

**DAUGIABUČIO NAMO SODŲ G. 46 (1A1M)
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

PROTOKOLAS

2025 m. balandžio 14 d. Nr. 53-4- *227*
Kaunas

Posėdis įvyko 2025-04-14 __15__ val. __00__ min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – Skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (0 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo – skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė Edita Jakštienė.

2. Komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė;

Komisijos nariai: Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė; Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus procedūrų nutraukimas.

4. Nutarta: Atsižvelgiant į 2025-04-10 Civinity namai Kaunas, UAB, gautą pranešimą (reg. 2025-04-10 Nr. 53-1-222), kad daugiabutis namas Sodų g. 46 yra sudegęs, sugriuvęs ir negyvenamas, ir į Skyriaus 2025-02-18 protokolą Nr. 53-4-90 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, renkantis bendrojo naudojimo objektų administratorių, balsų skaičiavimo komisijos posėdžio protokolas“, kai natūroje pastatas neišlikęs, o Nekilnojamojo turto registre daugiabutis namas įregistruotas, butai ar kitos patalpos nuosavybės teise įregistruotos dviejų ar daugiau savininkų vardu.

Duomenys apie pastatą yra naudojami iš Nekilnojamojo turto registro. Tačiau pasitaiko atvejų, kai Nekilnojamojo turto registre daugiabutis namas įregistruotas, butai ar kitos patalpos nuosavybės teise įregistruotos dviejų ar daugiau savininkų vardu, tačiau natūroje pastatas neišlikęs.

LR civilinio kodekso 4.250 str. 3 d. nustatyta, kad turto administravimas baigiasi, „išnykus priežastims, dėl kurių buvo nustatytas administravimas, arba pasiekus tikslą, kuriam buvo nustatytas administravimas“. Atsižvelgiant į tai, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūros nutraukiamos.

Komisija:



Karolina Sakalauskienė



Grita Jasevičienė



Edita Jakštienė



Gintarė Filipavičienė



Nijolė Ivaškevičienė