

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO RASYTĖS G. 10
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

PROTOKOLAS

2025 m. rugpjūčio 22 d. Nr. 53-4- *513*
Kaunas

Posėdis įvyko 2025-08-22, 9 val. 30 min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė Edita Jakštienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė;

Komisijos nariai – Agnė Venienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė; daugiabučio namo Rasytės g. 10-*masmerinta*

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 48 vnt.

5. Organizatoriui grąžintų biuletenių skaičius: 47 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 36 vnt.

5.2. negaliojantys: 11 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumas yra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 36, pritarė 36, nepritarė -, nepareiškė nuomonės -, nuspręsta – sprendimas nepriimtas.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Centina Servis Kaunas	5, 8, 9, 14, 15, 18, 19, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 42
UAB Mano Būstas Kaunas	1, 2, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 17, 25, 34, 37, 40, 43, 44, 45, 47

8. Pastabos: Balsavimas raštu įvyko, tačiau daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratorius nepasirinktas.

LR aplinkos ministro 2025-02-10 įsakymu Nr. D1-16 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos apraše nustatyta, kad „<...> Jeigu suorganizavus butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu dėl administratoriaus pasirinkimo butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, nes nė vienas asmuo nesurenka

pakankamai balsų, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausiai butų ir kitų patalpų savininkų balsų surinkusį asmenį. <...>". (26 p.).

Atsižvelgiant į tai, jog UAB Centina Servis Kaunas surinko daugiausiai balsų, siūlyti daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Centina Servis Kaunas nustatant administravimo tarifą 0,0211 Eur/kv. m (su PVM).

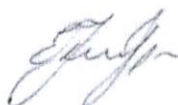
Komisija:



Karolina Sakalauskiene



Grita Jaseviciene



Edita Jakstiene



Agne Veniene

nuasmeninta