

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KALNŲ G. 56, KAUNE DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PRADŽIOS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 34 straipsnio 2 dalimi, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintomis Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079, 20.1 papunkčiu, informuojame, kad Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A-1484 „Dėl žemės sklypo Kalnų g. 56, Kaune, detaliojo plano koregavimo pražios, planavimo tikslų ir organizavimo“ priimtas sprendimas rengti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2003 m. spalio 24 d. įsakymu Nr. A-1680 „Dėl žemės sklypo Kalnų g. 56 detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintą ir Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. sausio 16 d. įsakymu Nr. A-122 „Dėl žemės sklypo Kalnų g. 56A detaliojo plano patvirtinimo“ koreguotą detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kalnų g. 54, Kalnų g. 56 ir Kalnų g. 58, Kaune, teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

Planavimo tikslai – sujungti žemės sklypus Kalnų g. 54, Kalnų g. 56 ir Kalnų g. 58, Kaune; padalyti sujungtus žemės sklypus į tris atskirus žemės sklypus, padalytiems žemės sklypams nustatyti privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus; nustatyti papildomus detaliojo plano sprendinius; kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas gyvenamojoje vietovėje.

Planavimo uždaviniai – detalizuojant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; įvertinti pėsčiųjų, dviračių takų sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį; nurodyti urbanistinių struktūrų, urbanistinių erdvių formavimo reikalavimus.

Planavimo organizatorius – Kauno m. savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 26 31, el. paštas administracijos.direktorius@kaunas.lt; www.kaunas.lt

Planavimo iniciatorius –privatūs asmenys.

Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau – SPAV) – vadovaujamasi Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. SPAV atranka ir SPAV atliekamas, jei planuojama ūkinė veikla atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

Koncepcijos rengimas ir jos nepriklausomas profesinis vertinimas – koncepcija nerengiama, vertinimas neatliekamas.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 1 dalimi pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui gali būti teikiami raštu ar TPDRIS per visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laikotarpį iki viešo svarstymo, aukščiau nurodytais adresais.

Informacijos dėl detaliojo plano koregavimo galima kreiptis į Miesto planavimo skyriaus Urbanistikos poskyrio vyriausiąjį specialistą Mindaugą Mickevičių el. p. mindaugas.mickevicius@kaunas.lt, tel. +370 62968217.

Pridedama. 2025-11-26 Įsakymas Nr. A-1484