

Suinteresuotiems asmenims

2025 01 30
Nr.J-20250130/01

INFORMUOJAME APIE BENDRĄJĄ TVARKĄ PARENGTĄ ŽEMĖS SKLYPO, KAD. NR. 1901/0188:98, ŠVENČIONIŲ G. 53, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMĄ:

Detaliojo plano rengimo pagrindas – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-12-05 įsakymas Nr. A-2596 „Dėl žemės sklypo Švenčionių g. 53, Kaune, detaliojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir organizavimo“ ir Teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartis 2023-12-13 Nr. 70-28-94.

Detaliojo plano darbų organizatorius – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės al. 96, Kaunas, el.p.: www.kaunas.lt, tel. (0 37) 20 77 43

Planavimo iniciatorius – juridinis asmuo

Adresas korespondencijai – I. Kanto g. 25-205, Kaunas,
el.p.: justina.maciukenaite@gmail.com, tel. +370 676 48778

Detaliojo plano rengėjas – architektė J.Mačiukėnaitė, I. Kanto g. 25-205, Kaunas, tel. +370 676 48778, el.p.: justina.maciukenaite@gmail.com

Detaliojo plano tikslai ir uždaviniai – koreguoti detalų planą, patvirtintą Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-573 „Dėl žemės sklypų Švenčionių g. 53 ir Švenčionių g. 55 detalijų planų patvirtinimo“, patvirtinto žemės sklypo Švenčionių g. 53, Kaune, detalų planą. Koregavimo tikslai – koreguoti detalų planą, patvirtintą Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-573 „Dėl žemės sklypų Švenčionių g. 53 ir Švenčionių g. 55 detalijų planų patvirtinimo“, žemės sklype Švenčionių g. 53, Kaune, siekiant padalyti žemės sklypą Švenčionių g. 53, Kaune, į du žemės sklypus pakeisti žemės sklypo Švenčionių g. 53, Kaune, naudojimo būdą, pakeisti nustatytus ir nustatyti naujus papildomus suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus; sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą.

Planavimo procese SPAV atliekamas nebus, nes planavimo tikslai, vadovaujantis LRV nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nėra SPAV vertinimo objektas. Planavimo procese koncepcija nerengiama.

Susipažinti su parengtais detaliojo plano sprendiniais nuo **2025-02-11 iki 2025-02-24** galima www.planuojustatau.lt TPDRIS (DP Nr. K-VT-19-23-974) bei svetainėje www.kaunas.lt; plano organizatoriaus, plano rengėjo ir Šančių seniūnijos adresu Vaidoto g. 115, Kaune, patalpose. Detaliojo plano vieša ekspozicija vyks nuo **2025-02-18 iki 2025-02-24** planavimo organizatoriaus ir ir Šančių seniūnijos adresu Vaidoto g. 115, Kaune, patalpose. Detaliojo plano viešo svarstymo su visuomene susirinkimas įvyks **2025-02-25, 17.30 val.**, adresu I. Kanto g. 25-205, Kaune, patalpose.

Pasiūlymus dėl detaliojo plano sprendinių galima teikti raštu planavimo organizatoriui ar, planavimo iniciatorių vardu – rengėjui bei informacinėje sistemoje www.planuojustatau.lt iki detaliojo plano viešinimo pabaigos. Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius ar viešo svarstymo procedūras gali apskųsti valstybinę planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

PV/architektė

Justina Mačiukėnaitė