

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-05 16:02:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/260912**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-11-26**
Adresas: **Kaunas, Pamario g. 9-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - ButasAprašymas / pastabos: **Su rūsiu**Unikalus daikto numeris: **1993-0065-7010:0010**Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-0065-7010, 1A1p**Statybos pabaigos metai: **1930**Rekonstravimo pabaigos metai: **1950**Baigtumo procentas: **100 %**Kambarių skaičius: **1**Aukštas: **1**Rūsiai: **Yra**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Bendras plotas: **15.13 kv. m**Naudingas plotas: **15.13 kv. m**Gyvenamasis plotas: **10.46 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4096 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**Atkuriamoji vertė: **1311 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **721 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-26****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**Daiktas: **butas Nr. 1993-0065-7010:0010, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-25****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Bendro naudojimo patalpa - g

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ