

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalimi, informuojame, kad rengiamas žemės sklypo S. Kolupailos g. 42, Kaune, detaliojo plano, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gegužės 8 d. įsakymu Nr. A-1265 „Dėl teritorijos prie Kalkinės gatvės, Kaune, A, B, C, D dalių detaliojo plano patvirtinimo“ (detaliajame plane sklypas Nr. 17) koregavimas teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

Planavimo organizatorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius (Laisvės al. 96, Kaunas).

Planavimo iniciatorius – fiziniai asmenys.

Planavimo tikslai – padalinti žemės sklypą, pakeisti nustatytus detaliojo plano sprendinius ir nustatyti papildomus sprendinius, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, kurti sveiką, saugią, darnią, gyvenamąją aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse.

Koregavimo uždaviniai –detalizuojant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, nurodyti siūlomą pastatų išdėstymą, nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus, pateikti papildomą informaciją, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti ir (ar) įgyvendinti, kiti papildomi uždaviniai.

Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajam planui, patvirtintam Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014-04-10 sprendimu Nr. T-209 ir pakoreguotam Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“.

Su sprendimu dėl detaliojo plano koregavimo teritorijų planavimo proceso inicijavimo projektu galima susipažinti nuo 2025-08-26 iki 2025-09-09 (10 darbo dienų), Kauno miesto savivaldybės administracijos tinklapyje www.kaunas.lt→*Urbanistika*→*Detalieji planai*→ *Pradedami rengti* Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) www.tpdris.lt. Informacijos dėl sprendimo detaliojo plano teritorijų planavimo proceso inicijavimo projekto taip pat galima teirautis – Urbanistikos poskyrio vyriausioji specialistė Ž. Šabūnienė, tel. +370 42 47 39, *el. p. zivile.sabuniene@kaunas.lt*