



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS

2025-09-30 14:16:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/260221

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2001-11-08

Adresas: Kaunas, Kalniečių g. 126A-510

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Patalpos, pažymėtos 510-1/16,29 kv.m, 510-2/3,02 kv.m, 510-3/1,02 kv.m, su bendro naudojimo pat., pažym. a-70(1/22d. nuo 94,13 kv.m), a-72(1/11d. nuo 2,61 kv.m), a-73(1/11d. nuo 3,90 kv.m), a-74(1/11d. nuo 7,72 kv.m), a-75(1/11d. nuo 8,98 kv.m), a-76(1/11d. nuo 1,58 kv.m)

Unikalus daikto numeris: 1996-1012-1021:0153

Paskirties grupė: Gyvenamųjų

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamųjų (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1996-1012-1021, 2A5/p

Statybos pabaigos metai: 1965

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 5

Rūsų: Nėra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 20.33 kv. m

Naudingas plotas: 20.33 kv. m

Gyvenamasis plotas: 16.29 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6574 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %

Atkuriamoji vertė: 4605 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4142 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-11-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1996-1012-1021:0153, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-11-14 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2003-11-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ