

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ
(IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ CENTRALIZUOTO
PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS**

2025 m. d. Nr.

Kaunas

Perkančioji organizacija – Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), įgyvendindama Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. T-254 „Dėl teisės atlikti centrinės perkančiosios organizacijos funkcijas suteikimo Kauno miesto savivaldybės administracijai ir viešajai įstaigai Kauno miesto poliklinikai“ jai suteiktas centrinės perkančiosios organizacijos teises, atstovaujama Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Tado Metelionio, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 21 d. sprendimu Nr. T-495 „Dėl Kauno miesto savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“ ir konkurso laimėtojai:

pirmasis rangovas – UAB „Eivilsta“, atstovaujama direktorės Lauros Ašakėnės, veikiančios pagal bendrovės įstatus,

antrasis rangovas – UAB „Kaunesta“, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

trečiasis rangovas – MB „Virmalda“ atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio bendrovės įstatus,

ketvirtasis rangovas – UAB „Santjana“, atstovaujama direktoriaus Rimvydo Ramanausko, veikiančio bendrovės įstatus,

penktasis rangovas – VERSLO, UAB, atstovaujama direktoriaus Lino Friedt, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

(toliau kartu – Rangovai, o atskirai – Rangovas), vadovaudamiesi Viešojo pirkimo komisijos 2025 m. vasario 26 d. posėdžio protokolu Nr. 32-16-19, sudarė šią preliminariją sutartį (toliau – Preliminarioji sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAI IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, vartojamos (ir Preliminariojoje sutartyje rašomos didžiąja raide) šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. **Atnaujintas tiekėjų varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymo procedūra, kurios metu Preliminariąją sutartį sudarę Rangovai atnaujina savo pasiūlymus pagal Vartotojo Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis išsiųstą Kvietimą dalyvauti Atnaujintame varžyme, kuriame nurodomas konkretus Darbų poreikis, ir Rangovai varžosi sudaryti Pagrindinę sutartį, pateikdami ne didesnius nei Preliminariosios sutarties įkainius. Atnaujintą tiekėjų varžymąsi pagal Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką ir nustatytus objektyvius kriterijus, nustatančius, dėl kurių Darbų ir kurių sąlygų vyks Atnaujintas tiekėjų varžymasis, vykdo Vartotojo komisija / Vartotojo paskirtas asmuo (pirkimo organizatorius) ar, esant poreikiui, – Vartotojo įgaliota Užsakovo padalinio komisija / padalinio paskirtas darbuotojas (pirkimo organizatorius).

1.2. **Darbai** – Konkurso sąlygų Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti darbai (pirkimo dalykas).

1.3. **CVP IS** – Centrinė viešųjų pirkimų informacinė sistema.

1.4. **Konkursas** – Užsakovo 2024 m. gruodžio 9 d. paskelbtas Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo atviras konkursas (pirkimo Nr. 282064).

1.5. **Konkurso sąlygos** – Užsakovo 2024 m. gruodžio 9 d. paskelbto Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo atviro konkurso (pirkimo Nr. 282064, nuoroda į paskelbtus pirkimo dokumentus <https://viesiejiipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=282064>) sąlygos.

1.6. **Kvietimas į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi** (toliau – Kvietimas) – Vartotojo CVP IS priemonėmis Rangovams pateiktas prašymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi ir pateikti atnaujintą Pasiūlymą dėl konkrečios Pagrindinės sutarties sudarymo pagal Preliminariojoje sutartyje ir Kvietime nurodytus reikalavimus. Kvietimo į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi forma pateikta 4 priede.

1.7. **Mediana** – Nurodytiems darbuotojams Pagrindinės sutarties vykdymo metu mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana, nurodyta Rangovo Pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte).

1.8. **Neatnaujintas tiekėjų varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymas Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatytomis sąlygomis (nekeičiant Preliminariosios sutarties darbų įkainių) bei tvarka nevykdant Atnaujinto tiekėjų varžymosi, o kviečiant Pagrindinę sutartį sudaryti tą iš Preliminariąją sutartį sudariusių Rangovų, kurio pagal Preliminariosios sutarties darbų įkainius apskaičiuota Vartotojo ketinamos sudaryti Pagrindinės sutarties (pasirinktų darbų) bendra vertė yra mažiausia.

1.9. **Nepriimtinas pasiūlymas** – pasiūlymas, atitinkantis vieną ar kelis šių požymių:

1.9.1. pasiūlymas neatitinka Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų reikalavimų, įskaitant reikalavimus dėl Rangovo pašalinimo pagrindų, kvalifikacijos, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų;

1.9.2. jame pasiūlyti Darbų įkainiai viršija Preliminariosios sutarties Darbų įkainius; išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 45 straipsnio 1 dalies 5 punkte numatytus atvejus;

1.9.3. pasiūlymas gautas pavėluotai;

1.9.4. dėl pasiūlymo Užsakovas ar Vartotojas turi įrodymų apie neleistino susitarimo ar korupcijos atvejus;

1.9.5. jame pasiūlyta Rangovo nepagrįsta ar netinkamai pagrįsta neįprastai maža kaina.

1.10. **Netinkamas pasiūlymas** – pasiūlymas, kuris neatitinka pirkimo dalyko (Darbų) ir be esminių pakeitimų negalėtų patenkinti Kvietime ir Preliminariojoje sutartyje nustatytų pirkimo dalykui (Darbams) keliamų Vartotojo poreikių ir reikalavimų.

1.11. **Nurodyti darbuotojai** – Vartotojo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys Rangovo darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai yra Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ypatingo statinio statybos vadovą (išskyrus Rangovo administracijos darbuotojus, vadovus, tiesiogiai neatliekančius perkamų Darbų), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Vartotojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, kaip reikalaujama Preliminariosios sutarties 47.1 papunktyje.

1.12. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatyta tvarka sudaroma Darbų atlikimo sutartis tarp Vartotojo ir vieno iš Rangovų. Pagrindinė sutartis Preliminariosios sutarties pagrindu gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pagrindinė sutartis gali galioti ir ilgiau. Pagrindinės sutarties projektas pateiktas 1 priede.

1.13. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Užsakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Priklausomai nuo konteksto, Pasiūlymas taip pat yra kiekvieno iš Rangovų Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktas pasiūlymas, neprieštaraujantis Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.14. **Preliminarioji sutartis** – tarp Užsakovo ir VPĮ nustatyta tvarka atrinktų Rangovų sudaryta sutartis, kurios tikslas – nustatyti sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudarytos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi. Preliminariosios sutarties priedai yra sudedamoji ir neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis.

1.15. **Preliminariosios sutarties įkainiai** – Rangovo (-ų) pasiūlyme Konkurso metu pasiūlyti ir Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai eurai (Eur) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

1.16. **Rangovai** – visi rangovai, kurie sudarė su Užsakovu Preliminariąją sutartį.

1.17. **Subrangovas** – Rangovo pasirinktas, paskirtas subjektas, kuris gali būti pasitelkiamas Pagrindinei sutarčiai vykdyti, jei yra nurodytas prie Preliminariosios sutarties pridedamame dokumente.

1.18. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) visi Rangovai, Užsakovas ir (ar) dalis Rangovų arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

1.19. **Tretieji asmenys** – visi Preliminariosios sutarties Šalimis nesantys asmenys.

1.20. **Užsakovas** – Kauno miesto savivaldybės administracija, kuri atlieka Konkurso procedūras ir sudaro Preliminariąją sutartį su laimėjusiais Rangovais;

1.21. **Vartotojas** – Kauno miesto savivaldybės administracijai pavaldžios įstaigos (ikimokyklinio ugdymo įstaigos), patenkančios į sąrašą, nurodytą Preliminariosios sutarties 3 priede, ir turinčios teisę sudaryti Pagrindines sutartis Preliminariosios sutarties galiojimo metu. Esant poreikiui, šis sąrašas Šalių susitarimu gali būti papildomas, tikslinamas.

2. Preliminariojoje sutartyje, kurtinka pagal kontekstą, neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Konkurso sąlygomis ir atitinkamais teisės aktais. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, išskyrus 1 priede daromas nuorodas, yra suprantamos kaip nuorodos į Preliminariosios sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

3. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priede) yra suprantamos kaip nuorodos į Pagrindinės sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais kartu su Konkurso sąlygomis ir Rangovų pateiktais pasiūlymais. Jei po Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Konkurso sąlygų ir (ar) Pasiūlymo turinio, Preliminarioji sutartis visų pirma bus aiškinama vadovaujantis Konkurso sąlygomis ir Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Konkurso sąlygų sudedamoji dalis) nuostatomis, o tik po to Pasiūlymo turiniu.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

5. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. ji yra teisėtai įsteigta ir veikiantis juridinis asmuo, sudarydama Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų;

5.2. Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštaruoja jos su Trečiaisiais asmenimis sudarytoms sutartims ir (ar) Trečiųjų asmenų atžvilgiu priimtiems vienašaliams įsipareigojimams;

5.3. Preliminariojoje sutartyje nurodyti atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti Preliminariąją sutartį.

6. Kiekvienas iš Rangovų pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. jis turi visus leidimus, atestatus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai Preliminariajai sutarčiai ir Pagrindinei sutarčiai vykdyti;

6.2. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nė vienas iš kitų Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;

6.3. visa informacija (įskaitant informacijos apie Konkurso sąlygose nurodytų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitiktį Rangovo kvalifikaciniams reikalavimams, atitiktį aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams ir atitiktį Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimui), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas Konkurse, Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinių sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

6.4. jis, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui ir nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padaliniu, vadovu, kitu valdymo ar priežiūros organo nariu ar kitu asmeniu, turinčiu teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą;

6.5. Pagrindinę sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

III SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI

7. Preliminariąją sutartimi Užsakovas ir kiekvienas iš Rangovų susitaria dėl tvarkos ir sąlygų, taikomų jos pagrindu ateityje Vartotojų sudaromoms Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudaromos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

8. Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Rangovų ir Užsakovo. Preliminarioji sutartis nesukuria teisinių santykių tarp Rangovų.

9. Preliminarioji sutartis neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Užsakovo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pagrindinės sutarties dėl Darbų Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

10. Užsakovas negarantuoja Rangovams nuolatinio Darbų poreikio ir neatsako už Darbų kiekio pokytį (didėjimą arba mažėjimą).

11. Preliminariosios sutarties galiojimo metu Vartotojas turi teisę bendra teisės aktų nustatyta tvarka atlygintinai įsigyti Darbų ne iš Rangovų, o iš Trečiųjų asmenų tik tuo atveju, jei nė vienas iš Rangovų nesutinka ir (ar) faktiškai nesudaro Pagrindinės sutarties su Vartotoju dėl Darbų atlikimo ir (ar) visų Atnaujintame tiekėjų varžymesi dalyvavusių Rangovų pasiūlytos per didelės, Vartotojui nepriimtinos kainos, arba Darbus galima nusipirkti efektyvesniu būdu racionaliai naudojant tam skirtas lėšas.

IV SKYRIUS

PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO SĄLYGOS. SUBRANGOVŲ PASITELKIMAS / KEITIMAS

12. Pagrindinės sutartys sudaromos dėl Darbų pirkimo.

13. Kiekvienas Vartotojas Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu turi teisę sudaryti Pagrindinę sutartį, laikydamasis Preliminariojoje sutartyje nustatytos tvarkos ir esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms:

13.1. yra Darbų poreikis;

13.2. Preliminariosios sutarties galiojimo terminas nėra pasibaigęs;

13.3. neišnaudota Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodyta pirkimui skirta maksimali lėšų suma.

14. Už atliktus Darbus sumoka Vartotojas, sudaręs Pagrindinę sutartį.

15. Rangovas turi teisę pasitelkti Subrangovus Darbams atlikti.

16. Rangovai atsako už Subrangovų, jeigu tokie yra pasitelkiami, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Ne vėliau negu Preliminarioji sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visą Preliminariosios sutarties vykdymo laiką, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus Subrangovus.

17. Preliminariosios sutarties vykdymo metu Rangovai gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) ar pasitelkti naują Subrangovą, jei Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovams, taip pat jei Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovams dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros, atsiradusių VPĮ 46 straipsnyje nurodytų pašalinimo pagrindų ar pan. padėties, jei reikia pasitelkti naują Subrangovą siekiant užtikrinti operatyvų ir kokybišką Darbų atlikimą ar dėl Rangovo nurodytų kitų priežasčių. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį patvirtinančius dokumentus ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Užsakovui pareikalavus, jei Užsakovui kyla abejonių dėl subrangovo atitikties VPĮ 46 straipsnyje nurodytiems pašalinimo pagrindams, Rangovas privalo pateikti ir pakeisto ar naujo subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas nesiremia, pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, jei nėra Subrangovo pašalinimo pagrindų ir Subrangovas turi Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus leidimus, atestatus, licencijas, patirtį patvirtinančius dokumentus ir pan., kartu su Rangovu sudaro susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo kiekviena Preliminariosios sutarties Šalis. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius tokį susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Preliminariosios sutarties pakeitimo, nes tai laikoma esminiu Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Jei Rangovas neranda kito lygiavertio Subrangovo, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį su tokiu Rangovu.

18. Vartotojas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais. Apie šią galimybę Vartotojas Subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą Subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, Subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Rangovu ir Subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Preliminariosios sutarties vykdymo.

V SKYRIUS

PRADINĖS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VERTĖ, DARBŲ ĮKAINIAI, DARBŲ ĮKAINIŲ PERŽIŪROS SĄLYGOS

19. Pradinės Preliminariosios sutarties vertė, lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM, t. y. Konkurso sąlygose ir Preliminariojoje sutartyje nurodytiems Darbams įsigyti Rangovų pasiūlymuose nurodytais į kainiais be PVM, yra 1 652 892,56 Eur.

Pirkimui skirta maksimali lėšų suma su PVM Konkurso sąlygose ir šioje Preliminariojoje sutartyje nurodytiems Darbams įsigyti yra 2 000 000 Eur.

20. Vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus, į 19 punkte nurodytą pradinės Preliminariosios sutarties vertę nėra įtrauktos.

21. Pradinės Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties vertės apskaičiavimo būdas – fiksuoto į kainio būdas.

Preliminariosios sutarties Darbų į kainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede, yra fiksuoti ir nustatyti visam Preliminariosios sutarties galiojimo laikui, išskyrus Preliminariosios sutarties 22 punkte numatytą Darbų į kainių peržiūros atvejį. Į Darbų į kainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti, išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai. Jei kai kurie darbai, paslaugos, medžiagos, įranga ar mokesčiai nėra įvertinti, apskaičiuojant Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų į kainių dydžius, laikoma, kad jie bus atliekami, suteikiami neatlygintinai, skaičiuojami iš Rangovo lėšų. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytus Darbų į kainius, Darbams taikomą PVM.

Kaina, kurią Vartotojas turės sumokėti Rangovui, priklausys nuo faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio vykdant Pagrindinę (-es) sutartį (-is).

22. Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų į kainių (be PVM) peržiūra (perskaičiavimas):

22.1. Darbų į kainiai gali būti peržiūrimi dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Darbų į kainius gavimo diena;

22.2. Rangovui mokėtinos sumos už Darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Negyvenamieji pastatai“ (toliau – SSKI) reikšmė pakinta daugiau kaip 7 proc. per ne trumpesnę kaip 3 mėn. laikotarpį ir jeigu toks pokytis ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė ne mažiau kaip 3 mėn.;

22.3. Darbų į kainiai perskaičiuojami dėl kainų lygio pokyčio juos padauginant iš SSKI pokyčio, padauginant iš SSKI pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IP_b / IP_r$$

Kur:

K – SSKI pokyčio koeficientas;

IPr – SSKI reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – SSKI reikšmė laikotarpio pabaigoje.

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino (t. y. pirkimo dokumentuose nustatyta pasiūlymo pateikimo data) pabaigos mėnuo, pabaiga yra ne ankstesnė nei trečiasis mėnuo, kai SSKI pokytis didesnis kaip 7 proc. ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė ne mažiau kaip 3 mėn. iš eilės (tuo atveju, jei pokytis išsilaiko daugiau nei 3 mėn., pvz., 5 mėn., apskaičiavimui imami paskutinių 3 mėn. SSKI). Pvz., jei pasiūlymo pateikimo galutinis terminas pirkimo dokumentuose buvo nurodytas 2024-03-15, pirmą kartą perskaičiuojant įkainius IPr (SSKI reikšmė laikotarpio pradžioje) naudojama kovo mėn. SSKI. Tuo atveju, kai, pvz., SSKI pokytis didesnis kaip 7 proc. ($K > 1,07$ arba $K < 0,93$) išsilaikė iš eilės tris mėnesius: liepos, rugpjūčio ir rugsėjo (tai Valstybės duomenų agentūros duomenų bazėje yra matyti atitinkamai 07-31, 08-31, 09-30), koeficiento K apskaičiavimui kaip IPb (SSKI reikšmė laikotarpio pabaigoje) naudojamas paskutinis tuo metu žinomas indeksas, t. y. rugpjūčio, todėl Darbų įkainiai perskaičiuojami pagal koeficientą, lygų rugpjūčio mėn. ir kovo mėn. SSKI santykiui. Jei Preliminarioji sutartis vykdoma toliau, kitam perskaičiavimui kaip pradžios SSKI taikomas rugsėjo mėn. SSKI. Jei prašymas perskaičiuoti Darbų įkainius pateikiamas nesulaukus mėnesio pabaigos, atitinkamai vertinami tuo metu skelbiami SSKI;

22.4. Šalys privalo sudaryti susitarimą dėl Darbų įkainių perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Darbų įkainius pateikimo dienos. Šalys privalo susitarime nurodyti SSKI reikšmę laikotarpio pradžioje, SSKI reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, SSKI pokyčio koeficientą K, perskaičiuotus fiksuotus Darbų įkainius ir kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją;

22.5. Pagrindinių sutarčių įkainiai perskaičiuojami jose nustatyta tvarka.

23. Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytiems Darbams taikomas PVM perskaičiuojamas:

23.1. bet kuriuo Preliminariosios sutarties galiojimo momentu, kai teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomo PVM tarifo dydis;

23.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

23.3. suinteresuota Šalis raštu turi kreiptis į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Susitarimai dėl Darbams taikytino PVM perskaičiavimo įforminami Šalių pasirašomu susitarimu ir taikomi tik tiems Darbams (nesuteiktai jų daliai), kurie bus atliekami po teisės akto, kuriuo pakeičiamas PVM dydis įsigaliojimo, išskyrus atvejus, kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus Pagrindinėse sutartyse nurodytais terminais. Susitarime dėl PVM perskaičiavimo, esant poreikiui, atitinkamai nurodoma perskaičiuota Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodyta suma su PVM.

Šio punkto nuostatos taikomos tik tada, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo, jos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan., – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Darbams taikomas PVM nebus keičiamas.

24. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti visų Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų, išnaudoti visas Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytas sumas.

Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytų Pagrindinių sutarčių pradinės vertės negali viršyti Preliminariosios sutarties 19 punkte nustatytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

Jei sudarytų Pagrindinių sutarčių bendra pradinių sutarčių verčių suma pasiekia Preliminariosios sutarties 19 punkte nustatytą vertę, tačiau Preliminariosios sutarties galiojimo metu įvykdytų Pagrindinių sutarčių faktiškai atliktų Darbų verčių suma yra mažesnė už jose nurodytų pradinių sutarčių verčių sumą (pvz., vykdant Pagrindinę (-es) sutartį (-is) atsisakoma dalies joje (jose)

numatytų darbų), Užsakovas turi teisę sudaryti Pagrindinę sutartį, tačiau joje nurodyta pradinės sutarties vertė negali būti didesnė nei pagal šią Preliminariąją sutartį sudarytų Pagrindinių sutarčių pradinių sutarčių verčių sumos ir jas vykdant faktiškai atliktų Darbų verčių sumos skirtumas.

Sudarant Pagrindinę sutartį, Pagrindinės sutarties 1 priede (Kvietime) perkamų Darbų kiekiai ir apimtis bus nurodomi atsižvelgiant į Vartotojo Darbų poreikį per Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpį.

VI SKYRIUS

PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

25. Pagrindinė sutartis sudaroma Preliminariosios sutarties pagrindu:

25.1. Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu;

25.2. Atnaujintus tiekėjų varžymąsi.

26. Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik tais atvejais, kai Darbus būtina įsigyti itin skubiai ir vykdyti Atnaujintą tiekėjų varžymosi procedūrą nėra galimybės dėl laiko stokos ir / ar kai numatoma Pagrindinės sutarties vertė neviršija 20 000 Eur be PVM. Rangovas Pagrindinės sutarties sudaryti kviečiamas raštu (paštu, el. paštu).

27. Atnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma visais atvejais, kai ketinama įsigyti Darbus, įskaitant ir atvejį, kai Vartotojas yra nustatęs, kad perkamų Darbų rinkos įkainiai yra žymiai mažesni, nei nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede, ir tikėtina, kad Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūroje Rangovai pateiks ekonomiškai naudingesnius (mažesnių įkainių) Pasiūlymus.

28. Pagrindinė sutartis su išrinktu Rangovu sudaroma pagal Preliminariojoje sutartyje nurodytą 1 priedą. Vartotojo sprendimu iki pasirašant Pagrindinę sutartį, gali būti daromi Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai, susiję su Darbų vykdymo sąlygomis ir reikalavimais, palyginus su Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priedas) nurodytomis sąlygomis (nekeičiant esminių Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priedas) nurodytų sąlygų), ir ši informacija Rangovams turi būti pateikiama kartu su Kvietimu, kai atliekamas Atnaujintas tiekėjų varžymasis, arba su kvietimu sudaryti Pagrindinę sutartį, kai ji sudaroma Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu. Pagrindinė sutartis galios iki joje nurodyto termino arba iki Pagrindinės sutarties nutraukimo.

29. Rangovas, CVP IS priemonėmis gavęs iš Vartotojo kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, kai atliekamas Atnaujintas tiekėjų varžymasis arba kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu Preliminariosios sutarties 26 punkte nustatyta tvarka, privalo pasirašyti Pagrindinę sutartį (jei Pagrindinė sutartis sudaroma elektroninių ryšių priemonėmis – pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, jei Pagrindinė sutartis sudaroma pasirašant popierinį dokumentą – pasirašoma ir patvirtinama antspaudu (jei antspaudą turėti privalo) ir vienas egzempliorius grąžinamas Vartotojui). Minėtus veiksmus Rangovas turi atlikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo kvietimo sudaryti Pagrindinę sutartį gavimo dienos.

30. Jei Rangovas, kuriam pasiūlyta sudaryti Pagrindinę sutartį, atsisako ją sudaryti Vartotojo pasiūlytomis sąlygomis ar nepasirašo Pagrindinės sutarties, nepateikia Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei jis reikalaujamas), laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį. Jei pirmasis Rangovas atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį, Vartotojas siūlo kitam (eilės tvarka antrajam ar trečiajam, ar ketvirtajam, ar penktajam) Rangovui pasirašyti Pagrindinę sutartį.

31. Prireikus Vartotojas turi teisę sudaryti su Rangovu (-ais) daugiau kaip vieną Pagrindinę sutartį.

32. Atsiradus Darbų poreikiui, prieš atliekant Neatnaujinto tiekėjų varžymosi ar Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą, Vartotojas patikrina, ar nėra pasibaigęs Preliminariosios sutarties galiojimas.

33. Atlikęs Atnaujinto tiekėjų varžymosi procedūrą dėl Pagrindinės sutarties sudarymo, Vartotojas per 5 (penkias) darbo dienas informuoja raštu šioje procedūroje dalyvavusius Rangovus apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį Pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma Pagrindinė sutartis, ir nurodo Pasiūlymų eilę. Vartotojas taip pat turi nurodyti priežastis, dėl kurių buvo priimtas sprendimas nesudaryti Pagrindinės sutarties (jei toks sprendimas būtų priimtas).

34. Sudaręs Pagrindinę sutartį, Vartotojas laimėjusio Rangovo Pasiūlymą, sudarytą Pagrindinę sutartį, jos pakeitimus (jei tokių bus), išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį Rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Pagrindinės sutarties sudarymo ar jos pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti CVP IS.

35. Jeigu įvykdžius Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras Pagrindinė sutartis nesudaroma (pavyzdžiui, Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu nebuvo gauta Pasiūlymų arba gauti visi Nepriimtini ir (ar) Netinkami pasiūlymai, kurie buvo atmesti, Rangovas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį joje nurodytomis sąlygomis ir pan.) Vartotojas turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:

35.1. pakartotinai organizuoti Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras;

35.2. organizuoti Preliminariosios sutarties VII ar VIII skyriuje nurodytas procedūras dėl didesnės ir (ar) mažesnės Darbų apimties;

35.3. organizuoti pirkimą dėl tų pačių Darbų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

VII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT NEATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMAŠI

36. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Vartotojas, atsižvelgdamas į Preliminariosios sutarties 26 punktą, siūlo sudaryti Pagrindinę sutartį tam Rangovui, kurio pagal Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytus įkainius ir planuojamą apimtį apskaičiuota Vartotojo ketinamos sudaryti Pagrindinės sutarties (pasirinktų Darbų) bendra vertė yra mažiausia. Jei pirmasis Rangovas atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį, Vartotojas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka siūlo kitam (eilės tvarka antrajam ar trečiajam, ar ketvirtajam, ar penktajam) Rangovui sudaryti Pagrindinę sutartį.

Pagrindinės sutarties 2 priede nurodomi Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai.

VIII SKYRIUS

PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMAS VYKDANT ATNAUJINTĄ TIEKĖJŲ VARŽYMAŠI

37. Esant Preliminariosios sutarties 13 punkte nurodytoms sąlygoms, Vartotojas, norėdamas sudaryti Pagrindinę sutartį vykdant Atnaujintą tiekėjų varžymąsi, CVP IS priemonėmis visiems Rangovams išsiunčia Kvietimus, kuriuose nurodo:

37.1. planuojamus pirkti Darbus (Darbų apibūdinimas, kiekiai, Darbų vietos planai ar patalpų kadastrinių matavimų byla ir pan.);

37.2. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijų (mažiausia kaina), Darbų atlikimo terminą, informaciją apie Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimą (jei taikoma). Atnaujinęs tiekėjų varžymąsi, Vartotojas reikalauja iš Rangovų Pasiūlyme nurodyti Darbų įkainius, kurie neturi būti didesni nei nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priede, bendrą jų kainą, bendrą visų ketinamų įsigyti Darbų kainą;

37.3. pakankamą Pasiūlymų pateikimo terminą, per kurį Vartotojui turi būti pateikti Pasiūlymai. Šis terminas negali būti trumpesnis negu 3 (trys) darbo dienos nuo Kvietimo pateikimo Rangovui laiko. Rangovų rašytinius Pasiūlymus Vartotojas turi gauti iki nurodyto termino. Pasibaigus Pasiūlymų pateikimo terminui gauti Rangovų Pasiūlymai laikomi pateiktais pavėluotai, t. y. Nepriimtinais pasiūlymais, ir atmetami;

37.4. reikalavimą Rangovui patvirtinti, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, kuri Konkurso metu pateikta Užsakovui, teikiant Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi, arba, jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją;

37.5. kitas, Vartotojo nuomone, svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes ar informaciją apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (ar) Pagrindinės sutarties sąlygas, nekeičiant esminių Pagrindinės sutarties projekte nurodytų sąlygų (Preliminariosios sutarties 1 priedas).

38. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu kiekvienas Rangovas CVP IS priemonėmis įsipareigoja pateikti Vartotojui savarankišką Pasiūlymą. Rangovai neturi teisės Vartotojui pateikti bendrų Pasiūlymų.

39. Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Rangovų pateikti Pasiūlymai negali prieštarauti Konkursui pateiktiems Pasiūlymams, negali būti nurodyti didesni Darbų įkainiai nei Preliminariosios sutarties įkainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede. Rangovas privalo pateikti Pasiūlymą dėl visų Vartotojo Kvietime nurodytų Darbų ir jų kiekių. Jei Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu Rangovo pateikiamas Pasiūlymas yra palankesnis Vartotojui, palyginti su Konkurso Pasiūlymu, tai nėra laikoma šiame punkte nurodytu prieštaravimu.

40. Gavęs Rangovo paklausimą CVP IS priemonėmis dėl Vartotojo pateikto Kvietimo sąlygų ar reikalavimų, Vartotojas įsipareigoja per protingą terminą CVP IS priemonėmis patikslinti ar paaiškinti Kvietime esančią informaciją. Rašytinis patikslinimas ar paaiškinimas CVP IS turi būti pateikiamas visiems Rangovams. Vartotojas, pateikęs šiame punkte nurodytus ar savo iniciatyva pateiktus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę savo nuožiūra pratęsti Pasiūlymų pateikimo terminą. Apie tai raštu informuojami visi Rangovai. Jie turi teisę patikslinti Vartotojui pateiktus Pasiūlymus.

41. Kiekvienas Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad jo Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto Pasiūlymo turinys netaptų žinomas kitiems Rangovams ar Tretiesiems asmenims.

42. Pasibaigus Atnaujinto varžymosi Pasiūlymų pateikimo terminui, Vartotojas atlieka šiuos veiksmus eilės tvarka:

42.1. įvertina iki Kvietime nustatyto termino gautus Rangovų Pasiūlymus pagal Vartotojo Kvietime nurodytą Pasiūlymų vertinimo kriterijų ir Preliminariojoje sutartyje nustatytą tvarką. Jei reikia, turi teisę CVP IS priemonėmis prašyti Rangovą (-ų) patikslinti neaiškų (-ius) ar netikslų (-ius) Pasiūlymą (-us) ar atskiras jo (jų) dalis;

42.2. nustato Rangovų Pasiūlymų eilę kainų didėjimo tvarka, atmeta Nepriimtinius ir Netinkamus pasiūlymus, nustato laimėjusį Atnaujinto tiekėjų varžymosi Pasiūlymą pateikusį Rangovą ir, pateikęs Rangovui kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, šios sutarties 29 punkte nustatyta tvarka sudaro Pagrindinę sutartį. Pagrindinėje sutartyje nurodomi laimėjusiam Pasiūlyme nurodyti Darbų įkainiai;

42.3. su Rangovu, nepateikusiu patvirtinimo dėl to, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente nurodyta informacija, kuri Konkurso metu pateikta Užsakovui, teikiant

Pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo, yra nepasikeitusi, arba, jei pasikeitusi, nepateikusi aktualios informacijos arba pateikusi duomenis, patvirtinančius, kad yra Rangovo pašalinimo pagrindai, nurodyti Konkurso sąlygose, negali būti sudaroma Pagrindinė sutartis, t. y. toks Pasiūlymas laikomas Nepriimtinu ir turi būti atmestas. Jei nurodytų reikalavimų neatitikimas atsiranda ar paaiškėja po to, kai Rangovo Pasiūlymas nustatomas laimėjusiu, su tokiu Rangovu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina reikalavimų neatitikimą Preliminariosios sutarties 42 punkte nustatyta tvarka. Jei reikalavimų neatitikimas per nustatytą terminą nepašalinamas, sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas kitas Pasiūlymų eilėje Rangovas.

43. Rangovas, dėl kurio kaltės buvo nutraukta sudaryta Pagrindinė sutartis, tačiau nenutraukta Preliminarioji sutartis, negali dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi dėl tų pačių Darbų atlikimo.

IX SKYRIUS

RANGOVŲ ATITIKTIS KONKURSO SĄLYGOS NUSTATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

44. Kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja užtikrinti, kad jis atitinka Konkurso sąlygose nustatytus kvalifikacinius, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo, aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų, Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitus reikalavimus Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytos Pagrindinės sutarties galiojimo metu.

45. Tuo atveju, jei Rangovas neatitinka Konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų (jeigu taikomi), Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo ir (ar) kitų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jo atsiradimo dienos, ir raštu apie tai informuoti Užsakovą. Jei toks neatitikimas per šiame punkte nustatytą terminą nepašalinamas arba pašalinamas netinkamai, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu.

46. Kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Preliminariosios sutarties pridedamame sąraše, o jei pasitelkiama daugiau specialistų, reikalingų Darbams atlikti, – užtikrinti, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. Jei Preliminariosios sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Preliminariojoje sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį dėl esminio sutarčių sąlygų pažeidimo.

47. Kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja:

47.1. Vartotojui sudarius Pagrindinę sutartį, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, pateikti Vartotojui Nurodytų darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas), jame nurodant jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant konkrečią Pagrindinę sutartį. Rangovo sąraše Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte. Pagrindinės sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Vartotoją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

47.2. visą Pagrindinės (-ių) sutarties (-čių) vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio dydžio, nei nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte, darbo užmokesčio mėnesio Medianą *(ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*;

47.3. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) arba ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą *(ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*.

Jei 47.2 papunktyje nurodyto Rangovo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas 2 (du) kartus ar Rangovas nevykdo 47.1 ir (ar) 47.3 papunkčiuose nurodytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, o Vartotojas – Pagrindinę sutartį su tokiu Rangovu, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Preliminariosios sutarties ir Pagrindinės sutarties pažeidimais *(šio papunkčio nuostatos taikomos, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*;

47.4. užtikrinti, kad visą Pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį taikys Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Rangovas įsipareigoja ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Pagrindinės sutarties Darbų teikimo trukmė yra 3 (trys) ar ilgesnė kaip 3 (trys) mėnesiai nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Pagrindinės sutarties Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad jis Pagrindinės sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus.

X SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

48. Preliminarioji sutartis įsigalioja, kai visos Preliminariosios sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais. Preliminarioji sutartis galioja 12 (dvylika) mėnesių ir Šalių rašytiniu susitarimu gali būti pratęsiama, bet ne daugiau kaip dar 24 (dvidešimt keturiems) mėnesiams. Bendras Preliminariosios sutarties galiojimo terminas neturi viršyti 36 (trisdešimt šešių) mėnesių.

Siekiant Preliminariosios sutarties pratęsimo, Užsakovas rašytinį siūlymą pratęsti Preliminariąją sutartį išsiunčia Rangovams ne anksčiau, kaip likus 4 (keturiems) mėnesiams iki Preliminariosios sutarties galiojimo pabaigos. Šiame siūlyme turi būti nurodytas konkretus protingas terminas (ne trumpesnis kaip 5 (penkios) darbo dienos nuo siūlymo išsiuntimo dienos) atsakymui pateikti.

Užsakovo siūlyme pratęsti Preliminariąją sutartį nurodytu terminu Rangovui (-ams) raštu atsisakius pratęsti Preliminariąją sutartį arba per Užsakovo siūlyme nurodytą terminą nepateikus rašytinio atsakymo į Užsakovo pateiktą siūlymą pratęsti Preliminariąją sutartį (tokie Rangovo (-ų) veiksmai bus laikomi atsakymu pratęsti Preliminariosios sutarties galiojimo terminą), Preliminarioji sutartis su tokiu Rangovu (-ais) nebus pratęsiama.

Rangovui (-ams) sutikus dėl Preliminariosios sutarties pratęsimo, susitarimas dėl Preliminariosios sutarties galiojimo termino pratęsimo privalo būti pasirašytas kvalifikuotais elektroniniais parašais ne vėliau kaip likus 3 (trims) mėnesiams iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos. Per šį terminą Šalims nepasirašius susitarimo dėl Preliminariosios

sutarties galiojimo termino pratęsimo, laikoma, kad Šalys nesusitarė dėl jos pratęsimo ir Preliminarioji sutartis su Šalimis, nepasirašiusiomis susitarimo, pratęsiama nebus.

49. Preliminariosios sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Preliminariojoje sutartyje ir VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

50. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Preliminariosios sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Preliminariosios sutarties sąlygą nesutinkanti Šalis motyvuotai atsako per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Preliminariosios sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis. Kai Preliminariosios sutarties keitimui pritaria ne visi Rangovai, pakeitimas galioja ji sudariusioms Šalims, nesutikusiai Šaliai Preliminariosios sutarties pakeitimai negalioja.

51. Preliminarioji sutartis gali būti bet kuriuo metu nutraukta Šalių rašytiniu susitarimu ar Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

52. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Preliminariosios sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Preliminariąją sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Preliminariąją sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Preliminariosios sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

53. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

54. Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Preliminariąją sutartį dėl šių esminių Preliminariosios sutarties pažeidimų:

54.1. Rangovas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subrangovus, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Preliminariosios sutarties pakeitimo arba neranda kito lygiaverčio Subrangovo, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 17 punkte;

54.2. dėl Rangovo kaltės nutraukus bent 1 (vieną) Pagrindinę sutartį;

54.3. Rangovas be pateisinamų Preliminariosios sutarties 63 ar 66 punktuose nurodytų priežasčių daugiau kaip 2 (du) kartus pažeidžia įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį (nepateikė Pasiūlymo dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi Preliminariosios sutarties VIII skyriuje nustatyta tvarka ir (ar) jei Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi pateiktas nesilaikant Kvietime nurodytų reikalavimų, t. y. pateiktas Nepriimtinas ar Netinkamas pasiūlymas (pvz., pateiktas pasiūlymas ne dėl viso Darbų kiekio, nepateikti nurodyti dokumentai ir pan., Rangovas nepatikslo, nepaaiškino, neištaisė nustatytų Pasiūlymo trūkumų ar neaiškumų ir (ar) Pasiūlymas dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi neatitinka Preliminariosios sutarties 39 punkto reikalavimų ir / ar atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu);

54.4. Rangovas netinkamai pašalina ar nepašalina neatitikimų, nurodytų Preliminariosios sutarties 45 punkte;

54.5. Rangovas be Užsakovo žinios (nesudarius rašytinio susitarimo) pasitelkia ar pakeičia ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, ir (ar) subrangovus ir (ar) pakeičia jungtinės veiklos sutartimi nustatytą partnerį;

54.6. paaiškėja kitos aplinkybės, patvirtinančios, kad Rangovas (-i) negalės tinkamai vykdyti įsipareigojimo sudaryti Pagrindines sutartis ir (ar) neturės galimybių, pajėgumų ar dėl kitų priežasčių negalės tinkamai atlikti Darbų;

54.7. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su Mediana, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 47.1, 47.2, 47.3 papunkčiuose ir 62 punkte (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

54.8. Rangovas nevykdo Preliminariosios sutarties 47.4 papunktyje nurodytų įsipareigojimų;

54.9. Rangovas iš esmės pažeidė kitas Preliminariojoje sutartyje pateiktas garantijas;

54.10. Preliminariosios sutarties 46 punkte nurodytu atveju;

54.11. Preliminariosios sutarties 73 punkte nurodytu atveju;

54.12. kitais atvejais nustatydamos, ar Preliminariosios sutarties pažeidimas yra esminis, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsniu.

55. Jei dalis Preliminariosios sutarties teisės aktų nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia, likusi jos dalis galioja ir Šalių turi būti vykdoma.

56. Preliminariosios sutarties nutraukimas su vienu iš Rangovų nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais ir (ar) kitu Rangovu galiojimo.

XI SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS.

FORCE MAJEURE APLINKYBĖS

57. Nutraukus Preliminariąją sutartį dėl 54 punkte nurodytų priežasčių, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 (dešimties) proc. baudą nuo pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

58. Jei Rangovas atsisako dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi be pateisinamų Preliminariosios sutarties 63 ar 66 punktuose nurodytų priežasčių ar pažeidžia įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį, ar pateikia Nepriimtinus ar Netinkamus pasiūlymus kaip nurodyta šios sutarties 54 punkte, Užsakovas už kiekvieną pažeidimo atvejį reikalauja iš Rangovo sumokėti 10 (dešimties) proc. dydžio baudą, skaičiuojant atitinkamai nuo planuojamų įsigyti Darbų bendros sumos be PVM, apskaičiuotos taikant Rangovo Preliminariosios sutarties įkainius, ir sprendžia dėl Preliminariosios sutarties su šiuo Rangovu nutraukimo, remiantis 54 punktu.

59. Jei Rangovas netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus (pvz., nepradedą vykdyti Darbų pagal sudarytą Pagrindinę sutartį ar jų neatlieka nustatytais terminais, t. y. pradėsia 30 proc. ir daugiau Darbams atlikti skirto termino, ir kt.), Užsakovas turi teisę, neapribodamas kitų, Preliminariojoje sutartyje (Pagrindinėje sutartyje) ir įstatymuose numatytų, savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, reikalauti iš Rangovo sumokėti 30 proc. baudą nuo Pagrindinės sutarties, kurios Rangovo sutartiniai įsipareigojimai vykdomi netinkamai, pradinės sutarties vertės. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nutraukimo ir kitų sankcijų taikymo, išskyrus atvejus, kai baudą už Pagrindinės sutarties įsipareigojimų nevykdymą Rangovui pritaikė Vartotojas.

60. Preliminariosios sutarties nutraukimas dėl esminio Preliminariosios sutarties sąlygų pažeidimo neatleidžia Šalių nuo baudų / delspinigių, apskaičiuotų iki Preliminariosios sutarties nutraukimo, mokėjimo ir (ar) Šalių patirtų nuostolių, atsiradusių Rangovui nevykdant Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje nustatytų įsipareigojimų ir (ar) nesilaikant galiojančių teisės aktų reikalavimų, atlyginimo.

61. Rangovui netinkamai vykdant savo sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas, neapribodamas kitų Preliminariojoje sutartyje / Pagrindinėje sutartyje ir įstatymuose numatytų savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių, turi teisę už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą taikyti vienašalį išskaitymą iš visų pagal Pagrindinę sutartį Rangovui mokėtinų sumų (pranešant apie tai Rangovui raštu) nurodytoms netesyboms bei visiems savo patirtiems

nuostoliams padengti. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties / Pagrindinės sutarties nutraukimo bei kitų sankcijų taikymo.

62. Vartotojas bet kuriuo Pagrindinės sutarties vykdymo metu turi teisę patikrinti, ar Rangovas laikosi Preliminariosios sutarties 47.2 papunktyje nurodyto įsipareigojimo, ir kreiptis į kompetentingas institucijas (Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos), kad gautų visą reikiamą informaciją apie mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą Nurodytiems darbuotojams. Jeigu Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Vartotojui nepateikia prašomos informacijos, informaciją Vartotojui apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą turi pateikti pats Rangovas, prieš tai kreipęsis į minėtą instituciją dėl Vartotojo prašomos informacijos išdavimo. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimų, nurodytų Preliminariosios sutarties 47.2 papunktyje, ar nepateikia šiame punkte ar 47.3 papunktyje nurodytos informacijos Vartotojas privalo reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo sumokėti Vartotojui 2 000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį, taip pat jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašė nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys).

63. Rangovas turi teisę nedalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi (neatnaujinti savo Pasiūlymo pagal Vartotojo išsiųstą Kvietimą) ar nepasirašyti Pagrindinės sutarties Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms:

63.1. Rangovas su Vartotoju (-ais) yra sudarę ir vykdo Pagrindinę (-es) sutartį (-is), kurios ar kurių visų kartu pradinių sutarčių verčių suma yra 400 000 Eur (su PVM) ar daugiau;

63.2. vykdomoje (-ose) Pagrindinėje (-ėse) sutartyje (-yse) nustatytas Darbų atlikimo terminas ar jo dalis sutampa su Vartotojo kvietime nurodytu darbų atlikimo terminu.

64. Esant 63 punkte nurodytoms sąlygoms, Rangovas, gavęs Vartotojo Kvietimą dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi arba kvietimą pasirašyti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, apie jas nedelsdamas, bet ne vėliau kaip iki kvietime nurodyto Pasiūlymo pateikimo termino pabaigos ar Pagrindinės sutarties pasirašymo termino pabaigos, turi informuoti Vartotoją (CVP IS priemonėmis (kai vykdomas Atnaujintas Tiekėjų varžymasis) ir Vartotojo nurodytu el. paštu), kartu nurodant nedalyvavimo Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar atsisakymo pasirašyti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu priežastį.

65. Jei Rangovas apie 63 punkte nurodytas aplinkybes neinformuoja Vartotojo 64 punkte nurodyta tvarka ir (ar) nedalyvauja Atnaujintame / Neatnaujintame tiekėjų varžymesi, laikoma, kad Rangovas atsisako dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar sudaryti Pagrindinę sutartį Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu. Ši nuostata gali būti netaikoma, jei paaiškėja, kad Rangovas neatliko 63 punkte numatytų veiksmų ir nedalyvavo Atnaujintame tiekėjų varžymesi ar nesudarė Pagrindinės sutarties Neatnaujinto tiekėjų varžymosi būdu, tačiau 63 punkte nurodytos aplinkybės realiai egzistuoja.

66. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) (taip, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą), jeigu Šalis, dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negalinti tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties, nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie atsiradusias kliūtis ir jų poveikį sutartinių įsipareigojimų vykdymui.

67. Kitos Šalių atsakomybę reglamentuojančios nuostatos nurodytos Pagrindinėje sutartyje.

XII SKYRIUS ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMAS

68. Šalys sieks, kad visi ginčai, pretenzijos ir nesutarimai, kurie gali kilti dėl Preliminariosios sutarties galiojimo, vykdymo, taikymo ir (ar) aiškinimo, būtų sprendžiami Šalių geranoriškomis derybomis.

69. Jei tarp Šalių kilusio ginčo nepavyksta išspręsti derybomis (derybos negali vykti ilgiau nei 14 dienų nuo vienos iš Šalių rašytinio kreipimosi (pretenzijos, prašymo pašalinti pažeidimus ir pan.) dienos, toks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme, pagal Užsakovo buveinės vietą.

XIII SKYRIUS ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS

70. Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai Preliminariosios sutarties Šalių adresais, nurodytais Preliminariojoje sutartyje. Jei adresatas praneša apie pasikeitusį adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

71. Šalių atstovai, kuriems turi būti adresuojami visi su Preliminariosios sutarties vykdymu susiję oficialūs Šalių pranešimai:

Užsakovo atstovas - Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjas Artūras Andriuška, Laisvės al. 96, Kaunas, tel. +370 37 42 36 60, +370 686 91 219, el. paštas: arturas.andriuska@kaunas.lt

Rangovų atstovai:

UAB „Eivilsta“ direktorė Laura Ašakėnė

UAB „Kaunesta“ direktorius Einaras Kinderevičius,

MB „Virmalda“ direktorius Virginijus Rabačius

UAB „Santjana“ direktorius Rimvydas Ramanauskas

VERSLO, UAB direktorius Linas Friedt.

72. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitą informuoti raštu apie oficialių asmenų kontaktus ar kontaktinių bei kitų duomenų pasikeitimą. Apie Šalių buveinės adreso, pavadinimo, banko sąskaitos ar kitų Preliminariojoje sutartyje pateiktų duomenų pasikeitimus kiekviena iš Šalių įsipareigoja pranešti kitai Šaliai raštu ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamų duomenų pasikeitimo. Šis pranešimas tampa neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi.

XIV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

73. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas yra laikomas Preliminariosios sutarties keitimu, o jų keitimas be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo – esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu.

74. Preliminariajai sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimus, taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.

75. Pirkimas laikomas žaliuoju pirkimu, vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Tvarkos aprašas), patvirtinto Lietuvos

Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508, 4.1 papunkčiu, nes pastatų statybos darbai yra produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai, sąraše, nurodytame Tvarkos aprašo 1 priede ir atitinka visus produktui nustatytus ir aplinkos ministro patvirtintus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Tvarkos aprašo 2 priedo XII skyriuje.

76. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį Tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

77. Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A-2583 „Dėl asmenų, atsakingų už sutarčių vykdymą, sutarčių ir jų pakeitimų paskelbimą, paskyrimo“ paskirtas atsakingas už Preliminariosios sutarties vykdymą ir jos pakeitimų paskelbimą asmuo – Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjas.

78. Prie Preliminariosios sutarties pridedami priedai ir dokumentai:

78.1. Pagrindinės sutarties projektas (1 priedas), 15 l.;

78.2. Pasiūlymas (-ai) (2 priedas) (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras priedas), 62 l.;

78.3. Duomenys apie juridinius asmenis (Vartotojus), kurie sudarys pirkimo Pagrindinės sutartis (3 priedas), 4 l.;

78.4. Kvietimo į Atnaujintą tiekėjų varžymąsi forma (4 priedas), 2 l.;

78.5. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas (5 priedas) (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras sąrašas), 5 l.;

78.6. Subrangovų ir subrangovams perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras sąrašas) (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai), nepridedama.

XV SKYRIUS

ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Užsakovas

Kauno miesto savivaldybės administracija

Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

Juridinio asmens kodas 188764867

A. s. LT444010042500010078

Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Administracijos direktorius Tadas Metelionis

(parašas)

Rangovas

UAB „Eivilsta“

Raudondvario pl.164a, Kaunas

Juridinio asmens kodas 302302242

PVM mokėtojo kodas LT100010028512

A. s. LT177044060008083772

AB SEB bankas

Direktorė Laura Ašakėnė

(parašas)

Rangovas
 UAB „Kaunesta“
 Julijanavos g. 4H LT-46351, Kaunas
 Juridinio asmens kodas 300002812
 PVM mokėtojo kodas LT100001292711
 A. s. LT554010042500253932
 Bankas Luminor bank
 Direktorius Einaras Kinderevičius

(parašas)

Rangovas
 MB „Virmalda“
 Draugystės g.20, LT-51257 Kaunas
 Juridinio asmens kodas 134906131
 PVM mokėtojo kodas LT349061314
 A. s. LT30 7290 0990 8560 3370
 AS „Citadele banka“ Lietuvos filialas
 Direktorius Virginijus Rabačius

(parašas)

Rangovas
 UAB „Santjana“
 Erfurto g. 30, LT-04100 Vilnius
 Juridinio asmens kodas 122656944
 PVM mokėtojo kodas LT226569415
 A. s. LT747189900057467466
 AB Šiaulių bankas

Direktorius Rimvydas Ramanauskas

(parašas)

Rangovas
 VERSLO, UAB
 Kalvarijos g. 9, Kaunas
 Juridinio asmens kodas 302627983
 PVM mokėtojo kodas LT100006261515
 A. s. LT05 7300 0101 5316 2287
 AB Swedbank bankas
 Direktorius Linas Friedt

(parašas)

Konkurso sąlygų 4 priedo
Kauno miesto savivaldybės nuosavybės
ir patikėjimo teise valdomų pastatų
(ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus
patalpų remonto darbų centralizuoto
pirkimo preliminariosios sutarties
Nr.
1 priedas

Projektas

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ CENTRALIZUOTO PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS

202.. m. d. Nr.
Kaunas

(Nurodyti Vartotojo pavadinimą) (toliau – Vartotojas), atstovaujama *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio pagal *(nurodyti ir veikimo Vartotojo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, ir *(nurodyti Rangovo pavadinimą)* (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) *(nurodyti pareigas, vardą, pavardę)*, veikiančio (-ios) pagal *(nurodyti ir veikimo Rangovo vardu pagrindą (pvz., įstatai / nuostatai, prokūra, įgaliojimas))*, toliau Vartotojas ir Rangovas vadinami Šalimis, vadovaudamiesi (-osi) 202.. m. d. centralizuoto pirkimo preliminarąja sutartimi Nr., sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:

1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.

1.2. **Darbų įkainiai** – Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikti įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede, arba Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti įkainiai, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

1.3. **Konkurso sąlygos** – Kauno miesto savivaldybės administracijos 2024 m. d. paskelbto Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo atviro konkurso (pirkimo Nr.) sąlygos.

1.4. **Mediana** – Nurodytiems darbuotojams mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana, nurodyta Sutarties 2 priede, kuri privalo būti ne mažesnė kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte.

1.5. **Nurodyti darbuotojai** – Vartotojo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ypatingo statinio statybos vadovą (išskyrus Rangovo administracijos darbuotojus, vadovus, tiesiogiai neatliekančius perkamų Darbų), kurių sąrašas turi

būti pateikiamas Vartotojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, kaip nurodyta Sutarties 21.8 papunktyje.

1.6. **Sutartis** – Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo pagrindinė sutartis, kurią sudaro Vartotojas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

1.7. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Vartotojui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Atsižvelgiant į kontekstą, Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų dalyvauti atnaujintame varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.8. **Preliminarioji sutartis** – 202.. m. (*nurodyti mėnesį*) (*nurodyti dieną*) Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo preliminarioji sutartis Nr. (*nurodyti*), kuri nustato sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.9. **Šalis (Šalys)** – Vartotojas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

2. Kitos Sutartyje neapibrėžtos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip nustatyta Preliminariojoje sutartyje, Konkurso sąlygose ir teisės aktuose.

3. Preliminariojoje sutartyje nustatytas Šalių santykių dėl Darbų atlikimo reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams, tiekėjų kvalifikaciniams reikalavimams, aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaujdamas konkurse ar teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškinusį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus: **(įrašyti objektą (-us), adresą (-us), statybos darbų rūšį, projekto (jei yra) pavadinimą ir kitas objekto svarbias charakteristikas)** ir perduoti juos Vartotojui, o Vartotojas įsipareigoja sudaryti sąlygas Rangovui Darbams atlikti, nenustatęs Darbų trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Vartotojo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS SUTARTIES KAINA

8. Pradinės Sutarties vertė yra Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

Pradinės Sutarties vertė yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai be PVM, apskaičiuotai sudauginus Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktame Pasiūlyme nurodytus preliminarinius Darbų kiekius ir Darbų įkainius (be PVM), neviršijančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų Darbų įkainių (be PVM), arba sumai, gautai sudauginus Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytus atitinkamų Darbų įkainius (be PVM) ir perkamų Darbų preliminarinius kiekius, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

Rangovo pasiūlymo kaina yra Eur su PVM.

9. Vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo pagal VPJ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus, į pradinės Sutarties vertę nėra įtrauktos.

10. Darbų įkainiai ir jų preliminarūs kiekiai nurodyti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, darbo jėgos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus Darbų įkainių peržiūros atvejį, nurodytą Sutarties 11 punkte.

11. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti peržiūrimi tokiomis sąlygomis ir tvarka:

11.1. Dėl Darbų įkainių perskaiciavimo suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Sutarties Šalį raštu. Toks prašymas gali būti pateikiamas tik tuo atveju, jei Sutartis sudaryta iki Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Preliminariosios sutarties įkainių, nurodytų Preliminariosios sutarties 2 priede, perskaiciavimo ir Rangovas yra nebaigęs visų pagal Sutartį atliktinų Darbų.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai perskaiciuojami (mažinami ar didinami) taikant tokį patį Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Negyvenamieji pastatai“ pokyčio koeficientą, kuris buvo taikytas perskaiciuojant Preliminariosios sutarties įkainius, nurodytus Preliminariosios sutarties 2 priede.

11.2. Perskaiciuoti Darbų įkainiai įforminami rašytiniu Šalių susitarimu ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo prašymo pateikimo dienos. Susitarimas padidinti ar

sumažinti Darbų įkainius ir atitinkamai pakeisti pradinės Sutarties vertę įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius susitarimą, kuris bus laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

11.3. Už Darbus, atliktus iki Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo) dienos, Vartotojas sumoka pagal iki Darbų įkainių perskaičiavimo galiojusius Darbų įkainius, o už Darbus, atliktus po Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo), Rangovui bus sumokama taikant Darbų įkainius po perskaičiavimo (pakeitimo).

11.4. Atlikus Darbų įkainių perskaičiavimą, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės Sutarties vertė.

12. Darbams taikytino PVM (jei taikomas) perskaičiavimas:

12.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomo PVM tarifo dydis;

12.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

12.3. suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Susitarimai dėl Darbams taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

12.4. pasikeitęs Darbams taikytinas PVM tarifas taikomas tik tiems Darbams, kurie bus atliekami po teisės akto, kuriuo pakeičiamas PVM dydis, įsigaliojimo.

13. Sutarties 12 punkto nuostatos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan., – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Darbams taikomas PVM nebus keičiamas.

14. Vykdam Sutartį, 2 priede nurodytas Darbų kiekis (apimtis) gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Vartotojas neįsipareigoja nupirkti Darbų už visą pradinės Sutarties vertę. Vartotojas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytą Darbų kiekį (apimtį).

15. Galutinė kaina, kurią Vartotojas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdam Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio. Už Darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

V SKYRIUS ATSISKAITYMO TVARKA

16. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas pateikia Vartotojui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Vartotojas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jos gavimo dienos.

17. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu:

17.1. elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis;

17.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (SABIS) (interneto svetainė pasiekama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>);

17.3. Vartotojas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti

automatiniu ir elektroniniu būdu.

18. Vartotojas, neviršydamas Sutarties 2 priede nurodytų Darbų įkainių be PVM ir jiems taikomo PVM, sąskaitas faktūras už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos.

19. Vartotojas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Vartotojas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

VI SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

20. Rangovas įsipareigoja visus Darbus pagal Sutartį atlikti iki arba per mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (*parenkamas vienas iš variantų*).

21. Rangovas įsipareigoja (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikalingi įsipareigojimai*):

21.1. Darbus pradėti vykdyti per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei 22.6 papunktyje nenurodyta kitaip (pvz., Darbus pradėti vykdyti vasaros laikotarpiu ar įstaigos atostogų metu);

21.2. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti Vartotojui Darbų vykdymo grafiką (*papunktis taikomas, jei Sutarties 8 punkte nurodyta pradinės Sutarties vertė yra didesnė nei 20 000 Eur*). Darbų vykdymo grafike nurodyti pagrindinius Darbus, Darbų vykdymo vietos paruošimą Darbams, mechanizmų, įrangos, agregatų sumontavimą / išmontavimą, reikiamų konstrukcijų sumontavimą ir įrengimą, objekte vykdomų Darbų pradžią, tarpinius Darbų atlikimo terminus ir pabaigą, taip pat Darbų atidavimą Vartotojui, Darbų užbaigimą. Darbų vykdymo metu, neprieštaraujant Vartotojui, grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino;

21.3. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Vartotojo Rangovui pateikta informacija apie Vartotojo poreikius;

21.4. Darbams vykdyti naudoti tik tam tinkamą įrangą ir medžiagas, atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

21.5. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Vartotojui) ir tretiesiems asmenims, būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

21.6. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavęs iš Vartotojo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

21.7. Darbus atlikti savo lėšomis, ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu, ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo jų paaiškėjimo ar Vartotojo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

21.8. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

21.9. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, pateikti Vartotojui Nurodytų darbuotojų sąrašą, jame nurodant vardus, pavardes, gimimo datas, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant šią konkrečią Sutartį ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio Medianą. Rangovo sąrašė Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte. Sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Vartotoją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą *(ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*;

21.10. visą Sutarties vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio nei Eur dydžio darbo užmokesčio mėnesio Medianą *(nurodomas ne mažesnis nei Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte nurodytas dydis) (ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*.

Jei šiame papunktyje nurodyto Rangovo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas daugiau kaip 2 (du) kartus ar Rangovas nevykdo Sutarties 21.9 ir (ar) 21.11 papunkčiuose nurodytų įsipareigojimų, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Sutarties pažeidimais *(ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*;

21.11. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) arba ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą *(ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų)*;

21.12. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

21.13. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Vartotojo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Vartotojui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

21.14. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Vartotojui ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Vartotojui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Vartotojo;

21.15. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Vartotojui pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

21.16. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Vartotojo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Vartotoją, pateikdamas minėtų aplinkybių įrodymus;

21.17. informuoti Vartotoją apie Sutarties vykdymo metu ketinamą pasitelkti naują ar ketinimą keisti esamą subrangovą, o jei keičiamas subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, – pateikti jo kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus;

21.18. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina yra 20 000 Eur be PVM ar didesnė):*

per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Vartotojui 5 (penkių) procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko, kredito unijos, kito turinčio teisę teikti šias paslaugas garantuotojo (toliau – ir garantas) ar draudimo bendrovės (toliau – ir laiduotojas), galiojantį iki

sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos (t. y. šio dokumento galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei Darbų atlikimo ir atsiskaitymo už Darbus terminų suma), ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą).

Sutarties užtikrinimu garantas (laiduotojas) privalo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo rašytinio pranešimo iš Vartotojo gavimo apie Rangovo Sutartyje nustatytų įsipareigojimų dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą ir (ar) Sutarties nutraukimą dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo sumokėti Vartotojui Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, pinigus pervesdamas į Vartotojo nurodytą sąskaitą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Vartotojas pagrįstų savo reikalavimą, negali užtikrinimo sumos išmokėjimo sieti su Vartotojo veiksmų įtaka Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui, Vartotojo ar trečiųjų asmenų patirtais nuostoliais. Jei teikiamas draudimo bendrovės išduotas dokumentas, jame turi būti nurodyta sąlyga, kad, esant prieštaravimų tarp šio dokumento teksto ir draudimo bendrovės taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio dokumento tekstui.

Vartotojas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

Šiame papunktyje nustatytu terminu Rangovui nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Sutartis neįsigalioja.

Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Vartotojas raštu pareikalauja Rangovo per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo rašto gavimo dienos pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Nurodytu terminu nepateikus reikalaujamo dokumento, Vartotojas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo.

Jei Rangovo pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas baigiasi anksčiau, nei įvykdyti visi Sutartyje nurodyti įsipareigojimai, ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos Rangovas privalo pateikti naują arba pratęsti anksčiau pateiktą tokio paties dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas). Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepertraukiamai galiotų iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

Jei Rangovas laiku (t. y. ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos) nepateikia naujo ar pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), Vartotojas turi teisę kreiptis į garantuotoją (laiduotoją), pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo;

21.19. užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį taikys Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Rangovas įsipareigoja ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) ar ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad jis Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Jei Rangovas nesilaiko šiame papunktyje nustatytų reikalavimų, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir Vartotojas privalo vienašališkai nutraukti sutartį su Rangovu;

21.20. *(atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, įrašyti papildomus Rangovo įsipareigojimus).*

22. Vartotojas įsipareigoja *(atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikiami įsipareigojimai)*:

22.1. pateikti Rangovui kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus *(taikoma, jei yra keli objekto savininkai)*;

22.2. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir eigą (ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai), o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

22.3. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Vartotojo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

22.4. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

22.5. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

22.6. *(atsižvelgiant į atliekamus Darbus, įrašyti papildomus Vartotojo įsipareigojimus).*

23. Rangovas, tinkamai atlikęs Darbus, pateikia Vartotojui 2 (du) atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų arba per Sutartyje nustatytą terminą pašalinus trūkumus, abiejų Šalių pasirašomi.

24. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai, Vartotojo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

25. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VII SKYRIUS ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

26. Vartotojas:

26.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka;

26.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną;

26.3. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pateiktų informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

26.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

26.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

26.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

26.7. negali pirkti Darbų už didesnes sumas, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus;

26.8. raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų (kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą: ne ilgesniam nei 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl aplinkybių, nurodytų Sutarties 26.8.1–26.8.9 papunkčiuose, nurodydamas (jeigu įmanoma)

sustabdymo trukmę dienomis. Į Darbų atlikimo laikotarpį Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis neįskaitomas.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

26.8.1. papildomi statinio tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

26.8.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima įgyvendinti Sutarties;

26.8.3. trečiųjų šalių įtaka;

26.8.4. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo lėšų;

26.8.5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

26.8.6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

26.8.7. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

26.8.8. fizinės kliūtys arba kitos nei gamtinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

26.8.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas (pandemija, karantinas ir pan.).

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai atnaujinami pagal rašytinį Vartotojo nurodymą, išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos, užtikrinti žmonių saugą statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos;

26.9. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų kokybės ir Šalis nesusitarus, Šalis pasilieka teisę kviešti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

26.10. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

26.11. turi teisę skaičiuoti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo 8 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje ir Darbų vykdymo grafike (*jeigu Darbų vykdymo grafikas reikalaujamas*) nustatytą terminą arba per Sutarties 21.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina nustatytų Darbų trūkumų;

26.12. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (*jei jis buvo reikalaujamas*), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

26.13. turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu patikrinti, ar Rangovas laikosi Sutarties 21.10 papunktyje nurodyto įsipareigojimo, ir kreiptis į kompetentingas institucijas (Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos), kad gautų visą reikiamą informaciją apie mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą Nurodytiems darbuotojams. Jeigu Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Vartotojui nepateikia prašomos informacijos, informaciją Vartotojui apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą turi pateikti pats Rangovas, prieš tai kreipęsis į minėtą instituciją dėl Vartotojo prašomos informacijos išdavimo. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 21.10 papunktyje, ar nepateikia šiame papunktyje ar 21.11 papunktyje nurodytos informacijos Vartotojui, Vartotojas privalo reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo sumokėti Vartotojui 2 000 Eur baudą už kiekvieną

pažeidimo mėnesį, taip pat jeigu Nurodytų darbuotojų sąraše nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys);

26.14. turi teisę gauti ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad Rangovas Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus, kaip nurodyta Sutarties 21.19 papunktyje.

27. Rangovas:

27.1. atsako už Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

27.2. garantuoja Darbų, tarp jų Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę.

27.3. Vartotojui pareikalavus, privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

27.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti turi pranešti Vartotojui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už Subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

27.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Vartotojui pareikalavus – privalo pakeisti) Subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Vartotoją, nuroydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti Subrangovo dokumentus, Vartotojas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti Subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 (penkis) darbo dienas sudaro susitarimą dėl Subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Vartotoju sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo, nes tai laikoma esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Vartotojas reikalauja, kad Rangovas per Vartotojo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Jei Rangovas neranda kito lygiavertio subrangovo, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu;

27.6. privalo užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Vartotojui ir, raštu suderinęs su Vartotoju, pakeisti juos lygiavertiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiavertio specialisto, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

27.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Vartotojas vykdytų kitus Sutartimi priimtus įsipareigojimus;

27.8. turi teisę reikalauti iš Vartotojo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Vartotojas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties V skyriuje nustatytais terminais;

27.9. nepašalinęs Darbų trūkumų per Sutarties 21.7 papunktyje nurodytą terminą ir (ar) neatlikęs Darbų Sutarties 20 punkte nustatytu terminu, moka Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną;

27.10. moka Vartotojui 2 000 Eur dydžio baudą, kaip nurodyta Sutarties 26.13 papunktyje;

27.11. privalo užtikrinti, kad visi Statybvietyje esantys fiziniai asmenys turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemones ir juos pateiktų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22¹ straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka.

28. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

29. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

30. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės.

31. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Vartotojas turi teisę Sutartyje nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

VIII SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS

32. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra mažesnė nei 20 000 Eur):*

jei sudaroma elektroninė Sutartis, ji įsigalioja, kai Sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais;

jei sudaroma popierinė Sutartis, ji įsigalioja, kai ją fiziniais parašais pasirašo Šalys ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Sutarties Šalis turėti privalo.

Popierinė Sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem Šalims.

Sutartis galioja mėnesių (arba iki) *(nurodyti terminą)* arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

32. *(Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra 20 000 Eur ar didesnė):*

jei sudaroma elektroninė Sutartis, ji įsigalioja, kai Sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais ir Rangovas pateikia Sutarties 21.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 21.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia;

jei sudaroma popierinė Sutartis, ji įsigalioja, kai ją pasirašo Šalys ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Sutarties Šalis turėti privalo, ir Rangovas pateikia Sutarties 21.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas).

Atlikus šiuos veiksmus, Sutarties įsigaliojimo diena laikytina Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo diena.

Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 21.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia.

Popierinė Sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem Šalims.

Sutartis galioja mėnesių (arba iki) (*nurodyti terminą*) arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

33. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje ir VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

34. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą nesutinkanti kita Šalis motyvuotai atsako per 5 (penkias) darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

35. Sutartis gali būti nutraukiama Šalių susitarimu arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

36. Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

37. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vartotojas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų.

Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

37.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų (*nevykdo Darbų pagal Darbų vykdymo grafiką (jeigu Darbų vykdymo grafiko reikalaujama)*) ir, Vartotojui pareikalavus juos vykdyti, per Vartotojo nurodytą terminą nepradeda jų vykdyti arba Darbus atlieka taip lėtai, kad yra akivaizdu, jog juos baigti per Sutarties 20 punkte nurodytą terminą yra neįmanoma;

37.2. Rangovas neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir po Vartotojo reikalavimo per Vartotojo nurodytą terminą toliau netinkamai vykdo ar nevykdo sutartinių įsipareigojimų;

37.3. Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytos specialistų pasitelkimo / keitimo tvarkos, nustatytos Sutarties 27.6 papunktyje;

37.4. Sutartį vykdo Sutarties vykdymui reikiamos kvalifikacijos ir teisės vykdyti Sutartyje nurodytus Darbus neturintys asmenys;

37.5. (*Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra 20 000 Eur ar didesnė*):

Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo

užtikrinimo dokumentas), kaip nustatyta Sutarties 21.18 papunktyje, ir / arba nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

37.6. Rangovas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subrangovus, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo;

37.7. Vartotojas vėluoja apmokėti Rangovo tinkamai pateiktas sąskaitas faktūras daugiau nei 60 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos;

37.8. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su Mediana, kaip nurodyta Sutarties 21.9–21.11 ir 26.13 papunkčiuose;

37.9. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimais, kaip nurodyta Sutarties 21.19 papunktyje;

37.10. kitais Sutartyje nurodytais atvejais.

38. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

IX SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

39. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

40. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

41. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

X SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

42. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

43. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, teisme pagal Vartotojo buveinės vietą.

44. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

45. Šalys įsipareigoja per 3 darbo dienas informuoti viena kitą, pasikeitus Šalių juridiniams adresams, bankų rekvizitams. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies duomenis.

46. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

47. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti Vartotojo vadovo 20... m. d. įsakymu Nr., atsakingi už Sutarties vykdymą ir jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą (*nurodyti vardą, pavardę, pareigas*).

48. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir siunčiami elektroniniu paštu, arba registruotu paštu, per kurjerį ar įteikiami asmeniškai šiais adresais:

Vartotojui – _____, LT-_____ Kaunas;

Rangovui – _____.

49. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

49.1. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pagal (*nurodyti datą ir Nr.*) Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo preliminarįją sutartį Nr. (su priedais) kopija (1 priedas), l.;

49.2. Darbų kiekliai ir fiksuoti įkainiai, Mediana (2 priedas), l.;

49.3. Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, l.;

49.4. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, l.;

49.5. Nurodytų darbuotojų sąrašas, l.;

49.6. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai);

49.7. Darbų vykdymo grafiko kopija (pridedama, jei yra reikalaujamas darbų vykdymo grafikas);

49.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), l.

XI SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Vartotojas

Pavadinimas

Kodas

Adresas

Atsisk. sąsk.

Bankas

Rangovas

(parašas)

(data)

(parašas)

(data)

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025 01 21
(data)
Kauras
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	UAB "Kaunesta" įm.k.300002812
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Julijanavos g.4H, Kaunas, LT- 46351
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Einaras Kinderevičius, 8 614 61180, info@kaunesta.lt

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti **Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus**: už bendrą planuojamą kainą¹:

1402166,44	Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)
1158815,24	Eur be PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kaina neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kaina bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimą laimėjusio tiekėjo įgyjamą mokesčius prievoles susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	100,00	2 400,00
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	14,36	861,60
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	12,74	1 019,20
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	1,62	194,40
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	1,62	226,80
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	5,96	2 741,60
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	1,82	546,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	4,49	359,20
9	120 mm storio keraminių plytų mūrijimas	m3	10	258,06	2 580,60
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	24,29	4 858,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	5,37	1 611,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą: tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klase, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalva, dažų blizguma/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	47,58	114 192,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	16,70	6 680,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršių paviršių viensluoksnis tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	18,89	3 778,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	2,53	4 554,00

16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	26,42	19 022,40
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	60,72	17 001,60
18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	55,57	2 222,80
19	Dvisluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	58,25	4 660,00
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glastymas dviem sluoksniais	kv.m	40	2,72	108,80
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	6,77	135,40
22	Sienų pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	9,04	542,40
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	63,41	2 536,40
24	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	19,31	2 317,20
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	34,28	2 742,40
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	41,23	1 401,82
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	46,56	22 348,80
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	50,48	3 028,80
29	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	48,46	20 353,20
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	52,40	5 240,00
31	Vidaus patalpų (sienų, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	8,01	2 403,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	37,38	4 485,60
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	2,43	729,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienų, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspaisais šlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	17,01	5 103,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	5,19	259,50
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	102,30	6 138,00

37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždeėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	37,59	2 405,76
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai radiatoriams. dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	36,20	724,00
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynų perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai vamzdynui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m.	10	11,90	119,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	165,71	994,26
41	Berėmio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasienio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušifuoti ir nupoliruoti trapecine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durimis sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritaukėjas)	kv.m	6	353,78	2 122,68
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	4,58	1 099,20
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	7,70	1 540,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	4,80	960,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandenianiais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	36,17	7 234,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	33,03	1 321,20
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuplaunant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	68,82	55 056,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	25,29	15 174,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Amstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	30,81	6 162,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	57,31	1 146,20
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	8,32	332,80
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	15,00	600,00
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	70,00	1 400,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m²). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	60	200,00	12 000,00
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	30,60	367,20
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	9,91	138,74
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	10,43	104,30
58	Durų angų siaurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	69,49	694,90
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	110,00	8 800,00
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	159,62	1 596,20
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	15,00	600,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	1200	8,86	10 632,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	4,14	3 312,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	1,18	1 416,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	8,14	4 884,00
66	Dešoninių grindų demontavimas	m3	10	99,44	994,40
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	3,33	333,00

68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	11,17	893,60
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	11,17	670,20
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	600	0,46	276,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	23,12	1 849,60
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	1600,00	3 200,00
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	14,74	44 220,00
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	10,33	8 264,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	6,80	6 800,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	9,94	19 880,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	16,22	24 330,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv.m	200	12,99	2 598,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	8,79	26 370,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	1,60	4 800,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	6,77	1 354,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	49,01	8 821,80
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	42,00	25 200,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	36,00	57 600,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	3,74	299,20
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	7,51	600,80
87	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	60	11,44	686,40
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	11,44	1 372,80
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	27,85	1 671,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlenčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	42,87	3 429,60
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	38,44	3 075,20
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikianti atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriocidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, verticali deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	70,45	28 180,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	29,55	4 137,00
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	6,00	360,00
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	232,36	13 941,60
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	251,76	15 105,60
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	111,33	6 679,80
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	158,16	9 489,60
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	205,58	8 223,20
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	183,53	7 341,20

101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo tyrimui ne mažesnė kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	20,49	1 639,20
102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	63,05	6 305,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOI) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm ² , kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	75,13	4 507,80
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	5,00	600,00
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	1,00	800,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	5,00	400,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	5,00	400,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	5,00	600,00
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	5,00	400,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	3,00	360,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	20,00	800,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	5,00	2 000,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	5,00	2 000,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	5,00	1 000,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	5,00	1 000,00
116	Skielių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	3,00	60,00
117	Skielių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	3,50	70,00
118	Skielių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	3,50	70,00
119	Skielių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	3,50	70,00
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,00	400,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,10	440,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	2,00	800,00
123	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	2,50	1 000,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,00	1 200,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	2,00	800,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	3,00	1 200,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	2,80	2 240,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	3,20	2 560,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	3,50	700,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,50	900,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,00	1 000,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	9,50	1 900,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	13,00	1 300,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	22,00	2 200,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,00	1 000,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,50	1 100,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	7,00	700,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	30,00	600,00
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	55,00	1 100,00
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	7,00	420,00
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	7,00	420,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	60	7,00	420,00
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	17,00	340,00
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	20,00	400,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	23,00	1 380,00
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	23,00	920,00
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	26,00	1 040,00
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	26,00	1 560,00
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	30,00	600,00
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	75,00	750,00
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	55,00	1 100,00
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	55,00	1 100,00
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	65,00	650,00
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	65,00	650,00
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	75,00	4 500,00
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	75,00	3 000,00
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	75,00	1 500,00
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	75,00	1 500,00
159	Asimetrinių mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	150,00	1 500,00
160	LED šviestuvo, skirto sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	125,00	2 500,00
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	80,00	1 600,00
162	Avarinio modulio (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvo darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	45,00	450,00
163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	75,00	1 500,00
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	75,00	750,00
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	80,00	800,00
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	70,00	840,00
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	80,00	960,00
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	30,00	1 200,00

169	Neįgalųjų WC iškvietimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	500,00	1 000,00
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis dūrelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	360,00	4 320,00
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis dūrelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	460,00	2 760,00
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis dūrelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	560,00	3 360,00
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis dūrelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	660,00	1 320,00
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis dūrelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	800,00	1 600,00
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	15,00	300,00
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	35,00	700,00
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	15,00	900,00
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	15,00	300,00
179	Esamų apasuginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	18,00	1 440,00
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) atjungimas	vnt.	20	15,00	300,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) pajungimas	vnt.	10	15,00	150,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	10,00	760,00
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	26,81	268,10
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	8,00	480,00
185	Esamo garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	16,14	1 936,80
186	Esamo garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	32,91	3 949,20
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	14,33	2 866,00
188	Metalinių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	16,39	327,80
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	8,97	1 794,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	31,45	3 145,00
191	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	45,03	4 503,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	84,16	504,96
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	127,75	766,50
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	24,73	148,38
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	42,18	253,08
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	311,76	1 247,04
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	384,51	1 538,04
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	154,00	1 540,00
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	190,70	1 907,00
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	130,85	261,70
201	Metalinių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametras iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	139,86	279,72
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	38,16	76,32
203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	258,25	516,50
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontavimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	338,34	4 060,08
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	127,92	1 023,36
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	17,67	3 534,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	21,73	6 519,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	18,80	7 520,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	25,47	15 282,00

210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	5,46	2 730,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	10,92	7 644,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	73,60	2 208,00
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	103,97	1 039,70
214	Dušo latakų su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latakų ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latakų korpusą.	vnt.	6	245,61	1 473,66
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	146,48	2 929,60
216	Revizinių durių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	55,59	1 111,80
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	104,71	1 047,10
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdžio stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	85,06	1 701,20
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	265,20	15 912,00
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	77,26	3 090,40
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	174,46	3 489,20
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	260,45	5 209,00
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	2,93	4 102,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	105,27	1 263,24
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	7,64	6 112,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	12,42	4 968,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	600	13,91	8 346,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	200	23,77	4 754,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	300	15,18	4 554,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	100	26,40	2 640,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	5,42	2 168,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	7,47	1 494,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	3,59	1 436,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	4,65	930,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	146,75	23 480,00
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	154,31	6 172,40
237	Skylių vamzdynams tarpaukštiniuose perdangose išskirtimas/praplatinimas	vnt.	60	37,57	2 254,20
238	Vagų išskirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2.	m	120	8,91	1 069,20
239	Nišų išskirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	121,15	2 423,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisantis abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	20,38	1 222,80
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	7,08	325,68
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	7,29	145,80
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	22,33	1 786,40
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	26,91	1 076,40
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	45,57	911,40
246	Magistralinio vamzdžio šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	224,36	1 346,16
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	1200	1,56	1 872,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	1200	3,33	3 996,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	11,94	238,80
250	Klozetų puodų, pisuarų, puseonių nuėmimas	vnt.	20	17,65	353,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	13,81	276,20

252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	236,79	2 367,90
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	398,05	2 388,30
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	223,56	8 048,16
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	454,65	2 727,90
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas neįgaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	90,40	542,40
257	Ranktūriai ir ranktūrių neįgaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	37,57	225,42
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	172,76	1 727,60
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	611,72	4 893,76
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	937,07	7 496,56
261	Dušų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	360,07	1 440,28
262	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	414,39	1 657,56
263	Uždarytų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos).	vnt.	6	464,14	2 784,84
264	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 3 bangos.	vnt.	6	95,69	574,14
265	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 5 bangos.	vnt.	10	138,01	1 380,10
266	Virškininės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chromas, pagamintas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Vandens temperatūra ir srovės stiprumas kontroliuojami pakeliama rankenėle.	kompl.	6	245,03	1 470,18
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvas; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	679,04	4 074,24
268	Karšto vandens pamašymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	161,17	805,85
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	4,11	328,80
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	7,23	289,20
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	17,99	1 799,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	25,92	1 036,80
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	12,49	1 498,80
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	28,96	1 158,40
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	13,99	559,60

276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	25,55	511,00
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	8,98	538,80
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	13,24	264,80
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	17,30	173,00
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	29,58	443,70
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	53,79	806,85
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	10,96	1 315,20
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	13,35	1 602,00
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	38,04	760,80
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	20,38	407,60
286	Plieninių deklių vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai deklių skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	36,69	1 467,60
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	32,14	1 285,60
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	91,60	3 664,00
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm. ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	178,27	1 782,70
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	215,05	2 150,50
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	175,84	2 813,44
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	287,72	4 603,52
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	349,10	4 189,20
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	394,20	2 365,20
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	421,42	2 528,52
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	508,59	3 051,54
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	28,85	577,00
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	21,96	439,20
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	31,43	628,60
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	12,00	240,00
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	2,59	310,80
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	3,33	399,60
Kiti darbai					0,00
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	14,87	892,20
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	18,00	828,00
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	30,00	3 900,00
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1 158 815,24
PVM tarifas: proc. (rašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1 402 166,44

²Nurodyti darbų kiekiai (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiavertį, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadais pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravaros) projektuojamos tose vietose, kur nuotekų mas šakojasi arba keičia kryptį. Vamzdžiai klojami taip, kad būtų užtikintas savaiminis tinklo prasivalymas DN50-110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdžio jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvairai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūsiu patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabos - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir pogrindžio kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiosiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvairai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai ausuokliai išvedami virš stogo - nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (ausuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgiu klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas – ausuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo -20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiai dokumentais. Vandentiekio vamzdinių nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdžius montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdžio kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šaltojo vandentiekio stovus vedamas dešiniu kartojo, ne atčiu kaip 80x5 mm nuo jo (tarp ašių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileningiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaikyti šalto, karšto ir apytakinio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdinių naudojami polipropileningiai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdinių polipropileningiai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuzijiniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileningių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtim koef. 1,5x10-4K; Šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdžio izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdžio stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdinį ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutękėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdiniai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdžio dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio apšaukimo vanduo atšaušamas iki 55°C ir tik tai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdžio dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdinių ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jo metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaronas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleistų dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštin ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matomas juostelės nebenuosidąžęs drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

***Šildymo sistema

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdiniai montuojami plastikiniai daugiaskluksniais arba plieniniai cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiaskluksnis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis (0,4 mm) yra homogeniškai sujungtas su vidine ir išorine vamzdžio pusėje padengtas plastiko PE-X sluoksniais. Daugiaskluksniai vamzdžiai jungiami su plastikinėmis presuojamomis jungtimis, kurios yra pagamintos iš polifenilsulfono (PPSU); presuojami sujungimai gali būti slepiami konstrukcijose; išardomas sujungimus montuoti vėliau neprieinamos vietose draudžiama. Presuojami plieniniai vamzdžiai ir jų techninės charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiavertį, reikalavimus; Plieno rūšis E195. Vamzdžiai iš šorės galvanizai cinkuoti Fe/Zn88 8-15µm storio sluoksnio bei papildomai apsaugotas pasyvinu chromo sluoksniu. Vamzdžiai tarpusavyje jungiami presuojamais būdu. Jungtys yra su presuojamais galais su O-Ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba išoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniais daugiaskluksniais, patalpose - plastikiniais daugiaskluksniais arba plieniniais presuojamais vamzdžiais.

2. Vamzdinių plėtimasis. Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdinių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti "u" formos kompensatoriai.

3. Vamzdžių įvorės. Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą jeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir prieigacines sienas, turi būti naudojami specialios ugnies nepralaidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent 2val atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis čiaupose patalpose įvorė turi baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užriestas pie įvorės.

4. Vamzdinių armatūra:

4.1. Uždaramoji armatūra. Šildymo sistemoje turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50, maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitiktis sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prienamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei neuimimo vaikams prienamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pmatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,68bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialų įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybe. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taksio optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdiniai iki Dn65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdynai diametro Dn65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75:2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymno slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; lakavimas katarforezė ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo kompleksais 7. Vamzdinių hidraulinių bandymas. Sumontuotas, tačiau dar nepasileptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiaje taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniui kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniui kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiavertius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnių charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiančioms (vykdančioms konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: 2 500,00 Eur (nurodyti konkrečių sumą Eur).

Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiančioms darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šią tiekėjo prisiimtą įsipareigojimą nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsu pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarįją sutartį.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi³

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje.

³Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

10. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovas)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas)

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį kvazisubrangovą (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesūlyomas kaip ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi).

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija⁶:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkreti informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali

⁶Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo taina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreti informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Jei konfidenciali organizacija, Komisija, jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1	EBVPD
2	Pasiūlymo užtikrinimas, apmokėjimas
3	Deklaracija (6 priedas)
4	Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų (5 priedas)

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, tiekėjas negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų, nes tokie veiksmai, laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja Viešųjų pirkimų tarnybos taisyklių (Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės) nuostatomis (VPĮ 45 str. 3 d.) ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta konkurso sąlygų 6.15.3 punkte. Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovas, netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovu.

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi juridiniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo sanduotojai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmens duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 198764867, adresas: Laisvės al. 96 LT-44251 Kaunas, tel. +370 27422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išsiaiškinti

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025-01-22
(data)
Vilnius
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	UAB "Santjana", 122656944
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Erfurto g. 30, LT-04100 Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Rokas Neverauskis, +370 640 30971, rokas@santjana.lt

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti **Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus**: už bendrą planuojamą kainą¹:

1535111,12	Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)
1268686,88	Eur be PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:
.....

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kainą neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kainą bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimą laimėjusio tiekėjo įgyjamas mokesines prievolės susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kainą Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	88,20	2116,80
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	18,90	1134,00
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	15,00	1200,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	6,30	756,00
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	2,00	280,00
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	6,30	2898,00
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	3,00	900,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	6,30	504,00
9	120 mm storio keraminių plytų mūrėjimas	m3	10	441,00	4410,00
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	18,90	3780,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	12,60	3780,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą: tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo tyrimui, dengiamumo 1a klase, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalva, dažų blizguma/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	25,20	60480,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	28,00	11200,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršių paviršių viensluoksnis tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	42,00	8400,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	2,80	5040,00

16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	18,90	13608,00
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	75,60	21168,00
18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	50,40	2016,00
19	Dvisluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	56,70	4536,00
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glastymas dviem sluoksniais	kv.m	40	3,00	120,00
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	10,08	201,60
22	Sienų pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	10,08	604,80
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	56,70	2268,00
24	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	18,90	2268,00
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	35,28	2822,40
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	18,90	642,60
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	63,00	30240,00
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	126,00	7560,00
29	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	63,00	26460,00
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	80,00	8000,00
31	Vidaus patalpų (sienų, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	50,00	15000,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	20,00	2400,00
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	3,00	900,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienų, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspaisais šlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	40,00	12000,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	10,00	500,00
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	100,80	6048,00

37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždeėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	25,20	1612,80
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai radiatoriams. dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	25,20	504,00
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynų perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai vamzdynui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m.	10	12,60	126,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	63,00	378,00
41	Berėmio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasienio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušifuoti ir nupoliruoti trapecine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durimis sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritaukėjas)	kv.m	6	441,00	2646,00
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	10,00	2400,00
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	6,30	1260,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	3,00	600,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	25,20	5040,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	18,90	756,00
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuplaunant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	25,00	20000,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	25,20	15120,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	27,72	5544,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	63,00	1260,00
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	10,08	403,20
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	12,60	504,00
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	75,60	1512,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m²). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	60	214,20	12852,00
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	25,20	302,40
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	18,90	264,60
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	12,60	126,00
58	Durų angų siaurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	63,00	630,00
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	151,20	12096,00
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	189,00	1890,00
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	75,60	3024,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	1200	5,00	6000,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	6,30	5040,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	6,30	7560,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	5,00	3000,00
66	Dešoninių grindų demontavimas	m3	10	75,60	756,00
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	12,60	1260,00

68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	18,90	1512,00
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	18,90	1134,00
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	600	2,52	1512,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	44,10	3528,00
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	1890,00	3780,00
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	25,20	75600,00
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	23,94	19152,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	7,56	7560,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	10,08	20160,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	15,12	22680,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv.m	200	18,90	3780,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	18,90	56700,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	2,52	7560,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	10,08	2016,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	50,40	9072,00
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	50,40	30240,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	50,40	80640,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	10,08	806,40
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	15,12	1209,60
87	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	60	15,12	907,20
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	15,12	1814,40
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	60,00	3600,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlenčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	75,60	6048,00
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	37,80	3024,00
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikianti atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriocidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, vertikalio deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	56,70	22680,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	20,00	2800,00
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	6,30	378,00
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	163,80	9828,00
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	163,80	9828,00
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	37,80	2268,00
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	44,10	2646,00
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	50,40	2016,00
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	56,70	2268,00

101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo tyrimui ne mažesnė kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpos). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	50,40	4032,00
102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	126,00	12600,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOI) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm2, kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	200,00	12000,00
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	2,52	302,40
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	1,26	1008,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	6,30	504,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	6,30	504,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	6,30	756,00
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	6,30	504,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	1,26	151,20
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	25,20	1008,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	12,60	5040,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	18,90	7560,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	12,60	2520,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	18,90	3780,00
116	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,30	126,00
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	12,60	252,00
118	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	18,90	378,00
119	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	25,20	504,00
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	8,82	3528,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	10,08	4032,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	18,90	7560,00
123	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	20,16	8064,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	22,68	9072,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	10,08	4032,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	12,60	5040,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	5,04	4032,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	6,30	5040,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	10,08	2016,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	12,60	2520,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	15,12	3024,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	18,90	3780,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	31,50	3150,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	44,10	4410,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,04	1008,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	6,30	1260,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	10,08	1008,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	18,90	378,00
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	25,20	504,00
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	8,82	529,20
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	25,20	1512,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	60	6,30	378,00
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	17,64	352,80
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	25,20	504,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	10,08	604,80
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	10,08	403,20
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	10,08	403,20
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	10,08	604,80
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	31,50	630,00
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	37,80	378,00
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	56,70	1134,00
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	56,70	1134,00
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	75,60	756,00
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	75,60	756,00
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	75,60	4536,00
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	75,60	3024,00
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	151,20	3024,00
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	151,20	3024,00
159	Asimetrinių mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	100,80	1008,00
160	LED šviestuvo, skirto sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	252,00	5040,00
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	50,40	1008,00
162	Avarinio modulio (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvo darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	63,00	630,00
163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	40,00	800,00
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	50,00	500,00
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	40,00	400,00
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	38,00	456,00
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	48,00	576,00
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	5,00	200,00

169	Neįgalųjų WC iškvietimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	882,00	1764,00
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	315,00	3780,00
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	441,00	2646,00
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	567,00	3402,00
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	756,00	1512,00
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	1008,00	2016,00
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _{vs} 30mA) montavimas.	vnt.	20	37,80	756,00
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė I _{vs} 30mA) montavimas.	vnt.	20	63,00	1260,00
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	12,60	756,00
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	18,90	378,00
179	Esamų apasuginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	25,20	2016,00
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) atjungimas	vnt.	20	25,00	500,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) pajungimas	vnt.	10	25,00	250,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	189,00	14364,00
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	12,60	126,00
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	18,90	1134,00
185	Esamo garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	50,00	6000,00
186	Esamo garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	100,00	12000,00
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	25,00	5000,00
188	Metalinių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	25,20	504,00
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	12,60	2520,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	25,20	2520,00
191	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	37,80	3780,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	75,60	453,60
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	100,80	604,80
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	25,20	151,20
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	37,80	226,80
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	315,00	1260,00
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	504,00	2016,00
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	150,00	1500,00
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	170,00	1700,00
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	63,00	126,00
201	Metalinių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametras iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	37,80	75,60
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	37,80	75,60
203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	126,00	252,00
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontavimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	500,00	6000,00
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	80,00	640,00
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	6,30	1260,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	10,08	3024,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	12,60	5040,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	18,90	11340,00

210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	6,30	3150,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	12,60	8820,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	126,00	3780,00
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	189,00	1890,00
214	Dušo latakų su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latakų ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latakų korpusą.	vnt.	6	200,00	1200,00
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	126,00	2520,00
216	Revizinių durių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	37,80	756,00
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	25,20	252,00
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdžio stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	63,00	1260,00
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	25,00	1500,00
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	25,00	1000,00
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	63,00	1260,00
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	126,00	2520,00
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	2,52	3528,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	18,90	226,80
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekinių - dujotiekinių iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	2,52	2016,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekinių - dujotiekinių iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	2,52	1008,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	600	7,56	4536,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	200	12,60	2520,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	300	10,08	3024,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	100	15,12	1512,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	6,30	2520,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	10,08	2016,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	5,04	2016,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	6,30	1260,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	126,00	20160,00
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	151,20	6048,00
237	Skylių vamzdynams tarpaukštiniuose perdangose išskirtimas/praplatinimas	vnt.	60	10,00	600,00
238	Vagų išskirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2.	m	120	10,08	1209,60
239	Nišų išskirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	10,00	200,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisantis abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	20,00	1200,00
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	3,78	173,88
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	5,04	100,80
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	18,90	1512,00
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	25,20	1008,00
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	37,80	756,00
246	Magistralinio vamzdžio šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	378,00	2268,00
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	1200	3,78	4536,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	1200	3,78	4536,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	12,60	252,00
250	Klozetų puodų, pisuarų, pusevonų nuėmimas	vnt.	20	17,60	352,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	6,30	126,00

252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	189,00	1890,00
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	441,00	2646,00
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	189,00	6804,00
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	441,00	2646,00
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas neįgaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	504,00	3024,00
257	Ranktūriai ir ranktūrių neįgaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	504,00	3024,00
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	189,00	1890,00
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvą jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	315,00	2520,00
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvą jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	378,00	3024,00
261	Dušų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	126,00	504,00
262	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	126,00	504,00
263	Uždarytų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos).	vnt.	6	630,00	3780,00
264	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 3 bangos.	vnt.	6	150,00	900,00
265	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 5 bangos.	vnt.	10	300,00	3000,00
266	Virškininės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chromas, pagamintas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Vandens temperatūra ir srovės stiprumas kontroliuojami pakeliama rankenėle.	kompl.	6	189,00	1134,00
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvas; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	315,00	1890,00
268	Karšto vandens pamašymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	75,60	378,00
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	2,52	201,60
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	2,52	100,80
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	10,08	1008,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	15,12	604,80
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	7,56	907,20
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	12,60	504,00
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	6,30	252,00

276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	8,82	176,40
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	6,30	378,00
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	10,08	201,60
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	12,60	126,00
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	25,20	378,00
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	37,80	567,00
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	12,60	1512,00
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	18,90	2268,00
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	25,20	504,00
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	37,80	756,00
286	Plieninių deklių vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai deklių skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	37,80	1512,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	10,08	403,20
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	37,80	1512,00
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm. ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	273,00	2730,00
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	308,00	3080,00
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	302,00	4832,00
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	358,00	5728,00
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	415,00	4980,00
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	390,00	2340,00
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	535,00	3210,00
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	592,00	3552,00
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	44,10	882,00
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	25,20	504,00
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	31,50	630,00
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	315,00	6300,00
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	3,78	453,60
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	3,78	453,60
Kiti darbai					0,00
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	28,00	1680,00
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	42,00	1932,00
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	42,00	5460,00
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1268686,88
PVM tarifas: proc. (įrašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1535111,12

²Nurodyti darbų kiekiai (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiavertį, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadais pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravaros) projektuojamos tose vietose, kur nuotekų masė šakojasi arba keičia kryptį. Vamzdynai klojami taip, kad būtų užtikrintas savaiminis tinklo prasivalymas DN50-110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdžio jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvairai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūsiu patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir pogrindžio kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiosiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvairai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai ausuokliai išvedami virš stogo - nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (alsuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas – alsuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo -20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiai dokumentais. Vandentiekio vamzdinių nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdžius montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdžio kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šaltojo vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip 80±5 mm nuo jo (tarp asių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileningiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaisyti šalto, karšto ir apytiknio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdinių naudojami polipropileningiai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdinių polipropileningiai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuzijiniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileningių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtim koef. 1,5x10-4K; Šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdžio izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdžio stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdinį ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutękėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdiniai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdžio dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio apšaukimo vanduo atšaušamas iki 55°C ir tik tai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildinčiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildinčio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdžio dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdinių ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jo metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaronas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleistų dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštin ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matomas juostelės nebenuosidą žys drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosūdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

***Šildymo sistema

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdiniai montuojami plastikiniai daugiaskluksniais arba plieniniai cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiaskluksnis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis (0,4 mm) yra homogeniškai sujungtas su vidine ir išorine vamzdžio pusėje padengtas plastiko PE-X sluoksniais. Daugiaskluksniai vamzdžiai jungiami su plastikinėmis presuojamomis jungtimis, kurios yra pagamintos iš polifenilsulfono (PPSU); presuojami sujungimai gali būti slepiami konstrukcijose; išardomas sujungimus montuoti vėliau neprieinamos vietose draudžiama. Presuojami plieniniai vamzdžiai ir jų techninės charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiavertį, reikalavimus; Pieno rūšis E195. Vamzdžiai iš išorės galvanizai cinkuoti Fe/Zn88 8-15µm storio sluoksnio bei papildomai apsaugotas pasyvinu chromo sluoksniu. Vamzdžiai tarpusavyje jungiami presuojamo būdu. Jungtys yra su presuojamais galais su O-Ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba išoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniais daugiaskluksniais, patalpose - plastikiniais daugiaskluksniais arba plieniniais presuojamais vamzdžiais.

2. Vamzdinių plėtimasis. Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdinių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti ""U"" formos kompensatoriai.

3. Vamzdžių įvorės. Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą jeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir prieigacines sienas, turi būti naudojami specialios ugnies nepralaidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent 2val atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis čiaupose patalpose įvorė turi baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užriestas pie įvorės.

4. Vamzdinių armatūra:

4.1. Uždaramoji armatūra. Šildymo sistemoje turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50, maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitiktis sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemoje turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prieinamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei neuimimo vaikams prieinamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pmatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,68bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialų įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybe. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taksio optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdiniai iki Dn65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdynai diametro Dn65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75-2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymo slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdinių jungiami srieginiu sujungimu – vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės laku danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas katarforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo komplektais 7. Vamzdinių hidraulinių bandymas. Sumontuotas, tačiau dar nepasileptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiaje taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesnei kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimu nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesnei kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimu nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiavertius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnių charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems (vykdančioms konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: 1600 Eur (nurodyti konkrečių sumų Eur).
Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumų be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šią tiekėjo prisiimtą įsipareigojimą nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarįją sutartį.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi³

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje.

³Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

10. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovas)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas)

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį kvazisubrangovą (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesūlomas kaip ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi).

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija⁶:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paaiškinimas, kokia konkreči informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali
1.	Įgaliojimas Vitalij, Jaroslav, Algirdas konkursu dalyvavimui (konfidencialu)	Asmenų asmeniniai duomenys
2.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo apmokėjimą patvirtinantis dokumentas	Asmenų asmeniniai duomenys

⁶Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo taina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreči informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytus VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Perkančioji organizacija, Komisija, jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	Įgaliojimas Vitalij, Jaroslav, Algirdas konkursu dalyvavimui (konfidencialu)
2.	EBVPD
3.	Deklaracija dėl Tarybos reglamente nustatytų sąlygų nebuvimo
4.	Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų
5.	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas
6.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas
7.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo apmokėjimą patvirtinantis dokumentas

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, tiekėjas negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų, nes tokie veiksmai, laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja Viešųjų pirkimų tarnybos taisyklių (Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės) nuostatomis (VPĮ 45 str. 3 d.) ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta konkurso sąlygų 6.15.3 punkte. Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovas, netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovu.

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi įsijiniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo atstovai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmens duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracija (įsijiniai asmenys kodas 198764867, adresas: Laisvės al. 96 LT-44251 Kaunas, tel. +370 37422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išsiaiškinti

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025-01-22
(data)
Kauras
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Verslo, UAB į.k. 302627983
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Kalvarijos g. 9, LT 46349 Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Dalia Rožytė - Mikučiūnienė tel.: +370 60424226, el. p.: dalia.verslo@gmail.com

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti **Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus**: už bendrą planuojamą kainą¹:

1628679,12	Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)
1346015,80	Eur be PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kaina neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kaina bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimą laimėjusio tiekėjo įgyjamą mokesčius prievoles susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	72,60	1742,40
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	8,15	489,00
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	28,33	2266,40
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	4,09	490,80
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	4,09	572,60
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	5,61	2580,60
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	3,50	1050,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	4,09	327,20
9	120 mm storio keraminių plytų mūrėjimas	m3	10	266,92	2669,20
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	37,32	7464,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	4,46	1338,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą: tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klase, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalva, dažų blizguma/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	72,32	173568,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	13,43	5372,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršių paviršių viensluoksnis tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	24,42	4884,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	2,77	4986,00

16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	45,44	32716,80
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	87,09	24385,20
18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	57,60	2304,00
19	Dvisluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	60,64	4851,20
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glastymas dviem sluoksniais	kv.m	40	2,72	108,80
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	17,40	348,00
22	Sienų pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	5,39	323,40
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	56,55	2262,00
24	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	13,86	1663,20
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	54,97	4397,60
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	19,38	658,92
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	92,86	44572,80
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	116,46	6987,60
29	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	98,67	41441,40
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	122,34	12234,00
31	Vidaus patalpų (sienų, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	6,32	1896,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	31,55	3786,00
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	1,91	573,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienų, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspaisais šlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	24,21	7263,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	12,79	639,50
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	73,63	4417,80

37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždeėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	25,62	1639,68
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai radiatoriams. dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	11,60	232,00
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynų perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai vamzdynui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m.	10	1,30	13,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	72,02	432,12
41	Berėmio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasienio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušifuoti ir nupoliruoti trapecine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durimis sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritaukėjas)	kv.m	6	557,38	3344,28
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	27,51	6602,40
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	13,19	2638,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	9,16	1832,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	43,72	8744,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	47,70	1908,00
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuplaunant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	34,02	27216,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	35,83	21498,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	39,93	7986,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	65,56	1311,20
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	27,05	1082,00
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	5,25	210,00
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	34,52	690,40
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m²). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	60	229,92	13795,20
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	25,75	309,00
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	20,88	292,32
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	10,21	102,10
58	Durų angų siaurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	32,23	322,30
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	157,14	12571,20
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	207,27	2072,70
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	187,84	7513,60
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	1200	4,89	5868,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	4,41	3528,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	1,11	1332,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	7,67	4602,00
66	Dešoninių grindų demontavimas	m3	10	259,98	2599,80
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	4,71	471,00

68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	21,16	1692,80
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	5,55	333,00
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	600	0,44	264,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	27,92	2233,60
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	2070,93	4141,86
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	16,73	50190,00
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	11,75	9400,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	6,31	6310,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	9,09	18180,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	14,67	22005,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv.m	200	22,09	4418,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	10,85	32550,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	1,44	4320,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	5,68	1136,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	81,12	14601,60
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	85,13	51078,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	53,76	86016,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	4,80	391,20
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	4,80	384,00
87	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	60	5,91	354,60
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	5,91	709,20
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	73,40	4404,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlėnčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	108,59	8687,20
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	44,07	3525,60
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikianti atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriocidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, vertikalio deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	83,67	33468,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	45,26	6336,40
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	5,65	339,00
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	120,51	7230,60
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	120,51	7230,60
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	43,46	2607,60
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	73,93	4435,80
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	317,55	12702,00
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	454,98	18199,20

101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo tyrimui ne mažesnė kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	38,61	3088,80
102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	69,70	6970,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOI) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm ² , kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	54,01	3240,60
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	0,75	90,00
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	0,75	600,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	3,75	300,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	3,75	300,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	3,75	450,00
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	3,75	300,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	0,75	90,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	22,50	900,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	9,38	3752,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	9,38	3752,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	9,38	1876,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	9,38	1876,00
116	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	18,00	360,00
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	18,00	360,00
118	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	18,00	360,00
119	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	18,00	360,00
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	3,39	1356,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	3,95	1580,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,09	1236,00
123	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,15	1260,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,93	1572,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	12,98	5192,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	24,00	9600,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	3,38	2704,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	3,80	3040,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,98	996,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,99	1198,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	7,62	1524,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	11,64	2328,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	18,62	1862,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	25,35	2535,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	3,38	676,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	3,80	760,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	4,83	483,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	42,24	844,80
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	111,98	2239,60
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	5,63	337,80
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	13,50	810,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	60	5,63	337,80
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	24,60	492,00
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	15,53	310,60
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	12,23	733,80
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	24,60	984,00
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	12,23	489,20
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	12,23	733,80
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	66,75	1335,00
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	40,41	404,10
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	44,15	883,00
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	36,77	735,40
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	57,29	572,90
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	53,00	530,00
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	69,47	4168,20
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	57,47	2298,80
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	145,28	2905,60
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	130,28	2605,60
159	Asimetrinių mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	145,11	1451,10
160	LED šviestuvo, skirto sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	157,82	3156,40
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	72,51	1450,20
162	Avarinio modulio (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvo darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	70,50	705,00
163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	38,25	765,00
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	38,25	382,50
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	91,47	914,70
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	77,45	929,40
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	77,45	929,40
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	30,00	1200,00

169	Neįgaliųjų WC iškvietimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	397,50	795,00
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	140,66	1687,92
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	332,07	1992,42
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	552,66	3315,96
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	897,93	1795,86
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	1641,32	3282,64
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	69,41	1388,20
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	74,01	1480,20
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	21,30	1278,00
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	34,04	680,80
179	Esamų apasuginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	22,50	1800,00
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvių ir.t.t) atjungimas	vnt.	20	7,50	150,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvių ir.t.t) pajungimas	vnt.	10	18,00	180,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	46,50	3534,00
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	14,01	140,10
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	7,01	420,60
185	Esamo garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	45,80	5496,00
186	Esamo garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	89,97	10796,40
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	12,65	2530,00
188	Metalinių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	12,69	253,80
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	17,05	3410,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	17,88	1788,00
191	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	28,50	2850,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	92,26	553,56
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	140,03	840,18
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	22,53	135,18
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	39,95	239,70
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	338,10	1352,40
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	343,35	1373,40
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	23,33	233,30
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio reguliatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	28,59	285,90
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	103,79	207,58
201	Metalinių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametars iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	42,25	84,50
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	41,56	83,12
203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	168,14	336,28
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontvimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	156,16	1873,92
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	41,56	332,48
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	11,54	2308,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	14,19	4257,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	11,82	4728,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	13,10	7860,00

210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	6,29	3145,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	11,46	8022,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	26,33	789,90
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	41,47	414,70
214	Dušo latakų su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latakų ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latakų korpusą.	vnt.	6	169,41	1016,46
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	12,58	251,60
216	Revizinių dūrelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	12,58	251,60
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	21,49	214,90
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdžio stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	63,69	1273,80
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	187,84	11270,40
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	49,02	1960,80
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	66,92	1338,40
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	66,92	1338,40
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	1,93	2702,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	88,33	1059,96
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	4,99	3992,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	8,11	3244,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	600	16,94	10164,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	200	29,28	5856,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	300	20,22	6066,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	100	40,18	4018,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	7,05	2820,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	10,36	2072,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	2,58	1032,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	3,75	750,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	66,09	10574,40
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	66,37	2654,80
237	Skylių vamzdynams tarpaukštiniuose perdangose išskirtimas/praplatinimas	vnt.	60	16,95	1017,00
238	Vagų išskirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2.	m	120	11,68	1401,60
239	Nišų išskirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	8,70	174,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisantis abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	13,47	808,20
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	5,96	274,16
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	7,62	152,40
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	15,01	1200,80
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	23,02	920,80
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	41,20	824,00
246	Magistralinio vamzdžio šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	95,41	572,46
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	1200	0,95	1140,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	1200	1,99	2388,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	7,80	156,00
250	Klozetų puodų, pisuarų, pusevonų nuėmimas	vnt.	20	8,26	165,20
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	9,11	182,20

252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	183,94	1839,40
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	276,11	1656,66
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	163,36	5880,96
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	308,19	1849,14
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas neįgaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	101,95	611,70
257	Ranktūriai ir ranktūrių neįgaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	90,81	544,86
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	105,19	1051,90
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	128,78	1030,24
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	164,01	1312,08
261	Dušų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	203,47	813,88
262	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	265,09	1060,36
263	Uždarytų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos).	vnt.	6	614,93	3689,58
264	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 3 bangos.	vnt.	6	127,22	763,32
265	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 5 bangos.	vnt.	10	163,24	1632,40
266	Virškininės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chromas, pagamintas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Vandens temperatūra ir srovės stiprumas kontroliuojami pakeliama rankenėle.	kompl.	6	460,84	2765,04
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvas; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	572,24	3433,44
268	Karšto vandens pamašymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	95,24	476,20
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	2,67	213,60
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	4,70	188,00
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	12,77	1277,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	16,35	654,00
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	11,54	1384,80
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	20,24	809,60
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	14,56	582,40

276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	20,29	405,80
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	13,77	826,20
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	30,83	616,60
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	13,99	139,90
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	23,45	351,75
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	43,51	652,65
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	7,85	942,00
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	9,04	1084,80
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	25,58	511,60
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	10,81	216,20
286	Plieninių deklių vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai deklių skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	16,53	661,20
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	14,52	580,80
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	22,61	904,40
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm. ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	165,76	1657,60
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	274,19	2741,90
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	219,79	3516,64
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	289,98	4639,68
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	333,43	4001,16
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	351,81	2110,86
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	386,35	2318,10
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	433,48	2600,88
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	40,01	800,20
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	34,78	695,60
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	33,55	671,00
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	43,79	875,80
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	2,29	274,80
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	2,38	285,60
Kiti darbai					0,00
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	45,55	2733,00
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	144,30	6637,80
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	95,49	12413,70
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1346015,80
PVM tarifas: proc. (rašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1628679,12

²Nurodyti darbų kiekiai (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiavertį, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadais pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravaros) projektuojamos tose vietose, kur nuotekynas šakojasi arba keičia kryptį. Vamzdynai klojami taip, kad būtų užtikintas savaiminis tinklo pralaidumas DN50-110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdžio jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvairai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūsiu patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir požeminioje kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiosiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvairai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai ausuokliai išvedami virš stogo – nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (alsuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas – alsuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo -20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiai dokumentais. Vandentiekio vamzdinių nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdžius montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdžio kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šaltojo vandentiekio stovus vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip 80±5 mm nuo jo (tarp asių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileningiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaikyti šalto, karšto ir apytiknio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdinių naudojami polipropileningiai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdinių polipropileningiai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuzijiniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileningių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtim koef. 1,5x10-4K; Šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdžio izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdžio stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdinį ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutękėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdiniai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdžio dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio apšaukimo vanduo atšaušamas iki 55°C ir tik tai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildinčiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildinčio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdžio dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdinių ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jo metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaronas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleistų dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštin ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matavimos juostelės nebeužsido į šį drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

***Šildymo sistema

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdiniai montuojami plastikiniai daugiaskluksniais arba plieniniai cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiaskluksnis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis (0,4 mm) yra homogeniški sujungtas su vidine ir išorine vamzdžio puseje padengtas plastiko PE-X sluoksniais. Daugiaskluksniai vamzdžiai jungiami su plastikinėmis presuojamomis jungtimis, kurios yra pagamintos iš polifenilsulfono (PPSU); presuojami sujungimai gali būti slepiami konstrukcijose; išardomas sujungimus montuoti vėliau neprieinamos vietose draudžiama. Presuojami plieniniai vamzdžiai ir jų techninės charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiavertį, reikalavimus; Plieno rūšis E195. Vamzdžiai iš šorės galvanizai cinkuoti Fe/Zn88 8-15µm storio sluoksnio bei papildomai apsaugotas pasyvinu chromo sluoksniu. Vamzdžiai tarpusavyje jungiami presuojamo būdu. Jungtys yra su presuojamais galais su O-Ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba išoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniais daugiaskluksniais, patalpose - plastikiniais daugiaskluksniais arba plieniniais presuojamais vamzdžiais.

2. Vamzdinių plėtimasis. Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdinių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti ""U"" formos kompensatoriai.

3. Vamzdžių įvorės. Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą jeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir prieigacines sienas, turi būti naudojami specialios ugnies nepralaidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent 2val atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis čiaupose patalpose įvorė turi baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užriestas pie įvorės.

4. Vamzdinių armatūra:

4.1. Uždaramoji armatūra. Šildymo sistemoje turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50, maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitiktis sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prieinamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei neuimimo vertikams prieinamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pmatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,68bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialų įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybe. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taksio optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdiniai iki Dn65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdynai diametro Dn65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75-2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymų slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdinių jungiami srieginiu sujungimu – vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės laku danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas katarforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo komplektais 7. Vamzdinių hidraulinių bandymas. Sumontuotas, tačiau dar nepasileptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiam taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniais slėgiai, negu naudojimo, bet ne mažesniu kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimu nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniais slėgiai, negu naudojimo, bet ne mažesniu kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimu nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiavertius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnių charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems (vykdančioms konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: 2500 Eur (nurodyti konkrečių sumą Eur).
Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovą, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šią tiekėjo prisiimtą įsipareigojimą nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.
4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.
5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.
6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.
7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarįją sutartį.

9. Vykdančią sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi³

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje.

³Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

10. Vykdančią sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Jrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdančią sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovas)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas)

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį kvazisubrangovą (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesūlomas kaip ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi).

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija⁶:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkreči informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali

⁶Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo taina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreči informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kurie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Jei konfidenciali organizacija, Komisija, jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų tam, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus, tiekėjas negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų, nes tokie veiksmai, laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja Viešųjų pirkimų tarnybos taisyklių (Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės) nuostatomis (VPĮ 45 str. 3 d.) ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta konkurso sąlygų 6.15.3 punkte. Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovas, netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovu.

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi juridiniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo atstovai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmens duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 198764867, adresas: Laisvės al. 96 LT-44251 Kaunas, tel. +370 27422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išsiaiškinti

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025-01-21
(data)
Kauras
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	MB „Virmalda“, juridinio asmens kodas 134906131
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Draugystės g. 20, LT-51257 Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Ryta Rabačienė, +370 68740505, ryta@virmalda.lt

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti **Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus**: už bendrą planuojamą kainą¹:

1537095,77	Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)
1270327,08	Eur be PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kaina neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kaina bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimą laimėjusio tiekėjo įgyjamą mokesčius prievoles susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	99,13	2379,12
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	21,98	1318,80
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	47,56	3804,80
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	7,02	842,40
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	7,02	982,80
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	6,02	2769,20
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	1,84	552,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	5,52	441,60
9	120 mm storio keraminių plytų mūrijimas	m3	10	364,97	3649,70
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	39,81	7962,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	5,43	1629,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą: tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo tyrimui, dengiamumo 1a klase, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalva, dažų blizguma/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	28,66	68784,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	11,62	4648,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršių paviršių viensluoksnis tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	13,10	2620,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	1,60	2880,00

16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	16,86	12139,20
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	30,20	8456,00
18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	63,05	2522,00
19	Dvisluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	65,99	5279,20
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glastymas dviem sluoksniais	kv.m	40	2,74	109,60
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	12,61	252,20
22	Sienų pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	23,73	1423,80
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	44,97	1798,80
24	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	14,63	1755,60
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	40,67	3253,60
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	20,35	691,90
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	77,91	37396,80
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	107,43	6445,80
29	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	78,36	32911,20
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	107,89	10789,00
31	Vidaus patalpų (sienų, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	11,23	3369,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	77,45	9294,00
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	3,35	1005,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienų, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspaisais šlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	27,41	8223,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	37,56	1878,00
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	102,65	6159,00

37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždeėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	51,95	3324,80
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai radiatoriams. dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	34,59	691,80
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynų perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai vamzdynui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m.	10	33,40	334,00
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	90,53	543,18
41	Berėmio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasienio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušifuoti ir nupoliruoti trapecine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durimis sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritaukėjas)	kv.m	6	457,62	2745,72
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	16,92	4060,80
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	11,61	2322,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	10,67	2134,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	32,18	6436,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	50,94	2037,60
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuplaunant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	24,50	19600,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	36,40	21840,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	45,31	9062,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	76,94	1538,80
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	10,74	429,60
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	6,18	247,20
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	142,42	2848,40
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m²). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	60	440,87	26452,20
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	66,67	800,04
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	8,35	116,90
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	13,53	135,30
58	Durų angų siaurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	93,73	937,30
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMPD įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	193,31	15464,80
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	321,40	3214,00
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	197,22	7888,80
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	1200	4,92	5904,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	4,73	3784,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	1,19	1428,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	8,22	4932,00
66	Dešoninių grindų demontavimas	m3	10	257,54	2575,40
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	3,36	336,00

68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	105,52	8441,60
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	105,52	6331,20
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	600	0,47	282,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	42,83	3426,40
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	2067,88	4135,76
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	14,89	44670,00
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	10,43	8344,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	6,87	6870,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	10,04	20080,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	16,38	24570,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv.m	200	13,12	2624,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	10,22	30660,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	0,70	2100,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	10,42	2084,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	68,86	12394,80
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	69,40	41640,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	42,18	67488,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	5,22	417,60
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	9,32	745,60
87	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	60	12,03	721,80
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	12,09	1450,80
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	45,15	2709,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlenčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	65,26	5220,80
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	45,18	3614,40
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikianti atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriocidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, vertikalio deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	65,20	26080,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	9,95	1393,00
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	6,06	363,60
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	167,19	10031,40
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	172,76	10365,60
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	168,33	10099,80
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	500,31	30018,60
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	449,07	17962,80
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	425,68	17027,20

101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo tyrimui ne mažesnė kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	28,92	2313,60
102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	121,53	12153,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOI) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm2, kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	39,20	2352,00
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	0,85	102,00
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	0,84	672,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	1,49	119,20
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	2,21	176,80
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	2,66	319,20
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	5,92	473,60
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	2,76	331,20
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	69,49	2779,60
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	7,72	3088,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	7,72	3088,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	8,85	1770,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	11,23	2246,00
116	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	3,11	62,20
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	4,56	91,20
118	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,21	124,20
119	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	8,28	165,60
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	6,50	2600,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	7,70	3080,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,05	1220,00
123	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,58	1432,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	3,99	1596,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	12,54	5016,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	19,63	7852,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	4,28	3424,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	4,68	3744,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	6,67	1334,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	8,72	1744,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	9,96	1992,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	12,86	2572,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	21,09	2109,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	49,69	4969,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,14	828,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,33	866,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	4,72	472,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	95,11	1902,20
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	270,42	5408,40
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	1,36	81,60
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	3,42	205,20
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	60	4,49	269,40
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	18,07	361,40
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	22,64	452,80
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,93	595,80
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	9,93	397,20
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	9,93	397,20
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,93	595,80
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	57,60	1152,00
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	151,00	1510,00
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	55,01	1100,20
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	72,48	1449,60
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	73,14	731,40
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	87,70	877,00
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	78,05	4683,00
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	101,52	4060,80
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	130,40	2608,00
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	144,96	2899,20
159	Asimetrinių mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	234,77	2347,70
160	LED šviestuvo, skirto sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	169,58	3391,60
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	55,60	1112,00
162	Avarinio modulis (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvo darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	86,30	863,00
163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	61,60	1232,00
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	61,60	616,00
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	88,33	883,30
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	81,59	979,08
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	108,08	1296,96
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	47,96	1918,40

169	Neįgalųjų WC iškvietimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	821,96	1643,92
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	220,27	2643,24
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	360,94	2165,64
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	484,67	2908,02
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	616,14	1232,28
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	761,30	1522,60
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	32,78	655,60
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė I _{ns} 30mA) montavimas.	vnt.	20	53,65	1073,00
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	9,91	594,60
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	29,29	585,80
179	Esamų apasuginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	11,67	933,60
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) atjungimas	vnt.	20	1,55	31,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) pajungimas	vnt.	10	3,10	31,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	18,11	1376,36
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	15,97	159,70
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	6,80	408,00
185	Esamo garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	14,59	1750,80
186	Esamo garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	18,24	2188,80
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	11,96	2392,00
188	Metalinių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	17,70	354,00
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	12,22	2444,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	11,20	1120,00
191	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	18,89	1889,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	103,83	622,98
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	142,21	853,26
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	21,16	126,96
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	39,76	238,56
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	408,76	1635,04
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	499,92	1999,68
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	89,31	893,10
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	94,95	949,50
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	70,06	140,12
201	Metalinių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametras iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	37,14	74,28
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	35,99	71,98
203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	180,28	360,56
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontavimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	228,21	2738,52
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	25,49	203,92
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	12,37	2474,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	15,21	4563,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	12,70	5080,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	18,91	11346,00

210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	4,98	2490,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	8,74	6118,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	161,64	4849,20
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidroužtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	245,34	2453,40
214	Dušo latakų su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latakų ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latakų korpusą.	vnt.	6	265,26	1591,56
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	46,18	923,60
216	Revizinių dūrelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	76,90	1538,00
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	17,31	173,10
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdžio stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	183,99	3679,80
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	197,22	11833,20
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	57,48	2299,20
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	113,21	2264,20
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	137,59	2751,80
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	2,05	2870,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	76,51	918,12
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	5,35	4280,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	8,69	3476,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	600	13,79	8274,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	200	29,08	5816,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	300	15,26	4578,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	100	29,85	2985,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	6,15	2460,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	10,49	2098,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	5,76	2304,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	7,85	1570,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	103,43	16548,80
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	108,00	4320,00
237	Skylių vamzdynams tarpaukštiniuose perdangose išskirtimas/praplatinimas	vnt.	60	98,47	5908,20
238	Vagų išskirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2.	m	120	12,00	1440,00
239	Nišų išskirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	112,07	2241,40
240	Skylių užtaisymas, užtaisantis abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	30,96	1857,60
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	6,39	293,94
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	8,17	163,40
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	25,39	2031,20
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	35,53	1421,20
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	69,12	1382,40
246	Magistralinio vamzdžio šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	349,37	2096,22
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	1200	1,00	1200,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	1200	2,13	2556,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	8,36	167,20
250	Klozetų puodų, pisuarų, pusevonų nuėmimas	vnt.	20	8,86	177,20
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	9,77	195,40

252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	349,56	3495,60
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	439,78	2638,68
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	312,93	11265,48
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	457,73	2746,38
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas negaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	60,05	360,30
257	Ranktūriai ir ranktūrių negaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	43,78	262,68
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	451,34	4513,40
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	288,12	2304,96
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	353,41	2827,28
261	Dušų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	299,99	1199,96
262	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	362,83	1451,32
263	Uždarytų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos).	vnt.	6	601,10	3606,60
264	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 3 bangos.	vnt.	6	96,43	578,58
265	Rankšluosčių džiovituvų montavimas, kai džiovituvus 5 bangos.	vnt.	10	139,88	1398,80
266	Virškininės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu ne mažiau kaip 300 mm snapu. Spalva- chromas, pagamintas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Vandens temperatūra ir srovės stiprumas kontroliuojami pakeliama rankenėle.	kompl.	6	602,19	3613,14
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvas; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	713,58	4281,48
268	Karšto vandens pamašymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	151,28	756,40
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	2,73	218,40
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	4,79	191,60
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	27,51	2751,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	30,69	1227,60
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	19,46	2335,20
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	31,34	1253,60
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	21,93	877,20

276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	36,07	721,40
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	25,51	1530,60
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	47,75	955,00
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	18,61	186,10
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	37,51	562,65
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	74,59	1118,85
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	11,10	1332,00
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	13,72	1646,40
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	11,79	235,80
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	14,25	285,00
286	Plieninių deklių vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai deklių skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	24,97	998,80
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	21,37	854,80
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	75,01	3000,40
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	225,96	2259,60
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	254,78	2547,80
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	265,46	4247,36
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	336,34	5381,44
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	387,43	4649,16
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	384,93	2309,58
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	444,69	2668,14
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	507,78	3046,68
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	36,27	725,40
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	17,40	348,00
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	18,34	366,80
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	8,45	169,00
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	6,57	788,40
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	2,13	255,60
Kiti darbai					0,00
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	53,02	3181,20
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	57,56	2647,76
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	57,56	7482,80
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1270327,08
PVM tarifas: proc. (rašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1537095,77

²Nurodyti darbų kiekiai (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiavertį, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadais pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravaros) projektuojamos tose vietose, kur nuotekų masė šakojasi arba keičia kryptį. Vamzdynai klojami taip, kad būtų užtikintas savaiminis tinklo pralaidumas DN50-110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdžio jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvairai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūsiu patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabos - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir pogrindžio kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiosiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvairai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai ausuokliai išvedami virš stogo – nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (alsuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas – alsuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo -20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiai dokumentais. Vandentiekio vamzdinių nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdžius montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdžio kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šaltojo vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip 80x5 mm nuo jo (tarp asių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileningiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaisyti šalto, karšto ir apytakinio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdinių naudojami polipropileningiai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdinių polipropileningiai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuzijiniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileningių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtimo koef. 1,5x10⁻⁴K; Šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdžio izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdžio stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdinį ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutękėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdiniai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdžio dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio apšaukimo vanduo atšaušamas iki 55°C ir tik tai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildinčiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildinčio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdžio dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdinių ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jo metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaronas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleistų dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštin ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matomas juostelės nebenuosidą žys drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

***Šildymo sistema

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdiniai montuojami plastikiniai daugiaskluksniais arba plieniniai cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiaskluksnis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis (0,4 mm) yra homogeniški sujungtas su vidine ir išorine vamzdžio puseje padengtas plastiko PE-X sluoksniais. Daugiaskluksniai vamzdžiai jungiami su plastikinėmis presuojamomis jungtimis, kurios yra pagamintos iš polifenilsulfono (PPSU); presuojami sujungimai gali būti slepiami konstrukcijose; išardomas sujungimus montuoti vėliau neprieinamos vietose draudžiama. Presuojami plieniniai vamzdžiai ir jų techninės charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiavertį, reikalavimus; Plieno rūšis E195. Vamzdžiai iš išorės galvanizai cinkuoti Fe/Zn88 8-15µm storio sluoksnio bei papildomai apsaugotas pasyvinio chromo sluoksniu. Vamzdžiai tarpusavyje jungiami presavimo būdu. Jungtys yra su presuojamais galais su O-Ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba išoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniais daugiaskluksniais, patalpose - plastikiniais daugiaskluksniais arba plieniniais presuojamais vamzdžiais.

2. Vamzdinių plėtimasis. Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdinių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti ""U"" formos kompensatoriai.

3. Vamzdžių įvorės. Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą jeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir prieigacines sienas, turi būti naudojami specialios ugnies nepralaidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent 2val atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis čiaupose patalpose įvorė turi baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užriestas pie įvorės.

4. Vamzdinių armatūra:

4.1. Uždaramoji armatūra. Šildymo sistemoje turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50, maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitiktis sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0+100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prienamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei neuimimo vaikams prienamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pmatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,68bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialų įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taksio optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdiniai iki Dn65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdiniai diametro Dn65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdiniai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybės per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75-2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymno slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdinių jungiami srieginiu sujungimu – vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės laku danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas katarforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo komplektais 7. Vamzdinių hidraulinis bandymas. Sumontuotas, tačiau dar nepasileptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiaje taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniui kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens išteikėjimo. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniui kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens išteikėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiavertius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnių charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems (vykdančioms konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: **2500,00 Eur (nurodyti konkrečią sumą Eur).**

Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovą, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šią tiekėjo prisiimtą įsipareigojimą nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsu pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarįją sutartį.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi³

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Irašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Ūkio subjektui, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje.

³Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

10. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Irašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje
	Nežinomi	Dalis ŠVOK įrengimo darbų

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovas)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus / paslaugas)

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį kvazisubrangovą (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesūlomas kaip ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi).

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija⁶:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkreti informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali
	Nėra	

⁶Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo taina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreti informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Jei kančioji organizacija, Komisija, jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1	EBVPD_MB Virmalda
2	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas
3	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo apmokėjimas
4	5 priedas. Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų
5	6 priedas. Deklaracija dėl Tarybos reglamente nustatytų sąlygų nebuvimo
6	MB Virmalda_ISO

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus, tiekėjas negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujų ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi / kvazisubrangovų, nes tokie veiksmai, laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja Viešųjų pirkimų tarnybos taisyklių (Pasiūlymų patikslinimo, papildymo ar paaiškinimo taisyklės) nuostatomis (VPĮ 45 str. 3 d.) ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta konkurso sąlygų 6.15.3 punkte. Jeigu teikiant pasiūlymą išviešintas ūkio subjektas, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovas, netenkins jam keliamų kvalifikacijos reikalavimų, perkančioji organizacija pareikalaus per jos nustatytą terminą pakeisti jį reikalavimus atitinkančiu ūkio subjektu, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi / kvazisubrangovu.

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi juridiniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo atstovai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmenų duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracijos juridinio asmens kodas 198764867, adresas: Laisvės al. 96 LT-44251 Kaunas, tel. +370 27422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išsiaiškinti

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025-01-20
(data)
Kaunas
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	UAB "Eivilsta", 302302242
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Raudondvario pl.164A, LT-47173, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Laura Ašakėnė, +370 655 52503, info@eivilsta.lt

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus už bendrą planuojamą kainą¹:

1223077,68	Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)
1010808,00	Eur be PVM (lenteles 6 skilties sumine eilute Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kaina neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kaina bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimų laimėjusio tiekėjo įgyjamas mokesčines prievoles susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	76,56	1837,44
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	9,29	557,40
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	22,00	1760,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	7,00	840,00
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	7,00	980,00
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	5,10	2346,00
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	4,18	1254,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	16,75	1340,00
9	120 mm storio keraminių plytų mūrijimas	m3	10	638,17	6381,70
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	7,50	1500,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	5,88	1764,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais: šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klase, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	26,20	62880,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	10,30	4120,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršių paviršių viensluoksnis tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	17,30	3460,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	1,73	3114,00

16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	15,90	11448,00
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandens emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	35,70	9996,00
18	Dvisluksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	48,50	1940,00
19	Dvisluksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	48,50	3880,00
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glaistymas dviem sluoksniais	kv.m	40	0,06	2,40
21	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	13,60	272,00
22	Sienų pelesio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	5,80	348,00
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	39,63	1585,20
24	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	12,50	1500,00
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	22,75	1820,00
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	19,50	663,00
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	43,00	20640,00
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	50,00	3000,00
29	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	43,00	18060,00
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	50,00	5000,00
31	Vidaus patalpų (sienų, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	5,30	1590,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	7,50	900,00
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	2,17	651,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienų, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspariais žlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	9,45	2835,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	8,25	412,50
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	144,00	8640,00
37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	24,30	1555,20
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiams paviršiams t.y. specialiai radiatoriams, dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	25,00	500,00
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdžių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiams paviršiams t.y. specialiai vamzdžiui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m	10	3,02	30,20
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	47,00	282,00

41	Beremio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušlifuoti ir nupoliruoti trapezine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durims sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritrukęjas)	kv.m	6	165,00	990,00
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	8,40	2016,00
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	8,40	1680,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	7,00	1400,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	27,60	5520,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	10,30	412,00
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuvalant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	15,05	12040,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	18,25	10950,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Amstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	18,25	3650,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	51,50	1030,00
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	7,00	280,00
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	2,50	100,00
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	25,00	500,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota miltelinio būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešinines ar kairines) derinti su užsakovu.	kv.m	60	128,79	7727,40
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	13,80	165,60
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	10,30	144,20
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	10,80	108,00
58	Durų angų siaurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	67,55	675,50
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	88,00	7040,00
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	110,00	1100,00
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	62,70	2508,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų stulpelius	kv.m	1200	16,75	20100,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	4,20	3360,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	3,08	3696,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	16,75	10050,00
66	Betoninių grindų demontavimas	m3	10	62,70	627,00
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	6,40	640,00
68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	43,43	3474,40
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	25,40	1524,00
70	Medinių grįnuosčių išardymas	m	600	1,40	840,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	286,00	22880,00
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	3002,47	6004,94
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	15,00	45000,00

74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	12,80	10240,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	9,56	9560,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	13,96	27920,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	21,44	32160,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv.m	200	18,51	3702,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	8,25	24750,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	1,95	5850,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	13,90	2780,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keramininių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	43,00	7740,00
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	43,00	25800,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užkljuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	26,75	42800,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	6,95	556,00
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	13,88	1110,40
87	Grindjuosčių (keramininių plytelių) tvirtinimas.	m	60	7,15	429,00
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	7,15	858,00
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	13,90	834,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlėnčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	58,30	4664,00
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	30,80	2464,00
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikiančia atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriocidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, vertikali deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	57,86	23144,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	40,80	5712,00
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	1,40	84,00
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	269,50	16170,00
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	264,00	15840,00
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	34,10	2046,00
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	272,64	16358,40
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	348,88	13955,20
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	365,24	14609,60
101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo trymimui ne mažesnė kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	9,20	736,00

102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	50,00	5000,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOI) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm2, kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	165,00	9900,00
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	1,00	120,00
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	0,50	400,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	8,50	1020,00
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	1,00	120,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	45,00	1800,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	6,30	2520,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	6,70	2680,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	8,50	1700,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	9,50	1900,00
116	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
118	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
119	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,41	564,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,57	628,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,41	2564,00
12	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,57	2628,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,62	2648,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	5,25	2100,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	12,45	4980,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	2,44	1952,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	2,79	2232,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	3,55	710,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,63	926,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,85	1170,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	8,63	1726,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	13,85	1385,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	22,41	2241,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	2,44	488,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	2,79	558,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	3,65	365,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	52,85	1057,00
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruoštosė vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	83,63	1672,60
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	6,50	390,00
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	6,50	390,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt.	60	8,50	510,00
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	12,98	259,60
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	12,85	257,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,87	592,20
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	9,24	369,60
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	8,56	342,40
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,92	595,20
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	24,63	492,60
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	36,25	362,50
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	31,21	624,20
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	31,21	624,20
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	32,45	324,50
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	32,45	324,50
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	46,52	2791,20
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	39,25	1570,00
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	52,96	1059,20
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	45,17	903,40
159	Asimetrijų mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	68,25	682,50
160	LED šviestuvas, skirtas sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	145,36	2907,20
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	37,52	750,40
162	Avarinio modulio (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvas darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	35,14	351,40

163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	35,41	708,20
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	52,63	526,30
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų, 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	57,85	578,50
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	47,21	566,52
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms, montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	47,21	566,52
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	22,14	885,60
169	Neįgalųjų WC iškvietimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	245,00	490,00
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulių prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	214,52	2574,24
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulių prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	381,36	2288,16
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulių prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	425,14	2550,84
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulių prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	512,71	1025,42
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulių prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	572,36	1144,72
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulių prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė Ivs30mA) montavimas.	vnt.	20	25,32	506,40
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulių prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė Ivs30mA) montavimas.	vnt.	20	34,12	682,40
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulių (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	12,63	757,80
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulių (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	18,71	374,20
179	Esamų apasūginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tu atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	22,54	1803,20
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir t.t.) atjungimas	vnt.	20	8,50	170,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir t.t.) pajungimas	vnt.	10	15,00	150,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	6,50	494,00
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	5,50	55,00
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	5,50	330,00
185	Esamų garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	11,00	1320,00
186	Esamų garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	11,00	1320,00
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	41,80	8360,00
188	Metalių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	12,10	242,00
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	5,50	1100,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	30,80	3080,00
191	Plicinių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	41,80	4180,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	34,10	204,60
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	63,80	382,80
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	17,60	105,60
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	30,80	184,80
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	385,00	1540,00
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	462,00	1848,00
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	44,00	440,00
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	44,00	440,00
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	60,50	121,00
201	Metalių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametras iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	11,00	22,00
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	5,50	11,00

203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	22,00	44,00
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontavimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	132,00	1584,00
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	30,80	246,40
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	11,00	2200,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	16,50	4950,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	16,50	6600,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	30,80	18480,00
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	1,32	660,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	2,53	1771,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidrourtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	49,50	1485,00
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidrourtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	60,50	605,00
214	Dušo latakų su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latakų ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latakų korpusą.	vnt.	6	176,00	1056,00
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	121,00	2420,00
216	Revizinių dūrelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	38,50	770,00
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	27,50	275,00
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdyno stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	38,50	770,00
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	88,00	5280,00
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	22,00	880,00
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	16,50	330,00
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	27,50	550,00
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	0,55	770,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	30,80	369,60
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	2,20	1760,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	3,30	1320,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	600	15,95	9570,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	200	18,92	3784,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	300	17,49	5247,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	100	20,79	2079,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	0,66	264,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	1,32	264,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	1,65	660,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	1,98	396,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	20,46	3273,60
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	27,83	1113,20
237	Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose iškirtimas/praplatinimas	vnt	60	2,20	132,00
238	Vagų iškirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm².	m	120	6,60	792,00
239	Nišų iškirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	27,50	550,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	3,30	198,00

241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	1,10	50,60
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	1,10	22,00
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	9,02	721,60
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	15,95	638,00
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	60,50	1210,00
246	Magistralinio vamzdžio šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	165,00	990,00
247	Vamzdinių praplovimas su dezinfekcija	m	1200	1,10	1320,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	1200	1,10	1320,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	11,00	220,00
250	Klozeto puodų, pisuarų, pusvonių nuėmimas	vnt.	20	11,00	220,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	5,50	110,00
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvi kompleksuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	137,50	1375,00
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvi kompleksuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	137,50	825,00
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	203,50	7326,00
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	269,50	1617,00
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas neįgaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	96,80	580,80
257	Ranktūriai ir ranktūrių neįgaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	49,50	297,00
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	173,80	1738,00
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvai: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvai jungiami lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	203,50	1628,00
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvai: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvai jungiami lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	203,50	1628,00
261	Dužų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	181,50	726,00
262	Dužo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	203,50	814,00

263	Uždarų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdamos).	vnt.	6	357,50	2145,00
264	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 3 bangos.	vnt.	6	184,80	1108,80
265	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 5 bangos.	vnt.	10	203,50	2035,00
266	Virštininės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm	kompl.	6	163,90	983,40
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvus; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	396,00	2376,00
268	Karšto vandens pamaišymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	213,40	1067,00
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	2,20	176,00
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	3,30	132,00
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	35,31	3531,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	49,72	1988,80
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	2,64	316,80
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	5,06	202,40
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	20,35	814,00
276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	37,62	752,40
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	3,52	211,20
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	21,45	429,00
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	11,55	115,50
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	20,46	306,90
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	60,50	907,50
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	13,20	1584,00
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	14,85	1782,00
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	5,50	110,00
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	2,20	44,00
286	Plieninių deklu vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai deklu skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	1,10	44,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	11,00	440,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	38,50	1540,00
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	203,50	2035,00
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	231,00	2310,00
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	225,50	3608,00
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	246,40	3942,40
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	272,80	3273,60
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	248,60	1491,60
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	295,90	1775,40
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	327,80	1966,80
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	10,45	209,00
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	11,22	224,40
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	12,32	246,40
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projekcinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (teikiama ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	93,50	1870,00
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	2,20	264,00
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	2,20	264,00
Kiti darbai					0,00

303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	14,00	840,00
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	260,00	11960,00
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	260,00	33800,00
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1010808,00
PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1223077,68

²Nurodyti darbų kiekią (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiavertžių, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadas pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravalos) projektuojamos tose vietose, kur nuotakynas šaकोjasi arba keičia kryptį. Vamzdynai klojami taip, kad būtų užtikrintas savaiminis tinklo prasivalymas DN50÷110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdyno jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvirai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūšio patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir pogrindžio kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiosiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvirai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai alsuokliai išvedami virš stogo – nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (alsuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas – alsuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo –20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiai dokumentais. Vandentiekio vamzdynų nuolydis į išleidimo čiaupą pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdis montuojamas futliare, kurio galai stampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdyno kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šalto vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip 80±5 mm nuo jo (tarp ašių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileniniai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaikyti - šalto, karšto ir apytakinio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdynui naudojami polipropileniniai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdynui polipropileniniai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuziniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileninių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtimo koef. 1,5x10-4K; šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdyno izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdžiais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdyno stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacinės savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdyną ir jo elementus bandomuoju slėgiu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutękėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdiniai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdyno dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio apruošimo vanduo ataušinamas iki 55°C ir tik tai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdyno dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdynų ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jos metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaromas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleisti dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštyn ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai natavimo juostelės nebeusidazo jas drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai įvyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienaląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

*****Šildymo sistema**

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdynai montuojami plastikiniiais daugiasluksniais arba plieniniais cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiasluksnis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis 10-12 mm, o keturi polietileno sluoksniai ir tarpiniai daugiasluksniai sluoksniai sudaro vidinį sluoksnį. Daugiasluksnis vamzdis turi būti apšiltintas presuojamais juostelėmis, kurios yra pagamintos iš polipropileno (PPR).

siuoksniis (0,4 mm) yra normogemiskai sujungtas su viename ir isorineje vamzdzio puseje padengtas plastikuo PE-X siuoksniais. Laugiasiuoksniai vamzdziai jungiami su plastikinemis presuojamomis jungimais, kurios yra pagamintos is polietileno (PE20); presuojami sujungimai gali buti slepiami konstrukcijose; isardomus sujungimus montuoti veliau neprieinamos vietose draudziami. Presuojami plieniniai vamzdziai ir ju technines charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiaverčio, reikalavimus; plieno rusis E.195. Vamzdziai is isorės galvamskai cinkuoti Fe/Zn88 8-15um storio siuoksniu bei papildomai apsaugotas pasyvinio chromo siuoksniu. Vamzdziai tarpusavyje jungiami presavimo budu. Jungtys yra su presuojamais galais su U-ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba isoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pacio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniais daugiasluoksniais, patalpose - plastikiniais daugiasluoksniais arba plieniniais presuojamais vamzdziais.

2. Vamzdynų plėtimasis. Visos vamzdyno dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdziai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami ketinamų tempimų bet kurioje vamzdyno dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdynų pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdynų plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti "u" formos kompensatoriai.

3. Vamzdynų įvorės. Vamzdynų įvorės turi būti ten, kur vamzdziai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą įeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdziai praeina pro konstrukcines grindis ir prieigaisrines sienas, turi būti naudojamos specialios ugnies nepraleidžiančios tarpinės, kad būtų pasiekta bent 2val. atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis šlapiose patalpose įvorė turi baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užriestas prie įvorės.

4. Vamzdynų armatūra:

4.1. Uždaromoji armatūra. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50; maksimali temperatūra 0-100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitikties sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0-100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prieinamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei nuėmimo vaikams prieinamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,6Bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialių įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taško optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdynai iki DN65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdynai diametro DN65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75:2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa, bandymo slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdynų jungiami srieginiu sujungimu - vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės laku danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas kataforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo kompleksais 7. Vamzdynų hidraulinis bandymas. Sumontuotus, tačiau dar nepasieptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiaje taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <=0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdynų sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniui kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpusė ir kt. nėra vandens ištekėjimo. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpusė ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiaverčius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnių charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems (vykdant konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: 1134 Eur (nurodyti konkrečių sumą Eur).

Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šių tiekėjo prisiimtų įsipareigojimų nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarniąją sutartį.

9. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi⁵

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:
-	-	-

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos

10. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:
-	-	-

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovus)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus /
-	-	-

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus.

Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą,

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija⁶:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paaiškinimas, kokia konkreči informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali
-	-	-

⁶Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo laina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreči informacija pasiūlyme yra konfidenciali,

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	Deklaracija dėl Tiekėjo atsakingų asmenų
2.	G. Leknickas kvalif. atestatas (Nr.30458)
3.	G. Leknickas kvalif. atestatas (Nr.37297)
4.	Mokėjimas (Lietuvos draudimas, Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas)
5.	ISO kvalifikacijos atestatas
6.	Tiekėjo deklaracija
7.	Tiekėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas
8.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantys dokumentai
9.	espd-response

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi fiziniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo darbuotojai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmens duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188764867, adresas: Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išnagrinėti viešajame pirkime pateiktus dokumentus ir informuoti apie viešojo pirkimo procedūras VPĮ nustatyta tvarka. Asmens duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės akty, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims tokia apimtimi, kuri yra būtina pagal VPĮ.

Jeigu tiekėjas viešajame pirkime pateikia fizinių asmenų – darbuotojų, subrangovų ir (ar) kvazisubrangovų asmens duomenis, jis juos privalo informuoti apie jų asmens duomenų pateikimą Savivaldybės administracijai ir numatomą jų tvarkymą.

Fiziniai asmenys turi teisę prašyti (kreipiantis raštu), kad duomenų valdytojas leistų susipažinti su jų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, taip pat turi teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, teisę perkelti duomenis, teisę atšaukti duotą sutikimą bei teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, Vilnius 10312, el. p. ada@ada.lt), o taip pat pasikonsultuoti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Asmens duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@kaunas.lt . Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite www.kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise
va domų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų)
vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo
Preliminariosios sutarties Nr. 3 priedas

DUOMENYS APIE JURIDINIUS ASMENIS (VARTOTOJUS), KURIE SUDARYS PAGRINDINES SUTARTIS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Įstaiga		Įstaigos vadovas (asmuo turintis teisę pasirašyti remonto darbų pirkimo sutartį)				Kontaktinis asmuo			
	Pavadinimas	Įstaigos kodas	Įstaigos adresas	Vardas, pavardė	Pareigos	Telefonas	Vardas, pavardė	Pareigos	Telefonas	Elektroninis paštas
1	Kauno Alekso lopšelis-darželis	191633714	Antanavos g. 17	Loreta Biskienė	Direktorė	39 15 93	Giedra Šeinauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	391593	darzelis@aleksotas.kaunas.lm.lt
2	Kauno lopšelis-darželis „Aušrinė“	191640865	Baltų pr. 49	Audronė Trumpickienė	Direktorė	37 75 28	Aušra Pilionienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	867289887	info@ausrine.lt
3	Kauno lopšelis-darželis „Avilukas“	191635341	S. Žukausko g. 31 A. Mackevičiaus g. 101	Kristina Šataitienė	Direktorė	42 28 90	Giedrė Baranauskienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	714875	avilukasvd@gmail.com
4	Kauno lopšelis-darželis „Bitutė“	191638451	Taikos pr. 10 Tvirnovės al. 86a	Audronė Karkliienė	I.e.p. direktorė	331622	Evelina Šapošnikovienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	331622	ldbitute50@gmail.com
5	Kauno lopšelis-darželis „Šermukšnelis“	191643594	A. Ramanausko-Vanag g. 6	Kristina Klimovienė	Direktorė	31 20 15	Ingrida Grušellionienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	31 20 17	ldsermukšnelis@gmail.com
6	Kauno lopšelis-darželis „Boružėlė“	195473374	Bitininkų g. 21	Jurgita Tamošiūnienė	Direktorė	298668	Inga Dringellienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	24 47 87	info@ld-boruzele.lt
7	Kauno lopšelis-darželis „Čiauškutis“	191635722	Prancūzų g. 68a	Ingrida Ramanauskaitė-Mark	Direktorė	34 80 39	Danutė Taraškvienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	34 80 39	ciauskutis.darzelis@gmail.com
8	Kauno lopšelis-darželis „Daigelis“	191637698	Žagarės g. 5	Laima Kanienė	Direktorė	26 65 63	Laima Kanienė	Direktorė	26 65 63	lddaigelis@gmail.com
9	Kauno lopšelis-darželis „Dobilėlis“	191633333	Panarių g. 44	Jūratė Degutienė-Paškauskė	Direktorė	36 35 30	Irena Ruseckaitė	direktorės pavaduotoja ūkiai	363530	dobilėlis@mikrovisata.net
10	Kauno lopšelis-darželis „Drevinukas“	191634969	R. Kalantos g. 116	Inga Prieskienė	Direktorė	45 40 63	Rita Volkaitė-Kilbauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	407664	drevinukas1@gmail.com
11	Kauno lopšelis-darželis „Gandriukas“	191634392	Ukmergės g. 19	Loreta Aurelija Saulevičienė	Direktorė	38 65 99	Aušra Totorienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	38 65 99	ldg@gandriukas.kaunas.lm.lt
12	Kauno lopšelis-darželis „Giliukas“	191634969	Apuolės g. 29	Jūratė Štakeliūnienė	Direktorė	75 50 22	Dalia Šmidienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	755023	giliuk@giliukas.kaunas.lm.lt
13	Kauno lopšelis-darželis „Gintarėlis“	191641052	Baltijos g. 28	Gintarė Bosienė	Direktorė	37 75 75	Snieguolė Stonienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	37 75 75	ld.gintarėlis@gmail.com
14	Kauno lopšelis-darželis „Girinukas“	191633529	Partizanų g. 52	Renata Drulienė	Direktorė	31 28 99	Daiva Kostkevičienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	312936	girinukas@dokeda.lt
15	Kauno lopšelis-darželis „Girstutis“	191642535	Kovo 11-osios g. 25b	Jovita Antulevičienė	Direktorė	45 46 49	Faustina Barkauskienė	direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams	454732	girstutis.darzelis@gmail.com
16	Kauno lopšelis-darželis „Klausutis“	191638113	Kovo 11-osios g. 14	Rasutė Ambrozevičienė	Direktorė	45 43 09	Rita Barzdienė	direktorės pavaduotoja ūkiai	454029	ld@klausutis.kaunas.lm.lt
17	Kauno lopšelis-darželis „Klumpelė“	191640299	Pierių g. 14	Jolanta Bitvinskienė	Direktorė	37 75 81	Jurgita Šeigunovierė	direktorės pavaduotoja ūkiai	37 75 81	klumpelė.darzelis@gmail.com

18	Kauno lopšelis-darželis „Kregždutė“	191640146	P.P echavičiaus g. 21	Renata Bielinė	Direktorė	31 24 50	Jelena Pranevičienė	direktoriaus pavaduotoja ūkiui	312450	kregzdute95@gmail.com
19	Kauno lopšelis-darželis „Kulverstukas“	191633290	Biržalio 23-iosios g. 21	Renata Danaitienė	Direktorė	73 17 32	Aldona Balytienė	direktoriaus pavaduotoja ūkiui	331661	ld.kulverstukas@yahoo.com
20	Kauno lopšelis-darželis „Lakšutė“	191641629	Parko g. 10	Žana Urbanskienė	Direktorė	37 35 88	Aurelija Birknevičienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	868358635	dlaakstute@yahoo.com
21	Kauno lopšelis-darželis „Liepaite“	191639553	K.Genio g. 7	Rima Kalinauskienė	Direktorė	73 23 76	Danutė Tarašukienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	732376	liepaitedarzelis@gmail.com
22	Kauno lopšelis-darželis „Linelis“	191638832	Savanorių pr. 236a	Asta Tamušauskaitė	Direktorė	312125	Daiva Jocienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	312125	darzelis_linelis@inbox.lt
23	Kauno lopšelis-darželis „Malūnėlis“	191638266	Kovo 11-osios g. 48	Simona Džiaukštienė	Direktorė	35 12 46	Simona Džiaukštienė	Direktorė	351246	malunelis@hotmail.com
24	Kauno lopšelis-darželis „Mažylis“	191639934	P.Plechavičiaus g. 13	Dalia Mazaliauskienė	Direktorė	38 67 35	Ainė Kunigauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	386732	darz.mazylis@gmail.com
25	Kauno lopšelis-darželis „Naminukas“	191641586	Ašigalio g. 39	Vaida Vaitiekūnienė	Direktorė	38 66 08	Laurita Kilodujeva	direktorės pavaduotoja ūkiui	386608	naminukas39@gmail.com
26	Kauno lopšelis-darželis „Nežniukas“	191642873	Vakarų g. 14	Edita Gaižauskienė	Direktorė	73 35 42	Edita Statkevičienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	733542	nezniukasdarzelis@gmail.com
27	Kauno lopšelis-darželis „Obelėlė“	191641771	K.Baršausko g. 76	Vanda Kepežinskienė	Direktorė	45 14 27	Aušra Reiterienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	451427	darz.obelele@gmail.com
28	Kauno lopšelis-darželis „Pagrandukas“	191636062	V.Krėvės pr. 58	Edita Maciulevičienė	Direktorė	31 42 02	Jūratė Birutienė	ūkvedė	314180	darzelis@pagrandukas.kaunas.lm.lt
29	Kauno Panemunės lopšelis-darželis	291635680	Vaidoto g. 26a	Sonata Vitkuvienė	Direktorė	34 58 77	Eugenijus Stulauskas	direktorės pavaduotojas ūkiui	345862	panemunės28@gmail.com
30	Kauno lopšelis-darželis „Pasaka“	291634240	V.Krėvės pr. 87A	Gendrutė Lazdininė	Direktorė	31 41 07	Jurgita Antanavičienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	867549714	pasaka.p@gmail.com
31	Kauno sanatorinis lopšelis-darželis „Pienė“	191642154	Birutės g. 9	Inga Gogelienė	Direktorė	345454	Dalia Bobinienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	345454	info@piene.lt
32	Kauno lopšelis darželis „Pušaitė“	191637026	Varnių g. 49	Ilona Mašionienė	Direktorė	36 30 86	Jurgita Laurušonienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	363142	ldpusaite@yahoo.com
33	Kauno sanatorinis lopšelis-darželis „Pušynėlis“	191635875	Vaidoto g. 7a	Ilona Ališauskienė	Direktorė	34 58 83	Danutė Žulienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	744377	ldpusynelis@gmail.com
34	Kauno lopšelis-darželis „Rasytė“	191637011	Rasytės g. 5	Rita Vaškėlienė	Direktorė	36 28 72	Rita Grumadienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	362343	rasytesdarzelis@gmail.com
35	Kauno lopšelis-darželis „Rokutis“	191097825	Baltaragio g. 1	Ramutė Stanislavaitienė	Direktorė	43 60 49	Edita Sabaliauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	43 60 49	ldrokutis@gmail.com
36	Kauno lopšelis-darželis „Sadutė“	191634588	Partizanų g. 122	Neringa Laurinaitienė	Direktorė	31 23 30	Greta Mažeikienė	direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams	312330	sadute@gmail.com
37	Kauno lopšelis-darželis „Saulutė“	191636258	V.Krėvės pr. 56	Vaida Noreikienė	Direktorė	31 20 33	Ingrida Giedaitė	direktorės pavaduotoja ūkiui	312048	darzelis@kaunosaulute.lt
38	Kauno lopšelis-darželis „Smalsutis“	191642492	Taikos pr. 72	Monika Antanaitienė	Direktorė	45 46 20	Galina Bučienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	350572	smalsutis2@gmail.com
39	Kauno lopšelis-darželis „Spindulėlis“	191642916	Kalviečių g. 245a	Dovilė Velmuskė	Direktorė	73 16 94	Daiva Sabienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	734668	spindulėlis_kaunas@hotmail.com
40	Kauno lopšelis-darželis „Spindulys“	191635537	Sukilėlių pr. 71	Violeta Bružienė	Direktorė	38 67 73	Kristina Petruševičienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	386737	darzelisspindulys@gmail.com
41	Kauno lopšelis-darželis „Svirmelis“	191638647	S.Lozoraicio g. 24 S.Raštikio g. 21	Rasa Kazimiera Tamulaitienė	Direktorė	31 17 35	Kristina Abramavičienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	313937	svirmelisid@gmail.com
42	Kauno Šančių lopšelis-darželis	191640484	Migovaros g. 14	Vida Zakarauskienė	Direktorė	34 15 06	Margarita Staniulytė	direktorės pavaduotoja ūkiui	341504	sanciudarzelis@gmail.com
43	Kauno lopšelis-darželis „Šarkelė“	191640712	Šarkuvos g. 24	Emilijana Jasionienė	Direktorė	37 76 00	Agnė Izutavičienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	37 76 00	sarkele@parabole.lt
44	Kauno lopšelis-darželis „Šilniukas“	195093831	Pašilės g. 34	Vytautė Senkoviienė	Direktorė	35 31 32	Raimonda-Marija Paškevičienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	353132	darzelissilniukas34@gmail.com

45	Kauno lopšelis darželis „Šnektutis“	191634435	Kariūnų pl. 7	Grasilda Celišienė	Direktorė	34 58 84	Edmundas Kybartas	direktorės pavaduotojas ūkio reikalams	345880	darzelissnektutis@gmail.com
46	Kauno Tirkliškių lopšelis-darželis	191098012	Tirkliškių g. 47	Neringa Šeštokienė	Direktorė	39 26 00	Jolita Grušauskienė	direktoriaus pavaduotoja ūkiui	392600	tirkdarzelis@gmail.com
47	Kauno lopšelis-darželis „Tukas“	191643441	Pakraščio g. 7a	Sonata Lažaininkienė	Direktorė	31 19 83	Marija Tebėrienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	311978	tukasdm@tukas.kaunas.lm.lt
48	Kauno lopšelis-darželis „Vaidilutė“	191636596	Draugystės g. 5c	Sigita Krasauskienė	Direktorė	45 60 22	Anydas Šulskas	direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams	45 60 22	darzelis.vaidilute@gmail.com
49	Kauno lopšelis-darželis „Vaikystė“	191633486	Partizanų g. 42	Regina Beinorienė	Direktorė	31 10 14	Daiva Čalkūnienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	313086	info@vaikystes.lt
50	Kauno lopšelis-darželis „Vaivorykštė“	191641433	Geležinio vilko g. 9	Silvija Siavičienė	Direktorė	31 36 03	Irolidas Jurevičius	direktorės pavaduotojas ūkiui	31 36 84	darzelis@vaivorykste.kaunas.lm.lt
51	Kauno lopšelis-darželis „Varpelis“	191636824	S.Žukausko g. 17	Lidija Kasulytė	Direktorė	38 67 02	Jūratė Draugelienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	386704	varpelisld@gmail.com
52	Kauno lopšelis-darželis „Vėrinėlis“	191641248	Žiemgalių g. 1	Dalia Šandrikienė	Direktorė	36 65 99	Inga Bartašienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	377586	info@verinelis.lt
53	Kauno lopšelis-darželis „Vilnelė“	191637883	Vytėnio g. 8	Virginija Vorobjovienė	Direktorė	36 36 41	Jūratė Pajaujienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	362485	ldvilinele@yahoo.com
54	Kauno lopšelis-darželis „Vyturėlis“	191643256	Kalviečių g. 214	Kristina Gadliauskienė	Direktorė	38 67 42	Rasa Baranauskienė	direktorės pavaduotojas ūkiui	386742	ldv@vyturelis.kaunas.lm.lt
55	Kauno lopšelis-darželis „Volungėlė“	291640670	Rietavo g. 20	Jūratė Talalienė	Direktorė	37 76 02	Sigita Liekienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	377605	volungele@parabole.lt
56	Kauno Žaliakainio lopšelis-darželis	291638790	Savanorių pr. 179c Seinų g. 7 Vaistinės skg. 8	Iveta Ledžinskaitė	I.e.p. direktorė	33 40 05	Sigita Naruševičienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	334518	info@kaunožaliakainio.lt
57	Kauno lopšelis-darželis „Žara“	191641390	Ašigalio g. 13	Diana Dūdėnienė	Direktorė	38 67 23	Erika Vasienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	386723	zara.darzelis@yahoo.com
58	Kauno lopšelis-darželis „Želmenėlis“	191635918	V. Krėvės pr. 95	Saulė Šerėnienė	Direktorė	31 24 36	Saulė Šerėnienė	Direktorė	867653215	ldzelma@gmail.com
59	Kauno lopšelis-darželis „Žemyna“	191633867	Kalviečių g. 257	Živilė Dubinskienė	Direktorė	38 67 63	Gintautas Skersis	direktorės pavaduotojas ūkio reikalams	386763	zemyna@dokeda.lt
60	Kauno lopšelis-darželis „Židinėlis“	191637164	Piklo g. 31	Ona Vitkauskienė	Direktorė	36 29 60	Okasana Bagotyrienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	36 30 44	zidinelisld@gmail.com
61	Kauno lopšelis-darželis „Živitis“	191639215	Hipodromo g. 70	Jolanta Varanavičienė	Direktorė	864296295	Vilma Maslauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	861443052	zivitis.kaunas@gmail.com
62	Kauno lopšelis-darželis „Žingsnelis“	191643637	Rasytės g. 9	Ada Grigaliūnienė	Direktorė	46 01 65	Asta Stoškelytė	direktorės pavaduotoja ūkiui	460166	darzelis@zingsnelis.kaunas.lm.lt
63	Kauno lopšelis-darželis „Žuvintas“	191639368	Žuvinto g. 8	Galina Charitonova	Direktorė	34 83 85	Birutė Rimkienė	direktorės pavaduotoja ūkio reikalams	34 83 85	zuvinotadarzelis@gmail.com
64	Kauno lopšelis-darželis „Žvangutis“	191640527	Šarkuvos g. 21	Rasa Šniukienė	Direktorė	37 76 31	Nijolė Kliauzientienė	Ūkio padalinio vadovė	37 76 31	zvangutis@dokeda.lt
65	Kauno vaikų darželis „Dvarelis“	191636443	Kumpio g. 1	Irena Gabševičienė	Direktorė	39 14 04	Neringa Paulauskienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	39 14 04	vd.dvarelis@gmail.com
66	Kauno menų darželis „Etiudas“	191643060	V. Krėvės pr. 105a	Solveiga Žagarinskienė	Direktorė	31 39 91	Gražina Valeikienė	direktorės pavaduotoja ūkiui	313342	etiudas@dr.com
67	Kauno lopšelis-darželis „Šiulis“	191636639	Betonuotojų g. 3 R. Kalantos g. 118	Lina Norvaišienė	Direktorė	45 67 33	Daiva Baltrušaitienė	direktoriaus pavaduotoja ūkiui	45 71 52	darzelis@silis.kaunas.lm.lt
68	Kauno Valdorfo darželis „Šaltinėlis“	191641814	K. Baršausko g. 84	Audra Liaudanskienė	Direktorė	45 14 26	Agnė Jefimovienė	Direktorės pavaduotoja administracijai ir ūkiui	451426	saltinelisvd@gmail.com
69	Kauno darželis-mokykla „Rūtelė“	191635156	Kalviečių g. 167	Aida Šimaitienė	Direktorė	33 24 71	Audronė Sadeckierė	direktorės pavaduotoja ūkiui	332471	rutelesdm@rutele.kaunas.lm.lt

70	Kauno darželis-mokykla „Šviesa“	191634816	Rimvydo g. 20	Erika Vaidelienė	Direktorė	33 31 46	Jurina Virbickienė	direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams	33 31 46	katalikiska@sviesa.kaunas.lm.lt
71	Kauno Tirkiliškių mokykla-darželis	191094715	M.Yčo g. 2 Dvarų g. 49	Larisa Bukinienė	Direktorė	392611	Vilma Rakauskienė	direktoriės pavaduotoja ūkio reikalams	392630	tirkiliskiumd@tirkiliskiupradine.lt
72	Kauno Motiejaus Valančiaus mokykla-darželis	290140580	Kranto 5-oji g. 7	I.e.p. Lina Baltakienė	Direktorė	341406	Danguolė Petrovienė	direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams	341406	pradinem@pradine.kaunas.lm.lt
73	Kauno Montessori mokykla-darželis „Žiburelis“	191846114	Verkių g. 36	Asta Gaizutienė	Direktorė	34 80 61	Snieguolė Šiupšinskaitė	direktoriės pavaduotoja ūkiui	34 80 61	zibureliodm@ziburelis.kaunas.lm.lt
74	Kauno lopšelis-darželis „Atžalėlė“	191638070	K. Donelaičio g. 9a	Jurgita Bušmanienė	Direktorė	20 95 87	Liubovė Petkienė	direktoriės pavaduotoja ūkio reikalams	209587	darzeli@atzalele.kaunas.lm.lt
75	Kauno lopšelis-darželis „Ažuoliukas“	291642340	Margio g. 17	Rimutė Karpiejiienė	Direktorė	42 33 20	Rimutė Karpiejiienė	Direktorė	423320	azuoliukas.kaunas@gmail.com
76	Kauno lopšelis-darželis „Ežukas“	191828810	A. Mapu g. 12	Irma Žilinskienė	Direktorė	42 34 43	Vaida Vičkačkienė	direktoriės pavaduotoja ūkiui	424625	eziukas4@gmail.com
77	Kauno lopšelis-darželis „Klevis“	191642720	Griunvaldo g. 26a Griunvaldo g. 26	Raimonda Rasa Rumšienė	Direktorė	42 24 48	Rasa Straigytė	direktoriės pavaduotoja ūkio reikalams	424511	klevelis@gmail.com
78	Kauno lopšelis-darželis „Spragtukas“	191634773	Kęstučio g. 44a Trakų g. 33	Asta Valatkevičienė	Direktorė	42 57 64	Elena Stančiauskienė	direktoriės pavaduotoja ūkiui	422487	darzeli@spragtukas.lt
79	Kauno lopšelis-darželis „Žiedelis“	191639749	M. Jankaus g. 40a	Violeta Valaitienė	Direktorė	73 25 85	Violeta Valaitienė	Direktorė	73 25 85	lops_darz_ziedelis@yahoo.com
80	Kauno lopšelis-darželis „Pelėdžiukas“	306140097	Jūratės g. 19	Ramunė Džiaugienė	Direktorė	866 609 936	Laimutė Margarita Bagočiūnienė	direktoriės pavaduotoja ūkiui	866 529 727	peledziukas.kaunas@gmail.com
81	Kauno lopšelis-darželis „Vaikystės takas“	306093719	Sargėnu Dvaro g. 3	Laura Siderevičienė	Direktorė	866400104	Jolanta Salygienė	direktoriės pavaduotoja ūkiui	866400104	info@kaunovaikystestakas.lt

Pastaba. Sąrašas gali būti papildomas, tikslinamas atskiru susitarimu.

(Kvietimo atnaujintam varžymuisi forma)

KVIETIMAS
PATEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAM VARŽYMUISI
PAGAL (NURODYTI DATA) PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. (NURODYTI)
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ
(IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ
CENTRALIZUOTO PIRKIMO

(nurodyti datą, vietą)

Vartotojui nusprendus nustatyta tvarka įsigyti *(nurodyti konkrečius Darbus (pirkimo objektą))* nurodytus 1 Kvietimo priedėlyje, prašome įvertinti šiame **Kvietime** pateiktą informaciją ir iki *(nurodyti datą)* Preliminariojoje sutartyje dėl Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo Nr..... *(nurodyti)* (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatytais sąlygomis ir tvarka pateikti Pasiūlymus Atnaujintame varžymesi. Šiame **Kvietime** vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Informacija apie Darbų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu <i>(pildo Vartotojas)</i>
1.	Pirkimo objektas (<u>Darbai</u> , <u>nurodyti 1 priedėlyje, įrašomas konkretus objekto pavadinimas</u>) ir jam keliami reikalavimai	<i>(nurodyti pridedamus dokumentus: 1 priedėlis, kuriame nurodomi perkami darbai; Darbų vietos schema ir/ar techninė dokumentacija (pridedama, jei šie dokumentai yra reikalingi). Taip pat nurodoma kt. su darbų atlikimu susijusi svarbi informacija (jei reikalinga) (į šį Kvietimą bus daroma nuoroda iš Pagrindinės sutarties, apibrėžiant pagal ją teikiamus Darbus)</i>
2.	Darbų atlikimo terminas	<i>(nurodyti Darbų atlikimo terminą)</i>
3.	Planuojamos sudaryti Pagrindinės sutarties sąlygos, nenurodytos Preliminariojoje sutartyje	<i>nurodyti papildomas Pagrindinės sutarties sąlygas, atsižvelgiant į perkamus Darbus. Gali būti daromi tik neesminiai Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimai lyginant su Preliminariojoje sutartyje nurodytos Pagrindinės sutarties sąlygomis, t. y. pakeitimai susiję su Darbų vykdymo sąlygomis ir reikalavimais.</i>
4.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	<i>nurodyti vertinimo kriterijų: mažiausia kaina.</i>
5.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Rangovų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	<i>nurodyti terminą, kuris negali būti trumpesnis negu 3 (trys) darbo dienos nuo šio Kvietimo gavimo ir turi būti kiekvienu atveju nustatomas Vartotojui įvertinus konkretaus pirkimo objekto sudėtingumą ir kitas svarbias aplinkybes.</i>

6.	EBVPD nurodyta informacija	<i>reikalaujama Rangovui patvirtinti, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi, arba jei pasikeitusi, aktualią informaciją</i>
7.	Informacija apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo, Pagrindinės sutarties sudarymo tvarką, Sutarties įvykdymo užtikrinimo reikalavimą ir/ar kitas svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes	Kvietimas siunčiamas, pasiūlymai teikiami, Susirašinėjimas vykdomas CVP IS priemonėmis.
8.	Vartotojo kontaktiniai duomenys dėl šiame Kvietime pateiktos informacijos	(nurodyti)

PRIDEDAMA:

1 priedėlis. Pasiūlymo atnaujinam varžymuisi forma;

2 priedėlis. Darbų vietos schema(-os) ir techninė dokumentacija (*nurodyti dokumento pavadinimą*) (*pridedama, jei tokie dokumentai yra reikalingi*);

3 priedėlis. Pagrindinės sutarties projektas (*su neesminiais pakeitimais ir papildymais, lyginant su Preliminariojoje sutartyje nurodytų Pagrindinių sutarčių sąlygomis, jei tokie būtų*).

TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

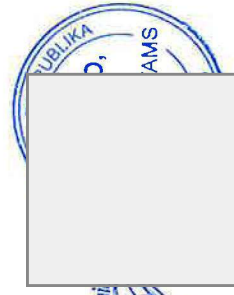
Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Posicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	RIČARDAS JANONIS	VERSLO, UAB	2.5.2.1.			
2	VALDEMARAS BATAITIS	VERSLO, UAB	2.5.2.1.			
3	AIDAS ŠIDLAUSKAS	VERSLO, UAB	2.5.2.1.			
4						
..						
..						

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto - kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

Inžinierė
Dalia Rožytė-Milakūnienė



TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	GEDIMINAS RABAČIUS	MB „VIRMALDA“	ypatingo statinio statybos vadovas	statybos inžinerija		IŠRAŠAS IŠ SSVa REGISTRO, KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. 34814
2	RAMŪNAS MISIŪNAS	MB „VIRMALDA“	ypatingo statinio statybos vadovas	statybos inžinerija		IŠRAŠAS IŠ SSVa REGISTRO, KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. 34801
3	AURIMAS SUBAČIUS	MB „VIRMALDA“	ypatingo statinio statybos vadovas	statybos inžinerija		IŠRAŠAS IŠ SSVa REGISTRO, KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR. 41926

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto - kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	ALIUS BALTRUŠONIS	UAB „KAUNESTA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS			SPSC KV. ATESTATAS NR.35122
2	ALGIRDAS ANTANAITIS	UAB „KAUNESTA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS			SPSC KV. ATESTATAS NR.31886
3	ROLANDAS MOKSVYTIS	UAB „KAUNESTA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS			SPSC KV. ATESTATAS NR.29335
4						
..						
..						

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto - kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	VACLOVAS ALGIRDAS ŠAREIKA	UAB „SANTJANA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS	PRAMONINĖ CIVILINĖ STATYBA	SPSC ATESTATAS NR. 35802	(ATESTATAS PATEIKIAMAS GALIMO LAIMĖJIMO ATVEJU)
2						
3						
4						
..						
..						

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto - kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

TIEKĖJO VADOVAVIANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Priededami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	GINTAUTAS LEKNICKAS	UAB „EIVILSTA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS	AUKŠTASIS UNIVERSITETINIS	STATYBOS INŽINIERIUS	KVALIFIKACIJOS ATESTASTAS NR.30458 KVALIFIKACIJOS ATESTASTAS NR. 37297

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto – kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

Direktore



Laura Ašakėnė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Eivilsta"
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Kaunesta"
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Santjana“
Dokumento sudarytojas (-ai)	MB Virmalda
Dokumento sudarytojas (-ai)	Verslo UAB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ CENTRALIZUOTO PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-02 Nr. SR-177
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Metelionis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-01 08:50
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-01 08:50
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 12:31 - 2028-06-25 12:31
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AŠAKĖNĖ, LAURA -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-01 10:38
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-26 10:21 - 2028-02-26 10:21
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EINARAS KINDEREVIČIUS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-01 13:16
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-05 09:11 - 2025-12-04 09:11
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RIMVYDAS, RAMANAUSKAS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-01 13:33
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-05 12:42 - 2026-05-04 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VIRGINIJUS, RABAČIUS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-02 07:40
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)

Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-03 15:20 - 2029-07-02 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LINAS,FRIEDT -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-02 13:33
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 10:51 - 2028-07-01 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Čepanonienė specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-02 14:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-02 14:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-23 12:36 - 2029-04-22 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	13
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Ikimokyklinio ugdymo vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo pagrindinės sutarties projektas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas Kaunesta.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas Santjana.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas Verslo.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas Virmalda.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas Eivilsta.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Prelim. sutart. 3 priedas. Duomenys apie juridinius asmenis (Vartotojus).xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Prelim. sutart. 4 priedas Kvietimo į atnaujintą tiekėjų varžymąsi forma.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas Verslo.pdf

Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas Virmalda.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas Kaunesta.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas Santjana.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Tiekėjo vadovaujančių specialistų sąrašas Eivilsta.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-02)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-04-02 nuorašą suformavo Sigutė Taškūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-