



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-11 16:09:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/236321
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1992-09-15
Adresas: Kaunas, Baritonų g. 5-3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa, pažymėta 3-3(1/2 nuo 2,10 kv.m), su rūsiu

Unikalus daikto numeris: 1989-0000-2012:0005

Paskirties grupė: Gyvenamųjų

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamųjų (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1989-0000-2012, 2A1m

Statybos pabaigos metai: 1890

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 1

Rūsiai: Yra

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 22.47 kv. m

Naudingas plotas: 22.47 kv. m

Gyvenamasis plotas: 19.45 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3576 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 1180 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1416 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-06-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-06-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1989-0000-2012:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2005-11-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Daiktas: butas Nr. 1989-0000-2012:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750

Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.

Įrašas galioja: Nuo 2012-12-03

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų 2-1, 5-3

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ