



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-16 11:19:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/257356**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-05-25**
Adresas: **Kaunas, Raudondvario pl. 174-119**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Kambarys
Aprašymas / pastabos: **119 (11,14 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1996-1026-7019:0139**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-1026-7019, 1A5p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **5**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **11.14 kv. m**
Naudingas plotas: **11.14 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **11.14 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3669 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **2495 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1747 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-05-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1996-1026-7019:0139, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-03-04 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Bendro naud. patalpos 1-193, 1-196, 1-197, 1-198, 1-199, 1-200

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ