



## KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### **DĖL SUTIKIMO NUSTATYTI NAUDOJIMOSI ŽEMĖS SKLYPU (KADASTRO NR. 1901/0190:36, UNIKALUS NR. 4400-5509-1115) SKUODO G. 4C, KAUNE, TVARKĄ**

2024 m. birželio 11 d. Nr. T-470

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.75 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 12 straipsniu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsniu, atsižvelgdama į matininko Manto Granicko parengtą žemės sklypo, kadastro Nr. 1901/0190:36, naudojimo tvarkos nustatymo planą ir UAB „Pastatų serviso tarnyba“ įgalioto asmens 2024 m. gegužės 13 d. prašymą, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti, kad būtų nustatyta naudojimosi 0,3408 ha kitos paskirties (naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos) žemės sklypu (kadastro Nr. 1901/0190:36, unikalus Nr. 4400-5509-1115) Skuodo g. 4C, Kaune, tvarka pagal pridedamą žemės sklypo planą.

2. Įgalioti Kauno miesto savivaldybės merą (su teise perįgalioti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorių) pasirašyti notarinės formos sutartį dėl naudojimosi 1 punkte nurodytu žemės sklypu tvarkos nustatymo.

3. Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Visvaldas Matijošaitis

|                 |                     |   |
|-----------------|---------------------|---|
| + Sklypo plotas | 3408 m <sup>2</sup> | + |
|-----------------|---------------------|---|

~~X=6082100.00~~  
~~Y=496100.00~~

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Nekilnojamojo turto skyriaus  
Dispozicijimo turto ir žemės sklypų valdymo  
poskyrio specialistė Neringa Stelmukienė  
įgaliota Kauno miesto savivaldybės/arboš  
2023-05-23 sprendimu Nr. T-264  
2023-05-23

ŽĒMĒS SKLŪPO PLĀNAS SUDARĪTAS NOTARINIAMS VEIKSMAMS ATLĪKTI,  
NEKEIČIANT IĢERISHTUOTO VĪ REGISTRŪ CENTRE SKLŪPO RĪBŪ IR PLOTO,  
PĀRĒNGTO UAB "INVENTORA" 2020-03-13

| Kadastro:                     | vietovē | Kauriņš               | bloks | sklyps |
|-------------------------------|---------|-----------------------|-------|--------|
|                               |         | 1 9 0 1 0 1 9 0 0 3 6 |       |        |
| Žēnietis sklypo kadastro Nr.: |         |                       |       |        |
| Skudro g. 4C                  |         |                       |       |        |
| Galv., namo Nr.               |         |                       |       |        |
| Kaimas (miestelis)            | -       |                       |       |        |
| Sēnītāja                      | -       |                       |       |        |
| Miestas (rajons)              | Kauno   |                       |       |        |
| Auskaritis                    | Kauno   |                       |       |        |

Teizyma ir išbraukymų sąrašas  
Mantų braižas. 1958  
Naudojamas plotas

| Naudojamos plotas |            |                |      |                |      | Privati        |      |                |      | Valstybinė     |      |                |      |
|-------------------|------------|----------------|------|----------------|------|----------------|------|----------------|------|----------------|------|----------------|------|
|                   |            | Atskirai       |      | Bendrai        |      | Atskirai       |      | Bendrai        |      | Atskirai       |      | Bendrai        |      |
|                   | ind.       | m <sup>2</sup> | ind. | m <sup>2</sup> | ind. | m <sup>2</sup> | ind. | m <sup>2</sup> | ind. | m <sup>2</sup> | ind. | m <sup>2</sup> | ind. |
| B                 | <u>52</u>  |                | A    | <u>982.5</u>   | B    | 52             |      |                |      |                | A    | <u>501.203</u> |      |
| C                 | <u>305</u> |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |
| D                 | <u>108</u> |                |      |                | D    | 108            |      |                |      |                |      |                |      |
| E                 | <u>72</u>  |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |
| F                 | <u>184</u> |                |      |                |      |                |      |                |      |                | H    | <u>407</u>     |      |
| H                 | <u>407</u> |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |
| I                 | <u>193</u> |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |                |      |
| J                 | <u>298</u> |                |      |                | J    | 298            |      |                |      |                |      |                |      |
| K                 | <u>447</u> |                | G    | <u>157.78</u>  |      |                |      |                |      |                | G    | <u>79</u>      |      |

(naudotojas):

Kauno miesto savivaldybė

A+H=203 kv. m

 $C+A=473 \text{ kv. m}$ 
$$B+D+J+A+H+G=710 \text{ kv. m}$$
 $H+A+G=632 \text{ kv. m}$  $F+A+G=392 \text{ kv. m}$  $K+E+A+G+I=998 \text{ kv. m}$ 

Pastatų serviso tarnyba, UAB

.....Direktorius

Deividas Čereška

MANTAS GRANICKAS

Individualios veiklos pažyma Nr. 684136

El. paštas mantas.granickas@gmail.com, tel. 867500312

| Parcigos    | Parāss             | Vardus, pavārde  | Data       |
|-------------|--------------------|------------------|------------|
| Mātrinātkas | <i>[Signature]</i> | Māntas Grāmkicks | 2024.04.05 |
|             |                    |                  |            |
|             |                    |                  |            |
|             |                    |                  |            |

ŽĒMĒS SKLŪPO PLĀNAS SUDARĪTAS NOTARINIAMS VEIKSMAMS ATLĪKTI,  
NEKEIČIANT IĢERISHTUOTO VĪ REGISTRŪ CENTRE SKLŪPO RĪBŪ IR PLOTO,  
PĀRĒNGTO UAB "INVENTORA" 2020-03-13

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3408 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 1901019000036

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinatinių sistema |       |            |           | LKS-94    |       |            |           |
|-----------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr.             | Kodas | X          | Y         | Taško Nr. | Kodas | X          | Y         |
| 1                     | R     | 6082090.39 | 496158.96 | 37        | R     | 6082115.47 | 496156.74 |
| 2                     | R     | 6082091.16 | 496158.31 | 38        | R     | 6082114.48 | 496150.23 |
| 3                     | R     | 6082101.61 | 496149.48 | 39        | R     | 6082118.97 | 496147.30 |
| 4                     | R     | 6082105.84 | 496145.90 | 40        | R     | 6082102.56 | 496169.19 |
| 5                     | R     | 6082106.49 | 496145.35 | 41        | R     | 6082103.65 | 496170.99 |
| 6                     | R     | 6082108.74 | 496143.44 | 42        | R     | 6082110.14 | 496180.20 |
| 7                     | R     | 6082113.22 | 496139.66 | 43        | R     | 6082109.09 | 496180.95 |
| 8                     | R     | 6082116.08 | 496137.24 | 44        | R     | 6082115.65 | 496190.05 |
| 9                     | R     | 6082123.64 | 496134.11 | 45        | R     | 6082126.39 | 496182.30 |
| 10                    | R     | 6082123.56 | 496133.63 | 46        | R     | 6082127.87 | 496184.12 |
| 11                    | R     | 6082128.43 | 496134.48 | 47        | R     | 6082130.40 | 496175.72 |
| 12                    | R     | 6082130.24 | 496136.65 | 48        | R     | 6082127.59 | 496160.39 |
| 13                    | R     | 6082133.19 | 496140.19 | 49        | R     | 6082131.97 | 496157.56 |
| 14                    | R     | 6082135.02 | 496142.38 | 50        | R     | 6082136.71 | 496164.42 |
| 15                    | R     | 6082141.33 | 496137.39 | 51        | R     | 6082142.49 | 496160.43 |
| 16                    | R     | 6082152.94 | 496155.28 | 52        | R     | 6082150.95 | 496159.52 |
| 17                    | R     | 6082155.29 | 496158.86 | 53        | R     | 6082152.53 | 496161.95 |
| 18                    | R     | 6082175.45 | 496145.81 | 54        | R     | 6082154.47 | 496163.19 |
| 19                    | R     | 6082176.05 | 496150.18 | 55        | R     | 6082156.72 | 496162.70 |
| 20                    | R     | 6082179.10 | 496172.22 | 56        | R     | 6082141.05 | 496156.56 |
| 21                    | R     | 6082171.95 | 496173.15 | 57        | R     | 6082133.84 | 496146.06 |
| 22                    | R     | 6082160.00 | 496183.12 | 58        | R     | 6082141.55 | 496164.79 |
| 23                    | R     | 6082156.92 | 496183.45 | 59        | R     | 6082143.69 | 496163.17 |
| 24                    | R     | 6082150.98 | 496184.09 | 60        | R     | 6082153.06 | 496174.07 |
| 25                    | R     | 6082140.28 | 496192.25 |           |       |            |           |
| 26                    | R     | 6082135.91 | 496186.82 |           |       |            |           |
| 27                    | R     | 6082132.88 | 496189.28 |           |       |            |           |
| 28                    | R     | 6082129.34 | 496192.16 |           |       |            |           |
| 29                    | R     | 6082117.02 | 496202.18 |           |       |            |           |
| 30                    | R     | 6082110.62 | 496193.99 |           |       |            |           |
| 31                    | R     | 6082108.46 | 496191.22 |           |       |            |           |
| 32                    | R     | 6082104.15 | 496184.51 |           |       |            |           |
| 33                    | R     | 6082096.38 | 496172.39 |           |       |            |           |
| 34                    | R     | 6082096.74 | 496171.05 |           |       |            |           |
| 35                    | R     | 6082097.07 | 496169.77 |           |       |            |           |
| 36                    | R     | 6082101.47 | 496167.39 |           |       |            |           |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS          |  |                                        |
|------------------------------------|--|----------------------------------------|
| Koordinacinis sistema              |  | Planketo nomenklatura                  |
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai |  | X=6082129<br>Y=496165                  |
| Valstybinė LKS-1994                |  | X=6082129<br>Y=496165                  |
| Žiniaraščių sudarė                 |  | ..... M. Graniškas (vardas ir pavardė) |
| Pažymėjimo Nr. 2M-A-1917           |  | ..... 2024 04 05 (data)                |

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kauno miesto savivaldybė                                                                                                             |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl sutikimo nustatyti naudojimosi žemės sklypu (kadastro Nr. 1901/0190:36, unikalus Nr. 4400-5509-1115) Skuodo g. 4C, Kaune, tvarką |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2024-06-11 Nr. T-470                                                                                                                 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                                    |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                            |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                          |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Visvaldas Matijošaitis Meras                                                                                                         |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2024-06-12 15:23                                                                                                                     |
| Parašo formatas                                                                                      | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)                                                                                                      |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2024-06-12 15:24                                                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                                                                                       |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-05-22 16:11 - 2026-05-22 16:11                                                                                                  |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                                    |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 1                                                                                                                                    |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                                                                                    |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                | -                                                                                                                                    |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                           | t2410470priedas.pdf                                                                                                                  |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                    | -                                                                                                                                    |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20240612.1                                                                                                                  |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-06-14)                                                                            |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2024-06-14 nuorašą suformavo Jurgita Rakauskaitė                                                                                     |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                                    |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                                                                    |