



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-21 14:28:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/266453
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-03-27
Adresas: Kaunas, Vasario 16-osios g. 7-11

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa pažymėta a-1(333/1000 nuo 13,62)

Unikalus daikto numeris: 1990-0002-8013:0013

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1990-0002-8013, 1A3p

Statybos pradžios metai: 1934

Statybos pabaigos metai: 1934

Statusas: Suformuotas sujungus daiktus

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1990-0002-8013:0009

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 3

Rūsų: Nėra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 26.28 kv. m

Naudingas plotas: 26.28 kv. m

Gyvenamasis plotas: 13.91 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18970 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 60 %

Atkuriamoji vertė: 7588 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2013-04-22

Vidutinė rinkos vertė: 15668 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-04-22

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-04-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1990-0002-8013:0013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas

2013-04-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-15

2013-12-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 13

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: butas Nr. 1990-0002-8013:0013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-10-28 Įsakymas Nr. 292

Aprašymas: 2009-06-01 pranešimas Nr. 06-07

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-05

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: butas Nr. 1990-0002-8013:0013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-206

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 1990-0002-8013:0013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-04-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų

(patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-15

2013-12-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 13

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ