

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO A. JAKŠTO G. 8
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU
PROTOKOLAS**

2025 m. rugsėjo 1 d. Nr. 53-4-
Kaunas

Posėdis įvyko 2025-09-01, 9 val. 00 min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo organizavimas.

4. Pastabos: UAB „Pastatų ūkio valdymas“ teisės aktų nustatyta tvarka buvo numatoma daugiabučio namo A. Jakšto g. 8 bendrojo naudojimo objektų administratore, tačiau įmonė iki nustatyta termino t. y. 2025-08-11 nepateikė veiklos civilinės atsakomybės draudimo.

LR aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos apraše nustatyta, kad prieš skiriant administratorių, savivaldybės administracija praneša numatomam skirti administratoriumi asmeniui apie numatomą jo skyrimą administruoti konkretaus daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektus prašydama ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio pranešimo gavimo dienos pateikti dokumentą, patvirtinantį, kad jo civilinė atsakomybė už fiziniams ir juridiniams asmenims padarytą žalą, atliekant administravimo funkcijas, apdrausta civilinės atsakomybės draudimu, arba raštu pateikti atsisakymą būti paskirtu administratoriumi. Jeigu numatomas skirti administratoriumi asmuo per nustatytą terminą nepateikia jo civilinės atsakomybės draudimą patvirtinančio dokumento arba iki sprendimo skirti jį administratoriumi priėmimo raštu atsisako

būti paskirtas administratoriumi, laikoma, kad jis atsisakė būti paskirtas administratoriumi ir pradedama administratoriaus pasirinkimo procedūra.

5. Nutarta. Atsižvelgiant į teisės aktų nuostatas, organizuoti daugiabučio namo A. Jakšto g. 8 butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu dėl administratoriaus pasirinkimo.

Komisijos pirmininkė



Karolina Sakalauskienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja



Grita Jasevičienė

Komisijos sekretorė



Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:



Virginija Rudienė

Edita Jakštienė