Kaunas, Praveris k. g. 1/2 25

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 20 11 m 03 mėn. 31 d

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
kita	palepė	1940	1

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nudėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai				
Sienos	pl. muros			
Perdangos	nra			
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila	nra			
Pertvaros	nra			
Grindys	nra			
Langai	mediniai			
Durys	nra			
Vidaus apdaila	nra			
Šildymas	nra			
Vandentiekis	nra			
Kanalizacija	nra			
Dujos	nra			
Karštas vanduo	nra			
Elektra	nra			
Viryklė	nra			
Vonia	nra			
Vėdinimas	nra			

Iš viso:

Pastato užbaigtumo %

100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumo %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible][illegible]

VALG LANKUTYŲ 2011 03 31