

Bendrojo naudojimo objektų  
administratoriaus atrankos, skyrimo ir  
atšaukimo tvarkos aprašo  
priedas

**(Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus deklaracijos forma)**

**UAB KOMPLEKSINĖ PRIEŽIŪRA**

Sudarytojo vardas ir pavardė arba pavadinimas

**BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS DEKLARACIJA**

2025-03-20 Nr.01

(data)

Kaunas

(vieta)

**I. BENDROJI INFORMACIJA**

|                                                                                                                           |                                          |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
| <b>Juridinis asmuo, kita organizacija ar jų padalinys</b> (ši lentelė pašalinama, kai administratorius yra fizinis asmuo) |                                          |                    |
| Pavadinimas                                                                                                               | UAB KOMPLEKSINĖ PRIEŽIŪRA                |                    |
| Kodas                                                                                                                     | 307043480                                |                    |
| Šalis, kurioje įsteigtas ar įregistruotas juridinis asmuo, kita organizacija ar jų padalinys                              | Lietuva                                  |                    |
| Buveinės adresas                                                                                                          | Elektrėnų g. 8N-87, Kaunas               |                    |
| Steigėjas (nurodoma, jeigu steigėjas yra kitas juridinis asmuo ar organizacija)                                           |                                          |                    |
| Duomenys susisiekti                                                                                                       | telefono ryšio numeris                   | +37060209607       |
|                                                                                                                           | el. paštas                               | neringa@maxrent.lt |
|                                                                                                                           | interneto svetainė, tinklaraštis ar kita |                    |

**II. INTERESAI**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Veiklos, dėl kurių asmuo negali vykdyti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijų<br>(Pildoma teikiant prašymą skirti bendrojo naudojimo objektų administratoriumi gyvenamosiose vietovėse, kuriose, Valstybės duomenų agentūros duomenimis, gyvena 100 tūkst. ir daugiau gyventojų, išskyrus atvejus, jeigu gyvenamųjų vietovių, kuriose gyvena mažiau negu 100 tūkst. gyventojų, savivaldybių tarybos nenusprendžia kitaip) |                                                     |
| Veikla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ar tokia veikla vykdoma (nurodyti „taip“ arba „ne“) |
| Šilumos tiekimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ne                                                  |
| Elektros energijos tiekimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ne                                                  |
| Dujų tiekimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ne                                                  |
| Geriamojo vandens tiekimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ne                                                  |
| Atliekų vežimo paslaugų teikimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ne                                                  |
| Liftų nuolatinės techninės priežiūros paslaugų teikimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ne                                                  |

Ar fizinis ar juridinis asmuo (įskaitant juridinio asmens vadovą), pretenduojantis teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, ir jo steigėjas yra tiesiogiai ar netiesiogiai pagal

Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymą susijęs su kitais fiziniais ir (ar) juridiniais asmenimis, teikiančiais nurodytas paslaugas savivaldybės teritorijoje, kurioje jis pretenduoja teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas (jeigu taip, nurodoma, su kokiais): nėra susijęs.

### III. ADMINISTRATORIAUS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

Įrašomas įsipareigojimas savo civilinę atsakomybę apdrausti iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas: Draudimas yra: ERGO Insurance SE Lietuvos filialas; terminas 2025-02-25 / 2026-02-25; Nr. 710-660-1124202;

*(įrašomas asmens įsipareigojimas iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas apdrausti savo veiklą vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 6 dalimi).*

Įrašomas įsipareigojimas administratoriaus civilinę atsakomybę drausti civilinės atsakomybės draudimu viso bendrojo naudojimo objektų administravimo laikotarpiu:

Įsipareigojama administratoriaus civilinę atsakomybę drausti civilinės atsakomybės draudimu viso bendrojo naudojimo objektų administravimo laikotarpiu

### IV. BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TARIFAS

| Savivaldybės teritorijoje teikiamų bendrojo naudojamo objektų administravimo tarifas su PVM), Eur/m <sup>2</sup> |                                                                                     |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| daugiabučiuose namuose, kurių naudingasis plotas iki 1 000 m <sup>2</sup>                                        | daugiabučiuose namuose, kurių naudingasis plotas nuo 1 000 iki 3 000 m <sup>2</sup> | daugiabučiuose namuose, kurių naudingasis plotas didesnis kaip 3 000 m <sup>2</sup> |
| 0,0823                                                                                                           | 0,0762                                                                              | 0,048                                                                               |

### V. INFORMACIJA APIE ADMINISTRATORIAUS ATŠAUKIMĄ

Informacija apie asmens atšaukimą pateikiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, jei buvo atšauktas, – nurodoma savivaldybės vykdomosios institucijos sprendimo atšaukti administratorių data ir numeris: nebuvo atšauktas.

Įrašomas patvirtinimas, kad asmuo vykdys bendrojo naudojimo objektų administravimą pagal Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo administravimo nuostatų patvirtinimo“: Tvirtinu.

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

---