



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-09-21 13:45:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/204318
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-09-30
Adresas: Kaunas, Suomių g. 7B

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 1991-7002-6010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 1F0p
Būklė: Fiziškai pažeistas
Statybos pradžios metai: 1917
Statybos pabaigos metai: 1917
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 81 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Žolės danga
Aukštų skaičius: 0
Bendras plotas: 138.63 kv. m
Tūris: 485 kub. m
Užstatytas plotas: 184.00 kv. m
Koordinatė X: 6081083
Koordinatė Y: 496119
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 30100 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 80 %
Atkuriamoji vertė: 6010 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2016-06-07
Vidutinė rinkos vertė: 3130 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-07
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-06-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-6010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-254(15.35-21)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-6010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-27 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-14
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GIEDRĖ BUTKUTĖ
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-6010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-320
2016-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-28

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1991-7002-6010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 25. Adresas patikslintas pagal 2016-08-02 Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 1901/0200:304
Archyvinės bylos Nr.: 19/23455

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ