



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-19 11:13:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/204319
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-11-10
Adresas: Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 21E

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Kiemo rūsys
Aprašymas / pastabos: Pastatas apgriūvęs, lyginamasis svoris-86%
Unikalus daikto numeris: 1991-7002-4016
Paskirties grupė: Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane: 87F1p
Būklė: Fiziškai pažeistas
Statybos pabaigos metai: 1917
Baigtumo procentas: 86 %
Šildymas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 156.47 kv. m
Pagrindinis plotas: 156.47 kv. m
Tūris: 890 kub. m
Užstatytas plotas: 235.00 kv. m
Koordinatė X: 6081038.48
Koordinatė Y: 496172.3
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32518 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 60 %
Atkuriamoji vertė: 13007 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6504 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-05-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-4016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A5-45-(15.11-21)/60-20-02
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-4016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-27 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-14
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 1901/0200:302
Archyvinės bylos Nr.: 19/23410

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ