



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-18 09:51:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/237835**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1965-10-20**
Adresas: **Kaunas, Chemijos g. 11-73**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
Aprašymas / pastabos: **Su dalimi b.naud.patalpų pažymėtų: II-78(2,84 kv.m), II-79(6,26 kv.m), II-80(8,26 kv.m), II-75(19,78 kv.m),II-254(34,63 kv.m).**
Unikalus daikto numeris: **1996-5002-3017:0125**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-5002-3017, 1A5/p**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **11.07 kv. m**
Naudingas plotas: **11.07 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **11.07 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3575 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **2539 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2031 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1996-5002-3017:0125, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-03-04 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ