

UAB "Metrum LT"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **19/19701**

Registro Nr.: **20/256151 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Ariogalos g. 6-44**

Lapų skaičius: **5**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Kristina Šapolienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2017-09-26 11:10:50

Bylos Nr. 19/19701
Tomo Nr. 1
Registro 20/256151

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2017-09-15	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2017-09-15	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2017-09-15	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-09-15	1	4	

Vidaus apyrašo lapų

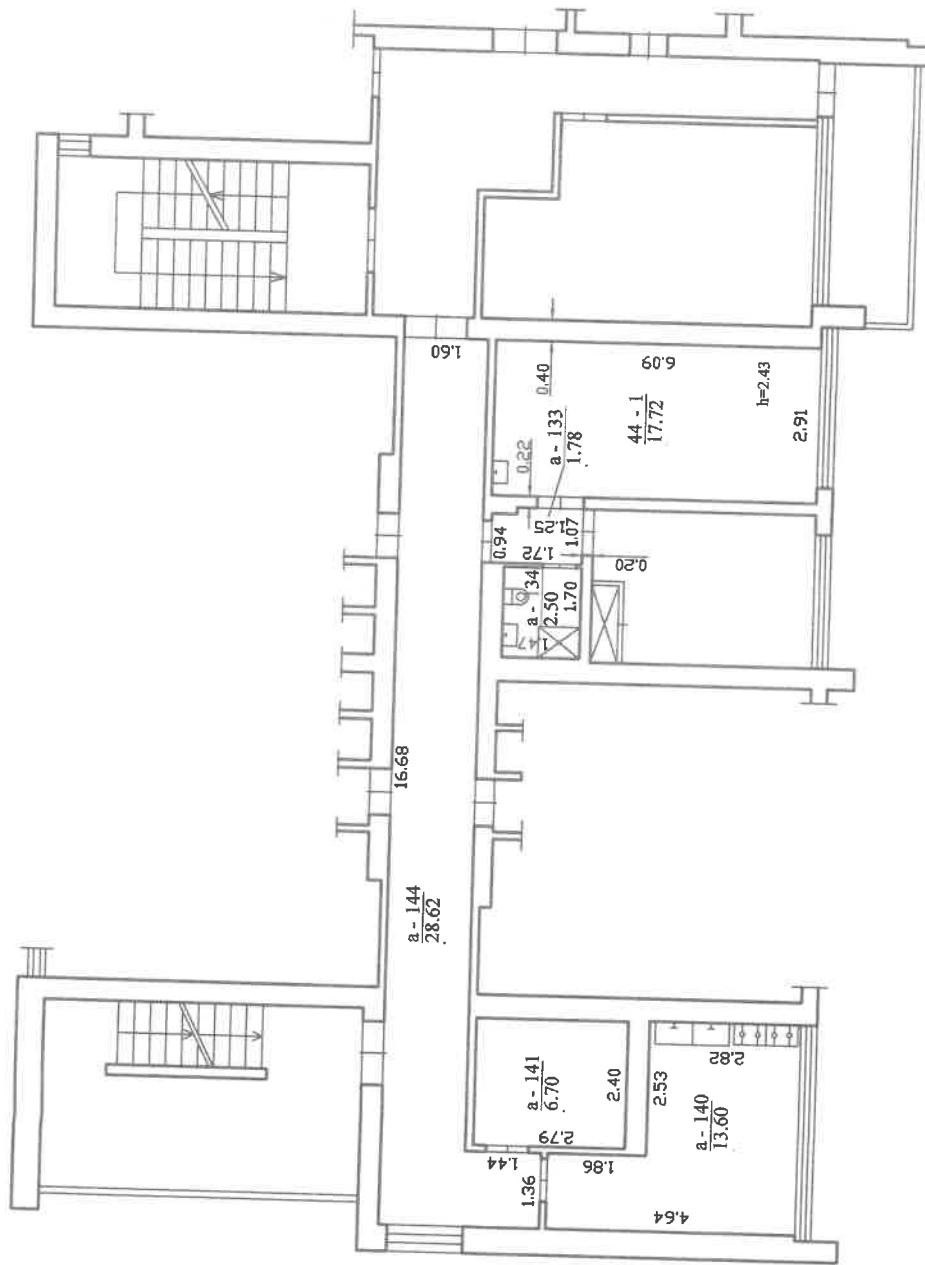
4

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)





1075163123



UAB "Metrum LT"

Pareigos matininkė	V., pavardė I. Bakaitienė	Paras.	Data 2017-09-15
Ketvirtio aukšto planas	2M-M-1823		
Kauno m. sav. Kauno m. Artogalos g. 6-44		1:100	
Sudarytas pagal 2017-09-15 kadastrinių matavimų duomenis.			Pastato pažymėjimas Kauno m. sav. Kauno m. Artogalos g. 6-44



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Ariogalos g. 6-44

Pavadinimas Kambarys

Unikalus Nr. 1997-6000-6013:0073

Pažymėjimas plane 44

Paskirtis Gyvenamoji (gyv. patalpų)

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-15

Aprašymas Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-133 (1/2 nuo 1,78 kv.m), a-134 (1/2 nuo 2,50 kv.m), a-140 (15/100 nuo 13,60 kv.m), a-141 (15/100 nuo 6,70 kv.m), a-144 (14/100 nuo 28,62 kv.m)
Atliktas paprastas remontas 2016 metais.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	4
Kambarių skaičius:	1
Bendras plotas: kv. m	17,72
Gyvenamasis plotas: kv.	17,72
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Yra

Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr.
Vandentiekis:	Komunalinis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Dujos:	Gamtinės
Viryklė:	Dujinė
Vonios kambarys:	Yra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A5p

Unikalus Nr. 1997-6000-6013

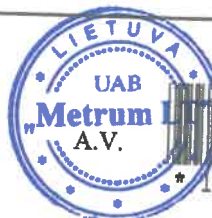
Paskirtis Gyvenamoji (3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamas namas

Statybos pradžios metai:	1976
Statybos pabaigos metai:	1976
Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Kap. remonto pradžios	
Kap. remonto pabaigos	

Bendras plotas: kv. m	2671,2
Aukštų skaičius:	5
Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	9904
Koordinatė X:	6085672
Koordinatė Y:	492776

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė

25-Rgs-2017 16:15:08

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Ariogalos g. 6-44
Unikalus Nr. 1997-6000-6013-0073

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-09-15	P	44	Kambarys	0,8	kv. m	17,72	Modelis: 14265	596,95	10600	33	7090		4710

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Ariogalos g. 6-44

Unikalus Nr. 1997-6000-6013:0073

Žymėjimas 44

Paskirtis Gyvenamoji (gyv. patalpų)

Matavimų data 2017-09-15

Pavadinimas Kambarys

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m²	Naudingas plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Iš to skaičiaus	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²	Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (puštųjų) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
4	44	1	Kambarys	17,72	17,72	17,72									
Iš viso patalpų (1 patalpos)				17,72	17,72	17,72									
4	a	133	Koridorius 1\2 iš 1,78 kv.m	0,89	0,89				0,89						
4	a	134	Vonios kambarys 1\2 iš 2,5 kv.m	1,25	1,25				1,25						
4	a	140	Virtuvė 15\100 iš 13,6 kv.m	2,01	2,01				2,01						
4	a	141	Pagalbinė patalpa 15\100 iš 6,7 kv.m	1,00	1,00				1,00						
4	a	144	Koridorius 14\100 iš 28,62 kv.m	4,01	4,01				4,01						
Iš viso bendro naudojimo patalpų (5 patalpos)				9,16	9,16				9,16						

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė

