

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-26 09:30:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263686
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2002-01-25
Adresas: Kaunas, Skuodo g. 4C-4A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su dalimi bendro naudojimo patalpų ,pažymėtų a-1(1/4d. nuo 4,86 kv.m) ,a-2(1/3d. nuo 4,94 kv.m)

Unikalus daikto numeris: 1987-4000-2012:0006

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1987-4000-2012, 4A1m

Statybos pabaigos metai: 1874

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 1

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 19.12 kv. m

Naudingas plotas: 19.12 kv. m

Gyvenamasis plotas: 9.91 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4879 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 1464 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1025 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-25

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 1/1 priklausio butui Nr. 1987-4000-2012:0006, aprašytam p. 2.1.

Registro Nr.: 20/211625

Adresas: Kaunas, Skuodo g. 4D

Aprašymas / pastabos: Buvęs 8l1m

Unikalus daikto numeris: 1987-4000-2112

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 8l1ž

Statybos pabaigos metai: 1920

Baigtumo procentas: 100 %

Sienos: Medis su karkasu

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 11 kub. m

Užstatytas plotas: 5.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 376 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %

Atkuriamoji vertė: 143 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 64 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-30

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-12-30

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1987-4000-2012:0006, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra