

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO KRANTO 2-OJOJE G. 2  
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU  
PROTOKOLAS**

2025 m. rugsėjo 1 d. Nr. 53-4-.....

Kaunas

Posėdis įvyko 2025-09-01, 9 val. 00 min.

**1. Balsavimo organizatorius:** Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

**2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:**

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

**3. Svarstytas klausimas:** bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

**4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius:** 6 vnt.

**5. Organizatoriui grąžintų biuletenių skaičius:** 1 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 1 vnt.;

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

**6. Išvada dėl kvorumo:** kvorumo nėra.

**7. Balsavimo rezultatai:**

7.1. balsavo 1, pritarė 1, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta –

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

|                                                         |                                                                      |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius | Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti) |
| UAB Kauno butų ūkis                                     | 9                                                                    |

**8. Pastabos.** Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko.

LR aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos apraše nustatyta, kad „<...> Jeigu pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo neįvyksta, administratorių iš sąrašo, pradedant nuo sąrašo pradžios, skiria eilės tvarka savivaldybės vykdomoji institucija, praleisdama asmenis, kurie tokiais atvejais jau buvo paskirti arba

ne seniau kaip prieš 12 mėnesių iki administratoriaus parinkimo dienos atsisakė būti paskirtais administratoriumi. <...>". (26 p.).

Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas, pagal pranešimo datą ir Nr., eilės tvarka iš Asmenų, pretenduojančių teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašo, siūlyti daugiabučio namo Kranto 2-ojoje g. 2 bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB „Inservis“, nustatant 0,0348 Eur/ kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisijos pirmininkė



Karolina Sakalauskienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja



Grita Jasevičienė

Komisijos sekretorė



Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:



Virginija Rudienė



Edita Jakštienė