

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
BŪSTO MODERNIZAVIMO, ADMINISTRAVIMO IR ENERGETIKOS SKYRIUS**

**DAUGIABUČIO NAMO RASYTĖS G. 3  
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU  
PROTOKOLAS**

2025 m. rugpjūčio 6 d. Nr. 53-4-*A.P.O.*  
Kaunas

Posėdis įvyko 2025-08-06, 9 val. 00 min.

**1. Balsavimo organizatorius:** Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

**2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:**

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

**3. Svarstytas klausimas:** bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (keitimas).

**4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius:** 48 vnt.

**85. Organizatoriui grąžintų biuletenių skaičius:** 37 vnt. (6-ių butų pateikta po du balsavimo biuletenius. LR aplinkos ministro 2011-03-24 įsakymo Nr. D1-251 (LR aplinkos ministro 2021-03-31 įsakymo Nr. D1-195 redakcija) 18 p. nustatyta, kad kai pateikti keli tos pačios patalpos savininko biuleteniai, vertinamas vėliausiai pateiktas. Todėl atsižvelgiant į teisės akto nuostatas, vertinami vėliausiai pateikti biuleteniai).

5.1. iš jų galiojantys: 35 vnt.;

5.2. negaliojantys: 2 vnt.

**6. Išvada dėl kvorumo:** kvorumas yra.

**7. Balsavimo rezultatai:**

7.1. balsavo 35, pritarė 35, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinkti UAB Mano Būstas Kaunas.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

| Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius | Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)                                              |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UAB Mano Būstas Kaunas                                  | 1, 2, 4, 8, 9, 10, 14, 15, 18, 19, 22, 24, 25, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 45, 46, gydymo įstaiga |
| UAB Centina Servis Kaunas                               | 3, 7, 26, 42, 44                                                                                                  |

|                  |        |
|------------------|--------|
| UAB „Santermita“ | 16, 47 |
| UAB „Centina“    | 21     |

**8. Pastabos.** Balsavimas raštu įvyko – bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinktas UAB Mano būstas Kaunas. Siūlyti daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi teisės aktų nustatyta tvarka skirti UAB Mano Būstas Kaunas, nustatant administravimo mokesčio tarifą 0,0290 Eur / kv. m (su PVM).

Komisijos pirmininkė



Karolina Sakalauskienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja



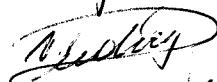
Grita Jasevičienė

Komisijos sekretorė



Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:



Virginija Rudienė



Gintarė Filipavičienė